08.01.2026 16:52:07
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Δεκεμβρίου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **7292**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 44592 ΕΞ 2025

Έγκριση αναλυτικού προϋπολογισμού έτους 2026 του εποπτευόμενου Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Ν.Π.Δ.Δ.).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

Ι. Τις διατάξεις:

1. Του ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α΄ 143), και ειδικότερα το άρθρο 63 «Έγκριση του προϋπολογισμού των λοιπών φορέων της Γενικής Κυβέρνησης πλην Ο.Τ.Α.»,

2. της υπ' αρ. 33/27-11-2025 Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου «Έγκριση του Πολυετούς Δημοσιονομικού Προγραμματισμού (ΠΔΠ) για τα έτη 2026-2029» (Α' 232),

3. του ν. 5262/2025 «Κύρωση του Κρατικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026» (Α' 235),

4. Του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ιδίως της παρ. 3 του άρθρου 109 αυτού, καθώς συντρέχουν κατεπείγοντες λόγοι, διότι σύμφωνα με το άρθρο 63 του ν. 4270/2014, οι προϋπολογισμοί πρέπει να εγκριθούν από τον εποπτεύοντα Υπουργό έως την 31η Δεκεμβρίου 2025,

5. της υποπαρ. Γ.2. του άρθρου πρώτου του ν. 4254/2014 (Α' 85) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 41 παρ. 2 του ν. 4262/2014 (Α' 114),

6. Του Μέρους Α' του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5),

7. του ν. 5076/2023 «Επιτάχυνση των διαδικασιών ολοκλήρωσης του Ελληνικού Κτηματολογίου: Διεκπεραίωση εκκρεμοτήτων στις μεταγραφές ακινήτων και ενίσχυση της επιχειρησιακής λειτουργίας του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου με την επωνυμία "Ελληνικό Κτηματολόγιο" Απλοποίηση και επιτάχυνση των διαδικασιών μεταβίβασης ακινήτων - Ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Α' 207),

8. του ν. 4623/2019 «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα» (Α' 134),

9. του ν. 5045/2023 «Ενίσχυση του εισοδήματος των μισθωτών, των νέων, της οικογένειας και της εργασίας - Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 136),

10. του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

11. του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

12. του π.δ. 40/2020 «Οργανισμός του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Α' 85),

13. της παρ. 3 του άρθρου 1 του π.δ. 3/2021 «Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων και μετονομασία Γενικών Γραμματειών» (Α' 3),

14. του π.δ. 58/2025 «Διορισμός Υπουργού και Υφυπουργών» (Α'111),

15. της υπ' αρ. 1935/04.07.2025 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Χρήστο Δερμεντζόπουλο» (Β' 3495).

ΙΙ. Την υπό στοιχεία 2/53407/ΔΠΓΚ/17.7.2025 (ΑΔΑ: ΡΘ5ΠΗ-Υ0Ζ) εγκύκλιο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Κατάρτιση Πολυετούς Δημοσιονομικού Προγραμματισμού (ΠΔΠ) 2026-2029 και Προϋπολογισμού Γενικής Κυβέρνησης οικονομικού έτους 2026».

ΙΙΙ. Το υπό στοιχεία 32711ΕΞ2025/13-10-2025 έγγραφο του Τμήματος Εποπτευόμενων Φορέων «Υποβολή σχεδίου προβλέψεων για την κατάρτιση του Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 και του Πολυετούς Δημοσιονομικού Προγραμματισμού (ΠΔΠ) 2026-2029 των εποπτευόμενων φορέων του ΥΨηΔ».

ΙV. Την υπό στοιχεία 2/45253/ΔΠΓΚ/26.06.2025 απόφαση του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομι-

κών «Σχέδιο λογαριασμών του Λογιστικού Πλαισίου της Γενικής Κυβέρνησης και κοινή οικονομική ταξινόμηση του Προϋπολογισμού των φορέων της Γενικής Κυβέρνησης» (Β’ 3364).

V. Την υπό στοιχεία 2/94912/ΔΠΓΚ/01.12.2025 απόφαση του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Τροποποίηση της υπό στοιχεία 2/181062/ΔΠΓΚ/17.11.2022 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών “Οικονομική ταξινόμηση του κρατικού προϋπολογισμού και ανάπτυξη του βασικού σχεδίου λογαριασμών του λογιστικού πλαισίου της Γενικής Κυβέρνησης” (Β’ 5881)» (Β’ 6501).

VI. Το υπό στοιχεία οικ.2/93660/ΔΠΓΚ/27-11-2025 έγγραφο του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους «Παραδοχές επί του τακτικού προϋπολογισμού οικ. έτους 2026 του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης».

