ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Αὐγούστου **1934** | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ | *Ἀριθμὸς φύλλου* **281**

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ ἐκτελέσεως ἔργων ἐν τῷ Ἐθνικῷ Μετσοβίῳ Πολυτεχνείῳ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 4 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Νόμου 5859 «περὶ κυρώσεως τοῦ ἀπὸ 3 Ἰουλίου 1933 Ν.Δ. περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν οἰκονομικῶν καὶ διαχειριστικῶν διατάξεων τοῦ ΕΜΠ» τὴν ὑπ' ἀριθ. 383 τοῦ 1934 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, μετὰ πρότασιν τῆς ἐπὶ τῆς διαχειρίσεως τῆς περιουσίας τοῦ ΕΜΠ Ἐπιτροπῆς.

Προτάσει τῶν Ἡμετέρων ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν καὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργῶν, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν.

Ἄρθρον 1.

Πᾶσαι αἱ ἐκτελέσεις ἔργων κατασκευῶν, ἀνακαινίσεων, συμπληρώσεων, μεταρρυθμίσεων καὶ ἐπισκευῶν τῶν κτιρίων τοῦ ΕΜΠ, κατασκευῶν καὶ συμπληρώσεων τῶν πεζοδρομίων, ὁδοποιίας διαδρόμων τῶν περιβόλων, συμπληρώσεων, ἀνακαινίσεων ἢ μεταρρυθμίσεων ἐπισκευῶν καὶ κατασκευῶν τῶν ἐγκαταστάσεων φωτισμοῦ, τηλεφώνων, ὕδατος, κεντρικῆς καὶ μὴ θερμάνσεως καὶ λοιπῶν ἐν γένει ἐγκαταστάσεων, ἐπεκτάσεως κήπων καὶ πᾶσα ἑτέρα ἐκτέλεσις οἱουδήποτε αὐτοτελοῦς ἢ μὴ ἔργου ἐφ' ὅσον αὗται δὲν ὑπερβαίνουσι τὴν δαπάνην τῶν 25000 δρχ. πρυτεύνονται ὑπὸ τῆς Συγκλήτου τοῦ ΕΜΠ καὶ ἀποφασίζονται ὑπὸ τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς τῆς περιουσίας τοῦ ΕΜΠ. καθοριζομένου τοῦ τρόπου ἐκτελέσεως αὐτῶν ὡς κατωτέρω.

Ἄρθρον 2.

1. Ἅπασαι αἱ πρὸς ἐκτέλεσιν ἔργων τοῦ ΕΜΠ συμβάσεις, συναπτόμεναι εἴτε διὰ κατακυρώσεως ἐν δημοσίῳ συναγωνισμῷ, εἴτε ἄνευ τοιούτου, ὑπόκεινται εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος.

Εἰς τὰ ἐργοληπτικὰ συμβόλαια ἢ συμφωνητικὰ πρέπει νὰ δηλοῦται πάντοτε σαφῶς, ὅτι ἐν τῇ ἐκτελέσει τῶν ἔργων δι' ἃ συνομολογεῖται τὸ συμβόλαιον ἢ τὸ συμφωνητικόν, ἰσχύουσιν ἅπασαι αἱ ἐν τῷ παρόντι διατάξεις καὶ οἱ ἐν ἑκάστῃ συγγραφῇ ὑποχρεώσεων διατυπούμενοι ὅροι.

Ἄρθρον 3.

Προσόντα συναγωνιζομένων ἐν δημοπρασίαις.

1. Δεκτὸς εἰς δημόσιον συναγωνισμὸν γίνεται πᾶς πολίτης Ἕλλην ἀπολαμβάνων τῶν πολιτικῶν καὶ ἀστικῶν αὐτοῦ δικαιωμάτων, ἐὰν κέκτηται ἀνάλογον πρὸς τὸ ἔργον πτυχίον ἐργολάβου δημοσίων ἔργων, ὡς τοῦτο ὁρίζεται ἐν τῇ διακηρύξει αὐτοπροσώπως ἢ δι' εἰδικοῦ πληρεξουσίου.

2. Ἐπιτρέπεται ὅπως γίνονται δεκτοὶ εἰς τὰς δημοπρασίας καὶ οἱ νομίμως ἐκπροσωποῦντες, δυνάμει τοῦ οἰκείου καταστατικοῦ, τεχνικὰς Ἑταιρείας κεκτημένας τὸ ἀπαιτούμενον πτυχίον ἐργολάβου.

3. Οὐδεὶς δύναται νὰ ᾖ πληρεξούσιος πλειόνων τοῦ ἑνὸς ἐργολάβου, οὐδεὶς δ' ἐκ τῶν συμμετεχόντων εἰς τὸν συναγωνισμὸν δύναται νὰ ᾖ πληρεξούσιος ἑτέρου συναγωνιζομένου.

4. Διὰ τῆς διακηρύξεως δύναται νὰ ἐπιτραπῇ ὅπως γίνωσι δεκτοὶ εἰς τὴν δημοπρασίαν καὶ ἀλλοδαποὶ ἐργολάβοι ἢ Ἑταιρεῖαι, ὑπὸ τοὺς ὅρους τῶν προηγουμένων ἐδαφίων.

5. Πάντες οἱ κατὰ τ' ἀνωτέρω δυνάμενοι νὰ γίνωσι δεκτοὶ εἰς τὰς δημοπρασίας ὀφείλουσι νὰ ἔχωσιν ἐκπληρώσει τὰς περὶ ἐγγυοδοσίας καὶ πληρωμῆς δημοσίων φόρων καὶ τελῶν διατάξεις τῆς διακηρύξεως.

Ἄρθρον 4.

1. Τὸ ποσὸν τῆς ὑπὸ τῶν συναγωνισθησομένων διὰ τὴν ἀνάληψιν τῆς ἐκτελέσεως ἔργου τινὸς κατατεθησομένης ἐγγυήσεως, ὁρίζεται ἑκάστοτε ἐν τῇ σχετικῇ διακηρύξει τῆς δημοπρασίας καὶ δὲν δύναται νὰ ᾖ κατώτερον τοῦ πεντηκοστοῦ οὐδ' ἀνώτερον τοῦ δεκάτου τῆς κατὰ τὸν προϋπολογισμὸν ἀξίας τῶν ἔργων.

2. Ἡ ὡς ἄνω ἐγγύησις παρακατατεθειμένη πάντοτε εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, κατατίθεται εἰς χρήματα εἴτε χρεώγραφα τοῦ Κράτους λογιζόμενα εἰς τὴν τιμὴν τῆς ἐκδόσεως αὐτῶν.

3. Ἡ εἰς χρήματα ἢ χρεώγραφα κατάθεσις, δύναται ν' ἀντικατασταθῇ δι' ἐγγυοδοτικῆς ἐπιστολῆς ἐκ μιᾶς ἐκ τῶν κατὰ νόμον ἀνεγνωρισμένων ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Ἐθνικῆς Οἰκονομίας Τραπεζῶν ὁριζομένης ὑπὸ τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ΕΜΠ, οὐχὶ ὅμως πρὸ τῆς ἐκτελέσεως ἐργασιῶν ἀξίας ἴσης τοὐλάχιστον πρὸς τὸ δέκατον τῆς ἀρχικῶς ἐγκριθείσης δαπάνης.

4. Ἡ κατατεθεῖσα ἐγγύησις δὲν ἀποδίδεται τῷ ἐργολάβῳ, οὐδὲ λύεται πρὸ τῆς ἐντελοῦς περαιώσεως τοῦ ἔργου. Δύναται ὅμως ἡ Διαχειριστικὴ Ἐπιτροπὴ μετὰ πρότασιν τῆς Συγκλήτου τοῦ ΕΜΠ νὰ ἐγκρίνῃ τὴν ἐν λόγῳ ἢ ἐν μέρει ἀπόδοσιν αὐτῆς καὶ πρὸ τῆς περατώσεως τοῦ ἔργου οὐχὶ ὅμως πρὶν ἢ αἱ λόγῳ ἐγγυήσεως κρατήσεις ἐν τοῖς λογαριασμοῖς τοῦ ἐργολάβου, ἀνέλθωσιν εἰς τὸ ποσὸν τῆς ἀρχικῆς ἐγγυήσεως τοὐλάχιστον.

Ἄρθρον 5.

Διεξαγωγὴ δημοπρασιῶν.

1. Αἱ δημοπρασίαι τῶν εἰς βάρος τῆς περιουσίας του ΕΜΠ ἔργων διεξαγόμεναι, συμφώνως πρὸς τοὺς δι' ἀποφάσεως τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς ὁριζομένους ὅρους καὶ τὰ ἐν τῇ σχετικῇ διακηρύξει ὁριζόμενα διενεργοῦνται, ἐφ' ὅσον ἡ ἀνωτέρω Ἐπιτροπὴ δὲν ὥρισε δι' ἀποφάσεως αὐτῆς ἄλλως φανεραὶ μὲν δι' ἔργα ὧν ἡ ἀξία δὲν ὑπερβαίνει τὰς ἑκατὸν χιλιάδας δραχμάς, μυστικαὶ δὲ δι' ἐνσφραγίστων προσφορῶν δι' ἔργα ἀνωτέρας τοῦ ποσοῦ τούτου ἀξίας.

2. Κατὰ τὰς μυστικὰς δημοπρασίας ἀνακηρύσσεται ἀνάδοχος τοῦ ἔργου ὁ ἐκ τῶν συναγωνιζομένων ποσονεγκὼν ἔκπτωσιν ἐπὶ τῶν τιμῶν πλειότερον προσεγγίζουσαν τὸ κατὰ τὰ κατωτέρω καθοριζόμενα ὑπὸ τῆς ἐπιτροπῆς τῆς δημοπρασίας ὁριστικὸν ὅριον ἐκπτώσεως.

3. Ὁ Πρύτανις τοῦ ΕΜΠ μετ' ἀπόφασιν τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς καθορίζει προσωρινὸν ὅριον ἐκπτώσεως ἀπὸ τῶν τιμῶν τοῦ προϋπολογισμοῦ, οἱ δ' ἐκ τῶν συναγωνιζομένων προσφέροντες τιμὰς ὑπερβαινούσας τὸ τριπλάσιον τοῦ ὁρίου τούτου ἀποκλείονται τοῦ συναγωνισμοῦ.

4. Εἰς τὰ σχετικὰ ἑκάστης δι' ἐνσφραγίστων προσφορῶν δημοπρασίας ἐπισυνάπτεται φάκελλος καλῶς ἐνσφραγισμένος ὅστις περιέχει τὸ κατὰ τὰ ἀνωτέρω ὑπὸ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ καθοριζόμενον δι' ἑκάστην δημοπρασίαν προσωρινὸν ὅριον ἐκπτώσεως.

5. Μετὰ τὴν ἐν δημοσίᾳ συνεδριάσει τῆς ἐπιτροπῆς καταγραφὴν κατὰ σειρὰν τῶν μέχρι τῆς ἐν τῇ διακηρύξει τῆς δημοπρασίας ὁριζομένης ὥρας παραδοθέντων ὑπὸ τῶν συναγωνιζομένων φακέλλων, ἡ συνεδρίασις καθίσταται μυστική καὶ ἡ ἐπιτροπὴ ἀποσφραγίζει τοὺς περιέχοντας τὰ δικαιολογητικὰ ἔγγραφα τῶν συναγωνιζομένων φακέλλους, πλὴν τοῦ περιέχοντος τὴν προσφορὰν ἐσωτερικοῦ φακέλλου, ὅστις παραμένει ἐσφραγισμένος. Μετὰ τὸν ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς ἔλεγχον τῶν δικαιολογητικῶν ἡ συνεδρίασις καθίσταται καὶ αὖθις δημοσία καὶ ὁ Πρόεδρος τῆς Ἐπιτροπῆς ἀγγέλει τοὺς εἰς τοὺς συναγωνιζομένους γενομένους δεκτοὺς ὡς ἐπίσης καὶ τοὺς ἐξ αὐτῶν ἀποκλειομένους, ὡς καὶ τοὺς λόγους τοῦ ἀποκλεισμοῦ. Ἀκολούθως ἀποσφραγίζονται κατὰ σειρὰν οἱ φάκελλοι προσφορᾶς, τῶν συναγωνιζομένων, ὧν ἀναγράφονται αἱ μειοδοσίαι, εἶτα δὲ ὁ ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς συνεδριάσεως κατατεθειμένος ἐπὶ τοῦ γραφείου φάκελλος, ὁ περιέχων τὸ ὑπὸ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ ὁρισθὲν προσωρινὸν ὅριον ἐκπτώσεως. Ὅσοι τῶν συναγωνιζομένων ἔχουσι προσφορὰν ὑπερβαίνουσαν τὸ τριπλάσιον τοῦ προσωρινοῦ ὁρίου ἀποκλείονται τῆς δημοπρασίας. Καθορισθέντων οὕτω τῶν ὁριστικῶς συμμετεχόντων εἰς τὸν συναγωνισμὸν ἐργολάβων ἀθροίζονται αἱ μειοδοσίαι αὐτῶν καὶ τὸ ἄθροισμα διαιρεῖται διὰ τοῦ ἀριθμοῦ αὐτῶν. Ὁ μέσος οὗτος ὅρος τῶν προσφορῶν προστίθεται εἰς τὸ προσωρινὸν ὅριον τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ καὶ ὁ μέσος ὅρος τῶν δύο τούτων ποσῶν ἀποτελεῖ τὸ ὁριστικὸν ὅριον.

