ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Ἐν Ἀθήναις τῇ 9 Αὐγούστου 1924 | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ | Ἀριθμὸς φύλλου 189

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Νόμος 3166. Περὶ συμπληρώσεως τοῦ νόμου 2633..... 1

Διατάγματα

Περὶ ἐγκρίσεως καταστατικοῦ τῆς Ἑλληνικῆς κοινότητος Καΐρας.... 2
Περὶ ἐγκρίσεως ἀποφάσεως τοῦ κοινοτικοῦ Συμβουλίου τῆς κοινότητος Μεγαλοχωρίου..... 3
Περὶ ἀπαλλοτριώσεως χώρου ὑπὲρ καὶ δαπάνῃ τοῦ 145 Οἰκοδομικοῦ Συνεταιρισμοῦ δημοσίων ὑπαλλήλων Ἡρακλείου..... 4
Περὶ ἰσχύος τῶν ἀπὸ 6 Μαρτίου ἐ. ἔ. καὶ 6 Μαΐου ἐ. ἔ. Διαταγμάτων «περὶ ἀπαλλοτριώσεως γηπέδων ὑπὲρ τοῦ 8ου Δημοτικοῦ Σχολείου δημοσίων ὑπαλλήλων»..... 5
Περὶ ἐφαρμογῆς τῆς Κυριακῆς ἀναπαύσεως εἰς τὴν πόλιν Ν. Κορίνθου..... 6
Περὶ ἐφαρμογῆς διατάξεών τινων τοῦ νόμου περὶ Κυριακῆς ἀναπαύσεως καὶ εἰς τὴν κοινότητα Ραψάνης..... 7
Περὶ ἐπεκτάσεως τῶν ἐν Ἑλλάδι ἐργασιῶν τῆς ἀλλοδαπῆς ἀσφαλιστικῆς Ἑταιρείας «The North British and Mercantile»..... 8
Περὶ ἀναθέσεως ὑπηρεσίας ἐξωτερικῶν ταχ. δεμάτων Ἀνταλλακτηρίου Ἀλεξανδρουπόλεως εἰς ἐπιστάτην α' τάξεως Γ. Παπασόγιαννην... 9
Περὶ ἐγκαταστάσεως καὶ λειτουργίας τηλεφωνικῶν θαλάμων πρὸς διαχείρισιν συνδιαλέξεων τοῦ κοινοῦ μεταξὺ Καστορίας—Κοζάνης—Θεσσαλονίκης κλπ..... 10
Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων ὑπὲρ τῶν ὑδρευτικῶν ἔργων τοῦ Δήμου Πατρέων..... 11
Περὶ ἀνακλήσεως τοῦ ἀπὸ 3 Ἰουλίου διατάγματος περὶ ἀναγνωρίσεως τῶν ἐν Γαλλίᾳ ἐκπαιδευομένων ἀξιωματικῶν..... 12
Διόρθωσις ἡμαρτημένων εἰς τὸν ὑπ' ἀριθ. 3144 νόμον, δημοσιευθεὶς εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 180 (Τεῦχος Α') φύλλον τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως..... 13

ΝΟΜΟΙ

(1).

Περὶ συμπληρώσεως τοῦ νόμου 2633.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Νόμος 3166

Ἠγιαγμένοι ὁμοφώνως μετὰ τῆς Δ' ἐν Ἀθήναις Συντακτικῆς Συνελεύσεως, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν·

Ἄρθρον 1.

Εἰς τὸ τέλος τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ νόμου 2633 προστίθενται αἱ ἑξῆς παράγραφοι:

1. Ἐὰν εἰς τὰς κατὰ τὸ ἄρθρον 12 δημοπρασίας τομέως τινὸς οὐδεὶς ἐτέθη περιορισμός, ὡς πρὸς τὴν διάκρισιν οἰκοπέδων καὶ κτηματογράφων εἰς κατηγορίας καὶ ὡς πρὸς τὸν τρόπον πληρωμῆς τοῦ τιμήματος κατακυρώσεως διὰ κτηματογράφων ἢ μετρητῶν, ποσοστὸν 30 ο/ο τῶν καθαρῶν κερδῶν τῶν προερχομένων ἐκ τῆς ἐκποιήσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ τομέως τούτου κατανέμεται μεταξὺ τῶν κατόχων κτηματογράφων ἀντιπροσωπευόντων παλαιὰ ἀκίνητα (οἰκόπεδα καὶ χρησιμοποιήσιμα κτίρια) τοῦ ἰδίου τομέως, ἀναλόγως τῆς ὀνομαστικῆς ἀξίας τῶν κτηματογράφων. Εἰς τὰ ἀνωτέρω κτηματόγραφα δὲν συνυπολογίζονται, οὐδενὸς διανεμομένου δι' αὐτὰ κέρδους: α') τὰ διατεθέντα ὑποχρεωτικῶς διὰ τὴν πληρωμὴν παραχωρηθέντων εἰς τοὺς παλαιοὺς ἰδιοκτήτας ἄνευ δημοπρασίας νέων οἰκοπέδων συνῳδὰ ταῖς διατάξεσι τοῦ ἄρθρου 4 καὶ μόνον ὡς πρὸς τὸ οὕτω διατεθὲν μέρος τῶν κτηματογράφων καὶ β') τὰ ἀντιπροσωπεύοντα παλαιὰ χρησιμοποιήσιμα κτίρια περιλαμβανόμενα ἐντὸς τοῦ παλαιοῦ οἰκοπέδου ἀντὶ τοῦ ὁποίου παρεχωρήθη εἰς τὸν παλαιὸν ἰδιοκτήτην ἄνευ δημοπρασίας νέον οἰκόπεδον περιλαμβάνον ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει τὰ ἄνω κτίρια. Τὸ χρηματικὸν ποσὸν εἰς ὃ ἀνέρχεται περίπου τὸ ἀνωτέρω ποσοστὸν τῶν 30 ο/ο ἀνακοινοῦται ἐπισήμως εἰς τοὺς ἐνδιαφερομένους ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου ἐντὸς δεκαήμερου ἀπὸ τῆς λήξεως τῶν σχετικῶν δημοπρασιῶν τοῦ τομέως, τὸ δὲ τρόπου δὲ τῆς πληρωμῆς του εἰς τοὺς δικαιούχους, κανονίζονται δι' Ὑπουργικῆς ἀποφάσεως, δυναμένου νὰ συμψηφίζεται μὲ τὰ συχνὰ ὀφειλόμενα ὑπὸ τούτων εἰς τὴν κτηματικὴν ὁμάδα ποσά.

2. Εἰς τοὺς κατόχους κτηματογράφων χρησιμοποιησίμων κτιρίων περιλαμβανομένων εἰς τομεῖς δι' οὓς ὡς ἐκ τοῦ τρόπου τῶν γενομένων συνῳδὰ τῷ ἄρθρῳ 12 δημοπρασιῶν δὲν δύναται νὰ ἐφαρμοσθῶσιν αἱ ἀνωτέρω περὶ γενικῆς διανομῆς ποσοστοῦ ἐπὶ τῶν καθαρῶν διατάξεις, κατανέμεται, ἀναλόγως τῆς ὀνομαστικῆς ἀξίας τῶν κτηματογράφων τούτων, ποσοστὸν ἐκ τοῦ συνόλου τῶν καθαρῶν κερδῶν πάντων τῶν τομέων, ἴσον τῷ εἰς δραχμὰς ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν καταβαλλομένῳ γενικῷ τοιούτῳ κατὰ μέσον ὅρον διὰ τοὺς λοιποὺς τομεῖς περὶ ὧν ἐφαρμόζονται αἱ ἄνω διατάξεις. Τοῦτο δὲν ἰσχύει: α') ὡς πρὸς τὰ κτηματόγραφα τ' ἀντιπροσωπεύοντα χρησιμοποιήσιμα κτίρια ἅτινα διετέθησαν διὰ τὴν ἀγορὰν οἰκοπέδων κατὰ τὰς συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 12 γενομένας δημοπρασίας καὶ μόνον ὡς πρὸς τὸ διατεθὲν μέρος καὶ β') ὡς πρὸς τὰ τοιαῦτα κτηματόγραφα, ἅτινα διετέθησαν ἐν μέρει ἢ ἐν ὅλῳ διὰ τὴν πληρωμὴν τῶν ἄνευ δημοπρασίας παραχωρηθέντων εἰς τοὺς παλαιοὺς ἰδιοκτήτας οἰκοπέδων τῶν περιλαμβανόντων ἐν μέρει ἢ ἐν ὅλῳ τὰ χρησιμοποιήσιμα κτίρια τὰ ἀντιπροσωπευόμενα ὑπὸ τῶν κτηματογράφων τούτων.

3. Διὰ τὴν κατὰ τὰ ἀνωτέρω διανομὴν τῶν κερδῶν, προκειμένου περὶ κτηματογράφων ἅτινα δὲν ἐμφαίνουσι κεχωρισμένως τὴν ἀξίαν τοῦ οἰκοπέδου καὶ τοῦ χρησιμοποιησίμου κτιρίου, τὰ τεχνικὰ μέλη τῆς Ε.Σ.Θ., δι' ἀνεπιλήπτου ἀποφάσεώς των κανονίζουσι τὸ εἰς τὸ χρησιμοποιήσιμον κτίριον ἀναλογοῦν μέρος τοῦ κτηματογράφου καὶ ὡς πρὸς τοῦτο ἐφαρμόζονται αἱ ἄνω διατάξεις. Ἐὰν τὰ τοιαῦτα κτηματόγραφα διετέθησαν ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει δι' ἀπόκτησιν οἰκοπέδου τῆς κτηματικῆς ὁμάδος, τὸ ποσοστὸν τῆς εἰς τὴν ἀξίαν τῶν χρησιμοποιησίμων κτιρίων ἀναλογούσης ἀξίας τοῦ κτηματογράφου τὸ διατεθὲν διὰ τὴν ἀπόκτησιν τοῦ νέου οἰκοπέδου κανονίζεται ὑπὸ τῆς Ε. Σ. Θ., κατὰ τὸν αὐτὸν ὡς ἄνω τρόπον.

Ἄρθρον 2.

Αἱ παράγραφοι 2 καὶ 3 τοῦ ἄρθρου 25 τοῦ νόμου 2633 ἀντικαθίστανται διὰ τῶν ἑξῆς.

1. Ὁ καθορισμὸς τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 4 ἄνευ δημοπρασίας παραχωρητέων οἰκοπέδων γίνεται ὑπὸ τῶν τεχνικῶν μελῶν τῆς Ε.Σ.Θ. κατὰ τομεῖς πρὸ τοῦ πέρατος τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 12 δι' ἕκαστον τομέα δημοπρασιῶν. Ἡ ἐπιτροπὴ εἰδοποιεῖ τοὺς ἐνδιαφερομένους, ἵνα ἐντὸς προθεσμίας ὑπὸ τῆς ἰδίας ὁριζομένης λάβωσιν γνῶσιν τῆς σχετικῆς ἀποφάσεώς της καὶ ὑποβάλωσι τὰς τυχὸν ἐνστάσεις των. Ἐπὶ τῶν ἄνω ἀποφάσεων

καὶ ἐνστάσεων ἀποφασίζει ὁ Ὑπουργὸς τῆς Συγκοινωνίας ἀνεκκλήτως. Κατὰ τῆς τοιαύτης ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ δὲν χωρεῖ προσφυγὴ εἰς τὰ δικαστήρια.

2. Πᾶσα αἴτησις περὶ χαρακτηρισμοῦ νέου οἰκοπέδου ὡς ἀποδοτέου ἄνευ δημοπρασίας εἰς τὸν παλαιὸν ἰδιοκτήτην, γινομένη μετὰ τὸ πέρας τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 12 δημοπρασιῶν τοῦ τομέως εἶνε ἀπαράδεκτος καὶ οὐδὲν δημιουργεῖ ὑπὲρ τοῦ παλαιοῦ ἰδιοκτήτου δικαίωμα. Πάντως ἡ μὴ ἀπόδοσις εἰς τὸν ἰδιοκτήτην παλαιοῦ αὐτοῦ ἀκινήτου ἄνευ δημοπρασίας οὐδὲν δημιουργεῖ ὑπὲρ αὐτοῦ δικαίωμα πέραν τῶν ὑπὸ τοῦ νόμου 1394 καὶ τοῦ παρόντος προβλεπομένων.

3. Ὁ χαρακτηρισμὸς τῶν χρησιμοποιησίμων κτιρίων ἐνεργεῖται μέχρι τῆς ἐνάρξεως τῆς ἐκποιήσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ ὑπολειφθησομένου τελευταίου πρὸς ἐκποίησιν τομέως. Πᾶσα αἴτησις περὶ τοιούτου χαρακτηρισμοῦ γινομένη μετὰ τὴν παρέλευσιν τῆς προθεσμίας ταύτης εἶναι ἀπαράδεκτος, ὁ δὲ παλαιὸς ἰδιοκτήτης οὐδεμίαν δύναται νὰ ἐγείρῃ διὰ τὸ τοιοῦτον κτίριον ἀξίωσιν ἀποζημιώσεως. Ὡς πρὸς τὸν χαρακτηρισμὸν τῶν χρησιμοποιησίμων κτιρίων ἐφαρμόζεται ἀναλόγως ἡ κατὰ τὰ ἀνωτέρω διαδικασία τῆς σχετικῆς ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ οὕτης ἐπίσης ἀνεκκλήτου καὶ ἀποκλειομένης τῆς κατ' αὐτῆς προσφυγῆς εἰς τὰ δικαστήρια.

4. Οἱ ἰδιοκτῆται χρησιμοποιησίμων κτιρίων, ὧν ἡ ἀξία δὲν ἐλήφθη ὑπ' ὄψιν κατὰ τὴν συμφώνως τῷ νόμῳ 1394 γενομένην ὑπὸ τοῦ προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν ἐκτίμησιν τῆς ἀξίας τῶν ἀκινήτων τῆς κτηματικῆς ὁμάδος, οἱ ὁποῖοι παρέλειψαν νὰ ἀσκήσωσι τὸ κατὰ τὸν αὐτὸν νόμον ἔνδικον μέσον τῆς ἐφέσεως ἐπὶ τῷ τέλει προσδιορισμοῦ τῆς μὴ συνυπολογισθείσης ταύτης ἀξίας, δικαιοῦνται ἵνα ζητήσωσι τὸν καθορισμὸν αὐτῆς δι' ἐγγράφου αἰτήσεώς των ὑποβαλλομένης εἰς τὸ γραφεῖον ἐπιτροπῆς σχεδίου Θεσσαλονίκης ἐντὸς ἀνατρεπτικῆς προθεσμίας εἴκοσιν ἡμερῶν ἀπὸ τῆς πρὸς τοῦτο εἰδοποιήσεως. Ἡ εἰδοποίησις γίνεται διὰ γενικῆς προσκλήσεως κατὰ τομέα δημοσιευομένης δὶς εἰς τρία τοὐλάχιστον τῶν ἐν Θεσσαλονίκῃ ἐκδιδομένων ἡμερησίων φύλλων. Ἡ ἐκτίμησις τῆς ἄνω ἀξίας γίνεται κατὰ τὰς σχετικὰς διατάξεις τοῦ νόμου 1394, ἐκδιδομένου ὑπὲρ τοῦ δικαιούχου τοῦ σχετικοῦ κτηματογράφου, συμπληρωτικοῦ τοῦ κτηματογράφου τοῦ ἐφ' οὗ τὸ κτίριον παλαιοῦ οἰκοπέδου.

5. Ἡ ἐξόφλησις τῶν ἀντιπροσωπευόντων χρησιμοποιήσιμα κτίρια ἀδιαθέτων κτηματογράφων καὶ ἡ πληρωμὴ τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 1 ποσοστοῦ τοῦ ἀναλογοῦντος εἰς τὰ ἐν γένει τοιαῦτα κτηματόγραφα, τὰ δικαιούμενα συνῳδὰ τοῖς ἀνωτέρω συμμετοχῆς ἐπὶ τῶν κερδῶν, δύναται νὰ γίνεται ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει καὶ πρὸ τῆς καταστρώσεως τῶν τελικῶν ἰσολογισμῶν, ἐφ' ὅσον ἐπιτρέπουσι τοῦτο αἱ ἐλεύθεραι ὑποχρεώσεων ὑπὲρ τῆς κτηματικῆς ὁμάδος εἰσπράξεις.

6. Καταργεῖται ἡ παράγραφος 4 του ἀπὸ 1 Σεπτεμβρίου 1923 Ν. διατάγματος «περὶ προσθήκης διατάξεων εἰς τὸν νόμον 2633 κλπ.»

Ἄρθρον 3.

1. Ἡ πρώτη καὶ δευτέρα παράγραφος τοῦ ἀπὸ 15 Αὐγούστου 1923 Ν. διατάγματος «περὶ προσθήκης διατάξεων εἰς τὸν νόμον 2633 κλπ.» ἀντικαθίσταται διὰ τῶν ἑξῆς·

«Αἱ διατάξεις τοῦ ἄρθρου τούτου δὲν ἰσχύουσιν ὡς πρὸς τὰ κατὰ τὸ ἄρθρον 4 παραχωρούμενα εἰς τὸν παλαιὸν ἰδιοκτήτην ἀκίνητα, ὅστις ὑποχρεοῦται ἰδίᾳ δαπάνῃ καὶ φροντίδι νὰ προβῇ εἰς τὰς κατεδαφίσεις, αἵτινες κρίνονται ὑπὸ τῆς ὑπηρεσίας ἀναγκαῖαι, ἵνα τὸ κτίριον συμμορφωθῇ πρὸς τοὺς ὑπὸ τοῦ σχεδίου τῆς πόλεως καὶ τοὺς συναφεῖς τούτῳ οἰκοδομικοὺς κανονισμοὺς ἐπιβαλλομένους ὅρους καὶ περιορισμούς. Εἰς τὰς κατεδαφίσεις ταύτας περιλαμβάνονται πάντα τὰ ρυμοτούμενα ἢ ἐντὸς ἑτέρων νέων οἰκοπέδων περιληφθέντα κτίρια καὶ τμήματα κτιρίων τὰ περιλαμβανόμενα ἐντὸς τοῦ ὅλου παλαιοῦ οἰκοπέδου τοῦ ἐν μέρει ἢ ἐν ὅλῳ συμπίπτοντος μὲ τὸ παραχωρούμενον. Διὰ τὰς ἀνωτέρω κατεδαφίσεις τάσσεται ἐν τῇ περὶ παραχωρήσεως προσκλήσει ὡρισμένῃ προθεσμίᾳ.

2. Ἡ πέμπτη παράγραφος τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Ν. διατάγματος ἀντικαθίσταται διὰ τῆς ἀκολούθου.

Εἰς τὸ τέλος τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ νόμου 2633 προστίθεται ἡ ἀκόλουθος διάταξις·

«Κατὰ τὴν ἀνωτέρω διατίμησιν προστίθεται εἰς τὴν ἐλαχίστην τιμὴν τοῦ οἰκοπέδου καὶ ποσὸν ἴσον τῇ ὑπὸ τῆς Ε. Σ. Θ. ἐκτιμωμένῃ ἀξίᾳ τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 2 τοῦ νόμου 1394 ὡς ἐτροποποιήθη οὗτος διὰ μεταγενεστέρων διατάξεων καὶ ἄρθρον 5 παράγραφος 3 τοῦ παρόντος νόμου ὑλικῶν, ὧν, ἐκποιουμένων οὕτω μετὰ τῶν οἰκοπέδων, τὸ εἰσπραττόμενον ποσὸν διατίθεται κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 19. Ἐπίσης εἰς τὴν ἄνω διατίμησιν προστίθεται κατ' ἐκτίμησιν τῆς ἐπιτροπῆς καὶ ποσοστὸν πρὸς κάλυψιν τῆς ἀξίας τῶν χρησιμοποιησίμων κτιρίων τῶν περιλαμβανομένων ἐντὸς τῶν νέων οἰκοπέδων ἅτινα δὲν κρίνονται ἀποδετέα εἰς τὸν παλαιὸν ἰδιοκτήτην.»

3. Εἰς τὸ τέλος τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ νόμου 2633 προστίθενται τὰ ἑξῆς·

Τὰ ἀνωτέρω νέα οἰκόπεδα θεωροῦνται ὡς παραχωρητέα ἄνευ δημοπρασίας εἰς τοὺς παλαιοὺς των ἰδιοκτήτας ἐὰν τὸ ἐντὸς αὐτῶν περιλαμβανόμενον τμῆμα τοῦ χρησιμοποιησίμου κτιρίου, ἀπὸ ἀπόψεως ὄγκου, στερεότητος, θέσεως ἐν τῷ νέῳ οἰκοπέδῳ, ἐν χέσει πρὸς τὸ σχέδιον τῆς πόλεως καὶ τοὺς συναφεῖς αὐτῷ οἰκοδομικοὺς κανονισμοὺς καὶ καλυπτομένης ὑπ' αὐτοῦ ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου ἐξεταζόμενον, ἀποτελεῖ ἕτοιμον τὸ κύριον μέρος τοῦ ἐν τῷ νέῳ τούτου οἰκοπέδου δυναμένου ν' ἀνεγερθῇ συνῳδὰ ταῖς σχετικαῖς τῷ σχεδίῳ Θεσσαλονίκης διατάξεσι κτιρίου. Ἐν ἐναντίᾳ περιπτώσει καὶ τὰ οἰκόπεδα ταῦτα ἐκτίθενται εἰς πλειστηριασμὸν μετὰ τῶν λοιπῶν.

4. Ἐκ τῆς περιπτώσεως Ι τοῦ ὑπὸ στοιχεῖον β' ἐδαφίου τῆς παραγράφου 1 τοῦ νόμου 2633 διαγράφεται ἡ φράσις «μὴ δυναμένης νὰ ὑπερβῇ ἐν συνόλῳ διὰ πάντας τοὺς τομεῖς τὸ ποσὸν τοῦ ἑνὸς ἑκατομμυρίου.»

5. Εἰς τὸ τέλος τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ νόμου 2633 προστίθεται ἡ ἀκόλουθος παράγραφος·

Ἐὰν ἐκ τῶν πλειστηριασμῶν προκύψῃ ὅτι ἡ κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον γενομένη διατίμησις τῶν ἐκποιητέων ἀκινήτων εἶνε ἀνωτέρα τῆς πραγματικῆς των ἀξίας, δύναται νὰ μειωθῇ αὕτη μέχρις οἱουδήποτε ποσοῦ, μειουμένης κατὰ τὸ αὐτὸ ποσοστὸν καὶ τῆς ἀξίας τῶν διατιθεμένων πρὸς ἀγορὰν αὐτῶν κτηματογράφων.

