



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

4 Νοεμβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 6075

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 36559 ΕΞ 2024

Περαίωση της διαδικασίας κτηματογράφησης - Καταχώριση των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία για τα ακίνητα στην Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης, της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και ειδικότερα της Δημοτικής Κοινότητας Ευλάου του Δήμου Τοπείρου με εξαίρεση τις κτηματολογικές ενότητες που περιλαμβάνουν γεωτεμάχια επί των οποίων έχουν υποβληθεί ενστάσεις κατά το άρθρο 7 του ν. 2308/1995 ή υφίσταται διεκδίκηση, η οποία προέκυψε μετά την ολοκλήρωση της Α' Ανάρτησης και επηρεάζονται από τις υποβληθείσες ενστάσεις.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις παρ. 2, 3 και 5 του άρθρου 11 και το άρθρο 12 του ν. 2308/1995 «Κτηματογράφηση για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου. Διαδικασία έως τις πρώτες εγγραφές στα κτηματολογικά βιβλία και άλλες διατάξεις» (Α' 114).

2. Την παρ. 3 του άρθρου 1 ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 275).

3. Την περ. β της παρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5).

4. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

5. Το π.δ. 40/2020 «Οργανισμός του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Α' 85).

6. Το π.δ. 3/2021 «Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων και μετονομασία Γενικών Γραμματειών» (Α' 3).

7. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

8. Την υπ' αρ. 47/10.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Κωνσταντίνο Κυρανάκη» (Β' 4442).

9. Την υπ' αρ. 24414/4876/8-9-1997 απόφαση Υπουργού Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. «Κήρυξη περιοχών υπό κτηματογράφηση για τις εργασίες του Εθνικού Κτηματολογίου» (Β' 836).

10. Την υπ' αρ. 314/11/25.10.2024 απόφαση του Δ.Σ. του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

11. Την αναγκαιότητα περαίωσης της κτηματογράφησης στην περιοχή, με εξαίρεση τις κτηματολογικές ενότητες οι οποίες περιλαμβάνουν γεωτεμάχια επί των οποίων έχουν υποβληθεί ενστάσεις κατά το άρθρο 7 του ν. 2308/1995 ή υφίσταται διεκδίκηση, η οποία προέκυψε μετά την ολοκλήρωση της Α' Ανάρτησης και επηρεάζονται από τις υποβληθείσες ενστάσεις, λαμβανομένων υπ' όψιν ειδικότερων περιστάσεων της κτηματογράφησης, όπως προτείνεται στην υπ' αρ. 314/11/25.10.2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

12. Την υπό στοιχεία 36524 ΕΞ 2024/31-10-2024 εισήγηση δημοσιονομικών επιπτώσεων της ΓΔΟΔΥ του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την οποία, από την εφαρμογή των διατάξεων της εν θέματι κοινής υπουργικής απόφασης δεν προκαλείται επιπλέον δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» και κατ' επέκταση του κρατικού προϋπολογισμού και του Μ.Π.Δ.Σ.

Άρθρο μόνο

Διαπιστώνεται η περαίωση της διαδικασίας κτηματογράφησης και η ολοκλήρωση της καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία για τα ακίνητα στην Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης, της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και ειδικότερα της Δημοτικής Κοινότητας Ευλάου του Δήμου Τοπείρου κατά μεταφορά από τους αναμορφωμένους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα της Ανάρτησης με αριθμό ειδικού πρωτοκόλλου παραλαβής κτηματολογικών στοιχείων από το Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο 321/09-10-2024 για την ίδια περιοχή.

Εξαιρούνται από την περαίωση οι περιλαμβανόμενες στον κάτωθι πίνακα κτηματολογικές ενότητες οι οποίες περιλαμβάνουν γεωτεμάχια επί των οποίων έχουν υποβληθεί ενστάσεις κατά το άρθρο 7 του ν. 2308/1995 ή υφίσταται διεκδίκηση, η οποία προέκυψε μετά την ολοκλήρωση της Α' Ανάρτησης και επηρεάζονται από τις υποβληθείσες ενστάσεις.

