ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Μαρτίου **1932** | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ | *Ἀριθμὸς φύλλου* **61**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Νόμοι

Νόμος 5320. Περὶ καταργήσεως τῶν ἄρθρων 123 ἕως 138 τοῦ Νόμου 167 τῆς πρώην Κρητικῆς Πολιτείας «περὶ μεταγραφῆς καὶ ὑποθηκῶν». 1

Διατάγματα

Περὶ μεταβάσεως τοῦ Πταισματοδίκου Βόλου εἰς τὴν ἕδραν τῆς Κοινότητος Κανάλια πρὸς ἐκδίκασιν ποινικῶν ὑποθέσεων. 2
Περὶ ἐκδόσεως εἰς τὴν Βουλγαρικὴν Κυβέρνησιν τοῦ ὑπ' αὐτῆς ἐκζητηθέντος Βουλγάρου ὑπηκόου Ἰσμαὴλ Ὀγλοῦ Σεφκὲτ ἢ Σεφκὲτ Ἰσμαήλωφ Χαλήλωφ. 3
Περὶ ἐκδόσεως εἰς τὴν Βουγαρικὴν Κυβέρνησιν τοῦ ὑπ' αὐτῆς ἐκζητηθέντος Βουλγάρου ὑπηκόου Τριανταφύλλου Δάφτσιεφ. 4
Περὶ ὁρισμοῦ τῶν παρ' ἑκάστῳ Μητροπολιτικῷ Γραφείῳ τῶν κατὰ τὸν νόμον 5187 μονίμων Μητροπόλεων ὀργανικῶν θέσεων. 5
Περὶ τοῦ τρόπου διοικήσεως καὶ διαχειρίσεως τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 8 τοῦ νόμου 4684 διατηρουμένης περιουσίας τῶν Μονῶν. 6

Διόρθωσις ἡμαρτημένων

Διόρθωσις ἡμαρτημένων εἰς τὸ Διάταγμα «περὶ τῶν δικαιουμένων ὑπὸ τοῦ κατωτέρου προσωπικοῦ τοῦ Ὑγειονομικοῦ Κέντρου Ἀθηνῶν καὶ τῆς Σχολῆς Ἐπισκεπτριῶν Κοινωνικῆς Ὑγιεινῆς εἰδῶν ἱματισμοῦ καὶ ὑποδήσεως». 7

ΝΟΜΟΙ

(1)

Περὶ καταργήσεως τῶν ἄρθρων 123 ἕως 138 τοῦ Νόμου 167 τῆς πρώην Κρητικῆς Πολιτείας «περὶ μεταγραφῆς τῶν ὑποθηκῶν».

Νόμος 5320

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 75 τοῦ Συντάγματος ἐκδίδομεν τὸν ἑπόμενον Νόμον, ψηφισθέντα ὑπὸ τῆς Βουλῆς καὶ τῆς Γερουσίας.

Ἄρθρον μόνον.

Τὰ ἄρθρα 123 ἕως 138 τοῦ νόμου 167 τῆς πρώην Κρητικῆς Πολιτείας περὶ μεταγραφῆς καὶ ὑποθηκῶν καταργοῦνται. Αἱ κατὰ τὰ ἄρθρα ταῦτα διὰ τὴν εὐθύνην τῶν ὑποθηκοφυλάκων ἐν Κρήτῃ δεδομέναι ἐγγυήσεις ἀποδίδονται εἰς τοὺς καταθέσαντας, αἱ δὲ σχετικαὶ ὑποθῆκαι ἐξαλείφονται δυνάμει τοῦ παρόντος νόμου ἐπὶ τῇ αἰτήσει τῶν ἐνδιαφερομένων.

Ὁ παρὼν Νόμος ψηφισθεὶς ὑπὸ τῆς Βουλῆς καὶ τῆς Γερουσίας καὶ παρ' ἡμῶν σήμερον ἐκδοθείς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἐκτελεσθήτω ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Μαρτίου 1932.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΖΑΪΜΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑφυπουργὸς

Π. ΘΗΒΑΙΟΣ

Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Μαρτίου 1932.

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ὁ Ὑφυπουργὸς τῆς Δικαιοσύνης

Π. ΘΗΒΑΙΟΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ μεταβάσεως τοῦ Πταισματοδίκου Βόλου εἰς τὴν ἕδραν τῆς Κοινότητος Κανάλια πρὸς ἐκδίκασιν ποινικῶν ὑποθέσεων.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει α') τὸ ἄρθρον 6 τοῦ νόμου ΓΦΞΒ' ὡς ἐτροποποιήθη ὑπὸ τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ νόμου ΓΧΞΒ' καὶ ἄρθρου 12 τοῦ νόμου 137 καὶ β') τὴν ἀπὸ 19 Φεβρουαρίου 1932 ὑπ' ἀριθ. 2335 πρότασιν τοῦ Εἰσαγγελέως Πρωτοδικῶν Βόλου, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργοῦ.

Ὁρίζομεν ὅπως ὁ πταισματοδίκης Βόλου μεταβαίνῃ ἑκάστην Παρασκευὴν καὶ τὸ ἑπόμενον ταύτῃ Σάββατον τῆς τρίτης ἑβδομάδος ἑκάστου τῶν μηνῶν Μαρτίου, Ἀπριλίου, Μαΐου, Ἰουνίου, Ἰουλίου, Αὐγούστου, Σεπτεμβρίου καὶ Ὀκτωβρίου ἑκάστου ἔτους εἰς τὴν ἕδραν τῆς κοινότητος Κανάλια πρὸς ἐκδίκασιν τῶν ποινικῶν ὑποθέσεων τῶν κατοίκων ταύτης καὶ τῆς πλησιοχώρου κοινότητος Κερασιᾶς ὡς καὶ παντὸς συνοικισμοῦ ὑπαγομένου εἰς τὰς ἄνω κοινότητας.

Καταργοῦμεν τὸ ἀπὸ 9 Δεκεμβρίου 1927—31 Ἰανουαρίου 1928 Διάταγμα «περὶ μεταβάσεως τοῦ πταισματοδίκου Βόλου εἰς Κανάλια Καπούρης.

Ὁ αὐτὸς Ὑπουργὸς δημοσιεύσει καὶ ἐκτελέσει τὸ Διάταγμα τοῦτο.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Φεβρουαρίου 1932.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΖΑΪΜΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑφυπουργὸς

Π. ΘΗΒΑΙΟΣ

(3)

Περὶ ἐκδόσεως εἰς τὴν Βουλγαρικὴν Κυβέρνησιν τοῦ ὑπ' αὐτῆς ἐκζητηθέντος Βουλγάρου ὑπηκόου Ἰσμαὴλ Ὀγλοῦ Σεφκὲτ ἢ Σεφκὲτ Ἰσμαήλωφ Χαλήλωφ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει α) τὰς Διατάξεις τῆς μεταξὺ Ἑλλάδος καὶ Βουλγαρίας συμβάσεως «περὶ ἐκδόσεως ἐγκληματιῶν» κυρωθείσης διὰ τοῦ νόμου 4655 τῆς 23 Μαΐου 1930, β) τὰς διατάξεις τοῦ νόμου ΒᾠΗΘ' τῆς 7 Φεβρουαρίου 1904 καὶ γ) τὸ ὑπ' ἀριθ. 9 τῆς 2 Ἰουνίου 1931 βούλευμα τοῦ Συμβουλίου τῶν ἐν Θράκῃ Ἐφετῶν, γνωμοδοτήσαντος ὅτι συντρέχει περίπτωσις ἐκδόσεως εἰς τὴν Βουλγαρικὴν Κυβέρνησιν τοῦ ὑπ' αὐτῆς ἐκζητουμένου Ἰσμαὴλ Ὀγλοῦ Σεφκὲτ ἢ Σεφκὲτ Ἰσμαήλωφ Χαλήλωφ (Ismail Oglou Sefket ἢ Chevket Ismailoff Haliloff) Βουλγάρου ὑπηκόου συλληφθέντος καὶ κρατουμένου ἐν ταῖς ἐπανορθωτικαῖς φυλακαῖς Κομοτινῆς, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 134 τῆς 2 Μαΐου 1929 ἀποφάσεως τοῦ πρωτοδικείου Καρατζαλῆ, δι' ἧς οὗτος ἐκηρύχθη ἔνοχος ληστείας ἐπὶ βαθμῷ κακουργήματος.

Προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργοῦ ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν.

Ἐπιτρέπομεν τὴν εἰς τὴν Βουλγαρικὴν Κυβέρνησιν ἔκδοσιν τοῦ ὑπ' αὐτῆς ἐκζητουμένου Ἰσμαὴλ Ὀγλοῦ Σεφκὲτ ἢ Σεφκὲτ Ἰσμαήλωφ Χαλήλωφ (Ismail Oglou Sefket ἢ Chevket Ismailoff Haliloff) Βουλγάρου ὑπηκόου, καταδικασθέντος ἐπὶ ληστείᾳ εἰς βαθμὸν κακουργήματος.

Εἰς τὸν αὐτὸν Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 15 Φεβρουαρίου 1932.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΖΑΪΜΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑφυπουργὸς
Π. ΘΗΒΑΙΟΣ

(4)

Περὶ ἐκδόσεως εἰς τὴν Βουλγαρικὴν Κυβέρνησιν τοῦ ὑπ' αὐτῆς ἐκζητηθέντος Βουλγάρου ὑπηκόου Τριανταφύλλου Δάφτσιεφ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει α) τὰς διατάξεις τῆς μεταξὺ Ἑλλάδος καὶ Βουλγαρίας συμβάσεως «περὶ ἐκδόσεως ἐγκληματιῶν» κυρωθείσης διὰ τοῦ νόμου 4655 τῆς 23 Μαΐου 1930 β) τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου ΒΩΗΘ΄. τῆς 7 Φεβρουαρίου 1904, καὶ γ) τὸ ὑπ' ἀριθ. 6 τῆς 4 Ἀπριλίου 1931 βούλευμα τοῦ Συμβουλίου τῶν ἐν Θράκῃ Ἐφετῶν, γνωμοδοτήσαντος ὅτι συντρέχει περίπτωσις ἐκδόσεως εἰς τὴν Βουλγαρικὴν Κυβέρνησιν τοῦ ὑπ' αὐτῆς ἐκζητουμένου Τριανταφύλλου Δάφτσιφ (Trandafil Dantceff) Βουλγάρου ὑπηκόου, συλληφθέντος καὶ κρατουμένου ἐν ταῖς Ἐπανορθωτικαῖς Φυλακαῖς Κομοτινῆς, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 771)1927 ἀποφάσεως τοῦ Πρωτοδικείου Κασκάβου, δι' ἧς οὗτος ἐκηρύχθη ἔνοχος φόνου, εἰς βαθμὸν κακουργήματος, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑφυπουργοῦ ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν.

Ἐπιτρέπομεν τὴν εἰς τὴν Βουλγαρικὴν Κυβέρνησιν ἔκδοσιν τοῦ ὑπ' αὐτῆς ἐκζητουμένου Τριανταφύλλου Δάφτσιφ (Trandafil Dantceff) Βουλγάρου ὑπηκόου καταδικασθέντος ἐπὶ φόνῳ εἰς βαθμὸν κακουργήματος.

Εἰς τὸν αὐτὸν Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 15 Φεβρουαρίου 1932.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΖΑΪΜΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑφυπουργὸς
Π. ΘΗΒΑΙΟΣ

(5)

Περὶ ὁρισμοῦ τῶν παρ' ἑκάστῳ Μητροπολιτικῷ Γραφείῳ τῶν κατὰ τὸν νόμον 5187 μονίμων Μητροπόλεων ὀργανικῶν θέσεων.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 15, παρ. 1 ἐδαφ. 4 τοῦ ἀπὸ 14 Σεπτεμβρίου Διατάγματος «περὶ κ(ωδικοποιήσεως τῶν περὶ διοικήσεως καὶ διαχειρίσεως τῆς ἐκκλησιαστικῆς περιουσίας καὶ περὶ συγχωνεύσεως τῶν Μικρῶν Μονῶν ἰσχυουσῶν διατάξεων», προτάσει τοῦ ἐπὶ τῆς Παιδείας καὶ τῶν Θρησκευμάτων Ὑπουργοῦ ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν.

Ἄρθρον 1.

Ὁρίζεται παρ' ἑκάστῳ Μητροπολικῷ Γραφείῳ τῶν κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ νόμου 5187 μονίμων Μητροπόλεων καὶ τῶν ὑπὲρ τὰς 100 ἐνορίας ἐχουσῶν προσωρινῶν ἢ συγχωνευτέων Μητροπόλεων αἱ ἀκόλουθοι ὀργανικαὶ θέσεις.

1) Μία, τοῦ Πρωτοσυγκέλου ἢ Γραμματέως.
2) Μία, τοῦ γραφέως καί
3) Μία, τοῦ κλητῆρος.

Παρ' ἑκάστῳ δὲ Μητροπολιτικῷ Γραφείῳ τῶν προσωρινῶν ἢ καταργητέων Μητροπόλεων, τῶν ἐχουσῶν κάτω τῶν ἑκατὸν ἐνοριῶν.

1) Μία, τοῦ γραφέως καί
2) Μία, τοῦ κλητῆρος.

Ἄρθρον 2ον.

Πρωτοσύγκελος διορίζεται ἐπὶ βαθμῷ καὶ μισθῷ Τμηματάρχου β΄ τάξεως κληρικὸς ἄγαμος, πτυχιοῦχος τῆς Θεολογικῆς Σχολῆς τοῦ Πανεπιστημίου Ἀθηνῶν ἢ τῆς Θεολογικῆς Σχολῆς Χάλκης ἢ ἄλλης ὁμοταγοῦς Θεολογικῆς Σχολῆς.

Γραμματεὺς διορίζεται ἐπὶ βαθμῷ καὶ μισθῷ Γραμματέως β΄ ἢ α΄ τάξεως κληρικὸς ἢ λαϊκός, μὴ διατελῶν ἐν δημοσίᾳ, ὑπηρεσίᾳ, πτυχιοῦχος τῆς Θεολογικῆς Σχολῆς τοῦ Πανεπιστημίου ἢ πτυχιοῦχος ἄλλης σχολῆς ἔχων μεμαρτυρημένως ἰδιαιτέραν ἐπίδοσιν εἰς τὸ θεῖον κήρυγμα, ἐν ἐλλείψει δὲ τοιούτων πτυχιοῦχος τῆς Ριζαρείου ἢ ἄλλης τεταξίου Ἱερατικῆς Σχολῆς ἢ Γυμνασίου ἢ διδασκαλείου.

Γραφεὺς διορίζεται ἐπὶ βαθμῷ καὶ μισθῷ γραφέως β΄ ἢ α΄ τάξεως κληρικὸς ἢ λαϊκός, μὴ διατελῶν ἐν δημοσίᾳ ὑπηρεσίᾳ, πτυχιοῦχος τῆς Ριζαρείου Ἐκκλησιαστικῆς Σχολῆς ἢ τεταξίων τοὐλάχιστον Ἱερατικῶν Σχολῶν ἢ Γυμνασίων ἢ Διδασκαλείου.

Κλητὴρ διορίζεται ἐπὶ μισθῷ καὶ βαθμῷ κλητῆρος β΄ ἢ α΄ τάξεως ὁ γνωρίζων ἀνάγνωσιν καὶ γραφὴν καὶ κρινόμενος κατάλληλος ὑπὸ τοῦ οἰκείου Ἱεράρχου.

Ἄρθρον 3ον.

Κατ' ἐξαίρεσιν διορίζονται.

α΄) Παρὰ τῇ Ἀρχιεπισκοπῇ Ἀθηνῶν :

Εἷς Πρωτοσύγκελος ἐπὶ βαθμῷ τμηματάρχου α΄ τάξεως.

Τρεῖς Γραμματεῖς, ὧν ὁ εἷς ἐκτελεῖ χρέη λογιστοῦ, ἐπὶ βαθμῷ καὶ μισθῷ γραμματέως α΄ τάξεως.

Τρεῖς γραμματεῖς ἐπὶ βαθμῷ καὶ μισθῷ γραφέως α΄ τάξεως, καί

Δύο κητῆρες.

β΄) Παρὰ ταῖς Ἱεραῖς Μητροπόλεσι Θεσσαλονίκης, Ἰωαννίνων καὶ Κορινθίας ἐφ' ὅσον ὑφίσταται αὐτόνομος ὀργανισμὸς Σεισμοπαθῶν Κορινθίας.

Εἷς Πρωτοσύγκελλος, εἷς Γραμματεύς, εἷς Γραφεὺς καὶ εἷς κλητήρ.

Ἄρθρον 4ον.

Εἰς τὰς Μητροπόλεις τὰς ἐχούσας ἄνω τῶν 100 ἐνοριακῶν Ναῶν δύναται νὰ ὁρισθῇ καὶ εἷς ἔτι γραφεύς, εἰς Μητροπόλεις δ' ἐχούσας κάτω τῶν 100 ἐνοριακῶν Ναῶν δύναται τὸ προσωπικὸν νὰ περιορισθῇ καὶ κάτω τοῦ ἀριθμοῦ τῶν ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος προβλεπομένων ὀργανικῶν θέσεων, κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ οἰκείου μητροπολίτου, δυναμένου νὰ προβαίνῃ εἰς τὴν πλήρωσιν ἐκείνων μόνον τῶν θέσεων, ὧν ἔχει ἀνάγκην τὸ Μητροπολιτικὸν αὐτοῦ Γραφεῖον.

Ἄρθρον 5.

Ἅπαν τὸ προσωπικὸν ἑκάστου Μητροπολιτικοῦ Γραφείου διορίζεται ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων μετὰ πρότασιν τοῦ Μητροπολίτου, παύεται δὲ ὡσαύτως ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῇ προτάσει τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου καὶ τῆς Ἱερᾶς Συνόδου, ἐπεχούσης θέσιν Γνωμοδοτικοῦ Συμβουλίου.

Οἱ ὑπάλληλοι τῶν Μητροπολιτικῶν γραφείων διοριζόμενοι δίδουσιν ἐνώπιον τοῦ οἰκείου Ἱεράρχου ἢ τοῦ κανονικοῦ αὐτοῦ ἀναπληρωτοῦ τὸν ὅρκον τῆς ὑπηρεσίας τοῦ δημοσίου ὑπαλλήλου, πλὴν τῶν κληρικῶν, παρεχομένων, ἀντὶ ὅρκου, ἀνάλογον διαβεβαίωσιν.

Ὁ διορισμὸς αὐτῶν ἀνακοινοῦται δι' ἐγγράφου τοῦ Ὑπουργείου τῶν Θρησκευμάτων πρὸς τὴν Ι. Σύνοδον, τὸν οἰκεῖον Μητροπολίτην καὶ τὸ Κεντρικὸν καὶ Τοπικὸν Συμβούλιον τοῦ ΟΔΕΠ, ἡ δὲ μισθοδοσία ἄρχεται ἀπὸ τῆς ἐπομένης τῆς ὁρκωμοσίας.

Ἄρθρον 6.

Οἱ ἤδη ἐν τοῖς Μητροπολιτικοῖς Γραφείοις ἐργαζόμενοι ὑπάλληλοι διατηροῦσι τὰς θέσεις αὐτῶν, μόνον ἐφ' ὅσον ἔχουσι τριετῆ εὐδόκιμον ὑπηρεσίαν ἐν τοῖς Μητροπολιτικοῖς Γραφείοις ἄλλως ἀπολύονται ἐφ' ὅσον δὲν κέκτηνται τὰ ὑπὸ τοῦ παρόντος ὁριζόμενα προσόντα.

Οἱ ἐκ τῶν ἤδη ἐργαζομένων ἐν τοῖς Μητροπολιτικοῖς Γραφείοις διατηρούμενοι κατὰ τὴν διάταξιν τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου τοῦ παρόντος ἄρθρου διαβαθμίζονται τῇ προτάσει τοῦ Μητροπολίτου καὶ τῆς Ἱερᾶς Συνόδου διὰ πράξεως τοῦ Ὑπουρ-

γοῦ Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος, οἱ δὲ κατὰ τὴν διάταξιν τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου μὴ κεκτημένοι τριετῆ εὐδόκιμον ὑπηρεσίαν, ἀπολύονται διὰ πράξεως τοῦ Μητροπολίτου ἀνακοινουμένης τῇ Ι. Συνόδῳ καὶ τῷ Ὑπουργείῳ.

Οἱ κατὰ τὴν διάταξιν τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου παραμένοντες ὑπάλληλοι θεωροῦνται τακτικοί, χήρευούσης ὅμως τῆς θέσεως αὐτῶν πληροῦται αὕτη διὰ προσοντούχων κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 7.

Ἡ μισθοδοσία τῶν ὑπαλλήλων τῶν Μητροπολιτικῶν γραφείων καταβάλλεται ἐκ τοῦ παρὰ τῶν ἱερῶν Ναῶν ἑκάστης Μητροπολιτικῆς περιφερείας δυνάμει τοῦ ἄρθρου 58, παραγράφου 1, ἐδαφίου 4 καὶ παραγράφου 3 τοῦ διὰ τοῦ ἀπὸ 6 Σεπτεμβρίου 1931 Διατάγματος κωδικοποιηθέντος νόμου 5148 εἰσπραττομένου ποσοστοῦ, μὴ δυναμένου νὰ ὑπερβῇ τὰ 2 ο/ο ἐπὶ τῶν ἀκαθαρίστων ἐσόδων τῶν Ναῶν.

Ἐὰν τὸ ποσοστὸν τοῦτο δὲν ἐξαρκῇ διὰ τὸ σύνολον τῆς μισθοδοσίας τῶν ὑπαλλήλων συμφώνως πρὸς τὴν μισθοδοτικὴν ἀντιστοιχίαν τῶν βαθμῶν αὐτῶν, τὸ ὑπόλοιπον καταβάλλεται παρὰ τοῦ ΟΔΕΠ δυνάμει τοῦ ἄρθρου 15, παραγρ. 1 ἐδαφίου 14 τοῦ διὰ τοῦ ἀπὸ 14 Σεπτεμβρίου 1931 Διατάγματος κωδικοποιηθέντος Νόμου 4684.

Διὰ τὴν συμπλήρωσιν ταύτην τῆς δαπάνης τῶν ἀποδοχῶν τῶν ὑπαλλήλων, ὁ ΟΔΕΠ ὑποχρεοῦται νὰ χορηγῇ εἰς τὸ οἰκεῖον Τοπικὸν Συμβούλιον τὴν ἀναλογοῦσαν ἐτησίως πίστωσιν.

Τὴν σύνταξιν αὐτῶν λαμβάνουσιν οἱ ὑπάλληλοι τῶν Μητροπολιτικῶν Γραφείων παρὰ τοῦ ΤΑΚΕ, εἰς ὃ καταβάλλουσι τὰς διὰ τοὺς ὑπαλλήλους τούτου καθοριζομένας καταβολάς.

Ἄρθρον 8.

Ἡ προαγωγὴ τῶν ὑπαλλήλων τῶν Μητροπολιτικῶν Γραφείων, μετὰ χρονικὸν διάστημα ἴσον πρὸς τὸ ὑπὸ τῶν ἰσχυουσῶν περὶ δημοσίων ὑπαλλήλων διατάξεων ἀπαιτούμενον διὰ τὴν εἰς ἀνώτερον βαθμὸν προαγωγήν, πάντως δὲ κατόπιν εὐδοκίμου ὑπηρεσίας, γίνεται διὰ πράξεως τοῦ Ὑπουργοῦ Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων μετὰ πρότασιν τῆς Ἱερᾶς Συνόδου στηριζομένην εἰς πρότασιν τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου.

Οἱ ὑπάλληλοι τῶν Μητροπολιτικῶν Γραφείων δύνανται νὰ λάβωσι διὰ κανονικῆς, κατὰ τὴν διάταξιν τῆς προηγουμένης παραγράφου, προαγωγῆς μόνον δύο μισθοὺς ἀνωτέρους τοῦ ἐφ' ᾧ διορίζονται.

Οἱ διανύοντες πολυετῆ ὑπηρεσίαν ἐν τῷ αὐτῷ βαθμῷ λαμβάνουσι, διὰ πράξεως τοῦ ὑπουργοῦ Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων μετὰ πρότασιν τῆς Ἱερᾶς Συνόδου στηριζομένην εἰς πρότασιν τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου τὰς εἰς τοὺς δημοσίους ὑπαλλήλους κατὰ τὰς περὶ αὐτῶν ἰσχυούσας διατάξεις παρεχομένας προσαυξήσεις κατὰ τὴν αὐτὴν ἀναλογίαν.

Ἐκ τῶν ἤδη ὑπηρετούντων καὶ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ παρόντος διατηρηθησομένων ὑπαλλήλων Μητροπολιτικῶν Γραφείων δικαιοῦνται προσαυξήσεων διὰ τὴν μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος προϋπηρεσίαν αὐτῶν οἱ κεκτημένοι τοὐλάχιστον πενταετῆ εὐδόκιμον ὑπηρεσίαν, ἐν Μητροπολιτικοῖς Γραφείοις, τῆς προϋπηρεσίας αὐτῶν προσμετρωμένης καὶ εἰς τὸν χρόνον τῆς συντάξεως.

Ἄρθρον 9.

Πᾶσα διάταξις ἀντικειμένη εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος καταργεῖται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Παιδείας καὶ τῶν Θρησκευμάτων Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Φεβρουαρίου 1932.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΖΑΪΜΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Παιδείας κλπ. Ὑπουργὸς

Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

(6)

Περὶ τοῦ τρόπου διοικήσεως καὶ διαχειρίσεως τῆς κατὰ τὸ ἄρθρ. 8 τοῦ Νόμου 4684 διατηρουμένης περιουσίας τῶν Μονῶν.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὸ ἄρθρον 8 τοῦ νόμου 4684 «περὶ διοικήσεως καὶ διαχειρίσεως ἐκκλησιαστικῆς περιουσίας καὶ περὶ συγχωνεύσεως τῶν μικρῶν Μονῶν», προτάσει τοῦ ἐπὶ τῆς Παιδείας καὶ τῶν Θρησκευμάτων Ὑπουργοῦ, μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ Κ. Σ. ΟΔΕΠ καὶ μετὰ τὴν ὑπ' ἀριθ. 897)1931 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'.

Διοίκησις.

Ἄρθρον 1.

Τὴν κατὰ τοὺς ὅρους τοῦ ἄρθρου 8 διατηρουμένην περιουσίαν τῶν Μονῶν, διοικοῦσι καὶ διαχειρίζονται τὰ Ἡγουμενοσυμβούλια, προκειμένου δὲ περὶ τῶν εἰς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ νόμου 4567 ὑπαγομένων Μονῶν, τὸ Μοναστηριακὸν Συμβούλιον. Ἡ ἁρμοδιότης τῶν τε Ἡγουμενοσυμβουλίων καὶ Μοναστηριακῶν Συμβουλίων καθορίζεται ἐν τῇ διαχειρίσει τῆς περιουσίας τῶν Μονῶν ὡς κατωτέρω.

Ἄρθρον 2.

Ἡ ἁρμοδιότης τῶν Ἡγουμενοσυμβουλίων καὶ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου ἐκτείνεται ἐπὶ παντὸς θέματος ἀναγομένου εἰς τὴν διοίκησιν καὶ διαχείρισιν τῆς διατηρουμένης περιουσίας ὑπὸ τοὺς περιορισμοὺς τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος Διατάγματος καὶ εἰδικώτερον:

α') Εἰσηγεῖται, εἰς ὅσας περιπτώσεις ὑποχρεοῦται πρὸς τοῦτο ἐκ τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος, εἰς τὸν οἰκεῖον Μητροπολίτην τὴν λῆψιν ἀποφάσεων ἐπὶ τῆς διοικήσεως τῆς περιουσίας καὶ ἐκτελεῖ τὰς ἀποφάσεις αὐτοῦ.

β') Λαμβάνει πᾶν μέτρον νόμιμον πρὸς περιφρούρησιν τῆς περιουσίας τῆς Μονῆς.

γ') Μεριμνᾷ περὶ τῆς ἐγκαίρου εἰσπράξεως τῶν ἐσόδων τῆς περιουσίας τῆς Μονῆς.

δ') Ἀναλαμβάνει, μετὰ προηγουμένην ἔγκρισιν τοῦ οἰκείου ἱεράρχου, ἐκ τῆς Ἐθνικῆς Τραπέζης τ' ἀναγκαιοῦντα ποσὰ διὰ τὴν πληρωμὴν ἐν γένει τῶν ἐξόδων τῆς Μονῆς.

ε') Ἐκκαθαρίζει, ἐντέλλεται καὶ ἐνεργεῖ τὴν πληρωμὴν τῶν ἐξόδων τῆς Μονῆς, ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν διὰ τοῦ προϋπολογισμοῦ ἐγκρινομένων πιστώσεων, εὐθυνόμενον διὰ πᾶσαν τυχὸν ὑπέρβασιν ἥτις καταλογίζεται εἰς βάρος αὐτοῦ.

στ') Ὑπογράφει τὰς διακηρύξεις πλειοδοτικῶν ἢ μειοδοτικῶν δημοπρασιῶν καὶ διενεργεῖ ταύτας.

ζ') Ὑπογράφει τὰς ἀφορώσας εἰς τὴν διοίκησιν καὶ διαχείρισιν τῆς περιουσίας τῆς Μονῆς συμβολαιογραφικὰς πράξεις.

η') Μετ' ἔγκρισιν τῆς Ἱερᾶς Συνόδου, τῇ ἠτιολογημένῃ προτάσει τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου, δύναται νὰ καταργῇ δίκας, νὰ παραιτῆται ἀγωγῆς ἢ ἐνδίκων μέσων, νὰ ἀποδέχηται συμβιβασμοὺς ἐξωδίκους ἢ δικαστικοὺς καὶ νὰ ὑπογράφῃ τὰ σχετικὰ πρὸς τὰς ἐνεργείας ταύτας ἔγγραφα.

Ἄρθρον 3.

Ἐκμίσθωσις κτημάτων.

Τὰ κτήματα τῶν Μονῶν ἐξαιρέσει τῶν αὐτοκαλλιεργουμένων ἢ δι' αὐτεπιστασίας καλλιεργουμένων ἥτις ἐπιτρέπεται μόνον κατόπιν ἐγκρίσεως τοῦ οἰκείου Ἱεράρχου, ἐκμισθοῦνται διὰ δημοπρασίας.

Ἡ μίσθωσις γίνεται διὰ τακτικῆς μὲν δημοπρασίας ὅταν τὸ σύνηθες ἐτήσιον μίσθωμα, ὑπερβαίνῃ τὰς 3.000 δραχμάς, διὰ προχείρου ὅταν τοῦτο εἶναι κατώτερον τῶν δραχ. 3.000.

Αἱ δημοπρασίαι ἐκμισθώσεως πρόχειροι ἢ τακτικαί, διενεργοῦντα ἐντὸς τοῦ προηγουμένου τῆς λήξεως τῆς ὑφισταμένης μισθώσεως τριμήνου, ἢ ἐπὶ ἤδη ληξασῶν μισθώσεων τὸ ταχύτερον, διεξάγονται δὲ ἐν ἡμέρᾳ Κυριακῇ ἢ ἄλλῃ ἐξαιρέσιμῳ, μονοήμερον, ἀπὸ τῆς 10ης π. μ. μέχρι τῆς μεσημβρίας ἐν τῇ ἕδρᾳ τῆς Κοινότητος, εἰς τὴν περιφέρειαν τῆς ὁποίας

κεῖται τὸ κτῆμα καὶ εἰς τὸν συνήθει τῶν δημοπρασιῶν τόπον, πλὴν τῶν ἀφορωσῶν τὰς ἐκμισθώσεις τῶν κτημάτων τῶν Μονῶν τῆς Ἀρχιεπισκοπῆς Ἀθηνῶν, τῆς διὰ ταῦτα δημοπρασίας ἐνεργουμένης εἰς τὰ Γραφεῖα τοῦ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου, ἐνώπιον Ἐπιτροπῆς ἀποτελουμένης διὰ μὲν τὰς μισθώσεις τῶν ἀκινήτων τῶν Μονῶν τῆς Ἀρχιεπισκοπῆς Ἀθηνῶν ἐκ τοῦ προϊσταμένου τοῦ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου, ὡς Προέδρου, ἢ τούτου μὴ ὑπέχοντος ἢ κωλυομένου, ὑπὸ τοῦ ὁριζομένου ὑπὸ τοῦ Μακαριωτάτου Ἀρχιεπισκόπου Ἀθηνῶν, ἐκ τοῦ οἰκονόμου τῆς οἰκείας Μονῆς καὶ ἐξ ἑνὸς τῶν λοιπῶν μελῶν τοῦ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου ὁριζομένου ὑπὸ τοῦ Μακαριωτάτου Ἀρχιεπισκόπου Ἀθηνῶν, διὰ δὲ τὰς μισθώσεις τῶν ἀκινήτων τῶν λοιπῶν Μονῶν ἐνώπιον τοῦ Ἡγουμενοσυμβουλίου τῆς Μονῆς καὶ ὑπὸ τὴν προεδρίαν τοῦ Ἡγουμένου.

Ἡ Ἐπιτροπὴ εὑρίσκεται ἐν ἀπαρτίᾳ παρισταμένων τοὐλάχιστον τῶν δύο μελῶν αὐτῆς, ὧν τὸ ἓν δέον ἀπαραιτήτως νὰ εἶναι ὁ Πρόεδρος αὐτῆς. Εἰς ὅσας δὲ περιπτώσεις ὁρίζεται ὁ τόπος δημοπρασίας ἐκτὸς τῆς ἕδρας τῆς Μονῆς δύναται νὰ διεξαγάγηται αὕτη, καὶ μόνον ἐνώπιον τοῦ Ἡγουμένου ἢ τούτου κωλυομένου ἐνώπιον ἑτέρου κληρικοῦ ὁριζομένου ὑπὸ τοῦ οἰκείου Ἱεράρχου.

Ἄρθρον 4.

Ἡ τακτικὴ δημοπρασία διενεργεῖται ὑπὸ τοῦ οἰκείου Ἡγουμενοσυμβουλίου ἢ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου, μετ' ἔγκρισιν τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου, δημοσιεύεται δὲ ἐπιμελείᾳ τοῦ Ἡγουμενοσυμβουλίου ἢ τοῦ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου 10 τοὐλάχιστον ἡμέρας πρὸ τῆς ὁρισθείσης διὰ τὴν δημοπρασίαν ἡμέρας διὰ τοιχοκολλήσεως εἰς τὰ Γραφεῖα καὶ τοὺς Ναοὺς τῆς Κοινότητος εἰς τὴν περιφέρειαν τῆς ὁποίας κεῖται τὸ ἀκίνητον καὶ δι' ἀναγνώσεως ἐπ' ἐκκλησίαις.

Ἡ δημοσίευσις γίνεται διὰ τῶν ἐκκλησιαστικῶν λειτουργῶν καὶ βεβαιοῦται δι' ἀποδείξεων αὐτῶν, αἵτινες ἀποδείξεις ἀποστέλλονται εἰς τὸ Ἡγουμενοσυμβούλιον ἢ Μοναστηριοκὸν Συμβούλιον ἐγκαίρως πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς δημοπρασίας.

Περίληψις τῶν διακηρύξεων δημοπρασιῶν δύναται νὰ δημοσιεύωνται καὶ διὰ τοπικῶν ἢ Ἀθηναϊκῶν Ἐφημερίδων 5 τοὐλάχιστον ἡμέρας πρὸ τῆς διενεργείας τῶν δημοπρασιῶν μόνον κατόπιν εἰδικῆς ἐγγράφου ἐγκρίσεως τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου.

Δημοσίευσις εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως δὲν ἀπαιτεῖται.

Ἄρθρον 5.

Ἡ διακήρυξις ἀπαραιτήτως δέον νὰ παραπέμπῃ εἰς τὸ παρὸν Διάταγμα καὶ νὰ περιέχῃ:

1) Τὴν ἡμέραν, ὥραν καὶ τόπον τῆς διενεργείας τῆς δημοπρασίας.

2) Ὅτι αἱ προσφοραὶ γίνονται προφορικῶς καὶ ἐγγράφως.

3) Τὸ εἶδος τοῦ ἀκινήτου, τὸν Δῆμον ἢ Κοινότητα, τὸ χωρίον, τὴν θέσιν, τὰ ὅρια καὶ τὴν περίπου ἔκτασιν τοῦ πρὸς ἐκμίσθωσιν κτήματος.

4) Τὸν χρόνον τῆς ἐνάρξεως καὶ λήξεως τῆς μισθώσεως.

5) Τὸν ἐλάχιστον ὅρον προσφορᾶς ὁριζόμενον δι' ἕκαστον ἔτος τοὐλάχιστον ἴσον πρὸς τὸν μέσον ὅρον τῆς ἀποδόσεως κατὰ τὴν παρελθοῦσαν τριετίαν.

6) Τὸν ἀριθμὸν τῶν δόσεων τοῦ μισθώματος καὶ τὸν χρόνον τῆς πληρωμῆς αὐτῶν.

7) Τὰς κατὰ τὰ κατωτέρω ἐν ἄρθρῳ 7 παράγραφος 3 τοῦ παρόντος, ὁριζομένας ἀσφαλείας.

8) Ὅτι ἡ ἔγκρισις τῶν πρακτικῶν θέλει γίνῃ ὑπὸ τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου.

9) Ὅτι ἡ Μονὴ δὲν εὐθύνεται διὰ τὰς τυχὸν ὑφισταμένας ἐπὶ τοῦ κτήματος δουλείας οὐδ' ὑποχρεοῦται εἰς ἐγκατάστασιν τοῦ μισθωτοῦ.

10) Ὅτι ὁ μισθωτὴς δὲν δικαοῦται εἰς μείωσιν τοῦ μισθώματος διὰ βλάβην ἐκ θεομηνίας ἢ ἄλλης τυχαίας αἰτίας ἐπερχομένης ἀπὸ τῆς κατακυρώσεως τῆς δημοπρασίας καὶ ἐφεξῆς.

11) Ὅτι ὁ μισθωτὴς ὑποχρεοῦται νὰ διατηρῇ τὴν κατοχὴν τοῦ μισθίου, τὰς ὑπὲρ αὐτοῦ δουλείας, τὰ ὅρια αὐτοῦ καὶ ἐν γένει τὸ μίσθιον ἐν καλῇ καταστάσει, προστατεύῃ αὐτὸ ἀπὸ πάσης καταπατήσεως διὰ προσωπικῶν ἀγωγῶν, αἵτινες ἐκχωροῦνται αὐτῷ διὰ τῆς συμβάσεως περὶ μισθώσεως, εὐθυνόμενος ἄλλως εἰς ἀποζημίωσιν.

12) Ὅτι ὁ μισθωτὴς ὑποχρεοῦται εἰς τὴν πληρωμὴν τῶν δημοσίων καὶ δημοτικῶν φόρων καὶ παντὸς ἄλλου τινὸς φόρου τυχὸν ἐπιβληθησομένου.

13) Ὅτι ὁ μισθωτὴς δὲν δύναται νὰ ἐπιφέρῃ ἀλλοιώσεις εἰς τὸ κτῆμα ἄνευ νομίμου ἀδείας τοῦ Μητροπολίτου, παρεχομένης μετ' αἴτησιν τοῦ Ἡγουμενοσυμβουλίου ἢ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου, οὐδὲ νὰ μεταβάλῃ τὴν χρησιμοποίησιν αὐτοῦ, πάσης τυχὸν γενομένης κατόπιν ἀδείας ἢ καὶ ἄνευ τοιαύτης, ἐγκαταστάσεως περιερχομένης μετὰ τὴν λῆξιν τῆς μισθώσεως εἰς τὴν Μονήν, οὔσης ὑπὲρ αὐτῆς καὶ πάσης παρὰ τοῦ μισθωτοῦ ἐπιτευχθείσης βελτιώσεως τοῦ κτήματος.

14) Ὅτι τὸν μισθωτὴν βαρύνουσι μονομερῶς τὰ κηρύκεια, τὰ τέλη, δικαιώματα κλπ. ἔξοδα μισθωτηρίου συμβολαίου μετὰ δύο ἀντιγράφων ὡς καὶ τὰ ἔξοδα δημοσιεύσεως.

15) Ὅτι ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 7 παράγραφος 3 τοῦ παρόντος ἐγγύησις ἐπιστρέφεται μὲν εἰς τοὺς μὴ ἀναδειχθέντας τελευταίους πλειοδότας τὴν αὐτὴν ἡμέραν τῆς δημοπρασίας, παραμένει εἰς χεῖρας τοῦ Ἡγουμενοσυμβουλίου ἢ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου μέχρι τῆς πληρωμῆς τῆς πρώτης δόσεως διὰ τὸν ἀναδειχθέντα ὡς τελευταῖον πλειοδότην μισθωτήν, καταπίπτει δὲ ὑπὲρ τῆς Μονῆς, ἐν περιπτώσει μὴ ὑπογραφῆς τοῦ μισθωτηρίου συμβολαίου ἐξ ὑπαιτιότητος τοῦ τελευταίου πλειοδότου.

16) Ὅτι ἡ συγγραφὴ τῶν λοιπῶν ὅρων καὶ ὑποχρεώσεων εὑρίσκεται κατατεθειμένη εἰς τὰ Γραφεῖα τῆς Μητροπόλεως, τῆς Μονῆς καὶ τοῦ ἐφημερίου τῆς ἐνορίας εἰς τὴν περιφέρειαν τῆς ὁποίας γενήσεται ἡ δημοπρασία ὅπου προσερχόμενοι οἱ ἐνδιαφερόμενοι δύνανται νὰ λαμβάνωσι γνῶσιν.

Ἄρθρον 6.

Ἡ συγγραφὴ τῶν ὑποχρεώσεων δέον ὅπως ἐκτὸς τῶν ἄλλων ὅρων, περιλαμβάνῃ ἀπαραιτήτως καὶ τοὺς κάτωθι:

1) Ἡ Μονὴ δὲν εὐθύνεται διὰ τὴν πραγματικὴν κατάστασιν εἰς ἣν εὑρίσκεται τὸ μίσθιον, μὴ ὑποχρεωμένη ἐκ τούτου ἢ ἐκ θεομηνίας ἄλλης τυχαίας αἰτίας εἰς τὴν ἐπιστροφὴν ἢ μείωσιν τοῦ μισθώματος ἢ λύσιν τῆς μισθώσεως, ὡς ἐπίσης ὁ μισθωτὴς δὲν ἀπαλλάσσεται τῆς πληρωμῆς τοῦ μισθώματος ἐὰν δὲν ἐποιήσατο χρῆσιν τοῦ μισθίου ἄνευ ὑπαιτιότητος τῆς Μονῆς.

2) Ὁ ἐγγυητὴς ὢν ὑπεύθυνος ἀλληλεγγύως καὶ εἰς ὁλόκληρον μετὰ τοῦ τελευταίου πλειοδότου ἢ τοῦ μισθωτοῦ διὰ πᾶσαν αὐτοῦ ὑποχρέωσιν, στερεῖται τοῦ εὐεργετήματος τῆς διζήσεως καὶ διαιρέσεως.

3) Οἱονδήποτε οἰκοδόμημα ἢ ἐγκατάστασις πάσης φύσεως, γενόμενον ὑπὸ τοῦ μισθωτοῦ ἐπὶ τοῦ μισθίου εἴτε κατὰ τὴν σύμβασιν εἴτε αὐτοπροαιρέτως, λυομένης ὁπωσδήποτε τῆς συμβάσεως ἀνήκει εἰς τὴν Μονὴν ἄνευ ἀποζημιώσεως τινὸς τοῦ μισθωτοῦ, μὴ δυναμένου νὰ ἀφαιρέσῃ μηδὲ τὴν οἰκοδομικὴν ὕλην.

4) Ὁ μισθωτὴς ὑποχρεοῦται νὰ διατηρῇ ἐν καλῇ καταστάσει τὸ μίσθιον καὶ τὰς ἐπ' αὐτοῦ τυχὸν οἰκοδομάς, νὰ μὴ ἐπιφέρῃ ἀλλοιώσεις ἄνευ ἐγγράφου ἀδείας τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου. Ἐπίσης ὑποχρεοῦται νὰ διατηρῇ τὴν κατοχὴν τοῦ μισθίου καὶ τῶν ὑπὲρ αὐτοῦ δουλειῶν ἀποκρούων πᾶσαν ἐπ' αὐτοῦ καταπάτησιν, ἔχων πάσας τὰς ἀγωγὰς τῆς Μονῆς. Εἶναι ὑπόχρεως ν' ἀντικαθιστᾷ τὰ ἀποξηραινόμενα δένδρα δι' ἐμφυτεύσεως ἑτέρων καὶ νὰ μεριμνᾷ διὰ τὴν διατήρησιν τῶν ὁρίων τοῦ κτήματος.

Ἅμα τῇ λήξει τῆς μισθώσεως ὑποχρεοῦται νὰ παραδώσῃ τὸ μίσθιον ἄνευ ἀναβολῆς ἀμείωτον κατὰ τὰ ὅρια αὐτοῦ καὶ ἐλεύθερον κατοχῆς ἢ νομῆς παρὰ τρίτων, ὑποχρεούμενος μετὰ τοῦ ἐγγυητοῦ αὐτοῦ διὰ πᾶσαν μὲν ἐπὶ πλέον ἡμέραν κατοχῆς ἢ νομῆς τοῦ κτήματος παρ' αὐτοῦ ἢ τρίτων εἰς ποινικὴν ῥήτραν ἀποζημιώσεως ἴσην πρὸς τὸ 1)100 τοῦ ἐτησίου μισθώματος, διὰ κατοχὴν δὲ ἢ νομὴν αὐτοῦ πλέον τῆς ἑβδομάδος εἰς ποινικὴν ῥήτραν ἀποζημιώσεως ἴσην πρὸς τὸ 1)4 τοῦ ἐτησίου

μισθώματος, ἄνευ τινὸς δικαιώματος προσφυγῆς εἰς τὰ δικαστήρια διὰ τὴν αἰτίαν ταύτην.

Ἡ ἐπὶ πλέον τῶν δύο ἑβδομάδων ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς μισθώσεως ἄρνησις ἢ ἀποφυγὴ τοῦ μισθωτοῦ πρὸς παράδοσιν τοῦ μισθίου προκαλεῖ τὴν ἄμεσον διὰ τῆς διοικητικῆς ἀρχῆς ἔξωσιν τοῦ μισθωτοῦ ἀπὸ τοῦ μισθίου

5) Ἐπαναληφθείσης κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ κατωτέρω ἄρθρ. 9 ἐδαφ. Α΄ παρ. 3 τῆς δημοπρασίας δικαιοῦται ἡ Μονὴ νὰ ἐγγράψῃ ὑποθήκην ἐπὶ τῆς ἀκινήτου περιουσίας τοῦ τελευταίου πλειοδότου ἢ τοῦ μισθωτοῦ καὶ τοῦ ἐγγυητοῦ πρὸς ἀσφάλειαν τοῦ ἐπιτευχθέντος ἀποτελέσματος κατὰ τὴν ἀκυρωθεῖσαν δημοπρασίαν ἢ τοῦ ὀφειλομένου μισθώματος καὶ πάσης ἄλλης ἐντεῦθεν προερχομένης ἀξιώσεως αὐτῆς.

Ἡ ἐκ πταίσματος τοῦ τελευταίου πλειοδότου ἢ τοῦ μισθωτοῦ ἐνεργηθεῖσα νέα δημοπρασία, ἐνεργεῖται εἰς βάρος καὶ τοῦ ἐγγυητοῦ, ἀμφοτέρων ἐνεχομένων ἀλληλεγγύως καὶ εἰς ὁλόκληρον διὰ τὴν ἐπὶ ἔλαττον διαφορὰν τοῦ νέου μισθώματος ἀπὸ τῆς προτέρας δημοπρασίας.

Ἄρθρον 7.

Ἡ δημοπρασία διευθύνεται παρὰ τοῦ Προέδρου τῆς Ἐπιτροπῆς, αἱ προσφοραὶ διακηρύττονται παρὰ τοῦ κήρυκος μεγαλοφώνως καὶ ἀναγράφονται ἐν τοῖς πρακτικοῖς κατὰ σειρὰν ὡς ἐκφωνοῦνται μετὰ τοῦ ὀνοματεπωνύμου τοῦ πλειοδότου.

Πᾶσα προσφορὰ εἶναι ὑποχρεωτικὴ διὰ τὸν πλειοδότην, ἡ δὲ ὑποχρέωσις αὕτη μεταβιβαζομένη ἀλληλοδιαδόχως ἀπὸ τοῦ πρώτου εἰς τοὺς ἀκολούθους ἐπιβαρύνει ὁριστικῶς τὸν τελευταῖον πλειοδότην. Ἡ προσφορὰ ἀποτελεῖ ἀπόδειξιν τοῦ ὅτι ὁ πλειοδότης ἔλαβε γνῶσιν τῆς συγγραφῆς τῶν ὅρων καὶ συμφωνιῶν τῆς μισθώσεως καὶ ὅτι ἀποδέχεται ταῦτα.

Εἰς τὴν δημοπρασίαν εἰσὶ δεκτοὶ οἱ προσάγοντες γραμμάτιον παρακαταθήκης χρηματικοῦ ποσοῦ ἢ ὁμολογιῶν Ἐθνικῶν Δανείων ἢ καταθέτοντες εἰς χεῖρας τῆς Ἐπιτροπῆς ποσὸν ἴσον πρὸς τὸ 1)10 τοῦ παρὰ τοῦ Ἡγουμενοσυμβουλίου ἢ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου τεθέντος ἐλαχίστου ὁρίου προσφορᾶς καὶ ἐγγύησιν ἀξιοχρέου κατὰ τὴν κρίσιν τῆς Ἐπιτροπῆς ἐγγυητοῦ ἀνωτέραν κατὰ 10 ο)ο τοῦ ἐλαχίστου ὅρου προσφορᾶς ἢ μετὰ τὴν ἔναρξιν τῆς δημοπρασίας τοῦ ἑκάστοτε ἀποτελέσματος αὐτῆς.

Ἡ ἀξία τῶν κατὰ τὰ ἀνωτέρω ὁμολογιῶν ὑπολογίζεται εἰς τὴν τρέχουσαν ἀγοραίαν αὐτῶν τιμὴν ἐν τῷ χρηματιστηρίῳ κατὰ τὴν προηγουμένην τῆς ἡμέρας τῆς ἐκδόσεως τοῦ γραμματίου.

Ἐπιτρέπεται ἡ συμμετοχὴ εἰς τὴν δημοπρασίαν καὶ διὰ πληρεξουσίου, τοῦ πλειοδοτοῦντος πληρεξουσίου ὀφείλοντος νὰ δηλώσῃ ὅμως μετὰ τῆς προσφορᾶς ὅτι πλειοδοτεῖ διὰ λογαριασμὸν ἄλλου καὶ νὰ προσαγάγῃ συγχρόνως τὸ πρὸς τοῦτο νόμιμον πληρεξούσιον.

Ἐν περιπτώσει παραλείψεως τούτου ἀποκλείεται τῆς δημοπρασίας.

Περατωθείσης τῆς δημοπρασίας τὰ πρακτικὰ ὑπογράφονται παρὰ τῶν ἐνεργούντων ταύτην καὶ παρὰ τοῦ τελευταίου πλειοδότου καὶ τοῦ ἐγγυητοῦ του ἐὰν δέ τις τούτων εἶναι ἀγράμματος, ὑπογράφεται δι' ἄλλου ἐπὶ παρουσίᾳ δύο μαρτύρων προσυπογραφομένων.

Οἱαδήποτε κατὰ τὴν δημοπρασίαν παρατυπία οὐδὲν γεννᾷ ὑπὲρ τοῦ μισθωτοῦ ἢ πλειοδότου δικαίωμα.

Ἐν ἀρνήσει τοῦ τελευταίου πλειοδότου καὶ ἐγγυητοῦ νὰ ὑπογράψωσι τὰ πρακτικὰ τῆς δημοπρασίας, ὁ διευθύνων ταύτην καλεῖ τούτους αὐθημερὸν ἐγγράφως καὶ ἐπὶ ἀποδείξει διὰ τῆς Ἀστυνομικῆς Ἀρχῆς, ἢ καθ' οἱονδήποτε τρόπον ἀποφασίζει ὅπως προσέλθωσι καὶ ὑπογράψωσι τὰ πρακτικὰ ἐντὸς 24 ὡρῶν, ἐπὶ ἀπειλῇ ἀναπλειστηριασμοῦ εἰς βάρος των.

Παρερχομένης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ταύτης ἐνεργεῖται οἱκοθεν εἰς βάρος αὐτοῦ ἀναπλειστηριασμός.

Μετὰ τὴν ὑπογραφὴν τὰ πρακτικὰ μεθ' ὅλων τῶν σχετικῶν ἐγγράφων ἀποστέλλονται εἰς τὸν οἰκεῖον Μητροπολίτην πρὸς ἔγκρισιν.

Τὰ πρακτικὰ τῆς δημοπρασίας ἐγκρίνονται μετὰ πάροδον τριῶν καὶ ἐντὸς δέκα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς λήψεως τῶν πρακτικῶν ἐν τῇ ὑπηρεσίᾳ τῆς Μητροπόλεως, βεβαιουμένης ἐκ τοῦ οἰκείου πρωτοκόλλου.

Ἡ ἐπὶ τῶν πρακτικῶν ἀπόφασις τοῦ Μητροπολίτου κοινοποιεῖται εἰς τὸ Ἡγ)λιον ἢ τὸ Μοναστ. Συμβούλιον ἐγγράφως ἐντὸς δύο ἡμερῶν ἀπὸ τῆς λήψεως αὐτῆς, παρὰ τούτου δὲ εἰς τὸν τελευταῖον πλειοδότην ἐγγράφως καὶ ἐπὶ ἀποδείξει ἐντὸς πέντε ἡμερῶν ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς κατὰ τὰ ἀνωτέρω διὰ τὴν ἔγκρισιν τασσομένης προθεσμίας. Ἐντὸς τῆς προθεσμίας ταύτης ὀφείλει ὁ πλειοδότης ὅπως ἐμφανισθῇ εἴτε αὐτοπροσώπως εἴτε διὰ πληρεξουσίου πρὸς λῆψιν τῆς κοινοποιήσεως τῆς ἀποφάσεως τοῦ Μητροπολίτου, εἴτε δι' αὐτῆς ἐγκρίνεται ἡ δημοπρασία εἴτε διατάσσεται ἡ ἐπανάληψις αὐτῆς.

Περὶ τῆς μὴ ἐμφανίσεως τοῦ τελευταίου πλειοδότου συντάσσεται τὸ ἑσπέρας τῆς ἡμέρας καθ' ἣν λήγει ἡ 5)θήμερος προθεσμία πρακτικὸν ὑπογραφόμενον ὑπὸ τοῦ Μητροπολίτου καὶ δύο μαρτύρων. Διὰ τοῦ πρακτικοῦ τούτου κηρύσσεται ἔκπτωτος αὐτοδικαίως ὁ τελευταῖος πλειοδότης, ἡ δὲ κατατεθειμένη ἐγγύησις καταπίπτει ὑπὲρ τῆς Μονῆς ἄνευ ἄλλης διατυπώσεως.

Ἔνστασις κατὰ τοῦ πρακτικοῦ τούτου γίνεται δεκτὴ μόνον ἐφ' ὅσον ἐγένετο ἔγγραφος διαμαρτυρία τὴν αὐτὴν ἡμέραν τῆς λήξεως τῆς προθεσμίας, κοινοποιηθεῖσα τῷ Μητροπολίτῃ νομίμως.

Ἄρθρον 8.

Ἡ δημοπρασία ἐπαναλαμβάνεται:

Α) Οἴκοθεν παρὰ τῆς ἐνεργησάσης τὴν δημοπρασίαν ταύτην Ἐπιτροπῆς.

1) Ὅταν δὲν παρουσιασθῇ κατ' αὐτὴν πλειοδότης.

2) Ὅταν ματαιωθῇ αὕτη λόγῳ ἀπουσίας τῶν μελῶν τῆς Ἐπιτροπῆς καθ' ἃ ἐν ἄρθρῳ 3 παράγραφος 4 τοῦ παρόντος διαλαμβάνεται.

3) Ἐξ ὑπαιτιότητος τοῦ ἀναδειχθέντος τελευταίου πλειοδότου.

α) Ἐὰν μετὰ τὸ πέρας τῆς δημοπρασίας ἀρνηθῇ νὰ ὑπογράψῃ αὐτὸς ἢ ὁ ἐγγυητὴς αὐτοῦ τὰ πρακτικὰ τῆς δημοπρασίας ἐκπνεύσῃ δὲ καὶ ἡ ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 7 παράγρ. 9 τοῦ παρόντος ὁριζομένη 24ωρος προθεσμία.

β) Ἐὰν δὲν ἐμφανισθῇ εἴτε αὐτοπροσώπως εἴτε διὰ πληρεξουσίου εἰς τὸν Μητροπολίτην πρὸς κοινοποίησιν αὐτῷ τῆς ἐγκρίσεως τῆς δημοπρασίας, ἐντὸς πέντε ἡμερῶν ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς κατὰ τ' ἀνωτέρω ὁριζομένης διὰ τὴν ἔγκρισιν προθεσμίας.

γ) Ἐὰν δὲν καταθέσῃ εἰς τὸ Ἡγ)λιον ἢ Μοναστ. Συμβούλιον ἐντὸς τριῶν ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κατὰ τ' ἀνωτέρω κοινοποιήσεως τῆς ἐγκρίσεως πρὸς ἀσφάλειαν τοῦ μισθώματος γραμμάτιον παρακαταθήκης, χρηματικοῦ ποσοῦ ἢ ὁμολογιῶν Ἐθνικῶν Δανείων ἴσου πρὸς τὸ 1)4 τοὐλάχιστον τοῦ ὅλου μισθώματος.

Ἡ ἀξία τῶν ὁμολογιῶν ὑπολογίζεται κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 7 παράγρ. 4 τοῦ παρόντος ὁριζόμενα.

δ) Ἐὰν δὲν προσέλθῃ ἐντὸς 5 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς προσκλήσεως πρὸς ὑπογραφὴν τοῦ συμβολαίου.

Β) Ἀποφάσει τοῦ Μητροπολίτου.

1) Ὅταν κρίνῃ αὐτὴν ἀκυρωτέαν ἢ λόγῳ τοῦ ἀσυμφόρου τοῦ ἀποτελέσματος ἢ λόγῳ παραβάσεων τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος.

2) Ὅταν δοθῇ εἴτε εἰς τὸ Ἡγουμενοσυμβούλιον εἴτε εἰς τὸν Μητροπολίτην προσφορὰ μείζων κατὰ 5 ο)ο τοὐλάχιστον.

Ἡ προσφορὰ αὕτη διὰ νὰ ληφθῇ ὑπ' ὄψιν δέον νὰ ἦ ἔγγραφος, νὰ περιέχῃ ὁλογράφως καὶ ἀριθμητικῶς τὸ ἐπὶ πλέον προσφερόμενον ποσὸν καὶ τὸ σύνολον τῆς προσφορᾶς, νὰ δοθῇ δὲ ἐντὸς τριῶν ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἑπομένης τῆς ἡμέρας τῆς δημοπρασίας εἰς τὸν Μητροπολίτην ὁπότε οὗτος ἀποφασίζει περὶ τῆς ἡμέρας τῆς ἐπαναλήψεως τῆς δημοπρασίας.

3) Ἐξ ὑπαιτιότητος τοῦ μισθωτοῦ, διαλυομένης τῆς μισθώσεως καὶ προκηρυσσομένης νέας δημοπρασίας εἰς βάρος τοῦ μισθωτοῦ διὰ τὸ ὑπόλοιπον χρονικὸν διάστημα τῆς μισθώσεως.

α) Λόγῳ καθυστερήσεως καὶ μιᾶς τῶν δόσεων τοῦ μισθώματος.

β) Λόγῳ παραβάσεως καὶ μιᾶς τῶν διὰ τοῦ παρόντος ὁριζομένων ὑποχρεώσεών του.

Ἡ ἐπαναληπτικὴ δημοπρασία κηρύσσεται διὰ περιληπτικῆς διακηρύξεως τοῦ Ἡγ)λίου ἢ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου ἀναφερομένης εἰς τοὺς ὅρους τῆς πρώτης διακηρύξεως, διενεργεῖται δὲ ἐντὸς δέκα ἡμερῶν ἀφ' ἧς ἡ διακήρυξις τοιχοκολληθῇ μόνον εἰς τὰ γραφεῖα τῆς κοινότητος ἔνθα τὸ κτῆμα, ἐπὶ ἀποδείξει τῆς οἰκείας Κοινοτικῆς Ἀρχῆς, διεξαγομένης κατὰ τὰ λοιπὰ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος.

Ἡ διακήρυξις πρὸς ἐπανάληψιν τῆς δημοπρασίας ἐκδίδεται τὴν ἑπομένην.

1) Τῆς ἀγόνου ἢ ματαιωθείσης δημοπρασίας καθ' ἃ ἐν ἄρθρῳ 8 ἐδάφ. α' παράγρ. 1 καὶ 2 τοῦ παρόντος ὁρίζεται.

2) Τῆς λήξεως τῶν προθεσμιῶν αἵτινες ὁρίζονται ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 8 ἐδάφ. α' παράγρ. 3 τοῦ παρόντος.

3) Τῆς λήψεως παρὰ τοῦ Ἡγ)λίου εἰδοποιήσεως τοῦ Μητροπολίτου περὶ ἐπαναλήψεως τῆς δημοπρασίας λόγῳ ἀσυμφόρου ἢ παρατυπίας ἢ λόγῳ ὑποβολῆς μείζονος προσφορᾶς ἢ λόγῳ ἐκπτώσεως τοῦ μισθωτοῦ συμφώνως ταῖς παραγρ. 1—3 τοῦ ἐδαφ. β' τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 9.

Κατατεθείσης τῆς κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 8 παρ. α' ἐδάφ. 3)γ ὁριζομένης ἐγγυήσεως καὶ ἐντὸς 5 ἡμερῶν ἀπὸ ταύτης, τὸ Ἡγ)λιον ἢ Μοναστηριακὸν Συμβούλιον προσκαλεῖ ἐγγράφως τὸν τελευταῖον πλειοδότην πρὸς ὑπογραφὴν τοῦ μισθωτηρίου συμβολαίου συνταχθησομένου ἐνώπιον συμβολαιογράφου παραγγελίᾳ τοῦ Ἡγ)λίου ἢ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου.

Τὸ μισθωτήριον συμβόλαιον ὑπογράφεται ὑπὸ τοῦ τελευταίου πλειοδότου καὶ τοῦ Ἡγουμένου ἢ τούτου κωλυομένου ὑπὸ ἑνὸς τῶν συμβούλων τῶν Μονῶν, πρὸς τοῦτο ἐξουσιοδοτημένου ἁρμοδίως, τὰ δὲ τέλη καὶ λοιπὰ ἐν γένει ἔξοδα ὡς καὶ τὰ ἔξοδα ἐκδόσεως δύο ἀντιγράφων βαρύνουσι μονομερῶς τὸν μισθωτήν.

Ὁ μισθωτὴς λαμβάνει τὴν κατοχὴν τοῦ μισθίου μόνον μετὰ τὴν ὑπογραφὴν τοῦ μισθωτηρίου συμβολαίου.

Ὁ χρόνος τῆς πληρωμῆς τοῦ μισθώματος ὁρίζεται ἐν τῇ διακηρύξει τῆς δημοπρασίας καὶ τῷ συμβολαίῳ, ἀλλ' οὐδέποτε τὸ ἐτήσιον μίσθωμα δύναται νὰ κατατμηθῇ εἰς πλείονας τῶν 4 δόσεων.

Εἰς τὴν πρώτην δόσιν πάντοτε προκαταβαλλομένην, συμψηφίζεται καὶ ἡ κατὰ τὴν διενέργειαν τῆς δημοπρασίας δοθεῖσα πρὸς συμμετοχὴν ἐγγύησις.

Ὑπεκμίσθωσις ἐπιτρέπεται μόνον τῇ ἐγγράφῳ ἐγκρίσει τοῦ Μητροπολίτου.

Σιωπηρὰ ἀναμίσθωσις δὲν χωρεῖ.

Ἐξοφληθέντος ὁλοσχερῶς τοῦ μισθώματος καὶ ἐκτελεσθεισῶν πασῶν τῶν ἐκ τῆς συμβάσεως ὑποχρεώσεων τοῦ μισθωτοῦ διατάσσεται ὑπὸ τοῦ Ἡγουμενοσυμβουλίου ἡ ἀπόδοσις τῆς ἐγγυήσεως.

Ἄρθρον 10.

Προκειμένου περὶ μισθώσεως δασῶν πλὴν τῶν ἐν τῷ παρόντι καὶ τῶν ἐν τῇ συγγραφῇ τῶν ὑποχρεώσεων ἀναφερομένων ὅρων, λογίζονται ὑπονοούμενοι καὶ οἱ ὑπὸ τῶν νόμων διὰ τὴν ἐκμετάλλευσιν ἰδιωτικῶν δασῶν ὁριζόμενοι τοιοῦτοι. Τὸ αὐτὸ ἰσχύει καὶ διὰ τὴν μίσθωσιν μεταλλείων ἢ ὀρυχείων.

Ἄρθρον 11.

Ἡ πρόχειρος δημοπρασία διεξάγεται ἐνώπιον τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 παράγραφος τοῦ παρόντος Ἐπιτροπῆς κατὰ τὴν ἑπομένην συνοπτικὴν διαδικασίαν.

Τὸ Ἡγουμενοσυμβούλιονν ἢ Μοναστηριακὸν Συμβούλιον ἐγκρίσει τοῦ οἰκείου Ἱεράρχου ἐπιμελεῖται τῆς δημοσιεύσεως τῆς διακηρύξεως διὰ τοιχοκολλήσεως εἰς τὸ Κατάστημα τῆς Κοινότητος 10 τοὐλάχιστον ἡμέρας πρὸ τῆς ὁρισθείσης διὰ τὴν δημοπρασίαν τοιαύτης καὶ δι' ἀναγνώσεως ταύτης ἐπ' ἐκκλησίαις, ἀποστελλομένης παρὰ τούτου ἐγκαίρως τῆς διακηρύξεως εἰς τὸν οἰκεῖον ἐφημέριον.

Ἡ δημοπρασία διενεργεῖται ἡμέραν Κυριακὴν ἢ ἄλλην ἐξαιρέσιμον ἀπὸ τῆς 10ης μέχρι 12ης π. μ. διὰ προφορικοῦ διαγωνισμοῦ τηρουμένων πρακτικῶν ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς, τῶν προσφορῶν ἐκφωνουμένων διὰ κήρυκος.

Ἅμα τῷ πέρατι τῆς δημοπρασίας τὸ σχετικὸν πρακτικὸν μετὰ τῆς ἀποδείξεως τοιχοκολλήσεως τῆς διακηρύξεως καὶ τοιαύτης τοῦ ἐφημερίου διαβιβάζονται ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς εἰς τὸν οἰκεῖον Μητροπολίτην πρὸς ἔγκρισιν.

Ἄρθρον 12.

Μετὰ τρεῖς δημοπρασίας, κριθείσας ἀκυρωτέας λόγῳ μὴ προσελεύσεως πλειοδοτῶν ἢ λόγῳ ἀσυμφόρου ἐπιτρέπεται ἡ δι' αὐτεπιστασίας καλλιέργεια ἀγροτικῶν κτημάτων τῶν Μονῶν, βάσει προϋπολογισμοῦ ἐξόδων καὶ ὑπολογισμοῦ ἐσόδων ἐγκρινομένου ὑπὸ τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου. Ἀλλὰ καὶ ἐκτὸς τῆς ὡς ἄνω περιπτώσεως ἐπιτρέπεται ἡ δι' αὐτεπιστασίας καλλιέργεια κτημάτων ἐφ' ὅσον ὁ οἰκεῖος Ἱεράρχης θεωρεῖ τοῦτο πρόσφορον καὶ συμφέρον εἰς τὴν Μονήν.

Ἄρθρον 13.

Τὰ περισσεύματα αὐτούσια εἰσοδήματα ἐκ τῶν δι' αὐτεπιστασίας καλλιεργουμένων κτημάτων, ὅσα δὲν εἶνε ἀναγκαῖα διὰ τὴν συντήρησιν τῶν μοναχῶν καὶ τοῦ λοιποῦ προσωπικοῦ ἐκποιοῦνται διὰ τακτικῆς μὲν πλειοδοσίας, ἐφ' ὅσον ἡ πιθανὴ ἀξία αὐτῶν εἶναι ἀνωτέρα τῶν δραχ. 3.000, διὰ προχείρου δὲ τοιαύτης ὅταν ἡ ἀξία αὐτῶν δὲν ὑπερβαίνει τὰς δραχ. 3.000. κατὰ τὰ ἀνωτέρω ὁριζόμενα περὶ μισθώσεως τῶν μοναστηριακῶν κτημάτων, κατ' ἀμφοτέρας ὅμως τὰς περιπτώσεις μετ' ἔγκρισιν τοῦ Μητροπολίτου. Τὸ αὐτὸ ἰσχύει καὶ διὰ τὴν ἐκποίησιν τῶν περισσευμάτων κτηνοτροφικῶν καὶ ἄλλων προϊόντων.

Ἄρθρον 14.

Ἐναντίον τοῦ ἀποτελέσματος δημοπρασιῶν μισθώσεως κτημάτων, ἐκποιήσεως προϊόντων καὶ ἐν γένει ἐπισκευῆς ἢ ἐκποιήσεως ἀκινήτων οἱ μοναχοὶ τῆς οἰκείας Μονῆς δύνανται νὰ ἐνίστανται δι' αἰτήσεώς των, δεόντως ἠτιολογημένης εἰς τὸν οἰκεῖον Μητροπολίτην.

Ἐπισκευαί.

Ἄρθρον 15.

Ἐπισκευαὶ ἀκινήτων κτημάτων τῶν Μονῶν δύνανται νὰ γίνωνται μόνον τῇ ἐγκρίσει τοῦ Μητροπολίτου καὶ ὑπὸ τοὺς περιορισμοὺς τῶν ἄρθρων 17 παράγ. 1 καὶ 21 παρ. 2 τοῦ παρόντος.

Διὰ τὴν ἐνέργειαν ἐπισκευῆς ἀπαιτεῖται ἐπὶ ἔργου μὲν ἀξίας ἀπὸ δραχ. 2.000 μέχρι 10.000 προϋπολογισμὸς δαπάνης συντεταγμένος ὑπὸ ἐμπειροτέχνου, ἐπὶ ἔργου δὲ ἀξίας ἀνωτέρας τῶν 10.000 δραχμ. προϋπολογισμὸς καὶ μελέτη διπλωματούχου μηχανικοῦ τεθεωρημένη ὑπὸ τοῦ οἰκείου Νομομηχανικοῦ.

Διὰ τὰ ἔργα ἀξίας κάτω τῶν δραχ. 2.000 δὲν ἀπαιτεῖται προϋπολογισμός.

Αἱ ἐπισκευαὶ γίνονται διὰ προχείρου μὲν δημοπρασίας δι' ἔργα ἀξίας κάτω τῶν 2.000 δραχ. διὰ τακτικῆς δὲ τοιαύτης δι' ἔργα ἀξίας ἀνωτέρας τῶν δραχ. 2.000.

Διὰ τὴν διενέργειαν τῶν δημοπρασιῶν ἐπισκευῆς ἐφαρμόζονται κατ' ἀναλογίαν αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος «περὶ μισθώσεως ἀκινήτων» τὰ δὲ πρακτικὰ αὐτῶν κυροῦνται ὑπὸ τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου.

Ἄρθρον 18.

Διάθεσις ἐσόδων.

Ἅπασαι αἱ ἐξ οἱασδήποτε αἰτίας εἰσπράξεις ἐκ τῶν προσόδων τῆς διατηρουμένης περιουσίας κατατίθενται εὐθὺς ὡς συντελεσθῶσιν ἐντόκως εἰς τὴν Ἐθνικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος ἢ τὰ Ὑποκαταστήματα αὐτῆς ἐπ' ὀνόματι τῆς Μονῆς καὶ ὑπὸ λογαριασμὸν «Πρόσοδοι ἐκ τῆς διατηρουμένης περιουσίας».

Τῆς τοιαύτης ὑποχρεώσεως δύνανται ν' ἀπαλλαχθῶσι δι' ἀποφάσεως τοῦ οἰκείου Ἱεράρχου, Μοναὶ ἀπέχουσαι τοὐλάχιστον ἓξ ὥρας ἀπὸ τοῦ πλησιεστέρου Ὑπ)ματος τῆς Ἐθνικῆς Τραπέζης, τῆς κατὰ τ' ἀνωτέρω ἀποστάσεως ὑπολογιζομένης μὲ βάσιν τὸ ταχύτερον σύνηθες μέσον συγκοινωνίας τὸ συνδέον

τὴν Μονὴν πρὸς τὸ πλησιέστερον Ὑπ)μα τῆς Ἐθνικῆς Τραπέζης.

Μόνον τὰ αὐτούσια εἰσοδήματα τῆς Μονῆς παραμένουσι παρ' αὐτῇ, εἰδοποιουμένου ἑκάστοτε ἐγγράφως περὶ τοῦ εἴδους καὶ τῆς ποσότητος αὐτῶν τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου, ὅστις ἀποφαίνεται ἐπὶ τῇ ἠτιολογημένῃ προτάσει τοῦ Ἡγ)λίου ἢ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου περὶ τῆς διαθέσεως αὐτῶν.

Ἐκ τῶν ὑπὸ τὸν ἀνωτέρω λ)σμὸν κατατιθεμένων προσόδων τῆς διατηρουμένης περιουσίας καταβάλλονται τ' ἀπαιτούμενα χρηματικὰ ποσὰ διὰ τὴν προμήθειαν τῶν ἀναγκαιούντων εἰδῶν πρὸς διατροφὴν τῶν μοναχῶν, δοκίμων καὶ τοῦ ὑπηρετικοῦ προσωπικοῦ τῆς Μονῆς κατὰ τὴν ἐποχὴν τῆς συγκομιδῆς τῶν καρπῶν δι' ὁλόκληρον τὸ ἔτος. Ἐπίσης τῆς πρὸς θέρμανσιν τῶν μοναχῶν ἀπαιτουμένης καυσίμου ὕλης.

Ὁμοίως τῶν ἀναγκαιούντων διὰ τὴν ἐν γένει συντήρησιν τῶν διὰ τὰς ὑπηρεσίας τῆς Μονῆς διατηρουμένων κτηνῶν.

Ὁ Ἡγούμενος ἢ ὁ Οἰκονόμος τῆς Μονῆς φυλάσσει τὰς προμηθείας καὶ διανέμει αὐτὰς ἀναλόγως ὑπὸ τὴν ἐπιτήρησιν τοῦ Ἡγουμένου ἢ Προϊσταμένου τοῦ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου.

Ἐπίσης ἐκ τῶν προσόδων τῆς διατηρουμένης περιουσίας, ἐφ' ὅσον ἐπαρκοῦσιν αὗται, καταβάλλονται καὶ αἱ λοιπαὶ εἰς τὸν πρ)σμὸν τῆς Μονῆς ἀναγεγραμμέναι δαπάναι.

Εἰδικώτερον αἱ πρόσοδοι τῆς διατηρουμένης περιουσίας, διατίθενται κατὰ τὴν κάτωθι ὁριζομένην σειρὰν προτεραιότητος.

1) Προμήθειαι εἰδῶν τροφῆς μοναχῶν, ἱερομονάχων.
2) » » ἐπενδύσεων ἐν γένει.
3) » φαρμάκων καὶ ἀμοιβὴ ἰατροῦ.
4) » εἰδῶν φωτισμοῦ, θερμάνσεως, καθαριότητος καὶ πλυστικῶν.
5) Προμήθειαι εἰδῶν τροφῆς ζώων ἐν γένει.
6) Λοιπαὶ δαπάναι συντηρήσεως ζώων.
7) Προμήθειαι κηροῦ, φυτιλίων, ἐλαίου, θυμιάματος καὶ δαπάναι κατασκευῆς ἱερῶν ἀμφίων.
8) Μισθοὶ ὑπηρετῶν τῆς Μονῆς ἐν γένει.
9) Δαπάναι διεξαγωγῆς πανηγύρεων.
10) Τόκοι δανείων ἐνυποθήκων ἢ μή.
11) Δικαστικὰ ἔξοδα ἐν γένει καὶ ἔξοδα προκηρύξεως δημοπρασιῶν.
12) Ἔξοδα ἀρχιερατικῶν λειτουργιῶν.
13) Δαπάναι ξενίας.
14) Προμήθεια καὶ ἐπισκευὴ ἐπίπλων καὶ σκευῶν.
15) Ὁδοιπορικὰ ἔξοδα τῶν διὰ τὰς ὑποθέσεις τῆς Μονῆς μετακινουμένων Ἡγ)λίων καὶ μοναχῶν.

Πλεονάσματα.

Ἄρθρον 17.

Αἱ μετὰ τὴν πληρωμὴν τῶν ὡς ἄνω δαπανῶν ἀδιάθετοι πρόσοδοι, θεωροῦνται πλεονάσματα τῆς διαχειρίσεως τοῦ ἔτους, δυνάμενα νὰ διατεθῶσιν ἀπὸ τοῦ ἑπομένου ἔτους διὰ τὴν πληρωμὴν τῶν κάτωθι δαπανῶν, ἐφ' ὅσον παρίσταται πρὸς τοῦτο ἀνάγκη, μετὰ προηγουμένην ἔγκρισιν τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου καὶ κατὰ τὴν κάτωθι ὁριζομένην σειρὰν προτεραιότητος.

1) Δαπάναι συντηρήσεως καὶ μικροεπισκευαὶ τῶν κτιρίων τῆς Μονῆς.
2) Γενικαὶ ἐπισκευαὶ ἢ ἐπέκτασις τῶν κτιρίων τῆς Μονῆς καὶ ἀμοιβὴ μηχανικοῦ.
3) Συνδρομαὶ δι' ἐκκλησιαστικοὺς ἐκπαιδευτικοὺς σκοποὺς (ὑποτροφίαι μοναχῶν κλπ.).
4) Συνδρομαὶ δι' ἄλλους ἐκπαιδευτικοὺς σκοπούς.
5) Συνδρομαὶ διὰ φιλανθρωπικοὺς σκοποὺς καὶ βοηθήματα ἐν γένει.
6) Ἐπένδυσις δι' ἀγορᾶς ἐπωφελοῦς προσοδοφόρων ἀστικῶν καὶ ἀγροτικῶν κτημάτων ἐγκρίσει τοῦ οἰκείου Ἱεράρχου.

Μέχρι τῆς κατὰ τ' ἀνωτέρω χρησιμοποιήσεως αὐτῶν, τὰ πλεονάσματα δύνανται νὰ ἐπενδύωνται ὑπὸ τοῦ Ἡγουμ)λίου ἢ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου τῇ ἐγκρίσει τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου εἰς Ἐθνικὰ χρεώγραφα ἢ Χρηματόγραφα κατατιθέμενα εἰς τὴν Ἐθνικὴν Τράπεζαν ἢ τὰ Ὑποκαταστήματα αὐτῆς ἐπ' ὀνόματι τῆς οἰκείας Μονῆς.

Αἱ ἐκ τῶν κατὰ τ' ἀνωτέρω χρεωγράφων πρόσοδοι ἀναγράφονται εἰς τὸν προϋπολογισμὸν τῆς Μονῆς καὶ διατίθενται ὡς καὶ αἱ λοιπαὶ πρόσοδοι τῆς διατηρουμένης περιουσίας.

Ἄρθρον 18.

Μετατροπὴ Κεφαλαίων.

Πρὸς τὸν σκοπὸν αὐξήσεως τῶν προσόδων ἐπιτρέπεται ἡ ἐκποίησις πρὸς μεῖζον ὄφελος ἀκινήτων κτημάτων τῶν Μονῶν.

Ἡ ἐκποίησις γίνεται κατόπιν ἀποφάσεως τῆς Ἱερᾶς Συνόδου ἐπὶ τῇ αἰτήσει τοῦ Ἡγ)συμβουλίου ἢ τοῦ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου, δεόντως ἠτιολογημένῃ, ὑποβαλλομένῃ αὐτῇ διὰ τοῦ οἰκείου Μητροπολίτου μετὰ σχετικῆς γνωμοδοτήσεως αὐτοῦ.

Ἡ ἐκποίησις γίνεται μόνον διὰ τακτικῆς πλειοδοτικῆς δημοπρασίας ἧς τὰ πρακτικὰ κυροῦνται ὑπὸ τῆς Ι. Συνόδου.

Τὸ τίμημα κατατίθεται ὁλόκληρον ἅμα τῇ συντάξει τοῦ Συμβολαίου, εἰς τὴν Ἐθνικὴν Τράπεζαν ἢ τὰ Ὑποκαταστήματα αὐτῆς, ἐπ' ὀνόματι τῆς Μονῆς, ἡ δὲ ἀπόδειξις τῆς καταθέσεως προσαρτᾶται εἰς τὸ πωλητήριον συμβόλαιον.

Διὰ τὴν ἐνέργειαν τῆς δημοπρασίας τηροῦνται αἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 6 Ἰουλίου 1931 Διατάγματος «περὶ ὅρων καὶ τρόπου ἐκποιήσεως Ἐκκλησιαστικῶν καὶ Μοναστηριακῶν ἀκινήτων».

Προκειμένου περὶ δωρεᾶς ἀκινήτου δι' εὐσεβεῖς ἢ φιλανθρωπικοὺς σκοποὺς πρὸς τῇ ἀποφάσει τῆς Ι. Συνόδου, ἀπαιτεῖται καὶ εἰδικὸς νόμος ἐπιτρέπων τὴν τοιαύτην παραχώρησιν.

Ἄρθρον 19.

Ἡ εἴσπραξις τῶν ἐσόδων τῆς διατηρουμένης περιουσίας γίνεται μόνον δυνάμει ἀποδεικτικῶν εἰσπράξεως, ὡς ἐπίσης ἡ πληρωμὴ τῶν ἐξόδων γίνεται μόνον διὰ χρηματικῶν ἐντολῶν πληρωμῆς ἀποκοπτομένων ἐξ εἰδικῶν διπλοτύπων βιβλίων, ἐκτυπουμένων δαπάναις τῆς Μονῆς συμφώνως πρὸς τὰ συνημμένα τῷ παρόντι ὑποδείγματα.

Τὰ ἀποδεικτικὰ εἰσπράξεως καὶ αἱ χρηματικαὶ ἐντολαὶ πληρωμῆς ὑπογράφονται ὑπὸ τοῦ Ἡγ)λίου, προκειμένου δὲ περὶ τῶν εἰς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ νόμου 4567 ὑπαγομένων Μονῶν ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τοῦ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου καὶ τοῦ οἰκονόμου τῆς οἰκείας Μονῆς.

Ἄρθρον 20.

Διὰ τὴν ἐμφάνισιν τῆς διαχειρίσεως τῆς διατηρουμένης περιουσίας τηροῦνται παρ' ἑκάστῃ Μονῇ τὰ ἑξῆς κύρια βιβλία.

α) Βιβλίον Ταμείου, ἐν ᾧ καταχωροῦνται κατὰ χρονολογικὴν σειρὰν τὰ εἰσπραττόμενα χρηματικὰ ποσά, εἴτε ἐξ εἰσπράξεως προσόδων τῆς περιουσίας τῆς Μονῆς, εἴτε δι' ἀναλήψεως ἐκ τῆς Ἐθνικῆς Τραπέζης πρὸς ἐνέργειαν πληρωμῶν.

2) Αἱ παρὰ τοῦ Ἡγ)λίου ἢ Μοναστ. Συμβουλίου ἐνεργούμεναι πληρωμαί, εἴτε εἰς ἐξόφλησιν χρηματικῶν ἐντολῶν πληρωμῆς εἴτε διὰ καταθέσεως προσόδων εἰς τὴν Ἐθνικὴν Τράπεζαν.

β') Βιβλίον Καθολικοῦ, ἐν ᾧ καταχωροῦνται κατ' ἄρθρον πρ)σμοῦ τὰ εἰσπραττόμενα ἔσοδα καὶ τὰ πληρωνόμενα ἔσοδα τῆς Μονῆς.

γ') Βιβλίον ὑποθήκης ἐν ᾧ ἀναγράφονται α') ἅπαντα τὰ ἐναποθηκευόμενα προϊόντα κατ' εἶδος καὶ ποσότητα καὶ ἡ διάθεσις αὐτῶν.

