05.05.2025 18:04:52
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Μαΐου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **2142**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας επένδυσης της εταιρείας «ΣΟΦΙΑ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» με δ.τ. «ΣΟΦΙΑ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ Α.Ε.», που υλοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3908/2011, στην κατηγορία της Γενικής Επιχειρηματικότητας των Γενικών Επενδυτικών Σχεδίων του άρθρου 6 του ν. 3908/2011 (2η περίοδος 2013), όπως ισχύει.

2 Τροποποίηση απόφασης υπαγωγής, ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ» με δ.τ. «ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε», που υπήχθη στις διατάξεις του ν. 4399/2016, στο καθεστώς ενισχύσεων «Γενική Επιχειρηματικότητα» των άρθρων 37 έως 41 (Β' Κύκλος), όπως ισχύει.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(1)

Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας επένδυσης της εταιρείας «ΣΟΦΙΑ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» με δ.τ. «ΣΟΦΙΑ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ Α.Ε.», που υλοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3908/2011, στην κατηγορία της Γενικής Επιχειρηματικότητας των Γενικών Επενδυτικών Σχεδίων του άρθρου 6 του ν. 3908/2011 (2η περίοδος 2013), όπως ισχύει.

Με την υπ' αρ. 30118 -14-04-2025 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης πιστοποιείται η ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της εταιρείας «ΣΟΦΙΑ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» με δ.τ. «ΣΟΦΙΑ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ Α.Ε.», που αναφέρεται στον ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ

ΜΟΡΦΗΣ ΤΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ BELVEDERE 2* ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΕ 4* (ΚΑΔ 2008 κύριου κλάδου δραστηριότητας: 55.10.10.03) στη θέση ΡΟΧΑΡΗ 0, του Δήμου ΜΥΚΟΝΟΥ, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (Νομός Κυκλάδων), συνολικού επιλέξιμου και ενισχυόμενου κόστους ίσου με ένα εκατομμύριο τριακόσιες χιλιάδες ευρώ (1.300.000,00 €), με τους εξής όρους:

1. Κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης, η μετοχική σύνθεση του φορέα είναι:

ΜΕΤΟΧΟΙ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
ΣΟΦΙΑ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ	28%
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ	24%
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ	24%
ΔΟΜΝΑ ΙΩΑΝΝΙΔΗ	24%
ΣΥΝΟΛΟ:	100,00

2. Ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης ορίζεται η 12-7-2017.

3. Το συνολικό οριστικοποιούμενο ενισχυόμενο κόστος της επένδυσης ανέρχεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (1.300.000,00 €).

4. Το επιλέξιμο και ενισχυόμενο κόστος κατά κατηγορία δαπάνης και στο σύνολό του έχει ως εξής:

ΕΝΟΤΗΤΑ 1			
Α. Αρχική επένδυση για ενισχύσεις Περιφερειακού Χαρακτήρα			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΕΙΔΟΣ	ΕΠΙΛΕΞΙΜΟ ΑΠΟΔΕΚΤΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟ ΑΠΟΔΕΚΤΟ ΚΟΣΤΟΣ
Κτιριακά-εγκαταστάσεις κτιρίων	Συμβατική	738.216,86 €	738.216,86 €
Τεχνικά έργα (έργα υποδομής και έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου)	Συμβατική	51.389,33 €	51.389,33 €
Μηχανήματα-λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	Συμβατική	79.140,83 €	79.140,83 €
	Χρηματ. Μίσθωση	0,00 €	0,00 €
	Σύνολο	79.140,83 €	79.140,83 €
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Συμβατική	417.354,01 €	417.354,01 €
	Χρηματ. Μίσθωση	0,00 €	0,00 €
	Σύνολο	417.354,01 €	417.354,01 €
Αϋλα περιουσιακά στοιχεία από μεταφορά τεχνολογίας (του άρθρο 3 παρ 1β ν. 3908/2011)	Συμβατική	13.898,97 €	13.898,97 €
Αγορά Παγίων στοιχείων Ενεργητικού που συνδέονται άμεσα με παραγωγική μονάδα που έχει παύσει τη λειτουργία της (του άρθρου 3 παρ 1αβ ν. 3908/2011)	Συμβατική	0,00 €	0,00 €
ΣΥΝΟΛΟ	Συμβατική	1.300.000,00 €	1.300.000,00 €
	Χρηματ. Μίσθωση	0,00 €	0,00 €
	Σύνολο	1.300.000,00 €	1.300.000,00 €

5. Η Ίδια συμμετοχή ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων ευρώ (325.000,00 €), που αποτελεί ποσοστό 25% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης και προήλθε από φορολογηθέντα έκτακτα αποθεματικά ποσού 325.000,00 €.

6. Το ύψος της παρεχόμενης ενίσχυσης με την μορφή επιχορήγησης ανέρχεται στο συνολικό ποσό των τετρακοσίων πενήντα πέντε χιλιάδων ευρώ (455.000,00 €), που αποτελεί ποσοστό 35% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της συμβατικής επένδυσης.

7. Το ύψος του τραπεζικού δανείου ανέρχεται στο ποσό των πεντακοσίων είκοσι χιλιάδων ευρώ (520.000,00 €), που αποτελεί ποσοστό 40% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

8. Η συνολική δυναμικότητα ανήλθε σε 95 ΚΛΙΝΕΣ/48 ΔΩΜΑΤΙΑ.

9. Οι συνολικές θέσεις εργασίας κατά το πρώτο έτος μετά την ολοκλήρωση της επένδυσης ανήλθαν σε 48,64 ΕΜΕ εκ των οποίων 2,61 ΕΜΕ αντιστοιχούν σε πτυχιούχους.

Πληρείται ο όρος των παρ. β’ και γ’ του άρθρου 6, της απόφασης υπαγωγής περί δημιουργίας των μισών τουλάχιστον νέων θέσεων εργασίας (>1/2 ΕΜΕ), κατά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας της επένδυσης.

Η δημιουργία του συνολικού αριθμού νέων θέσεων εργασίας (1 ΕΜΕ), θα ελεγχθεί στο πλαίσιο των μακροχρονίων υποχρεώσεων, η έναρξη των οποίων αρχίζει από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης, όπως αυτή ορίζεται με την παρούσα εισήγηση.

10. Επιβάλλεται κύρωση ποσού 18.200,00 €, λόγω μη τήρησης του όρου της παρ γ’ του άρθρου 6, της απόφασης υπαγωγής για το ποσοστό των πτυχιούχων στις νέες θέσεις εργασίας, σύμφωνα με την απόφαση 136180/17-12-2018 (Β’ 5760).

11. Πληρείται ο όρος της παρ. δ’, του άρθρου 6 της απόφασης υπαγωγής, που αφορά στις βαθμολογούμενες ομάδες δαπανών.

12. Επιβάλλεται κύρωση με παρακράτηση ποσού ενίσχυσης 13.650,00€, που αντιστοιχεί στο 3% της εγκριθείσας επιχορήγησης (455.000,00 €), λόγω μη τήρησης από το φορέα της υποχρέωσής του να γνωστοποιήσει στην Υπηρεσία κάθε μεταβολή της μετοχικής σύνθεσης της επιχείρησης εντός 60ημερών από την συντέλεσή τους.

Με την παραπάνω απόφαση εγκρίνεται:

i. Η καταβολή της επιχορήγησης ποσού τετρακοσίων είκοσι τριών χιλιάδων εκατόν πενήντα ευρώ (423.150,00 €) στην επένδυση με την υπό στοιχεία 28899/ΥΠΕ/6/00109/Γ/Ν.3908/2011/10-6-2014 (Β’ 1616, ΑΔΑ: ΒΝΩ7Φ-ΠΡΖ) απόφαση υπαγωγής, όπως ισχύει. Το ποσό προκύπτει ως διαφορά, μετά την αφαίρεση του συνολικού ποσού (31.850,00€) των ανωτέρω κυρώσεων (άρθρο 2 της απόφασης) από το σύνολο της επιχορήγησης (455.000,00 €), όπως αυτή οριστικοποιείται με την υπ’ αρ. 30118/14-04-2025 απόφαση ολοκλήρωσης της επένδυσης.