α/α	ΕΝΟΤΗΤΑ	ΝΕΟΣ ΚΑΕΚ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΚΑΕΚ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ				
1	5006	370105006004	370100606003	44		370105210006	370103010006
2		370105006005	370105006005	45		370105210007	370103010007
3	5008	370105008002	370100608002	46		370105210008	370103010008
4	5013	370105013006	370100613006	47		370105210009	370103010009
5		370105013012	370100613012	48		370105210012	370103010012
6		370105013023	370100613023	49		370105210014	370103010014
7		370105013025	370100613025	50		370105210015	370103010015
8		370105013067	370100613010	51		370105210016	370103010016
9		370105013068	370100613025	52		370105210018	370103010018
10		370105013076	370100613016	53		370105210019	370103010019
11		5015	370105015011	370105015011	54		370105210020
12	5016	370105016014	370100616009	55		370105210021	370103010021
13	5017	370105017001	370100617001	56		370105210022	370103010022
14		370105017005	370100617005	57		370105210023	370103010023
15	5138	370105138002	370102838002	58		370105210024	370103010024
16		370105138003	370102838003	59		370105210025	370103010025
17	5202	370105202012	370103002012	60		370105210026	370103010026
18		370105202016	370103002016	61		370105210030	370103010030
19		370105202018	370103002018	62		370105210032	370103010032
20		370105202020	370103002020	63		370105210033	370103010033
21		370105202040	370103002040	64		370105210066	370103010021
22		370105202041	370103002041	65		370105210067	370103010021
23		370105202047	370103002047	66		370105210068	370103010021
24		370105202050	370103002050	67		370105210070	370103010024
25		370105202058	370103002058	68		370105210071	370103010010
26		370105202081	370103002081	69		370105210072	370103010017
27		370105202093	370103002093	70		370105210073	370103010027
28		370105202097	370103002097	71		370105210074	370103010027
29		370105202102	370103002102	72		370105210075	370103010027
30		370105202104	370103002104	73	5303	370105303002	370103103002
31		370105202108	370103002108	74		370105303003	370103103003
32		370105202118	370103002118	75		370105303004	370103103004
33	370105209004	370103009004	76	370105303006		370103103006	
34	370105209005	370103009005	77	370105303007	370103103007		
35	370105209010	370103009010	78	5304	370105304002	370103104002	
36	370105209017	370105209017	79		370105304004	370103104004	
37	370105209029	370103009029	80		370105304005	370103104005	
38	370105209035	370103009035	81		370105304006	370103104006	
39	370105209039	370103009039	82		370105304008	370103104008	
40	370105210002	370103010002	83		370105304011	370103104011	
41	370105210003	370103010003	84	5305	370105305002	370103105002	
42	370105210004	370103010004	85		370105305003	370103105003	
43	370105210005	370103010005	86		370105305004	370103105004	
			87		370105305006	370103105006	
			88	370105305007	370103105007		

89		370105305008	370103105008	134		370105309002	370103109002
90		370105305009	370103105009	135		370105309003	370103109003
91		370105305010	370103105010	136		370105309005	370103109005
92		370105305011	370103105011	137		370105309007	370103109007
93		370105305013	370103105013	138		370105309008	370103109008
94		370105305014	370103105014	139		370105309009	370103109009
95		370105305015	370103105015	140		370105309011	370103109011
96		370105305016	370103105016	141		370105310002	370103110002
97		370105305019	370103105019	142		370105310005	370103110005
98		370105305021	370103105021	143		370105310006	370103110006
99		370105305026	370103105026	144		370105310007	370103110007
100		370105305029	370103105002	145		370105310009	370103110009
101		370105305031	370103105010	146		370105310010	370103110010
102		370105306001	370103106001	147		370105310012	370103110012
103		370105306003	370103106003	148		370105310014	370103110014
104	5306	370105306005	370103106005	149		370105310015	370103110015
105		370105306006	370103106006	150		370105310018	370103110018
106		370105306008	370103106008	151		370105310019	370103110019
107		370105307001	370103107001	152		370105310025	370103110025
108		370105307002	370103107002	153	5310	370105310026	370103110026
109		370105307003	370103107003	154		370105310030	370103110030
110		370105307004	370103107004	155		370105310031	370103110031
111		370105307005	370103107005	156		370105310034	370103110034
112		370105307006	370103107006	157		370105310036	370103110036
113		370105307007	370103107007	158		370105310043	370103110043
114		370105307009	370103107009	159		370105310058	370103110058
115		370105307010	370103107010	160		370105310061	370103110061
116		370105307011	370103107011	161		370105310063	370103110063
117	5307	370105307015	370103107015	162		370105310071	370103110071
118		370105307017	370103107017	163		370105310073	370103110073
119		370105307022	370103107022	164		370105310093	370103110093
120		370105307027	370103107027	165		370105310096	370105310096
121		370105307028	370103107028	166		370105310097	370103110097
122		370105307031	370103107031	167	5402	370105402009	370103402009
123		370105307039	370103107039	168		370105512026	370104112026
124		370105307040	370103107040	169		370105512030	370104112030
125		370105307041	370103107041	170		370105512031	370104112031
126		370105307042	370103107042	171		370105512032	370104112032
127		370105307045	370103107045	172		370105512033	370104112033
128		370105307066	370103107022	173	5512	370105512034	370104112034
129		370105307067	370103107022	174		370105512035	370104112035
130		370105307068	370103107022	175		370105512037	370104112037
131	5309	370105307069	370103107022	176		370105512049	370102612030
132		370105307070	370103107022	177		370105512050	370102612038
133		370105309001	370103109001	178		370105512051	370102612038

179	5513	370105513003	370104113003
180		370105513004	370104113004
181		370105513005	370104113005
182		370105513007	370104113007
183		370105513008	370104113008
184		370105513010	370104113010
185		370105513011	370104113011
186		370105513017	370104113017
187		370105513018	370104113018
188		370105513025	370104113025
189		370105513029	370105513029

190	5513	370105513030	370102613025
191		370105513031	370105513031
192		370105513032	370102613025
193		370105513034	370102613025
194	5515	370105515020	370104115020

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Οκτωβρίου 2024

Ο Υφυπουργός

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΑΝΑΚΗΣ