12.03.2026 14:08:02
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

11 Μαρτίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **1302**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 17562/Α2

Παραχώρηση κατά χρήση και άνευ ανταλλάγματος ακινήτου κυριότητας του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού στον Δήμο Μακρακώμης Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του α.ν. 1787/1939 «Περί Οργανώσεως των Μαθητικών Συσσιτίων» (Α' 231),

β) της παρ. 1 του άρθρου 200 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114),

γ) του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α' 112),

δ) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 133),

ε) της παρ. ιβ του άρθρου 20 του ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 143),

στ) του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98) και το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α'133).

ζ) του π.δ. 141/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 180), σε συνδυασμό με το άρθρο 12 του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123) και το άρθρο 1 του π.δ. 40/2021 «Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων και Γενικών Γραμματειών, σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών» (Α' 100),

η) του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181),

θ) του π.δ. 18/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων» (Α' 31) και ειδικότερα της παρ. 6 του άρθρου 15,

ι) του άρθρου 4 του π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119),

ια) του π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91),

ιβ) το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).

2. Τις αποφάσεις:

α) Την υπό στοιχεία Υ2/9-7-2019 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση Θέσεων Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργών» (Β' 2901),

β) την υπό στοιχεία 135821/Γ1/2-12-2022 (ΥΟΔΔ 1042) απόφαση της Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων διορισμού Υπηρεσιακού Γραμματέα στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων.

3. Το υπ’ αρ. 21837/4-8-2025 έγγραφο του Δήμου Μακρακώμης Σπερχειάδας, της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας «Παραχώρηση χώρου πρώην Κατασκηνώσεων Άνω Καλλιθέας, στο Δήμο Μακρακώμης Σπερχειάδας για σκοπούς Εκπαιδευτικής, Περιβαλλοντικής και Κοινωνικής Αξιοποίησης» (96493/Α2/4-8-2025/ΚΠ/ΥΠΑΙΘΑ).

4. Το υπ’ αρ. 671/9-4-1955 πωλητήριο συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Σπερχειάδας Βασιλείου Μαγουλά, που μεταγράφηκε στον τόμο 67 υπ’ αρ. 466 των βιβλίων μεταγραφών τέως Δήμου Σπερχειάδος στις 9 Απριλίου 1955.

5. Το υπ’ αρ. 672/9-4-1955 συμβόλαιο δωρεάς του συμβολαιογράφου Σπερχειάδας Βασιλείου Μαγουλά, που μεταγράφηκε στον τόμο 67 υπ’ αρ. 467 των βιβλίων μεταγραφών τέως Δήμου Σπερχειάδος στις 9 Απριλίου 1955.

6. Τα αποσπάσματα κτηματολογικής βάσης (περιγραφικής και χωρικής) του ακινήτου με κωδικό αριθμό εθνικού κτηματολογίου (ΚΑΕΚ): 460630421007/0/0.

7. Την υπό στοιχεία Φ.1/Γ/622/162336/Β1/12-12-2025 εισήγηση του άρθρου 24 του ν. 4270/2014 (Α’ 143), από τη Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, σύμφωνα με την οποία από την έκδοση της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Τακτικού Προϋπολογισμού του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού.

8. Την υπ’ αρ. 69534/5307/9-12-2025 (161985/Α2/12-12-2025/ΚΠ/ΥΠΑΙΘΑ) βεβαίωση της Οικ. Υπηρεσίας του Δήμου Μακρακώμης, της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας περί βεβαίωσης πρόβλεψης στον προϋπολογισμό του έτους 2025 απαιτούμενων πιστώσεων.

9. Την υπ’ αρ. 70/24-7-2025 (96493/Α2/4-8-2025/ΚΠ/ΥΠΑΙΘΑ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μακρακώμης «Έγκριση υποβολής αιτήματος στο Υ.ΠΑΙ.Θ. για παραχώρηση στον Δήμο Μακρακώμης της χρήσης των κτιρίων και του περιβάλλοντος χώρου των πρώην κατασκηνώσεων που βρίσκονται στον οικισμό Άνω Καλλιθέας της Δημοτικής Κοινότητας Καλλιθέας του Δήμου Μακρακώμης» (ΑΔΑ: ΡΛΠ7ΩΛ2-ΧΗΠ)

10. Την υπ’ αρ. 99/2025 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μακρακώμης με θέμα: «Αποδοχή όρων παραχώρησης άνευ ανταλλάγματος από το ΥΠΙΑΘ, της χρήσης των κτιρίων και του περιβάλλοντος χώρου των πρώην κατασκηνώσεων που βρίσκονται στον οικισμό Άνω Καλλιθέας της Δημοτικής Κοινότητας Καλλιθέας του Δήμου Μακρακώμης, στον Δήμο Μακρακώμης - παροχή εξουσιοδότησης στον Δήμαρχο για υπογραφή σχετικών εγγράφων» (ΑΔΑ: 68ΦΧΩΛ2-03Ω).