6. Ἡ παράγραφος 2 τοῦ ἄρθρου 16 ἀντικαθίσταται διὰ τῆς ἀκολούθου·

Πρὸς ἐξόφλησιν τῶν ἀδιαθέτων κτηματογράφων διὰ χρημάτων διατίθενται τὰ εἰσπραχθέντα ἐκ τῶν ὁπωσδήποτε ἐκποιηθέντων κτημάτων τῆς κτηματικῆς ὁμάδος, μετὰ τὴν ἀφαίρεσιν παντὸς ἄλλου βαρύνοντος αὐτὴν βάρους. Διὰ τὴν τοιαύτην ἐξόφλησιν τὰ κτηματόγραφα θεωροῦνται ἔχοντα τὴν ἐν ἄρθρῳ 9 ὁριζομένην ἀξίαν αὐτῶν. Ἐὰν τὸ διὰ τὴν ἐξόφλησιν διατιθέμενον ποσὸν τῶν ὑπὲρ τῆς κτηματικῆς ὁμάδος εἰσπράξεων μετὰ τὴν ἀφαίρεσιν τῶν ἀνωτέρω ἄλλων βαρῶν δὲν ἐπαρκεῖ διὰ τὴν ἐξόφλησιν τῶν ἀδιαθέτων κτηματογράφων, ἡ ἐξόφλησις αὐτῶν γίνεται διὰ διανομῆς μεταξὺ τῶν κατόχων τῶν ἀδιαθέτων κτηματογράφων καὶ ἀναλόγως τῆς ἀξίας τούτων καὶ τοῦ πρὸς ἐξόφλησιν διατιθεμένου μέρους τῶν εἰσπράξεων. Ἐὰν συνῳδὰ τῇ τελευταίᾳ παραγράφῳ τοῦ ἄρθρου 6 ἐγένετο μείωσις τῆς τιμῆς διατιμήσεως τῶν οἰκοπέδων, κατὰ τὸ αὐτὸ ποσοστὸν μειοῦται καὶ ἡ ἀξία τῶν ἀδιαθέτων κτηματογράφων τοῦ τομέως ἐν ᾧ περιλαμβάνονται τὰ τοιαῦτα οἰκόπεδα κατὰ τὴν ὡς ἄνω ἐξόφλησιν.

7. Αἱ παράγραφοι 4 καὶ 5 τοῦ ἄρθρου 16 τοῦ νόμου 2633 ἀντικαθίστανται διὰ τῶν ἑξῆς·

Δι' ἀποφάσεως τοῦ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργοῦ, δύναται νὰ ὁρισθῇ χρονικὴ προθεσμία οὐχὶ κατωτέρα τοῦ ἑξαμήνου ἐντὸς τῆς ὁποίας οἱ κάτοχοι τῶν μὴ διατεθέντων δι'

ἀγορὰν οἰκοπέδων κτηματογράφων δέον νὰ παρουσιάσωσι ταῦτα πρὸς ἐξόφλησιν. Τὰ μὴ ἐμφανιζόμενα ἐντὸς τῆς προθεσμίας ταύτης κτηματόγραφα πρὸς ἐξόφλησιν παραγράφονται, οὐδενὸς ἐκ τούτου γεννωμένου ὑπὲρ τοῦ κατόχου αὐτῶν δικαιώματος καθ' οἱουδήποτε.

Ἄρθρον 4.

1. Προκειμένου περὶ ἐξ ἀδιαιρέτου ἀγοραστῶν ἑνὸς καὶ τοῦ αὐτοῦ οἰκοπέδου, ὧν τινὲς μὲν ἐξεπλήρωσαν ἐμπροθέσμως τὰς ἐκ τοῦ προγράμματος πλειστηριασμοῦ ὑποχρεώσεις των, τινὲς δ' οὐ, οἱ πρῶτοι ἐξ αὐτῶν δύνανται τῇ ἐγγράφῳ πρὸς τὸν πρόεδρον τῆς Ε.Σ.Θ. αἰτήσει των, ὑποβαλλομένῃ ἐντὸς ἀνατρεπτικῆς προθεσμίας ἑνὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς σχετικῆς ὑπὸ τοῦ ἐν λόγῳ προέδρου προσκλήσεως, νὰ καταστῶσι μόνοι κύριοι τοῦ πωληθέντος ἀκινήτου ἐὰν α') ἐντὸς δύο μηνῶν ἀπὸ τῆς προσκλήσεως ἐκπληρώσωσι πάσας τὰς ὑποχρεώσεις τῶν δευτέρων καταβάλλοντες ἅμα ἐπὶ πλέον ποσοστὸν ἐπὶ τοῖς ο)ο ἐπὶ τοῦ τιμήματος κατακυρώσεως τοῦ ἀναλογοῦντος εἰς τοὺς ἀγοραστὰς εἰς ὧν τὰ δικαιώματα ὑποκαθίστανται, ὁριζόμενον ὑπὸ τῆς Ε.Σ.Θ. βάσει τοῦ μέσου ὅρου πλειοδοσίας τῶν ἐν ἐλευθέρῳ πλειστηριασμῷ πωληθέντων οἰκοπέδων τοῦ αὐτοῦ ἢ παρακειμένου τομέως καὶ β') ἀνεγείρωσιν ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου κτίριον τῶν μεγίστων ἐπιτρεπομένων διαστάσεων, ποιούμενοι ἔναρξιν τῆς οἰκοδομήσεως ἐντὸς ἑξαμήνου ἀπὸ τῆς ἄνω προσκλήσεως καὶ περατοῦντες ταύτην ἐντὸς δύο ἐτῶν ἀπὸ τῆς ἰδίας προθεσμίας. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ ὁ μὴ ἐκπληρώσας τὰς ὑποχρεώσεις του ἀγοραστὴς δικαιοῦται νὰ εἰσπράξῃ τὸ τυχὸν ὑπ' αὐτοῦ κατατεθὲν μέρος τοῦ τιμήματος μετὰ τοῦ ὡς ἄνω ἐπὶ πλέον ποσοστοῦ, οὐδὲν ἔχων πέραν τούτου δικαίωμα.

2. Ἐὰν ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 4 τοῦ νόμου 2633 παραχώρησις ἀκινήτου ἐγένετο ἐξ ἀδιαιρέτου εἰς πλείονας τοῦ ἑνὸς, τινὲς δὲ τούτων προέβησαν ἐμπροθέσμως εἰς τὴν κατὰ τὸ αὐτὸ ἄρθρον δήλωσιν ἀποδοχῆς καὶ τὴν κατάθεσιν τοῦ σχετικοῦ κτηματογράφου, τινὲς δ' οὔ, ἡ παραχώρησις τοῦ ὅλου ἀκινήτου, δύναται νὰ γίνῃ καὶ εἰς μόνους τοὺς ὡς ἄνω συμμορφωθέντας πρὸς τοὺς ὅρους τῆς προσκλήσεως, ἐὰν οὗτοι ἀναλάβωσι πρὸς τοῖς ἄλλοις τὴν ὑποχρέωσιν τῆς πληρωμῆς τοῦ ὅλου τιμήματος τῆς παραχωρήσεως καὶ τῆς ἐντὸς διετίας ἀπὸ τῆς ἄνω δηλώσεως ἀνεγέρσεως τοὐλάχιστον τριωρόφου οἰκοδομῆς καλυπτούσης τὴν ὅλην οἰκοδομήσιμον ἐπιφάνειαν τοῦ παραχωρουμένου οἰκοπέδου ὑποβάλλοντες περὶ πάντων τούτων ἔγγραφον σχετικὴν δήλωσιν εἰς τὸν πρόεδρον τῆς Ε. Σ. Θ. ἐντὸς ἀνατρεπτικῆς προθεσμίας δεκαπέντε ἡμερῶν ἀπὸ τῆς πρὸς τοῦτο σχετικῆς προσκλήσεως.

3. Κατόπιν ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ ἡ δαπάνη κατεδαφίσεως τῶν περὶ τὰς παρυφὰς τῆς κτηματικῆς ὁμάδος ρυμοτομουμένων κτιρίων δύναται νὰ βαρύνῃ ἐν μέρει ἢ ἐν ὅλῳ τὰ κατὰ τὸ ἄρθρον 19 τοῦ νόμου 2633 πλεονάσματα.

Ἄρθρον 5.

Ἡ παράγραφος 2 τοῦ νόμου 2777 ἀντικαθίσταται διὰ τῆς ἀκολούθου:

1. Εἰς τὸ τέλος τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ νόμου 2633 προστίθεται ἡ ἀκόλουθος παράγραφος:

«Τὰ ἐντὸς τῆς κτηματικῆς ὁμάδος καὶ τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 20 τμημάτων περιλαμβανόμενα παλαιὰ κτίρια, τὰ χρήζοντα κατεδαφίσεως, ἐπισκευῆς, ἐνισχύσεως ἢ μεταρρυθμίσεως ὅπως ἀνοικοδομηθῶσι, συμπληρωθῶσι καὶ συμμορφωθῶσι πρὸς τοὺς ὅρους τοῦ νέου σχεδίου (ἀπὸ ἀπόψεως διαιρέσεως νέων οἰκοπέδων, ρυμοτομίας καὶ οἰκοδομικοῦ κανονισμοῦ) ἐκκενοῦνται ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει ἐὰν ἡ ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ νέου σχεδίου ὑπηρεσία δι' ἠτιολογημένης πράξεώς της ἤθελε θεωρήσει τοῦτο ὡς ἀπαραίτητον διὰ τὴν ἐπιχείρησιν τῶν κατὰ τὰ ἄνω ἐργασιῶν. Διὰ Διατάγματος κανονίζονται οἱ ὅροι καὶ ὁ τρόπος τῆς τοιαύτης ἐκκενώσεως. Τὰ κατεδαφιστέα λόγῳ ρυμοτομίας κτίρια, ὁσάκις ἐπίκειται ἡ κατεδάφισις αὐτῶν, ἐκκενοῦνται ὑπὸ τῆς ἀστυνομικῆς ἀρχῆς κατόπιν σχετικῆς διαταγῆς τῆς ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου ἁρμοδίας ὑπηρεσίας ἐντὸς τῆς ὑπὸ ταύτης τασσομένης προθεσμίας.

2. Ἡ πρώτη παράγραφος τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ νόμου 2633 ἡ τροποποιηθεῖσα διὰ τοῦ ἀπὸ 1 Σεπτεμβρίου 1923 σχετικοῦ Νομ. Διατάγματος ἀντικαθίσταται διὰ τῆς ἀκολούθου:

Τὰ ρυμοτομούμενα ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει κτίρια τῆς κτηματικῆς ὁμάδος κατεδαφίζονται πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ νέου σχεδίου ὑπὸ τῆς ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς ταύτης ὑπηρεσίας. Ἡ κατεδάφισις δέον νὰ βαίνῃ συνεχῶς καὶ συστηματικῶς, ἵνα διευκολύνηται ἡ ἀνοικοδόμησις τοῦ καέντος τμήματος καὶ ἡ διαμόρφωσις τῶν νέων ὁδῶν καὶ πλατειῶν.

3. Ἡ δευτέρα παράγραφος τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ νόμου 2633, ἡ τροποποιηθεῖσα διὰ τοῦ ἀπὸ 1 Σεπτεμβρίου 1923 Ν. Διατάγματος ἀντικαθίσταται διὰ τῆς ἀκολούθου:

Ἐκ τῶν ἀνωτέρω κτιρίων ἀποζημιοῦνται μόνον τὰ πρὸ τῆς πυρκαϊᾶς ἀνεγερθέντα καὶ χρησιμοποιήσιμα κριθέντα τοιαῦτα. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη βαρύνει τὴν κτηματικὴν ὁμάδα καὶ τὸν δῆμον Θεσσαλονίκης κατὰ ἀναλογίας ὁρισθησομένας δι' ὑπουργικῆς ἀποφάσεως καὶ καταβάλλεται διὰ τῆς ἐξοφλήσεως τῶν σχετικῶν κτηματογράφων.

4. Καταργεῖται τὸ ἄρθρον 14 τοῦ νόμου 2633.

Ἄρθρον 6.

1. Εἰς τὸ τέλος τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ νόμου 2633 προστίθεται ἡ ἑξῆς παράγραφος:

«Τῶν συνεδριάσεων τῆς ἄνω ἐπιτροπῆς συμμετέχει ὡς γραμματεὺς ὑπάλληλος τῶν Δημ. Ἔργων, ὁριζόμενος ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ».

2. Εἰς τὸ τέλος τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ αὐτοῦ νόμου προστίθεται τὸ ἑξῆς ἐδάφιον:

«Ἐν τῇ ὡς ἄνω προσκλήσει καθορίζονται τὸ καταβλητέον τίμημα, ὁ χρόνος καὶ ὁ τρόπος τῆς καταβολῆς αὐτοῦ, ὡς καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι τῆς παραχωρήσεως».

3. Εἰς τὸ τέλος τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ ἰδίου νόμου προστίθενται αἱ ἀκόλουθοι παράγραφοι.

«Αἱ διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος νόμου καὶ τὴν ἐν γένει ἐφαρμογὴν τοῦ νέου σχεδίου τῆς πόλεως ἀπαιτούμεναι δαπάναι δύνανται νὰ προκαταβάλλωνται προσωρινῶς ἐκ τῶν ὑπὲρ τῆς κτηματικῆς ὁμάδος πραγματοποιουμένων εἰσπράξεων, ἐκδιδομένων ὑπὲρ αὐτῆς ἀκολούθως τακτικῶν ἐνταλμάτων πληρωμῆς βάσει τῶν δικαιολογητικῶν τῶν ἄνω δαπανῶν. Αἱ τοιαῦταί προπληρωμαὶ γίνονταί μόνον κατόπιν ἐντολῆς τοῦ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργοῦ, ὁρίζοντος ἑκάστοτε καὶ τὸ ποσόν.

Ἡ ἀνάληψις χρημάτων ἐκ τῶν ὑπὲρ τῆς κτηματικῆς ὁμάδος εἰς τὴν Ἐθνικὴν Τράπεζαν ἢ ἕτερα οἱαδήποτε ταμεῖα κατατιθεμένων γίνεται δι' ἁπλῆς ἐντολῆς τοῦ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργοῦ, δυναμένου νὰ μεταβιβάζῃ δι' ἀποφάσεώς του τὴν ὡς πρὸς τοῦτο δικαιοδοσίαν του καὶ εἰς τὸν πρόεδρον τῆς Ε. Σ. Θ. Τοῦτο ἰσχύει διὰ τὴν πληρωμὴν τῶν κατὰ τὰ ἀνωτέρω προκαταβολῶν ὡς καὶ διὰ πᾶσαν ἐκ τῶν ὑπὲρ τῆς κτηματικῆς ὁμάδος εἰσπράξεων καὶ τῶν ἄλλων πλεονασμάτων πληρωμὴν ἣν ὁ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργὸς ἤθελεν ἐγκρίνει ὡς προβλεπομένην ὑπὸ τῶν κειμένων διατάξεων.

4. Εἰς τὸ πρῶτον ἐδάφ. τῆς παραγρ. 2 τοῦ ἄρθρου 22 τοῦ αὐτοῦ νόμου ἡ φράσις «μὴ δυναμένη νὰ ὑπερβῇ τὰς δεκαπέντε δραχμὰς» ἀντικαθίσταται διὰ τῆς φράσεως «μὴ δυναμένη νὰ ὑπερβῇ τὰς πεντήκοντα δραχμάς», εἰς δὲ τὸ δεύτερον ἐδάφιον τοῦ ἰδίου ἄρθρου ἡ φράσις «ἐπιφανειακὴ τοιαύτη μέχρι λεπτῶν δέκα κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον ἐκτιθεμένης πρὸς ἐκποίησιν ἐπιφανείας οἰκοπέδων» ἀντικαθίσταται διὰ τῆς φράσεως «τοιαύτη μέχρις ἑνὸς ἐπὶ τοῖς χιλίοις ἐπὶ τῆς τιμῆς κατακυρώσεως ἢ ἄνευ δημοπρασίας παραχωρήσεως τῶν ἐκποιουμένων ἢ παραχωρουμένων οἰκοπέδων».

5. Εἰς τὸ τέλος τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 22 προστίθενται τὰ ἑπόμενα δύο ἐδάφια.

Ὁ γραμματεὺς τῆς ἐπιτροπῆς δικαιοῦται τῆς κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἡμερησίας ἀποζημιώσεως μόνον κατὰ τὰς ἡμέρας καθ' ἃς μετέχει τῶν συνεδριάσεων αὐτῆς. Πᾶσαι αὗται αἱ ἀποζημιώσεις βαρύνουσι τὰ κατὰ τὸ ἄρθρον 19 πλεονάσματα.

6. Ἡ εἰσπραξὶς τῶν ἐκ τῆς διαθέσεως ἐν γένει τῶν ἀκινήτων τῆς κτηματικῆς ὁμάδος εἰσπραττομένων μετρητῶν καὶ κτηματογράφων καὶ γενικῶς πᾶσαι αἱ ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος νόμου προκύπτουσαι δοσοληψίαι, δύνανται δι' ἀποφάσεως τοῦ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργοῦ ν' ἀνατεθῶσιν ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει εἰς τὸ Δημόσιον Ταμεῖον Θεσσαλονίκης ἢ εἰς τὴν Ἐθνικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος, παρεχομένης εἰς τὴν τελευταίαν τῆς διὰ τὰς ὑπ' αὐτῆς διὰ λογαριασμὸν τοῦ Δημοσίου ἐνεργουμένας προμηθείας κεκανονισμένης ἀμοιβῆς. Ὡσαύτως δ' ἀποφάσεως τοῦ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργοῦ, ὡς ἐκπροσωποῦντος τὴν κτηματικὴν ὁμάδα, αἱ ὑπὲρ αὐτῆς πραγματοποιούμεναι εἰσπράξεις δύνανται νὰ κατατίθενται ἐν μέρει ἢ ἐν ὅλῳ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐπὶ τῷ σκοπῷ ἀποληψεως τόκου, μεταφερόμεναι πρὸς τοῦτο ἐκ τῆς Ἐθνικῆς Τραπέζης ἢ τοῦ Δημοσίου Ταμείου δι' ἁπλῆς τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργοῦ ἐντολῆς.

7. Δι' ἀποφάσεως τοῦ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργοῦ κανονιζούσης καὶ τὰς λεπτομερείας τῆς διαχειρίσεως δύνανται τὰ ἐκ τῶν δημοπρασιῶν πλεονάσματα τῆς κτηματικῆς ὁμάδος νὰ ἐπενδύωνται ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει εἰς ἔντοκα γραμμάτια ἢ ἄτοκα τοιαῦτα ὁμόλογα τοῦ Κράτους. Τὸ δικαίωμα τοῦτο δι' Ὑπουργικῆς ἀποφάσεως δύναται νὰ μεταβιβασθῇ, ὡς πρὸς τὸ διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου τῆς πόλεως καὶ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν συναφῶν τῇ ἀνοικοδομήσει τῆς παλαιᾶς ἐκτάσεως ἐκτελεστέων κοινωφελῶν ἔργων διατεθησόμενον μέρος τῶν πλεονασμάτων, εἰς τὸ συγκον συσταθησόμενον πρὸς τὸν σκοπὸν τοῦτον εἰδικὸν ταμεῖον, εἰς ὃ δύναται νὰ δοθῇ προσέτι κατὰ τὸν αὐτὸν τρόπον καὶ ὑπὸ ὡρισμένους ὅρους τὸ δικαίωμα διαθέσεως τοῦ ἐν λόγῳ μέρους τῶν πλεονασμάτων ἐν μέρει ἢ ἐν ὅλῳ εἰς ἐνυπόθηκα δάνεια χρησιμοποιηθησόμενα ἀποκλειστικῶς πρὸς ἀνοικοδόμησιν τῆς παλαιᾶς ἐκτάσεως. Τὸ ἀνωτέρω μέρος τῶν πλεονασμάτων καὶ αἱ ἐκ τῆς διαθέσεως αὐτοῦ ποσοδοσίαι δύνανται ν' ἀποτελέσωσι διὰ Διατάγματος πόρους τοῦ εἰρημένου ταμείου.

8. Αἱ ἐκ τῆς διαθέσεως τῶν ὑπὲρ τῆς κτηματικῆς ὁμάδος εἰσπράξεων ἐν γένει πρόσοδοι διατίθενται διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου τῆς πόλεως καὶ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν συναφῶν τῇ ἀνοικοδομήσει τῆς παλαιᾶς ἐκτάσεως κοινωφελῶν ἔργων.

9. Αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος ἄρθρου ἄρχονται ἰσχύουσαι ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς ἐκποιήσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ Μπαζάρ.

Ἄρθρον 7.

1. Καταργεῖται ἡ παράγραφος 3 τοῦ μόνου ἄρθρου τοῦ νόμου 2777.

2. Αἱ παράγραφοι 2 καὶ 3 τοῦ ἄρθρου 18 τοῦ νόμου 2633 ἀντικαθίστανται διὰ τῶν ἑξῆς:

Ἐὰν ἐπὶ τῶν κτηματογράφων τῶν διατεθέντων πρὸς ἀπόκτησιν κατὰ τὸν παρόντα νόμον ἀκινήτων ἀναγράφονται οἱαδήποτε βάρη καὶ δικαιώματα τρίτων, ταῦτα μεταφέρονται κατ' ἀναλογίαν ἐπὶ τοῦ παραχωρηθέντος ἀκινήτου, τῆς μεταξὺ των πραγματικῆς κανονιζομένης κατὰ τὴν ἐν τῷ κτηματογράφῳ σειρὰν τῶν βαρῶν, φροντίδι τῆς ἐκδιδούσης τὸν τίτλον ὑπηρεσίας, ἐνεργουμένων τῶν σχετικῶν κατὰ τὰς διατάξεις τῶν νόμων περὶ μεταγραφῆς καὶ ὑποθηκῶν καταχωρίσεων εἰς τὰ εἰσαῖα βιβλία, ἀμέσως ἅμα τῇ μεταγραφῇ τοῦ τίτλου καὶ πρὸ τῆς παραδόσεως αὐτοῦ εἰς τὸν δικαιοῦχον.

Ἐὰν ἐπὶ τῶν ὡς ἄνω κτηματογράφων δὲν ἀναγράφωνται οἱαδήποτε βάρη καὶ δικαιώματα τρίτων, τὸ ἀκίνητον πρὸς ἀπόκτησιν τοῦ ὁποίου διετέθησαν, παραχωρεῖται εἰς τὸν δικαιοῦχον ἐλεύθερον οἱωνδήποτε ἀλλοτρίων βαρῶν καὶ δικαιωμάτων.

Τίτλος ἰδιοκτησίας δὲν ἐκδίδεται ὑπὲρ τοῦ δικαιούχου, ἐὰν τὰ πρὸς ἀπόκτησιν τοῦ ἀκινήτου τοῦ διατεθέντα προσωρινὰ κτηματόγραφα δὲν ἀντικατασταθῶσι δι' ὁριστικῶν τοιούτων ἢ διὰ μετρητῶν.

Ἐν περιπτώσει ἀναπλειστηριασμοῦ ἀκινήτου, πρὸς ἀπόκτησιν τοῦ ὁποίου διετέθησαν ὁριστικὰ κτηματόγραφα φέροντα ἀνεγεγραμμένα βάρη ἢ προσωρινὰ κτηματόγραφα, λόγῳ μὴ ἐκπληρώσεως τοῦ ὑπὲρ οὗ ἡ παραχώρησις τοῦ ἀκινήτου τῶν ἐκ ταύτης ὑποχρεώσεών του, οὗτος καθίσταται ὑποχρεώσεως νὰ ἀντικαταστήσῃ τὰ τοιαῦτα βεβαρημένα ἢ προσωρινὰ κτηματόγραφα διὰ μετρητῶν ἢ ἑτέρων ὁριστικῶν μὴ βαρυνομένων ὑποσχέσεως κτηματογράφων, ἐὰν δὲ τὸ προϊὸν τοῦ ἀναπλειστηριασμοῦ δὲν ἐπαρκῇ πρὸς ἐξόφλησιν τῶν τοιούτων ὑποχρεώσεών του, τὰ ὀφειλόμενα εἰσπράττονται κατὰ τὰς περὶ εἰσπράξεως τῶν δημοσίων ἐσόδων διατάξεις.

Ἐν πάσῃ περιπτώσει πᾶσα ἀξίωσις στηριζομένη εἰς ἐμπράγματον δικαίωμα ἐπὶ τῶν ὑπὲρ τῆς κτηματικῆς ὁμάδος ἀπαλλοτριωθέντων δυνάμει τοῦ νόμου 1394 ἀκινήτων δι' ἃ ἐξεδόθησαν οἱαδήποτε προσωρινὰ ἢ ὁριστικὰ κτηματόγραφα, ἀπὸ τῆς παραδόσεως τῶν κτηματογράφων τούτων ἀσκεῖται ὡς ἐνοχικὴ ἀπαίτησις κατὰ μόνου τοῦ λαβόντος τὸ κτηματόγραφον ἢ κατὰ τοῦ πρὸς ὃν μετεβιβάσθη τοῦτο μεταγενεστέρως, καὶ ἂν ἀκόμη ἐγένετο οἱαδήποτε χρῆσις τοῦ κτηματογράφου πρὸς ἀπόκτησιν ἀκινήτου κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου, ἐκτὸς ἐὰν ἐν τῇ τελευταίᾳ ταύτῃ περιπτώσει πρόκειται περὶ ὁριστικοῦ κτηματογράφου φέροντος ἀναγεγραμμένα βάρη, ὁπότε ἰσχύουσιν αἱ ἀνωτέρω διατάξεις ὡς πρὸς τὴν μεταφορὰν αὐτῶν ἐπὶ τοῦ κτηθέντος ἀκινήτου. Πάντως κατὰ τῆς κτηματικῆς ὁμάδος οὐδεμία τοιαύτη ἀξίωσις δύναται δι' οἱονδήποτε λόγον νὰ ἀσκηθῇ.

3. Ὁ ὑπὲρ οὗ ἡ παραχώρησις ἀκινήτου τῆς κτηματικῆς ὁμάδος δικαιοῦται καὶ πρὸ τῆς ἐκδόσεως τοῦ τίτλου νὰ συστήσῃ δικαίωμα ὑποθήκης ἐπὶ τοῦ παραχωρηθέντος αὐτῷ ἀκινήτου ὑπὲρ τῆς Ἐθνικῆς Τραπέζης τῆς Ἑλλάδος καὶ οἱασδήποτε ἑτέρας Τραπέζης ἢ ἄλλης φύσεως ὀργανισμοῦ χορηγοῦντος πιστωτικὰς εὐκολίας πρὸς ἀποπληρωμὴν τοῦ ἀκινήτου ἢ ἀνέγερσιν κτρίων. Τὸ δικαίωμα συστάσεως ὑποθήκης παραχωρεῖται μόνον πρὸς ἐξασφάλισιν δανείου χρησιμοποιηθησομένου διὰ τοὺς ἄνω σκοπούς, κατόπιν σχετικῆς συγκαταθέσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Συγκοινωνίας ἢ τῆς Ε.Σ.Θ. ἐνεργούσης τῇ ἐντολῇ αὐτοῦ, ἀφοῦ προηγουμένως ὁ ἔχων ἀνάγκην τοῦ δανείου δηλώσῃ ἐγγράφως τὸν σκοπὸν αὐτοῦ, πρὸς δὲ τὸ εἶδος καὶ τὸ μέγεθος τοῦ ἀνεγερθησομένου κτρίου καὶ τὸν χρόνον συμπληρώσεως αὐτοῦ. Δύναται ἐκ τῶν προτέρων νὰ ὁρίζηται δι' ὑπουργικῆς ἀποφάσεως ὅτι, ἐὰν μὲν μηδόλως ἀνεγερθῇ ἢ δηλωθεῖσα οἰκοδομὴ ἐντὸς τῆς ταχθείσης προθεσμίας, θὰ ἀκυρῶται ἡ ὑποθήκη διὰ πράξεως τῆς Ε.Σ.Θ., ἐὰν δὲ οἰκοδομηθῇ μικροτέρα οἰκοδομή, ἡ Ε.Σ.Θ. διὰ πράξεως αὐτῆς θὰ μειοῖ κατὰ τὴν κρίσιν της τὸ ποσὸν τοῦ διὰ τῆς ὑποθήκης ἐξησφαλισμένου δανείου εἰς τὸ ἰσόποσον τῶν δαπανηθέντων. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ ἀμφότεραι αἱ ἀνωτέρω πράξεις τῆς Ε. Σ. Θ. δέον νὰ ἐκδίδωνται ἐντὸς τριμήνου ἀνατρεπτικῆς προθεσμίας ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς διὰ τὴν ἀνέγερσιν τῆς οἰκοδομῆς ταχθείσης τοιαύτης προθεσμίας ἢ τῆς δ' ἀπράκτου τῆς τριμήνου τοιαύτης προθεσμίας ἡ ὑποθήκη καθίσταται ἀμετάκλητος. Ἐπίσης ἡ ὑποθήκη καθίσταται ἀμετάκλητος ἀπὸ τῆς μεταγραφῆς τοῦ παραγωρητηρίου τίτλου, ἐπ' ὀνόματι τοῦ ὑπὲρ οὗ ἡ παραγώρησις, ἀδιαφόρως ἂν ἀνεγέρθῃ ἢ οὐ οἰκοδομή. Πάντως ὅμως τῆς ὑποθήκης ταύτης προηγοῦνται τὰ τυχὸν ἐπὶ τοῦ πρὸς ἀπόκτησιν τοῦ ἀκινήτου χρησιμοποιηθέντος κτηματογράφου ἀναγραφόμενα βάρη, μεταφερόμενα ἐπὶ τοῦ παραχωρουμένου ἀκινήτου ἅμα τῇ μεταγραφῇ τοῦ τίτλου κατὰ τὰς σχετικὰς διατάξεις τῆς προηγουμένης παραγράφου.

Ὁ κατὰ τὴν παροῦσαν παράγραφον ἐνυπόθηκος δανειστὴς δὲν δικαιοῦται νὰ ἐκπλειστηριάσῃ τὸ βαρυνόμενον δι' ὑποθήκης

ακίνητον πρὸ τῆς ἐκδόσεως τοῦ σχετικοῦ παραχωρητηρίου τίτλου, ἐὰν δὲ μεταβιβασθῇ ἡ μεταβίβασις τῆς κυριότητος τοῦ ἀκινήτου τούτου εἰς τὸν ὑπὲρ οὗ ἡ παραχώρησις λόγῳ μὴ ἐκπληρώσεως ὑπ' αὐτοῦ τῶν ἐκ τῆς παραχωρήσεως ταύτης ὑποχρεώσεών του, τὸ ἀκίνητον μετὰ τῶν ἐπ' αὐτοῦ ἀνεγερθέντων κτιρίων ἐκπλειστηριάζεται φροντίδι τῆς Ε.Σ.Θ. καὶ συμφώνως πρὸς τὸ ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Συγκοινωνίας ἐγκρινόμενον πρόγραμμα πλειστηριασμοῦ. Διὰ Διατάγματος θέλει κανονισθῇ ὁ τρόπος διαθέσεως τοῦ προϊόντος τῆς ἐκπλειστηριάσεως πρὸς ἐξόφλησιν τῶν ἀπαιτήσεων τῆς κτηματικῆς ὁμάδος καὶ τοῦ ὡς ἄνω ἐνυποθήκου δανείου, οὗτινος ἡ ἐξόφλησις δύναται νὰ ὁρισθῇ ὅτι θὰ προτιμᾶται ἐν μέρει ἢ ἐν ὅλῳ προνομιακῶς.

Αἱ κατὰ τὰ ἀνωτέρω πράξεις τῆς ἐπιτροπῆς εἶνε ἀμετάκλητοι καὶ δὲν ἐπιτρέπεται προσφυγὴ κατ' αὐτῶν εἰς τὰ Δικαστήρια.

Ἄρθρον 8.

Εἰς τὸ τέλος τοῦ νόμου 2633 προστίθενται αἱ ἑξῆς διατάξεις:

1. Οἱ ἀγοραστὰι οἰκοπέδων τῆς κτηματικῆς ὁμάδος καὶ οἱ πρὸς οὓς μετεβιβάσθησαν ὁπωσδήποτε τὰ ἐπὶ τῶν ἀγορασθέντων οἰκοπέδων δικαιώματα τῶν πρώτων, ὑποχρεοῦνται ἵνα ἐντὸς τετραετίας ἀπὸ τῆς κατὰ τὸν παρόντα νόμον ἐκποιήσεως τῶν οἰκοπέδων προβῶσιν εἰς τὴν ἀνέγερσιν κτιρίων ἐπὶ τῶν ἀγορασθέντων ὑπ' αὐτῶν οἰκοπέδων. Τὰ κτίρια ταῦτα δέον νὰ καλύπτωσι τοὐλάχιστον τὸ ἥμισυ τῆς κατὰ τοὺς σχετικοὺς κανονισμοὺς οἰκοδομησίμου ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου καὶ νὰ εἶναι τοὐλάχιστον διώροφα, (μὴ θεωρουμένων ὡς ὀρόφων τῶν ὑπογείων ἢ ἡμιυπογείων καὶ τῶν ἡμιωρόφων). Ἐν τούτοις δι' ὡρισμένας ὁδοὺς τῆς καισίσης ἐκτάσεως δύνανται νὰ ὁρισθῶσι διὰ Διατάγματος ἐκδοθησομένου ἐφ' ἅπαξ καὶ μεγαλείτερα ὅρια ὡς πρὸς τὴν καλυπτέαν ἐπιφάνειαν καὶ τὸν ἀριθμὸν τῶν ὀρόφων, ἐξικνούμενα μέχρι τῶν μεγίστων κατὰ τοὺς σχετικοὺς οἰκοδομικοὺς κανονισμοὺς ἐπιτρεπομένων διαστάσεων κτιρίων.

2. Ἡ ἔναρξις τῆς κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον τετραετίας λογίζεται δι' ἕκαστον οἰκόπεδον ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς σχετικῆς κατακυρώσεως αὐτοῦ ἐπὶ δημοπρασίᾳ ἢ τῆς δηλώσεως τοῦ ἀγοραστοῦ περὶ τῆς ἀποδοχῆς τῆς παραχωρήσεως ἐὰν τὸ οἰκόπεδον παρεχωρήθη ἀπ' εὐθείας.

3. Ἐὰν ὁ ἀγοραστὴς οἰκοπέδου τῆς κτηματικῆς ὁμάδος δὲν συμμορφωθῇ πρὸς τὰς κατὰ τὴν ἀνωτέρω παράγραφον 1 ὑποχρεώσεις του, ὑπόχρεοῦται εἰς τὴν πληρωμὴν προσθέτου φόρου ὑπολογιζομένου ἐπὶ τῆς ἀξίας τοῦ πωληθέντος οἰκοπέδου ὡς ἑξῆς:

1) Διὰ τὸ πέμπτον ἔτος ἀπὸ τῆς ἐκποιήσεως εἰς 5 ο/ο.

2) Διὰ τὸ ἕκτον καὶ ἕβδομον ἔτος ἀπὸ τῆς ἐκποιήσεως, εἰς 10 ο/ο.

3) Διὰ τὸ ὄγδοον ἔτος ἀπὸ τῆς ἐκποιήσεως καὶ τὰ ἑξῆς ὑπόμενα, εἰς 15 ο/ο.

Τὸ πρῶτον φορολογικὸν ἔτος ἄρχεται ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς κατὰ τὰ ἀνωτέρω τετραετίας, ὁ δὲ ἐτήσιος φόρος καταβάλλεται εἰς δύο δόσεις εἰς τὸ τέλος ἑκάστης ἐξαμηνίας.

4. Ὁ τρόπος δηλώσεως καὶ βεβαιώσεως τοῦ φόρου κανονισθήσεται διὰ Διατάγματος ἐκδοθησομένου προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Συγκοινωνίας, ὡς πρὸς τὴν εἰσπραξιν δ' αὐτῶν ἐφαρμόζονται αἱ περὶ εἰσπράξεως δημοσίων ἐσόδων διατάξεις.

5. Ὁ ἐτήσιος φόρος καταβάλλεται βάσει τῆς μέσης ἀξίας τοῦ οἰκοπέδου κατὰ τὸ προηγούμενον τῆς πληρωμῆς τοῦ φόρου ἔτος, ὁ δὲ τρόπος ἐξακριβώσεως τῆς ἀξίας ταύτης καθορισθήσεται διὰ τοῦ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον Διατάγματος. Πάντως ὡς πρὸς τὴν πληρωμὴν τοῦ φόρου τούτου ἡ ἀξία τοῦ οἰκοπέδου δὲν δύναται νὰ ὑπολογισθῇ κατωτέρα τῆς ἀρχικῆς αὐτοῦ ἐλαχίστης τιμῆς διαπραγμάτευσεως.

6. Ἐὰν ὁ ἀγοραστὴς ἀνεγείρῃ ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου οἰκοδομὴν συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 1, ἀπαλλάσσεται τῆς παραπάνω φορολογίας καὶ ἐπιστρέφονται αὐτῷ ὁ τυχὸν καταβληθεὶς φόρος τοῦ ἔτους καθ' ὃ ἐπερατώθη ἡ οἰκοδομὴ καὶ ὁ τοῦ προηγουμένου ἔτους.

7. Ἁρμοδία ὅπως ἀποφανθῇ περὶ τῶν φορολογητέων οἰκοπέδων ὡς καὶ ἐκείνων, ἅτινα δέον ν' ἀπαλλαγῶσιν ἐφεξῆς τῆς φορολογίας, εἶναι ἡ ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου ὑπηρεσία, ἥτις συντάσσει περὶ τούτου σχετικὴν πρᾶξιν. Κατὰ τῆς πράξεως ταύτης δύνανται οἱ ἐνδιαφερόμενοι νὰ ὑποβάλωσιν εἰς τὸν Ὑπουργὸν τῆς Συγκοινωνίας ἐνστάσεις ἐντὸς ἀνατρεπτικῆς προθεσμίας, ὁριζομένης ἑκάστοτε διὰ γενικῆς εἰδοποιήσεως, δημοσιευομένης διὰ τοῦ τύπου. Ἐπὶ τῶν ἐνστάσεων τούτων ἀποφασίζει ἀνεκκλήτως ὁ Ὑπουργὸς μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Συμβουλίου τῶν Δημοσίων Ἔργων.

8. Αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος ἄρθρου ἰσχύουσι καὶ ὡς πρὸς τὰ πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου πωληθέντα οἰκόπεδα τῆς κτηματικῆς ὁμάδος. Τὰ τούτων διὰ τὰ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 πωληθέντα ἢ κατὰ τὴν παράγραφον 1 προθεσμία ὁρίζεται εἰς πέντε ἔτη, ὁ δὲ κατὰ τὴν παράγραφον 3 φόρος ἄρχεται ἐπιβαλλόμενος ἀπὸ τοῦ ἕκτου ἔτους ἀπὸ τῆς ἐκποιήσεως, θεωρουμένου ὡς πρώτου φορολογικοῦ ἔτους, διὰ τὰ ἑπόμενα αὐτῶν φορολογικὰ ἔτη ἰσχυούσῃ ἀναλόγως τῶν διατάξεων τῆς αὐτῆς παραγράφου.

9. Μὴ ἐφαρμόζεται τὸ παρὸν ἄρθρον ὡς πρὸς τὰ ἐν γένει οἰκόπεδα τῆς κτηματικῆς ὁμάδος τὰ ἀγορασθέντα ὑπὸ τοῦ Δημοσίου, τοῦ Δήμου, τῶν Θρησκευτικῶν Κοινοτήτων, τῶν εὐαγῶν ἱδρυμάτων καὶ τῶν νομικῶν προσώπων τῶν ἐπιθωκόντων ἄνευ κερδοσκοπικοῦ σκοποῦ τὴν ἐξυπηρέτησιν κοινωνικῆς ὠφελείας ἐφ' ὅσον τὰ ἐν λόγῳ πρόσωπα δὲν μεταβιβάζουσι τὰ ἐπὶ τῶν οἰκείων οἰκοπέδων δικαιώματά των, ἐξαιρουμένης τῆς περιπτώσεως καθ' ἣν πρόκειται περὶ οἰκοπέδων μεταβιβασθέντων ὑπὸ τῶν προσώπων τούτων καὶ ἐπαναρχομένων αὐθις εἰς ἅ, ὡς πρὸς τὰ ὁποῖα, ἰσχύουσιν αἱ ἐν λόγῳ διατάξεις.

10. Αἱ ἐκ τῆς περὶ οὗ τὸ παρὸν ἄρθρον φόρου εἰσπράξεις διατίθενται ἀποκλειστικῶς ὑπὲρ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Θεσσαλονίκης καὶ τῆς ἐκτελέσεως ἐν αὐτῇ καινοφανῶν καὶ ἐξωκαθέτων ἔργων, ἐφ' ὅσον δὲ ἱδρυθῇ εἰδικὸν ταμεῖον διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἔργων τούτων, θὰ ἀποτελέσωσι πόρους αὐτοῦ.

Ἄρθρον 9.

1. Αἱ μέχρι σήμερον γενόμεναι μεταβιβάσεις προσωρινῶν κτηματογράφων, ὡς καὶ αἱ διὰ ἐγγράφων δηλώσεων πρὸς τὴν Ε. Σ. Θ. γενόμεναι κατὰ τὰς δημοπρασίας ἐκχωρήσεις κτηματογράφων ἐν γένει, ἰσχύουσιν ἐφ' ὅσον αὗται δεόντως χαρτοσημαινόμεναι ἀναφέρωνται εἰς τὴν ἀγορὰν ἢ ἀποπληρωμὴν νέων οἰκοπέδων.

2. Ὁ Ὑπουργὸς τῆς Συγκοινωνίας, ὡς ἐκπροσωπῶν τὴν κτηματικὴν ὁμάδα, δύναται κατόπιν συμφώνου γνώμης τῆς Ε. Σ. Θ. νὰ ἐπιλύῃ πᾶσαν ἀμφισβήτησιν καὶ διαφορὰν ἀνακυπτομένην κατὰ τὴν διάθεσιν τῶν ἀκινήτων τῆς κτηματικῆς ὁμάδος καὶ τὴν ἐν γένει ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης, ἐφ' ὅσον ἡ ἐφαρμοστέα λύσις δὲν προβλέπεται ὑπὸ τῶν κειμένων διατάξεων. Πάντως ὅμως ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου καὶ ἐφεξῆς δὲν δικαιοῦται οὗτος νὰ παρατείνῃ τὰς κατὰ τοὺς ὅρους πωλήσεως ἢ καὶ ἐξ ἄλλων διατάξεων ὁριζομένας προθεσμίας διὰ τὴν πλήρωσιν τῶν πωλουμένων ἀκινήτων καὶ διὰ τὴν οἰκοδόμησιν καὶ συμπλήρωσιν κτιρίων, ὧν προθεσμιῶν ἡ ἀπρακτος παρέλευσις συνεπάγεται ἀναδικαίως τὴν εἰσπραξιν ἀπὸ τῆς παρελεύσεως ἡμέρας τὴν ἔκπτωσιν τοῦ ἀγοραστοῦ ἀπὸ τοῦ δικαιώματος κτήσεως τῶν πωληθέντος αὐτῷ ἀκινήτου ἢ ἀπαλλοτριωμένου εἰς ὄφος αὐτοῦ τὸ πολὺ ἑνὸς τριμήνου ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς προθεσμίας. Ἐὰν ταυτόχρονα προθεσμίαι ἔληξαν πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου χορηγεῖται τῷ μὲ

ταξῆ νὰ προκηρυχθῆ ἀναπλειστηριασμὸς τῶν ἀκινήτων ἄνευ ἀφεώρων, οὗτος νὰ παρασχεθῆ διὰ διοικητικῶν μέτρων ὡρισμένη αὐτῶν παράτασις, αὕτη παρατείνονται ἐπὶ ἕνα μῆνα ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος. Ἐὰν ὅμως παρασχεθῆ διὰ διοικητικῶν μέτρων ὡρισμένη τοιαύτη παράτασις, ἰσχύει αὕτη μέχρι τῆς λήξεώς της, ἀλλὰ πάντως οὐχὶ πέραν τοῦ τετραμήνου ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου. Μετὰ τὴν λῆξιν τῶν προθεσμιῶν τούτων ἰσχύουσιν ὡς πρὸς τὰ ἀκίνητα τὰ ὁποῖα αὗται ἀφορῶσιν αἱ ὑστέρω διατάξεις.

3. Οἱαδήποτε ἀξίωσις παρεχομένη συχνὸν ἐκ τῆς ὑπωσδήποτε ἐκχωρήσεως τῆς περιουσίας τῆς κτηματικῆς ὁμάδος καὶ ἐκ γένει τῆς διαθέσεως τῶν ἀκινήτων αὐτῆς μόνον κατὰ τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης δύναται νὰ στραφῆ.

4. Κυροῦνται πᾶσαι αἱ μέχρι τοῦδε γενόμεναι συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου πράξεις.

