ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Ἰουλίου 1924 | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ | Ἀριθμὸς φύλλου 169

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Νόμοι

Νόμος 3098. Περὶ ἀποκτήσεως τῆς Ἑλληνικῆς ἰθαγενείας ὑπὸ τῶν εἰς τὴν ἀλλοδαπὴν προσφυγόντων Ἑλλήνων τὸ γένος ἐκ Μικρᾶς Ἀσίας καὶ Θράκης 1
Νόμος 3108. Περὶ ἀκυρώσεως ἀποφάσεων καθορισμοῦ ἡλικίας κλπ... 2

Διατάγματα

Περὶ ἀναπληρώσεως τοῦ εἰρηνοδίκου Ἀπεράντιων ὑπὸ τοῦ εἰρηνοδίκου Ἀγραίων 3
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 4 Σεπτεμβρίου 1910 Διατάγματος «περὶ τοῦ Πετρωτσελίου κληροδοτήματος καὶ τῶν συνυπαρχόντων αὐτῷ κληροδοτημάτων καὶ δωρεῶν καὶ περὶ τοῦ ἐν Λιξουρίῳ Πετρωτσελίου γυμνασίου 4
Περὶ ἰδρύσεως ἐνορίας τοῦ χωρίου Βαΐνοι-Δυρρίων 5
Περὶ ἀνασυστάσεως τῆς Ἱερᾶς Μονῆς ἡ Μετεμόρφωσις τοῦ Σωτῆρος.. 6
Περὶ ἐπιβολῆς περιορισμῶν καὶ ὑποχρεώσεων ἐπὶ τῶν ἐντὸς τοῦ συνοικισμοῦ «Ἐκάλη» ἀκινήτων 7
Περὶ καταργήσεως μιᾶς ἕδρας φύλακος α' τάξεως ἀρτηριακῆς γραφείου Ἰωαννίνων 8
Περὶ μετατροπῆς τοῦ Ταχ. Τηλεφ. γραφείου Σαρμουσακλῆ Σερρῶν εἰς Ταχ. Τηλ. γ' τάξεως 9
Περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ἀπὸ 26 Ἀπριλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ συστάσεως εἰς τὴν ἕδραν ἑκάστου Πρωτοδικείου Νέων Χωρῶν, πλὴν τῆς Δυτικῆς Θράκης, Ἐπιτροπῆς κλπ.» καὶ ἐπὶ τῶν μέχρι τῆς 1ης Ὀκτωβρίου 1923 συναφθεισῶν συμβάσεων ἀγοραπωλησίας 10
Περὶ συμπληρώσεως ὀργανισμοῦ λειτουργίας κληροδοτήματος συζύγων Τριανταφύλλου 11

ΝΟΜΟΙ

(1)

Περὶ ἀποκτήσεως τῆς Ἑλληνικῆς ἰθαγενείας ὑπὸ τῶν εἰς τὴν ἀλλοδαπὴν προσφυγόντων Ἑλλήνων τὸ γένος ἐκ Μικρᾶς Ἀσίας καὶ Θράκης.

Νόμος 3098

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ψηφισάμενοι ὁμοφώνως μετὰ τῆς Δ' ἐν Ἀθήναις Συντακτικῆς Συνελεύσεως, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν·

Ἄρθρον 1.

Οἱ ἀπὸ 18 Ὀκτωβρίου 1912 εἰς τὴν ἀλλοδαπὴν προσφυγόντες Ἕλληνες τὸ γένος, οἱ καταγόμενοι ἐκ Μικρᾶς Ἀσίας καὶ Ἀνατολικῆς Θράκης, δύνανται, ἐφ' ὅσον δὲν ἐπῆλθεν τὴν ἰθαγένειαν τοῦ τόπου τῆς προσφυγῆς των, νὰ ἀποκτήσωσι τὴν Ἑλληνικὴν ἰθαγένειαν ἐγγραφόμενοι εἴς τινα Δῆμον ἢ Κοινότητα τοῦ Κράτους.

Οἱ οὕτω πολιτογραφούμενοι θεωροῦνται ἀποκτήσαντες τὴν Ἑλληνικὴν ἰθαγένειαν ἀναδρομικῶς ἀπὸ τῆς 30 Ἰανουαρίου 1923, ἡμέρας τῆς ὑπογραφῆς τῆς συμβάσεως περὶ ἀνταλλαγῆς τῶν Ἑλληνικῶν καὶ Τουρκικῶν πληθυσμῶν.

Χῆραι προσώπων Ἑλλήνων τὸ γένος ἐγκατασταθεῖσαι εἰς τὸ Κράτος ἀπὸ τῆς ἀνωτέρω χρονολογίας ἢ χῆραι τοιούτων προσώπων προσφυγόντων ἀπὸ τῆς αὐτῆς χρονολογίας εἰς τὸ Κράτος καὶ ἀποθανόντων πρὸ τῆς πολιτογραφήσεως τῶν ἀπογόνων τὴν Ἑλληνικὴν ἰθαγένειαν ἀναδρομικῶς ἀπὸ τῆς 30 Ἰανουαρίου 1923, διὰ δηλώσεως πρὸς τὴν δημοσκὴν ἢ κοινοτικὴν ἀρχὴν τοῦ τόπου τῆς διαμονῆς των, ἐφαρμοζομένων κατὰ τὰ λοιπὰ τῶν ἐδαφ. 2 καὶ 5 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ ἀπὸ 19 Ὀκτωβρίου 1922 Ν. διατάγματος «περὶ πολιτογραφήσεως τῶν προσφύγων».

Διὰ τῆς δηλώσεως τῆς χήρας μητρὸς ἀποκτῶσι τὴν Ἑλληνικὴν ἰθαγένειαν καὶ τὰ ἀνήλικα τέκνα αὐτῆς καὶ τοῦ ἀποβιώσαντος συζύγου της, ἀπαιτουμένης διὰ τὰ ἄρρενα καὶ τῆς ἐγγραφῆς αὐτῶν εἰς τὸ οἰκεῖον μητρῷον τῶν ἀρρένων.

Ἐπὶ τῶν οὕτω πολιτογραφουμένων ἀνηλίκων ἐφαρμόζονται ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς περὶ τούτου δηλώσεως αἱ ἰσχύουσαι περὶ ἀνηλίκων καὶ ἐπιτροπείας διατάξεις.

Τὴν πολιτογράφησιν τῶν ὀρφανῶν πατρὸς καὶ μητρὸς ἀνηλίκων προσφύγων, περὶ ὧν ὁ παρὼν νόμος, δύνανται νὰ αἰτῶνται κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ ἀπὸ 19 Ὀκτωβρίου 1922 Ν. περὶ πολιτογραφήσεως προσφύγων, αὐτεπαγγέλτως οἱ Δήμαρχοι καὶ οἱ Πρόεδροι τῶν Κοινοτήτων διὰ τὰ ἐν τῇ περιφερείᾳ των διαμένοντα ταῦτα.

Ἄρθρον 2.

Ὅσοι ἐκ τῶν ἐν τῷ ἀνωτέρω ἄρθρῳ περιλαμβανομένων ἐπιθυμοῦσι ν' ἀποκτήσωσι τὴν Ἑλληνικὴν ἰθαγένειαν, ὑποβάλλουσι τὴν ἐπὶ τούτῳ αἴτησίν των εἰς τὴν Προξενικὴν ἀρχὴν τοῦ τόπου τῆς διαμονῆς των, ἢ τοιαύτης μὴ ὑπαρχούσης ἐν αὐτῷ εἰς τὴν πλησιεστέραν Ἑλληνικὴν Προξενικὴν ἀρχήν. Ἡ αἴτησις αὕτη καταχωρίζεται εἰς εἰδικὸν βιβλίον. Ἐν τῇ αἰτήσει δέον ν' ἀναγράφηται τὸ ὄνομα, ἐπώνυμον καὶ ὄνομα πατρὸς τοῦ αἰτοῦντος, ὁ τόπος καταγωγῆς, τὸ ἔτος γεννήσεως καὶ ὁ Δῆμος ἢ ἡ Κοινότης, εἰς τὰ μητρῶα τῆς ὁποίας ἐπιθυμεῖ νὰ ἐγγραφῇ οὗτος.

Ἡ ἰδιότης τοῦ αἰτοῦντος ὡς πρόσφυγος ὡς καὶ πάντα τὰ ἐν τῇ αἰτήσει σημειούμενα στοιχεῖα βεβαιοῦνται παρ' Ἐπιτροπῆς καταρτιζομένης ὑπὸ τῆς ἁρμοδίας Ἑλλην. Προξενικῆς Ἀρχῆς καὶ ἀπαρτιζομένης ἐκ δύο μελῶν. Οἱ ὁριζόμενοι ὡς μέλη τῆς ἐπιτροπῆς ταύτης δέον ἀπαραιτήτως νὰ εἶνε Ἕλληνες πολῖται ἢ πρόσφυγες ἀποκτήσαντες ἤδη τὴν Ἑλληνικὴν ἰθαγένειαν δυνάμει τῶν κειμένων διατάξεων καὶ τοῦ παρόντος νόμου.

Ἄρθρον 3.

Ἡ σύζυγος καὶ τὰ ἀνήλικα τέκνα τοῦ αἰτοῦντος ἀποκτῶσι τὴν Ἑλληνικὴν ἰθαγένειαν ἐφ' ὅσον περιληφθῶσιν ὑπ' αὐτοῦ εἰς τὴν αἴτησιν, βεβαιουμένων τῶν δι' αὐτοὺς ἐν ταύτῃ σημειουμένων στοιχείων, περὶ ὧν τὸ προηγούμενον ἄρθρον, ὑπὸ τῆς ἐν αὐτῷ ὁριζομένης ἐπιτροπῆς.

Ἄρθρον 4.

Χῆραι προσώπων Ἑλλήνων τὸ γένος προσφυγούσαι εἰς τὴν ἀλλοδαπὴν ἀπὸ τῆς ἀνωτέρω χρονολογίας ἢ χῆραι τοιούτων προσώπων προσφυγόντων ἀπὸ τῆς αὐτῆς χρονολογίας εἰς τὴν

ἀλλοδαπὴν ἀλλ' ἀποβιωσάντων, δύνανται νὰ ζητήσωσι τὴν πολιτογράφησιν αὐτῶν ὡς καὶ τῶν ἀνηλίκων τέκνων αὐτῶν ἐκ τῶν ἀποβιωσάντων συζύγων των, ἀπαιτουμένης διὰ τὰ ἄρρενα καὶ τῆς ἐγγραφῆς αὐτῶν εἰς τὸ οἰκεῖον μητρῷον τῶν ἀρρένων.