2) τὰ διὰ τὴν διατροφὴν καὶ τὰς λοιπὰς ἀνάγκας τῶν Μοναχῶν προμηθευόμενα ἐκ τοῦ ἐμπορίου εἴδη καὶ ἡ διάθεσις αὐτῶν.

δ) Βιβλίον κτηματολογίου τῆς διατηρουμένης περιουσίας.

Ἡ τήρησις τῶν ἀνωτέρω βιβλίων δύναται ν' ἀνατεθῇ εἷς ἕνα ἐκ τῶν μελῶν τοῦ Ἡγ)λίου ἢ Μοναστηριακοῦ Συμβου-

λίου ἢ καὶ εἰς ἕνα μοναχὸν μὴ ἀνήκοντα εἰς τὸ Συμβούλιον ὑπὸ τὴν ἐπιτήρησιν καὶ τὰς ὁδηγίας τοῦ Συμβουλίου.

Προϋπολογισμός.

Ἄρθρον 21.

Τὸ διαχειριστικὸν ἔτος τῶν Μονῶν ἄρχεται τὴν 1ην Ἰανουαρίου καὶ λήγει τὴν 31 Δεκεμβρίου ἑκάστου ἔτους.

Ἡ εἴσπραξις τῶν ἐσόδων τῆς διατηρουμένης περιουσίας ὡς καὶ ἡ πληρωμὴ τῶν ἐξόδων πρέπει νὰ στηρίζωνται εἰς ἐγκεκριμένον πρ)σμόν.

Ἐν τῷ πρ)σμῷ πρέπει νὰ ἀναγράφωνται καθ' ὑπολογισμόν, ὅσον ἔνεστι ἀκριβῆ, τὰ ἐτήσια ἔσοδα καὶ ἔξοδα τῆς Μονῆς ὡς καὶ αἱ πιθαναὶ ἔκτακτοι δαπάναι.

Ὁ πρ)σμὸς συντάσσεται ὑπὸ τοῦ Ἡγ)λίου ἐντὸς τοῦ πρώτου εἰκοσαημέρου τοῦ μηνὸς Νοεμβρίου εἰς τριπλοῦν. Τὸ ἕν τῶν ἀντιτύπων παραμένει εἰς τὴν Μονήν, τὰ λοιπὰ δύο ὑποβάλλονται μέχρι τῆς 10ης τοῦ μηνὸς Δεκεμβρίου ἑκάστου ἔτους εἰς τὸν οἰκεῖον Μητροπολίτην πρὸς ἔγκρισιν, ὑποχρεούμενον ὅπως προβῇ εἰς ταύτην ἀπαραιτήτως μέχρι τῆς 15ης Δεκεμβρίου, ἵνα ἰσχύσῃ ἀπὸ τῆς 1ης Ἰανουαρίου τοῦ ἔτους ὃ ἀφορᾷ ὁ πρ)σμός.

Ὁ προϋπολογισμὸς πρὸ τῆς ὑποβολῆς αὐτοῦ εἰς τὸν Μητροπολίτην, ἐκτίθεται εἰς τὰ Γραφεῖα τῆς Μονῆς, ἐπὶ 8ήμερον, καλοῦνται δὲ διὰ προσκλήσεως οἱ Μοναχοί, ἵνα λάβωσι γνῶσιν τούτου, καὶ ἐκφέρωσι τὰς τυχὸν ἐπ' αὐτοῦ ἀντιρρήσεις, αἵτινες καὶ συνυποβάλλονται μετὰ τοῦ προϋπολογισμοῦ εἰς τὸν Μητροπολίτην, ὅστις καὶ ἐκδίδει ὑποχρεωτικῶς ἐπ' αὐτοῦ ἀπόφασιν κοινοποιουμένην εἰς τοὺς ἐνισταμένους μοναχούς.

Ἡ ἔκθεσις τοῦ προϋπολογισμοῦ βεβαιοῦται διὰ πρωτοκόλλου ὑπογεγραμμένου ὑπὸ τῆς πλειονότητος τῶν μοναχῶν, συνυποβαλλομένου εἰς τὸν Μητροπολίτην μετὰ τοῦ προϋπολογισμοῦ.

Ἐκ τῶν ἐγκριθησομένων δύο ἀντιτύπων τὸ ἓν ἐπιστρέφεται εἰς τὴν Μονὴν πρὸς ἐκτέλεσιν, τὸ δὲ ἕτερον παραμένει παρὰ τῷ οἰκείῳ Μητροπολίτῃ, πρὸς παρακολούθησιν τῆς καλῆς καὶ ἐγκαίρου ἐκτελέσεως τοῦ προϋπολογισμοῦ.

Μέχρι τῆς ὑπὸ τοῦ Μητροπολίτου ἐπιστροφῆς τοῦ ἐγκεκριμένου προϋπολογισμοῦ, ἐπιτρέπεται, ὅπως ἡ εἴσπραξις τῶν ἐσόδων καὶ ἡ πληρωμὴ τῶν ἐξόδων ἐνεργεῖται βάσει τοῦ κατὰ τὸ προηγούμενον ἔτος ἐγκεκριμένου προϋπολογισμοῦ.

Τὸ Ἡγουμενοσυμβούλιον ἢ Μοναστ. Συμβούλιον ὀφείλει κατὰ τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ προϋπολογισμοῦ νὰ περιστέλῃ τὰς δαπάνας καὶ συντελῇ εἰς τὴν αὔξησιν τῶν ἐσόδων.

Ἀπαγορεύεται κατ' ἀρχὴν ἡ ἐτολὴ δαπανῶν καθ' ὑπέρβασιν τῶν ἐγκεκριμένων διὰ τοῦ προϋπολογισμοῦ πιστώσεων.

Ἐὰν ἕνεκεν ἐξαιρετικῶν ὅλως περιστάσεων καταστῇ ἀναπόφευκτος δαπάνη, περὶ ἧς δὲν προνοεῖ ὁ προϋπολογισμός, δὲν δύναται δὲ νὰ ἀναβληθῇ αὕτη διὰ τὸ ἐπιὸν ἔτος, ὅπως ἀναγραφῇ σχετικὴ πίστωσις ἐν τῷ οἰκείῳ προϋπολογισμῷ, τότε δύναται νὰ αἰτηθῇ ἡ χορηγία ἐκτάκτου πιστώσεως.

Ἡ ἔγκρισις τῶν ἐκτάκτων πιστώσεων δίδεται ὑπὸ τοῦ Μητροπολίτου τῇ ἠτιολογημένῃ αἰτήσει τοῦ οἰκείου Ἡγουμενοσυμβουλίου ἢ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου περὶ τῆς αἰτίας καὶ τῶν λόγων τῶν μὴ ἐπιτρεπόντων τὴν ἀναβολὴν διὰ τὸ ἐπιὸν ἔτος.

Πᾶσα ὑπέρβασις τῶν διὰ τοῦ προϋπολογισμοῦ ἢ ἐκτάκτως χορηγηθεισῶν πιστώσεων ἀπορρίπτεται, κατὰ τὸν ἔλεγχον τοῦ ἀπολογισμοῦ καταλογίζεται δὲ δι' εἰδικῆς ἀποφάσεως τοῦ Μητροπολίτου εἰς βάρος τοῦ ἐντείλαντος τὴν δαπάνην Ἡγουμενοσυμβουλίου ἢ Μοναστηριακοῦ Συμβουλίου, δυναμένου ὅπως ἐφεσιβάλῃ ταύτην εἰς τὴν Ἱερὰν Σύνοδον.

Ἀπολογισμός.

Ἄρθρον 22.

Ἐντὸς τοῦ μηνὸς Ἰανουαρίου ἑκάστου ἔτους τὸ Ἡγουμενοσυμβούλιον καταρτίζει τὸν ἀπολογισμὸν τῆς διαχειρίσεώς του, τοῦ προηγουμένου ἔτους, ὃν μετὰ τῶν στελεχῶν, τῶν βιβλίων, ἀποδεικτικῶν εἰσπράξεων καὶ χρηματικῶν ἐντολῶν πληρωμῶν, ὡς καὶ τῶν λοιπῶν δικαιολογητικῶν στοιχείων ὑποβάλλει τὸ βραδύτερον μέχρι τῆς 10 Φεβρουαρίου, εἰς τὸν οἰκεῖον Μητροπολίτην πρὸς ἔλεγχον καὶ ἔγκρισιν.

Ὁ ἀπολογισμὸς πρὸ τῆς ὑποβολῆς του, ἐκτίθεται ἐπὶ 10ήμερον εἰς τὰ γραφεῖα τῆς Μονῆς, ἵνα λάβωσι γνῶσιν τούτου οἱ Μοναχοὶ καὶ ἐκφέρωσι τὰς τυχὸν ἀντιρρήσεις αὐτῶν ἐπὶ τῆς ὀρθότητος τοῦ ἀπολογισμοῦ καὶ τῆς καλῆς καὶ ἐννόμου διαχειρίσεως τῆς περιουσίας τῆς Μονῆς.

Ἡ ἔκθεσις τοῦ ἀπολογισμοῦ βεβαιοῦται διὰ πρωτοκόλλου ὑπογραφομένου ὑπὸ τῆς πλειονότητος τῶν μοναχῶν, συνυποβαλλομένου εἰς τὸν Μητροπολίτην μετὰ τοῦ ἀπολογισμοῦ.

Ἐπὶ τῶν ὑποβαλλομένων ἀντιρρήσεων τῶν Μοναχῶν ἀποφαίνεται ἠτιολογημένως ὁ Μητροπολίτης, κοινοποιῶν ἐγκαίρως τὴν ἀπόφασιν αὐτοῦ εἰς τοὺς ἐνισταμένους.

Ὁ Μητροπολίτης ἐντὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς τοῦ ἀπολογισμοῦ προβαίνει εἰς τὸν ἔλεγχον καὶ τὴν ἔγκρισιν αὐτοῦ, ἐκδίδων σχετικὴν ἀπόφασιν κοινοποιουμένην ἐγγράφως καὶ ἐπὶ ἀποδείξει εἰς τὸ ὑπόλογον Ἡγουμενοσυμβούλιον ἢ Μοναστηριακὸν Συμβούλιον, δυνάμενον, ἐν περιπτώσει καταλογισμοῦ, ὅπως ἐντὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς ἀποφάσεως τοῦ Μητροπολίτου, προσφύγῃ δι' ἐφέσεως εἰς τὴν Ἱερὰν Σύνοδον, ἧς ἡ ἀπόφασις καθίσταται ὑποχρεωτική.

Ἄρθρον 23.

Τὸ παρὸν Διάταγμα τίθεται εἰς ἐφαρμογὴν κεχωρισμένως δι' ἑκάστην Μονὴν ἅμα τῇ δημοσιεύσει τοῦ σχετικοῦ πρὸς αὐτὴν Διατάγματος περὶ τῆς διατηρητέας περιουσίας αὐτῆς.

Ἄρθρον 24.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Παιδείας καὶ τῶν Θρησκευμάτων Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 1 Μαρτίου 1932.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΖΑΪΜΗΣ

Ὁ ἐπὶ τῆς Παιδείας κλπ. Ὑπουργὸς
Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

Διορθώσεις ἡμαρτημένων

(7)

Εἰς τὸ ἐν τῷ ὑπ' ἀριθ. 45 τῆς 19 Φεβρουαρίου ἐ. ἔ. φύλλῳ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως (Τεῦχος Α') δημοσιευθὲν Διάταγμα «περὶ τῶν δικαιουμένων ὑπὸ τοῦ κατωτέρου προσωπικοῦ Ὑγειονομικοῦ Κέντρου Ἀθηνῶν καὶ τῆς Σχολῆς Ἐπισκεπτριῶν Κοινωνικῆς Ὑγιεινῆς εἰδῶν ἱματισμοῦ καὶ ὑποδήσεως» καὶ ἐν τῷ 4ῳ στίχῳ ἄρθρον μόνον διορθοῦται ἀπὸ τοῦ ἐσφαλμένου ἐξ ἐσφαλμένου ἀντιγράφου ἡ φράσις «προβλεπομένου, κλητῆρα, θυρωρόν....» εἰς τὸ ὀρθὸν ὡς ἑξῆς «προβλεπομένους κλητῆρας, θυρωρόν....».

(Ἐκ τοῦ Ὑπουργείου Ὑγιεινῆς)

Ἐκ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.