ii. Η πληρωμή του ποσού των 423.150,00 € να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77, του ν. 4399/2016 (Α’ 117) «Θεσμικό πλαίσιο για τη σύσταση καθεστώτων Ενισχύσεων Ιδιωτικών Επενδύσεων για την περιφερειακή και οικονομική ανάπτυξη της χώρας - Σύσταση Αναπτυξιακού Συμβουλίου και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει, και σε βάρος του λογαριασμού του έργου με κωδικό 2021ΝΑ51900003 και ονομασία έργου «Νέος επενδυτικός ν. 3908/2011» της ΣΑΝΑ 519 του ΠΔΕ 2025, λαμβάνοντας υπόψη την υπ’ αρ. 6151/11-3-2015 σύμβαση ενεχυρίασης της επιχορήγησης της Τράπεζας E.F.G EUROBANK ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΕ.

Για την έκδοση της απόφασης δεν απαιτείται Γνωμοδοτική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 122 του ν. 4887/2022 και την υπουργική απόφαση 32198/22-03-2022 «Σύσταση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 122 του ν. 4887/2022 και καθορισμού του τρόπου λειτουργίας της» (Β’ 1471).

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΕΛΕΝΗ ΚΟΛΟΦΩΤΙΑ

(2)

Τροποποίηση απόφασης υπαγωγής, ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ» με δ.τ. «ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε», που υπήχθη στις διατάξεις του ν. 4399/2016, στο καθεστώς ενισχύσεων «Γενική Επιχειρηματικότητα» των άρθρων 37 έως 41 (Β’ Κύκλος), όπως ισχύει.

Α. Με την υπ’ αρ. 27399/04-04-2025 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, τροποποιείται η υπό στοιχεία 29128/ΥΠΕ/7/00197/Γ/Ν.4399/2016/12-3-2020 (Β’ 924 και ΑΔΑ: 6Σ6246ΜΤΛΡ-899) απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων, με την οποία εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 4399/2016, και ειδικότερα στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 αυτού (Β’ κύκλος) επενδυτικό σχέδιο της επιχείρησης «Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ» με δ.τ. «ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε», που αναφέρεται στην επέκταση δυναμικότητας μονάδος επεξεργασίας υποπροϊόντων πτηνοσφαγείου (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 10.11.60, Επεξεργασία ωμών εντοσθίων, μη βρώσιμων), στο Δήμο ΖΙΤΣΑΣ της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, συνολικού επιλέξιμου κόστους ίσου με 4.176.230,56 ευρώ, συνολικού ενισχυόμενου κόστους ίσου με 4.176.230,56 ευρώ και ποσού ενίσχυσης με την μορφή της επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης 976.640,33 € και ποσού ενίσχυσης με την μορφή της φορολογικής απαλλαγής (για συμβατική επένδυση) 485.040,36 €, ως εξής:

1. Εγκρίνεται η απορρόφηση κλάδου σφαγείου της επιχείρησης «ΑΓΡΟΠΑ ΑΕ».

2. Η μετοχική σύνθεση του φορέα είναι η κάτωθι:

Ονοματεπώνυμο	Νομική Μορφή	Ποσοστό Συμμετοχής
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ	Φυσικό Πρόσωπο	33,07 %
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΝΙΤΣΙΑΚΟΥ	Φυσικό Πρόσωπο	33,07 %
ΕΛΕΝΗ ΝΙΤΣΙΑΚΟΥ	Φυσικό Πρόσωπο	33,07 %
ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ	Φυσικό Πρόσωπο	0,79 %

3. Το συνολικό επιλέξιμο και ενισχυόμενο κόστος ανέρχεται σε 4.176.215,95 ευρώ λόγω τροποποίησης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του επενδυτικού σχεδίου με ανακατανομή των ποσών ανά κατηγορίας δαπάνης. Επικαιροποιείται το Κεφάλαιο Α του Παραρτήματος της Απόφασης Υπαγωγής.

4. Η ενίσχυση ανέρχεται σε 1.461.675,58 ευρώ σύμφωνα με τη κάτωθι ανάλυση:

7.1	Υπολογισμός Ποσών Ενίσχυσης		
	Αρχικά ποσά ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου Ποσό (€)	Ποσά ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου μετά την εφαρμογή του περιορισμού των 5 εκ € / 500.000 € Ποσό (€)	Τελικά Ποσά Ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου μετά την εφαρμογή του περιορισμού των 10 εκ € (ή 500.000 €) ανά φορέα ή 20 εκ. € για το σύνολο των συνδεδεμένων/ συνεργαζόμενων επιχειρήσεων ποσό (€)
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Α.1 + Α.2 ή Ε)	1.461.675,58 €	1.461.675,58 €	1.461.675,58 €
Α.1. ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ (Για Συμβατική Επένδυση)			
Α.1.α. ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 8)			
ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις - επενδυτικές ενισχύσεις (άρθρο 14 ΓΑΚ 651/2014)	485.040,36 €	485.040,36 €	485.040,36 €
ΣΥΝΟΛΟ Α.1.α	485.040,36 €	485.040,36 €	485.040,36 €
Α.2. ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ (Για Επένδυση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης)			
Α.2.α. ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 8)			
ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις - επενδυτικές ενισχύσεις (άρθρο 14 ΓΑΚ 651/2014)	976.635,22 €	976.635,22 €	976.635,22 €
ΣΥΝΟΛΟ Α.2.α	976.635,22 €	976.635,22 €	976.635,22 €
Γ. Ποσό ενίσχυσης με τη μορφή της ΕΠΙΔΟΤΗΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ			
ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις - επενδυτικές ενισχύσεις (άρθρο 14 ΓΑΚ 651/2014)	976.635,22 €	976.635,22 €	976.635,22 €
ΣΥΝΟΛΟ Γ	976.635,22 €	976.635,22 €	976.635,22 €
Δ. Ποσό ενίσχυσης με τη μορφή της ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ			
ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις - επενδυτικές ενισχύσεις (άρθρο 14 ΓΑΚ 651/2014)	485.040,36 €	485.040,36 €	485.040,36 €
ΣΥΝΟΛΟ Δ	485.040,36 €	485.040,36 €	485.040,36 €

5. Η δυναμικότητα του επενδυτικού σχεδίου σύμφωνα με τη κάτωθι ανάλυση:

ΕΝΟΤΗΤΑ 4	Ειδικά Χαρακτηριστικά Επενδυτικού Σχεδίου (πλην Τουρισμού)				
4.1	Δυναμικότητα της Επιχείρησης				
Τα στοιχεία δυναμικότητας που θα δοθούν αφορούν	Το σύνολο της επιχείρησης				
	Το τμήμα των εγκαταστάσεων της επιχείρησης που σχετίζεται με το επενδυτικό σχέδιο		Προσδιορίστε		
			ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΥΠΟΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΠΤΗΝΟΣΦΑΓΕΙΟΥ (ΒΙΠΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ)		

α/α	Προϊόντα Επενδυτικού Σχεδίου	Μονάδα Μέτρησης	Χρονική Περίοδος Αναφοράς	Δυναμικότητα	
				Υφιστάμενη	Μετά την ολοκλήρωση του επενδυτικού σχεδίου
1	ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΥΠΟΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	Κιλά	Μέρα	40.000,00	208.400,00
2	ΥΔΡΟΛΥΜΕΝΟ ΠΤΕΡΑΛΕΥΡΟ	Κιλά	Μέρα	0,00	36.000,00
3	ΠΤΗΝΑΛΕΥΡΟ	Κιλά	Μέρα	8.000,00	11.500,00
4	ΛΙΠΟΣ	Κιλά	Μέρα	2.800,00	6.000,00
5	ΑΙΜΑΤΑΛΕΥΡΟ	Κιλά	Μέρα	0,00	5.000,00

