ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

'Εν 'Αθήναις τῇ 21 'Ιουλίου 1926 | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ | 'Αριθμὸς φύλλου 244

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Νομοθετικὰ Διατάγματα

Περὶ ἀπονομῆς συντάξεως εἰς τὸν 'Εθνικὸν ποιητὴν Σ. Ματσούκαν..... 1
Περὶ κυρώσεως συμβάσεως ἀποξηράνσεως λίμνης Στυμφαλίας. 2

Διατάγματα

Περὶ ἐγκρίσεως ὀργανισμοῦ τῆς 'Εσπερινῆς 'Επαγγελματικῆς Σχολῆς ὑπαλλήλων γυναικῶν..... 3

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ ἀπονομῆς συντάξεως εἰς τὸν 'Εθνικὸν ποιητὴν Σ. Ματσούκαν.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Προτάσει τοῦ 'Υπουργικοῦ Συμβουλίου, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν·

'Απονέμεται ἰσοβίως σύνταξις δραχμῶν μεταλλικῶν διακοσίων πεντήκοντα (250) μηνιαίως, ἀρχομένη ἀπὸ 1ης 'Ιανουαρίου ἐ. ἔ., εἰς τὸν 'Εθνικὸν ποιητὴν Σπῦρον 'Ιωάννου Ματσούκαν διὰ τὰς ἐπὶ τριακονταετίαν προσενεχθείσας πρὸς τὴν Πατρίδα πολλαπλᾶς ὑπηρεσίας ἐν πολέμῳ καὶ ἐν εἰρήνῃ ὡς ἱδρυτοῦ τοῦ «Λευκοῦ Σταυροῦ» καὶ διὰ τὴν ἐξακολουθοῦσαν μέχρι σήμερον εὔστοχον δρᾶσιν αὐτοῦ πρὸς ἀναζωπύρωσιν τοῦ 'Εθνικοῦ φρονήματος καὶ ἀνακούφισιν τῶν ἀπορφανισθεισῶν ἐκ τοῦ πολέμου οἰκογενειῶν.

Εἰς τὸν 'Ημέτερον ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν 'Υπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Ν. Δ., ὑποβληθησομένου πρὸς κύρωσιν εἰς τὴν μέλλουσαν νὰ συνέλθῃ Βουλήν.

'Εν 'Αθήναις τῇ 9 'Ιουλίου 1926.

'Ο Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΓΚΑΛΟΣ

Τὸ 'Υπουργικὸν Συμβούλιον

'Ο Πρόεδρος
Θ. Πάγκαλος

Τὰ Μέλη
Λ. Ρούφος, Δ. Τανταλίδης, Α. Ταβουλάρης, Γ. Χαριτάκης, Ν. Μπότασης, Β. Μάλλιος.

(2)

Περὶ κυρώσεως συμβάσεως ἀποξηράνσεως λίμνης Στυμφαλίας.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Προτάσει τοῦ 'Ημετέρου 'Υπουργικοῦ Συμβουλίου, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν.

"Αρθρον 1.

Κυροῦται καθ' ὅλα αὐτῆς τὰ μέρη ἡ μεταξὺ τῶν κ.κ. 'Αναστασίου Ταβουλάρη 'Υπουργοῦ τῆς Συγκοινωνίας καὶ Δημ. Τανταλίδη 'Υπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν, ἐκπροσωπούντων τὸ 'Ελληνικὸν Δημόσιον, ἀφ' ἑνὸς, καὶ τοῦ κ. 'Ανδρέου Μ. Μάστρακα, ἐκπροσωποῦντος τὴν Μετοχικὴν 'Εταιρείαν «'Υδραυλικῶν ἔργων Κορινθίας», ἀφ' ἑτέρου, συνομολογηθεῖσα ἐν 'Αθήναις τὴν ὀγδόην τοῦ μηνὸς 'Ιουνίου ἐ. ἔ. σύμβασις, ἐξ ἄρθρων 22, διὰ τὴν ἀποξήρανσιν τῆς λίμνης Στυμφαλίας, ἧς τὸ κείμενον ἕπεται.

"Αρθρον 2.

Πάντες οἱ ὅροι τῆς ἀνωτέρω συμβάσεως κτῶνται διὰ τῆς παρούσης κυρώσεως ἰσχὺν διατάξεων νόμου.

"Αρθρον 3.

1. Πάντα τὰ ἔργα ὧν τὴν ἐκτέλεσιν σκοπεῖ ἡ διὰ τοῦ παρόντος κυρουμένη σύμβασις θεωροῦνται ὡς ἔργα δημοσίας ὠφελείας, αἱ δὲ πληρωτέαι ἀποζημιώσεις διὰ τὴν ὁριστικὴν ἢ προσωρινὴν ἀπαλλοτρίωσιν τῶν ἀναγκαιούντων κτημάτων ἢ οἱωνδήποτε ἑτέρων δικαιωμάτων διὰ τὴν κατασκευήν, βελτίωσιν, ἐπέκτασιν, συντήρησιν, λειτουργίαν καὶ ἐκμετάλλευσιν τῶν ἔργων ἐφ' ὅσον αἱ ἀπαλλοτριώσεις αὗται ἐγκριθῶσιν ὑπὸ τοῦ 'Υπουργείου Συγκοινωνίας, κανονισθήσονται κατὰ τὰς ἰσχυούσας περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως διατάξεις καὶ καταβληθήσονται ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου, ἢ τῶν οὓς βαρύνουσι τὰ ἔργα ἐνδιαφερομένων.

2. Αἱ προσωρινὰι ἀπαλλοτριώσεις δὲν δύνανται νὰ ἔχωσι διάρκειαν μεγαλυτέραν τοῦ διὰ τὴν κατασκευὴν τῶν ἔργων ἀπαιτουμένου χρόνου, τοῦ ἀναδόχου ὑποχρεουμένου ὅπως ἀμέσως μετὰ τὴν προσωρινὴν τῶν ἔργων παραλαβὴν ἄρῃ τὰς τυχὸν ὑπαρχούσας ἐγκαταστάσεις αὐτοῦ καὶ ἀποδώσῃ τὰς προσωρινῶς ἀπαλλοτριωθείσας ἰδιοκτησίας.

"Αρθρον 4.

Προκειμένου περὶ τῶν ἔργων κατασκευῆς τῆς κυρίας ἀποχετεύσεως εἴτε ἐν ἐλευθέρῳ ἀέρι εἴτε ἐν σήραγγι, ἀπὸ τοῦ σημείου εἰσόδου τῶν ὑδάτων μέχρι τοῦ σημείου ἐκβολῆς, ὡς ἐπίσης προκειμένου περὶ προσωρινῶν ἀποχετεύσεων διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ὡς ἄνω ἔργων, ἔτι δὲ περὶ τῶν ἔργων κατασκευῆς τῆς κυρίας ἀρδευτικῆς διώρυγος, ἐφ' ὅσον αἱ σχετικαὶ προσωρινὰι ἢ ὁριστικαὶ ἀπαλλοτριώσεις ἔχουσιν ἐγκριθῇ ὑπὸ τοῦ 'Υπουργείου Συγκοινωνίας καὶ ἐφ' ὅσον ὁ ἀνάδοχος παρακαταθέσῃ τὸ ὑπὸ τοῦ 'Υπουργείου ὁρισθησόμενον ποσὸν διὰ τὴν ἐν καιρῷ πληρωμὴν τῶν ἰδιοκτητῶν τῶν ἀπαλλοτριουμένων ἐκτάσεων ἢ δικαιωμάτων, τῆς παρακαταθήκης ταύτης οὔσης ἀπαιτητῆς διὰ τὴν ἔγκρισιν τῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὸ τοῦ 'Υπουργείου· προσωρινὰ μέτρα ἐπὶ τῶν ἔργων τούτων ἀπαγορεύονται ἀπολύτως, μὴ ἰσχυούσης οὐδ' ἐφαρμοζομένης τῆς σχετικῆς ἐγκριτικῆς διαδικασίας τοῦ εἰρηνοδίκου, ἐπιφυλάσ-

σονται ὅμως εἰς τοὺς ἰδιοκτήτας πάντα τὰ ἐκ τοῦ κοινοῦ δικαίου λοιπὰ δικαιώματα

Εἰς τὸν ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργὸν ἀνατίθεται ἡ δημοσίευσις καὶ ἐκτέλεσις τοῦ παρόντος, οὗτινος ἡ ἰσχὺς ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐτοῦ.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Ἰουλίου 1926.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΓΚΑΛΟΣ

Τὸ Ὑπουργικὸν Συμβούλιον

Ὁ Πρόεδρος
Θ. Πάγκαλος

Τὰ Μέλη

Δ. Ροῦφος, Γ. Σπυρίδωνος, Δ. Τανταλίδης, Α. Ταβουλάρης, Γ. Χαριτάκης, Χ. Τσερούλης, Ν. Μπότασης, Β. Μάλλιος.

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Περὶ ἀποξήρανσιν τῆς Λίμνης Στυμφαλίας.

Μεταξὺ τῶν κ. κ. Α. Ταβουλάρη Ὑπουργοῦ τῆς Συγκοινωνίας καὶ Δ. Τανταλίδη Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν, ἐκπροσωπούντων τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον ἐν τοῖς ἑφεξῆς καλουμένων «τὸ Κράτος» ἀφ' ἑνὸς, καὶ τοῦ κ. Ἀνδρέα Μ. Μάστρακα ἐκπροσωποῦντος τὴν Μετοχικὴν Ἑταιρείαν «Ὑδραυλικὰ ἔργα Κορινθίας» ἐν τοῖς ἑφεξῆς καλουμένης «ὁ Ἀνάδοχος» ἀφ' ἑτέρου, συνεφωνήθησαν καὶ συνωμολογήθησαν τὰ ἑξῆς :

Ἄρθρον 1.

Σκοπὸς τῆς Συμβάσεως.

Σκοπὸς τῆς Συμβάσεως εἶνε :

α') Ἡ δαπάνης τοῦ Ἀναδόχου ἀποξήρανσις τῶν Λιμνῶν Στυμφαλίας καὶ Φενεοῦ καὶ ἡ καθ' ὅλην τὴν διάρκειαν τῆς παρούσης προνομιακὴ χρησιμοποίησις πρὸς ἄρδευσιν ἢ παραγωγὴν ὑδραυλικῆς δυνάμεως ἁπάντων τῶν ἐν ταῖς περιφερείαις τῶν Λιμνῶν τούτων εἰσρεόντων ἢ ἀναβλυζόντων ὑδάτων ὑπὸ τὴν κατὰ τὰ κατωτέρω ἐπιφύλαξιν τῶν ὑφισταμένων δικαιωμάτων ἐπὶ τῶν ὑδάτων τούτων.

β') Ἡ δαπάνης τοῦ ἀναδόχου κατασκευὴ ἐξυγιαντικῶν καὶ ἀρδευτικῶν ἔργων χρησιμοποιούντων προνομιακῶς ὑπὸ τὴν κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἐπιφύλαξιν τῶν ὑφισταμένων δικαιωμάτων ἅπαντα τὰ ὕδατα τὰ μεταξὺ τοῦ χειμάρρου Ἐλισσῶνος καὶ Κιάτου καὶ τοῦ Ἰσθμοῦ τῆς Κορίνθου ἐπιφανειακῶς ἀπορρέοντα ἢ ἐκ πηγῶν ἀναβλύζοντα πρὸς ἄρδευσιν τῶν πεδιάδων Συκιῶνος, Βόχας καὶ Κορίνθου.