VII. Το υπό στοιχεία Οικ.2/96709/ΔΠΓΚ/11-12-2025 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών [αριθ. πρωτ. εισερχόμενης αλληλογραφίας (e-mail) στο ΥΨΗΔ 42346ΕΙ2025/12-12-2025], «Σχέδια συνοπτικών προϋπολογισμών Εποπτευόμενων Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου Γενικής Κυβέρνησης του ΥΨηΔ οικ. έτους 2026» με το οποίο επισυνάπτονται οι πίνακες (Π11) των σχεδίων των προϋπολογισμών έτους 2026, των εποπτευόμενων φορέων, όπως διαμορφώθηκαν κατά την ολοκλήρωση των διαδικασιών του άρθρου 54 του ν. 4270/2014, όπως ισχύει και ενσωματώθηκαν στην εισηγητική έκθεση του κρατικού προϋπολογισμού 2026», όπως επικαιροποιήθηκε με το από 22-12-2025 email του ΓΛΚ [αριθ. πρωτ. εισερχόμενης αλληλογραφίας (e-mail) στο ΥΨΗΔ 43868 ΕΙ 2025/22-12-2025].

VIII. Την υπό στοιχεία 43985ΕΙ/23-12-2024 εισηγητική έκθεση της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

IX. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν αφορά σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ -ΜΙΤΟΣ.

Χ. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται επιπλέον δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση του αναλυτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 του κάτωθι εντός Γενικής Κυβέρνησης φορέα, τα βασικά οικονομικά μεγέθη του οποίου, σύμφωνα με το ισχύον Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο - ΕΓΛΣ, σε ευρώ, αποτυπώνονται ως εξής:

ΦΟΡΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Ν.Π.Δ.Δ.
ΕΣΟΔΑ	287.107.000,00 €
ΕΞΟΔΑ	328.887.000,00 €
ΙΣΟΖΥΓΙΟ	-41.780.000,00 €

2. Ειδικότερα η εξειδίκευση αυτών ανά λογαριασμό του ΕΓΛΣ, στη βάση ανάλυσης έως δευτέρου βαθμού, αποτυπώνεται στον συνημμένο πίνακα, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας υπουργικής απόφασης.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ Π/Υ 2026 ΑΝΑ ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Επωνυμία Φορέα: ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΠΟ

α/α	Λογαριασμοί ΕΓΛΣ	Περιγραφή	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	Προβλέψεις ανά Πηγή Χρηματοδότησης			
			2026	Τακτικός	Εθνικό ΠΔΕ	Συγχρημ. ΠΔΕ	ΤΑΑ
Α	**Έσοδα μη χρηματοοικονομικών συναλλαγών (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)**		**287.107.000**	**280.882.000**	**2.941.000**	**0**	**3.284.000**
1	70+71+72	Πωλήσεις εμπορευμάτων, έτοιμων και ημιτελών προϊόντων, λοιπών αποθεμάτων	248.000	248.000	0	0	0
2	73	Πωλήσεις υπηρεσιών	260.634.000	260.634.000	0	0	0
3	74	Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων (=α+β+γ+δ+ε)	0	0	0	0	0
		α) Τακτικός Προϋπολογισμός	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
		β) Μεταβιβάσεις από ΠΔΕ Υπουργείων	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
		γ) ΕΕ	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
		δ) Μεταβιβάσεις από ΠΔΕ λοιπών φορέων	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
		ε) Λοιπές Επιχορηγήσεις	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
4	75	Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	0	0	0	0	0
5	76	Έσοδα κεφαλαίων (πλην 76.04)	20.000.000	20.000.000	0	0	0
6	78	Ιδιοπαραγωγή παγίων (πλην 78.05)	0	0	0	0	0
7	40	Κεφάλαιο (=α+β)	0	0	0	0	0
		α) Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	*0*	0	0	0	0
		β) Πληρωμές από το Κράτος λόγω κατάπτωσης εγγυήσεων	*0*	0	0	0	0
8	41.10	Επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων (=α+β+γ+δ+ε)	6.225.000	0	2.941.000	0	3.284.000
		α) Τακτικός Προϋπολογισμός	*0*	0	0	0	0
		β) Μεταβιβάσεις από ΠΔΕ Υπουργείων	*6.225.000*	0	*2.941.000*	*0*	*3.284.000*
		γ) ΕΕ	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
		δ) Μεταβιβάσεις από ΠΔΕ λοιπών φορέων	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
		ε) Λοιπές Επιχορηγήσεις	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
9	43	Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου (=α+β)	0	0	0	0	0
10	81.01	Εκτακτα και ανόργανα έσοδα (πλην 81.01.04 και 81.01.05)	0	0	0	0	0
11	82.01	Εσοδα προηγούμενων χρήσεων	0	0	0	0	0
Β	**Δαπάνες μη χρηματοοικονομικών συναλλαγών (12+13+14+15+16+17+18+19+20+21+22+23+24+25)**		**328.887.000**	**322.662.000**	**2.941.000**	**0**	**3.284.000**
12	60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (πλην 60.05) (=α+β+γ)	49.089.000	49.089.000	0	0	0
	60.00 και 60.01	*α) Αμοιβές έμμισθου και ημερομίσθιου προσωπικού*	*38.915.290*	*38.915.290*	*0*	*0*	*0*
	60.03 και 60.04	*β) Εργοδοτικές εισφορές και επιβαρύνσεις έμμισθου και ημερομίσθιου προσωπικού*	*9.946.627*	*9.946.627*	*0*	*0*	*0*
	60.02	*γ) Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού*	*227.083*	*227.083*	*0*	*0*	*0*
13	61	Αμοιβές και έξοδα τρίτων	55.788.000	55.788.000	0	0	0
14	62	Παροχές τρίτων	24.210.000	24.210.000	0	0	0
	62.00 έως 62.03	*εκ των οποίων Ηλεκτρικό Ρεύμα - Φωταέριο - Υδρευση - Τηλεπικοινωνίες*	*3.439.250*	*3.439.250*	0	0	0
	62.04	*εκ των οποίων Ενοίκια*	*15.793.514*	*15.793.514*	0	0	0
	62.05	*εκ των οποίων Ασφάλιστρα*	*283.000*	*283.000*	0	0	0
	62.07	*εκ των οποίων Επισκευές και Συντηρήσεις*	*4.089.550*	*4.089.550*	0	0	0
15	63	Φόροι τέλη	262.000	262.000	0	0	0
16	64	Διάφορα έξοδα (συν 60.05, πλην 64.11 και 64.12)	22.010.000	22.010.000	0	0	0
		εκ των οποίων μεταβιβάσεις εισοδημάτων σε τρίτους	*0*		0	0	0
17	65	Τόκοι και συναφή έξοδα (συν 16.18)	25.000	25.000	0	0	0
		εκ των οποίων έξοδα ασφαλειών και προμηθειών εγγυητικών επιστολών	*0*		0	0	0
18	67	Η περιγραφή μπορεί να διαφέρει ανάλογα με τις ανάγκες κάθε μονάδας	0		0	0	0
19	69	Η περιγραφή μπορεί να διαφέρει ανάλογα με τις ανάγκες κάθε μονάδας	0		0	0	0
20	53.01	Μερίσματα πληρωτέα	21.500.000	21.500.000	0	0	0
21	54.08	Λογαριασμός εκκαθαρίσεως φόρων - τελών ετήσιας δηλώσεως φόρου εισοδήματος	0		0	0	0
22	81.00	Εκτακτα και ανόργανα έξοδα (πλην 81.00.03 και 81.00.04)	0		0	0	0
23	82.00	Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	0		0	0	0
24	10+11+12+13+14 +15+16	Αγορές μείον πωλήσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων (πλην 16.18)	156.003.000	149.778.000	2.941.000	0	3.284.000
25	20+24+25+26+28	Αγορές μείον εκπτώσεις εμπορευμάτων, πρώτων και βοηθητικών υλών, αναλωσίμων υλικών, ανταλλακτικών παγίων στοιχείων, ειδών συσκευασίας	0		0	0	0
Γ	**Ισοζύγιο (Α-Β)**		**-41.780.000**	**-41.780.000**	**0**	**0**	**0**

3. Ο παρόν υπό έγκριση αναλυτικός προϋπολογισμός του φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο Ν.Π.Δ.Δ. περιλαμβάνει το σύνολο των προβλεπόμενων μη χρηματοοικονομικών και χρηματοοικονομικών συναλλαγών και είναι συνεπής με τα ποσά των (κατά κύριο λόγο) πρωτοβάθμιων λογαριασμών, την πηγή προέλευσης πίστωσης και με το δημοσιονομικό αποτέλεσμα του συνοπτικού προϋπολογισμού, που καταρτίστηκε σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται στο άρθρο 54 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 52 του ν. 5217/2025.

4. Εντέλλουμε τη Διοίκηση του εν λόγω φορέα όπως συνεργαστεί με τη Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του εποπτεύοντος Υπουργείου, ώστε να εξειδικευθούν σε μηνιαία και τριμηνιαία βάση οι κατηγορίες εσόδων και εξόδων που περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς των συνημμένων πινάκων, καθώς και για λοιπές ενέργειες.

5. Το αρμόδιο όργανο διοίκησης του φορέα καλείται να διασφαλίσει ότι δεν θα υπάρχουν αρνητικές αποκλίσεις από τους εγκεκριμένους δημοσιονομικούς στόχους και τα βασικά οικονομικά μεγέθη του παρόντος αναλυτικού προϋπολογισμού έτους 2026, ο οποίος είναι συνεπής με το σχέδιο του συνοπτικού προϋπολογισμού που έχει ήδη υποβληθεί, κατά την ολοκλήρωση των διαδικασιών του άρθρου 54 του ν. 4270/2014, λαμβάνοντας εγκαίρως όλα τα απαραίτητα μέτρα προς τον σκοπό αυτό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 2025

Ο Υφυπουργός

ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΕΡΜΕΝΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ
στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

02072923112250004