Τὴν πολιτογράφησιν τῶν εἰς ἀλλοδαπὴν εὑρισκομένων ὀρφανῶν πατρὸς καὶ μητρὸς ἀνηλίκων πρόσφύγων, περὶ ὧν ὁ παρὼν νόμος, δύνανται νὰ ζητήσωσιν αὐτεπαγγέλτως καὶ οἱ Πρόξενοι διὰ τὰ ἐν τῇ περιφερείᾳ των διαμένοντα τοιαῦτα.

Ἄρθρον 5.

Οἱ πολιτογραφούμενοι δίδουσι τὸν ὅρκον τοῦ Ἕλληνος πολίτου ἐνώπιον τῆς Ἑλληνικῆς Προξενικῆς ἀρχῆς πρὸς ἣν ὑπέβαλον τὴν περὶ πολιτογραφήσεώς των αἴτησιν, συνταχθησομένου ἐπὶ τούτῳ πρωτοκόλλου.

Ἡ Προξενικὴ ἀρχή, ἐνώπιον τῆς ὁποίας ἔλαβε χώραν ἡ ἀνωτέρω περὶ πολιτογραφήσεως διαδικασία, διαβιβάζει ἅπαντα τὰ σχετικά, διὰ τοῦ Ὑπουργείου τῶν Ἐσωτερικῶν, πρὸς τοὺς ἁρμοδίους Νομάρχας, ἵνα διατάξωσι τὴν εἰς τὰ μητρῷα τοῦ οἰκείου Δήμου ἢ Κοινότητος ἐγγραφὴν τῶν οὕτω πολιτογραφουμένων προσφύγων, ἡ ἡλικία τῶν ὁποίων καθορίζεται ἐκ τοῦ ἔτους γεννήσεως τοῦ ἀναγραφέντος ἐν τῇ περὶ πολιτογραφήσεως αἰτήσει τοῦ ἐνδιαφερομένου, ἧς τὸ περιεχόμενον ἐβεβαιώθη ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 2 τοῦ παρόντος νόμου Ἐπιτροπῆς. Ὁ ἁρμόδιος Νομάρχης, ἐκδίδων τὰς σχετικὰς ἀποφάσεις ἐγγραφῆς τῶν αἰτούντων καὶ οὕτω πολιτογραφουμένων εἰς τὰ μητρῷα τῶν ἀρρένων Δήμου ἢ Κοινότητός τινος τῆς περιφερείας του, ἀποστέλλει ἀντίγραφα τούτων διὰ τοῦ ἰδίου Ὑπουργείου πρὸς τὴν οἰκείαν Προξενικὴν ἀρχὴν πρὸς κοινοποίησιν τοῖς ἐνδιαφερομένοις.

Ἄρθρον 6.

Ἐκ τῶν δυνάμει τοῦ παρόντος νόμου πολιτογραφουμένων, ὑπόκεινται εἰς στράτευσιν μόνον οἱ ἄγοντες τὸ 20ὸν ἔτος τῆς ἡλικίας των καὶ νεώτεροι τούτων, ἀπαλλασσομένων τῶν συμπληρωσάντων τὸ 20ὸν ἔτος τῆς ἡλικίας των τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 23 τοῦ νόμου περὶ στρατολογίας τριμήνου στρατιωτικῆς ὑποχρεώσεως.

Ἄρθρον 7.

Οἱ πρὸ τῆς 18 Ὀκτωβρίου 1912 εἰς τὴν ἡμεδαπὴν ἢ τὴν ἀλλοδαπὴν προσφυγόντες Ἕλληνες τὸ γένος, καταγόμενοι ἐκ Μ. Ἀσίας καὶ Ἀνατολικῆς Θράκης, δύνανται καὶ οὗτοι νὰ ἀποκτήσωσι τὴν Ἑλληνικὴν ἰθαγένειαν ἐγγραφόμενοι εἴς τινα Δήμον ἢ Κοινότητα τοῦ Κράτους. Οἱ οὕτω πως ὅμως πολιτογραφούμενοι δίδουσι τὸν ὅρκον τοῦ Ἕλληνος πολίτου ἐνώπιον τῆς Δημοτικῆς ἢ Κοινοτικῆς Ἀρχῆς τοῦ τόπου τῆς διαμονῆς των ἢ τῆς Ἑλληνικῆς Προξενικῆς Ἀρχῆς, πρὸς ἣν ὑπέβαλον τὴν περὶ πολιτογραφήσεώς των αἴτησιν.

Ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 5 τοῦ παρόντος νόμου.

Ἄρθρον 8.

Πᾶσαι αἱ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου πράξεις καὶ βεβαιώσεις συντάσσονται ἐφ' ἁπλοῦ χάρτου.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος νόμου ἄρχεται ἀπὸ τῆς εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως δημοσιεύσεώς του.

Ὁ παρὼν νόμος, ψηφισθεὶς ὑπὸ τῆς Δ' ἐν Ἀθήναις Συντακτικῆς Συνελεύσεως καὶ παρ' Ἡμῶν σήμερον κυρωθείς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἐκτελεσθήτω ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 17 Ἰουλίου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας
ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Οἱ Ὑπουργοί

Ἐπὶ τῶν Ἐξωτερικῶν **Κ. Ρέντης**
Ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν **Π. Ἀραβαντινός**

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Ἰουλίου 1924.

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργὸς
Κ. Σταμούλης

---

(2)

Περὶ ἀκυρώσεως ἀποφάσεων καθορισμοῦ ἡλικίας κλπ.

Νόμος 3108

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ψηφισάμενοι ὁμοφώνως μετὰ τῆς Δ' ἐν Ἀθήναις Συντακτικῆς Συνελεύσεως, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν·

Ἄρθρον 1.

Αἱ ἐπὶ τῇ βάσει τοῦ ἀπὸ 27 Ἰανουαρίου 1923 Ν. διατάγματος ἐκδοθεῖσαι ἀποφάσεις τῶν ἐπιτροπῶν ἢ εἰδικῶν στρατολογικῶν συμβουλίων περὶ καθορισμοῦ ἡλικίας τῶν ὑπὸ ἔτη γεννήσεως 1904, 1905 καὶ 1906 καὶ ἐφεξῆς ἐγγεγραμμένων προσθέτως ἐν τοῖς μητρώοις ἀρρένων ὡς καὶ ἅπασαι αἱ κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἐπιστρατεύσεως μέχρι σήμερον ἐκδοθεῖσαι ἀποφάσεις ὑπὸ τῶν Εἰδικῶν Στρατολογικῶν Συμβουλίων δι' ὧν καθωρίζετο ἡλικία ὡς ἀδηλώτων ἀποδειχθέντων κατόπιν ἐγγεγραμμένων εἰς τὰ μητρῷα ἀρρένων ἀκυροῦνται, οἱ δὲ περὶ ὧν αἱ ἀποφάσεις θέλουσι παραμείνει ἐγγεγραμμένοι εἰς ἣν κλάσιν ἐφέροντο ἀρχικῶς ἐν τοῖς μητρώοις, ἐξαιρέσει τῶν ἐκ τούτων καταταγέντων, οἵτινες θέλουσιν ἀκολουθήσει τὴν διὰ τῆς ἀποφάσεως καθορισθεῖσαν ἡλικίαν αὐτῶν.

Ἄρθρον 2.

Οἱ κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 3066 τῆς 14 Μαρτίου ἐ. ἔ. νόμου Ἰσραηλῖται τῆς Μακεδονίας ἀπαλλάσσονται τῆς ἐν τῷ στρατῷ ὑπηρεσίας ἐπὶ τῇ καταβολῇ ἀντισηκώματος ἐφ' ἅπαξ ἐκ δραχ. 5000.

Ἄρθρον 3.

Εἰς τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Αὐγούστου 1923 Ν. Δ. «περὶ καθορισμοῦ ὑποχρεώσεων ἀνυποτάκτων καὶ λιποτακτῶν», ὡς καὶ τοῦ νόμου 3066 περιλαμβάνονται πάντες οἱ μέχρι σήμερον καταστάντες ἀνυπότακτοι ἢ λιποτάκται αἱ δὲ ὑποχρεώσεις τῶν ἐκ τούτων ἀνηκόντων ἢ ἀκολουθούντων τὴν κλάσιν 1922, ἐξομοιοῦνται πρὸς τὰς τῆς κλάσεως 1921 τὰς ὑπὸ τοῦ ἄνω Ν. Δ. καὶ τοῦ νόμου 3066 καθοριζομένας.

Ἄρθρον 4.

Τὰ ἀνωτέρω 2 καὶ 3 ἄρθρα ἰσχύουσιν ἐπὶ 2 μῆνας ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος νόμου.

Ἄρθρον 5.

Καταργεῖται πᾶσα διάταξις ἀντικειμένη εἰς τὸν παρόντα νόμον οὗ ἡ ἰσχὺς ἄρχεται ἀπὸ τῆς εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως δημοσιεύσεως αὐτοῦ.

Ἄρθρον 6.

Ἡ β' παράγραφος τοῦ ἄρθρου 64 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 425 νόμου περὶ Στρατολογίας τοῦ κατὰ γῆν Στρατοῦ καταργεῖται καὶ ἀντικαθίσταται ὡς ἑξῆς· «Ἡ ἐν τῷ Στρατῷ θητεία ὁρίζεται διετὴς δι' ἅπαντα τὰ ὅπλα».

Ὁ παρὼν νόμος, ψηφισθεὶς ὑπὸ τῆς Δ' ἐν Ἀθήναις Συντακτικῆς Συνελεύσεως καὶ παρ' Ἡμῶν σήμερον κυρωθείς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἐκτελεσθήτω ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Ἰουλίου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας
ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ Ὑπουργὸς τῶν Στρατιωτικῶν
Θ. Πάγκαλος

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Ἰουλίου 1924.

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργὸς
Κ. Σταμούλης

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περὶ ἀναπληρώσεως τοῦ Εἰρηνοδίκου Ἀπεραντίων ὑπὸ τοῦ Εἰρηνοδίκου Ἀγραίων.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 12 τοῦ νόμου 137, ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ νόμου 1866, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργοῦ, ὁρίζομεν ὅπως τὸν μὴ ὑπάρχοντα Εἰρηνοδικὴν Ἀπεραντίων ἀναπληρώσῃ ἐπὶ τριμηνον ὁ Εἰρηνοδίκης Ἀγραίων, μεταβαίνων εἰς τὴν ἐπὶ τούτῳ ἕδραν τοῦ Εἰρηνοδικείου Ἀπεραντίων ἀνὰ δέκα ἡμέρας καθ' ἕκαστον μῆνα.

Ὁ κὼτὸς Ὑπουργὸς δημοσιεύσει καὶ ἐκτελέσει τὸ Διάταγμα τοῦτο.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Ἰουλίου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας
ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ Ὑπουργὸς τῆς Δικαιοσύνης
Κ. Σταμούλης

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 4 Σεπτεμβρίου 1910 διατάγματος «περὶ τοῦ Πετριτσείου κληροδοτήματος καὶ τῶν συνυπαρχόντων αὐτῷ κληροδοτημάτων καὶ δωρεῶν καὶ περὶ τοῦ ἐν Ληξουρίῳ Πετριτσείου γυμνασίου».

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Προτάσει τῶν ἐπὶ τῶν Ἐκκλησιαστικῶν καὶ τῆς Δημοσίας Ἐκπαιδεύσεως καὶ ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑπουργῶν, τὸ ἀπὸ 4 Σεπτεμβρίου 1910 Διάταγμα «περὶ τοῦ Πετριτσείου κληροδοτήματος καὶ τῶν συνυπαρχόντων αὐτῷ κληροδοτημάτων καὶ δωρεῶν καὶ περὶ τοῦ ἐν Ληξουρίῳ Πετριτσείου Γυμνασίου» τροποποιοῦμεν κατὰ τοῦτο.

«Ταμεῖον ἁρμόδιον διὰ τὰ ἐν τοῖς κεφαλαίοις Β' Γ' Δ' καὶ Ε' τοῦ μνημονευθέντος διατάγματος καθοριζόμενα, ἐν σχέσει πρὸς τὴν βεβαίωσιν καὶ εἴσπραξιν τῶν προσόδων τοῦ Πετριτσείου κληροδοτήματος, τὴν καταβολὴν τῶν πραγματοποιουμένων δαπανῶν καὶ τὰς ληψοδοσίας ἐν γένει τὰς ἀφορώσας τὴν λειτουργίαν τοῦ κληροδοτήματος καὶ τοῦ Πετριτσείου Γυμνασίου, ὁρίζεται τὸ Ταμεῖον Πάλλης ἀντὶ τοῦ ἐπαρχιακοῦ Ταμείου Κεφαλληνίας.

Εἰς τοὺς αὐτοὺς Ὑπουργοὺς ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Ἰουλίου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας
ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Οἱ Ὑπουργοί

Ἐπὶ τῶν Ἐκκλησιαστικῶν κλπ.
Ι. Λυμπερόπουλος

Ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν
Κ. Γκότσης

(5)

Περὶ ἱδρύσεως ἐνορίας τοῦ χωρίου Βούνοι-Δυρρίων.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει 1) τὰ ἄρθρα 3, 7, 8 καὶ 99 τοῦ ἀπὸ 17 Δεκεμβρίου 1923 Ν. διατάγματος «περὶ ἐνοριακῶν Ναῶν καὶ ἐφημερίων», καὶ 2) τὴν ὑπὸ στοιχ. Ε' ἐ. ἔ. γνωμοδότησιν τοῦ Μητροπολιτικοῦ Συμβουλίου τῆς Μητροπόλεως Χαλκίδος, στηριζομένην εἰς τὴν ἀπὸ 26 Μαρτίου ἐ. ἔ. αἴτησιν τῶν οἰκογενειῶν τοῦ χωρίου Βούνων καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 5 ἐ. ἔ. πρᾶξιν τοῦ ἁρμοδίου κοινοτικοῦ συμβουλίου, κατὰ πρότασιν τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Ἐκκλησιαστικῶν καὶ τῆς Δημοσίας Ἐκπαιδεύσεως Ὑπουργοῦ, διατάσσομεν τάδε·

Τὸ χωρίον Βούνοι τοῦ τέως δήμου Δυρρίων ἀποτελεῖ ἰδίαν ἐνορίαν μὲ Ναὸν ἐνοριακὸν τὸν τοῦ Ἁγίου Γεωργίου.

Εἰς τὸν αὐτὸν Ὑπουργὸν τῶν Ἐκκλησιαστικῶν καὶ τῆς Δημοσίας Ἐκπαιδεύσεως ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Ἰουλίου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας
ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ Ὑπουργὸς τῶν Ἐκκλησιαστικῶν κλπ.
Ι. Λυμπερόπουλος

(6)

Περὶ ἀναστάσεως τῆς Ἱερᾶς Μονῆς «ἡ Μεταμόρφωσις τοῦ Σωτῆρος».

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 29 τοῦ Καταστατικοῦ νόμου τῆς Αὐτοκεφάλου Ἐκκλησίας τῆς Ἑλλάδος, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐκκλησιαστικῶν καὶ τῆς Δημοσίας Ἐκπαιδεύσεως, διατάσσομεν τάδε·

Ἡ τῇ Ἱερᾷ Μονῇ «Μάντζαρη» τῆς Ι. Μητροπόλεως Καρυστίας συγκεχωνευμένη ὡς μετόχιον αὐτῆς Ι. Μονὴ ἡ «Μεταμόρφωσις τοῦ Σωτῆρος» ἀνασυνιστᾶται ὡς γυναικεία ταύτη.

Εἰς τὸν αὐτὸν Ὑπουργὸν τῶν Ἐκκλησιαστικῶν καὶ τῆς Δημοσίας Ἐκπαιδεύσεως ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Ἰουλίου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας
ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ Ὑπουργὸς τῶν Ἐκκλησιαστικῶν κλπ.
Ι. Λυμπερόπουλος

(7)

Περὶ ἐπιβολῆς περιορισμῶν καὶ ὑποχρεώσεων ἐπὶ τῶν ἐντὸς τοῦ συνοικισμοῦ «Ἐκάλη» ἀκινήτων.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. διατάγματος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργοῦ, ἐπιβάλλομεν ἐπὶ τῶν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμμένου σχεδίου τοῦ συνοικισμοῦ «Ἐκάλη» ἀκινήτων, καὶ εἰς τοὺς ἰδιοκτήτας αὐτῶν τοὺς ἀκολούθους περιορισμοὺς καὶ ὑποχρεώσεις.

Ἄρθρον 1.

1. Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων ἑκάστου οἰκοπέδου ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως.

α') Ἐμβαδὸν 1000 τετρ. μέτρα.
β') Πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ 15.00 μέτρα.
γ') Μέσον βάθος ἀπὸ τῆς ὁδοῦ 20.00 μέτρα.

Ἐξαιρετικῶς τὰ οἰκόπεδα τὰ περιλαμβανόμενα ἐντὸς τῆς περιοχῆς τῆς προοριζομένης κατὰ τὸ ἐγκεκριμένον σχέδιον δι' ἀγορὰν καὶ καταστήματα τὰ ἀνωτέρω ἐλάχιστα ὅρια περιορίζονται ὡς ἑξῆς.

α') Ἐμβαδὸν 200 τετρ. μέτρα.
β') Πρόσωπον 8.00 μέτρα.
γ') Μέσον βάθος ἀπὸ τῆς ὁδοῦ 10.00 μέτρα.

Ἄρθρον 2.

1. Αἱ ἐπὶ τῶν ὁδῶν ὄψεις τῶν οἰκοδομῶν θὰ τοποθετῶνται εἰς ἀπόστασιν οὐχὶ ἐλάσσονα τῶν 7 μέτρων ἀπὸ τῶν μεταξὺ ὁδῶν καὶ ἰδιοκτησιῶν ὁρίων, τοῦ μεταξὺ χώρου παραμένοντος ἀκαλύπτου.

2. Αἱ οἰκοδομαὶ θὰ εἶνε πανταχόθεν ἐλεύθεραι, θὰ ἀπέχωσι δὲ τῶν μεταξὺ τῶν ἰδιοκτησιῶν ὁρίων τοὐλάχιστον 4 μέτρα.

3. Ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν προοριζομένων κατὰ τὸ ἐγκεκριμένον σχέδιον εἰδικῶς διὰ καταστήματα δύναται νὰ ἐπιβληθῇ ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει τὸ συνεχὲς οἰκοδομικὸν σύστημα. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ τὰ ἐπὶ δύο συνεχομένων οἰκοπέδων ἀνεγειρόμενα κτίρια θὰ ἐφάπτωνται ἀλλήλων κατὰ τὴν κοινὴν τῶν οἰκοπέδων πλευράν, τῶν πρὸς τὰς ὁδοὺς ὄψεων αὐτῶν τοποθετουμένων ὑποχρεωτικῶς ἐπὶ τῆς ἐν τῷ ἐγκεκριμένῳ σχεδίῳ ὁριζομένης οἰκοδομικῆς γραμμῆς. Ἡ τοιαύτη ἐπαφὴ θὰ ἄρχηται ἐκ τῶν πρὸς τὰς ὁδοὺς καὶ πλατείας ὄψεων τῶν κτιρίων καὶ θὰ χωρῇ μέχρι βάθους 10 μέτρων. Ὡς πρὸς ὑπόλοιπον βάθος καὶ τὰς λοιπὰς ἐσωτερικὰς τῶν παρακειμένων οἰκοπέδων πλευρὰς θὰ ἐφαρμόζωνται αἱ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον 2 ἀποστάσεις.

Τὸ κατὰ τὰ ἀνωτέρω συνεχὲς σύστημα ἐπιτρέπεται μόνον εἰς τὰς ἐν τῷ ἐγκεκριμένῳ σχεδίῳ ὁριζομένας θέσεις.