6. Αἱ διακηρύξεις τῶν δημοπρασιῶν ἐκδίδονται διὰ μὲν τὰς δημοπρασίας ἔργων ἀξίας οὐχὶ ἀνωτέρας τῶν τριακοσίων χιλιάδων δέκα πέντε τοὐλάχιστον ἡμέρας πρὸ τῆς διὰ τὴν δημοπρασίαν ὁριζομένης διὰ δὲ τὰς λοιπὰς ἕνα μῆνα τοὐλάχιστον πρὸ τῆς διὰ τὴν δημοπρασίαν ὁριζομένης.

7. Αἱ δημοπρασίαι δύνανται ν' ἀκυρωθῶσιν ὑπὸ τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς ΕΜΠ λόγῳ ἐπιδόσεως εἰς τὸν Πρύτανιν μετὰ τὴν δημοπρασίαν προσφορᾶς μετ' ἐκπτώσεως κατὰ 5 0/0 τοὐλάχιστον ἀνωτέρας τῆς τοῦ τελευταίου μειοδότου συνοδευομένης ἀπαραιτήτως ὑπὸ τοῦ σχετικοῦ γραμματίου ἐγγυήσεως καὶ τῶν λοιπῶν ἐν τῇ διακηρύξει ὁριζομένων σχετικῶν. Ἐπίσης δύνανται ν' ἀκυρωθῶσι, λόγῳ ἀσυμφόρου, κατὰ τὴν ἀπόλυτον κρίσιν τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς, τῶν γενομένων προσφορῶν. Ἐν ταῖς περιπτώσεσι ταύταις, ἡ δημοπρασία δύναται νὰ ἐπαναληφθῇ διὰ δευτέραν ἢ τρίτην τὸ πολὺ φοράν.

8. Αἱ μυστικαὶ δημοπρασίαι δὲν ἐπαναλαμβάνονται ἢ μόνον λόγῳ παρατύπου διεξαγωγῆς αὐτῶν.

9. Ἐὰν κατὰ τὴν ὡς ἄνω ἐνέργειαν προκύψῃ, ὅτι πλείονες τοῦ ἑνὸς συναγωνιζόμενοι ἔχουσι προσφορὰν ἐξ ἴσου πρὸς τὸ ὁριστικὸν ὅριον, ἡ σχετικὴ κλήρωσις πρὸς ἀνάδειξιν ἀναδόχου ἐνεργεῖται ὑπὸ τῆς ἐπιτροπῆς τῆς δημοπρασίας ἐν συνεχείᾳ τῆς δημοσίας συνεδριάσεως ἐπὶ παρουσίᾳ τῶν συναγωνιζομένων.

10. Τὰ κηρύκεια δικαιώματα καὶ λοιπὰ ἔξοδα τῆς δημοπρασίας βαρύνουσι τὸν εἰς ὃν κατεκυρώθη ὁριστικῶς ἡ δημοπρασία ἐργολάβον. Τὰ κηρύκεια δικαιώματα κανονίζονται ὑπὸ τῆς διαχειριστικῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ΕΜΠ καὶ δὲν δύναται νὰ ὑπερβῶσι τὰς ὀγδοήκοντα δραχμὰς τὴν ὥραν.

11. Ἐὰν ὁ εἰς ὃν κατεκυρώθη ἡ δημοπρασία ἐργολάβος ἀρνηθῇ νὰ ὑπογράψῃ τὸ πρακτικὸν τῆς δημοπρασίας κηρύσσεται ἔκπτωτος τῆς ἐργολαβίας δι' ἀποφάσεως τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ΕΜΠ, τῆς ἐγγυήσεως αὐτοῦ ἀπομενούσης εἰς ὄφελος τοῦ ΕΜΠ.

12. Αἱ ἀνωτέρω διατάξεις ἐφαρμόζονται καὶ ἐπὶ τῶν εἰς βάρος τοῦ προϋπολογισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνίας ὑπὲρ τοῦ ΕΜΠ ἔργων τῆς διακηρύξεως τῆς δημοπρασίας τοῦ διορισμοῦ τῆς πρὸς διεξαγωγὴν τῆς δημοπρασίας ἐπιτροπῆς καὶ τοῦ προσωρινοῦ ὁρίου ἐκπτώσεως, ὁριζομένων δι' ἀποφάσεως τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ΕΜΠ.

13. Ἐπὶ τῇ ποινῇ ἀκυρότητος τῆς διακηρύξεως καὶ τοῦ διενεργουμένου διαγωνισμοῦ, δέον νὰ περιλαμβάνωνται ἐν τῇ διακηρύξει ἑκάστου ἔργου αἱ κάτωθι διατάξεις:

«Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν ἡ ὑπηρεσία δὲν προβῇ ἐμπροθέσμως εἰς τὴν ἐγκατάστασιν τοῦ ἐργολάβου, παρέλθῃ δὲ μὴν ἀπὸ τῆς ὑπογραφῆς τοῦ ἐργολαβικοῦ συμβολαίου ὁ ἐργολάβος δικαιοῦται νὰ θεωρήσῃ τὴν ἐργολαβίαν διαλελυμένην, δηλῶν τοῦτο διὰ τῆς Πρυτανείας εἰς τὴν Διαχειριστικὴν Ἐπιτροπὴν ὁπότε ἐπιστρέφονται αὐτῷ, ἡ κατατεθεῖσα ἐγγύησις, τὰ κηρύκεια δικαιώματα καὶ τὰ ἔξοδα συμβολαίου, ἐντόκως ἀπὸ τῆς καταβολῆς αὐτῶν μέχρις ἐξοφλήσεως. Τὰ αὐτὰ ἰσχύουσι καὶ εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν παρέλθωσι τεσσαράκοντα ἡμέραι ἀπὸ τῆς ἐγκαταστάσεως καὶ δὲν χορηγηθῇ τῷ ἐργολάβῳ πίναξ ἐκτελεστέων ἐργασιῶν»

14. Ἡ ἐκτέλεσις ἔργου τινὸς βάσει τῶν διατάξεων τοῦ ἐδαφίου 1 τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου τρίτου τοῦ νόμου 5859 ἐνεργεῖται κατόπιν ἀποφάσεως τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ δι' ἰδιαιτέρας συμφωνίας ἢ διὰ προχείρου μειοδοτικοῦ συναγωνισμοῦ, μεταξὺ ἐργολάβων ἐχόντων τὰ προσόντα, ἐμπειροτεχνῶν, ἢ εἰδικῶν τεχνιτῶν.

Ἄρθρον 6.

Ἔγκρισις δημοπρασίας.

1. Ἡ δημοπρασία δὲν ἔχει κῦρος, πρὶν ἢ ἐγκριθῇ ὑπὸ τῆς διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς, ἥτις ἀποφαίνεται ἐπὶ τῶν ὑποβαλλομένων αὐτῇ πρακτικῶν ἐντὸς τριάκοντα τὸ πολὺ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς, μὴ ἀποφαινομένης δὲ ἐντὸς τῆς προθεσμίας ταύτης, ὁ ἐργολάβος δικαιοῦται νὰ θεωρήσῃ διαλελυμένην τὴν ἐργολαβίαν, ἐπιστρεφομένης ἅμα τῆς ὑποβολῆς τῆς περὶ διαλύσεως δηλώσεώς του τῆς κατατεθείσης ἐγγυήσεως καὶ τῶν ἐξόδων δημοπρασίας.

2. Ὁ ἐργολάβος οὐδεμίαν δύναται νὰ ἀξιώσῃ ἀποζημίωσιν ἢ ἡ δημοπρασία δι' οἱονδήποτε λόγον ἀκυρωθῇ ἢ δὲν ἐγκριθῇ καὶ ἂν ἀκόμη εἶχε κηρυχθῇ ὡς τελική.

Ἄρθρον 7.

Συμβόλαιον ἐργολαβίας.

1. Ἡ περὶ ἐγκρίσεως τῆς δημοπρασίας ἀπόφασις κοινοποιεῖται τῷ ἐργολάβῳ ὑπὸ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ ἐντὸς ὀκτὼ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς εἰς αὐτὸν κοινοποιήσεως τῆς ἀποφάσεως ταύτης.

2. Ὁ Πρύτανις τοῦ ΕΜΠ ἐν τῷ σχετικῷ αὐτοῦ ἐγγράφῳ καλεῖ τὸν ἐργολάβον ἵνα εἰς ὡρισμένον τόπον καὶ χρόνον, ἐντὸς προθεσμίας οὐχὶ ἐλάσσονος τῶν τριῶν οὐδὲ μείζονος τῶν δέκα ἡμερῶν προσέλθῃ πρὸς ὑπογραφὴν τοῦ ἐργολαβικοῦ συμβολαίου. Ἐν περιπτώσει μὴ ἐμφανίσεως τοῦ ἐργολάβου κατὰ τὴν ταχθεῖσαν προθεσμίαν, κηρύσσεται οὗτος ἔκπτωτος ὑπὸ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ μετ' ἀπόφασιν τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς ἐφαρμοζομένων τῶν ἐδαφίων 3 καὶ ἑπομένων τοῦ ἄρθρου 22 τοῦ παρόντος, τῆς κατατεθείσης ὑπ' αὐτοῦ ἐγγυήσεως ἀπομενούσης εἰς ὄφελος τοῦ ΕΜΠ.

3. Ἐὰν ὁ Πρύτανις τοῦ ΕΜΠ δὲν καλέσῃ τὸν ἐργολάβον πρὸς σύνταξιν τοῦ συμβολαίου ἐντὸς προθεσμίας δέκα πέντε τὸ πολὺ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς ἐγκρίσεως, ὁ ἐργολάβος δικαιοῦται νὰ ζητήσῃ τὴν διάλυσιν τῆς ἐργολαβίας, ἐφαρμοζομένων τῶν διατάξεων τοῦ ἐδαφίου 1 τοῦ προηγουμένου ἄρθρου.

Ἄρθρον 8.

Τόπος διαμονῆς ἐργολάβου.

1. Ἐντὸς πέντε ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ὑπογραφῆς τοῦ ἐργολαβικοῦ συμβολαίου, ὑποχρεοῦται ὁ ἐργολάβος ὅπως δι' ἀναφορᾶς του πρὸς τὸν Πρύτανιν τοῦ ΕΜΠ δηλώσῃ τὸν τόπον τῆς κατὰ τὴν διάρκειαν τῶν ἔργων διαμονῆς του, ὁρίσῃ δ' ἅμα πληρεξούσιον ἀντιπρόσωπον καὶ ἀντίκλητον κάτοικον Ἀθηνῶν, πρὸς ὃν νὰ κοινοποιῶνται, ἐν ἀπουσίᾳ αὐτοῦ, τὰ ἔγγραφα τοῦ ΕΜΠ.

2. Ἐὰν ὁ ἐργολάβος δὲν δηλώσῃ τὸν τόπον τῆς διαμονῆς του ἢ δὲν ὁρίσῃ πληρεξούσιον ἀντιπρόσωπον καὶ ἀντί-

κλητον πᾶσα, ἐν ἀπουσίᾳ αὐτοῦ κοινοποίησις ἐγγράφου, γενομένη πρὸς τὴν Διεύθυνσιν Ἀστυνομίας πόλεων Ἀθηνῶν, θεωρεῖται ὡς γενομένη τῷ ἐργολάβῳ καὶ εἶναι ἔγκυρος ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς πρὸς τὴν ὡς ἀνωτέρω εἴρηται Ἀρχὴν κοινοποιήσεως.

Ἄρθρον 9.

Ἐκχώρησις ἔργων εἰς τρίτον.

1. Ἀπαγορεύεται εἰς τὸν ἐργολάβον νὰ ἐκχωρήσῃ εἰς τρίτον μέρος ἢ τὸ ὅλον τῆς ἐργολαβίας, ἄνευ ἐγκρίσεως τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ καὶ μόνον μετὰ σύμφωνον γνώμην τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς. Ἐν πάσῃ περιπτώσει ὁ ἐργολάβος παραμένει πάντοτε προσωπικῶς ὑπεύθυνος ἀπέναντι τοῦ ΕΜΠ, τῶν ἐργατῶν καὶ τῶν τρίτων.

2. Ἐν περιπτώσει ἐκχωρήσεως τοῦ ἔργου ἄνευ τῆς κατὰ τ' ἀνωτέρω ἀδείας, ὁ ἐργολάβος κηρύσσεται ἔκπτωτος καὶ διενεργεῖται νέα δημοπρασία πρὸς ἐκτέλεσιν τοῦ ἔργου, εἰς βάρος μὲν καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ ἐκπτώτου ἐργολάβου ἐὰν ἡ δαπάνη ἀποβῇ μεγαλυτέρα τῆς διὰ τῆς ἀρχικῆς μετ' αὐτοῦ συμβάσεως συμφωνηθείσης, εἰς ὄφελος δὲ τοῦ ΕΜΠ ἐὰν ἀποβῇ μικροτέρα.

3. Ἡ ἐγγύησις τοῦ ἐκπτώτου ἐργολάβου ἐκπίπτει ἐν πάσῃ περιπτώσει ὑπὲρ τοῦ ΕΜΠ.

Ἄρθρον 10.

Ἔναρξις ἐργασιῶν.

1. Ὁ Πρύτανις τοῦ ΕΜΠ ὀφείλει ἐντὸς δέκα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ὑπογραφῆς τοῦ ἐργολαβικοῦ συμβολαίου, νὰ καλέσῃ ἐγγράφως διὰ τοῦ ἐπιβλέποντος τὰ ἔργα μηχανικοῦ τοῦ ΕΜΠ τὸν ἐργολάβον, ὅπως εἰς ὡρισμένην ἡμέραν καὶ ὥραν, ὁριζομένην ἐντὸς προθεσμίας οὐχὶ ἐλάσσονος τῶν τεσσάρων οὐδὲ μείζονος τῶν ὀκτὼ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς πρόσκλήσεως προσέλθῃ εἰς ὡρισμένον τόπον πρὸς ἐγκατάστασιν αὐτοῦ εἰς τὰ ἔργα καὶ ὑπογραφὴν τοῦ σχετικοῦ πρωτοκόλλου.

2. Ἐντὸς δώδεκα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἐγκαταστάσεως ὁ Πράτανις τοῦ ΕΜΠ ὑποχρεοῦται νὰ κοινοποιήσῃ διὰ τοῦ μηχανικοῦ τοῦ ΕΜΠ τῷ ἐργολάβῳ πίνακα μέρους ἢ τοῦ ὅλου τῶν ἐργασιῶν καὶ νὰ δώσῃ ἐγγράφως τὰ ἀναγκαῖα στοιχεῖα καὶ τὰς σχετικὰς ὁδηγίας πρὸς ἐκτέλεσιν αὐτῶν.

3. Προκειμένου περὶ ἁπλῶν ἐργασιῶν δύναται νὰ ἀναγραφῶσι ἐν τῷ πρωτοκόλλῳ ἐγκαταστάσεως αἱ ἐκ τούτων ἐκτελεστέαι, ὡς ἐπίσης δύναται νὰ ἀναγραφῇ ἐν τῷ αὐτῷ πρωτοκόλλῳ ἡ προμήθεια ὑλικῶν. Ἐν ταῖς περιπτώσεσι ταύταις τὸ πρωτόκολλον ἐγκαταστάσεως ἐπέχει θέσιν πίνακος ἐκτελέσεως τῶν ἔργων.

4. Ὁ ἐργολάβος ὑποχρεοῦται ὅπως ἐντὸς ἕξ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως αὐτῷ τοῦ πίνακος ἐκτελέσεως προβῇ εἰς τὴν ἔναρξιν τῶν ἐν αὐτῷ ἐργασιῶν ἀπὸ τῆς ἡμέρας δὲ τῆς κοινοποιήσεως τοῦ πίνακος ἄρχονται αἱ συμβατικαὶ προθεσμίαι.

5. Πρὸ τοῦ πέρατος τῶν ἐργασιῶν, δι' ἃς ἐδόθη τῷ ἐργολάβῳ πίναξ ἐκτελέσεως, ὑποχρεοῦται ἡ ἐν ἀδαφ. 2 ὑπηρεσία νὰ κοινοποιήσῃ τῇ ἐργολάβῳ τούτῳ ἕτερον πίνακα διὰ τὴν συνέχειαν τῶν ἐργασιῶν αὐτοῦ.

Προκειμένου ὅμως περὶ ἐργασιῶν δυναμένων νὰ ἐκτελεσθῶσιν ἀνεξαρτήτως τῶν διὰ τοῦ πίνακος διατεταγμένων, ἡ ὑπηρεσία δύναται ἐὰν κρίνῃ εὔλογον καὶ ὑποχρεοῦται, ἐὰν ζητήσῃ τοῦτο ὁ ἐργολάβος νὰ κοινοποιήσῃ τὸν σχετικὸν ταῖς ἐργασίαις ταύταις πίνακα, ἐκτὸς ἐὰν λόγοι τεχνικοὶ ἢ ὑπηρεσιακοὶ ἐπιβάλλουσι τὴν ἀναβολὴν τῶν ἐργασιῶν τούτων.

Ἄρθρον 11.

Συμμόρφωσις τοῦ ἐργολάβου πρὸς τὴν σύμβασιν καὶ τὰς διαταγὰς τῆς ὑπηρεσίας.

1. Ὁ ἐργολάβος ὑποχρεοῦται, ὅπως ἐφαρμόζῃ πιστῶς καὶ ἄνευ τῆς ἐλαχίστης μεταβολῆς τὰ ἐγκεκριμένα διαγράμματα συμμορφῶται δὲ πρὸς τὰς διατάξεις τῆς συγγραφῆς τῶν ὑποχρεώσεων, ἐκτὸς ἐὰν ὁ ἐπιβλέπων τὰ ἔργα μηχανικὸς ἤθελε διατάξει ἄλλως, τῆς τοιαύτης διαταγῆς διδομένης ἐγγράφως ὑπ' εὐθύνην τοῦ διατάσσοντος ἐπὶ τοῦ ἔργου μηχανικοῦ ἢ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ.

2. Εἰς οὐδεμίαν ἀποζημίωσιν δικαιοῦται ὁ ἐργολάβος διὰ μεταβολὰς γενομένας ἄνευ ἐγγράφου διαταγῆς τοῦ ἐπιβλέποντος μηχανικοῦ ἢ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ συνεπαγομένας δὲ μείζονα δαπάνην. ἔστω καὶ ἂν αἱ μεταβολαὶ αὗται καθιστῶσι στερεώτερον ἢ βελτιῶσι τὴν μορφὴν αὐτοῦ. Τοὐναντίον διὰ πᾶσαν μεταβολὴν ἐξ ἧς ἐπῆλθεν οἰκονομία, καταβάλλεται εἰς τὸν ἐργολάβον μόνον ἡ ἀνάλογος πρὸς τὴν γενομένην ἐργασίαν δαπάνη, ἀλλὰ τοῦτο ἐφόσον ἐκ τῆς γενομένης μεταβολῆς οὔτε ἡ στερεότης τοῦ ἔργου μειοῦται, οὔτε τὸ σχῆμα ἢ ἡ ὄψις ἐν γένει ἀποβαίνουσι κακόμορφα. ὁπότε ὑποχρεοῦται ὁ ἐργολάβος ἵνα καθαιρέσῃ τὰ κακῶς κατασκευασθέντα τμήματα καὶ ν' ἀνακατασκευάσῃ αὐτὰ συμφώνως ταῖς ὑποχρεώσεσιν αὐτοῦ.

3. Ὁ ἐργολάβος οὐδόλως ὑποχρεοῦται νὰ συμμορφωθῇ πρὸς διαταγὰς διδομένας αὐτῷ προσφορικῶς, ἀξιῶν ἐν πάσῃ περιπτώσει ὅπως αἱ διαταγαὶ δίδωνται αὐτῷ ἔγγραφοι.

Ἄρθρον 12.

Παρουσία τοῦ ἐργολάβου εἰς τὸν τόπον τῶν ἔργων καὶ τεχνικὴ διεύθυνσις αὐτῶν.

1. Ὁ ἐργολάβος ὑποχρεοῦται καθ' ὅλην τὴν διάρκειαν τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἔργων νὰ παραμένῃ ἐπὶ τοῦ τόπου αὐτῶν, διορίζων διὰ τὴν περίπτωσιν ἀπουσίας αὐτοῦ, κατάλληλον ἀντιπρόσωπον διὰ τὴν τεχνικὴν καὶ τὴν ἐν γένει διεύθυνσιν τῶν ἔργων τῇ ἐγκρίσει πάντοτε τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ.

2. Προκειμένου περὶ ἐκτελέσεως ἔργων ἀξίας μείζονος τῶν ὀκτακοσίων χιλιάδων, ἡ Διαχειριστικὴ Ἐπιτροπὴ δικαιοῦται νὰ διατάξῃ διὰ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ τὸν ἐργολάβον, ἐφόσον οὗτος δὲν ἔχει πτυχίον Ἀνωτάτης Τεχνικῆς Σχολῆς, ὅπως προσλάβῃ κατὰ τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ ἔργου δι' ὡρισμένον χρόνον ἢ καὶ καθ' ὅλην τὴν διάρκειαν τῆς ἐκτελέσεως διπλωματοῦχον μηχανικὸν τῶν Ἀνωτάτων Σχολῶν τοῦ ΕΜΠ, ὅστις διευθύνει ὑπευθύνως τὰ ἔργα καὶ ἀντιπροσωπεύει τὸν ἐργολάβον ἀπουσιάζοντα ἐκ τοῦ τόπου αὐτῶν.

3. Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν ὁ ἐργολάβος, ἁρμοδίως καλούμενος δὲν συμμορφωθῇ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου ἡ Διαχειριστικὴ Ἐπιτροπὴ δικαιοῦται διὰ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ νὰ διορίσῃ ἀπ' εὐθείας μηχανικὸν διὰ λογαριασμὸν τοῦ ἐργολάβου ἐπὶ μισθῷ ἀναλόγῳ πρὸς τὸ εἶδος τοῦ ἔργου, τὸν τόπον καὶ τὰς ἐν γένει συνθήκας ἐκτελέσεως αὐτοῦ.

4. Ὁ ἐργολάβος ὡς καὶ ὁ ἀντιπρόσωπος αὐτοῦ, ἔτι δὲ ὁ διευθύνων τυχὸν τὰ ἔργα μηχανικὸς τοῦ ἐργολάβου ὑποχρεοῦνται ὅπως συνοδεύωσι τὸν Πρύτανιν ἢ τὰ μέλη τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς κατὰ τὰς ἐπὶ τόπου τῶν ἔργων μεταβάσεις αὐτῶν πρὸς ἔλεγχον ἢ ἐπιθεώρησιν.

Ἄρθρον 13.

Ἐκλογὴ τοῦ προσωπικοῦ τοῦ ἐργολάβου καὶ πληρωμὴ αὐτοῦ.

1. Οἱ ἐπιστάται τοῦ ἐργάλβου πρέπει νὰ ὦσι πρόσωπα ἱκανὰ ἵνα βοηθῶσι καὶ ἐν ἀνάγκῃ ἀντικαθιστῶσιν αὐτὸν εἰς τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἔργων, τὰς καταμετρήσεις κλπ., οἱ δὲ ἐργάται αὐτοῦ κατάλληλοι διὰ τὸν δι' ὃν χρησιμοποιοῦνται σκοπόν.

2. Ὁ Πρύτανις τοῦ ΕΜΠ ἢ ὁ ἐπιβλέπων τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἔργων μηχανικὸς δικαιοῦνται νὰ διατάξωσι τὴν ἀντικατάστασιν ἢ τὴν ἄμεσον ἀποπομπὴν τῶν ἀπειθῶν, ἀνικάνων ἢ μὴ τιμίων ἐπιστατῶν καὶ ἐργατῶν τοῦ ἐργολάβου, διὰ τὰς ἐκ δόλου ἢ ἀμελείας πράξεις τῶν ὁποίων, ἐν τῇ ἐν γένει ἐκτελέσει τῶν ἔργων ἀκεραίαν ὑπέχει οὗτος εὐθύνην.

3. Ὁ ἀριθμὸς τῶν δι' ἑκάστην εἰδικὴν ἐργασίαν ἀναγκαίαν ἐργατῶν εἶναι ἀνάλογος πρὸς τὴν σημαντικότητα τοῦ ἔργου καὶ τὰ χρονικὰ ὅρια ἐκτελέσεως αὐτοῦ. Ὁ Πρύτανις τοῦ ΕΜΠ ἢ ὁ ἐπιβλέπων μηχανικὸς δικαιοῦται νὰ διατάσσῃ

τὴν ἐνίσχυσιν τῶν συνεργείων τοῦ ἐργολάβου ὅστις ὑποχρεοῦται νὰ ὑποβάλῃ αὐτοῖς ὁσάκις ἤθελε διαταχθῇ ὀνομαστικὸν κατάλογον τῶν ἐργατῶν.

4. Ὁ ἐργολάβος ὑποχρεοῦται ὅπως πληρώνῃ τακτικῶς τοὺς ἐργάτας αὐτοῦ καθ' ἑβδομάδα ἢ δεκαπενθήμερον, ὡς ἐπίσης καὶ τοὺς ἐν τῇ ὑπηρεσίᾳ του ἐπὶ τῶν ἔργων ὑπαλλήλους, ἐπιστάτας, τεχνίτας καὶ τοὺς ὁπωσδήποτε ἐργαζομένους.

5. Ἐν περιπτώσει καθυστερήσεως τοῦ ἐργολάβου περὶ τὴν πληρωμὴν τοῦ ἀνωτέρω προσωπικοῦ, τῇ ἐγγράφῳ αἰτήσει του εἰς ὃν καθυστερεῖται ἡ πληρωμή, ὁ ἐπιβλέπων τὰ ἔργα μηχανικός, καλεῖ τὸν ἐργολάβον ὅπως ἐντὸς ὀκτὼ ἡμερῶν, προσαγάγει αὐτῷ ἀπόδειξιν πληρωμῆς τῶν ὀφειλομένων. Τούτου μὴ γενομένου, ὁ μηχανικὸς ἐξακριβῶν τὰ πράγματα, ὑποβάλλει τῷ Πρυτάνει τοῦ ΕΜΠ κατάστασιν πληρωμῆς τῶν ὀφειλομένων ἀπ' εὐθείας εἰς τοὺς δικαιούχους τὸ ποσὸν τῆς ὁποίας κρατεῖται μετ' ἀπόφασιν τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς ἐκ τοῦ πρώτου μετὰ τὴν σύνταξιν τῆς καταστάσεως, συνταχθησομένου λογαριασμοῦ τοῦ ἐργολάβου. Αἰτήσεις περὶ καθυστερήσεως, ὑποβαλλόμεναι μετὰ πάροδον τριμήνου ἀπὸ ταύτης δὲν λαμβάνονται ὑπ' ὄψει.

