06.07.2026 14:01:21
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

2 Ιουλίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **4041**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 12491

Έγκριση Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών στον όρμο Λακκίου, θέση Τεμένια της Νήσου Λέρου.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Κεφ. Γ' περί δημιουργίας και λειτουργίας τουριστικών λιμένων του ν. 2160/1993 «Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις» (Α' 118), ειδικότερα τις παρ. 1 και 4 του άρθρου 31α «Έγκρισης Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων».

2. Τον ν. 3270/2004 «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού» (Α' 187).

3. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ιδίως το άρθρο 80 «Διαδικασία ανάρτησης στο Διαδίκτυο».

5. Το π.δ. 127/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού» (Α' 157).

6. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

7. Την υπό στοιχεία Τ/9803/05.09.2003 κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας «Γενικός Κανονισμός Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων» (Β' 1323).

8. Την υπ' αρ. Τ/5217/11.12.2000 απόφαση Υπουργού Ανάπτυξης «Χωροθέτηση καταφυγίου σκαφών αναψυχής, στη θέση Τεμένια του όρμου Λακκίου Λέρου» και «Παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στη θέση Τεμένια του όρμου Λακκίου Λέρου, στην εταιρεία ΜΑΡΙΝΑ ΝΗΣΟΥ ΛΕΡΟΥ, ΕΥΡΟΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Δ' 935).

9. Την υπ' αρ. 14344/25.11.2005 απόφαση Υφυπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης «Τροποποίηση της Τ/5217/11.12.2000 υπουργικής απόφασης περί χωροθέτησης καταφυγίου σκαφών αναψυχής στον προστατευόμενο όρμο Τεμένια Λακκίου Λέρου» (Δ' 1353).

10. Την υπ' αρ. 9148/23.07.2010 απόφαση Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού «Τροποποίηση της υπ' αρ. 14344/25.11.2005 υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 1353 Δ'/14.12.05) του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στη θέση Τεμένια του όρμου Λακκίου Λέρου» (Α.Α.Π. 340).

11. Την υπ' αρ. 26414/23.12.2025 απόφαση Υπουργού Τουρισμού «Καθορισμός των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την υποβολή αιτήματος έγκρισης του Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικού Λιμένα» (Β' 7191).

12. Την υπ' αρ. 2262.2/712/2025/27.03.2025 βεβαίωση της Λιμενικής Αρχής Λέρου «Έγκριση νέου Σχεδίου Έκτακτης Ανάγκης (Ρ.C.Ρ.) Αντιμετώπισης Θαλάσσιας Ρύπανσης της λιμενικής εγκατάστασης "LEROS MARINA - EVROS S.A." (CONTINGENCY PLAN)».

13. Το υπ' αρ. 1144240/02.08.2024 Πιστοποιητικό (ενεργητικής) Πυροπροστασίας, το οποίο εξέδωσε η ΔΙ.Π.Υ.Ν. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ (ΤΟΠΙΚΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΜΕ ΕΔΡΑ ΤΗΝ ΚΩ) συνοδευόμενο με την υπ' αρ. 1.123.696/14.09.2023 εγκεκριμένη Μελέτη (ενεργητικής) Πυροπροστασίας.

14. Τα υπ’ αρ. 17536/2025 και 12042/2026 αιτήματα της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΡΙΝΑ ΝΗΣΟΥ ΛΕΡΟΥ, ΕΥΡΟΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» περί έγκρισης ειδικού κανονισμού λειτουργίας του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στη θέση Τεμένια του όρμου Λακκίου Λέρου, συνοδευόμενα με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

15. Το υπό στοιχεία Τ251976 ασφαλιστήριο συμβόλαιο της εταιρείας Lloyd’s Insurance Company S.A.

16. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν αφορά σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.

17. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1
Πεδίο εφαρμογής

1.1 Ο παρών Ειδικός Κανονισμός Λειτουργίας συντάχθηκε σύμφωνα τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 31α του ν. 2160/1993 (Α’ 118) και της υπό στοιχεία Τ/9803/05.09.2003 κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας «Γενικός Κανονισμός Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων» (Β’ 1323).

Το Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών στον όρμο Λακκίου, θέση Τεμένια της Νήσου Λέρου, περιλαμβάνει τα πάσης φύσεως έργα και εγκαταστάσεις που βρίσκονται μέσα στη χωροθετημένη ζώνη αυτού, η οποία αποτελείται από:

· 52.8600 τ.μ. θαλάσσια ζώνη και
· 18.256 τ.μ. χερσαία ζώνη.

1.2 Στις διατάξεις του Κανονισμού υπόκεινται όλοι όσοι βρίσκονται εντός του θαλάσσιου ή του χερσαίου χώρου του τουριστικού λιμένα (καταφυγίου) Λέρου, ή κάνουν χρήση των εγκαταστάσεων και γενικά των εξυπηρετήσεων του εν λόγω τουριστικού λιμένα.

Οποιοσδήποτε κάνει χρήση των εγκαταστάσεων εντός του χώρου του τουριστικού λιμένα οφείλει να ακολουθεί τους κανόνες και τους όρους που αναφέρονται:

α) Στο Γενικό Κανονισμό Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων,
β) στην κείμενη Νομοθεσία, τις τελωνειακές και άλλες διατάξεις,
γ) στον παρόντα Ειδικό Κανονισμό Λειτουργίας,
δ) στο Σχέδιο Παραλαβής και Διαχείρισης Αποβλήτων,
ε) στο Σχέδιο Αντιμετώπισης Θαλάσσιας Ρύπανσης,
στ) στη σχετική αίτηση - σύμβαση ελλιμενισμού υπηρεσιών, που υπογράφει κατά τον ελλιμενισμό του σκάφους του στον τουριστικό λιμένα,
ζ) στους λοιπούς κανονισμούς και οδηγίες, γραπτές ή προφορικές, που εκδίδονται από τον φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα και τα αρμόδια όργανά του, στο πλαίσιο των κειμένων διατάξεων, και για την ορθή και ομαλή λειτουργία του τουριστικού λιμένα.

Άρθρο 2
Παρεχόμενες Υπηρεσίες - Εξυπηρετήσεις

2.1 Στον τουριστικό λιμένα (καταφύγιο) Λέρου παρέχονται οι παρακάτω υπηρεσίες _ εξυπηρετήσεις σύμφωνα με το ωράριο λειτουργίας που ανακοινώνει η Διεύθυνση του Λιμένα:

Παρεχόμενες υπηρεσίες:

· Ελλιμενισμός των σκαφών που καταπλέουν στον λιμένα, με μόνιμα αγκυροβόλια (ρεμέτζα).
· Ανελκύσεις και Καθελκύσεις σκαφών.
· Επισκευές - Συντηρήσεις σκαφών.
· Παροχή νερού.
· Παροχή ηλεκτρικού ρεύματος.
· Εικοσιτετράωρη φύλαξη με υπηρεσίες φύλαξης και κλειστού κυκλώματος.
· Ασύρματη Σύνδεση στο διαδίκτυο (Wi-Fi).
· Πλυντήρια - Στεγνωτήρια.
· Κοινόχρηστοι χώροι υγιεινής (WC και ντους).
· Φόρτιση συσσωρευτών 12 VDC και 24 VDC.
· Τηλέφωνα για το κοινό με διεθνή σύνδεση.
· Εξυπηρετήσεις για Άτομα με Αναπηρία (ΑμεΑ) σε κτήρια και προβλήτες (WC, ράμπες).
· Παραλαβή πετρελαιοειδών αποβλήτων, αποβλήτων λιπαντικών ελαίων και λοιπών οικιακών απορριμμάτων, σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο παραλαβής και διαχείρισης αποβλήτων.

· Δίκτυο πυρόσβεσης με αντλητικό συγκρότημα παροχής νερού, σταθερούς κρουνούς με πυροσβεστικές φωλιές και πυροσβεστικούς σταθμούς, φορητούς και λοιπούς πυροσβεστήρες, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

· Αντιρρυπαντικός εξοπλισμός σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο αντιμετώπισης θαλάσσιας ρύπανσης.

· Εξοπλισμός ασφαλείας.

· Εφοδιασμός των σκαφών με καύσιμα σε προκαθορισμένη θέση, όπου τα μέτρα πρόληψης ρύπανσης και πυρασφάλειας είναι αυξημένα.