4. Τὸ μέγιστον τῆς ὑφ' ἑκάστης οἰκοδομῆς μετὰ τῶν τυχὸν παραρτημάτων αὐτῆς καταλαμβανομένης ἐκτάσεως δὲν ἐπιτρέπεται νὰ ὑπερβαίνῃ τὸ τέταρτον (1/4) τῆς ὅλης ἐπιφανείας ἑκάστου οἰκοπέδου, ἡ δὲ ἐλαχίστη ὑπὸ οἰκοδομῶν καλυπτέα ἐν ἑκάστῳ οἰκοπέδῳ ἐπιφάνεια ὁρίζεται εἰς 50 τετραγωνικὰ μέτρα. Ὡς καταλαμβανομένη ὑπὸ οἰκοδομῆς ἔκτασις θεωρεῖται ἅπασα ἡ ὑπὸ τῶν ὁπωσδήποτε χρησιμοποιουμένων κεκαλυμμένων αὐτῆς χώρων καταλαμβανομένη ἐπιφάνεια μετρουμένη ἐν ὁριζοντίῳ προβολῇ. Διὰ τὰ οἰκόπεδα τὰ προοριζόμενα κατὰ τὸ ἐγκεκριμένον σχέδιον εἰδικῶς διὰ καταστήματα τὸ ὅριον τῆς ὑπὸ οἰκοδομῶν καλυπτομένης ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου δύναται νὰ φθάσῃ τὰ 3)4 τῆς ὅλης αὐτοῦ ἐπιφανείας.

Ἄρθρον 3.

1. Ἐν τῷ πρὸς τὰς ὁδοὺς καὶ πλατείας ἀκαλύπτῳ ἑκάστου οἰκοπέδου χώρῳ, ὁ ἰδιοκτήτης ὑποχρεοῦται νὰ ἱδρύσῃ καὶ συντηρῇ ἐν καλῇ καταστάσει διακοσμητικὸν κῆπον (πρασιὰν) χρησιμοποιῶν καταλλήλως τὴν ὑφισταμένην φυσικὴν δάσωσιν καθ' ὃν τρόπον θέλει ὁρίζει ἡ ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου ὑπηρεσία. Ἐν τῷ χώρῳ τούτῳ ἀπαγορεύεται ἡ ἀνέγερσις οἱασδήποτε κατασκευῆς.

2. Ἐν τῷ λοιπῷ ἀκαλύπτῳ χώρῳ ἑκάστου οἰκοπέδου ἐπιβάλλεται ἐπίσης ἡ ἵδρυσις καὶ συντήρησις μικροῦ κήπου, χρησιμοποιουμένης δεόντως τῆς ὑφισταμένης φυσικῆς δασώσεως, καὶ ἀπαγορεύεται ἡ ἀνέγερσις οἰκοδομῶν ἐξαιρέσει μικρῶν ἀποθηκῶν καὶ ἑτέρων παραρτημάτων ἐξυπηρετικῶν τῆς κυρίως οἰκοδομῆς, ὧν ἡ ἀνέγερσις ἐπιτρέπεται ὑπὸ τὸν ὅρον ὅτι αἱ τοιαῦται ἀποθῆκαι καὶ παραρτήματα θὰ τοποθετῶνται ὄπισθεν τῶν οἰκοδομῶν, τὸ ὕψος αὐτῶν δὲν θὰ ὑπερβαίνῃ τὰ 2.80 μέτρα καὶ ἡ ὑπὸ τούτων συνολικὴ κεκαλυμμένη ἐπιφάνεια σὺν τῇ ἐπιφανείᾳ τῆς κυρίας οἰκοδομῆς, θὰ περιλαμβάνηται εἰς τὴν ἐν τῷ προηγουμένῳ ἄρθρῳ παράγρ. 4 ὁριζομένην καλυπτέαν ὑπὸ οἰκοδομῶν τοιαύτην.

3. Ἐντὸς τῶν ἀνωτέρω (παράγρ. 1 καὶ 2) ἀκαλύπτων χώρων ἐπιτρέπεται ἡ κατασκευὴ βαθμίδων, ὡς καὶ ἡ εἰς διάφορα ἐπίπεδα διάταξις τῶν πρασιῶν. Πάντως αἱ τοιαῦται ἐγκαταστάσεις δὲν δύνανται νὰ ὑπέρκεινται τῆς στάθμης τοῦ πεζοδρομίου πλέον τοῦ ἑνὸς μέτρου ἐκτὸς ἂν ἡ διαμόρφωσις τοῦ ἐδάφους ἐπιβάλῃ ὑπέρβασιν τοῦ ὁρίου τούτου δι' ἣν πάντως ἀπαιτεῖται εἰδικὴ ἄδεια τῆς ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου ὑπηρεσίας.

4. Δὲν ἐπιτρέπεται ἡ ὁπωσδήποτε φθορὰ τῆς ἐντὸς τῶν οἰκοπέδων ὑπαρχούσης φυσικῆς δασώσεως, ἡ δὲ ἀποψίλωσις τοῦ ἐδάφους δέον νὰ περιορίζηται εἰς τὴν ὑπὸ τῶν κτιρίων καὶ τῶν ἐξαρτημάτων αὐτῶν καταλαμβανομένην ἔκτασιν. Μερικὴ ἀποψίλωσις δύναται νὰ ἐπιτραπῇ ἐν τῷ πρὸς τὰς ὁδοὺς καὶ πλατείας ἀκαλύπτῳ χώρῳ (παράγραφος 1) ἀλλὰ μόνον ἐντὸς τῶν ὁρίων τὰ ὁποῖα θέλει ὁρίζει ἡ ὑπηρεσία.

Ἄρθρον 4.

1. Κατὰ τὰ μεταξὺ τῶν ὁδῶν (κλπ. κοινοχρήστων χώρων) καὶ ἰδιοκτησιῶν ὅρια θὰ κατασκευάζηται πρὸ ἑκάστης ἰδιοκτησίας περίφραγμα τὸ ὁποῖον ἐπιτρέπεται νὰ εἶνε συμπαγὲς (τοιχοποιία) τὸ πολὺ μέχρις ὕψους ἑβδομήκοντα ἑκατοστῶν τοῦ μέτρου ἀπὸ τῆς στάθης τῆς ὁδοῦ. Κατὰ τὸ ὑπόλοιπον ὕψος τὸ περίφραγμα τοῦτο δέον νὰ ἀποτελῆται ἐκ κιγκλιδώματος ἢ δικτωτοῦ ἢ καὶ ἁπλοῦ φράκτου ὥστε ἡ ὄπισθεν τούτου πρασιὰ νὰ καθίσταται δι' αὐτοῦ ὁρατή. Κατὰ τὸν αὐτὸν τρόπον θὰ κατασκευάζωνται καὶ τὰ ἐπὶ τῶν μεταξὺ τῶν ἰδιοκτησιῶν ὁρίων περιφράγματα μέχρι βάθους 10 μέτρων ἀπὸ τῆς ὁδοῦ. Πέραν τοῦ βάθους τούτου τὰ περιφράγματα κατασκευάζονται κατὰ τὸν αὐτὸν ὡς ἄνω τρόπον, ἐφ' ὅσον οἱ συνορεύοντες γείτονες συμφωνοῦσιν, ἄλλως κατασκευάζονται συμπαγῆ καθ' ἅπαν αὐτῶν τὸ ὕψος. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ αἱ ἐπιφάνειαι αὐτῶν δέον νὰ καλύπωνται διὰ φυτειῶν.

2. Τὸ ὁλικὸν ὕψος τῶν ἄνω περιφραγμάτων ὁρίζεται ὑποχρεωτικῶς διὰ μὲν τὰ πρὸς τὰς ὁδοὺς καὶ πλατείας τοιαῦτα εἰς 1.50 μέτρα, διὰ δὲ τὰ ἐπὶ τῶν μεταξὺ τῶν ἰδιοκτησιῶν ὁρίων εἰς 2.20 μέτρα. Τὸ τελευταῖον τοῦτο ὕψος (τῶν 2.20 μ.) δύναται νὰ μειωθῇ μέχρις οἱουδήποτε βαθμοῦ, ἐὰν οἱ συνορεύοντες γείτονες συμφωνοῦσι πρὸς τοῦτο. Ἐὰν ἡ ἐπιφάνεια ἐφ' ἧς τοποθετοῦνται τὰ ἄνω περιφράγματα παρουσιάζῃ κλίσιν ὡς πρὸς τὸν ὁρίζοντα, τὰ περιφράγματα ὑποδιαιροῦνται εἰς τμήματα μήκους τὸ πολὺ 4 μέτρων καὶ τὸ ἀνωτέρω ὕψος μετρᾶται εἰς τὸ μέσον ἑκάστου τοιούτου τμήματος.

3. Ἐὰν ἡ στάθμη τοῦ οἰκοπέδου κατὰ τὴν πρὸς τὴν ὁδὸν ὁρικὴν αὐτοῦ γραμμὴν ὑπέρκειται τῆς στάθμης τῆς τελευταίας, ἡ διαφορὰ αὕτη τοῦ ὕψους συνυπολογίζεται τόσον ὡς πρὸς τὸ συμπαγὲς μέρος τοῦ περιφράγματος ὅσον καὶ ὡς πρὸς τὸ ὁλικὸν αὐτοῦ ὕψος. Ἐὰν ἡ διαφορὰ αὕτη ἐξικνῆται εἰς τὰ 1.50

μέτρα, επιτρέπεται μόνον ή κατασκευή άπλοῦ κιγκλιδώτοῦ προμαχητηρίου ανηβαίου ὕψους μὴ ὑπερβαίνοντος τὰ ἑβδομήκοντα ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου. Ἐὰν ὅμως ἡ διαφορὰ ὑπερβαίνῃ τὰ 1.50 μέτρα, ὁ ἰδιοκτήτης ὀφείλει πάντοτε νὰ καταβιβάζῃ εἰς τὸ ὕψος τοῦτο τὴν στάθμην τοῦ οἰκοπέδου του ἐπὶ βάθους οὐχὶ ἐλάσσονος τῶν 4 μέτρων ἀπὸ τῆς πρὸς τὴν ὁδὸν πλευρᾶς αὐτοῦ. Κατὰ τὰς περὶ ὧν ἡ παροῦσα παράγραφος περιπτώσεις τὰ ἐπὶ τῶν μεταξὺ τῶν ἰδιοκτησιῶν ὁρίων περιφράγματα δέον νὰ ἀπολήγωσι παρὰ τὴν ὁδὸν εἰς τὸ ὕψος τῶν ἐπ' αὐτῆς περιφραγμάτων καὶ διὰ βαθμίδος μεταβολῆς τοῦ ὕψους των νὰ εὐθυνθῶσι εἰς τὸ κανονικὸν ὕψος των εἰς βάθος 7 μέτρων ἀπὸ τῆς ὁδοῦ. Ἐν περιπτώσει διαφορᾶς στάθμης μεταξὺ δύο παρακειμένων οἰκοπέδων, ἐφαρμόζονται ὡς πρὸς τὰ μεταξὺ των διαχωριστικὰ περιφράγματα ἀνάλογως αἱ ἀνωτέρω διατάξεις.

4. Κατὰ τὰς περὶ ὧν ἡ προηγουμένη παράγραφος περιπτώσεις, ὁ ἰδιοκτήτης ὑποχρεοῦται νὰ μορφώνῃ κανονικὸν πρανὲς ἐπὶ τῆς ἰδιοκτησίας του πρὸς τὴν ὁδὸν συμφώνως πρὸς τὰς σχετικὰς ὑποδείξεις τῆς ὑπηρεσίας, ἐὰν δὲ τὸ ἔδαφος δὲν εἶναι βραχῶδες, ὑποχρεοῦται νὰ καλύπτῃ τὸ πρανὲς τοῦτο εἴτε διὰ φυτειῶν εἴτε διὰ τοιχοποιΐας ἢ λιθοστρώτου ὡρισμένης ἐπιφανειακῆς μορφῆς.

5. Τὰ κατὰ τὰ ἀνωτέρω μεταξὺ τῶν ἰδιοκτησιῶν περιφράγματα τοποθετοῦνται ἐξ ἡμισείας ἐπ' ἀμφοτέρων τῶν συνορευουσῶν ἰδιοκτησιῶν καὶ εἶναι κοινὰ τῆς δαπάνης αὐτῶν βαρυνούσης ἐξ ἡμισείας ἀμφοτέρους τοὺς ἰδιοκτήτας.

6. Οἱ πρὸς οὓς ἡ ἐπιτρεπθεῖσα τὴν ἔγκρισιν τοῦ σχεδίου τοῦ συνοικισμοῦ «Ἑκάλη» Ἑταιρεία πωλεῖ ὁπωσδήποτε οἰκόπεδα τοῦ συνοικισμοῦ τούτου, ὑποχρεοῦνται ἵνα ἐντὸς ἑνὸς ἔτους ἀπὸ τῆς ὑπογραφῆς τοῦ σχετικοῦ πωλητηρίου συμβολαίου ἢ ἁπλοῦ πρωτοκόλλου προβαίνωσιν εἰς τὴν περίφραξιν τῶν πωλουμένων αὐτοῖς οἰκοπέδων κατ' ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἄρθρου. Διὰ τοὺς ἀγοράσαντας ἤδη οἰκόπεδα ἐν τῷ ἄνω συνοικισμῷ πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος Διατάγματος ἡ ἀνωτέρω ἐτήσια προθεσμία ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐτοῦ. Ἐπὶ τῶν συνορευόντων ἰδιοκτητῶν, ὁ πρῶτος αἰτήσας παρὰ τῆς ἀρμοδίας ὑπηρεσίας τὴν ἄδειαν κατασκευῆς τοῦ περιφράγματος, ὑποχρεοῦται νὰ κατασκευάσῃ ἴδιᾳ δαπάνῃ καὶ φροντίδι ὁλόκληρον τὸ περίφραγμα ἐπὶ τῶν κοινῶν ὁρίων τοῦ οἰκοπέδου του μετὰ τῶν γειτονικῶν, οἱ δὲ γείτονες καθίστανται ὑπόχρεοι νὰ καταβάλωσι αὐτῷ τὸ ἀναλογοῦν αὐτοῖς μέρος τῆς δαπάνης εὐθὺς ὡς παρέλθει ἡ ἀνωτέρω ἐτησία προθεσμία.

Ἄρθρον 5.

1. Τὸ ὕψος τῶν οἰκοδομῶν (μετρούμενον ἐπὶ τῶν ἐξωτερικῶν ὄψεων αὐτῶν) ἀπὸ τῆς στάθμης τοῦ πρὸ τῆς ὄψεως ἐδάφους μέχρι τοῦ ἀνωτάτου σημείου τῆς ἐπιστέψεως, δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίνῃ τὰ 0.10 τοῦ συνολικοῦ πλάτους τῆς ἐφ' ἧς ἡ οἰκοδομὴ ὁδοῦ, μετὰ τῶν ἑκατέρωθεν πρασιῶν πλάτους 7 μέτρων ἐὰν δὲ ὁ παρόν τος οὗτος εἶναι μεταβλητὸς ἐν τῷ ἐφ' οὗ τὸ κτίριον τμήματι τῆς ὁδοῦ, λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν διὰ τὸν ἀνωτέρω ὑπολογισμὸν ὁ μέσος ὅρος αὐτοῦ. Δι' οἰκοδομὰς ἐχούσας ὄψεις ἐπὶ πλειόνων τῆς μιᾶς ὁδῶν λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν ἡ πλατυτέρα ὁδός. Δι' οἰκοδομὰς κειμένας πρὸ ἐλευθέρων χώρων (ἀλσῶν, πλατειῶν κλπ.) λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν ὁ ὁλόκληρος τὸ πλάτος τοῦ χώρου τούτου. Ἐν πάσῃ περιπτώσει τὸ ἀνωτέρω ὕψος δύναται νὰ εἶναι πάντοτε 12 μέτρα. Ἐὰν τὸ ἐφ' οὗ ἡ οἰκοδομὴ ἔδαφος παρουσιάζῃ ἐξαιρετικὰς ἀνωμαλίας, αἱ τῶν ἐξωτερικῶν ὄψεων τοῦ κτιρίου ἐφαρμόζεται μέσον μέγιστον ὕψος.

2. Τὸ ὕψος τῶν οἰκοδομῶν ἐσωθεν τῶν ἀνωτέρω ὕψων δύναται νὰ εἶναι καὶ μεγαλείτερον τοῦ ὡς ἄνω ὁριζομένου (π. χ. ὑψηλαὶ σοφίτες) ἀλλὰ πάντως τὰ ὑψηλότερα σημεῖα τοῦ κτιρίου δὲν δύνανται νὰ ὑπερκεῖνται τῶν ἐκ τῆς ἀνωτάτης ἐπιστέψεως τῶν ἐξωτερικῶν ὄψεων τῶν οἰκοδομῶν ἀγομένων ἐπιπέδων ὑπὸ κλίσιν 50 μοιρῶν πρὸς τὸν ὁρίζοντα.

3. Ἐν οἱασδήποτε περιπτώσει ἐπιτρέπεται ὅπως τὸ ὕψος τῶν κτιρίων εἰς οἱονδήποτε αὐτῶν σημεῖον ὑπερβαίνῃ τὰ 21 μέτρα.

Ἄρθρον 6.

1. Ἐπὶ τῶν ὄψεων τῶν οἰκοδομῶν ἐπιτρέπονται ἐντὸς τοῦ πρὸ τῶν ὁδῶν καὶ πλατειῶν ἀκαλύπτου χώρου πλάτους 7 μέτρων καὶ τῶν λοιπῶν πλαγίων καὶ ὀπισθίων τοιούτων πλάτους 4 μέτρων (ἄρθρον 1 παράγραφοι 1 καὶ 2) αἱ ἑξῆς ἐξοχαὶ τῶν κτιρίων·

α') Ἡ κατασκευὴ διακοσμητικῶν πεταλούδων ἐφιστωμένων ἐπὶ ἀκαλύπτων ἐξωστῶν. Ἡ ἐξοχὴ αὕτη δὲν θὰ χρησιμοποιῆται ὡς ἐξάρτημα ἀναγκαῖον εἰς τὴν χρῆσιν τῆς συνεδρίας (οἷον κατασκία στοάδικα κλπ.) ἀλλ' ἐν γένει θὰ ἐπιτρέπῃ βάσεις κιόνων χώρον (οἷον περιστύλιον κλπ.). Τὸ σύνολον ὅμως τῶν προαναλόγων τούτων δέον καθ' ὕψος νὰ μὴ ὑπερβαίνῃ τὰ πυκνὰ μέτρα ἀπὸ τῆς ἐπιφανείας τοῦ ἐδάφους, νὰ μὴ ἔχῃ τῆς ἐλευθέρου κτιρίου ἐφ' ἧς ταῦτα κείνται περιστύλων τῶν ὁρίων καὶ ἡμίσεως μέτρου καὶ παραλλήλως τῇ ὄψει αὐτῆ μεγαλύτερον νὰ μὴ καταλαμβάνῃ μᾶλλον τοῦ τρίτου τοῦ μήκους αὐτῆς.

β') Ἡ κατασκευὴ καλλιτεχνικῶν κλιμάκων, κάτινες θὰ φθάνωσι μέχρις ὕψους τὸ πολὺ ἑνὸς καὶ ἡμίσεως μέτρου ἀπὸ τῆς ἐπιφανείας τοῦ ἐδάφους, ἡ ὁποία ἐὰν ἐκτὸς τῶν ἀνωτέρω ἀναφερομένη προεξοχὴ δὲν δύναται νὰ ἐξέρχῃ τῆς ὄψεως τοῦ κτιρίου πλέον τῶν 3 μέτρων καὶ παραλλήλως ταύτη μεγαλυτέρα δὲν δύναται νὰ ἔχῃ μεῖζον τοῦ τρίτου τοῦ μήκους αὐτῆς.

γ') Ἡ κατασκευὴ ἀνοικτῶν ἐξωστῶν μὴ ἐξερχόντων τῆς ὄψεως τοῦ κτιρίου, πλέον τοῦ ἑνὸς μέτρου.

δ') Ἡ κατασκευὴ κλειστῶν (καταλυμμένων ὁπωσδήποτε) ἐξωστῶν, μὴ ἐξερχόντων τῆς ὄψεως τοῦ κτιρίου πλέον τοῦ ἑνὸς μέτρου ὑπὸ τὸν ὅρον ὅπως τὸ ἄθροισμα τῶν ἐξοχῶν τούτων μεμετρούμενον ἐν ὁρίζοντι προσθλῇ μὴ ὑπερβαίνῃ ἐν ὅλῳ τὸ τέταρτον τοῦ μήκους τῆς ἐφ' ἧς κεῖνται ὄψεως.