Ἄρθρον 14.
Μηχανήματα, ἐργαλεῖα καὶ λοιπὰ ἔξοδα τῆς ἐργολαβίας.

1. Ὁ ἐργολάβος ὑποχρεοῦται ὅπως προμηθεύῃ ἢ ἐκμισθώνῃ, ἰδίᾳ δαπάνῃ τὰς διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἔργων ἀναγκαιούσας ἀποθήκας, τὰ παντὸς εἴδους μηχανήματα καὶ ἐργαλεῖα καὶ μεταγωγικὰ μέσα, πλὴν ἐκείνων δι' ἃ ρητῶς δηλοῦται ἐν τῇ συγγραφῇ ὅτι δὲν βαρύνουσιν αὐτόν.

2. Οἱ παντὸς εἴδους φόροι καὶ πᾶσα διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ ἔργου δαπάνη βαρύνουσι τὸν ἐργολάβον.

Ἄρθρον 15.
Ποιότης ὑλικῶν.

1. Τὰ δι' ἕκαστον εἶδος ἐργασίας χρησιμοποιηθησόμενα ὑλικὰ ἔσονται γενικῶς ἐκ τῶν τῆς καλυτέρας ποιότητος προερχόμενα ἐκ τῶν ἐν τοῖς σχετικοῖς τῆς ἐργολαβίας ἐνδεικνυομένων ἀγορῶν, μερῶν, ἢ θέσεων, εἰδικώτερον δὲ ὑγιᾶ καὶ ἄνευ βλαβῶν ἢ ἄλλων ἐλαττωμάτων διαστάσεων δ' οὐχὶ διαφόρων τῶν ἐν τοῖς σχετικοῖς τῆς ἐργολαβίας δι' ἑκάστην χρῆσιν ὁριζομένων.

2. Πάντα τὰ ὑλικὰ ἐξετάζονται ὑπὸ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ καὶ τοῦ ἐπιβλέποντος μηχανικοῦ, μόνον δὲ μετὰ τὴν ἐξέτασιν ταύτην καὶ τὴν προσωρινὴν αὐτῶν ἀποδοχήν, δύνανται νὰ χρησιμοποιηθῶσιν. Ἡ προσωρινὴ αὕτη ἀποδοχὴ δὲν ἀπαλλάσσει τὸν ἐργολάβον τῆς ὑποχρεώσεως ὅπως, ἐν ᾗ περιπτώσει μέχρι τῆς ὁριστικῆς τοῦ ἔργου παραλαβῆς ἤθελεν ἀποκαλυφθῇ κακὴ ποιότης τῶν ὑλικῶν ἢ κακὴ κατασκευὴ τῶν δι' αὐτῶν ἐκτελουμένων ἔργων ἢ ἀπάτη ἐν τῇ ἐκτελέσει αὐτῶν, ἀντικαταστήσῃ τὰ ὑλικὰ ἐφόσον δὲν ἔχουν χρησιμοποιηθῇ ἢ ἀποσυνθέσῃ τὰ δι' αὐτῶν ἐκτελεσθέντα ἔργα, ἐφόσον ἐχρησιμοποιήθησαν ἀνακατασκευάζων αὐτά, διὰ νέων καταλλήλων ὑλικῶν, ἄνευ οὐδεμιᾶς ἀποζημιώσεως.

3. Προκειμένου περὶ ὑλικῶν ἀνηκόντων τῷ ΕΜΠ ἅτινα ὁ ἐργολάβος διατασσόμενος ὀφείλει νὰ χρησιμοποιήσῃ αἱ διατάξεις τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου ἐφαρμόζονται μόνον διὰ τὴν περίπτωσιν τῆς κακῆς κατασκευῆς ἢ ἀπάτης ἐν τῇ ἐκτελέσει τῶν ἔργων, οὐχὶ δὲ διὰ τὴν κακὴν ποιότητα τῶν ὑλικῶν, τὴν εὐθύνην τῆς ὁποίας φέρει ὁ διατάσσων τὴν χρῆσιν τῶν ὑλικῶν τούτων.

Ἄρθρον 16.
Παλαιὰ ὑλικά.—Ἀρχαιότητες.

1. Ὁσάκις ἐν τῇ ἐκτελέσει τῶν ἔργων προβλέπεται ἡ χρῆσις ὑλικῶν ἐκ τῆς κατεδαφίσεως ὑφισταμένων παλαιῶν κατασκευῶν, ὁ ἐργολάβος ὀφείλει νὰ λάβῃ τὰ κατάλληλα μέτρα ὅπως ἡ κατεδάφισις ἐκτελεσθῇ μετὰ προσοχῆς καὶ εἰς τρόπον ὥστε νὰ μὴ προξενηθῇ βλάβη εἰς τὰ ὑλικὰ τῶν κατεδαφιζομένων κατασκευῶν ἢ νὰ προξενηθῇ ἡ ὡς οἷόν τε μικροτέρα.

2. Προκειμένου περὶ ὑλικῶν ἀνηκόντων τῷ ΕΜΠ εἴτε ἐκ τῆς κατεδαφίσεως παλαιῶν κατασκευῶν, εἴτε ἐκ τῶν ἐν τῷ περιβόλῳ τούτου ἐκ παλαιῶν προμηθειῶν προερχομένων, ἅτινα ὁ ἐργολάβος ὑποχρεοῦται βάσει τῆς συμβάσεως ἢ διαταγῆς τῆς ὑπηρεσίας νὰ χρησιμοποιήσῃ, συντάσσεται ὑπὸ τοῦ ἐπιβλέποντος μηχανικοῦ, ἐνῷ ἀναγράφεται τὸ εἶδος, τὸ ποσόν, ἡ ποιότης, καὶ αἱ διαστάσεις τῶν ὑλικῶν τούτων, ὅπερ ὑποβάλλεται τῇ Πρυτανείᾳ τοῦ ΕΜΠ ἐντὸς ὀκτὼ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ὑπογραφῆς του. Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν ὁ ἐργολάβος ἀμφισβητεῖ τὴν ἀκρίβειαν τοῦ πρωτοκόλλου, ὑπογράφει τοῦτο μετ' ἐπιφυλάξεως ἢ ὑποβάλλει τὰς ἀντιρρήσεις του ἐγγράφως ἐντὸς πέντε ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ὑπογραφῆς εἰς τὴν Πρυτανείαν τοῦ ΕΜΠ. Ἐν ἀρνήσει τοῦ ἐργολάβου ὅπως ὑπογράψῃ τὸ πρωτόκολλον, κοινοποιεῖται αὐτῷ τοῦτο διὰ τῆς Διευθύνσεως τῆς Ἀστυνομίας Πόλεων Ἀθηνῶν, ἡ δὲ πενθήμερος προθεσμία διὰ τὴν ἄσκησιν τοῦ δικαιώματος τῆς κατὰ τοῦ πρωτοκόλλου ἐνστάσεως ἄρχεται ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς κοινοποιήσεως.

3. Ἐὰν δὲν συνταχθῇ καὶ ὑπογραφῇ τὸ πρωτόκολλον τῶν παλαιῶν ὑλικῶν, ὁ ἐργολάβος δὲν δύναται νὰ προβῇ εἰς τὴν χρησιμοποίησιν αὐτῶν, οὐδὲ εἰς τὴν κατασκευὴν ἔργων ἐν οἷς χρησιμοποιοῦνται ὑλικὰ ὅμοια Ἐν ἐναντίᾳ περιπτώσει, τὰ μὲν ἐκτελεσθέντα ἔργα θεωροῦνται ὡς κατασκευασθέντα διὰ παλαιῶν ὑλικῶν, ὁ δ' ἐργολάβος φέρει ἀκεραίαν τὴν εὐθύνην διὰ τὴν ποιότητα αὐτῶν, μὴ ἰσχυουσῶν τῶν διατάξεων τοῦ ἐδαφ. 3 τοῦ προηγουμένου ἄρθρου, ἀλλ' ἐφαρμοζομένων τῶν διατάξεων τοῦ ἐδαφίου 2 αὐτοῦ.

4. Αἱ ἐν τοῖς ὀρύγμασι καὶ ἐρειπίοις ἐν χώροις τοῦ ΕΜΠ ἀνακαλυπτόμεναι ἀρχαιότητες ἢ οἱασδήποτε φύσεως ἔργα τέχνης ἀνήκουσι τῷ ΕΜΠ τοῦ ἐργολάβου ἢ οἱουδήποτε τρίτου μὴ δικαιουμένων οὐδεμιᾶς ἀποζημιώσεως.

Ἄρθρον 17.
Πλημμελὴς κατασκευὴ τῶν ἔργων.

1. Ἐὰν κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἔργων καὶ μετ' αὐτὴν μέχρι τῆς ὁριστικῆς παραλαβῆς ὁ Πρύτανις τοῦ ΕΜΠ ἢ ὁ ἐπιβλέπων μηχανικὸς κρίνῃ ὅτι ὑπάρχουσι μέρη πλημμελῶς κατεσκευασμένα, δικαιοῦται ὅπως, συντάσσει πρωτόκολλον περὶ τοῦ εἴδους καὶ τῆς ἐκτάσεως τῆς κακοτεχνίας καὶ κοινοποιεῖ τοῦτο τῷ ἐργολάβῳ, καλέσῃ αὐτὸν ἵνα ἐντὸς ἀναλόγου προθεσμίας προβῇ εἰς τὴν κατεδάφισιν τῶν κακοτέχνων κρινομένων μερῶν, ὡς καὶ ἐκείνων, ὧν ἡ καθαίρεσις εἶναι ἐπιβεβλημένη διὰ τὴν κατεδάφισιν τῶν τρώτων καὶ τὴν ἀνακατασκευὴν αὐτῶν, διὰ δοκίμων ὑλικῶν, κατὰ τοὺς κανόνας τῆς τέχνης καὶ συμφώνως πρὸς τοὺς ὅρους καὶ ὑποχρεώσεις τῆς συγγραφῆς ἢ οἵους ἤθελε τάξει ἡ ὡς ἄνω ἐπιτροπή, πασῶν τῶν σχετικῶν δαπανῶν βαρυνουσῶν τὸν ἐργολάβον ἐν περιπτώσει καθ' ἣν ἀποδειχθῇ ἡ κακοτεχνία.

2. Ἐὰν πρόκειται περὶ μὴ ἐμφανῶν τοῦ ἔργου μερῶν, ὁ ἐργολάβος ὑποχρεοῦται εἰς τὴν ἄνευ ἀντιρρήσεως κατεδάφισιν παρουσίᾳ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ καὶ τοῦ ἐπιβλέποντος μηχανικοῦ, τῆς κακοτεχνίας θεωρουμένης ὡς πραγματικῆς ἐὰν ἡ κατεδάφισις ἐκτελεσθῇ ἐν ἀπουσίᾳ αὐτῶν.

3. Ἐὰν πρόκειται περὶ ἐμφανῶν τοῦ ἔργου μερῶν ἢ περὶ τῶν κατόπιν κατεδαφίσεως ἐμφανῶν γενομένων, ὁ δ' ἐργολάβος ἀμφισβητῇ τὴν κακοτεχνίαν, ὑποχρεοῦται ὅπως ἐντὸς 5 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς σχετικῆς προσκλήσεως εἰς τὴν πρώτην περίπτωσιν ἢ ἀπὸ τῆς παρουσίας τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ καὶ τοῦ ἐπιβλέποντος μηχανικοῦ κατεδαφίσεως εἰς τὴν δευτέραν, ὑποβάλλει ἐγγράφως τὰς ἀντιρρήσεις εἰς τοὺς διατάξαντας τὴν κατεδάφισιν ἐφαρμοζομένων τῶν περὶ διαφωνίας διατάξεων τοῦ παρόντος.

4. Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν δὲν ἤθελεν ἀποδειχθῇ ἡ κακοτεχνία, ὁ ἐργολάβος ἀποζημιοῦται διὰ τὰς δαπάνας κατεδαφίσεως καὶ ἀνακατασκευῆς τῶν ἔργων, ἐπὶ τῇ βάσει

τῶν ἐγκεκριμένων τιμῶν, ἐφ' ὅσον αἱ ἐργασίαι ἐγένοντο κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἔργων, ὡς ἐπίσης ἀποζημιοῦται καὶ διὰ πᾶσαν προσγενομένην αὐτῷ ζημίαν ἐκ τῆς ἀνακοπῆς τῆς προόδου τῶν ἐργασιῶν ἢ ὁπωσδήποτε ἄλλως, μετὰ πρότασιν τοῦ ἐπιβλέποντος τὰ ἔργα μηχανικοῦ ἐφ' ἧς ἀποφαίνεται ἡ Διαχειριστικὴ Ἐπιτροπὴ μετὰ γνώμην τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ. Ἐφ' ὅσον ὅμως ἡ κατεδάφισις διετάχθη μετὰ τὴν ἀποπεράτωσιν τῶν ἐργασιῶν, ὁ ἐργολάβος ἀποζημιοῦται μόνον διὰ τὰς δαπάνας κατεδαφίσεως καὶ ἀνακατασκευῆς τῶν ἔργων, βάσει τιμῶν κανονιζομένων μεταξὺ τοῦ ἐπιβλέποντος μηχανικοῦ καὶ ἐργολάβου, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 18, ἀναλόγως τῶν τρεχουσῶν τιμῶν, ἡμερομισθίων καὶ ὑλικῶν, λαμβανομένου συγχρόνως ὑπ' ὄψει τοῦ εἴδους, τοῦ ποσοῦ ὡς καὶ τῶν τυχὸν ἰδιαιτέρων συνθηκῶν.

5. Ἐὰν κατὰ τὴν ὁριστικὴν παραλαβὴν ἠθελεν ἀποκαλυφθῇ κακοτεχνία, ἡ παραλαβὴ ἀναβάλλεται καὶ ἐφαρμόζονται αἱ κατὰ τὰ ἀνωτέρω περὶ κακοτεχνίας διατάξεις.

6. Διὰ τὴν στερεότητα τοῦ ἔργου καὶ τὴν δι' αὐτὴν ἀστικὴν εὐθύνην τοῦ ἐργολάβου μετὰ τὴν ὁριστικὴν παραλαβήν, ἰσχύουσιν αἱ διατάξεις τοῦ Ἀστικοῦ Δικαίου.

Ἄρθρον 18.

Βλάβαι ἐξ ἀνωτέρας βίας.

1) Ὁ ἐργολάβος εἰς οὐδεμίαν δικαιοῦται ἀποζημίωσιν δι' οἱανδήποτε βλάβην ἐπερχομένην εἰς τὰ ἔργα, δι' οἱανδήποτε φθορὰν ἢ ἀπώλειαν ὑλικῶν καὶ δι' οἱανδήποτε ἐν γένει ζημίαν ὀφειλομένας εἴτε εἰς ἀμέλειαν, ἀπρονοησίαν ἢ ἀνεπιτηδειότητα αὐτοῦ ἢ τῶν ἐπιστατῶν ἢ τῶν ἐργατῶν ἢ τῶν ἀντιπροσώπων αὐτοῦ εἴτε εἰς τὴν μὴ χρῆσιν τῶν καταλλήλων μέσων.

2. Ἐν περιπτώσει ζημιῶν προελθουσῶν ἐξ ἀνωτέρας βίας εἰς τὰ ἐν ἐκτελέσει ἔργα ἢ τὰ ἐν τοῖς ἐργοστασίοις εἰσκεκομισμένα δόκιμα ὑλικά, ὁ ἐργολάβος δικαιοῦται νὰ δηλώσῃ δι' ἀναφορᾶς ὑποβαλλομένης εἰς τὴν Πρυτανείαν τοῦ ΕΜΠ ἐντὸς δέκα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς καθ' ἣν προσεγένοντο αἱ ζημίαι τὸν χρόνον, καθ' ὃν αὗται συνέβησαν, τὸ εἶδος καὶ τὴν ἔκτασιν αὐτῶν καὶ τὴν ἀπαιτουμένην πρὸς ἐπανόρθωσιν τούτων δαπάνην. Προκειμένου περὶ ζημιῶν ἐπελθουσῶν εἰς ἔργον τελείως συντελεσθέν, ἀλλὰ μὴ προσωρινῶς ἢ ὁριστικῶς παραληφθέν, ἡ προθεσμία δηλώσεως τῶν ζημιῶν ὁρίζεται εἰκοσαήμερος.

Ἡ Πρυτανεία τοῦ ΕΜΠ, πρὸς ἣν ἐπιδίδεται ἡ δήλωσις θεομηνίας ὀφείλει ἐντὸς τριῶν ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἐπιδόσεως αὐτῆς ν' ἀνακοινώσῃ τοῦτο εἰς τὴν Διαχειριστικὴν Ἐπιτροπήν.

Ἡ Διαχειριστικὴ Ἐπιτροπὴ ὀφείλει ἐντὸς ὀκτὼ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς πρὸς αὐτὴν κοινοποιήσεως τῆς θεομηνίας, νὰ μεταβῇ ἐπὶ τόπου μετὰ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ καὶ τοῦ ἐπιβλέποντος τὰ ἔργα μηχανικοῦ, ὅπως ἐπὶ παρουσίᾳ καὶ τοῦ ἐργολάβου, ἁρμοδίως καλουμένου, συντάξωσι πρωτόκολλον περὶ τοῦ εἴδους καὶ τοῦ ποσοῦ τῶν ζημιῶν, τῆς αἰτίας εἰς ἣν ὀφείλονται καὶ τῆς πρὸς ἐπανόρθωσιν αὐτῶν ἀπαιτουμένης δαπάνης, βάσει τῶν τιμῶν τοῦ τιμολογίου, ὅπερ προσυπογράφει ὁ ἐργολάβος.

Ἐὰν ὁ ἐργολάβος δὲν παραστῇ ἢ ἀνηθῇ νὰ ὑπογράψῃ τὸ πρωτόκολλον, ἡ Πρυτανεία τοῦ ΕΜΠ κοινοποιεῖ αὐτῷ τοῦτο διὰ τῆς Ἀστυνομίας. Ὁ ἐργολάβος δικαιοῦται, ὅπως ἐντὸς τριῶν ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τοῦ πρωτοκόλλου ἢ ἀπὸ τῆς μετ' ἐπιφυλάξεως ὑπογραφῆς αὐτοῦ, ὑποβάλλῃ πρὸς τὴν Διαχειριστικὴν Ἐπιτροπὴν διὰ τῆς Πρυτανείας τοῦ ΕΜΠ τὰς ἀντιρρήσεις του.

Ἡ Πρυτανεία τοῦ ΕΜΠ μετὰ τὴν λῆξιν τῆς τριημέρου προθεσμίας ὑποβάλλει τὸ πρωτόκολλον εἰς τὴν Διαχειριστικὴν Ἐπιτροπὴν μετὰ τῶν τυχὸν ἀντιρρήσεων τοῦ ἐργολάβου, ἐφ' ᾧ γνωμοδοτεῖ.

Ἐπὶ τῶν πρωτοκόλλων θεομηνίας ἀποφαίνεται ὁριστικῶς ἡ Διαχειριστικὴ Ἐπιτροπή, ἐγκρίνουσα ἐν μέρει ἢ ἐν ὅλῳ ἢ ἀπορρίπτουσα τὴν ἀποζημίωσιν.

Θεομηνίαι νοοῦνται οἱ ἐξαιρετικῆς σπουδαιότητος σεισμοί, κεραυνοί, κατακλυσμοὶ καὶ τὰ τοιαῦτα.

Ἄρθρον 19.

Κανονισμὸς νέων τιμῶν.

1. Ἐὰν κατὰ τὴν κατασκευὴν τῶν ἔργων παραστῇ ἀνάγκη ἐκτελέσεως ἐργασιῶν μὴ προβλεπομένων ὑπὸ τοῦ ἀρχικοῦ προϋπολογισμοῦ ἢ τῶν λοιπῶν σχετικῶν τῆς ἐργολαβίας, ἡ τιμὴ αὐτῶν κανονίζεται διὰ πρωτοκόλλου ὑπὸ τοῦ ἐπιβλέποντος τὰ ἔργα μηχανικοῦ κατ' ἀντιπαράστασιν μετὰ τοῦ ἐργολάβου.

2. Ἐὰν ὁ ἐργολάβος δὲν ἀποδέχεται τὴν κανονισθεῖσαν τιμήν, ὑπογράφει τὸ πρωτόκολλον μετ' ἐπιφυλάξεως, ἐὰν δὲ καὶ τοῦτο ἀρνηθῇ, τὸ πρωτόκολλον κοινοποιεῖται αὐτῷ διὰ τῆς Διευθύνσεως τῆς Ἀστυνομίας Πόλεων. Εἰς ἀμφοτέρας τὰς περιπτώσεις ὁ ἐργολάβος δικαιοῦται ὅπως ἐντὸς ἀνατρεπτικῆς προθεσμίας πέντε ἡμερῶν ἀπὸ τῆς μετ' ἐπιφυλάξεως ὑπογραφῆς ἢ τῆς ὑπὸ τῆς ἀστυνομίας πόλεων κοινοποιήσεως, ὑποβάλῃ ἐγγράφως τὰς ἀντιρρήσεις εἰς τὸν Πρύτανιν τοῦ ΕΜΠ διὰ τοῦ ἐπιβλέποντος μηχανικοῦ.

3. Ὁ Πρύτανις τοῦ ΕΜΠ ὑποχρεοῦται ὅπως μετὰ τὴν λῆξιν τῆς πενθημέρου προθεσμίας, ὑποβάλῃ τῇ Διαχειριστικῇ Ἐπιτροπῇ τὸ πρωτόκολλον, ἐφ' ὅσον δὲν ὑπάρχει ἀντίρρησις ἢ δὲν ὑπεβλήθη τοιαύτη ἐκ μέρους τοῦ ἐργολάβου πρὸς ἔγκρισιν.

Ἐὰν ὁ ἐργολάβος ὑποβάλῃ ἀντιρρήσεις, τὸ πρωτόκολλον ὑποβάλλεται τῇ Διαχειριστικῇ Ἐπιτροπῇ ἐντὸς τριῶν ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἐπιδόσεως τῶν ἀντιρρήσεων τοῦ ἐργολάβου, ἐφαρμοζομένων τῶν περὶ λύσεως διαφωνιῶν διατάξεων τοῦ παρόντος.

4. Εἰς πάσας τὰς περιπτώσεις ἐπὶ τῶν νέων τιμῶν ἀποφαίνεται ὁριστικῶς ἡ Διαχειριστικὴ Ἐπιτροπὴ μετὰ γνώμην τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ τοῦ ἐργολάβου ὑποχρεουμένου εἰς τὴν ἐκτέλεσιν τῶν νέων ἐργασιῶν ἐπὶ ταῖς ὑπὸ τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς κανονισθείσαις ὁριστικαῖς τιμαῖς.

Ἄρθρον 20.

Αὔξησις ἐργασίας.

Ὁ ἐργολάβος ὑποχρεοῦται ἐὰν γίνῃ αὔξησις τῶν ἔργων νὰ ἐξακολουθήσῃ τὴν ἐκτέλεσιν αὐτῶν, ἐὰν ἡ προσθήκη δὲν ὑπερβῇ τὸ πέμπτον τῆς ἐργολαβίας. Πέραν τοῦ ὅρου τούτου ὁ ἐργολάβος δικαιοῦται ν' ἀποποιηθῇ τὴν προσθήκην καὶ ζητήσῃ τὴν διάλυσιν τῆς ἐργολαβίας ἄνευ τινὸς ἀποζημιώσεως.

Ἄρθρον 21

Ἐλάττωσις ἐργασίας.

1. Ἐὰν τὸ σύνολον τῶν ἔργων μειωθῇ, ὁ ἐργολάβος εἰς οὐδεμίαν δικαιοῦται ἀποζημίωσιν, λόγῳ διαφυγόντος κέρδους ἢ δι' οἱανδήποτε ἄλλην αἰτίαν ἐφ' ὅσον ἡ ἐλάττωσις τῆς δαπάνης δὲν εἶναι ἀνωτέρα τοῦ πέμπτου τῆς ἀρχικῶς ἐγκριθείσης, ὁσηδήποτε καὶ ἂν ᾖ κατὰ κονδύλιον.

2. Ἐὰν ἡ ἐλάττωσις τῆς δαπάνης ὑπερβαίνῃ τὸ ἓν πέμπτον τῆς ἀρχικῶς ἐγκριθείσης, ὁ ἐργολάβος λαμβάνει ἀποζημίωσιν, ἐὰν κατὰ τὴν ἀπόλυτον κρίσιν τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς ὑπάρχῃ περίπτωσις κανονιζομένης ὑπὸ τοῦ ἐπιβλέποντος τὰ ἔργα μηχανικοῦ κατὰ πρῶτον καὶ ὑπὸ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ.

Ἄρθρον 22

Παῦσις ἢ διακοπὴ τῶν ἔργων.

1. Ὅταν ἀναβληθῇ ἡ ἔναρξις τῶν ἔργων ὑπὲρ τοὺς δύο μῆνας ἀπὸ τῆς ὑπογραφῆς τοῦ ἐργολαβικοῦ συμβολαίου, ἐξ ὑπαιτιότητος ἢ διαταγῆς τῆς ὑπηρεσίας, ἡ ἐργολαβία θεωρεῖται διαλελυμένη ὡς πρὸς τὸν ἐργολάβον, ἐὰν δηλώσῃ τοῦτο εἰς τὴν Πρυτανείαν τοῦ ΕΜΠ, ἐν τοιαύτῃ δὲ περιπτώσει ὁ ἐργολάβος ἀποζημιοῦται κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἐδαφίου 13 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ παρόντος.

2. Ἐὰν μετὰ τὴν ἔναρξιν τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἐργασιῶν διακοπῶσιν αὗται ὑπὲρ τοὺς τρεῖς μῆνας, ἐξ ὑπαιτιότητος

ἢ διαταγῇ τῆς ὑπηρεσίας, ἡ ἐργολαβία θεωρεῖται διαλελυμένη ὡς πρὸς τὸν ἐργολάβον, ἐὰν δηλώσῃ τοῦτο εἰς τὴν Πρυτανείαν τοῦ ΕΜΠ, ἐν τοιαύτῃ δὲ περιπτώσει ἀποζημιοῦται ὁ ἐργολάβος διὰ τὴν ἐκ τῆς μειώσεως τῶν ἐργασιῶν προσγενομένην αὐτῷ ζημίαν, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ προηγουμένου ἄρθρου, ἅμα δ' ἐπιστρέφεται αὐτῷ τὸ ὑπερβάλλον τέλος χαρτοσήμου τοῦ ἐργολαβικοῦ συμβολαίου, ἐντόκως ἀπὸ τῆς καταβολῆς μέχρις ἐξοφλήσεως. Τὸ πληρωτέον τέλος χαρτοσήμου λογίζεται ἐπὶ τοῦ ποσοῦ τοῦ τελικοῦ λογαριασμοῦ τῆς ἐκκαθαριζομένης ἐργολαβίας.

3. Ὅταν μετ' ἀπόφασιν τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς τῇ διαταγῇ τῆς Πρυτανείας τοῦ ΕΜΠ παύσωσιν ὁριστικῶς τὰ ἔργα, ἡ ἐργολαβία θεωρεῖται αὐτοδικαίως διαλελυμένη καὶ ὁ ἐργολάβος ἀποζημιοῦται κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου.

4. Ὅσάκις κατὰ τὰς ἀνωτέρω διατάξεις ὡς καὶ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἐδαφίου 13 τοῦ ἄρθρου 5, ἀπαιτεῖται δήλωσις τοῦ ἐργολάβου διὰ τὴν διάλυσιν τῆς ἐργολαβίας, αὕτη ἐπιδίδεται πάντοτε πρὸς τὴν Πρυτανείαν τοῦ ΕΜΠ διὰ τὴν πρὸς τὴν Διαχειριστικὴν Ἐπιτροπὴν ὑποβολήν. Ἐφ' ὅσον τοιαύτη δήλωσις δὲν ἐπιδοθῇ τῇ Πρυτανείᾳ τοῦ ΕΜΠ, πᾶσα διαταγὴ τῆς ὑπηρεσίας πρὸς ἔναρξιν ἢ συνέχισιν τῶν ἔργων εἶναι ἰσχυρά, ἀπόλλυσι δὲ μετ' αὐτὴν ὁ ἐργολάβος τὸ δικαίωμα νὰ ἐπικαλεσθῇ τὴν πάροδον τῶν σχετικῶν νομίμων προθεσμιῶν.

Ἄρθρον 23.

Καταναγκαστικὰ ἔργα. Ἔκπτωσις ἐργολάβου.

1. Ὅσάκις ὁ ἐργολάβος δὲν συμμορφοῦται πρὸς τὰς ἐκ τῆς συγγραφῆς τῶν ὑποχρεώσεων καὶ τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἀπορρεούσας ὑποχρεώσεις του ἢ τὰς ὑπὸ τῆς ὑπηρεσίας δοθείσας αὐτῷ ἐγγράφους διαταγάς, καλεῖται δι' εἰδικῆς διαταγῆς τοῦ Πρυτανέως τοῦ ΕΜΠ, ἀπαραιτήτως ὑπομιμνησκούσης τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἄρθρου, ὅπως ἐντὸς ἀναλόγου προθεσμίας, οὐχὶ ἐλάσσονος τῶν δέκα ἡμερῶν, συμμορφωθῇ πρὸς τὰς ὑποχρεώσεις του ἢ τὰς ἐγγράφως δοθείσας αὐτῷ διαταγάς.

2. Ἡ ὡς ἄνω εἰδικὴ διαταγὴ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ κοινοποιεῖται τῷ ἐργολάβῳ διὰ τοῦ ἐπιβλέποντος τὰ ἔργα μηχανικοῦ, ὅστις μετὰ τὴν πάροδον τῆς ταχθείσης προθεσμίας, ἀναφέρει τῷ Πρυτάνει τοῦ ΕΜΠ ὑπευθύνως ἐὰν ὁ ἐργολάβος συνεμορφώθη ἢ οὐ πρὸς τὰ διαταχθέντα.

3. Ἐὰν ὁ ἐργολάβος δὲν συνεμορφώθη τῇ εἰδικῇ διαταγῇ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ ἐντὸς τῆς ταχθείσης προθεσμίας, ὁ Πρύτανις δι' ἀποφάσεως τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς κηρύσσει αὐτὸν ἔκπτωτον τῆς ἐργολαβίας καὶ διατάσσει τὴν παῦσιν τῶν ἐργασιῶν. Ἡ ἀπόφασις αὕτη κοινοποιεῖται τῷ ἐργολάβῳ διὰ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ, ὅστις συγχρόνως καλεῖ αὐτὸν ὅπως εἰς ὡρισμένον τόπον καὶ χρόνον παραστῇ εἰς τὴν ἀπογραφὴν τῶν ἐκτελεσθεισῶν ἐργασιῶν καὶ τῶν ἐν τοῖς ἐργοταξίοις προμηθευθέντων ὑλικῶν, εἰς ἣν προβαίνει ἡ ὑπηρεσία καὶ ἐν ἀπουσίᾳ τοῦ ἐργολάβου, ἐφ' ὅσον οὗτος ἁρμοδίως κληθείς, δὲν παραστῇ αὐτοπροσώπως ἢ διὰ τοῦ ἀντιπροσώπου του.

4. Ἡ ὡς ἄνω ἀπόφασις δὲν ἀναστέλλεται εἰμὴ ἐφ' ὅσον ὁ ἐργολάβος ἐντὸς ἀνατρεπτικῆς προθεσμίας πέντε ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως αὐτῷ τῆς περὶ ἐκπτώσεως ἀποφάσεως ἤθελεν ὑποβάλει τῷ ἐπιβλέποντι μηχανικῷ ἔνστασιν κατ' αὐτῆς. Ἡ ἔνστασις αὕτη ἐπιδίδεται πάντοτε τῷ ἐπὶ τῆς ἐπιβλέψεως τῶν ἔργων μηχανικῷ, ὅστις ἐκτίθησι τὰς ἐπὶ τῶν ἐνστάσεων τοῦ ἐργολάβου ἀντιρρήσεις του ἐγγράφως καὶ ὑποβάλλει πάντα τὰ σχετικὰ τῷ Πρυτάνει, ὅστις μετὰ τῶν τυχὸν παρατηρήσεών του ὑποβάλλει ταῦτα τῇ Διαχειριστικῇ Ἐπιτροπῇ, ἥτις ἀποφαίνεται ὁριστικῶς, ἐπὶ τῆς ἀναστολῆς τῆς περὶ ἐκπτώσεως τοῦ ἐργολάβου ἀποφάσεώς της.

5. Ἐν περιπτώσει ἐκπτώσεως τοῦ ἐργολάβου, ἡ Διαχειριστικὴ Ἐπιτροπὴ δικαιοῦται νὰ διατάξῃ νέαν ἐργολαβίαν, εἴτε νὰ ἐκτελέσῃ καθ' οἱονδήποτε τρόπον μέρος ἢ τὸ ὅλον τῶν ὑπολειπομένων ἐργασιῶν, εἰς βάρος καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ ἐκπτώτου ἐργολάβου, τοῦ ὑπολογισμοῦ τῆς βαρυνούσης αὐτὸν δαπάνης γιγνομένου ἐπὶ τῇ βάσει τῶν ποσοτήτων καὶ εἰδῶν ἐργασίας, δι' ἃ οὗτος ἦτο ὑπόχρεως. Καὶ ἐὰν μὲν ἡ δαπάνη αὕτη ἀποβῇ μεγαλυτέρα τῆς τοῦ προϋπολογισμοῦ, ἡ διαφορὰ κρατεῖται ἐκ τῶν ὀφειλομένων τῷ ἐργολάβῳ ἐκ τῆς αὐτῆς ἢ ἑτέρας ἐργολαβίας, ἐν περιπτώσει ἀνεπαρκείας ἐπιφυλασσομένων τῷ ΕΜΠ τῶν ἐναντίον τοῦ ἐργολάβου δικαιωμάτων του. Ἐὰν δὲ ἡ δαπάνη ἀποβῇ μικροτέρα τῆς τοῦ προϋπολογισμοῦ, ἡ διαφορὰ προσκτᾶται ὑπὸ τοῦ ΕΜΠ, οὐδεμίαν ἀπαίτησιν δυναμένου νὰ ἔχῃ ἐπ' αὐτῆς τοῦ ἐκπτώτου ἐργολάβου.

6. Ὁ ἐργολάβος δύναται μετὰ τὴν ἔκπτωσιν αὐτοῦ, τῇ ἐγκρίσει τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς νὰ ἐκτελέσῃ τὰ ὑπολειπόμενα ἔργα, ἐὰν ἀποδείξῃ ὅτι ἔχει τὰ μέσα ὅπως φέρῃ ταῦτα εἰς πέρας. Ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει, μετὰ τὴν ἔγκαιρον καὶ καλὴν τῶν ἔργων ἐκτέλεσιν, δύναται ἡ Διαχειριστικὴ Ἐπιτροπὴ μετὰ πρότασιν τοῦ Πρυτανέως καὶ γνωμοδότησιν τοῦ ἐπιβλέποντος μηχανικοῦ νὰ ἄρῃ τὴν ἔκπτωσιν τοῦ ἐργολάβου, ἐξαφανίζουσα τὴν προγενεστέραν ἀπόφασίν της.

7. Καθ' ἃς περιπτώσεις μέχρις οὗ ἀπορανθῇ ἡ Διαχειριστικὴ Ἐπιτροπὴ ἐπὶ τῆς ἐκπτώσεως τοῦ ἐργολάβου, παρίστανται ἀνάγκη ἐκτελέσεως ἐργασιῶν, εἴτε πρὸς πρόληψιν ζημιῶν ἐπὶ τῶν τετελεσμένων ἢ ἡμιτελῶν ἔργων, εἴτε πρὸς ἐξασφάλισιν τοῦ δυνατοῦ τῆς συνεχείας αὐτῶν βραδύτερον, εἴτε δι' οἱονδήποτε λόγον, αἱ ἐργασίαι αὗται ἐκτελοῦνται ὑπὸ τῆς ὑπηρεσίας. Καὶ ἐὰν μὲν ἡ ἔκπτωσις κυρωθῇ, αἱ δαπάναι βαρύνουσι τὸν ἐργολάβον κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἐδαφίου 5 τοῦ παρόντος ἄρθρου, ἐὰν δὲ ἀκυρωθῇ, ἡ δαπάνη βαρύνει τὸ ΕΜΠ, ἀφαιροῦνται ὅμως ἐκ τῆς ἐπιμετρήσεως αἱ ἐκτελεσθεῖσαι ἐργασίαι, ἀποδιδομένου τῷ ἐργολάβῳ ποσοστοῦ 10 ο/ο ἐπὶ τῆς κατὰ τὸν προϋπολογισμὸν ἀξίας τῶν ὑπὸ τῆς ὑπηρεσίας ἐκτελεσθεισῶν ἐργασιῶν.

8. Τὸ ΕΜΠ δικαιοῦται ἐν περιπτώσει ἐκπτώσεως τοῦ ἐργολάβου νὰ μὴ συνεχίσῃ τὰ ἔργα ἢ νὰ ἐκτελέσῃ μόνον τὰς κατὰ τὴν κρίσιν του ἀναγκαίας ἐργασίας πρὸς πρόληψιν ζημιῶν ἐπὶ τῶν τετελεσμένων ἔργων ἢ ἐξασφάλισιν τῆς συνεχίσεως αὐτῶν βραδύτερον ἢ δι' οἱονδήποτε λόγον εἰς βάρος καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ ἐκπτώτου ἐργολάβου, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου.

Ἄρθρον 24.

Διακανονισμὸς ἐργολαβιῶν ἀποβιούντων ἢ πτωχευόντων ἐργολάβων.

1. Ἐὰν ἀποβιώσῃ ἢ πτωχεύσῃ ὁ ἐργολάβος, ἡ ἐργολαβία διαλύεται αὐτοδικαίως, ἐκτὸς ἐὰν ἡ Διαχειριστικὴ Ἐπιτροπή, τῇ αἰτήσει τῶν ἀνηλίκων κληρονόμων ἢ τῶν δανειστῶν, ἐγκρίνῃ τὴν ἀποπεράτωσιν τῶν ἐργασιῶν ὑπ' αὐτῶν, ἀναλαμβανόντων τὰ δικαιώματα καὶ πάσας τὰς ὑποχρεώσεις τοῦ ἐκλιπόντος ἢ πτωχεύσαντος ἐργολάβου.

2. Ἡ περὶ συνεχείας τῶν ἐργασιῶν αἴτησις τῶν ἐνηλίκων κληρονόμων τοῦ ἀποβιώσαντος ἢ τῶν δανειστῶν τοῦ πτωχεύσαντος, πρέπει νὰ ὑποβληθῇ ἐντὸς προθεσμίας εἴκοσιν ἡμερῶν ἀπὸ τοῦ θανάτου ἢ τῆς πτωχεύσεως τοῦ ἐργολάβου, ἧς παρερχομένης ἀπράκτου, ἀπόλυται τὸ δικαίωμα τῶν κληρονόμων ἢ δανειστῶν νὰ αἰτήσωνται τὴν συνέχειαν καὶ ἀποπεράτωσιν τῶν ἐργασιῶν ὑπ' αὐτῶν.