5. Ἐπιτρέπεται ἡ διὰ Διατάγματος κωδικοποίησις τοῦ νόμου 2633 μετὰ τοῦ παρόντος καὶ ἁπασῶν τῶν μέχρι τοῦδε τροποποιησάσων τοῦτον διατάξεων εἰς ἑνιαῖον κείμενον, μεταβαλλομένου ἐν ἀνάγκῃ τοῦ ἀριθμοῦ καὶ τῆς κατατάξεως τῶν ἄρθρων, παραγράφων καὶ ἐδαφίων.

Ἄρθρον 10.

Κυροῦνται τὰ ἀποτελέσματα τῆς δημοπρασίας τῶν 22 οἰκοπέδων Γ' κατηγορίας (προσφύγων) τοῦ Μπαζάρμ Θεσσαλονίκης, ὡς τὸ ὑπ' ἀριθ. 16 πρακτικὸν τῆς 22 Νοεμβρίου 1923 τῆς Ἐπιτροπῆς Δημοπρασιῶν σχεδίου Θεσσαλονίκης, περὶ ὧν ἡ ὑπ' ἀριθ. 41196 ἀπόφασις τῆς Γενικῆς Διοικήσεως Θεσσαλονίκης.

Ὁ παρὼν νόμος, ψηφισθεὶς ὑπὸ τῆς Δ' ἐν Ἀθήναις Συντακτικῆς Συνελεύσεως καὶ παρ' Ἡμῶν σήμερον κυρωθείς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἐκτελεσθήτω ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Αὐγούστου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας

ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργὸς
Δ. Ν. Μπότσαρης

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Αὐγούστου 1924.

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργὸς
Α. Μυλωνᾶς

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ ἐγκρίσεως καταστατικοῦ τῆς Ἑλληνικῆς κοινότητος Κάϊρας.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν·

Ἐγκρίνομεν τὸ ἐξ ἄρθρων τριάκοντα καταστατικὸν τῆς Ἑλληνικῆς κοινότητος Κάϊρας, ἐντελλόμεθα δ' ὅπως εἰς τὸ τέλος ἑκάστου ἔτους ὑποβάλῃ τὸ διοικητικὸν συμβούλιον τῆς κοινότητος ταύτης εἰς τὸ Ὑπουργεῖον τῶν Ἐξωτερικῶν καὶ Ἐσωτερικῶν εἰς διπλοῦν ἀπολογισμὸν ἐσόδων καὶ ἐξόδων τοῦ προηγουμένου ἔτους κεκλεισμένων τὴν 31 Δεκεμβρίου, 2) ἀντίγραφον τοῦ πρακτικοῦ τῆς συνελεύσεως περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ἀπολογισμοῦ τούτου, 3) κατάστασιν ἐμφαίνουσαν τὴν κινητὴν καὶ ἀκίνητον περιουσίαν τοῦ Σωματείου καὶ τὰς ἐξ αὐτῆς ἐτησίας πρόσοδους ἀναλυτικῶς, καὶ 4) πίνακας τῶν μελῶν ἐτησίως καὶ τῶν μελῶν τῆς διοικήσεως εἰς ἑκάστην μεταβολὴν τῶν ἀποτελούντων αὐτὴν προσώπων.

Ἐπιφυλασσόμεθα δ' ὅπως ἄρωμεν τὴν ἔγκρισιν ταύτην ἐν περιπτώσει παραβιάσεως ἢ παραλείψεως ἄρθρου τινὸς τοῦ προμνημονευθέντος καταστατικοῦ.

Εἰς τὸν Ἡμέτερον ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Αὐγούστου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας

ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργὸς
Π. Μαυρομιχάλης

(3)

Περὶ ἐγκρίσεως ἀπαράσεως τοῦ κοινοτικοῦ συμβουλίου τῆς κοινότητος Μεγαλοχωρίου.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τοὺς νόμους ΒΦΟΘ' τοῦ ἔτους 1889, ΒΧΟΓ' τοῦ ἔτους 1900, τὸ ἄρθρον 21 τοῦ νόμου 2125 τοῦ ἔτους 1920 καὶ τὸ ἀπὸ 10 Μαρτίου 1923 νομοθετικὸν διάταγμα «περὶ αὐξήσεως δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν τινων φόρων καὶ δικαιωμάτων», προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν·

Ἐγκρίνομεν τὴν ὑπ' ἀριθ. 16 τῆς 7 Ἰουλίου 1924 ἀπόφασιν τοῦ κοινοτικοῦ συμβουλίου τῆς κοινότητος Μεγαλοχωρίου τῆς Ὑποδιοικήσεως Πλωμαρίου τοῦ νομοῦ Λέσβου, δι' ἧς τοῦτο ἐψήφισε τὴν διὰ τὸ οἰκονομικὸν ἔτος 1924—25 ἐπιβολὴν τοῦ κατὰ τὰς ἀνωτέρω διατάξεις φόρου ἐπὶ τῶν ἐν τῇ περιφερείᾳ τῆς κοινότητος Μεγαλοχωρίου καταναλισκομένων σφαζομένων ζώων.

Εἰς τὸν αὐτὸν Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Αὐγούστου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας

ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Ὑπουργὸς
Π. Μαυρομιχάλης

(4)

Περὶ ἀπαλλοτριώσεως χώρου ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ 145 Οἰκοδομικοῦ Συνεταιρισμοῦ Δημοσίων ὑπαλλήλων Ἡρακλείου.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 30 τοῦ ἀπὸ 15 Νοεμβρίου 1923 Ν. Δ. «περὶ συστάσεως συνεταιρισμοῦ Δημοσίων ὑπαλλήλων πρὸς ἀνέγερσιν εὐθηνῶν οἰκιῶν», προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Ἐθνικῆς Οἰκονομίας Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν·

Ἄρθρον μόνον.

Κηρύσσεται ἀπαλλοτριωτέος ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ 145ου Οἰκοδομικοῦ Συνεταιρισμοῦ Δημοσίων ὑπαλλήλων Ἡρακλείου Συν.Π.Ε. παρὰ τὴν θέσιν «Τρυπητὴν» τοῦ Ἡρακλείου χῶρος ἰδιοκτησίας τοῦ Ἱεροῦ Ναοῦ Ἁγίου Μηνᾶ, ἀποτελούμενος ἐκ τῶν ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α, Γ καὶ Ζ οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ

συνορευόμενος πρὸς ἀνατολὰς, βορρᾶν καὶ δυσμὰς μὲ κτήματα ἰδιοκτησίας Ἱεροῦ Ναοῦ Ἁγίου Μηνᾶ καὶ πρὸς νότον μὲ ἰδιωτικὴν πρώην Ἰβραὴμ Παπαϊσουλάκη, ἐκτάσεως συνολικῆς 6.588 τ. μ. ὡς ἔγγιστα, ὡς ἐν τῷ συνημμένῳ καὶ ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000 διαγράμματι τῶν μηχανικῶν Χατζηβάκη-Γριλλιανάκη ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν Ἡμέτερον ἐπὶ τῆς Ἐθνικῆς Οἰκονομίας Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Αὐγούστου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας
ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Ἐθνικῆς Οἰκονομίας Ὑπουργὸς
Γ. Μαρῆς

---

(5)

Περὶ ἰσχύος τῶν ἀπὸ 6 Μαρτίου ἐ. ἔ. καὶ 6 Μαΐου ἐ. ἔ. Διαταγμάτων «περὶ ἀπαλλοτριώσεως γηπέδων ὑπὲρ τοῦ 85ου Συνεταιρισμοῦ Δημ. ὑπαλλήλων».

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 30 τοῦ ἀπὸ 15 Νοεμβρίου 1923 Ν. Δ. «περὶ συστάσεως συνεταιρισμοῦ Δημοσίων ὑπαλλήλων πρὸς ἀνέγερσιν εὐθηνῶν οἰκιῶν», προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Ἐθνικῆς Οἰκονομίας Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν·

Ἄρθρον μόνον.

Τὰ ἀπὸ 6 Μαρτίου ἐ. ἔ. καὶ 6 Μαΐου ἐ. ἔ. διατάγματα περὶ ἀπαλλοτριώσεως γηπέδων ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ 85ου Οἰκοδομικοῦ Συνεταιρισμοῦ Δημοσίων ὑπαλλήλων καὶ ἀξιωματικῶν Συν.Π.Ε.» ἰσχύουσι μόνον ἐφ' ὅσον τὰ δι' αὐτῶν ἀπαλλοτριωθέντα καὶ ἐν αὐτῷ ἀναφερόμενα γήπεδα ἀνήκουσιν εἰς τὴν Μονὴν Πετράκη.

Εἰς τὸν αὐτὸν Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Αὐγούστου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας
ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Ἐθνικῆς Οἰκονομίας Ὑπουργὸς
Γ. Μαρῆς

---

(6)

Περὶ ἐφαρμογῆς τῆς Κυριακῆς ἀναπαύσεως εἰς τὴν πόλιν Ν. Κορίνθου.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 27 τοῦ ἀπὸ 5 Ἀπριλίου 1914 Β. Διατάγματος «περὶ ἀναδημοσιεύσεως εἰς ἓν ἐνιαῖον κείμενον τῶν νόμων περὶ Κυριακῆς ἀναπαύσεως», προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Ἐθνικῆς Οἰκονομίας Ὑπουργοῦ, κατόπιν τοῦ ὑπ' ἀριθ. 23 ἐ. ἔ. ψηφίσματος τοῦ κοινοτικοῦ συμβουλίου Ν. Κορίνθου, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν·

Τίθεμεν εἰς ἐφαρμογὴν εἰς τὴν πόλιν Ν. Κορίνθου·

α') Τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 1—13 τοῦ ὡς ἄνω Β. Δ. διὰ τὸ πρὸ τῆς 9 π. μ. καὶ μετὰ τὴν 2 μ. μ. ὥραν χρονικὸν διάστημα.

β') Τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 14—30 τοῦ αὐτοῦ Β. Δ. ὡς ἔχουσιν.

Εἰς τὸν αὐτὸν Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Αὐγούστου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας
ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Ἐθνικῆς Οἰκονομίας Ὑπουργὸς
Γ. Μαρῆς

---

(7)

Περὶ ἐφαρμογῆς διατάξεών τινων τοῦ νόμου περὶ Κυριακῆς ἀναπαύσεως καὶ εἰς τὴν κοινότητα Ραψάνης.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 27 τοῦ ἀπὸ 5 Ἀπριλίου 1914 Β. Δ. «περὶ ἀναδημοσιεύσεως εἰς ἓν ἐνιαῖον κείμενον τῶν νόμων περὶ Κυριακῆς ἀναπαύσεως», προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Ἐθνικῆς Οἰκονομίας Ὑπουργοῦ, συνεπείᾳ τῆς ὑπ' ἀριθ. 46 ἐ. ἔ. πράξεως τοῦ κοινοτικοῦ συμβουλίου Ραψάνης, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν·

Τίθεμεν εἰς ἐφαρμογὴν εἰς τὴν κοινότητα Ραψάνης·

α') Τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 1—13 τοῦ ὡς ἄνω Β. Δ. διὰ τὸ πρὸ τῆς 9 π. μ. καὶ μετὰ τὴν 12 μ. μ. χρονικὸν διάστημα.

β') Τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 14—30 ὡς ἔχουσιν.