ε') Ἡ κατασκευὴ ἀρχιτεκτονικῶν ἐξοχῶν (κορωνίδων, γείσων, διαζωμάτων καὶ παραστάσεων), ἐὰν ἡ ἐξοχὴ ἀπὸ τῶν ὄψεων τοῦ κτιρίου δὲν δύνανται νὰ ὑπερβαίνῃ τὰ τεσσαράκοντα ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου.

2. Πέραν τῶν ἄνω ὑποχρεωτικῶς φαλλόντων χώρων ἐπιτρέπονται καὶ οἱαιδήποτε ἄλλαι ἐξοχαί.

Ἄρθρον 7.

1. Τὸ ἐλάχιστον ἐπιτρεπόμενον ἐλεύθερον ὕψος τῶν ὁρόφων ὁρίζεται ὡς ἑξῆς·

Ὑπογείου	2.40 μ.
Ἰσογείου	3.30 μ.
Ἰσογείου πρὸς χρῆσιν καταστήματος	4.80 μ.
Δευτέρου ὀρόφου	3.00 μ.
Τρίτου ὀρόφου	2.70 μ.
Τεταρτου ὀρόφου	2.70 μ.

Ἀνὰ τοὺς πλέον τῶν τεσσάρων ὀρόφων τὸ ἐλάχιστον ὕψος ὁρίζεται εἰς 2.50 μ.

Ὡς πρὸς τὸ ἐλάχιστον ὕψος εἰς τὴν στάθμην τῶν ὑπογείων ὑπάρχουσι λουτρὰ ἀποχωρητήρια, μαγειρεῖα καὶ παρεμφερῆ διαμερίσματα ὑπηρεσίας.

Ἄρθρον 8.

1. Ἀπαγορεύεται ὁ διαμερισμὸς τῆς οἰκοδομῆς εἰς δ διατιθέμενοι ἀνθρώπων δέον νὰ φωτίζονται καὶ ἀερίζονται ἀπ' εὐθείας ἐξ ἀκαλύπτων χώρων ἀκαλύπτων.

2. Ἐξαιρετικῶς ἐπιτρέπεται ἀερισμὸς καὶ φωτισμὸς ἐκ κλειστῶν ἀκαλύπτων χώρων (μικρῶν αὐλῶν καὶ φωταγωγῶν) περιλαμβανομένων ἐντὸς τοῦ αὐτοῦ κτιρίου, ἀποχωρητηρίων καὶ

κλιμακοστασίων. Τὰ κλιμακοστάσια δύνανται νὰ φωτίζωνται καὶ ἀερίζωνται καὶ δι' εἰδικῶν φωταγωγῶν ἄνωθεν αὐτῶν ἐπιφανείας τοὐλάχιστον 5 τετρ. μέτρων. Πλὴν τοῦ τοιούτου ἀερισμοῦ καὶ φωτισμοῦ εἰς διαδρόμους, ἀποθήκας καὶ λουτῆρας ἐπιτρέπεται καὶ ἔμμεσος (μὴ ἀπ' εὐθείας), φωτισμὸς καὶ ἀερισμός, ἐφ' ὅσον οἱ χῶροι οὗτοι εὑρίσκονται εἰς ἄμεσον ἐπικοινωνίαν μετὰ διαμερισμάτων τῆς οἰκοδομῆς ἀεριζομένων καὶ φωτιζομένων ἀπ' εὐθείας ἐξ ἀνοικτῶν ἀκαλύπτων χώρων.

Ἄρθρον 9.

1. Ὑπόγεια διαμερίσματα θεωροῦνται τὰ ἔχοντα τὰ δάπεδα αὐτῶν κάτω τῆς ἐπιφανείας τοῦ ἐδάφους. Εἰς τοιαῦτα διαμερίσματα ἐπιτρέπεται ἡ κατοικία κατά τε τὴν ἡμέραν καὶ τὴν νύκτα, ἐφόσον ἡ ὀροφὴ τοῦ ὑπογείου ὑπέρκειται πλέον τῶν 1.50 μέτρων τῆς ἐπιφανείας τοῦ περὶ τὸ ὑπόγειον ἐδάφους. Ἐὰν ἡ ὀροφὴ εὑρίσκεται εἰς κατωτέραν τοῦ ὁρίου τούτου στάθμην, χωρὶς ἐν τούτοις νὰ κατέρχηται τοῦ 1.00 μέτρου ἐπιτρέπεται ἡ κατοικία κατὰ τὴν ἡμέραν, ἐφόσον ἡ ὁλικὴ ἐπιφάνεια τῶν ἀνοιγμάτων τοῦ ἀπ' εὐθείας ἀερισμοῦ καὶ φωτισμοῦ δὲν εἶνε κατωτέρα τοῦ 1/10 τῆς ἐπιφανείας τοῦ ὑπογείου διαμερίσματος.

2. Τὰ δάπεδα καὶ οἱ τοῖχοι τῶν ὑπογείων καὶ ἰσογείων διαμερισμάτων ἐφ' ὅσον ἐν αὐτοῖς διαιτῶνται ἄνθρωποι θὰ κατασκευάζωνται ἀδιαπέρατα ὑπὸ τῆς ὑγρασίας.

Ἄρθρον 10.

1. Τὰ ἀποχωρητήρια δέον νὰ ἔχωσιν ἰδιαιτέραν εἴσοδον, ἀπαγορευομένης τῆς ἀμέσου ἐπικοινωνίας αὐτῶν μετὰ κατοικησίμων δωματίων καὶ μαγειρίων.

2. Οἱ τοῖχοι καὶ τὸ δάπεδον τῶν ἀποχωρητηρίων δέον νὰ κατασκευάζωνται ἀδιαπέραστα ὑπὸ τῆς ὑγρασίας.

3. Αἱ λεκάναι τῶν ἀποχωρητηρίων δέον νὰ εἶναι ἐξ ὑδατοστεγοῦς οὐσίας, ἀπαγορευομένων ἀπολύτως τῶν ξυλίνων λεκανῶν ὑφ' οἱανδήποτε μορφὴν καὶ νὰ συνδέωνται μετὰ τοῦ ἀγωγοῦ ἐκροῆς πρὸς τὸν βόθρον διὰ σωλῆνος σιφωνοειδοῦς.

4. Ἐν τοῖς ἀποχωρητηρίοις δέον νὰ ὑπάρχῃ ἐγκατάστασις καθαρισμοῦ τῆς λεκάνης δι' ὕδατος.

5. Εἰς πᾶσαν οἰκοδομὴν δέον νὰ ἐγκαθίσταται ἀεραγωγὸς σωλὴν συνδεόμενος κάτωθεν τῆς λεκάνης ἑκάστου ἀποχωρητηρίου εἰς κτίρια συγκεντρώσεως τοῦ κοινοῦ. Ἡ ὑπηρεσία, καθόσον ἢ τὸν ὑπόνομον καὶ διήκων μέχρι τῆς στέγης, ἧς δέον νὰ ὑπερέχῃ κατὰ 0.50 μ. τοὐλάχιστον.

6. Πᾶσα οἰκοδομὴ δέον νὰ ἔχῃ τὸν ἀνάλογον ἀριθμὸν ἀποχωρητηρίων. Ἰδιαιτέρως ἐπιβάλλεται ἐπάρκεια ἀποχωρητηρίων εἰς κτίρια συγκεντρώσεως τοῦ κοινοῦ. Ἡ ὑπηρεσία καθορίζει τὸν ἀναγκαῖον ἀριθμὸν ἀποχωρητηρίων εἰς ἑκάστην περίπτωσιν.

Ἄρθρον 11.

1. Μέχρι τῆς κατασκευῆς ὑπονόμων ἡ συγκέντρωσις τῶν ἀκαθάρτων ὑγρῶν (ἀποχωρητηρίων, πλυντηρίων κλπ.) θὰ γίνεται εἰς βόθρους ἐσωτερικοῦ ὄψους τοὐλάχιστον 1.60 μέτρων καὶ χωρητικότητος τοὐλάχιστον 4 κυβικῶν μέτρων. Οἱ βόθροι οὗτοι δέον νὰ κατασκευάζωνται κατὰ τρόπον ἀποκλείοντα τὰς ἀναθυμιάσεις. Ἡ ἁρμοδία ὑπηρεσία δικαιοῦται νὰ καθορίζῃ ἐν ἑκάστῃ περιπτώσει λεπτομερῶς τὰ τῆς κατασκευῆς αὐτῶν πρὸς τήρησιν τῶν ἀνωτέρω ὅρων.

2. Ἀπαγορεύεται ἡ ἐγκατάστασις τῶν βόθρων καὶ τῶν ἀγωγῶν τῶν ἀκαθάρτων ὑγρῶν τῆς οἰκοδομῆς πλησίον φρεάτων καὶ ἀγωγῶν καθαροῦ ὕδατος, ὡς ἐπίσης καὶ εἰς ἀπόστασιν ἐλάσσονα τῶν δύο μέτρων ἀπὸ τῶν γειτονικῶν οἰκοπέδων.

3. Ἅπαντες οἱ ἀγωγοὶ τοῦ καθαροῦ ὕδατος καὶ τῶν ἀκαθάρτων ὑγρῶν τῶν οἰκοδομῶν δέον νὰ κατασκευάζωνται ὑδατοστεγεῖς καὶ νὰ τοποθετῶνται καταλλήλως, ὥστε νὰ εἶναι εὐχερῶς προσιτοὶ καὶ εἰ δυνατὸν ὁρατοί.

Ἄρθρον 12.

1. Αἱ οἰκοδομαὶ δέον ἀπό τε ἀπόψεως φύσεως τῶν ὑλικῶν καὶ συνθέσεως καὶ δομήσεως αὐτῶν νὰ παρουσιάζωσι τὴν ὑπὸ τῆς ἐπιστήμης ἀπαιτουμένην στερεότητα διὰ μόνιμα ἔργα. Μέχρι τῆς ἐκδόσεως εἰδικοῦ κανονισμοῦ καθορίζοντος λεπτομερῶς τοὺς ἀνωτέρω ὅρους στερεότητος, ἡ ἁρμοδία ὑπηρεσία δικαιοῦται νὰ ἀσκῇ τὸν σχετικὸν ἔλεγχον βάσει τῶν ὑπὸ τῆς ἐπιστήμης παραδεδεγμένων ἀρχῶν.

Ἄρθρον 13.

1. Αἱ οἰκοδομαὶ δέον νὰ παρουσιάζωσιν ἁρμονικὴν ἀρχιτεκτονικὴν ἐμφάνισιν ἐξοχικοῦ τύπου, ἀπαγορευομένων τῶν ἀντιαισθητικῆς μορφῆς κτιρίων. Ἡ ἁρμοδία ὑπηρεσία δικαιοῦται νὰ ἀποκλείῃ τὴν κατασκευὴν κτιρίων ἀντικειμένων εἰς τὴν κοινὴν αἰσθητικήν.

Ἄρθρον 14.

1. Ἐν ἑκάστῳ οἰκοπέδῳ, ὁμοῦ μετὰ τῆς κατασκευῆς τῆς οἰκοδομῆς, δέον νὰ κατασκευάζηται ὑποχρεωτικῶς δεξαμενὴ συλλεκτήριος τῶν ὁμβρίων ὑδάτων δι' ἀρδεύσεις καὶ καθαριότητα.

2. Ἐφόσον τὴν ἀναγκαίαν ὕδρευσιν τοῦ συνοικισμοῦ ἐξασφαλίζῃ δι' ἐκτελέσεως ὑδραυλικῶν ἐν γένει ἔργων ἐντὸς τῆς περιοχῆς αὐτοῦ τὸ Δημόσιον ἢ τῇ ἐγκρίσει αὐτοῦ ἡ συσταθησομένη τυχὸν κοινότης Ἐκάλης ἢ ἕτερον νομικὸν πρόσωπον ἀποσκοποῦν τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου τοῦ συνοικισμοῦ τούτου καὶ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν συναφῶν κοινῆς ἀνάγκης ἔργων ἢ ἡ ἐπισπεύδουσα τὴν ἵδρυσιν τοῦ συνοικισμοῦ Ἑταιρεία «Ἐκάλη», πρὸς ἐξασφάλισιν τῆς κανονικῆς διαίτης τῆς ὑδρεύσεως, ἀπαγορεύεται ἀπολύτως ἡ ἐντὸς τῶν οἰκοπέδων ἀνέωξις ὑπὸ τῶν ἰδιοκτητῶν αὐτῶν οἱωνδήποτε φρεάτων πρὸς λῆψιν ὕδατος. Ἐξαιρετικῶς δύναται νὰ ἐπιτραπῇ κατόπιν ἀδείας τῆς ἁρμοδίας ὑπηρεσίας καὶ ἀνέωξις κοινῶν φρεάτων βάθους μὴ ὑπερβαίνοντος τὰ 20 μέτρα, εἰς ἃς θέσεις ἤθελε κριθῇ ὑπὸ τῆς ὑπηρεσίας ὅτι ταῦτα δὲν ἐπιδρῶσι εἰς τὴν κατὰ τὰ ἀνωτέρω ὕδρευσιν τοῦ συνοικισμοῦ.

Ἄρθρον 15.

1 Ἐξαιρέσει τῶν κατὰ τὸ σχέδιον ὁριζομένων θέσεων πρὸς ἀνέγερσιν ἀγορᾶς καὶ καταστημάτων, εἰς τὴν λοιπὴν ἔκτασιν τοῦ συνοικισμοῦ ἀπαγορεύεται ἡ χρῆσις τῶν κτιρίων διὰ ἐμπόριον τροφίμων καὶ πώλησιν ἄλλων ἐμπορευμάτων, ἐπιτρεπομένης μόνον τῆς χρησιμοποιήσεως αὐτῶν διὰ κατοικίας. Ἐν τούτοις δὲν ἀποκλείεται ἡ ἐντὸς τῶν τελευταίων τούτων κτιρίων ἵδρυσις ξενοδοχείων καὶ φαρμακείων καὶ ἡ ἐνάσκησις ὡρισμένων ἐπαγγελμάτων (κουρείων, ραφείων κ.λ.π.). Πάντως ὁ Ὑπουργὸς τῆς Συγκοινωνίας ἀποφαίνεται ἑκάστοτε ὁριστικῶς ποῖαι ἐκ τῶν τοιούτων ἐγκαταστάσεων δέον ν' ἀποκλείωνται τῶν διὰ κατοικίας προοριζομένων τμημάτων τοῦ συνοικισμοῦ.

2. Ἀπαγορεύεται ἐντελῶς ἡ εἰς περιοχὴν τοῦ συνοικισμοῦ ἀνέγερσις πάσης φύσεως κλινικῶν καὶ νοσοκομείων, ἐπιτρεπομένης μόνον τῆς ἱδρύσεως προχείρων ἰατρείων πρώτης βοηθείας καὶ ἁπλῶν ἀναπαυτηρίων.

Ἄρθρον 16.

1. Οἱ ἰδιοκτῆται οἰκοπέδων, ὑποχρεοῦνται εἰς τὴν ἰδίαν δαπάνην καὶ φροντίδι διαμόρφωσιν πρὸ τῶν οἰκοπέδων αὐτῶν πεζοδρομίων πλάτους δύο μέτρων. Τὰ πεζοδρόμια θὰ κατασκευάζωνται διὰ καταλλήλου διαμορφώσεως τοῦ φυσικοῦ ἐδάφους καὶ θὰ ἐπιστρώνωνται δι' ἀμμοχαλίκου συμπιεζομένου ἐπὶ τοῦ ἐδά-

φους διὰ κοπάνου. Κατὰ τὴν διαχωριστικὴν αὐτῶν μετὰ τοῦ κεντρικοῦ μέρους τῆς ὁδοῦ γραμμὴν θὰ κατασκευάζηται μικρὰ τάφρος, ἧς τὸ πρὸς τὸ μέρος τοῦ πεζοδρομίου πρανὲς θὰ καλύπτεται διὰ σειρᾶς λίθων δεόντως διαμορφουμένων. Εἰς ὡρισμένας θέσεις καὶ ἰδίως πλησίον τῶν κέντρων, δύναται νὰ ὁρισθῇ ἡ κατασκευὴ μονιμοτέρας μορφῆς πεζοδρομίων διαφόρων τῶν ἀνωτέρω διαστάσεων, ἀντικαθισταμένης τῆς τάφρου διὰ ῥείθρων καὶ κρασπέδων καὶ ἐπιστρωνυομένου τοῦ πεζοδρομίου κατὰ διάφορον τοῦ ἀνωτέρω τρόπον. Πάντως τὰς τεχνικὰς λεπτομερείας τοῦ τρόπου κατασκευῆς τῶν πεζοδρομίων καὶ τῶν ἀνωτέρω ἐξαρτημάτων αὐτῶν κανονίζει ἡ ἁρμοδία ὑπηρεσία.

2. Οἱ ἰδιοκτῆται καὶ μετὰ τὴν κατασκευὴν τῶν ἀνωτέρω ἔργων, ὑποχρεοῦνται εἰς τὴν ἐπισκευὴν καὶ τὴν τακτικὴν τούτων συντήρησιν ἰδίᾳ δαπάνῃ καὶ φροντίδι κατὰ τὰς ὑποδείξεις τῆς ἁρμοδίας ὑπηρεσίας.

3. Ὡς πρὸς τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἀνωτέρω ἔργων, ἐφαρμόζονται ἀναλόγως αἱ διατάξεις τῆς παραγράφου 7 τοῦ ἄρθρου 4, τῆς σχετικῆς προθεσμίας διὰ τὴν ἐκτέλεσιν ὁριζομένης εἰς διετίαν. Ἐπίσης διὰ τὴν ἐπισκευὴν καὶ συντήρησιν τῶν ἰδίων ἔργων, δύναται νὰ τάσσηται εἰς τοὺς ἰδιοκτήτας ὑπὸ τῆς ἁρμοδίας ὑπηρεσίας ὡρισμένη ἑκάστοτε προθεσμία.

4. Τῇ ἐγκρίσει τοῦ Ὑπουργείου τῆς Συγκοινωνίας, τὴν ἐκτέλεσιν, ἐπισκευὴν καὶ συντήρησιν τῶν κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον ἔργων δύναται νὰ ἀναλαμβάνωσι καὶ τὰ ἐν ἄρθρῳ 14 ἀναφερόμενα πρόσωπα εἰς βάρος καὶ διὰ λογαριασμὸν τῶν ὑποχρέων. Οἱ τελευταῖοι οὗτοι ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ δύνανται νὰ ὑποχρεῶνται εἰς τὴν προκαταβολὴν μέχρι τῶν 2)3 τῆς προϋπολογιζομένης δαπάνης.

Ἄρθρον 17.

Προκειμένου περὶ δημοσίων, δημοτικῶν καὶ κοινῆς ὠφελείας κτιρίων ὡς καὶ ἰδιωτικῶν τοιούτων σκοπούντων τὴν συγκέντρωσιν τοῦ κοινοῦ δι' οἱουσδήποτε σκοπούς, δύναται ὡς πρὸς τὴν ἐσωτερικὴν αὐτῶν διάταξιν, ἀπὸ ἀπόψεως ἀσφαλείας καὶ ὑγιεινῆς, νὰ ἐπιβάλλωνται εἰδικοὶ περιορισμοὶ πέραν τῶν ὑπὸ τοῦ παρόντος Διατάγματος προβλεπομένων, ὡς ἐπίσης καὶ τεχνητὴ θέρμανσις καὶ ἀερισμός. Διὰ τὰ τοιαῦτα κτίρια δύναται νὰ ἐπιτρέπηται, κατόπιν ἀποφάσεως τοῦ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργοῦ, ὑπέρβασις τῶν ὡς πρὸς τὸ μέγιστον ὕψος τῶν οἰκοδομῶν ἀνωτέρω διατάξεων.

Ἄρθρον 18

1. Ἡ ἐπισπεύδουσα τὴν ἔγκρισιν τοῦ συνοικισμοῦ Ἑταιρεία «Ἑκάλη» δικαιοῦται ἵνα διὰ τῶν συμβολαίων ἀγοραπωλησίας τῶν οἰκοπέδων τοῦ συνοικισμοῦ νὰ ἐπιβάλλῃ εἰς τοὺς ἀγοραστὰς τὴν τήρησιν τῶν ἀκολούθων ὅρων.

α') Τήρησιν ἐλαχίστων ὁρίων ἐβμαδῶν καὶ διαστάσεων οἰκοπέδων μειζόνων τῶν ἐν ἄρθρῳ 1 ὁριζομένων.

β') Τήρησιν ἀκαλύπτων χώρων μειζόνων τῶν ἐν ἄρθρῳ 2 παράγραφος 2 ὁριζομένων.

γ') Τήρησιν ἀκαλύπτου ἐπιφανείας μεγαλειτέρας τῆς ἐν ἄρθρῳ 2 παράγραφος 2 ὁριζομένης.

δ') Ὑποχρώσεις ἀνεγέρσεως οἰκοδομῶν ἐντὸς ὡρισμένης προθεσμίας.

Οἱ ἀνωτέρω ὅροι, μετὰ τὴν σύνταξιν τοῦ σχετικοῦ συμβολαίου, ὑπέχουσιν ὡς πρὸς τὸν ἀγοραστὴν θέσιν ὑποχρεώσεων ἐπιβαλλομένων διὰ τοῦ παρόντος Διατάγματος καὶ ἡ παράβασις τούτων συνεπάγεται τὴν ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ σχετικοῦ νόμου.

2. Πᾶσα λεπτομέρεια τοῦ παρόντος Διατάγματος κανονίζεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ ἐφ' ἅπαξ ἐκδιδομένης καὶ ἰσχυούσης διὰ πάσας τὰς ὁμοίας φύσεως περιπτώσεις.

Εἰς τὸν Ἡμέτερον ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Ἰουλίου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας
ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργὸς
Γ. Ἰσαΐας

---

(8)

Περὶ καταργήσεως μιᾶς ἕδρας φύλακος α' τάξεως Ἀρτηριακῆς γραφείου Ἰωαννίνων.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸν νόμον ΓΥΜΖ' τοῦ 1909 «περὶ τηλεγραφοφυλακῆς», 303 τοῦ 1914 «περὶ προσθήκης προσωπικοῦ» καὶ τὸν νόμον 566 τοῦ 1914 «περὶ νέων τηλεφωνικῶν ἐγκαταστάσεων καὶ καθορισμοῦ τηλεφωνικῶν τελῶν» καὶ τὸ ἀπὸ 13 Μαρτίου 1915 Ἡμέτερον κανονιστικὸν διάταγμα, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργοῦ, μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου τῆς Διοικητικῆς Ὑπηρεσίας τῶν Τ. Τ, Τ., ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν·

Ἄρθρον μόνον.

Καταργοῦμεν μίαν ἕδραν φύλακος α' τάξεως ἀρτηριακῆς γραμμῆς παρὰ τῇ Ταχ. Τηλ. Διευθύνσει Ἰωαννίνων ὡς πλεονάζουσαν.

Εἰς τὸν αὐτὸν Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Ἰουλίου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας
ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργὸς
Γ. Ἰσαΐας

---

(9)

Περὶ μετατροπῆς τοῦ ταχ. τηλεγρ. γραφείου Σαρμουσακλῆ Σερρῶν εἰς ταχ. τηλ. γ' τάξεως.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς σχετικὰς διατάξεις τῶν ΒΦΞΙΙ' καὶ Ζ07 νόμων, ὡς καὶ τοῦ ἀπὸ 1 Νοεμβρίου 1922 Ν. διατάγματος «περὶ συστάσεως ταχ., τηλ. καὶ τηλεγρ. γραφείων», προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργοῦ, μετὰ γνώμην τοῦ Συμβουλίου τῆς Διοικητικῆς Ὑπηρεσίας Τ.Τ.Τ., ἐγκρίνομεν τὴν μετατροπὴν τοῦ ταχ. τηλ. γραφείου Σαρμουσακλῆ τῆς ὑποδιοικήσεως Σερρῶν τοῦ νομοῦ Σερρῶν εἰς ταχ. τηλ. β' τάξεως γραφεῖον.

Εἰς τὸν αὐτὸν Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Ἰουλίου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας
ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ Ὑπουργὸς τῆς Συγκοινωνίας
Γ. Ἰσαΐας

(10)

Περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ἀπὸ 26 Ἀπριλίου 1923 Ν. Δ. «περὶ συστάσεως εἰς τὴν ἕδραν ἑκάστου Πρωτοδικείου Νέων Χωρῶν πλὴν τῆς Δυτικῆς Θράκης Ἐπιτροπῆς κλπ.» καὶ ἐπὶ τῶν μέχρι τῆς 1 Ὀκτωβρίου 1922 συναφθεισῶν συμβάσεων ἀγοραπωλησίας ἐν ἕδρᾳ αὐτοῦ συνήφθησαν δι' ἐπισήμου ἐγγράφου.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψιν τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 26 Ἀπριλίου 1923 Ν. διατάγματος «περὶ συστάσεως εἰς τὴν ἕδραν ἑκάστου Πρωτοδικείου Νέων Χωρῶν πλὴν τῆς Δυτικῆς Θράκης Ἐπιτροπῆς κλπ.», ἐπεκτείνομεν τὴν ἰσχὺν τοῦ ὡς ἄνω Ν. διατάγματος καὶ ἐπὶ τῶν μέχρι τῆς 1 Ὀκτωβρίου 1922 συναφθεισῶν συμβάσεων ἀγοραπωλησίας ἐν ἕδρᾳ αὐτοῦ συνήφθησαν δι' ἐπισήμου ἐγγράφου. Ἐπίσης μέχρι τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω χρονικοῦ ὁρίου ἐπεκτείνομεν τὰς διατάξεις τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Ν. διατάγματος καὶ ἐπὶ τῶν συνάψει τῶν νόμων 262 καὶ 1073 ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ἀπαλλοτριωθέντων κτημάτων ἐφ' ὅσον αἱ ὑπ' αὐτοῦ συναφθεῖσαι ἀγοραπωλησίαι κατηρτίσθησαν δι' ἐπισήμου ἐγγράφου.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 17 Ἰουλίου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας

ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ Ὑπουργὸς τῆς Γεωργίας
Α. Μπακάλμπασης

---

(11)

Περὶ ἀναλυθέντος ὀργανισμοῦ λειτουργίας κληροδοτήματος συζύγων Τριανταφύλλου.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψιν: 1) τὴν ἀπὸ 20 Αὐγούστου 1902 ὑπ' ἀριθ. 12151 δημοσίαν διαθήκην συνταχθεῖσαν ἐνώπιον τοῦ συμβολαιογράφου Γ. Β. Μακαρέλη τοῦ Ν. Ι. Τριανταφύλλου, 2) τὰς διατάξεις τοῦ νόμου 1643 τοῦ ἔτους 1919 «περὶ διοικήσεως τῶν εἰς τὸ Κράτος περιερχομένων κληρονομιῶν, κληροδοσιῶν καὶ δωρεῶν», 3) τὸ ἀπὸ 16 Ἰουνίου 1910 Β. διάταγμα «περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ὀργανισμοῦ τοῦ ἐν Ἑρμουπόλει εὐεργετικοῦ Ἱδρύματος ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν κληροδοτήμα συζύγων Τριανταφύλλου», 4) τὸ ὑπ' ἀριθ. 587 τοῦ ἔτους 1924 πρακτικὸν συνεδρίασεως τοῦ δημοτικοῦ συμβουλίου Ἑρμουπόλεως, 5) τὰ ὑπ' ἀριθ. 4512 καὶ 6087 ἐ. ἔ. ἔγγραφα τοῦ προέδρου τῆς Διοικητικῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Ἱδρύματος, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Ὑγιεινῆς, Προνοίας κλπ. Ὑπουργοῦ, ἀποφασίζομεν καὶ διατάσσομεν·

Ἐν τῷ ἰσχύοντι ὀργανισμῷ λειτουργίας τοῦ ἐν Ἑρμουπόλει ἱδρύματος «κληροδοτήματος συζύγων Τριανταφύλλου» τροποποιεῖται ἡ παράγραφος 3 τοῦ ἄρθρου 7 ὡς ἑξῆς·

«Αἱ ἢ προικισθεῖσα ἀποβιώσῃ ἢ καταστῇ ἀνίκανος εἰς γάμον πρὸ τῆς τελέσεως αὐτοῦ ἢ ὁ γάμος δὲν τελεσθῇ ἐντὸς τεσσάρων ἐτῶν ἀπὸ τῆς ἐκλογῆς τοῦ δημοτικοῦ συμβουλίου, ἡ προικισις ματαιοῦται, συνταχθησομένης πράξεως τῆς Διοικητικῆς Ἐπιτροπῆς, καὶ τὸ ποσὸν τῆς προικὸς διατίθεται εἰς μέλλουσαν προίκισιν.»

Μετὰ τὸ ἄρθρον 15 τοῦ αὐτοῦ ὀργανισμοῦ προστίθεται ἄρθρον 16, ἔχον οὕτω·

«Ἐὰν ποσὸν ὅπερ κατ' ἔτος θέλει διατίθεσθαι συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 6 τοῦ ἐν ἰσχύϊ κανονισμοῦ τοῦ κληροδοτήματος πρὸς προῖκάς τινας, ἐὰν δὲν ἠθέλησαν ἐπιτευχθῇ ἡ διάθεσις αὐτοῦ, δι' οἱονδήποτε λόγον, ὡς καὶ πᾶν ποσὸν προκύπτον ἐν περιπτώσει ματαιώσεως τῆς προικίσεως, κατὰ τὰ ἐν τῷ ἄρθρῳ 7 τοῦ αὐτοῦ ὀργανισμοῦ ὁριζόμενα, οὐδέποτε κεφαλοποιεῖται, ἀλλὰ κατατίθεται παρὰ τῇ αὐτῇ Τραπέζῃ ἔνθα ἡ περιουσία τοῦ κληροδοτήματος, εἰς πρώτην ζήτησιν καὶ διατίθεται κατὰ τὸ ἑπόμενον ἔτος, συμφώνως ταῖς διατάξεσι τοῦ ὀργανισμοῦ, πρὸς προίκισιν, ἀποκλειομένης οὕτω ἀπολύτως τῆς κεφαλοποιήσεως τῶν ἐκάστοτε πρὸς προίκισιν περιοριζομένων.»

Εἰς τὸν αὐτὸν Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Ἰουλίου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας

ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ Ὑπουργὸς τῆς Ὑγιεινῆς κλπ.
Δ. Πάζης

Ἐκ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.