γ') Ἡ ἐνδεχομένη ἀνάθεσις εἰς τὸν Ἀνάδοχον τῆς ἐκτελέσεως μελετῶν καὶ τῆς κατασκευῆς ἔργων ἢ μιᾶς μόνον ἐκ τῶν ἐργασιῶν τούτων πρὸς προστασίαν ἐκ τῶν πλημμυρῶν, ἐξυγίανσιν καὶ ἐνδεχομένην ἄρδευσιν τῶν περιφερειῶν τῆς Λίμνης Πελλήνης καὶ τῆς κοιλάδος Δούσιας.

Ἄρθρον 2.

Παραχωρήσεις τοῦ Κράτους.

Τὸ Κράτος παραχωρεῖ εἰς τὸν Ἀνάδοχον :

α') Τὴν ἀπόλυτον κυριότητα, νομὴν καὶ κατοχὴν τῶν τριῶν τεταρτῶν τῶν ὑπὸ τῶν ὑδάτων τῆς Λίμνης Στυμφαλίας κατὰ τὴν ὑψηλοτέραν αὐτῆς στάθμην καλυπτομένων γαιῶν τῶν εἰς τὴν κυριότητα τοῦ Κράτους ἀνηκουσῶν, τὴν ἐπικαρπίαν δὲ κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς Συμβάσεως τοῦ ὑπολοίπου ἑνὸς τετάρτου τῶν γαιῶν τούτων. Πᾶσαι αἱ κατὰ τὰ ἀνωτέρω ὑπὸ τῶν ὑδάτων καλυπτόμεναι γαῖαι θεωροῦνται μέχρι τῆς προσαγωγῆς τῶν τίτλων ἰδιοκτησίας ὡς ἀνήκουσαι εἰς τὸ Κράτος, ὑπαρχούσης δὲ ἀμφισβητήσεως ὡς πρὸς τὴν ἰσχὺν τῶν τίτλων ἰδιοκτησίας, ἡ νομὴ ἀνήκει εἰς τὸ Κράτος μέχρι τῆς ἐκδόσεως ἀποφάσεως ὑπὸ τοῦ ἁρμοδίου Δικαστηρίου.

β') Τὴν κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς συμβάσεως ἀποκλειστικὴν καὶ προνομιακὴν χρῆσιν ἁπάντων τῶν ἐν τῇ περιφερείᾳ τῆς λίμνης Στυμφαλίας ἀφ' ἑνὸς, καὶ τῶν μεταξὺ τοῦ χειμάρρου Ἐλισσῶνος τοῦ Κιάτου καὶ τοῦ Ἰσθμοῦ τῆς Κορίνθου ἀφ' ἑτέρου εἰσρεόντων, ἀπορρεόντων ἢ ἀναβλυζόντων ὑδάτων πρὸς ἄρδευσιν τῶν πεδιάδων Σκοτεινῆς, Μερμιγκολόγκου, Νεμέας, Συκιῶνος, Βόχας καὶ Κορίνθου ἢ ἄλλως πως ὑπὸ μόνην τὴν κατὰ τὰ κατωτέρω ἐπιφύλαξιν τῶν δικαιωμάτων τῶν τυχὸν ὑφισταμένων δουλειῶν ἀρδεύσεως. Ἡ προνομιακὴ αὕτη παραχώρησις παρέχεται ὑφ' οὓς ὅρους δικαιοῦται εἰς τὴν χρησιμοποίησιν ταύτην τὸ Κράτος, προκειμένου περὶ τῆς ὑδρεύσεως τῶν Ἀθηνῶν καὶ Πειραιῶς καὶ τῶν περιχώρων συμφώνως τῇ ὑπὸ ἡμερομηνίαν 22 Ἰανουαρίου 1908 Συμβάσει μεταξὺ τῆς Ἑλληνικῆς Κυβερνήσεως καὶ τοῦ Δήμου Κορινθίων.

γ') Τὸ δικαίωμα κατασκευῆς φραγμάτων καὶ λιμνῶν περισυλλογῆς ὑδάτων.

δ') Τὸ ὑπὸ αἵρεσιν δικαίωμα ὅπως ἐντὸς ἓξ μηνῶν ἀπὸ τῆς ἰσχύος τῆς παρούσης ἀποφανθῇ ἐὰν ἀναλαμβάνῃ τὴν κατασκευὴν καὶ τῶν ἔργων ἀποξηράνσεως τῆς λίμνης Φενεοῦ ὑπὸ τὰς αὐτὰς ἀκριβῶς συνθήκας ὑφ' ἃς ἡ παροῦσα προβλέπει διὰ τὴν ἀποξήρανσιν τῆς λίμνης Στυμφαλίας.

Ἄρθρον 3.

Γενικαὶ ὑποχρεώσεις τοῦ Ἀναδόχου.

Ὁ Ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται :

α') Νὰ ἐκτελέσῃ ἰδίαις αὐτοῦ δαπάναις καὶ ὑπὸ μόνην τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 12 συμμετοχὴν τῶν γαιοκτημόνων τάς τε μελέτας καὶ τὰ ἔργα τὰ ἀπαιτούμενα πρὸς ἀποξήρανσιν τῶν Λιμνῶν Στυμφαλίας καὶ Φενεοῦ, ὡς ἐπίσης καὶ πρὸς χρησιμοποίησιν τῶν ὑδάτων, ὧν ἡ χρῆσις παρεχωρήθη τῷ Ἀναδόχῳ κατὰ τὸ ἄρθρον 3, ἐδάφιον β' πρὸς ἄρδευσιν τῶν πεδιάδων Σκοτεινῆς, Μερμιγκολόγκου, Νεμέας, Συκιῶνος, Βόχας καὶ Κορίνθου.

β') Νὰ συντηρῇ ἐν ἀρίστῃ καταστάσει τὰ κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἔργα καὶ νὰ ἐκμεταλλεύηται ταῦτα δαπάναις αὐτοῦ.

γ) Νὰ καλλιεργῇ ἐτησίως τοὐλάχιστον τὰ 3)4 τῶν ἐν τῷ ἄρθρῳ 3 ἐδαφίῳ α' ἀναφερομένων γαιῶν.

δ') Νὰ ἱδρύσῃ Πειραματικὸν γεωργικὸν Σταθμὸν κατέχοντα ἔκτασιν τοὐλάχιστον πεντήκοντα στρεμμάτων.

ε') Νὰ μελετήσῃ, κατασκευάσῃ, συντηρῇ καὶ ἐκμεταλλεύεται, καθ' ὅλην τὴν διάρκειαν τῆς παρούσης Συμβάσεως καὶ συμφώνως πρὸς τοὺς ὅρους καὶ διατάξεις τῶν ἄρθρων 9 καὶ 12 τὰ ἔργα τὰ ἀπαιτούμενα πρὸς προστασίαν ἀπὸ τῶν πλημμυρῶν, ἐξυγίανσιν καὶ ἐνδεχομένην ἄρδευσιν τῆς περιφερείας τῆς Λίμνης Πελλήνης καὶ τῆς Κοιλάδος Δούσιας, ἐφόσον ἐντὸς ἓξ μηνῶν ἀπὸ τῆς ἰσχύος τῆς παρούσης τὸ Κράτος ἤθελεν ἀπαιτήσει παρὰ τοῦ Ἀναδόχου τὴν ἐκτέλεσιν ἀμφοτέρων ἢ μιᾶς μόνον τῶν ἐργασιῶν τούτων.

ς') Ἐν περιπτώσει χρησιμοποιήσεως πρὸς παραγωγὴν ὑδραυλικῆς δυνάμεως τοῦ ὅλου ἢ μέρους τοῦ ὕδατος, οὗτινος ἡ προνομιακὴ χρῆσις παρεχωρήθη τῷ Ἀναδόχῳ κατὰ τὸ ἄρθρον 2 ἐδάφιον 3, ὁ Ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ τηρῇ τοὺς κειμένους νόμους καὶ διατάξεις τοῦ Κράτους περὶ ἐκμεταλλεύσεως ὑδραυλικῶν ἐγκαταστάσεων.

Ἄρθρον 4.

Προκαταρκτικαὶ μελέται καὶ σχέδια ἐκτελέσεως.

1. Ἐντὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς ἰσχύος τῆς παρούσης συμβάσεως τὸ Κράτος ὑποχρεοῦται νὰ παραδώσῃ τῷ ἀναδόχῳ πάντα τὰ κατὰ τὴν ἡμέραν ἐκείνην ἐν τοῖς ἀρχείοις αὐτοῦ ὑπάρχοντα τοπογραφικὰ διαγράμματα, σχέδια, ὑπολογισμούς, μελέτας, ἐκθέσεις κλπ., ἀφορῶντα τὰ ἐν τῇ παρούσῃ συμβάσει ἀναφερόμενα ἔργα.

2. Ἐντὸς ἓξ μηνῶν τῆς κατὰ τὸ προηγούμενον ἐδάφιον παραδόσεως τῶν ἀνωτέρω στοιχείων ἢ προκειμένου περὶ τῶν ἔργων Πελλήνης καὶ Δουσίας, ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῷ ἀναδόχῳ τῆς σχετικῆς ἀποφάσεως τοῦ Κράτους, ὁ ἀνάδοχος, ὑ-

πυχρεοῦται νὰ ὑποβάλῃ πρὸς ἔγκρισιν εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Συγκοινωνίας γενικήν, τεχνικὴν καὶ οἰκονομολογικὴν προμελέτην τῶν ἔργων ἀποξηράνσεως τῆς Στυμφαλίας ὡς καὶ τῶν δικτύων ἀρδεύσεως τῶν πεδιάδων.

3. Ἐν περιπτώσει ἀνάγκης συμπληρώσεως τῶν ὑπαρχουσῶν μελετῶν τοῦ Κράτους διὰ συμπληρωματικῶν τοπογραφικῶν ἐργασιῶν, ὁ ἀνάδοχος δικαιοῦται νὰ ζητήσῃ παράτασιν τῆς κατὰ τὸ προηγούμενον ἐδάφιον προθεσμίας, τὸ δὲ Κράτος ὀφείλει νὰ χορηγήσῃ τὴν παράτασιν ταύτην, ἧς ἡ διάρκεια ὁρισθήσεται ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων.

4. Ἐντὸς δύο μηνῶν ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς τῆς προμελέτης τὸ Ὑπουργεῖον Συγκοινωνίας ὀφείλει νὰ ἐγκρίνῃ ταύτην ἢ νὰ προτείνῃ τὰς κατὰ τὸ δοκοῦν αὐτῷ τροποποιήσεις.

5. Παρελθούσης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ταύτης ἡ προμελέτη θεωρεῖται ὡς ἐγκριθεῖσα, ὁ δὲ ἀνάδοχος δικαιοῦται νὰ προβῇ εἰς τὴν ἐκπόνησιν τῆς κατὰ τὸ ἑπόμενον ἐδάφιον ὁριστικῆς μελέτης, τοῦ Κράτους μὴ δικαιουμένου ἐφ' ἑξῆς νὰ μεταβάλῃ τὴν γενικὴν διάταξιν τῶν ἐν τῇ προμελέτῃ προβλεπομένων ἔργων.