Εἰς τὸν αὐτὸν Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Αὐγούστου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας
ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Ἐθνικῆς Οἰκονομίας Ὑπουργὸς
Γ. Μαρῆς

---

(8)

Περὶ ἐπεκτάσεως ἰῶν ἐν Ἑλλάδι ἐργασιῶν τῆς ἀλλοδαπῆς ἀσφαλιστικῆς ἑταιρείας «The North British and Mercantile».

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 3, 19 καὶ 20 τοῦ νόμου 1923 «περὶ ἰδιωτικῆς ἐπιχειρήσεως ἀσφαλίσεως», ὡς οὗτος ἐκωδικοποιήθη διὰ τοῦ ἀπὸ 20 Ὀκτωβρίου 1920 Β. Δ., προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Ἐθνικῆς Οἰκονομίας Ὑπουργοῦ, στηριζομένῃ εἰς σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Ἐποπτείας ἀσφαλίσεων, παρεχόμεν τὴν ἄδειαν εἰς τὴν ἐν Ἑλλάδι νομίμως λειτουργοῦσαν ἀλλοδαπὴν ἀσφαλιστικὴν Ἑταιρείαν «The North British and Mercantile Incurance Company Ltd» πρὸς ἐπέκτασιν τῶν ἐργασιῶν αὐτῆς ἐπὶ ἀσφαλίσεων κλάδου θαλάσσης ὑπὸ τὸν ὅρον, ἵνα μόνον οἱ ἐν τοῖς ἀσφαλιστηρίοις ὅροι ἰσχύωσιν ἀπέναντι τῶν τρίτων.

Τὴν διὰ τοῦ παρόντος χορηγουμένην ἄδειαν ἐπιφυλασσόμεθα ν' ἀνακαλέσωμεν ἐὰν παραβιασθῇ διάταξίς τις τῶν νόμων, τοῦ ἐγκεκριμένου καταστατικοῦ ἢ τοῦ διατάγματος τούτου.

Εἰς τὸν αὐτὸν Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Αὐγούστου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας
ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Ἐθνικῆς Οἰκονομίας Ὑπουργὸς
Γ. Μαρῆς

(9)

Περὶ ἀναθέσεως ὑπηρεσίας ἐξωτερικῶν ταχ. δεμάτων ἀντιλλακτηρίου Ἀλεξανδρουπόλεως εἰς τὸν ἐπιστάτην α' τάξεως Γ. Παπαδόγιαννην.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 15 παραγρ. 7 τοῦ νόμου ΒΨΞΗ' «περὶ ταχ. τηλ. καὶ τηλεφ. ὑπηρεσίας», προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Συγκοινωνίας, ἀνατίθεμεν τὴν ὑπηρεσίαν τῆς διαχειρίσεως τῶν ἐξωτερικῶν ταχυδρομικῶν δεμάτων παρὰ τῷ ἀντιλλακτηρίῳ ταχυδρομείῳ Ἀλεξανδρουπόλεως εἰς τὸν παρ' αὐτῷ ταχ. ἐπιστάτην α' τάξεως Γ. Παπαδόγιαννην, ὑπὸ τὸν ὅρον ὅπως καταθέσῃ οὗτος τὴν νενομισμένην ἐγγύησιν.

Ὁ αὐτὸς Ὑπουργὸς θέλει δημοσιεύσει καὶ ἐκτελέσει τὸ παρὸν Διάταγμα.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Αὐγούστου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας

ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργὸς
Δ. Ν. Μπότσαρης

(10)

Περὶ ἐγκαταστάσεως καὶ λειτουργίας τηλεφωνικῶν θαλάμων πρὸς διεξαγωγὴν συνδιαλέξεων τοῦ κοινοῦ μεταξὺ Καστορίας-Κοζάνης-Θεσσαλονίκης κλπ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 64, 68, 80, 81, 84 καὶ 98 τοῦ νόμου 2453, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν·

Ἐπιτρέπεται ἡ ἐγκατάστασις καὶ λειτουργία τηλεφωνικῶν θαλάμων πρὸς διεξαγωγὴν συνδιαλέξεων τοῦ κοινοῦ ἐπὶ τῇ καταβολῇ τῶν ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 84 τοῦ ἀνωτέρω νόμου καθοριζομένων τελῶν μεταξὺ τῶν ὡς ἑπόμενα πόλεων·

1) Μεταξὺ Καστορίας-Κοζάνης-Θεσσαλογίκης.

2) Μεταξὺ Φλωρίνης-Σιδηροδρ.-Καβάλαρίων-Κοζάνης-Θεσσαλονίκης.

3) Μεταξὺ Κοζάνης-Βεργοίας-Νιαούστης-Ἐδέσσης-Γιαννιτσῶν-Θεσσαλονίκης.

4) Μεταξὺ Δράμας-Σερρῶν-Θεσσαλονίκης.

5) Μεταξὺ Καλαμῶν-Μελιγαλᾶ-Κυπαρισσίας-Πύργου-Ἀμαλιάδος-Πατρῶν.

6) Μεταξὺ Πύργου-Πατρῶν-Αἰγίου-Ἀκράτας-Δερβενίου-Ξυλοκάστρου-Κιάτου-Κορίνθου-Λουτρακίου-Ἀθηνῶν.

7) Μεταξὺ Καλαμῶν-Τριπόλεως-Ἄργους-Ναυπλίου-Ἀθηνῶν.

8) Μεταξὺ Θεσσαλονίκης-Κοζάνης-Λαρίσης-Βόλου.

9) Μεταξὺ Ἀθηνῶν-Λαμίας-Λαρίσης-Βόλου.

10) Μεταξὺ Αἰδηψοῦ-Χαλκίδος-Ἀθηνῶν.

11) Μεταξὺ Θεσσαλονίκης-Γιαννιτσῶν-Ἐδέσσης-Νιαούστης-Βεργοίας, καὶ

12) Μεταξὺ Βόλου-Μυτιληνῶν-Χώρας-Τηγανίου καὶ Βόλου-Καρλοβασσίου-Μαραθοκάμπου (Σάμου).

Ἡ ἡμέρα τῆς εἰς τὴν κοινὴν χρῆσιν παραδόσεως τῶν ὡς ἄνω τηλεφωνικῶν θαλάμων ὁρισθήσεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Συγκοινωνίας.

Εἰς τὸν αὐτὸν Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Αὐγούστου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας

ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργὸς
Δ. Ν. Μπότσαρης

(11)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων ὑπὲρ τῶν ὑδροηλεκτρικῶν ἔργων τοῦ δήμου Πατρέων.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 17 τοῦ Συντάγματος, τὸ ἄρθρον 9 τοῦ νόμου 2789 «περὶ ἐκτελέσεως ὑδροηλεκτρικῆς ἐγκαταστάσεως ἐν τῇ πόλει Πατρῶν ὑπὸ τοῦ Δήμου» καὶ τὴν ἀπὸ 10 Ἰουλίου ἐ. ἔ. ὑπ' ἀριθ. 284 γνωμοδότησιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 18 τοῦ ἰδίου νόμου ἐκτελεστικῆς ἐπιτροπῆς κατασκευῆς ὑδροηλεκτρικῶν ἔργων Δήμου Πατρέων, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν·

Ἀναγνωρίζομεν ὡς δημοσίαν ὠφέλειαν καὶ ἐγκρίνομεν τὴν ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δήμου Πατρέων ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτρίωσιν·

1) Λωρίδος πλάτους ἓξ μέτρων καὶ μήκους 900 περίπου μέτρων, διηκούσης ἀπὸ τὴν δημοσίαν ὁδὸν Περιβόλας τῶν Πατρῶν, ἐν τῷ μέσῳ τοῦ ἐκεῖ ἀχρηστήματος τῶν κληρονόμων Μάτσικα Δ. Ἀμπλίου Γερούση καὶ ληγούσης εἰς τὸν χείμαρρον Ἐρολάγκαδο πλησίον τῆς ἐκεῖ ὑδατοστρώμης τοῦ ἀρδευτικοῦ αὐλακος τῆς πεδιάδος Πατρῶν ἐκ τοῦ Γλαύκου πρὸς κατασκευὴν ὁδοῦ προσπελάσεως ἀπὸ τῆς ρηθείσης δημοσίας ὁδοῦ Περιβόλας εἰς τὰ ὑδροηλεκτρικὰ παρὰ τὸν Γλαῦκον ἔργα τοῦ Δήμου Πατρέων, καὶ 2) ἐκτάσεως δώδεκα καὶ ἡμίσεως περίπου στρεμμάτων ἐκ τοῦ εἰς θέσιν «Περιβόλα» παρὰ τὸν χείμαρρον Γλαύκου ἀγροῦ τῶν Ἀνδέου καὶ Κωνσταντίνου ἀδελφῶν Πέτα συνορευομένης ποτὲ ἀνατολικῶς μὲ αὐλακα διοχετεύσεως ὕδατος, δυτικῶς μὲ τὸν χείμαρρον Ἐρολάγκαδο καὶ βορείως ἀνατολικῶς μὲ τὰς κλιτύας τῶν ἐκεῖ ὑψωμάτων τοῦ βουνοῦ, πρὸς ἐγκατάστασιν τοῦ Κεντρικοῦ ὑδροηλεκτρικοῦ Σταθμοῦ μετὰ τῶν ἐξαρτημάτων του, ὡς ταῦτα ἐξεικονίζονται ἐν τῷ συνημμένῳ τῷ παρόντι ἀπὸ 9 Ὀκτωβρίου 1923 κτηματολογικῷ διαγράμματι τοῦ νομομηχανικοῦ Ἀχαΐας.

Εἰς τὸν αὐτὸν Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Αὐγούστου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας

ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργὸς
Δ. Ν. Μπότσαρης

(12)

Περὶ ἀνακλήσεως τοῦ ἀπὸ 3 Ἰουλίου ἐ. ἔ. Διατάγματος «περὶ ἀνακλήσεως τῶν ἐν Γαλλίᾳ ἐκπαιδευομένων ἀξιωματικῶν».

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Στρατιωτικῶν Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν·

Ἀνακαλοῦμεν τὸ ἀπὸ 3 Ἰουλίου ἐ. ἔ. διάταγμα «περὶ ἀνακλήσεως τῶν ἐν Γαλλίᾳ ἐκπαιδευομένων ἀξιωματικῶν».

Ἐγκρίνομεν ὅπως ἡ πρὸς ἐκπαίδευσιν παραμονὴ τῶν παραταθῇ μέχρι τέλους Σεπτεμβρίου ἐ. ἔ.

Εἰς τὸν Ἡμέτερον ἐπὶ τῶν Στρατιωτικῶν Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Αὐγούστου 1924.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας

ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῶν Ναυτικῶν Ὑπουργὸς
Θ. Σοφούλης

(13)

Διόρθωσις ἡμαρτημένων.

Διορθοῦνται τὰ ἐν τῷ ὑπ' ἀρ. 31444 νόμῳ, δημοσιευθέντι ἐν τῷ ὑπ' ἀριθ. 180 (Τεῦχος Α') φύλλῳ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως ἐ. ἔ., ἑπόμενα λάθη, τιθεμένων·

α') ἀντὶ τῆς ἐν ἄρθρῳ 1 λέξεως «στεμματος» τῆς λέξεως «θυρασήμου», β') ἀντὶ τῶν ἐν ἄρθρῳ 3 λέξεων «Β. διατάγματος» τῶν λέξεων «Κ. διατάγματος», ὡς τῶν διορθουμένων τούτων λέξεων ἐξ ἐσφαλμένου χειρογράφου δημοσιευθεισῶν.

(Ἐκ τοῦ Ὑπουργείου Στρατιωτικῶν).

Ἐκ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.