3. Ἐν περιπτώσει διαλύσεως τῆς ἐργολαβίας αἰτίᾳ θανάτου ἢ πτωχεύσεως τοῦ ἐργολάβου, τὰ ἐκτελεσθέντα ἔργα παραδίδονται ὑπὸ τῶν κληρονόμων ἢ δανειστῶν ἢ τῶν ἀντιπροσώπων αὐτῶν καταμετρούμενα δὲ παραλαμβάνονται, κατὰ τὰς περὶ παραλαβῆς διατάξεις τοῦ παρόντος.

4. Ἐν περιπτώσει διαλύσεως τῆς ἐργολαβίας αἰτίᾳ θανάτου τοῦ ἐργολάβου, μετὰ τὴν σύνταξιν τοῦ ἐργολαβικοῦ συμβολαίου καὶ πρὸ τῆς ἐνάρξεως τῶν ἔργων, ἀποδίδονται

εἰς τοὺς νομίμους κληρονόμους αὐτοῦ τὰ ὑπὸ τοῦ θανόντος ἐργολάβου καταβληθέντα τέλη τοῦ ἐργολαβικοῦ συμβολαίου ὡς καὶ ἡ ἐγγύησις.

Ἄρθρον 25.

Ἐπιμέτρησις ἐργασιῶν.

1. Ἅμα τῷ πέρατι τῶν ἐργασιῶν ὁ ἐργολάβος ὑποχρεοῦται ν' ἀναφέρῃ τοῦτο εἰς τὸν Πρύτανιν τοῦ ΕΜΠ, ὅστις ὀφείλει ἐντὸς ἑπτὰ ἡμερῶν νὰ ἐξακριβώσῃ διὰ τοῦ ἐπιβλέποντος μηχανικοῦ ἢ αὐτοπροσώπως, ἐὰν ὄντως τὰ ἔργα ἐπεραιώθησαν.

2. Βεβαιουμένης τῆς περαιώσεως τῶν ἔργων, ὁ Πρύτανις τοῦ ΕΜΠ ὑποχρεοῦται ὅπως καταρτίσῃ μετὰ τοῦ ἐπιβλέποντος μηχανικοῦ τὴν ὁριστικὴν ἐπιμέτρησιν δι' ἀπ' εὐθείας καταμετρήσεως ἐντὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς ἐπιδόσεως τῆς ἀναφορᾶς τοῦ ἐργολάβου περὶ περαιώσεως τῶν ἐργασιῶν.

Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν πρόκειται περὶ ἔργου μεγάλου ἢ περὶ ἔργου, οὗτινος ἡ καταμέτρησις εἶναι δυσχερής, λόγῳ τῆς ὥρας τοῦ ἔτους ἢ ἄλλων συνθηκῶν, ἡ ἀνωτέρω μηνιαία προθεσμία δύναται νὰ παραταθῇ δι' ἀποφάσεως τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς, ἀναλόγως. Κατὰ τὰς ἐπὶ τόπου καταμετρήσεις καλεῖται ἵνα παραστῇ καὶ ὁ ἐργολάβος, μὴ παρακωλυομένης τῆς διενεργείας αὐτῶν καὶ ἐν ἀπουσίᾳ αὐτοῦ, ἐφ' ὅσον ἁρμοδίως κληθείς, δὲν ἤθελε παραστῇ.

3. Ἐν τῇ ὁριστικῇ ἐπιμετρήσει ἀναγράφονται αἱ πραγματικαὶ διαστάσεις ἢ ποσότητες τῶν διαφόρων μερῶν τοῦ ἔργου, ἐφ' ὅσον δὲν εἰσὶν ἀνώτεραι τῶν συμβατικῶν ἢ τῶν ὑπὸ τῆς ὑπηρεσίας διαταχθεισῶν καὶ ὅφ' ὅσον αἱ τυχὸν μικρότεραι τούτων ἔχουσι γίνει ἀποδεκταί, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 10. Ἐφ' ὅσον ὅμως εἰσὶν ἀνώτεραι, ἀναγράφονται μόνον αἱ συμβατικαὶ ἢ αἱ ὑπὸ τῆς ὑπηρεσίας διαταχθεῖσαι καὶ ἐπὶ τῇ βάσει αὐτῶν καθορίζονται αἱ ὁριστικαὶ πληρωτέαι ποσότητες τῶν διαφόρων ἐργασιῶν.

4. Ἐφ' ὅσον δὲν ὑπάρχουσιν ἰδιαίτεροι ὅροι ἐν τῇ συγγραφῇ τῶν ὑποχρεώσεων, ἡ καταμέτρησις τῶν διαστάσεων καὶ ποσοτήτων τῶν διαφόρων εἰδῶν ἐργασίας γίνεται ἐπὶ τῶν πράγματι διὰ τῶν ἐργασιῶν τούτων ἐκτελεσθέντων μερῶν τοῦ ἔργου, ἐπ' οὐδεμιᾷ προφάσει ἐπιτρεπομένου ὅπως λαμβάνωνται ὑπ' ὄψιν τυχὸν ἔθιμα ἢ συνήθειαι, ἔστω καὶ κοινῶς παραδεδεγμένα.

5. Ἐὰν ὁ ἐργολάβος ἁρμοδίως καλούμενος ὅπως λάβῃ γνῶσιν τῆς ἐπιμετρήσεως καὶ ὑπογράψῃ ταύτην, δὲν προσέλθῃ ἢ ἀρνηθῇ τὴν ὑπογραφήν, ἡ ἐπιμέτρησις κοινοποιεῖται αὐτῷ διὰ τῆς Διευθύνσεως τῆς Ἀστυνομίας Πόλεων.

6. Ἐὰν ὁ ἐργολάβος ὑπογράψῃ μετ' ἐπιφυλάξεως ἢ ἐὰν ἡ ἐπιμέτρησις κοινοποιηθῇ αὐτῷ διὰ τῆς Διευθύνσεως τῆς Ἀστυνομίας Πόλεων, δικαιοῦται ὅπως ἐντὸς ἓξ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ὑπογραφῆς ἢ τῆς κοινοποιήσεως, ὑποβάλῃ ἐγγράφως τὰς ἀντιρρήσεις του εἰς τὸν Πρύτανιν τοῦ ΕΜΠ, ὅστις ἀποφαίνεται ἐπ' αὐτῶν δι' ἐγγράφου ἐκθέσεως, προσαρτωμένης μετὰ τῆς ἀναφορᾶς τοῦ ἐργολάβου εἰς τὴν ἐπιμέτρησιν, ἣν ὑποβάλλει τῇ Διαχειριστικῇ Ἐπιτροπῇ πρὸς θεώρησιν καὶ ἔλεγχον, ἐντὸς ὀκτὼ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς κατὰ τ' ἀνωτέρω ἑξαημέρου προθεσμίας.

Κατὰ τὴν παραλαβὴν τῶν ἐργασιῶν, ἡ παραλαμβάνουσα ἐπιτροπὴ ὀφείλει νὰ ἐξετάσῃ τὰς ἐπὶ τῆς ἐπιμετρήσεως ἀντιρρήσεις τοῦ ἐργολάβου καὶ ν' ἀποφανθῇ ἐπ' αὐτῶν ἐν τῷ πρωτοκόλλῳ τῆς παραλαβῆς.

Ἄρθρον 26.

Διακανονισμὸς λογαριασμῶν.

1. Οἱ λογαριασμοὶ τῶν πληρωμῶν τῶν ἐργολάβων κανονίζονται ἐπὶ τῇ βάσει τῶν ποσοτήτων τῶν ἐκτελεσθεισῶν ἐργασιῶν καὶ τῶν ἐν τῷ ἐγκεκριμένῳ τιμολογίῳ ἀντιστοίχων τιμῶν μονάδος, ὧν ἐπ' οὐδενὶ λόγῳ ἐπιτρέπεται ἡ τροποποίησις, πλὴν ἐὰν εἰδικὸς περὶ τούτου νόμος προνοεῖ ἢ ἐὰν ἄλλως καθορίζεται ἐν τῇ συγγραφῇ.

2. Οἱ λογαριασμοὶ ἐκδίδονται διὰ πλήρως τετελεσμένας ἐργασίας καὶ διὰ προμηθείας δοκίμων ὑλικῶν ἐν τοῖς ἐργοταξίοις καὶ διὰ μὲν τὰς πρώτας γίνεται κράτησις λόγῳ ἐγγυήσεως 10 ο)ο ἐπὶ τῆς ἀξίας αὐτῶν, διὰ δὲ τὰς προμηθείας 20 ο)ο. Ἐὰν κατόπιν προτάσεως τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ κριθῇ ὅτι ἡ κράτησις 10 ο)ο ἐπὶ τῶν ἐκτελεσθεισῶν ἐργασιῶν ὑπερβαίνει τὸ ἀναγκαῖον ποσὸν πρὸς ἐξασφάλισιν τοῦ ΕΜΠ, δύναται ἡ Διαχειριστικὴ Ἐπιτροπὴ ν' ἀποφασίσῃ τὴν ἀπόδοσιν ἀναλόγου μέρους τῶν κρατήσεων, αἵτινες ἀποδίδονται ὁλοσχερῶς μετὰ τὴν ὁριστικὴν παραλαβήν.

3. Ὁ ἀριθμὸς τῶν μέχρι τῆς προσωρινῆς παραλαβῆς ἐκδιδομένων λογαριασμῶν εἶναι ἀναλόγως πρὸς τὴν ὁλικὴν τῶν ἔργων δαπάνην καὶ τὸ εἶδος, τὰς συνθήκας καὶ τὸ ἀναγκαῖον κεφάλαιον κινήσεως.

4. Οἱ λογαριασμοὶ τῶν πληρωμῶν τῶν ἐργολάβων συντάσσονται καὶ ὑπογράφονται ὑπὸ τοῦ ἐπιβλέποντος μηχανικοῦ, ἐλέγχονται καὶ θεωροῦνται ὑπό τε τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ καὶ τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς. Τὰ δὲ χρηματικὰ ἐντάλματα πληρωμῆς ἐκδίδονται κατὰ τὰς ἰσχυούσας ἄχρι τοῦδε διατάξεις.

Ἄρθρον 27.

Προσωρινὴ παραλαβή.

1. Ἐντὸς δέκα πέντε ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 24 ὑποβολῆς τῆς ἐπιμετρήσεως εἰς τὸν Πρύτανιν τοῦ ΕΜΠ ἢ τῆς λήξεως τῶν ἐν τῷ αὐτῷ ἄρθρῳ 24 προθεσμιῶν διὰ τὴν ἄσκησιν τοῦ δικαιώματος τῶν ἐνστάσεων, ὀφείλει οὗτος ν' ἀναφέρῃ τῷ Πρυτάνει τοῦ ΕΜΠ καὶ νὰ ζητήσῃ τὴν ἔκδοσιν ἀποφάσεως τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς διὰ τὴν προσωρινὴν παραλαβὴν τῶν ἔργων.

2. Ὁ Πρύτανις τοῦ ΕΜΠ, προκειμένου περὶ ἔργων, ὧν ἡ ἀξία δὲν ὑπερβαίνει τὰς πεντακοσίας χιλιάδας δραχμῶν προβαίνει ἐντὸς διμήνου τὸ πολὺ ἀπὸ τῆς πρὸς αὐτὸν ἀναφορᾶς τοῦ ἐπιβλέποντος τὰ ἔργα μηχανικοῦ εἰς τὴν σύστασιν τριμελοῦς ἐπιτροπῆς διὰ τὴν παραλαβήν.

3. Προκειμένου περὶ ἔργων, ὧν ἡ ἀξία ὑπερβαίνει τὰς πεντακοσίας χιλιάδας δραχμῶν, ὁ Πρύτανις τοῦ ΕΜΠ ζητεῖ ἐντὸς δέκα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς λήψεως τῆς ἀναφορᾶς τοῦ ἐπιβλέποντος τὰ ἔργα μηχανικοῦ ἀπὸ τὴν Διαχειριστικὴν Ἐπιτροπὴν τὴν σύστασιν τριμελοῦς Ἐπιτροπῆς, ἧς τὰ μέλη εἰσὶ καθηγηταὶ τοῦ ΕΜΠ.

4. Αἱ ὑπὸ τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς ἢ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ συνιστώμεναι Ἐπιτροπαὶ ὀφείλουσι νὰ προβαίνωσιν εἰς τὴν ἀνατιθεμένην αὐταῖς παραλαβήν, ἐντὸς μηνὸς τὸ πολὺ ἀπὸ τῆς συστάσεώς των.

5. Αἱ Ἐπιτροπαί, ἐξελέγχουσαι τὴν ἐπιμέτρησιν κατὰ τὸ ἐφικτὸν καὶ κατὰ τὴν κρίσιν αὐτῶν, παραλαμβάνουσι τὰ ἔργα ἐν τῷ συνόλῳ αὐτῶν, ἐπί τε τῆς ποσότητος τῶν διαφόρων ἐργασιῶν καὶ τῆς ποιότητος τῶν ἔργων τὴν εὐθύνην φέρει ἀκεραίαν ὁ ἐπιβλέψας τὴν ἐκτέλεσιν μηχανικός, ἐὰν τὰ ἔργα ἐκ δόλου ἢ ἀμελείας ἐξετελέσθησαν κακῶς, καθ' ὃν βαθμὸν ἤθελε κρίνει ἡ Διαχειριστικὴ Ἐπιτροπή, κατόπιν ἐκθέσεως τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ.

6. Πᾶσαι αἱ παραλαβαὶ ἐκτελοῦνται ἐπὶ παρουσίᾳ καὶ τοῦ ἐργολάβου ἢ καὶ ἐν ἀπουσίᾳ αὐτοῦ, ἐὰν καταλλήλως κληθεὶς δὲν παραστῇ, ὁπότε τὸ πρωτόκολλον παραλαβῆς κοινοποιεῖται αὐτῷ διὰ τῆς Διευθύνσεως τῆς Ἀστυνομίας Πόλεων. Καθ' ὅμοιον τρόπον κοινοποιεῖται τῷ ἐργολάβῳ τὸ πρωτόκολλον, ἐὰν οὗτος δὲν ὑπογράψῃ τοῦτο ἀνεπιφυλάκτως ἢ μετ' ἐπιφυλάξεως.

7. Ἐὰν ὁ ἐργολάβος ὑπογράψῃ μετ' ἐπιφυλάξεως ἢ ἐὰν τὸ πρωτόκολλον κοινοποιηθῇ αὐτῷ ὑπὸ τῆς Διευθύνσεως τῆς Ἀστυνομίας Πόλεων, δικαιοῦται οὗτος ὅπως, ἐντὸς προθεσμίας ἓξ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ὑπογραφῆς ἢ τῆς κοινοποιήσεως, ὑποβάλῃ ἐγγράφως πρὸς τὸν Πρύτανιν τοῦ ΕΜΠ διὰ τοῦ ἐπιβλέποντος μηχανικοῦ τὰς ἐνστάσεις του, ὅστις γνωμοδοτεῖ ἐπ' αὐτῶν, ὑποβάλλει τὸ πρωτόκολλον εἰς τὴν Διαχειριστικὴν Ἐπιτροπήν, ἥτις ἀποφασίζει ὁριστικῶς ἐπὶ τῶν ἐνστάσεων. Ὅταν δὲν ὑποβληθῶσιν ὑπὸ τοῦ ἐργολάβου ἐνστάσεις ἐντὸς τῆς ἑξαημέρου προθεσμίας, τὸ πρωτόκολλον

ὑποβάλλεται ὑπὸ τοῦ ἐπιβλέποντος τὰ ἔργα μηχανικοῦ ἀπ' εὐθείας εἰς τὸν Πρύτανιν τοῦ ΕΜΠ.

8. Ἐπὶ τῶν πρωτοκόλλων παραλαβῆς ἀποφαίνεται ὁριστικῶς ἡ Διαχειριστικὴ Ἐπιτροπή, μετὰ γνώμην τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ, καθ' ἃς περιπτώσεις, ὑπὸ τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος, ἀπαιτεῖται τοιαύτη γνωμοδότησις.

Ἄρθρον 28.

Συντήρησις τῶν ἔργων μέχρι τῆς ὁριστικῆς παραλαβῆς.

1. Ἐν τῇ συγγραφῇ τῶν ὑποχρεώσεων ἑκάστης ἐργολαβίας, ὁρίζεται ὁ χρόνος ἐγγυήσεως, καθ' ὃν μετὰ τὴν ἐντελῆ ἀποπεράτωσιν τῶν ἔργων, ὑποχρεοῦται ὁ ἐργολάβος νὰ τηρῇ ταῦτα ἐν καλῇ καταστάσει συντηρήσεως, ἐπισκευάζων αὐτὰ καὶ ἐπανορθῶν πᾶσαν ἐκ συνήθους χρήσεως φθορὰν ἢ βλάβην. Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν ἐν τῇ συγγραφῇ δὲν ὁρίζεται ὁ χρόνος οὗτος, τότε διὰ μὲν τὰς κατασκευὰς οἰκοδομικῶν ἔργων λογίζεται εἰς ἐννέα μῆνας, διὰ δὲ τὰ ἄλλης κατηγορίας ἔργα εἰς τρεῖς μῆνας. Τὰ χρονικὰ ταῦτα διαστήματα λογίζονται πάντοτε ἀρχόμενα ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς βεβαιώσεως ὑπὸ τῆς Πρυτανείας τοῦ ΕΜΠ, ὅτι τὰ ἔργα ἀποπερατώθησαν ἐντελῶς.

2. Ἐὰν ὁ ἐργολάβος παραμελῇ τὴν συντήρησιν τῶν ἔργων, ἐκ τούτου δ' ἐπῆλθεν ἢ ἐπίκειται βλάβη αὐτῶν, καλεῖται οὗτος ὑπὸ τῆς Πρυτανείας τοῦ ΕΜΠ ἐντὸς ὡρισμένης προθεσμίας νὰ προβῇ εἰς τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἀναγκαίων ἐργασιῶν. Τούτου μὴ γενομένου, αἱ ἐργασίαι ἐκτελοῦνται ὑπὸ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ εἰς βάρος καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ ἐργολάβου, τῶν σχετικῶν δαπανῶν κρατουμένων ἐκ τῶν ὀφειλομένων αὐτῷ ἐκ τῆς αὐτῆς ἐργαλαβίας, ἐν ἀνεπαρκείᾳ τῶν ὁποίων εἰσπράττεται τὸ ὑπόλοιπον κατὰ τὰς περὶ εἰσπράξεως δημοσίων ἐσόδων διατάξεις.

3. Προκειμένου περὶ ἐπισκευῶν καὶ ἀνακαινίσεων κτηρίων, ἐφ' ὅσον ἐν τῇ συγγραφῇ οὐδὲν περὶ χρόνου ἐγγυήσεως ἀναγράφεται, γνωμοδοτεῖ ἡ Ἐπιτροπὴ τῆς παραλαβῆς, ἐὰν λόγῳ τοῦ εἴδους τῶν ἐργασιῶν, τοῦ τρόπου ἐκτελέσεως αὐτῶν ἢ οἱωνδήποτε ἄλλων, πρέπει νὰ παρέλθῃ ὡρισμένος χρόνος ἐγγυήσεως ἢ οὐχί.

Ἄρθρον 29.

Ὁριστικὴ παραλαβή.

1. Μετὰ τὴν πάροδον τοῦ ἐν τῷ προηγουμένῳ ἄρθρῳ ὁριζομένου χρόνου ἐγγυήσεως γίνεται ἡ ὁριστικὴ παραλαβή, τῶν σχετικῶν Ἐπιτροπῶν συνιστωμένων κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 26 διὰ τὴν προσωρινὴν παραλαβὴν ὁριζόμενα.

2. Ὁ ἐπὶ τῶν ἔργων μηχανικὸς ὀφείλει ἅμα τῇ λήξει τοῦ χρόνου ἐγγυήσεως ν' ἀναφέρῃ τοῦτο τῇ Πρυτανείᾳ τοῦ ΕΜΠ, ἥτις ἐντὸς ὀκτὼ ἡμερῶν ὑποχρεοῦται νὰ ζητήσῃ παρὰ τῆς Διαχειριστικῆς Ἐπιτροπῆς τὴν σύστασιν Ἐπιτροπῆς παραλαβῆς τῶν ἔργων, ἥτις ὀφείλει νὰ προβῇ εἰς ταύτην, ἐντὸς διμήνου τὸ πολὺ ἀπὸ τῆς συστάσεώς της.

3. Ὡς πρὸς τὴν εὐθύνην τοῦ ἐπιβλέψαντος καὶ τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ, ἰσχύουσι καὶ διὰ τὴν ὁριστικὴν παραλαβὴν αἱ διατάξεις τοῦ ἐδαφ. 5 τοῦ ἄρθρου 26. Ὡς πρὸς τὴν στερεότητα τοῦ ἔργου καὶ τὴν δι' αὐτὴν εὐθύνην τοῦ ἐργολάβου ἰσχύουσιν αἱ διατάξεις τοῦ Ἀστικοῦ Δικαίου.

Ἄρθρον 30.

Τρόπος πληρωμῶν.

1. Αἱ πρὸς τοὺς ἐργολάβους πληρωμαὶ τῶν πιστοποιουμένων ἑκάστοτε ποσῶν γίνονται ἐφ' ὅσον ὑπάρχουσι διαθέσιμοι πιστώσεις, εἰς οὐδεμίαν δ' οὗτοι δικαιοῦνται ἀποζημίωσιν διὰ τὴν τυχὸν βραδύτητα τῶν πληρωμῶν κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἐργολαβίας.

Ἐὰν μετὰ πάροδον τριμήνου ἀπὸ τῆς ὁριστικῆς παραλαβῆς ἢ ἀπὸ τῆς κατόπιν διαλύσεως τοιαύτης μὴ ἀποπληρωθῇ ὁ ἐργολάβος, δικαιοῦται οὗτος εἰς τὴν ἀπόληψιν τόκου μέχρι τοῦ νομίμου ὁρίου.

3. Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν ἐβράδυνεν ἡ παραλαβὴ πταίσματι τοῦ ΕΜΠ, ὡς ὅριον ἐνάρξεως τῆς τοκοδοσίας, λογίζεται ὁ χρόνος καθ' ὃν δυνάμει τῶν ἐν ἄρθροις 26 καὶ 28 προθεσμιῶν ἠδύνατο καὶ ὤφειλε νὰ γίνῃ ἡ παραλαβή.

4. Τὸ ὅριον τοῦ τόκου καὶ ὁ χρόνος τῆς ἐνάρξεως τῆς τοκοδοσίας, ὅπου ἀπαιτεῖται προσδιορισμὸς τοιοῦτος, ὁρίζεται κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ νόμου.

Ἄρθρον 31.

Λύσις διαφωνιῶν.

1. Ἐὰν κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἔργων γεννηθῶσι διαφωνίαι μεταξὺ τοῦ ἐπιβλέποντος μηχανικοῦ καὶ τοῦ ἐργολάβου εἴτε ὡς πρὸς τὴν ποιότητα καὶ τὸ εἶδος τῶν ὑλικῶν ἢ τὰς διαστάσεις καὶ τὴν διάταξιν τῶν ἔργων καὶ ἐν γένει ὡς πρὸς τὴν τεχνικὴν αὐτῶν ἐκτέλεσιν, εἴτε ὡς πρὸς τὴν ἑρμηνείαν ἢ τὴν ἐκτέλεσιν τῆς συμβάσεως καὶ τῆς συγγραφῆς τῶν ὑποχρεώσεων, ὁ ἐργολάβος ὀφείλει δι' ἀναφορᾶς του πρὸς τὸν Πρύτανιν τοῦ ΕΜΠ, ἐντὸς πέντε ἡμερῶν ἀπὸ τῆς γενέσεως τῆς διαφωνίας νὰ ἐκθέσῃ τὰς ἀπόψεις του.

2. Ἡ ἀναφορὰ ὑποβάλλεται πάντοτε διὰ τοῦ ἐπιβλέποντος τὰ ἔργα μηχανικοῦ, ὅστις σὺν ταύτῃ ὑποβάλῃ τῷ Πρυτάνει τοῦ ΕΜΠ καὶ τὰς ἑαυτοῦ ἀντιρρήσεις.

3. Ὁ Πρύτανις τοῦ ΕΜΠ, ἐντὸς ὀκτὼ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς λήψεως τῶν ἐγγράφων διαφωνίας, λύει ταύτην δι' ἀποφάσεώς του, κοινοποιουμένης τῷ ἐπιβλέποντι τὰ ἔργα μηχανικῷ καὶ διὰ τούτου τῷ ἐργολάβῳ.

4. Ἐὰν ὁ ἐργολάβος δὲν ἀποδέχεται τὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ, ἢ ἐὰν πρόκειται περὶ διαφωνίας μετ' αὐτοῦ, δικαιοῦται ὅπως ἐντὸς ὀκτὼ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς ἀποφάσεως τοῦ Πρυτάνεως τοῦ ΕΜΠ ἢ τῆς γενέσεως τῆς μετ' αὐτοῦ διαφωνίας, ὑποβάλῃ τὰς ἐνστάσεις του διὰ τῆς Πρυτανείας εἰς τὴν Διαχειριστικὴν Ἐπιτροπήν. Ἡ Διαχειριστικὴ Ἐπιτροπὴ συγκεντροῦσα πάντα τὰ σχετικὰ ἀποφαίνεται ὁριστικῶς ἐπὶ τῆς διαφωνίας, τῆς ἀποφάσεως ταύτης οὔσης ὑποχρεωτικῆς διὰ τὸν ἐργολάβον.

5. Αἱ προθεσμίαι διὰ τὴν ὑποβολὴν ἐνστάσεως ἢ ἀντιρρήσεως εἰς τὰς περιπτώσεις διαφωνίας εἰσὶν ἀνατρεπτικαί.

Τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος, οὗτινος ἡ ἰσχὺς ἀρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως ἐν τῇ Ἐφημερίδι τῆς Κυβερνήσεως, ἀνατίθεμεν εἰς τοὺς ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν καὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑπουργούς.

Ἐν Δεκελείᾳ τῇ 25 Αὐγούστου 1934.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Δημοκρατίας

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΖΑΪΜΗΣ

Οἱ Ὑπουργοὶ

Ἐπὶ τῶν Οἰκονομ. Ὑφ)γὸς **Δ. ΧΕΛΜΗΣ**

Ἐπὶ τῆς Συγκοινωνίας Ὑφ)γὸς **Κ. ΤΣΑΛΔΑΡΗΣ**

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