6. Ἐντὸς τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς ἐγκρίσεως τῆς προμελέτης, ὁ ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ ποιήσεται ἔναρξιν ὑποβολῆς τῶν σχεδίων ἐκτελέσεως, ἅτινα ἐγκριθήσονται ἢ τροποποιηθήσονται κατὰ τὰ ἀνωτέρω διὰ τὴν προμελέτην εἰρημένα ἐντὸς τεσσαράκοντα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς αὐτῶν. Παρελθούσης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ταύτης τὰ ὑποβληθέντα σχέδια θεωροῦνται ὡς ἐγκριθέντα, ὁ δὲ ἀνάδοχος δικαιοῦται νὰ προβῇ εἰς τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἔργων.

Ἄρθρον 5.

Κτηματολόγιον τῶν ἔργων.

Ἐντὸς ἑνὸς ἔτους ἀπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 6 παραλαβῆς τῶν ἔργων ὁ ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ ὑποβάλῃ εἰς διπλοῦν πλήρες διάγραμμα τῶν περιφερειῶν τῶν ἔργων ὑπὸ κλίμακα οὐχὶ ἐλάσσονα τῆς 1.5000 περιλαμβάνον ἅπαντα τὰ ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου εἴτε δι' ἴδιον λογαριασμὸν εἴτε διὰ λογαριασμὸν τοῦ Κράτους ἐκτελεσθέντα ἔργα ὡς καὶ τὰς εἰς αὐτὸν ἐκχωρηθείσας γαίας μετὰ τῶν σχετικῶν ὁροσήμων. Αἱ σχετικαὶ μὲ τὰ ἀνωτέρω δαπάναι καταλογισθήσονται ἐν πάσῃ περιπτώσει, ὡς δαπάναι κατασκευῆς ἔργων.

Ἄρθρον 6.

Ἐκτέλεσις καὶ παραλαβὴ τῶν ἔργων.

1. Ὁ ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ ποιήσῃ ἔναρξιν τῆς κατασκευῆς τῶν ἔργων ἐντὸς τῶν ἑξῆς προθεσμιῶν:

α') Τῶν ἔργων ἀποξηράνσεως τῆς Λίμνης Στυμφαλίας καὶ τῶν ἐκ ταύτης ἐξαρτωμένων ἀρδευτικῶν δικτύων ἐντὸς τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 4 ἐγκρίσεως τῶν σχετικῶν ὁριστικῶν μελετῶν.

β') Τῶν ἔργων τῶν περιφερειῶν Πελλήνης καὶ Δούσιας ἐντὸς τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς ἐγκρίσεως τῆς σχετικῆς μελέτης, πάντως ὅμως οὐχὶ πρὸ τῆς παρόδου τριμήνου ἀπὸ τῆς σχετικῆς διατάξεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνίας οὐδὲ πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῶν ἔργων Στυμφαλίας.

2. Ἅμα τῇ ἀποπερατώσει αὐτοτελοῦς τινὸς ἔργου ὁ ἀνάδοχος ἀναφέρει τοῦτο ἐγγράφως εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Συγκοινωνίας, ὅπερ ὑποχρεοῦται ἐντὸς τεσσαράκοντα (40) ἡμερῶν νὰ προβῇ δι' ἁρμοδίας Ἐπιτροπῆς εἰς τὴν προσωρινὴν παραλαβὴν τῶν ἔργων. Παρελθούσης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ταύτης τὸ ἔργον θεωρεῖται ὡς προσωρινῶς παραληφθέν.

3. Πᾶν ἔργον ὅπερ ἠθέλε κριθῇ κατὰ τὴν προσωρινὴν παραλαβὴν ὡς μὴ σύμφωνον πρὸς τὰ ἐγκριθέντα σχέδια καὶ τὰς εἰδικὰς συγγραφὰς ὑποχρεώσεων ἢ ὡς κακοτέχνως ἐκτελεσθὲν ὑποχρεοῦται ὁ ἀνάδοχος νὰ τροποποιήσῃ, ἐνισχύσῃ ἢ ἀνακατασκευάσῃ ἰδίᾳ δαπάνῃ συμφώνως μὲ τὰς ὑποδείξεις τῆς Ἐπιτροπῆς παραλαβῆς τῶν ἔργων. Ἐν περιπτώσει ἀρνήσεως τοῦ ἀναδόχου νὰ συμμορφωθῇ ταῖς ἀνωτέρω ὑποχρεώσεσιν αὐτοῦ, αἱ ὑποδειχθεῖσαι ἐργασίαι ἐκτελοῦνται ὑπὸ τοῦ Κράτους εἰς βάρος καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ ἀναδόχου, τῆς ἀναγκαιούσης δαπάνης λαμβανομένης ἐκ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 16 χρηματικῆς ἐγγυήσεως τοῦ ἀναδόχου.

4. Ἐν ἔτος μετὰ τὴν πλήρη ἀποπεράτωσιν τῶν ἔργων καὶ ἐντὸς τεσσαράκοντα (40) ἡμερῶν ἀπὸ τῆς σχετικῆς πρὸς τοῦτο ἐγγράφου εἰδοποιήσεως τοῦ ἀναδόχου γενήσεται ἡ ὁριστικὴ παραλαβὴ τῶν ἔργων παρ' Ἐπιτροπῆς διορισθησομένης ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνίας. Διὰ τὴν παραλαβὴν ταύτην ἰσχύουν αἱ διατάξεις τῶν ἀνωτέρω ὑπ' ἀριθμοὺς 3 καὶ 4 ἐδαφίων.

5. Πᾶσα διαφωνία μεταξὺ τῶν Ἐπιτροπῶν παραλαβῆς καὶ τοῦ ἀναδόχου λύεται ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνίας, τοῦ ἀναδόχου μὴ δικαιουμένου νὰ προσφύγῃ εἰς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 21 Διαιτητικὴν Ἐπιτροπήν.

Ἄρθρον 7.

Ἀπαλλοτριώσεις.

1. Πᾶσαι αἱ προσωρινὰι ἢ ὁριστικαὶ ἀπαλλοτριώσεις ἰδιοκτησιῶν, αἵτινες ἀναγκαιοῦσιν ἀμέσως ἢ ἐμμέσως διὰ τὴν κατασκευήν, βελτίωσιν, ἐπέκτασιν, συντήρησιν καὶ ἐκμετάλλευσιν τῶν ἔργων γενήσονται ὑπὸ τοῦ Κράτους δαπάναις τοῦ ἀναδόχου, τῶν προσωρινῶν γενησομένων τὸ πολὺ διὰ τὴν χρονικὴν διάρκειαν τῆς κατασκευῆς τῶν ἔργων.

2. Ἡ καταβληθησομένη εἰς τοὺς ἰδιοκτήτας ἀποζημίωσις καθορίζεται βάσει τῶν κειμένων περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως διατάξεων.

3. Μετὰ τὴν ἀποπεράτωσιν τῶν ἔργων ὁ ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ ἄρῃ τὰς τυχὸν κατασκευασθησομένας προσωρινὰς ἐγκαταστάσεις καὶ νὰ ἀποδώσῃ τὰς προσωρινῶς ἀπαλλοτριωθείσας ἰδιοκτησίας.

4. Εἰς τὰς αὐτὰς ὡς ἄνω διατάξεις ὑπάγονται καὶ πᾶσαι αἱ προσωρινὰι ἢ ὁριστικαὶ ἀπαλλοτριώσεις ἰδιοκτησιῶν, αἵτινες ἀναγκαιοῦσιν ἀμέσως ἢ ἐμμέσως διὰ τὴν κατασκευήν, βελτίωσιν, ἐπέκτασιν, συντήρησιν καὶ ἐκμετάλλευσιν τῶν ἔργων τῶν ὑπὸ τῶν ἰδιοκτητῶν κατασκευασθησομένων πρὸς συμπλήρωσιν τῶν ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου κατασκευασθέντων ἔργων ἐξυγιάνσεως καὶ ἀρδεύσεως, βάσει διαγραμμάτων συνταχθησομένων ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου καὶ ἐγκριθησομένων ὑπὸ τοῦ ἁρμοδίου Νομομηχανικοῦ. Αἱ ἀπαλλοτριώσεις αὗται γενήσονται ὑπὸ τοῦ Κράτους, ἡ δὲ δι' αὐτὰς δαπάνη καταβληθήσεται ὑπὸ τῶν ἐνδιαφερομένων διὰ τὴν κατασκευὴν τῶν συμπληρωματικῶν ἔργων ἰδιοκτητῶν.

5. Αἱ εἰς τὴν κυριότητα τοῦ ἀναδόχου περιελευσόμεναι γαῖαι οὐδεμίαν οἱασδήποτε φύσεως ἀπαλλοτρίωσιν δύνανται νὰ ὑποστῶσιν ἐπὶ μίαν τριακονταετίαν ἀπὸ τῆς ὁριστικῆς παραλαβῆς τῶν ἔργων, πλὴν προκειμένου περὶ καταλήψεως διὰ τὴν κατασκευὴν Δημοσίων ἢ κοινωφελῶν ἔργων.

6. Μετὰ τὴν τριακονταετῆ ταύτην περίοδον αἱ εἰς τὴν κυριότητα τοῦ ἀναδόχου ἔτι ἐναπομένουσαι γαῖαι, ἐφ' ὅσον ἡ ὁλικὴ ἐπιφάνεια αὐτῶν ὑπερβαίνει τὰ χίλια στρέμματα, δύνανται νὰ ὑποβληθῶσιν εἰς ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτρίωσιν διὰ τὴν ὑπὲρ τὰ χίλια στρέμματα ἕκτασιν, τῆς ἀνὰ στρέμμα ἀξίας αὐτῶν ὁριζομένης ἴσης πρὸς τὸν μέσον ὅρον τῆς ἀξίας τοῦ στρέμματος τῶν κατὰ τὴν τελευταίαν πενταετίαν πρὸ τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐν τῇ περιφερείᾳ γενομένων πωλήσεων.

Ἄρθρον 8.

Ἐξαγορὰ ἐπιχειρήσεως.

1. Μετὰ παρέλευσιν 25 ἐτῶν, τὸ Δημόσιον δύναται νὰ προβῇ εἰς τὴν ἐξαγορὰν τοῦ τε πρανομίου καὶ τῶν ὑφισταμένων κατὰ τὴν ἐξαγορὰν ἐγκαταστάσεων, ὡς καὶ τῶν εἰς τὴν κυριότητα τοῦ ἀναδόχου εὑρισκομένων γαιῶν, τῶν τε ἀνηκουσῶν αὐτῷ κατὰ πλήρες δικαίωμα κυριότητος ὡς καὶ τῶν εἰς τὴν ἐπικαρπίαν αὐτοῦ ὑπαγομένων, τοῦ Δημοσίου ὑποχρεουμένου νὰ εἰδοποιήσῃ περὶ τούτου τὸν ἀνάδοχον δύο ἔτη πρότερον.

2. Ἡ ἀποζημίωσις καθορισθήσεται βάσει τοῦ μέσου ὅρου καθαρῶν προσόδων ἐκμεταλλεύσεως τῆς ἐπιχειρήσεως τῶν

πέντε τελευταίων ετών, κεφαλαιοποιουμένου προς δέκα επί τοις εκατόν.

Άρθρον 9.

Συντήρησις και επισκευή των έργων.

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως καθ' όλην την διάρκειαν της συμβάσεως και ιδίᾳ αυτού δαπάνῃ τηρῇ εν αρίστῃ καταστάσει συντηρήσεως και χρήσεως τα παρ' αυτού εκτελεσθέντα έργα, αποζημιούμενος δε τους ιδιοκτήτας διά τας εξ αμελείας και υπαιτιότητος αυτού τυχόν επενεχθείσας ζημίας, κατ' εκτίμησιν επιτροπής καταρτιζομένης υπό του Υπουργού Γεωργίας.

2. Αι ενδεικνυόμεναι τακτικαί ή έκτακτοι επισκευαί οιαιδήποτε και όσαισδήποτε και άν ώσιν, και εξ οιουδήποτε λόγου κατασταθώσιν αναγκαίαι, πρέπει να εκτελώνται παρά του αναδόχου ιδίᾳ αυτού δαπάνῃ εντός της λογικώς βραχυτέρας προθεσμίας και κατά τρόπον μη επιφέροντα την διατάραξιν της διανομής του ύδατος άρδεύσεως.

3. Εν περιπτώσει, καθ' ήν λόγῳ του είδους των επισκευών απαιτείται ο περιορισμός εν μέρει ή εν όλῳ της διανομής του ύδατος, ούτος γενήσεται προηγουμένη αδείᾳ του Υπουργείου Γεωργίας.

4. Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως καθ' όλην την διάρκειαν της συμβάσεως και υπό τας αυτάς ως ανωτέρω συνθήκας και όρους, αλλά δαπάναις του Κράτους, συντηρῇ και εκμεταλλεύηται τα ενδεχομένως, συμφώνως μέ τας διατάξεις του άρθρου 13, παρ' αυτού κατασκευασθησόμενα έργα Πελλήνης και Δούσιας. Διά την υποχρέωσίν του ταύτην ο ανάδοχος θά ανταμείβεται μέ δέκα επί τοις εκατόν (10 ο/ο) επί των κατά το άρθρον 13 εγκριθησομένων δαπανών συντηρήσεως και εκμεταλλεύσεως.

Άρθρον 10.

Μερική τροποποίησις των έργων και επέκτασις αυτών κατά την διάρκειαν της Συμβάσεως.

1. Εάν κατά την διάρκειαν της συμβάσεως αναγνωρισθῇ ή ανάγκη είτε της τροποποιήσεως τμήματος των έργων, μεταβαλλομένων των διαστάσεων, του σχήματος, του τρόπου της κατασκευής ή του είδους των υλικών είτε της προσθήκης νέων έργων, ο ανάδοχος υποχρεούται νά καταρτίσῃ και υποβάλῃ εις την έγκρισιν του Υπουργείου Συγκοινωνίας τα σχέδια εκτελέσεως των τροποποιήσεων τούτων και των νέων έργων, εγκρινομένων δε τούτων συμφώνως προς τας διατάξεις του άρθρου 4 της παρούσης Συμβάσεως νά εκτελέσῃ ταύτα ιδίᾳ δαπάνῃ και εντός της ταχθησομένης προθεσμίας.

2. Η παραλαβή των έργων τούτων γενήσεται συμφώνως μέ τας διατάξεις του άρθρου 6 της παρούσης συμβάσεως.

3. Εν ᾗ περιπτώσει το Κράτος ήθελεν αποφασίσει την εκτέλεσιν εντός της περιφερείας των έργων, περί ών ή παρούσα συμπληρωματικών αντιπλημμυρικών ή εξυγιαντικών έργων μη αναγκαίων τῷ αναδόχῳ και συνεπώς μη προβλεπομένων εν ταις κατά το άρθρον 4 υποβληθείσαις προκαταρκτικαίς μελέταις, ο ανάδοχος υποχρεούται νά εκτελέσῃ και τα έργα ταύτα ως εάν επρόκειτο περί των έργων των αναφερομένων εις το άρθρον 13, εφ' όσον ή δαπάνη των συμπληρωματικών έργων δεν ήθελεν υπερβαίνει το εν πέμπτον (1/5) της δαπάνης των υπό του αναδόχου εν τῇ περιφερείᾳ δι' ίδιον αυτού λογαριασμόν εκτελεσθέντων έργων. Εάν ή δαπάνη των συμπληρωματικών τούτων έργων υπερβαίνῃ το ως άνω προσδιορισθέν εν πέμπτον (1/5) ο ανάδοχος δικαιούται νά αρνηθῇ την εκτέλεσιν των έργων τούτων.

Άρθρον 11.

Δαπάναι κατασκευής, συντηρήσεως και εκμεταλλεύσεως.

1. Αι δαπάναι κατασκευής, συντηρήσεως και εκμεταλλεύσεως των έργων καταβληθήσονται ως ακολούθως:

α') Διά τα αποξηραντικά έργα Στυμφαλίας και τα αρδευτικά δίκτυα των πεδιάδων Σκοτεινής, Μερμιγκολόγλου, Νεμέας, Συκιώνος, Βόχας και Κορίνθου αι δαπάναι καταβληθήσονται υπό του αναδόχου και των γαιοκτημόνων κατά τα εν τῷ εδαφίῳ 3 του παρόντος άρθρου οριζόμενα.

β') Διά τα αντιπλημμυρικά, εξυγιαντικά και ενδεχομένως αρδευτικά έργα των περιφερειών Πελλήνης και Δούσιας, ως επίσης και διά τα κατά το άρθρον 10, εδάφιον 3 συμπληρωματικά έργα, αι δαπάναι καταβάλλονται υπό του Κράτους συμφώνως προς τας διατάξεις του άρθρου 12.

γ') Εν περιπτώσει, καθ' ήν λόγῳ της εκτελέσεως των ως άνω έργων Πελλήνης και Δούσιας ή του ετέρου μόνον τούτων, ήθελεν απαιτηθῇ ή συμπλήρωσις ή μεγέθυνσις των έργων αποξηράνσεως της Στυμφαλίας ή των έργων αποχετεύσεως των εις ταύτην εισρεόντων ύδάτων, αι διά τας προαιρέτους ταύτας εργασίας δαπάναι βαρύνουσι το Κράτος, καταβληθήσονται δε τῷ αναδόχῳ συμφώνως προς τας διατάξεις του άρθρου 12.

δ') Εν περιπτώσει χρησιμοποιήσεως μέρους ή του όλου των ύδάτων προς παραγωγήν υδραυλικής δυνάμεως, άπασαι αι σχετικαί δαπάναι καταβληθήσονται υπό του αναδόχου.

2. Πάντες οι γαιοκτήμονες, ων αι γαίαι αποξηρανθήσονται ή προστατευθήσονται εκ των ύδάτων ή εν γένει καθ' οιονδήποτε τρόπον ήθελον ωφεληθῇ εκ της εκτελέσεως των έργων υποχρεούνται όπως εντός πενταετίας από της προσωρινής παραλαβής των έργων αποδώσωσιν εις τον ανάδοχον την εκ της προσγενομένης ωφελείας αναλογούσαν μερίδα των υπό του αναδόχου καταβληθεισών δαπανών διά την εκτέλεσιν των ως άνω έργων. Εις την υποχρεωτικήν ταύτην συμμετοχήν εις τας δαπάνας υπόκειται και ο ανάδοχος διά την κατά κυριότητα ή επικαρπίαν παραχωρουμένην αυτῷ έκτασιν.

3. Εις τας εν λόγῳ δαπάνας περιληφθήσονται:

α') Τα πραγματικά έξοδα κατασκευής των έργων, των ενδιαφερομένων δικαιουμένων νά ζητήσωσι την εξέλεγξιν των εξόδων τούτων παρά της κατά το εδάφιον 3 του παρόντος άρθρου Επιτροπής.

β') Τα γενικά έξοδα και το κέρδος του αναδόχου οριζομένων των μεν πρώτων κατ' αποκοπήν εις δέκα και πέντε επί τοις εκατόν (15 ο/ο) των δαπανών κατασκευής, των δε δευτέρων εις δέκα επί τοις εκατόν (10 ο/ο) του συνόλου των δαπανών.

γ') Των ενδιαμέσων τόκων από της ενάρξεως των έργων μέχρι της προσωρινής παραλαβής αυτών.

δ') Των τόκων των μήπω πληρωθησομένων αμέσως δόσεων της συμμετοχής εις τας δαπάνας οριζομένων προς δώδεκα επί τοις εκατόν (12 ο/ο) του εκάστοτε οφειλομένου ποσού.

4. Η μεταξύ των γαιοκτημόνων κατανομή της ως άνω δαπάνης των έργων, αναλόγως της εκτάσεως των ιδιοκτησιών αυτών και της εις ταύτας προσγενομένης ωφελείας, ενεργείται υπό επιτροπής αποτελουμένης εξ ενός αντιπροσώπου εκάστου των Υπουργείων των Οικονομικών, Συγκοινωνίας και Γεωργίας, ενός αντιπροσώπου των γαιοκτημόνων και ενός του αναδόχου υπό την προεδρίαν του αρμοδίου ειρηνοδίκου βάσει κτηματολογικού πίνακος συνταχθησομένου υπό του αναδόχου. Η δαπάνη βαρύνει αδιακρίτως τον καλλιεργητήν είτε ιδιοκτήτης είτε ενοικιαστής τυγχάνει ούτος του κτήματος, εισπράττεται δε εις πέντε ενιαυσίους δόσεις κατά τας διατάξεις περί εισπράξεως δημοσίων εσόδων και επί ειδική αποζημιώσει των εισπραττόντων εκ ποσοστού ενός επί τοις εκατόν του εισπραχθησομένου ποσού.

5. Ο κτηματολογικός πίναξ μετά της βαρυνούσης τους γαιοκτήμονας κατά την κρίσιν της επιτροπής δαπάνης εκτίθεται εις τα γραφεία των αρμοδίων κοινοτήτων επί ένα μῆνα, κατά την διάρκειαν του οποίου δικαιούνται οι έχοντες αντιρρήσεις νά προσφύγωσιν εις επιτροπήν αποτελουμένην εκ του αρμοδίου Νομάρχου, του ειρηνοδίκου και του οικονομικού εφόρου Ναυπλίου, ήτις αποφαίνεται οριστικώς εντός μηνός από

τῆς τελευταίας προσφυγῆς, ὁπότε ὁ πίναξ καθίσταται ὁριστικός.

6. Εἰς ἕκαστον μέλος τῆς κατὰ τὸ ἐδ. 4 τοῦ παρόντος ἄρθρου Ἐπιτροπῆς χορηγεῖται ἀμοιβὴ δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμῶν καταβληθησομένων ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου καὶ καταλογισθησομένων εἰς τὴν δαπάνην κατασκευῆς τῶν ἔργων.

7. Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν ἡ ὡς ἀνωτέρω ἐπιτροπὴ δὲν ἀποφανθῇ ἐντὸς τεσσάρων (4) μηνῶν ἀπὸ τῆς περὶ συστάσεως αὐτῆς αἰτήσεως τοῦ ἀναδόχου, ὁ ἀνάδοχος δικαιοῦται νὰ ζητήσῃ παρὰ τοῦ προέδρου τοῦ Τεχνικοῦ Ἐπιμελητηρίου Ἀθηνῶν, ἢ, ἐλλείψει τούτου, τοῦ προέδρου τοῦ Βιομηχανικοῦ Ἐπιμελητηρίου Ἀθηνῶν τὸν διορισμὸν πραγματογνώμονος, ὅστις ἐνεργῶν ὡς πρόεδρος Διαιτητικῆς Ἐπιτροπῆς καλεῖ τοὺς γαιοκτήμονας καὶ τὸν ἀνάδοχον νὰ ὑποδείξωσι τοὺς ἀντιπροσώπους αὐτῶν, καὶ καταρτίζει μετ' αὐτῶν τὸν πίνακα κατανομῆς τῶν δαπανῶν. Ἐν περιπτώσει μὴ προσελεύσεως ἀμφοτέρων τῶν ἀντιπροσώπων ἐντὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς εἰς τὰ γραφεῖα τῶν κοινοτήτων κοινοποιήσεως τῆς προσκλήσεως, ὁ πρόεδρος τῆς Διαιτητικῆς ταύτης Ἐπιτροπῆς προβαίνει μετὰ τοῦ τυχὸν προσελθόντος ἀντιπροσώπου ἢ καὶ μόνος οὗτος εἰς τὸν καθορισμὸν τῆς συμμετοχῆς τῶν γαιοκτημόνων. Ὁ κατὰ τὰ ἀνωτέρω καταρτιζόμενος πίναξ ὑπόκειται εἰς τὰς διατάξεις τοῦ ἐδαφίου 4 τοῦ παρόντος ἄρθρου. Ἡ ἀμοιβὴ τοῦ προέδρου ὁρίζεται ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνίας, καταβάλλεται δὲ ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου καὶ καταλογίζεται ὡς δαπάνη κατασκευῆς τῶν ἔργων.

8. Ἡ συμμετοχὴ τῶν γαιοκτημόνων εἰς τὰς ἐνδεχομένας δαπάνας κατασκευῆς τῶν ἔργων Πελλήνης καὶ Δούσιας, ὡς καὶ εἰς τὰ κατὰ τὸ ἄρθρον 11 συμπληρωματικὰ ἔργα, ὁρισθήσεται ὑπὸ τοῦ Κράτους.

Ἄρθρον 12.

1. Ἐντὸς ἓξ μηνῶν ἀπὸ τῆς ἰσχύος τῆς παρούσης τὸ Ὑπουργεῖον Συγκοινωνίας δικαιοῦται νὰ ἀναθέσῃ τῷ ἀναδόχῳ τὴν ἐκπόνησιν τῶν μελετῶν διὰ τὰ ἔργα τὰ ἀπαιτούμενα πρὸς προστασίαν ἐκ τῶν ὑδάτων, ἐξυγίανσιν καὶ ἐνδεχομένην ἄρδευσιν τῶν περιφερειῶν τῆς λίμνης Πελλήνης καὶ τῆς κοιλάδος τῆς Δούσιας ἢ καὶ τὴν κατασκευὴν δαπάναις τοῦ Κράτους τῶν ἔργων τούτων, τοῦ ἀναδόχου ὑποχρεουμένου νὰ ἐκτελέσῃ τὴν ἀνατεθειμένην αὐτῷ ἐργασίαν.

2. Ὁ ἀνάδοχος θὰ ἐκπονήσῃ τήν τε τεχνικὴν καὶ οἰκονομολογικὴν προμελέτην ὡς καὶ τὰς ὁριστικὰς μελέτας συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 4 ἀμειβόμενος δι' ἀμφοτέρας τὰς ἐργασίας ταύτας μὲ ποσοστὸν δύο ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (2 ο/ο) τοῦ ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου τῶν Δημοσίων Ἔργων ἐγκριθησομένου προϋπολογισμοῦ.

3, Ἐν περιπτώσει, καθ' ἣν τὸ Κράτος ἀναθέσῃ εἰς τὸν ἀνάδοχον καὶ τὴν κατασκευὴν τῶν ἔργων Πελλήνης καὶ Δούσιας, ὑποχρεοῦται οὗτος νὰ συνομολογήσῃ βραχυπρόθεσμον δάνειον. Ἐπὶ τῶν ἐκτελεσθησομένων ἔργων δικαιοῦται ὁ δανειστὴς νὰ ἐγγράψῃ πρώτην ὑποθήκην μέχρι τῆς τελείας ἀποσβέσεως τοῦ δανείου κατά τε τὸ κεφάλαιον καὶ τοὺς τόκους.

4. Ὁ ἀνάδοχος θὰ ἐκτελῇ τὰ ἔργα ταῦτα διὰ δημοσίων συναγωνισμῶν κατόπιν ἐγκρίσεως τῶν σχετικῶν συγγραφῶν ὑποχρεώσεων ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου τῶν Δημοσίων Ἔργων καὶ ἐφ' ὅσον αἱ δαπάναι ἑκάστου αὐτοτελοῦς ἔργου ἢ ἀδιαιρέτου προμηθείας δὲν εἶνε ἐλάσσονος τῶν ἑκατὸν χιλιάδων (100.000) δραχμῶν. Διὰ δαπάνας αὐτοτελῶν ἔργων ἢ ἀδιαιρέτων προμηθειῶν μεγαλυτέρων μὲν τῶν εἴκοσι χιλιάδων (20.000) δραχμῶν, μικροτέρων δὲ τῶν ἑκατὸν χιλιάδων (100.000) δραχμῶν ἀπαιτεῖται ἁπλῶς ἡ προηγουμένη ἔγκρισις τοῦ ἐπόπτου τῶν ἔργων, ὅστις ὀφείλει νὰ ἀποφανθῇ περὶ τούτου ἐντὸς δέκα καὶ πέντε ἡμερῶν (15), ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς τῆς σχετικῆς ἀναφορᾶς τοῦ ἀναδόχου. Παρελθούσης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ταύτης αἱ δαπάναι θεωρηθήσονται ὡς ἐγκριθεῖσαι Ὁ ἀνάδοχος δικαιοῦται νὰ προβαίνῃ ἀφ' ἑαυτοῦ εἰς δαπάνας μικροτέρας τῶν εἴκοσι χιλιάδων (20.000) δραχμῶν, ὑποχρεοῦται ὅμως νὰ ὑποβάλῃ σχετικὰς δικαιολογητικὰς ἐκθέσεις καὶ ἀπολογισμοὺς ὁμοῦ μὲ τὰς μηνιαίας καταστάσεις, τὰς ὁποίας θὰ ὑποβάλῃ ἐντὸς τοῦ πρώτου δεκαπενθημέρου ἑκάστου μηνὸς ἀναφορικῶς μὲ τὴν πρόοδον τῶν ἔργων καὶ τὰς γινομένας δαπάνας. Ἀναφορικῶς μὲ τοὺς ἐνιαυσίους προϋπολογισμούς, τὰς παραχωρήσεις πιστώσεων εἰς τὸν ἀνάδοχον, τὰς λεπτομερείας τοῦ ἰσολογισμοῦ κτλ. ἐκδοθήσονται ἐν εὐθέτῳ χρόνῳ σχετικαὶ εἰδικαὶ ὁδηγίαι τοῦ Ὑπουργείου τῆς Συγκοινωνίας.

5. Τὰ γενικὰ ἔξοδα τοῦ ἀναδόχου ὁρίζονται κατ' ἀποκοπὴν εἰς ὀκτὼ ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (8 ο/ο).

6. Ἡ ἀμοιβὴ τοῦ ἐργολάβου διὰ τὴν συμφώνως πρὸς τὰς εἰδικὰς διατάξεις τῆς παρούσης συμβάσεως ἔντεχνον κατασκευὴν, ἐπίβλεψιν καὶ διεύθυνσιν τῶν ἀνωτέρω ἔργων ὁρίζεται εἰς δέκα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (10 ο/ο) τοῦ συνόλου τῶν δαπανῶν

Ἄρθρον 13.

Ἀρδεύσεις

1. Ἐντὸς ἓξ μηνῶν ἀπὸ τῆς ἰσχύος τῆς παρούσης ἅπαντα τὰ ὑπάρχοντα ἀρδευτικὰ δίκτυα ἢ αἱ μεμονωμέναι διώρυγες αἱ ἀρδεύουσαι ἐκτάσεις μεγαλειτέρας τῶν χιλίων (1000) στρεμμάτων, μεθ' ἁπάντων τῶν τεχνικῶν ἔργων, οἷα φράγματα καὶ ρυθμισταὶ ὑδροληψίας, σίφωνες, ὑδατογέφυραι, γέφυραι συγκοινωνίας κλπ. παραδοθήσονται τῷ ἀναδόχῳ εἴτε δημόσιαι εἴτε κοινοτικαί, συνεταιρικαὶ ἢ ἰδιωτικαὶ εἶνε αὗται, τῆς σχετικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐνεργουμένης ὑπὸ τοῦ Κράτους δαπάναις τοῦ ἀναδόχου.

2. Ἡ Ἐπιτροπὴ ἀποτελουμένη ἐκ τοῦ ἁρμοδίου Νομομηχανικοῦ, ἑνὸς ἀντιπροσώπου τῶν τυχὸν ὑπαρχόντων ἐργολάβων διανομῆς τοῦ ὕδατος καὶ ἑνὸς ἀντιπροσώπου τοῦ Ἀναδόχου, ὑπὸ τὴν προεδρίαν τοῦ Νομάρχου, νὰ καθορίσῃ τὸ ποσὸν ὅπερ ὁ ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλῃ εἰς τοὺς τυχὸν ὑπάρχοντας ἀναδόχους ἢ ἐργολάβους διανομῆς τοῦ ὕδατος διὰ τὰ τυχὸν διαφυγόντα κέρδη αὐτῶν, ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς παραδόσεως τῶν δικτύων ἢ τῶν διωρύγων ἀρδεύσεως μέχρι τῆς λήξεως τῶν συμβάσεων αὐτῶν.

3. Αἱ ἀναδεχόμεναι αὗται ἀποζημιώσεις καταλογισθήσονται εἰς τὰς δαπάνας κατασκευῆς ἔργων.

4. Ὁ ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ μεγεθύνῃ, συμπληρώσῃ καὶ ἐπεκτείνῃ τὰ ὑπάρχοντα δίκτυα, οὕτως-ὥστε νὰ χρησιμοποιῆται ἅπασα ἡ συμφώνως πρὸς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 4ον μελέτην διαθέσιμος ποσότης ὕδατος. Τὰ παρὰ τοῦ ἀναδόχου κατασκευασθησόμενα ἀρδευτικὰ δίκτυα θὰ περιλαμβάνωσι τὰς πυρίας διώρυγας καὶ ἐκ τῶν δευτερευουσῶν ἐκείνας μόνον, αἵτινες θὰ ἐξυπηρετῶσιν ἔκτασιν οὐχὶ μικροτέραν τῶν χιλίων (1000) στρεμμάτων. Αἱ μικρότεραι τούτων δευτερεύουσαι ἢ τριτεύουσαι διώρυγες θὰ κατασκευασθῶσι καὶ θὰ συντηρῶνται φροντίδι καὶ δαπάναις τῶν γαιοκτημόνων ἢ τῇ ἐγγράφῳ αἰτήσει αὐτῶν φροντίδι τοῦ ἀναδόχου καὶ δαπάναις τῶν ἐνδιαφερομένων γαιοκτημόνων.