11. Την υπό στοιχεία 307/2025 ΓΔΟΑΤΑΠ εισήγηση ΓΔΟικ. Τ.Α κ’ Α.Π του Υπουργείου Εσωτερικών, σύμφωνα με την οποία:

α) από την έκδοση της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Υπουργείου Εσωτερικών και του κρατικού προϋπολογισμού,

β) από την εφαρμογή της παρούσας προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 του Δήμου Μακρακώμης, της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, που αφορά σε δαπάνες επισκευής, συντήρησης, φύλαξης και καθαριότητας καθώς και εν γένει λειτουργίας των κατασκηνώσεων το ύψος των οποίων δεν μπορεί να εκτιμηθεί και για τις οποίες ο Δήμος Μακρακώμης σύμφωνα με το υπ’ αρ. 69534/53076/9-12-2025 έγγραφό του θα φροντίσει να εξασφαλίσει τους αναγκαίους πόρους, μετά την υπογραφή της απόφασης παραχώρησης.

12. Την ανάγκη αξιοποίησης και συντήρησης των εγκαταστάσεων των «Μαθητικών Κατασκηνώσεων Άνω Καλλιθέας» του Δήμου Μακρακώμης Σπερχειάδας της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, της προστασίας και ανάδειξης του χώρου τους από τον Δήμο Μακρακώμης και της χρήσης του για κατασκηνώσεις καθώς και για πολιτιστικές, εκπαιδευτικές, αθλητικές και κοινωνικές δραστηριότητες.

13. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού αλλά από την εφαρμογή της παρούσας προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού οικ. έτους 2026 και επόμενων ετών του Δήμου Μακρακώμης. Το ύψος των εν λόγω δαπανών δεν μπορεί να εκτιμηθεί αλλά σύμφωνα με το υπ’ αρ. 69534/5307/9-12-2025 έγγραφο του Δήμου Μακρακώμης οι αναγκαίοι πόροι θα εξασφαλιστούν, αποφασίζουμε:

Άρθρο Μόνο

1. Παραχωρούμε κατά χρήση και άνευ ανταλλάγματος στον Δήμο Μακρακώμης της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, ένα ακίνητο με τα κτίσματα τα οποία ευρίσκονται εντός αυτού, κυριότητας του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, συνολικής επιφάνειας 14 στρεμμάτων και εβδομήντα τριών τετραγωνικών μέτρων (14.073 τ.μ.), με κωδικό αριθμό εθνικού κτηματολογίου (ΚΑΕΚ): 460630421007/0/0, που βρίσκεται στον οικισμό Άνω Καλλιθέας, στη Δημοτική Κοινότητα Καλλιθέας, του Δήμου Μακρακώμης, της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

2. Η παραχώρηση συντελείται για είκοσι πέντε (25) έτη. Το ακίνητο αυτό παραχωρείται προκειμένου να χρησιμοποιηθεί από τον Δήμο Μακρακώμης για κατασκηνωτική χρήση καθώς και για την ανάπτυξη πολιτι-

στικών, εκπαιδευτικών και αθλητικών δραστηριοτήτων και άλλους κοινωνικούς σκοπούς, σύμφωνα με τις ισχύουσες χρήσης γης της περιοχής, με δικές του δαπάνες.

3. Ο Δήμος Μακρακώμης Σπερχειάδας αναλαμβάνει την ευθύνη της ακεραιότητας των εγκαταστάσεων και των χώρων των κατασκηνώσεων, την ευθύνη και τη μέριμνα επισκευής, ανακαίνισης, συντήρησης, φύλαξης και καθαριότητάς τους, των απαιτούμενων μέτρων πυροπροστασίας καθώς και της ασφάλειας και της υγείας των ατόμων που κάνουν χρήση τους. Αναλαμβάνει, επίσης, τη χρηματοδότηση των απαιτούμενων δαπανών για την έκδοση οποιουδήποτε πιστοποιητικού, απόφασης ή άδειας απαιτηθεί για τη λειτουργία των εγκαταστάσεων για τις χρήσεις που αναφέρονται στην παρ. 2 της παρούσης.

4. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο υπέρβαση του σκοπού για τον οποίο γίνεται η παραχώρηση. Σε περίπτωση που το ακίνητο αυτό δεν χρησιμοποιηθεί εντός πενταετίας για τον σκοπό για τον οποίο παραχωρείται ή έγινε υπέρβαση του σκοπού αυτού ή για οποιονδήποτε λόγο παύσει να εκπληρώνεται ο σκοπός αυτός, η χρήση επανέρχεται αυτοδικαίως στο Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 13 Φεβρουαρίου 2026

Οι Υπουργοί

Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών	Εσωτερικών	Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ	**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ**	**ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ**

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

02013021103260004