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις της υπό στοιχεία 29128/ΥΠΕ/7/00197/Γ/12-03-2020 (Β’ 924 και ΑΔΑ: 6Σ6246ΜΤΛΡ-899) απόφασης του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

Β. Με την ίδια ως άνω υπ’ αρ. 27399/04-04-2025 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, πιστοποιείται η ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας επένδυσης της επιχείρησης «Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ» με δ.τ. «ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε» και ΑΦΜ 094441550, με τις μεταβολές του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου, που αναφέρονται στο άρθρο 1 της απόφασης, με τους εξής όρους:

1. Ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης είναι η 8-12-2022.

2. Το συνολικό οριστικοποιούμενο επιλέξιμο κόστος ανέρχεται στο ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων εκατόν εβδομήντα έξι χιλιάδων διακοσίων δέκα πέντε ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτών (4.176.215,95 €) και το συνολικό ενισχυόμενο κόστος της επένδυσης ισούται με το ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων εκατόν εβδομήντα έξι χιλιάδων διακοσίων δέκα πέντε ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτών (4.176.215,95 €).

3. Το επιλέξιμο και ενισχυόμενο κόστος κατά κατηγορία δαπάνης και στο σύνολό του έχει ως εξής:

ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις - επενδυτικές ενισχύσεις (άρθρο 14 ΓΑΚ 651/2014)			Επιλέξιμο Κόστος	Ενισχυόμενο Κόστος
1	ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Συμβατική	780.129,60	780.129,60
2	ΕΡΓΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ	Συμβατική	0,00	0,00
3	ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ (ΕΙΔΙΚΕΣ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Συμβατική	605.700,00	605.700,00
		Χρηματ. Μίσθωση	2.758.001,90	2.758.001,90
		Σύνολο	3.363.701,90	3.363.701,90
4	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	Συμβατική	0,00	0,00
		Χρηματ. Μίσθωση	32.384,45	32.384,45
		Σύνολο	2.790.386,35	2.790.386,35

ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις - επενδυτικές ενισχύσεις (άρθρο 14 ΓΑΚ 651/2014)			Επιλέξιμο Κόστος	Ενισχυόμενο Κόστος
5	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	Συμβατική	0,00	0,00
6	ΑΓΟΡΑ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΠΑΥΣΕΙ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ	Συμβατική	0,00	0,00
7	ΑΫΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	Συμβατική	0,00	0,00
Σύνολο Κόστους Δαπανών ΟΜΑΔΑΣ Α (ενσώματα, άυλα)		Συμβατική (υλοποίηση)	0,00	0,00
		Χρηματ. Μίσθωση	0,00	0,00
		Σύνολο	4. 176.215,95	4.176.215,95
8	ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Συμβατική	0,00	0,00
Σύνολο Κόστους Δαπανών ΟΜΑΔΑΣ Α (μισθολογικό κόστος)		Σύνολο	0,00	0,00
Σύνολο Κόστους Δαπανών ΟΜΑΔΑΣ Α		Συμβατική	1.385.829,60	1.385.829,60
		Χρηματ. Μίσθωση	2.790.386,35	2.790.386,35
		Σύνολο	4.176.215,95	4.176.215,95

i. Το ύψος των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται στο ποσό των εξακοσίων είκοσι έξι χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα έξι ευρώ και πενήντα πέντε λεπτών (626.436,55 €), που αποτελεί ποσοστό 45,203% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της συμβατικής επένδυσης.

ii. Το ύψος της εξωτερικής χρηματοδότησης μέσω τραπεζικού δανείου τριετούς τουλάχιστον διάρκειας ανέρχεται στο ποσό των επτακοσίων πενήντα εννέα χιλιάδων τριακοσίων ενενήντα τριών ευρώ και πέντε λεπτών (759.393,05 €), που αποτελεί ποσοστό 54,797% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της συμβατικής επένδυσης.

iii. Το συνολικό ενισχυόμενο κόστος της συμβατικής επένδυσης ανέρχεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου τριακοσίων ογδόντα πέντε χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι εννέα ευρώ και εξήντα λεπτών (1.385.829,60€).

iv. Το ύψος της ενισχυόμενης χρηματοδοτικής μίσθωσης ανέρχεται στο ποσό των δύο εκατομμυρίων επτακοσίων ενενήντα χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα έξι ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (2.790.386,35 €).

v. Το ύψος της ενίσχυσης με τη μορφή της επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης ανέρχεται στο ποσό των εννιακοσίων εβδομήντα έξι χιλιάδων εξακοσίων τριάντα πέντε ευρώ και είκοσι δύο λεπτών (976.635,22 €), που αποτελεί ποσοστό 35,000% της συνολικής ενισχυόμενης δαπάνης χρηματοδοτικής μίσθωσης.

vi. Το ύψος της ενίσχυσης με τη μορφή της ωφέλειας φορολογικής απαλλαγής συμβατικής επένδυσης ανέρχεται στο ποσό των τετρακοσίων ογδόντα πέντε χιλιάδων σαράντα ευρώ και τριάντα έξι λεπτών (485.040,36 €), που αποτελεί ποσοστό 35,000% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της συμβατικής επένδυσης.

vii. Η συνολική δυναμικότητα ανήλθε σε:

· 208.400 κιλά υποπροϊόντα ανά ημέρα

· 36.000 κιλά υδρολυμένου πτεράλευρου ανά ημέρα

· 11.500 κιλά πτηνάλευρου ανά ημέρα

· 6.000 κιλά λίπους ανά ημέρα

· 5.000 κιλά αιματάλευρου ανά ημέρα

και η συνολική ισχύς ανήλθε σε: 1.238,78 KW, εκ των οποίων 543,00 KW αποτελούν την ισχύ των νέων μηχανημάτων της επένδυσης.

viii. Πληρείται ο όρος της παρ. 2 του άρθρου 6 της απόφασης υπαγωγής περί διατήρησης των υφιστάμενων θέσεων εργασίας και δημιουργίας των μισών τουλάχιστον νέων θέσεων εργασίας κατά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας της επένδυσης (>1/2 ΕΜΕ), καθώς και του ποσοστού των πτυχιούχων.

Με την ίδια απόφαση (υπ’ αρ. 27399/04-04-2025 της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης:

α) Επιβάλλεται κύρωση ποσού δεκατεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων δέκα έξι ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (14.616,76 €), που αντιστοιχεί στο 1% της συνολικής εγκριθείσας ενίσχυσης (1.461.675,58 €), λόγω μη τήρησης από το φορέα της υποχρέωσής του να γνωστοποιήσει στην Υπηρεσία κάθε μεταβολή της μετοχικής σύνθεσης της επιχείρησης.

Το συνολικό ποσό των παραπάνω κυρώσεων (14.616,76 €) κατανέμεται αναλογικά στις εγκεκριμένες μορφές ενίσχυσης της απόφασης υπαγωγής ως εξής:

- Παρακράτηση επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης ποσού 9.766,36 €.

- Απώλεια οφέλους φορολογικής απαλλαγής συμβατικής επένδυσης ποσού 4.850,40€.

β) εγκρίνεται:

i) α. το δικαίωμα έναρξης χρήσης της ωφέλειας του κινήτρου της φορολογικής απαλλαγής συμβατικής επένδυσης στην επιχείρηση «Θ. ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ» με δ.τ. «ΝΙΤΣΙΑΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε» μέχρι του ποσού τετρακοσίων ογδόντα χιλιάδων εκατόν ογδόντα εννέα ευρώ και ενενήντα έξι λεπτών (480.189,96 €). Το ποσό προκύπτει ως διαφορά, μετά από την αφαίρεση του συνολικού ποσού της απώλειας οφέλους φορολογικής απαλλαγής συμβατικής επένδυσης του άρθρου 2 (4.850,40 €) της παρούσας απόφασης, από το σύνολο της ωφέλειας του κινήτρου της φορολογικής απαλλαγής συμβατικής επένδυσης, όπως αυτή οριστικοποιείται με την παρούσα απόφαση (485.040,36 €).

β. Η επιχείρηση δύναται να αξιοποιήσει το σύνολο της δικαιούμενης ενίσχυσης της φορολογικής απαλλαγής εντός δεκαπέντε (15) φορολογικών ετών από το έτος θεμελίωσης του δικαιώματος χρήσης της ωφέλειας με τον περιορισμό της σημείου γ του παρόντος άρθρου.

γ. Η ενίσχυση που δικαιούται η εταιρεία δεν θα υπερβαίνει, κατ’ έτος, το 1/3 του συνολικού εγκεκριμένου ποσού της φορολογικής απαλλαγής, ήτοι το ποσό των εκατόν εξήντα χιλιάδων εξήντα τριών ευρώ και τριάντα δύο λεπτών (160.063,32 €), με εξαίρεση την περίπτωση της μη πλήρους αξιοποίησής του κατά τα προηγούμενα φορολογικά έτη λόγω έλλειψης επαρκών κερδών. Στην περίπτωση αυτή τυχόν εναπομείναν ποσό ενίσχυσης από προηγούμενα φορολογικά έτη προστίθεται στο ως άνω υπολογιζόμενο μέγιστο ετήσιο ποσό δικαιούμενης ενίσχυσης.

δ. Το κατ’ έτος αναλωθέν ποσό της φορολογικής απαλλαγής θα εμφανίζεται σε ειδικό αποθεματικό και αντίστοιχο λογαριασμό στα βιβλία της επιχείρησης, που σχηματίζεται από το φόρο εισοδήματος, ο οποίος δεν καταβλήθηκε λόγω της παρεχόμενης φορολογικής απαλλαγής.

ε. Η εφαρμογή της χρήσης της ωφέλειας της φορολογικής απαλλαγής θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της κοινής υπουργικής απόφασης 61239/15-6-2020 «Εφαρμογή της ενίσχυσης Φορολογικής Απαλλαγής σε επενδυτικά σχέδια που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του ν. 4399/2016», όπως τροποποιήθηκε με την υπ’ αρ. 69301/03-07-2020 κοινή υπουργική απόφαση και όπως ισχύει.

ii) η καταβολή επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης μέχρι του ποσού των εννιακοσίων εξήντα έξι χιλιάδων οκτακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ και ογδόντα έξι λεπτών (966.868,86 €). Το ποσό προκύπτει ως διαφορά, μετά από την αφαίρεση του συνολικού ποσού της κύρωσης παρακράτησης επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης του άρθρου 2 (9.766,36 €) της παρούσας απόφασης, από το σύνολο της επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης, όπως αυτή οριστικοποιείται με την παρούσα απόφαση (976.635,22 €). Προϋπόθεση για την καταβολή της επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι η προσκόμιση από τον φορέα της επένδυσης βεβαίωσης της EUROBANK ERGASIAS ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ περί καταβολής των αντίστοιχων μισθωμάτων.

Η πληρωμή του ποσού των εννιακοσίων εξήντα έξι χιλιάδων οκτακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ και ογδόντα έξι λεπτών (966.868,86 €), που αφορά στην καταβολή της επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης θα γίνει σε βάρος του λογαριασμού του έργου με κωδικό 2020ΣΕ02420000 και ονομασία έργου «Γενική Επιχειρηματικότητα ν. 4399/2016», της ΣΑΕ 024/2 του ΠΔΕ 2025.

Για την έκδοση της απόφασης δεν απαιτείται Γνωμοδοτική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 122 του ν. 4887/2022 και την υπουργική απόφαση 32198/22-03-2022 «Σύσταση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 122 του ν. 4887/2022 και καθορισμού του τρόπου λειτουργίας της» (Β’ 1471).

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΕΛΕΝΗ ΚΟΛΟΦΩΤΙΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

02021420505250008