5. Αἱ παρὰ τοῦ ἀναδόχου καὶ δαπάναις αὐτοῦ κατασκευασθησόμεναι διώρυγες θὰ ἐφοδιασθῶσι μεθ' ἁπάντων τῶν ἀπαιτουμένων τεχνικῶν ἔργων, οἷα φράγματα λήψεως ὕδατος, ρυθμισταὶ ὑδροληψίας, ρουφράκται, ἐκκενωτῆρες, ὑπερχειλίσται, σίφωνες, ὑδατογέφυραι, γέφυραι ὁδῶν. Οἱ ρυθμισταὶ ὑδροληψίας δι' ὧν θὰ λαμβάνεται ὕδωρ πρὸς ἄρδευσιν ἐκτάσεως μικροτέρας τῶν χιλίων (1000) στρεμμάτων, ἐφόσον κεῖνται ἐπὶ τῶν δαπάναις τοῦ ἀναδόχου κατασκευασθησομένων καὶ παρ' αὐτοῦ συντηρουμένων διωρύγων, κατασκευασθήσονται φροντίδι τοῦ ἀναδόχου καὶ δαπάναις τῶν αἰτούντων τὴν κατασκευὴν τοιούτου ρυθμιστοῦ. Ὁ ἀνάδοχος δὲν ὑποχρεοῦται νὰ κατασκευάσῃ ἰδίαις αὐτοῦ δαπάναις γεφύρας ὁδῶν εἰς ἀποστάσεις ἀπ' ἀλλήλων μικροτέρας τῶν τριῶν (3) χιλιομέτρων κατὰ μέσον ὅρον. Οἱ γαιοκτήμονες δικαιοῦνται νὰ ἀπαιτήσωσι τὴν κατασκευὴν παρὰ τοῦ ἀναδόχου ἐπιπροσθέτων γεφυρῶν προκαταβάλλοντες τὰς πρὸς τοῦτο σχετικὰς δαπάνας.

6. Ὁ ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ συντηρῇ ἐν ἀρίστῃ καταστάσει τὰ δαπάναις αὐτοῦ κατασκευασθέντα ἔργα, νὰ ἐκμεταλλεύηται δὲ ταῦτα καὶ νὰ διανέμῃ τὸ ὕδωρ οὕτως ὥστε νὰ παρέ-

χηται ἄνευ διακοπῶν εἰς τοὺς ἔχοντας δικαίωμα δουλείας ὑδροληψίας. Ἡ βάσει τῆς δουλείας ταύτης παρεχομένη αὐτοῖς ποσότης ὕδατος καὶ ἡ ἐποχὴ διανομῆς, καθορισθήσονται ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἐδάφιον 9 τοῦ παρόντος ἄρθρου Ἐπιτροπῆς.

7. Ἅμα τῇ ἀποπερατώσει τῶν ἀρδευτικῶν δικτύων καὶ τῆς προσωρινῆς παραλαβῆς τῶν ἔργων, πᾶς ἰδιοκτήτης καλλιεργησίμου ἐκτάσεως κειμένης ἐντὸς τῶν ὁρίων τῆς παρὰ τοῦ ἑκάστου δικτύου ἐξυπηρετουμένης περιφερείας δικαιοῦται νὰ αἰτήσῃ ὑδροληψίαν πρὸς ἄρδευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἐδαφίου 4 τοῦ παρόντος ἄρθρου.

8. Ἐν περιπτώσει ἀνεπαρκείας τοῦ ὕδατος πρὸς ἱκανοποίησιν ἁπασῶν τῶν αἰτήσεων προτιμῶνται οἱ κατὰ τὴν ἰσχὺν τῆς παρούσης κεκτημένα δικαιώματα ἀρδεύσεως ἔχοντες, μετ' αὐτοὺς δὲ οἱ ἀρχικοὶ μέτοχοι τῆς παρὰ τὸ ἄρθρον 15ον Ἑταιρείας κατ' ἀναλογίαν τῆς ἐγγραφῆς αὐτῶν.

9. Ἡ διανομὴ τοῦ ὕδατος ἔσεται χειμερινὴ καὶ θερινὴ ἐφ' ὅσον ἐπαρκεῖ τὸ ὕδωρ δι' ἀμφοτέρας τούτων. Ἐπιτροπὴ ἀποτελουμένη ἐξ ἀντιπροσώπου τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας, τοῦ Νομαρχιακοῦ ἀντιπροσώπου τοῦ Ἀναδόχου καὶ δι' ἑκάστην περιφέρειαν ἑνὸς εἰδικοῦ ἀντιπροσώπου τῶν γαιοκτημόνων ὑπὸ τὴν προεδρίαν τοῦ Νομάρχου, θὰ καθορίσῃ τὰς ἀνὰ στρέμμα διανεμηθησομένας ποσότητας ὕδατος, τὰς ἐποχὰς τῆς διανομῆς καὶ τὰς περιόδους αὐτῶν, ὡς καὶ τὰς κατὰ τὸ ἐδάφιον 11 τοῦ παρόντος ἄρθρου εἰσφορὰς ἀρδεύσεως.

10. Ὁ ἅπαξ ποιήσας χρῆσιν τοῦ ὕδατος ὑπόκειται εἰς ὑποχρεωτικὴν ὑδροληψίαν καὶ καταβολὴν τῶν εἰσφορῶν ἀρδεύσεως ἐπὶ πέντε συνεχῆ ἔτη, εἴτε χρησιμοποιῇ τὸ εἰς αὐτὸν παρεχόμενον ὕδωρ, εἴτε ὄχι.

11. Τὸ ὕδωρ διανεμηθήσεται ἔναντι προκαταβολῆς εἰσφορῶν ἀρδεύσεως ὑπολογισθησόμενον ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἐδάφιον 9 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἐπιτροπῆς οὕτως ὥστε, μετὰ τὴν ἀφαίρεσιν τῶν δαπανῶν διευθύνσεως, συντηρήσεως καὶ ἐκμεταλλεύσεως τῶν ἔργων, τὴν τοκοχρεωλυτικὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν δανείων τῶν συνομολογηθέντων διὰ τὴν κατασκευὴν τῶν ἔργων ἑνὸς ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (1 ο/ο) ἐπὶ τῶν δαπανῶν κατασκευῆς διὰ τὸν σχηματισμὸν τοῦ ἀποθεματικοῦ κεφαλαίου μὴ δυναμένου νὰ ὑπερβῇ τὸ 1/4 τῆς ὁλικῆς δαπάνης κατασκευῆς, νὰ ἐναπομένῃ εἰς τὸν ἀνάδοχον ἐκ τῶν εἰσφορῶν ἀρδεύσεως καθαρὸν ὑπόλοιπον ἴσον πρὸς δώδεκα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν τοῦ Μετοχικοῦ κεφαλαίου διὰ τοκοχρεωλυτικὴν ἐξυπηρέτησιν αὐτοῦ.

12. Οἱ κατὰ τὴν ἰσχὺν τῆς παρούσης κεκτημένοι δικαιώματα ἀρδεύσεως δικαιοῦνται εἰς ἐλάττωσιν τῶν εἰσφορῶν ἀρδεύσεως μὴ δυναμένην νὰ ἦ μικροτέρα τοῦ ἑνὸς τρίτου (1/3) οὐδὲ μεγαλυτέρα τῶν δύο τρίτων τῶν εἰσφορῶν ἀρδεύσεως τῶν ὑπὸ τῶν νέων συνδρομητῶν καταβαλλομένων δι' ἕκαστον εἶδος φυτειῶν. Αἱ ἐκπτώσεις αὗται ὑπολογισθήσονται ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἐδάφιον 9ον τοῦ παρόντος ἄρθρου ἐπιτροπῆς κατ' ἀναλογίαν πρὸς τὴν κανονικότητα τῆς διανομῆς τοῦ ὕδατος καὶ τὴν ποσοτικὴν αὐτοῦ ἐπάρκειαν, τὰς διὰ τῶν ἔργων ἐπιτευχθησομένας.

13. Αἱ εἰσφοραὶ ἀρδεύσεως θὰ εἰσπράττωνται ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου, καταβάλλονται δὲ ὑπὸ τῶν ὑποχρέων εἴτε χρησιμοποιοῦσι τὸ ὕδωρ εἴτε μή. Ἐν περιπτώσει δυστροπίας τῶν ὑποχρέων, αἱ εἰσφοραὶ αὗται εἰσπράττονται δυνάμει τοῦ περὶ εἰσπράξεως δημοσίων ἐσόδων νόμου, βάσει καταστάσεως ἀποστελλομένης ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου πρὸς τὸν εἰκεῖον ταμίαν, τῶν εἰσπράξεων κατατιθεμένων εἰς τὴν Ἐθνικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος διὰ λογαριασμὸν τοῦ ἀναδόχου, μετὰ τὴν ἀφαίρεσιν ποσοστοῦ ἑνὸς ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (1 ο/ο) ὑπὲρ τοῦ ἐντεταλμένου τὴν εἴσπραξιν.

14. Αἱ λεπτομέρειαι τῆς διανομῆς τοῦ ὕδατος, αἱ ἐπιχαὶ καὶ αἱ περίοδοι ἀρδεύσεως ὡς καὶ ἡ ποσότης τοῦ δι' ἑκάστην φυτείαν καὶ ἀνὰ ἐποχὴν τοῦ ἔτους ἀπαιτουμένου ὕδατος καθορισθήσονται ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου καὶ ὑποβληθήσονται πρὸς ἔγκρισιν εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Γεωργίας.

15. Ὁ ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται νὰ χρησιμοποιήσῃ ἅπαν τὸ προσωπικὸν τὸ νῦν μὲ τὴν διανομὴν τοῦ ὕδατος ἀσχολούμενον ἐφ' ὅσον κριθῇ τοῦτο κατάλληλον. Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν ὁ ἀνάδοχος ἤθελε θεωρήσῃ τοιοῦτον τινα ὑπάλληλον ἄχρηστον εἰς αὐτὸν θὰ ἀναφέρηται περὶ τούτου ἐγγράφως εἰς τὸν Νομάρχην, οὗτινος ἡ ἀπόφασις εἶναι ὑποχρεωτικὴ διὰ τὸν ἀνάδοχον.

Ἄρθρον 14.

Φορολογίαι.

1. Ὁ ἀνάδοχος ἀπαλλάσσεται διὰ μίαν δεκαετίαν ἀπὸ τῆς ἀποπερατώσεως τῶν ἔργων, παντὸς δημοσίου καὶ δημοτικοῦ τέλους ἐπὶ τῶν ἐκ τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῶν ἔργων προερχομένων προσόδων ὡς καὶ παντὸς εἰδικοῦ καὶ προσθέτου φόρου βαρύνοντος τὰς ἀνωνύμους Ἑταιρείας.

2. Ὁ ἀνάδοχος ἀπαλλάσσεται ἐπὶ μίαν δεκαετίαν ἀπὸ τῆς ἀποπερατώσεως τῶν ἔργων τῶν γεωργικῶν φόρων πάσης φύσεως ἐπὶ τῶν προϊόντων καὶ προσόδων τῶν παρ' αὐτοῦ ἐκμεταλλευομένων γαιῶν.

3. Ὁ ἀνάδοχος ἀπαλλάσσεται τῆς πληρωμῆς τελῶν χαρτοσήμου διὰ τὴν ὑπογραφὴν τῆς παρούσης συμβάσεως ὡς καὶ διὰ πᾶσαν σύμβασιν ἢ ἔγγραφον συνταχθησόμενον κατὰ τὴν περίοδον κατασκευῆς τῶν ἔργων καὶ σχέσιν ἔχον μὲ τὴν ἐκτέλεσιν τῆς παρούσης συμβάσεως ἢ μὲ τὴν μεταβίβασιν τῶν δικαιωμάτων αὐτοῦ εἰς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 16 συσταθησομένην Ἑταιρείαν.

4. Ὁ ἀνάδοχος ἀπαλλάσσεται παντὸς εἰσαγωγικοῦ τέλους ἢ δασμοῦ ἐπὶ τῶν ἐκ τοῦ Ἐξωτερικοῦ εἰσαγομένων ὑλικῶν, μηχανημάτων καὶ προμηθειῶν τῶν ἀπαιτουμένων διὰ τὴν ἐκτέλεσιν, συντήρησιν, ἐκμετάλλευσιν καὶ ἐπέκτασιν τῶν ἔργων περὶ ὧν ὁ λόγος ἐν τῇ παρούσῃ.

Ἄρθρον 15.

Σύστασις Ἀνωνύμου Ἑταιρείας.

1. Ὁ ἀνάδοχος δικαιοῦται ὁποτεδήποτε νὰ μεταβιβάσῃ πάσας τὰς ἐκ τῆς συμβάσεως ἀπορρεούσας ὑποχρεώσεις καὶ δικαιώματα αὐτοῦ εἰς Ἀνωνύμους Ἑταιρείας ἑδρευούσας ἐν Ἑλλάδι.

2. Ἐντὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς συστάσεως αὐτῶν ἐν ἑκάστῃ Ἑταιρείᾳ ὀφείλει νὰ ὑποβάλῃ πρὸς ἔγκρισιν τὸ καταστατικὸν αὐτῆς, ὑπόκειται δὲ ἡ Ἑταιρεία αὕτη εἰς πάντα ἔλεγχον προβλεπόμενον ὑπὸ τῶν κειμένων νόμων περὶ Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν, ἐφ' ὅσον οὗτοι δὲν ἀντιβαίνουσιν εἰς τὰς διατάξεις τῆς παρούσης συμβάσεως.

3. Μετὰ τὴν ὑπὸ τοῦ ἀρχικοῦ ἀναδόχου ἵδρυσιν μιᾶς ἢ πλειόνων Ἀνωνύμων Ἑλληνικῶν Ἑταιρειῶν καὶ τὴν εἰς αὐτὰς μεταβίβασιν πασῶν τῶν ὑποχρεώσεων καὶ δικαιωμάτων αὐτῶν αἱ Ἑταιρεῖαι θεωροῦνται καὶ αὗται ἐρεξῆς ἀνάδοχος διὰ τὸ ἀνῆκον εἰς ἑκάστην τμῆμα τῆς παρούσης συμβάσεως μὲ πάσας τὰς συνεπείας τῶν ὑποχρεώσεων τῆς παρούσης, ὡς καὶ μὲ τὸν κίνδυνον νὰ κηρυχθοῦν ἔκπτωτοι ὡς ἀνάδοχοι, κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 17 τῆς παρούσης.

4. Ὁ κατώτατος ὅρος τῶν πραγματικῶν καταβληθησομένων μετοχικῶν κεφαλαίων δι' ἑκάστην ἱδρυομένην Ἀνώνυμον Ἑταιρείαν δὲν δύναται νὰ ἦ ἐλάσσων τῶν εἴκοσι πέντε τοῖς ἑκατὸν (25 ο/ο) ἐπὶ τῆς ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου προϋπολογισθείσης ὁλικῆς δαπάνης κατασκευῆς τῶν ἔργων τῶν ἀνηκόντων εἰς τὸν κύκλον τῶν ἐργασιῶν δι' ἃς θέλει ἱδρυθῇ ἑκάστη ἀνώνυμος Ἑταιρεία.

Ἄρθρον 16.

Ἐγγύησις.

1. Ὡς ἐγγύησιν ἐκτελέσεως τῶν ἔργων ὑποχρεοῦται ὁ ἀνάδοχος νὰ καταθέσῃ ἐντὸς μηνὸς μὲν ἀπὸ τῆς ἐγκρίσεως τῆς παρούσης εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὸ ποσὸν τῶν πεντακοσίων χιλιάδων (500.000) δραχμῶν εἰς

χρεώγραφα τοῦ Ἑλληνικοῦ Κράτους ὧν ὁποίων τοὺς τόκους θὰ εἰσπράττῃ ὁ ἀνάδοχος κατὰ τὰς σχετικὰς ἡμερομηνίας τῆς πληρωμῆς αὐτῶν.

2. Ἡ ἐγγύησις αὕτη ἐπιστρέφεται τῷ ἀναδόχῳ κατὰ τὸ ἥμισυ ἅμα τῇ προσωρινῇ παραλαβῇ τῶν ἔργων, κατὰ δὲ τὸ ἕτερον ἥμισυ ἅμα τῇ ὁριστικῇ παραλαβῇ αὐτῶν.

Ἄρθρον 17.

Ἔκπτωσις.

1. Ὁ ἀνάδοχος δύναται νὰ κηρυχθῇ ἔκπτωτος προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου παντὸς ἐκ τῆς Συμβάσεως ἀπορρέοντος αὐτοῦ δικαιώματος ὑπὸ τὰς ἀκολούθους περιπτώσεις:

α') Ἐὰν δὲν καταθέσῃ ἐγκαίρως τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 16 ἐγγύησιν.

β') Ἐὰν μὴ ποιήσηται ἐμπροθέσμως ἔναρξιν τῶν ἔργων.

γ') Ἐὰν ἐπέλθῃ ἀδικαιολογήτως διακοπὴ τῶν ἔργων καὶ δὲν ἐπαναληφθῶσι ταῦτα ἐντὸς τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς ἐγγράφου πρὸς ἐπανάληψιν αὐτῶν προσκλήσεως.

δ') Ἐὰν τὰ ἔργα δὲν ἔχωσι περατωθῇ ἐντὸς τοῦ ἐπομένου ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν ἔγκρισιν τῆς ὁριστικῆς μελέτης ταχθείσης προθεσμίας ἔτους.

ε') Ἐὰν βεβαιωθῇ κατ' ἐπανάληψιν σοβαρὰ ἀνωμαλία καὶ ἀνεπάρκεια τοῦ ἀναδόχου ὡς πρὸς τὴν καλὴν κατάστασιν συντηρήσεως τῶν ἔργων καὶ τὴν ταχείαν ἐπισκευὴν αὐτῶν καὶ τὴν ἐν γένει ἐκτέλεσιν τῶν ὑποχρεώσεών του ὅσον καὶ τὴν χρῆσιν τῶν δικαιωμάτων αὐτοῦ, ἐξ ὧν διακυβεύονται τὰ συμφέροντα τῶν γαιοκτημόνων τῶν ἀρδευομένων πεδιάδων.

ς') Ἐὰν ἀποδειχθῇ κακὴ πίστις τοῦ ἀναδόχου εἴτε κατὰ τὸν καταρτισμὸν λογαριασμῶν εἴτε κατὰ τὴν ἐν γένει διαχείρισιν αὐτοῦ.

2. Κατὰ τῆς περὶ ἐκπτώσεως ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου ἐπιτρέπεται εἰς τὸν ἀνάδοχον ἐντὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως αὐτῆς ἡ προσφυγὴ εἰς τὴν ἐν ἄρθρῳ 21 προβλεπομένην διαιτητικὴν Ἐπιτροπήν, ἧς ἡ ἀπόφασις ἔσται ἀμετάκλητος καὶ ὑποχρεωτικὴ δι' ἀμφότερα τὰ συμβαλλόμενα μέρη.

3. Ἐννοεῖται οἰκοθεν ὅτι κηρυσσομένου τυχὸν ἐκπτώτου τοῦ ἀναδόχου ἢ τῆς διαδόχου αὐτοῦ Ἀνωνύμου Ἑταιρείας συνέπεται αὐτοδικαίως ἡ ἀκύρωσις τοῦ προνομίου του καὶ ἐν γένει τῶν ἐν τῷ ἄρθρῳ 2 τῆς παρούσης παραχωρήσεων, ὡς καὶ τῶν λοιπῶν δικαιωμάτων του, οὐδεμιᾶς ἀπολύτως ἀποζημιώσεως ὀφειλομένης αὐτῷ ἐξ οἱουδήποτε λόγου.

4. Ἅμα τῇ ἐκπτώσει τοῦ ἀναδόχου, ἅπαντα τὰ ὑλικὰ ἐργαλεῖα καὶ μηχανήματα τοῦ ἀναδόχου περιέρχονται εἰς τὴν κατοχὴν καὶ κυριότητα τοῦ Κράτους ἄνευ οἱασδήποτε ἀποζημιώσεως τοῦ ἀναδόχου.

Ἄρθρον 18.

Ἀνωτέρα βία καὶ παράτασις τῶν προθεσμιῶν.

Ἐν περιπτώσει ἀνωτέρας βίας προσηκόντως ἀποδεδειγμένης ὁ ἀνάδοχος δικαιοῦται νὰ αἰτήσηται ἐγγράφως παράτασιν τῶν ἐν τῇ παρούσῃ συμβάσει προβλεπομένων προθεσμιῶν. Ἡ παράτασις αὕτη παρέχεται τῷ ἀναδόχῳ δι' ἀποφάσεως τοῦ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργοῦ, μετὰ γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῶν Δημοσίων Ἔργων.

Ἄρθρον 19.

Διάρκεια, λῆξις καὶ ἀνανέωσις τῆς Συμβάσεως.

1. Ἡ παροῦσα Σύμβασις συνάπτεται διὰ τὴν διάρκειαν ἑξήκοντα (60) ἐτῶν ἀπὸ τῆς κυρώσεως αὐτῆς.

2. Ἡ σύμβασις λήγει:

α') Αὐτοδικαίως ἅμα τῇ λήξει τῆς ὡς ἄνω προθεσμίας.

β') Ἐν περιπτώσει κηρύξεως τοῦ ἀναδόχου ἐκπτώτου.

γ') Ἐν περιπτώσει ἐξαγορᾶς ὑπὸ τοῦ Κράτους.

3. Ἅμα τῇ λήξει τῆς συμβάσεως ὁ ἀνάδοχος θὰ παραδώσῃ εἰς τὸ Κράτος ἐν ἀρίστῃ καταστάσει καὶ ἀνεξόδως πάντα τὰ ἔργα περὶ ὧν ἡ παροῦσα ὡς καὶ τὰς ὑπὸ ἐπικαρπίαν γαίας τοῦ Δημοσίου.

4. Ἐν περιπτώσει προκηρύξεως διαγωνισμοῦ πρὸς ἐκμετάλλευσιν τῶν ὑπὸ τῆς παρούσης συμβάσεως καθοριζομένων ἔργων διὰ νέαν περίοδον, προτιμᾶται ἐπὶ ἴσοις ὅροις ὁ ἀνάδοχος, ἐφ' ὅσον δὲν ἐκηρύχθη προηγουμένως ἔκπτωτος τῆς ἀρχικῆς αὐτοῦ Συμβάσεως.

Ἄρθρον 20.

Διαιτησία.

1. Διὰ πᾶσαν ἐν γένει διαφωνίαν μεταξὺ Δημοσίου καὶ Ἀναδόχου ἐπὶ τῆς ἑρμηνείας καὶ ἐκτελέσεως τῆς συμβάσεως ἀποφαίνεται ὁριστικῶς καὶ ἀνεκκλήτως διαιτησία ἀποτελουμένη ἐξ ἑνὸς ἀντιπροσώπου τοῦ Δημοσίου, ἑνὸς τοῦ Ἀναδόχου καὶ τρίτου ὡς προέδρου ἐκλεγομένου ὑπὸ τῶν δύο τούτων ἀντιπροσώπων ἀπὸ κοινοῦ.

Ἐν περιπτώσει διαφωνίας ὡς πρὸς τὴν ἐκλογὴν τοῦ τρίτου μέλους ὑποδεικνύει τοῦτο ὁ πρόεδρος τοῦ Ἀρείου Πάγου.

2. Αἱ ἀποφάσεις τῆς διαιτησίας λαμβάνονται κατὰ πλειοψηφίαν, ἐκδίδονται ὑπὸ τοῦ Προέδρου καὶ ὑπογράφονται παρ' αὐτοῦ καὶ ἑνὸς ἐκ τῶν ἑτέρων μελῶν τοὐλάχιστον.

Ἄρθρον 21.

Μελέται δι' ἑτέρας παραχωρήσεις.

1. Εἰς τὸν ἀνάδοχον δύναται νὰ ἀνατεθῇ μελέτη ἔργων ἀντιπλημμυρικῶν, ἐξυγιαντικῶν, ἀρδευτικῶν ἢ ἄλλης ὑδραυλικῆς φύσεως ἐν γένει εἰς τὴν ἐπαρχίαν Κορίνθου.

2. Εἰς τὸν ἀνάδοχον δύναται νὰ δοθῇ δικαίωμα προτιμήσεως πρὸς ἐκτέλεσιν τῶν ὑπὸ τῶν μελετῶν τούτων ὑποδειχθησομένων ἔργων, ἐπὶ ἴσοις ὅροις ἀπέναντι οἱουδήποτε ἄλλου. Εἰς περίπτωσιν ὅμως καθ' ἣν ἡ ἐκτέλεσις τῶν ἔργων ἤθελεν ἀνατεθῇ εἰς ἄλλον, ὀφείλει οὗτος νὰ καταβάλῃ εἰς τὸν ἀνάδοχον τὰς δαπάνας τῶν μελετῶν σὺν δέκα τοῖς ἑκατὸν ὡς ἀμοιβήν.

3. Τὸ δικαίωμα τοῦτο τῆς προτιμήσεως παρέχεται τῷ ἀναδόχῳ δι' ἐκεῖνα τὰ ἔργα μόνον δι' ἅτινα ἤθελεν ἐκπονήσει καὶ ὑποβάλῃ εἰς τὸ Ὑπουργεῖον τῆς Συγκοινωνίας ὁριστικὰς μελέτας ἐκτελέσεως ἐντὸς χρονικοῦ διαστήματος πέντε ἐτῶν ἀπὸ τῆς κυρώσεως τῆς παρούσης Συμβάσεως.

4. Τὰ στοιχεῖα ἅτινα θὰ περιέχωσι αἱ ὡς ἄνω μελέται καθορίζονται ἑκάστοτε ἐν σχετικῇ ἀποφάσει τοῦ ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργοῦ, κατόπιν αἰτήσεως τοῦ ἀναδόχου.

Ἄρθρον 22.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἄρχεται ἀπὸ τῆς νομοθετικῆς κυρώσεως αὐτῆς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Ἰουνίου 1926

Οἱ Ὑπουργοὶ

Ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας — Ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν.

Α. ΤΑΒΟΥΛΑΡΗΣ — Δ. ΤΑΝΤΑΛΙΔΗΣ

Ὁ Ἀνάδοχος
Α. Μάστρακας

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περὶ ἐγκρίσεως ὀργανισμοῦ τῆς Ἑσπερινῆς Ἐπαγγελματικῆς Σχολῆς ὑπαλλήλων γυναικῶν.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Προτάσει τοῦ Ἡμετέρου Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, Ἐμπορίου καὶ Βιομηχανίας, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν·

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνομεν τὴν παρὰ τοῦ Συνδέσμου Ἑλληνίδων ὑπὲρ τῶν δικαιωμάτων τῆς γυναικὸς ἵδρυσιν Σχολῆς ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ἑσπερινὴ Ἐπαγγελματικὴ Σχολὴ Ὑπαλλήλων γυναικῶν» καὶ κυροῦμεν τὸν ἐκ ΙΖ ἄρθρων ὀργανισμὸν αὐτῆς, ἔχοντα οὕτω:

Ἄρθρον 1.

Ἱδρύεται παρὰ τοῦ Συνδέσμου Ἑλληνίδων ὑπὲρ τῶν δικαιωμάτων τῆς γυναικὸς ἐπαγγελματικὴ Ἑσπερινὴ Σχολὴ Ὑπαλλήλων γυναικῶν μὲ τὸν ἑξῆς διπλοῦν σκοπόν: α') Νὰ δώσῃ πλήρη ἐπαγγελματικὴν μόρφωσιν εἰς γυναῖκας ὑπαλλήλους Τραπεζῶν καὶ ἐν γένει ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν ὡς καὶ ἑτέρων γραφείων δημοσίων ἢ ἰδιωτικῶν ἢ προοριζομένας διὰ τὸ ἐπάγγελμα τοῦτο καὶ β') νὰ συμπληρώσῃ τὴν μέσην μόρφωσιν μὲ γνώσεις κοινωνικάς, οἰκονομικὰς καὶ πολιτικὰς ἀπαραιτήτους εἰς τὴν γυναῖκα εἰς τὴν οἰκογενειακὴν καὶ τὴν δημοσίαν ζωήν της.

Ἄρθρον 2.

Ἡ Σχολὴ συντηρεῖται παρὰ τοῦ Σ.Ε.Δ.Γ. Τὰ παρὰ τῶν μαθητριῶν καταβαλλόμενα δίδακτρα, πᾶσα τυχὸν δωρεά, προσφορὰ ἢ ἐπιχορήγησις εἰσάγεται εἰς Εἰδικὸν Ταμεῖον, τὸ ὁποῖον ὑπευθύνως διαχειρίζεται τὸ Δ. Συμβούλιον τοῦ Συνδέσμου.

Ἄρθρον 3.

Ἡ Σχολὴ ἐκπροσωπεῖται παρὰ τῆς Προέδρου καὶ τῆς Γεν. Γραμματέως τοῦ Συνδέσμου. Ταμίας τῆς Σχολῆς εἶνε ἡ Ταμίας τοῦ Σ.Ε.Δ.Γ. Τὰ ἐντάλματα πληρωμῶν ὑπογράφονται παρὰ τῆς Προέδρου καὶ τῆς Γεν. Γραμματέως. Διὰ πᾶσαν ἀνάληψιν χρημάτων παρὰ τῆς Ταμίου ἀπαιτεῖται ἐνσολὴ τῆς Προέδρου καὶ τῆς Γεν. Γραμματέως.

Ἄρθρον 4.

Ἡ Διοικητικὴ Διεύθυνσις τῆς Σχολῆς ἀνήκει εἰς τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον τοῦ Σ.Ε.Δ.Γ. τὸ ὁποῖον δύναται νὰ ἀναθέτῃ τὰ καθήκοντα αὐτὰ εἰς Ἐφορείαν ἐπταμελῆ. Τῆς Ἐφορείας ταύτης τὰ δύο τρίτα τοὐλάχιστον μέλη εἶνε καὶ μέλη τοῦ Δ.Σ. τοῦ Συνδέσμου. Κατὰ τὰ λοιπὰ μέλη της ἡ Ἐφορεία δέον νὰ ἀποτελεσθῇ· 1) ἐξ ἑνὸς ἐπιστήμονος, μὲ ἀνωτάτην ἐμπορικὴν μόρφωσιν ἢ ἀνωτέρου τραπεζιτικοῦ ὑπαλλήλου, 2) ἑνὸς ἀνωτέρου διοικητικοῦ ὑπαλλήλου, 3) ἑνὸς ἐπιστήμονος εἰδικῶς σπουδάσαντος κοινωνιολογίαν. Τὰ δὲ ἕτερα δύο μέλη δύνανται νὰ εἶνε μία ἀντιπρόσωπος ἐπαγγελματικῆς ὑπαλληλικῆς ὀργανώσεως καὶ μία δημόσιος ὑπάλληλος.

Ἄρθρον 5.

Ἡ Ἐφορεία προτείνει τὸν διορισμὸν καὶ τὴν ἀπόλυσιν τῶν καθηγητῶν εἰς τὸ Δ.Σ. τοῦ Σ.Ε.Δ.Γ., ἐποπτεύει τὴν λειτουργίαν τῆς Σχολῆς καὶ λαμβάνει πᾶσαν μέριμναν διὰ τὴν πρόοδόν της. Ἐπίσης ὑποχρεοῦται ὅπως εἰς τὴν ἀρχὴν ἑκάστου σχολικοῦ ἔτους συντάσσῃ προϋπολογισμὸν τῶν ἐσόδων καὶ ἐξόδων τῆς Σχολῆς καθὼς καὶ ἀπολογισμὸν καὶ ἔκθεσιν πεπραγμένων τοῦ λήξαντος ἔτους, ἅτινα ὑποβάλλει εἰς τὸ ἁρμόδιον Ὑπουργεῖον πρὸς ἔγκρισιν, διὰ τοῦ Δ. Συμβουλίου τοῦ Συνδέσμου.

Ἄρθρον 6.

Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον τοῦ Σ.Ε.Δ.Γ. ἐντὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος ὑποχρεοῦται νὰ συντάξῃ καὶ ὑποβάλῃ εἰς τὸ Ὑπουργεῖον Γεωργίας, Ἐμπορίου καὶ Βιομηχανίας κανονισμὸν τῆς Ἐσωτερικῆς λειτουργίας τῆς Σχολῆς.

Ὁ κανονισμὸς ὡς καὶ πᾶσα τροποποίησις αὐτοῦ κυροῦται δι' Ὑπουργικῆς ἀποφάσεως, δημοσιευομένης εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Εἰς τὸν αὐτὸν Ἡμέτερον Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ Διατάγματος τούτου.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Ἰουλίου 1926.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΓΚΑΛΟΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Γεωργίας κλπ. Ὑπουργὸς
Γ. Χαριτάκης

Ἐκ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.