· Χώροι στάθμευσης οχημάτων.

· Παροχή υπηρεσιών ναυτικού πρακτορείου (Τελωνειακές διαδικασίες και διατυπώσεις, ναυτολογήσεις - αποναυτολογήσεις, νηολογήσεις σκαφών, διαμεσολαβήσεις για αγοραπωλησίες σκαφών, συστάσεις εταιρειών φυσικών και νομικών προσώπων κ.λπ.)

· Υπηρεσίες διαμεσολάβησης ασφαλίσεων.

2.2 Ο τουριστικός λιμένας διαθέτει αποθηκευτικούς χώρους, η χρήση των οποίων γίνεται μετά από συνεννόηση με τη Διεύθυνση του τουριστικού λιμένα. Γίνονται δεκτά προς αποθήκευση μόνο αντικείμενα που δεν αλλοιώνονται, κατάλληλα συσκευασμένα σε ξύλινα ή μεταλλικά κιβώτια ή άλλη κατάλληλη και ειδική συσκευασία, μη εύφλεκτα και γενικότερα υλικά που δεν είναι επικίνδυνα για την δημόσια υγεία και ασφάλεια.

2.3 Ο εφοδιασμός με καύσιμα σκάφους, μπορεί να γίνει μόνο κατόπιν αιτήσεως στον φορέα διαχείρισης, σε προκαθορισμένο χώρο πετρέλευσης από εξωτερικό συνεργάτη του φορέα διαχείρισης, ο οποίος διαθέτει όλες τις απαραίτητες άδειες. Απαιτείται η τήρηση όλων των προδιαγραφών και των κανόνων λειτουργίας, ασφάλειας και αποφυγής ρύπανσης του θαλάσσιου και χερσαίου χώρου όπως αυτές καθορίζονται από τους αντίστοιχους εθνικούς και διεθνείς κανονισμούς και από τη Διεύθυνση του τουριστικού λιμένα.

2.4 Η άντληση βιολογικών λυμάτων μπορεί να γίνει μόνο κατόπιν αιτήσεως στον φορέα διαχείρισης, σε προκαθορισμένο χώρο πετρέλευσης από εξωτερικό συνεργάτη του φορέα διαχείρισης, ο οποίος διαθέτει όλες τις απαραίτητες άδειες. Απαιτείται η τήρηση όλων των προδιαγραφών και των κανόνων λειτουργίας, ασφάλειας και αποφυγής ρύπανσης του θαλάσσιου και χερσαίου χώρου όπως αυτές καθορίζονται από τους αντίστοιχους εθνικούς και διεθνείς κανονισμούς και από τη Διεύθυνση του Λιμένα.

2.5 Η χερσαία ζώνη του τουριστικού λιμένα περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες κτιριακές εγκαταστάσεις για την πλήρη εξυπηρέτηση των επιβαινόντων στα σκάφη και των επισκεπτών. Στις χερσαίες εγκαταστάσεις αναπτύσσονται διάφορες δραστηριότητες (εμπορικές, τουριστικές κ.λπ.), είτε από την Διεύθυνση του λιμένα είτε από τρίτους υπομισθωτές στους οποίους η Διεύθυνση του τουριστικού λιμένα δύναται να υπεκμισθώνει χώρους για την εξάσκηση των επαγγελματικών δραστηριοτήτων τους.

2.6 Οι υπομισθωτές των χερσαίων χώρων έχουν υποχρέωση να διαθέτουν όλες τις απαιτούμενες άδειες για την κατάλληλη λειτουργία και εκμετάλλευση του χώρου τους και να συμμορφώνονται απόλυτα με όλες τις σχετικές αγορανομικές, αστυνομικές, υγειονομικές, περιβαλλοντικές κ.λπ. διατάξεις και ιδιαίτερα αυτές που προβλέπουν την καθαριότητα των χώρων, την αποφυγή θορύβων, την ασφάλεια του κοινού και των εργαζομένων κ.λπ.

2.7 Οι υπομισθωτές των χερσαίων χώρων έχουν υποχρέωση να λαμβάνουν την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Διεύθυνσης του τουριστικού λιμένα για ότι αφορά στη μεταβολή της εξωτερικής εμφάνισης του χώρου τους (αλλαγή χρωμάτων, τοποθέτηση πινακίδων, διαφημιστικών σημάτων, σημαιών, τεντών κ.λπ.).

2.8 Κατά την προσέγγιση στον τουριστικό λιμένα, ο κυβερνήτης του σκάφους οφείλει να ενημερώσει τον φορέα διαχείρισης μέσω VHF, για τον χρόνο άφιξης του σκάφους, τις διαστάσεις και το βύθισμά του. Η είσοδος στον τουριστικό λιμένα και η πρόσδεση του σκάφους είναι εφικτή μόνον κατόπιν εγκρίσεως του φορέα διαχείρισης.

2.9 Η αγκυροβολία απαγορεύεται σε όλον τον θαλάσσιο χώρο ευθύνης του τουριστικού λιμένα, εκτός εάν υποδειχθεί διαφορετικά από τον φορέα διαχείρισης.

2.10 Ο φορέας διαχείρισης, διατηρεί το δικαίωμα να αρνηθεί την παροχή των υπηρεσιών του για λόγους πληρότητας, ασφαλείας ή άλλους.

2.11 Κατά την πρόσδεση του σκάφους στον χώρο ελλιμενισμού, ο πλοιοκτήτης οφείλει να προσδέσει σε θέση που του έχει υποδειχθεί από το αρμόδιο προσωπικό του φορέα διαχείρισης, με την χρήση των μονίμων αγκυροβολίων που έχουν τοποθετηθεί από τον φορέα διαχείρισης. Παρά την διάθεση εξειδικευμένου προσωπικού του φορέα διαχείρισης, η ευθύνη ασφαλούς πρόσδεσης και τυχόν ζημιές που δύναται να προξενηθούν στο προσεγγίζον ή σε άλλα σκάφη, βαρύνει τον κυβερνήτη του σκάφους, ο οποίος οφείλει να τις αποκαταστήσει άμεσα, δαπάνες του και με εξειδικευμένο προσωπικό εγκεκριμένο από τον φορέα διαχείρισης.

2.12 Απαγορεύεται αυστηρά η διέλευση και στάθμευση τροχοφόρων και λοιπών οχημάτων στους πλωτούς προβλήτες του λιμένα, εκτός εάν εξυπηρετούν ανάγκες πρόσβασης ΑμεΑ. ή βρεφικών - παιδικών αμαξιδίων.

Η διέλευση και βραχυχρόνια στάθμευση λοιπών οχημάτων στον χώρο ελλιμενισμού, εάν κριθεί αναγκαίο, δύναται να πραγματοποιηθεί μόνον κατόπιν εγκρίσεως του φορέα διαχείρισης.

2.13 Ο τουριστικός λιμένας διαθέτει χώρους χερσαίας εναπόθεσης σκαφών για διαχείμαση, όπου παρέχονται υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης που περιλαμβάνουν επισκευές και συντηρήσεις των σκαφών και του εξοπλισμού των (συνήθως μικρής κλίμακας) καθώς επίσης και τα απαραίτητα μέσα για ανέλκυση και καθέλκυση των σκαφών.

2.14 Η ανέλκυση - καθέλκυση των σκαφών και απόθεσή τους στη χερσαία ζώνη του τουριστικού λιμένα γίνεται μόνο στις εγκαταστάσεις, με μηχανήματα και εξοπλισμό του λιμένα και με το αρμόδιο προσωπικό του φορέα διαχείρισης.

2.15 Για την ανέλκυση του σκάφους του ο πλοιοκτήτης υποχρεούται:

2.15.1 Να μετακινήσει το σκάφος στην νηοδόχο για την ανέλκυση και να το απομακρύνει από αυτήν μετά την καθέλκυση.

2.15.2 Να εξασφαλίσει μέχρι την στιγμή της ανέλκυσης, την ασφαλή παραμονή του σκάφους του στη νηοδόχο, την πλήρη ακινησία του σκάφους και την εξασφάλιση και διατήρηση μηδενικής γωνίας του διαμήκη και του εγκάρσιου άξονα του σκάφους.

2.15.3 Να φροντίσει για την αποσύνδεση/απομάκρυνση του εξοπλισμού του σκάφους (π.χ. πρότονος, επίτονος, καπόνια, ξάρτια, κ.λπ.) ο οποίος μπορεί να δυσχεράνει την ανέλκυση ή να εγκυμονεί κινδύνους για την ασφαλή ανέλκυση - μετακίνηση - στήριξη - καθέλκυση του σκάφους.

2.15.4 Πριν την ανέλκυση να φροντίσει ώστε να προστατευθούν προεξέχοντα σημεία του σκάφους (στα ύφαλα και στα έξαλα αυτού π.χ. καρένες, εξαγωγές, φλαπς, όργανα, εξατμίσεις, κ.λπ.) με δικά του μέσα και ευθύνη, για την ασφαλή ανέλκυση - μετακίνηση - στήριξη - καθέλκυση του σκάφους.

2.15.5 Να υποδείξει επακριβώς τα σημεία ανάρτησης και στήριξης του σκάφους, καθώς επίσης και να αναφέρει από πριν γραπτώς στην εταιρεία κάθε άλλη πληροφορία, (τεχνικά - κατασκευαστικά στοιχεία, ιδιαιτερότητες) για την ασφαλή ανέλκυση - μετακίνηση - στήριξη - καθέλκυση του σκάφους.

2.15.6 Σε περίπτωση που απαιτείται, να προσλάβει με δικά του έξοδα και ευθύνη δύτη ο οποίος θα τοποθετήσει τους ιμάντες ανάρτησης στα ύφαλα του σκάφους για ασφαλή στήριξη.

2.15.7 Να επιθεωρήσει την στήριξη του σκάφους και να επιβεβαιώσει την ασφαλή στήριξη του αυτού.

2.16 Μετά την εναπόθεση του σκάφους στην ξηρά και την στερέωση αυτού στις σχάρες στερέωσης δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε επέμβαση του ιδιοκτήτη στον τρόπο στήριξης του σκάφους, χωρίς την άδεια του αρμόδιου προσωπικού του φορέα διαχείρισης.

2.17 Ο φορέας διαχείρισης του τουριστικού λιμένα καθορίζει την θέση εναπόθεσης του σκάφους στην ξηρά. Επίσης ο φορέας διαχείρισης του τουριστικού λιμένα έχει το δικαίωμα να μετακινήσει το σκάφος σε άλλη θέση εφόσον το κρίνει αναγκαίο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Γενικό Κανονισμό Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων. Ο πλοιοκτήτης του σκάφους ή εκπρόσωπος αυτού οφείλει να παρευρίσκεται στην μετακίνηση του σκάφους, αφού ενημερωθεί από τον φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα. Σε περίπτωση απουσίας του πλοιοκτήτη ή εκπροσώπου αυτού, η μετακίνηση πραγματοποιείται από το αρμόδιο προσωπικό του τουριστικού λιμένα με ευθύνη του πλοιοκτήτη.

2.18 Δεν επιτρέπεται ο καθαρισμός των υφάλων με υδροβολή ή άλλους τρόπους, εκτός του χωροθετημένου για την εργασία αυτή χώρου. Οι εργασίες αυτές εκτελούνται αποκλειστικά από το εξουσιοδοτημένο προσωπικό του φορέα διαχείρισης.

2.19 Κατά τη διάρκεια παραμονής των σκαφών στους χώρους εναπόθεσης δεν επιτρέπεται η λειτουργία κινητήρων καθώς και η χρήση ιστίων. Ειδικά στα ιστιοφόρα σκάφη ο πλοιοκτήτης υποχρεούται να αφαιρεί τα ιστία πριν την ανέλκυση του σκάφους.

2.20 Οι εργασίες τριψίματος και χρωματισμού των υφάλων και γυαλίσματος των εξάλων εκτελούνται, στα ιδιωτικά σκάφη, αποκλειστικά από ειδικά εξουσιοδοτημένο από τον φορέα διαχείρισης συνεργείο, εκτός εάν αναλάβει να τις εκτελέσει ο πλοιοκτήτης ή το πλήρωμα του πλοίου, με ευθύνη του πλοιοκτήτη.

2.21 Για οποιαδήποτε εργασία επισκευής ή συντήρησης των σκαφών απαιτείται η προηγούμενη ενημέρωση της διεύθυνσης του τουριστικού λιμένα και η χορήγηση σχετικής έγγραφης άδειας. Από την διεύθυνση του τουριστικού λιμένα, καθορίζεται το ωράριο εντός του οποίου επιτρέπονται οι εργασίες καθημερινής καθαριότητας και μικροεπισκευών των σκαφών καθώς και η φόρτιση των συσσωρευτών τους.

2.22 Δεν επιτρέπεται η είσοδος και παραμονή στην χερσαία ζώνη εναπόθεσης σκαφών μη εξουσιοδοτημένου προσωπικού. Το εξουσιοδοτημένο προσωπικό μπορεί να εισέρχεται και να παραμένει στη χερσαία ζώνη εναπόθεσης σκαφών μόνο κατά το ωράριο που ορίζει η διεύθυνση με ανακοίνωσή της.

2.23 Δεν επιτρέπεται η ανέλκυση οιουδήποτε σκάφους, η εκτέλεση εργασιών στα σκάφη και ο καθαρισμός των υφάλων, στους χερσαίους χώρους του τουριστικού λιμένα, καθώς και η χρήση των κεκλιμένων επιπέδων για ανέλκυση ή καθέλκυση σκαφών, χωρίς την έγγραφη άδεια του φορέα διαχείρισης του λιμένα.

2.24 Δεν επιτρέπονται μεγάλης κλίμακας εργασίες συντήρησης και μετασκευών στα σκάφη εκτός ειδικών περιπτώσεων κατόπιν έγγραφης εγκρίσεως της διεύθυνσης. Σε κάθε περίπτωση ο πλοιοκτήτης υποχρεούται στην έκδοση κάθε προβλεπόμενης σχετικής άδειας - έγκρισης καθώς επίσης και στην λήψη κάθε προβλεπόμενου μέτρου για την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας στο σκάφος του, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας και του παρόντος κανονισμού.

2.25 Άτομα, άλλα από το προσωπικό και τους συνεργάτες του τουριστικού λιμένα μπορούν να εκτελέσουν εργασίες, επισκευές ή συντηρήσεις σε σκάφη, μόνο κατόπιν σχετικής έγγραφης άδειας από την διεύθυνση του τουριστικού λιμένα. Η διεύθυνση του τουριστικού λιμένα μπορεί να αρνείται την εκτέλεση εργασιών συντήρησης και επισκευής σε άτομα που δεν ανήκουν στο προσωπικό του λιμένα, ή δεν είναι ασφαλισμένα στον αρμόδιο φορέα ασφάλισης, και δεν φέρουν τον ανάλογο εξοπλισμό ατομικής προστασίας (κράνος, υποδήματα ασφαλείας, γιλέκο κ.λπ.), εφόσον για τις εργασίες αυτές χρησιμοποιούνται χώροι και εγκαταστάσεις αυτού. Σε οποιαδήποτε περίπτωση, απαιτείται δήλωση του ιδιοκτήτη του σκάφους, του νόμιμου εκπροσώπου του ή του πλοιάρχου του, που θα ενημερώνει για εκτέλεση μικρής εκτάσεως εργασιών, θα ορίζει τον εργολάβο, τον τεχνικό ασφαλείας και τη χρονική περίοδο των εργασιών. Επίσης πρέπει να δηλώνεται ότι τα άτομα που θα εργασθούν στο σκάφος του, εκτός του ότι είναι ασφαλισμένα σε δημόσιο ασφαλιστικό οργανισμό αλλά και ότι αναλαμβάνει να αποκαταστήσει κάθε ζημιά που τυχόν προκληθεί σε πρόσωπα ή πράγματα από τους ανωτέρω εργαζομένους. Επιπρόσθετα ο πλοιοκτήτης είναι υπεύθυνος για τη πλήρη συμμόρφωση των ατόμων αυτών με την σχετική νομοθεσία και τους κανονισμούς υγιεινής και ασφάλειας.

2.26 Για να πραγματοποιηθεί καθέλκυση σκάφους απαιτείται:

2.26.1 Η εξόφληση των τελών ανέλκυσης και παραμονής στην ξηρά και εν γένει κάθε άλλη οικονομική εκκρεμότητα.

2.26.2 Η ύπαρξη ασφαλιστηρίου συμβολαίου σε ισχύ, για ζημιές προς τρίτους, ρύπανση, σωματικές βλάβες κ.λπ., σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

2.26.3 Η ανεπιφύλακτη και χωρίς όρους αποδοχή εκ μέρους του πλοιοκτήτη, των διατάξεων του Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων, του παρόντος Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας, καθώς και των Γενικών και Ειδικών Οδηγιών που εκδίδονται από τη διεύθυνση του φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα, στο πλαίσιο των κειμένων διατάξεων.

2.27 Κατά την ανέλκυση - καθέλκυση σκάφους, ο πλοιοκτήτης ή ο νόμιμος εκπρόσωπός του, αφού έχει ειδοποιηθεί προσηκόντως από τον φορέα διαχείρισης, υποχρεούται να παρίσταται αυτοπροσώπως στην διαδικασία και να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες όπως αυτές αναφέρονται στον παρόντα Ειδικό Κανονισμό για την ασφαλή ανέλκυση ή μετακίνηση του σκάφους. Σε ειδικές περιπτώσεις επιτρέπεται η ανέλκυση/καθέλκυση του σκάφους χωρίς την παρουσία του πλοιοκτήτη, αλλά με την παρουσία εκπροσώπου του ο οποίος διαθέτει εξουσιοδότηση του πλοιοκτήτη, με την οποία αναλαμβάνει όλες τις ευθύνες του. Σε περίπτωση που δεν καθίσταται δυνατή η παρουσία του πλοιοκτήτη ή εκπροσώπου του, η ανέλκυση ή η καθέλκυση ή η μετακίνηση του σκάφους εφόσον απαιτείται, πραγματοποιείται χωρίς την παρουσία των προαναφερθέντων, με αποκλειστική όμως ευθύνη του πλοιοκτήτη.

2.28 Οι αιτήσεις για ανέλκυση και παραμονή των σκαφών στην χερσαία ζώνη, εγκρίνονται από τη διεύθυνση του τουριστικού λιμένα βάσει σειράς προτεραιότητας και σύμφωνα με τον προγραμματισμό της εταιρείας και τις λειτουργικές της ανάγκες και δυνατότητες. Στην αίτηση ανέλκυσης ή καθέλκυσης του σκάφους ο πλοιοκτήτης, αντιπρόσωπος ή πλοίαρχος του σκάφους δηλώνει ότι έλαβε γνώση των τεχνικών χαρακτηριστικών των μηχανημάτων, των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του τουριστικού λιμένα, τα οποία και θεωρεί κατάλληλα για την ασφαλή προσέγγιση, ανέλκυση, μεταφορά, στήριξη και καθέλκυση του σκάφους του.

2.29 Η χρήση του κεκλιμένου επιπέδου (γλύστρας), γίνεται από σκάφη τα οποία έχουν λάβει γραπτώς έγκριση της διεύθυνσης και έχουν καταβάλλει τα ανάλογα τέλη. Οι κινήσεις αυτές εκτελούνται με μέσα και ευθύνη του πλοιοκτήτη. Η χρήση χώρου χερσαίας ζώνης γίνεται επίσης μετά από γραπτή έγκριση της διεύθυνσης του τουριστικού λιμένα, και αφού καταβληθούν τα ανάλογα τέλη. Τα σχετικά προγράμματα χρήσης του κεκλιμένου επιπέδου και η παραμονή μικρών και φουσκωτών σκαφών επί τρέιλερ του πλοιοκτήτη ανακοινώνονται από τη διεύθυνση με τα σχετικά τιμολόγια.

2.30 Ο πλοιοκτήτης είναι υπεύθυνος για την καθαριότητα και ευταξία του χώρου που καταλαμβάνει το σκάφος του στην χερσαία ή στην θαλάσσια ζώνη. Σε περίπτωση που ο πλοιοκτήτης δεν συμμορφωθεί με τον όρο αυτό η διεύθυνση του τουριστικού λιμένα αναλαμβάνει τον καθαρισμό του χώρου και καταλογίζει τα σχετικά έξοδα στον πλοιοκτήτη.

2.31 Δεν επιτρέπεται η επέμβαση, επιδιόρθωση ή βελτίωση των εγκαταστάσεων του λιμένα από άτομα που δεν έχουν ορισθεί από την διεύθυνση του λιμένα για τη συγκεκριμένη εργασία.

2.32 Δεν επιτρέπεται η παραμονή σκαφών, ή μικρών βοηθητικών λέμβων ή τρέιλερ σε χερσαίους χώρους του τουριστικού λιμένα χωρίς την άδεια της διεύθυνσης του λιμένα.

2.33 Δεν επιτρέπεται η διέλευση ή παραμονή αυτοκινήτων και τροχοφόρων γενικά στην χερσαία ζώνη εναπόθεσης σκαφών, παρά μόνο μετά από άδεια της διεύθυνσης η οποία χορηγείται σε επαγγελματικά οχήματα και για συγκεκριμένες κινήσεις.

Άρθρο 3
Οργάνωση Τουριστικού Λιμένα

3.1 Φορέας διαχείρισης του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών στη θέση Τεμένια του όρμου Λακκίου της Νήσου Λέρου, είναι η εταιρεία με την επωνυμία ΜΑΡΙΝΑ ΝΗΣΟΥ ΛΕΡΟΥ ΕΥΡΟΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, σύμφωνα με την υπ’ αρ. Τ/5217/11.12.2000 απόφαση Υπουργού Ανάπτυξης «Παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στη θέση Τεμένια του όρμου Λακκίου Λέρου, στην εταιρεία ΜΑΡΙΝΑ ΝΗΣΟΥ ΛΕΡΟΥ, ΕΥΡΟΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Δ’ 935). Η εταιρεία διοικείται από τετραμελές Διοικητικό Συμβούλιο.

3.2 Οργανωτική διάρθρωση του τουριστικού λιμένα::
(Α) ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
(Β) ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
- Νομικό Τμήμα
- Οικονομικό Τμήμα
- Τμήμα Προσωπικού
- Τμήμα Ανάπτυξης
- Τμήμα Ασφάλειας και Φύλαξης
(Γ) ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ
- Τμήμα Εξυπηρέτησης - Υποδοχής Πελατών
- Τμήμα Πωλήσεων
- Τμήμα Εξυπηρέτησης Σκαφών (Αγκυροβολίας).
- Τμήμα Καθαριότητας
(Δ) ΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
- Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
- Τμήμα Συντηρήσεων

3.3 Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το ανώτατο εκτελεστικό όργανο του φορέα διαχείρισης, και δύναται να αναθέτει, τροποποιεί ή καταργεί αρμοδιότητες των επιμέρους διευθύνσεων και τμημάτων με γενικές ή ειδικές αποφάσεις του, με σκοπό τη βελτίωση τους.

3.4 Το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να τροποποιεί το οργανόγραμμα λειτουργίας του τουριστικού λιμένα για την καλύτερη δυνατή εξυπηρέτηση των χρηστών.

Οι αρμοδιότητες των επί μέρους τμημάτων και οι διαδικασίες λειτουργίας τους εποπτεύονται από την ανάλογη διεύθυνση και τους υπεύθυνους των τμημάτων.

3.5 Ο φορέας διαχείρισης του δύναται να αναθέτει σε εξωτερικούς εξειδικευμένους συνεργάτες την εκτέλεση επιμέρους υπηρεσιών και λειτουργιών του, όπως ενδεικτικά τη φύλαξη της εγκατάστασης, καθαρισμό, συντήρηση ηλεκτρομηχανικών και κτιριακών εγκαταστάσεων, διαφημιστική προώθηση κ.λπ.

3.6 Όλες οι εργασίες τακτικής και έκτακτης συντήρησης και επισκευής των εγκαταστάσεων του τουριστικού λιμένα, εκτελούνται σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και κατά τρόπο που ελαχιστοποιεί την ενόχληση των χρηστών του τουριστικού λιμένα.

3.7 Με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 6 της υπ’ αρ. Τ/9803/16.9.2003 κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας «Γενικός Κανονισμός Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων» (Β’ 1323), ο φορέας διαχείρισης του τουριστικού λιμένα μεριμνά για την κατά το δυνατόν συντομότερη αποκατάσταση βλαβών ή δυσλειτουργιών των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του τουριστικού λιμένα.

3.8 Για την επισκευή ή/και συντήρηση των μισθωμένων χώρων του τουριστικού λιμένα, αποκλειστικά υπεύθυνοι είναι οι μισθωτές ή/και υπομισθωτές των χώρων, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος και τις αντίστοιχες συμβάσεις μίσθωσης που έχουν καταρτίσει με τον φορέα διαχείρισης.

Άρθρο 4
Μεγέθη - κατηγορίες σκαφών

4.1 Δυνατότητα ελλιμενισμού και χρήσης των εγκαταστάσεων του τουριστικού λιμένα έχουν σκάφη αναψυχής επαγγελματικά ή ιδιωτικά των οποίων το μήκος κυμαίνεται από 3 έως 25 μέτρα και το βύθισμα αυτών δεν υπερβαίνει τα 5 μέτρα.

4.2 Ο Τουριστικός Λιμένας (καταφύγιο) Λέρου διαθέτει χώρο για ελλιμενισμό και πρόσδεση 107 σκαφών περίπου, σε ανάλογες θέσεις στους προβλήτες και κρηπιδώματα, με τις παρακάτω ενδεικτικές αναλογίες.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΕΛΛΙΜΕΝΙΖΟΜΕΝΩΝ ΣΚΑΦΩΝ				
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Loa	Lxb	No	%
I	8–10	10 x 3.50	12	11.22
II	10 – 12	12 x 4.00	36	33.64
III	12 – 15	14 x 4.50	43	40.19
IV	15 – 20	20 x 5.50	6	5.61
V	20 – 25 ή πλέον	25 x 6	10	9.34
ΣΥΝΟΛΟ			107	100

4.3 Η διεύθυνση του τουριστικού λιμένα διατηρεί το δικαίωμα αυξομείωσης του αριθμού των ελλιμενιζομένων σκαφών με ανάλογη ανακατανομή των θέσεων ανά κατηγορία μήκους, προκειμένου να καλύψει τις εκάστοτε ανάγκες ελλιμενισμού σκαφών.

4.4 Ο τρόπος διάθεσης των θέσεων ελλιμενισμού ανήκει αποκλειστικά στον φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα.

Άρθρο 5
Επιτρεπόμενη ταχύτητα - Χώροι ελλιμενισμού των σκαφών

5.1 Πριν την προσέγγιση στη θαλάσσια ζώνη του λιμένα τα σκάφη οφείλουν να επικοινωνούν με το γραφείο του τουριστικού λιμένα τηλεφωνικώς ή μέσω VHF (δίαυλος 10), να αναμένουν την άδεια εισόδου και να ακολουθούν τις οδηγίες του αρμόδιου προσωπικού, για την ασφαλή κίνηση του σκάφους τους στον τουριστικό λιμένα.

5.2 Τα σκάφη που εισέρχονται ή εξέρχονται του τουριστικού λιμένα οφείλουν:

5.2.1 Να πλέουν ήρεμα εφόσον οι καιρικές συνθήκες και οι ιδιότητες χειρισμών του σκάφους το επιτρέπουν.

5.2.2 Να πλέουν χωρίς να δημιουργούν απόνερα που θα ενοχλούν τα άλλα σκάφη του τουριστικού λιμένα.

5.2.3 Να μην υπερβαίνουν μέσα στη θαλάσσια ζώνη του τουριστικού λιμένα την ταχύτητα των 5 (πέντε) κόμβων.

5.2.4 Να μην επιδίδονται σε αγώνες με άλλα σκάφη στο θαλάσσιο χώρο του τουριστικού λιμένα.

5.2.5 Να τηρούν απαρεγκλίτως τις διατάξεις του Διεθνούς Κανονισμού Αποφυγής Συγκρούσεων.

5.2.6 Σε κάθε περίπτωση, να μην παρεμποδίζουν τους δίαυλους πλεύσης και κυκλοφορίας των σκαφών προς ή από τα αγκυροβόλιά τους και να μην προσπερνούν οποιοδήποτε άλλο σκάφος μέσα στο δίαυλο της εισόδου του τουριστικού λιμένα.

5.2.7 Να μην πλέουν κάθετα, προς το νοητό άξονα της εισόδου του τουριστικού λιμένα ή και τους διαύλους προσέγγισης προς τον λιμένα καθώς επίσης να μην αγκυροβολούν ή παραμένουν στην είσοδο του λιμένα.

Άρθρο 6
Δικαίωμα Ελλιμενισμού - Διάθεση Θέσεων Ελλιμενισμού

6.1 Δικαίωμα ελλιμενισμού και χρήσης των εγκαταστάσεων του τουριστικού λιμένα έχουν σκάφη αναψυχής, όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 4.1 του παρόντος, ανεξαρτήτως εγγραφής τους σε ελληνικό ή αλλοδαπό νηολόγιο ή λεμβολόγιο. Τα χαρακτηριστικά των σκαφών, τα στοιχεία ιδιοκτησίας, η ναυτασφάλιση και το αξιόπλοο, αποδεικνύονται από τα ισχύοντα πρωτότυπα ναυτιλιακά έγγραφα του σκάφους, τα οποία ο χρήστης υποχρεούται να επιδεικνύει τόσο κατά την άφιξη του σκάφους στον τουριστικό λιμένα, όσο και σε κάθε ζήτηση από τα αρμόδια όργανα του φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα.

6.2 Δικαίωμα ελλιμενισμού αποκτάται μόνο μετά από σχετικό αίτημα του ιδιοκτήτη, του πλοιάρχου ή του νόμιμου εκπροσώπου του σκάφους και έγγραφη αποδοχή αυτού από τον τουριστικό λιμένα.

6.3 Σε περίπτωση που δεν προβλέπεται διαφορετικά στην σύμβαση ελλιμενισμού, κάθε σύμβαση ελλιμενισμού λύεται αυτόματα με την πάροδο του χρόνου για τον οποίο συμφωνήθηκε, καθώς και πριν την πάροδο του χρόνου, με καταγγελία εκ μέρους της διεύθυνσης του τουριστικού λιμένα, σε περίπτωση παράβασης από τον χρήστη _ πελάτη οποιουδήποτε όρου της σύμβασης ελλιμενισμού, του παρόντος Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας του τουριστικού λιμένα και του Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων, με κοινοποίηση, εφόσον απαιτείται και προς την οικεία Λιμενική Αρχή για να λάβει γνώση και να επιβάλει τυχόν προβλεπόμενες από τις κείμενες διατάξεις κυρώσεις.

6.4 Η σύμβαση ελλιμενισμού λύεται από την πλευρά του πελάτη _ χρήστη μόνο εγγράφως και σύμφωνα με τις διατάξεις περί μισθώσεως πράγματος καθώς και σε περίπτωση παράβασης από τον φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα, οποιουδήποτε όρου της σύμβασης ελλιμενισμού, του παρόντος Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας του τουριστικού λιμένα και του Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων. Η καταγγελία αυτή παράγει έννομα αποτελέσματα μόνο από τη νόμιμη επίδοσή της προς τη διεύθυνση του τουριστικού λιμένα και εφόσον ο πελάτης καταβάλλει πλήρως όλες τις οφειλές του προς το φορέα του τουριστικού λιμένα.

6.5 Ο πελάτης οφείλει να ενημερώσει εγγράφως την διεύθυνση του τουριστικού λιμένα για την πρόθεσή του να παραμείνει ή όχι το σκάφος στις εγκαταστάσεις του τουριστικού λιμένα, τουλάχιστον 30 ήμερες πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου ελλιμενισμού του. Σε κάθε περίπτωση η διεύθυνση του τουριστικού λιμένα διατηρεί κάθε δικαίωμα αναφορικά με την αποδοχή ή μη της σχετικής αιτήσεως παράτασης. Τυχόν παραμονή του σκάφους, μετά τη λήξη της σύμβασης ελλιμενισμού, ακόμα και χωρίς την εναντίωση της διεύθυνσης του τουριστικού λιμένα, κατ’ ουδένα τρόπο δύναται να θεμελιώσει παράταση του δικαιώματος ελλιμενισμού.

6.6 Κατά τη λήξη του συμβατικού χρόνου ελλιμενισμού, και σε περίπτωση που ο πελάτης δεν έχει ενημερώσει σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, εγγράφως τον φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα, για την παράταση ή όχι της παραμονής του σκάφους, δια του παρόντος, ο πελάτης δηλώνει ρητά ότι παρέχει προς τον φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα την εντολή να ανανεώσει μονομερώς το συμφωνητικό, αποδεχόμενος πλήρως το εκάστοτε τιμολόγιο υπηρεσιών για την επόμενη χρήση.

6.7 Τα αρμόδια όργανα της διεύθυνσης του τουριστικού λιμένα, διατηρούν κάθε δικαίωμα να ικανοποιήσουν ή μη το αίτημα κάθε ενδιαφερομένου για τον ελλιμενισμό σκάφους στον τουριστικό λιμένα και έχουν το αποκλειστικό δικαίωμα να καθορίζουν κάθε φορά που καταπλέει το σκάφος στον λιμένα, μια θέση πρόσδεσης κατάλληλη για τις διαστάσεις και τον τύπο του, αναλόγως των λειτουργικών αναγκών του λιμένα.

6.8 Η υποχρέωση παροχής θέσης από την διεύθυνση του τουριστικού λιμένα, εξαντλείται με την παροχή οποιασδήποτε θέσης κατάλληλης για την πρόσδεση/ελλιμενισμό του σκάφους εντός του τουριστικού λιμένα, ή στο νότιο κρηπίδωμα, το οποίο διαθέτει μεγάλο βάθος και ηλεκτροδότηση μεγάλης ισχύος, απολύτως κατάλληλο για mega yachts.

6.9 Η κατάληψη από τα σκάφη οποιασδήποτε θέσης, άλλης από αυτήν που έχει υποδειχθεί από τα αρμόδια όργανα της διεύθυνσης του τουριστικού λιμένα, θεωρείται αυθαίρετη και δεν επιτρέπεται.

6.10 Σε περίπτωση κατά την οποία σκάφος με μόνιμη θέση απουσιάζει από τον λιμένα, η θέση του δύναται να διατεθεί για ελλιμενισμό διερχόμενου σκάφους, από την διεύθυνση του τουριστικού λιμένα. Το σκάφος αυτό υποχρεούται να αποχωρήσει εγκαίρως και σε κάθε περίπτωση πριν την επιστροφή του σκάφους που απουσιάζει.

6.11 Δεν επιτρέπεται στους πελάτες _ χρήστες του τουριστικού λιμένα η διάθεση των θέσεων ελλιμενισμού των σκαφών τους σε τρίτους, έστω και για προσωρινή ακόμα χρήση, όπως επίσης και η μεταξύ τους αντικατάσταση θέσεων ελλιμενισμού των σκαφών.

6.12 Το δικαίωμα ελλιμενισμού, αφορά αποκλειστικά και μόνο στο συγκεκριμένο σκάφος για το οποίο ζητείται. Ο πελάτης - χρήστης δεν έχει δικαίωμα να ελλιμενίζει στην ίδια θέση περισσότερα του ενός σκάφη, των οποίων έχει την κυριότητα, νομή, κατοχή ή χρήση καθ’ οιονδήποτε τρόπο.

6.13 Η Διεύθυνση του τουριστικού λιμένα διατηρεί το δικαίωμα να αρνηθεί τον ελλιμενισμό, καθώς και να διακόψει τον ελλιμενισμό σκάφους, ιδίως εφόσον το συγκεκριμένο σκάφος δεν είναι αξιόπλοο, δεν είναι και μηχανοκίνητο ή, εάν πρόκειται για ιστιοφόρο, δεν διαθέτει βοηθητικό κινητήρα πρόωσης, είναι ανασφάλιστο, έχει μεταφορική ικανότητα άνω των σαράντα εννέα (49) επιβατών (πέραν των μελών του πληρώματος), δεν διαθέτει πλήρη και σε ισχύ πιστοποιητικά της σημαίας νηολόγησης αυτού, καθώς και σε κάθε άλλη περίπτωση, που προβλέπεται στον Γενικό και Ειδικό Κανονισμό Λειτουργίας του τουριστικού λιμένα, στην σύμβαση ελλιμενισμού και σε κάθε άλλη γενική ή ειδική διάταξη ελληνικού νόμου.

Άρθρο 7
Σύστημα Αγκυροβολίας
Διαδικασίες Προσέγγισης - Παραμονής - Απόπλου

7.1 Τα σκάφη που ελλιμενίζονται και κινούνται στη θαλάσσια ζώνη του τουριστικού λιμένα οφείλουν να τηρούν τις ισχύουσες διατάξεις περί ασφαλούς ναυσιπλοΐας, καθώς και τις διατάξεις του Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων, που ρυθμίζουν θέματα απόπλου, κατάπλου, αγκυροβολίας, πρυμνοδέτησης ή πλαγιοδέτησης καθώς και τις διατάξεις του παρόντος Ειδικού Κανονισμού που ρυθμίζει ειδικότερα τα θέματα αυτά.

7.2 Οι πελάτες - χρήστες φέρουν την αποκλειστική ευθύνη για την ασφαλή πρόσδεση των σκαφών τους και πρέπει να φροντίζουν ώστε τα σκάφη τους να είναι πάντοτε σωστά δεμένα στη θέση τους. Οι πελάτες - χρήστες

υποχρεούνται να διαθέτουν όλον τον εξοπλισμό (π.χ. σχοινιά, αλυσίδες, κλειδιά και παραβλήματα), που είναι απαραίτητος για την ασφαλή αγκυροβολία και πρόσδεση και οφείλουν να ελέγχουν την καλή κατάσταση του εξοπλισμού πρόσδεσης και να προβαίνουν σε περίπτωση φθοράς σε αντικατάσταση αυτού, ευθυνόμενοι για κάθε ζημία, βλάβη ή απώλεια λόγω της μη τήρησης των προαναφερομένων κανόνων. Σε κάθε περίπτωση, η διεύθυνση του τουριστικού λιμένα μπορεί να προβαίνει σε έλεγχο και εφόσον είναι αναγκαίο σε αντικατάσταση του εξοπλισμού πρόσδεσης με έξοδα του πελάτη.

7.3 Η παρουσία της λέμβου υπηρεσίας καθώς και οι υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων του τουριστικού λιμένα δεν απαλλάσσουν τον κυβερνήτη του σκάφους από την ευθύνη του, τόσο για τους χειρισμούς του σκάφους εντός του τουριστικού λιμένα, όσο και για την πρόσδεση επί του μόνιμου αγκυροβολίου.

7.4 Η διεύθυνση του τουριστικού λιμένα, δια των αρμοδίων οργάνων της, έχει το δικαίωμα να επιθεωρεί τον τρόπο πρόσδεσης του σκάφους ή ετέρων ενεργειών αυτού και δύναται να προβαίνει σε υποδείξεις ή και ενέργειες λήψης προσφορότερων μέτρων που αφορούν στην ασφαλή πρόσδεση, διακίνηση, προσέγγιση και γενικά λειτουργία του τουριστικού λιμένα καταλογίζοντας στον ιδιοκτήτη τα τυχόν δημιουργούμενα έξοδα.

7.5 Η πρόσδεση του σκάφους σε συγκεκριμένη θέση του τουριστικού λιμένα δεν δημιουργεί δικαίωμα στο σκάφος ή στον πλοιοκτήτη/εκπρόσωπο αυτού, για τη διατήρηση του σκάφους στη θέση αυτή. Η διεύθυνση του τουριστικού λιμένα δύναται να αλλάζει τις θέσεις αγκυροβολίας και παραμονής του σκάφους σύμφωνα με τις εκάστοτε ανάγκες και στο πλαίσιο της εύρυθμης λειτουργίας του τουριστικού λιμένα.

7.6 Οι πλοιοκτήτες/πλοίαρχοι/κυβερνήτες των σκαφών που καταπλέουν στη θαλάσσια ζώνη του τουριστικού λιμένα, οφείλουν να γνωστοποιούν με κάθε πρόσφορο μέσο στα αρμόδια όργανα του τουριστικού λιμένα τα χαρακτηριστικά στοιχεία του σκάφους τους, για την αναγνώριση αυτού από το προσωπικό του τουριστικού λιμένα και να αναμένουν οδηγίες για την άδεια εισόδου στα αγκυροβόλια - θέσεις του τουριστικού λιμένα.

7.7 Με την άδεια εισόδου, όλα τα σκάφη που εισέρχονται στην θαλάσσια ζώνη του τουριστικού λιμένα, οδηγούνται στην ανάλογη θέση είτε με την παρουσία ή βοήθεια της λέμβου υπηρεσίας, είτε λαμβάνοντας οδηγίες από τον σταθμό VHF του τουριστικού λιμένα (κανάλι 10).

7.8 Αμέσως μετά τον κατάπλου οι πλοιοκτήτες/πλοίαρχοι/κυβερνήτες των εισπλεόντων στον τουριστικό λιμένα σκαφών οφείλουν:

7.8.1 Να συμπληρώνουν τα παραδιδόμενα σε αυτούς έντυπα.

7.8.2 Να επιδεικνύουν όλα τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις πρωτότυπα ναυτιλιακά έγγραφα του σκάφους (όπως πιστοποιητικά αξιοπλοΐας, έγγραφο εθνικότητας, ασφαλιστήριο συμβόλαιο, πιστοποιητικό καταμέτρησης, διαβατήρια ή αστυνομική ταυτότητα του πληρώματος κατά περίπτωση κ.λπ.), καθώς και κάθε άλλο έγγραφο για την νομιμοποίηση της πλοιοκτήτριας και του νομίμου εκπροσώπου αυτής, χορηγώντας αντίγραφα αυτών, στη διεύθυνση του τουριστικού λιμένα. Επισημαίνεται ότι με την αίτηση ελλιμενισμού ή και την σύναψη της ανάλογης σύμβασης παροχής υπηρεσιών, αποδέχονται πλήρως την τήρηση αρχείου των προσωπικών τους δεδομένων από τον φορέα διαχείρισης, σύμφωνα με τον Γενικό Κανονισμό για την Προστασία των Δεδομένων (GDPR).

7.8.3 Να ενημερώνουν τη διεύθυνση του λιμένα για τυχόν ανάγκες παράδοσης αποβλήτων.

7.8.4 Να ενημερώνουν την διεύθυνση του τουριστικού λιμένα για τυχόν προβλήματα, βλάβες ή ζημιές που έχει το σκάφος.

7.9 Ο ιδιοκτήτης - πλοιοκτήτης, εκπρόσωπος ή πλοίαρχος κάθε σκάφους πρέπει να είναι σε θέση να επιδείξει ισχύον ασφαλιστικό συμβόλαιο από νόμιμη και αναγνωρισμένη ασφαλιστική εταιρεία, το οποίο θα καλύπτει τους ασφαλιστικούς κινδύνους, που απαιτείται να καλύπτονται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και αφορούν το ίδιο το σκάφος, το περιβάλλον ή τρίτους.

7.10 Ο πλοίαρχος και ο ιδιοκτήτης του σκάφους, αποδέχονται ότι με την προσόρμιση του σκάφους επιτρέπεται η είσοδος σ’ αυτό, εντεταλμένου προσώπου της διεύθυνσης του τουριστικού λιμένα, οποτεδήποτε εντός του 24ωρου, σε περίπτωση κινδύνου, έκτακτης ανάγκης ή αναγκαστικής μεθόρμισης.

7.11 Προ του απόπλου σκάφους που ελλιμενίζεται στον τουριστικό λιμένα, πρέπει να ενημερώνεται η διεύθυνση για την διάρκεια της απουσίας του σκάφους και για την προβλεπόμενη ημερομηνία κατάπλου του, ειδάλλως θεωρείται ότι το σκάφος αναχωρεί οριστικά και συνεπώς λήγει η συμφωνία ελλιμενισμού αυτοδίκαια χωρίς περαιτέρω διατυπώσεις, με υπαιτιότητα του πελάτη - χρήστη.

Άρθρο 8
Μέτρα Ασφαλείας και Προστασίας των Σκαφών και των Χρηστών του Λιμένα.
Προστασία Περιβάλλοντος - Διαχείριση Αποβλήτων - Μεθόρμιση των Σκαφών

8.1 Ο τουριστικός λιμένας διαθέτει όλα τα μέσα και λαμβάνει όλα τα προληπτικά μέτρα φύλαξης και προστασίας των σκαφών και των εγκαταστάσεων του λιμένα, που προβλέπονται στις κείμενες διατάξεις για την

πρόληψη, αποτροπή, και αντιμετώπιση πυρκαγιών και ατυχημάτων καθώς και διάσωση ατόμων και υλικών αγαθών που βρίσκονται και κινούνται στη χερσαία και θαλάσσια ζώνη του.

8.2 Η Διεύθυνση του τουριστικού λιμένα διαθέτει σχέδιο αντιμετώπισης καταστάσεων ανάγκης και εκτάκτων περιστατικών στο οποίο περιγράφονται ο τρόπος αντίδρασης του προσωπικού και τα μέτρα που λαμβάνονται για να προληφθούν τέτοιες καταστάσεις. Η διεύθυνση του τουριστικού λιμένα εξασφαλίζει ότι το προσωπικό της είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο ώστε να εκτελέσει τα καθήκοντά του ορθά και αποτελεσματικά.

8.3 Όποιος αντιλαμβάνεται συμβάν, ενέργεια ή κατάσταση που είναι ή μπορεί να εξελιχθεί σε κίνδυνο για έκρηξη πυρκαγιάς, απειλή για την ασφάλεια ανθρώπων, ή αιτία καταστροφής σκάφους ή εξοπλισμού, σε οποιαδήποτε χώρο του τουριστικού λιμένα είναι υποχρεωμένος:

8.3.1 Να ειδοποιήσει άμεσα και με οποιοδήποτε τρόπο το Λιμεναρχείο και την Πυροσβεστική Υπηρεσία.

8.3.2 Να ειδοποιήσει αμέσως και να αναφέρει το γεγονός στην Διεύθυνση του τουριστικού λιμένα.

8.3.3 Να κάνει χρήση των συστημάτων συναγερμού που ο ίδιος ή ο τουριστικός λιμένας διαθέτει.

8.3.4 Να πάρει κάθε δυνατό μέτρο και να κάνει χρήση των πυροσβεστικών μέσων του τουριστικού λιμένα ή οποιουδήποτε σκάφους.

8.4 Σε περίπτωση που σκάφος βρίσκεται σε επικίνδυνη κατάσταση λόγω έκρηξης, φωτιάς, διαρροής κ.λπ. και επίκειται άμεσος κίνδυνος για την ασφάλεια των προσώπων, άλλων σκαφών ή των εγκαταστάσεων του τουριστικού λιμένα, εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες στους κανονισμούς λιμένων διατάξεις περί λήψης έκτακτων μέτρων.

8.5 Το προσωπικό του τουριστικού λιμένα καλεί σε βοήθεια την πλησιέστερη Πυροσβεστική Υπηρεσία, κινητοποιεί την Ομάδα Αντιμετώπισης Καταστάσεων Ανάγκης του τουριστικού λιμένα και συνδράμει στο έργο της κατάσβεσης με τα διατιθέμενα μέσα του λιμένα. Πιο συγκεκριμένα, για την αντιμετώπιση καταστάσεων πυρκαγιάς, ο τουριστικός λιμένας διαθέτει εγκατεστημένο δίκτυο πυρόσβεσης κατά μήκος των πλωτών προβλητών και κρηπιδωμάτων με αντλητικό συγκρότημα, πυροσβεστικές φωλιές, πυροσβεστικά ερμάρια, πυροσβεστήρες και λοιπό εξοπλισμό σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας.

8.6 Σε περίπτωση που απαιτηθεί μεθόρμιση σκάφους εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 8 περ. 5 του Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων.

8.7 Ο χώρος του τουριστικού λιμένα επιτηρείται σε 24ωρη βάση από το προσωπικό του λιμένα ή/και από ιδιωτική εταιρεία στην οποία δύναται να ανατεθεί το έργο αυτό από την διεύθυνση του τουριστικού λιμένα. Για την ασφάλεια της έκτασης του τουριστικού λιμένα υπάρχει περίφραξη σε όλη την περίμετρο του τουριστικού λιμένα, ηλεκτρονικό σύστημα επιτήρησης και φυλάκια στις εισόδους για τον έλεγχο των εισερχομένων αυτοκινήτων και πεζών. Για λόγους αποτελεσματικότερης επιτήρησης, τις βραδινές ώρες ή κατά την διάρκεια περιόδων μειωμένης κίνησης, η διεύθυνση του τουριστικού λιμένα μπορεί να περιορίζει τον αριθμό των εισόδων σε λειτουργία. Το σύστημα και οι διαδικασίες ασφάλειας βελτιώνονται και εξελίσσονται στα πλαίσια των γενικότερων απαιτήσεων ασφάλειας των τουριστικών λιμένων.

8.8 Για τον αποτελεσματικότερο έλεγχο της εισόδου τροχοφόρων στο χώρο του τουριστικού λιμένα, ο τουριστικός λιμένας διαθέτει στις χερσαίες εισόδους, ηλεκτρικό σύστημα ελεγχόμενης διέλευσης με μπάρες, το οποίο είναι ενεργοποιημένο καθ’ όλο το 24ωρο.

8.9 Για την αντιμετώπιση περιπτώσεων πτώσης ανθρώπου στη θάλασσα ο τουριστικός λιμένας διαθέτει σωστικά μέσα, στα οποία περιλαμβάνονται μηχανοκίνητη λέμβος, κάθετες σκάλες και σωσίβια με σχοινί σε ειδικές θήκες κατά μήκος των κρηπιδωμάτων.

8.10 Δεν επιτρέπεται, χωρίς την άδεια του αρμόδιου προσωπικού του τουριστικού λιμένα, η προσέγγιση στους χώρους που εκτελούνται κινήσεις ανυψωτικών μηχανημάτων. Οι μη έχοντες συγκεκριμένη εργασία δεν επιτρέπεται να πλησιάζουν (πεζοί ή με οχήματα) τους χώρους αυτούς κατά την διάρκεια ανελκύσεων ή καθελκύσεων.

8.11 Η διεύθυνση του τουριστικού λιμένα μεριμνά ώστε να τηρούνται από το αρμόδιο προσωπικό που εκτελεί κινήσεις με τα ανυψωτικά μηχανήματα, όλες οι προβλεπόμενες διατάξεις ασφάλειας όπως η λειτουργία των προειδοποιητικών σημάνσεων και ηχητικών σημάτων των μηχανημάτων, η κατάλληλη ενδυμασία του προσωπικού και η τοποθέτηση των σχετικών για τον αποκλεισμό της περιοχής σημάνσεων.

8.12 Η σύνδεση ή διακοπή των παροχών προς τα σκάφη γίνεται μόνον μετά από ενημέρωση του τουριστικού λιμένα και μόνο από το αρμόδιο προσωπικό αυτού.

8.13 Η πόντιση άγκυρας στο θαλάσσιο χώρο του τουριστικού λιμένα επιτρέπεται μόνο σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης και μετά από οδηγίες της διεύθυνσης του τουριστικού λιμένα.

8.14 Δεν επιτρέπεται η χρήση βεγγαλικών, φωτοβολίδων και άλλων πυροτεχνημάτων εντός του χερσαίου ή θαλασσίου χώρου του τουριστικού λιμένα, καθώς και φώτων πλοήγησης, σήμανσης ή όποιων τυχόν άλλων ειδικών φώτων (π.χ. σπίθας, κόκκινα φώτα κ.λπ.

8.15 Οι πελάτες - χρήστες του θαλασσίου και χερσαίου χώρου του τουριστικού λιμένα έχουν υποχρέωση να τηρούν τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος και ιδιαίτερα να μεριμνούν για την αποφυγή ρύπανσης της θάλασσας και των ακτών από πετρέλαιο, πετρελαιοειδή μείγματα, επιβλαβείς ουσίες ή μείγματα αυτών και πάσης φύσεως απόβλητα, λύματα και απορρίμματα. Σε περίπτωση διαπίστωσης ρύπανσης από το προσωπικό του τουριστικού λιμένα, ενεργοποιείται αμελλητί το εγκεκριμένο Σχέδιο Αντιμετώπισης Θαλάσσιας Ρύπανσης, προς αποκατάστασή της, και το ρυπαίνον σκάφος χρεώνεται τα πάσης φύσεως έξοδα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία

8.16 Ο τουριστικός λιμένας διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό καταπολέμησης ρύπανσης της θάλασσας (πλωτό φράγμα, απορροφητικά υλικά κ.λπ.).

8.17 Η παραλαβή και διαχείριση των πάσης φύσεως αποβλήτων και απορριμμάτων γίνεται με βάση το ισχύον σχέδιο παραλαβής και διαχείρισης αποβλήτων, το οποίο αφορά στα οικιακά και μη απορρίμματα, στα βιολογικά και ελαιώδη κατάλοιπα των σκαφών και στα απόβλητα του τουριστικού λιμένα.

8.18 Δεν επιτρέπεται στα σκάφη, που δεν διαθέτουν δεξαμενές συγκράτησης λυμάτων, η χρήση και λειτουργία μέσα στον τουριστικό λιμένα των τουαλετών, αποχετεύσεων, πλυντηρίων ρούχων και πιάτων, το πλύσιμο στις κουζίνες, τα ντους και λουτρά. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τα ανωτέρω, και διαπίστωσης από τον φορέα διαχείρισης ανάλογες παραβάσεις, τότε καταλογίζονται αμελλητί στα υπαίτια σκάφη τέλη αποκομιδής και καθαρισμού.

8.19 Ο τουριστικός λιμένας διαθέτει σύστημα αναρρόφησης πετρελαιοειδών και βιολογικών καταλοίπων από τα σκάφη, η χρησιμοποίηση του οποίου γίνεται μετά από συνεννόηση με τη διεύθυνση του λιμένα. Η χρέωση για την υπηρεσία αυτή γίνεται ανάλογα με τον όγκο των καταλοίπων.

8.20 Δεν επιτρέπεται η απόρριψη στον θαλάσσιο και χερσαίο χώρο του τουριστικού λιμένα αντικειμένων και υγρών που μπορούν να προκαλέσουν πάσης φύσεως ρύπανση ή μόλυνση (π.χ. έρμα, πετρελαιοειδή, απορρίμματα, απόβλητα, αποχετεύσεις πλυντηρίων, απορρυπαντικά κ.λπ.).

8.21 Τα σκάφη τα οποία καταπλέουν στον τουριστικό λιμένα υποχρεούνται να ενημερώνουν τα αρμόδια όργανα του τουριστικού λιμένα για την ύπαρξη αποβλήτων και απορριμμάτων και για την ανάγκη αποκομιδής αυτών από αδειοδοτημένα συνεργεία του φορέα διαχείρισης, δαπάνες των σκαφών.

8.22 Κατά την διάρκεια ελλιμενισμού τους, τα σκάφη πρέπει να έχουν τα απορρίμματά τους εντός των δοχείων απορριμμάτων ερμητικά κλεισμένων, ή σε σάκους από συνθετική ύλη καλά ασφαλισμένους. Η απόθεση των απορριμμάτων στο χερσαίο χώρο του τουριστικού λιμένα επιτρέπεται μόνο κατά τις ώρες που καθορίζονται από τη διεύθυνση του τουριστικού λιμένα.

8.23 Η διεύθυνση του τουριστικού λιμένα μεριμνά για την τακτική αποκομιδή των απορριμμάτων καθώς επίσης και για την καθημερινή καθαριότητα των χερσαίων χώρων, των λιμενικών εγκαταστάσεων και της θαλάσσιας ζώνης του τουριστικού λιμένα. Η με οποιοδήποτε τρόπο πρόκληση ρύπανσης στον τουριστικό λιμένα συνεπάγεται την υποχρέωση κάλυψης (αποζημίωσης) των εξόδων απορρύπανσης από μέρους εκείνου που προκάλεσε την ρύπανση.

8.24 Κατά τον εφοδιασμό των σκαφών με καύσιμα θα πρέπει να τηρούνται αυστηρά όλες οι προδιαγραφές ασφαλείας και αποφυγής ρύπανσης του χερσαίου και θαλάσσιου χώρου, όπως αυτές καθορίζονται από τους αντίστοιχους εθνικούς και διεθνείς κανονισμούς και από τον φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα.

8.25 Σε περίπτωση που ο φορέας διαχείρισης του τουριστικού λιμένα το κρίνει αναγκαίο, μπορεί να απαιτήσει τη μεθόρμιση _ μεταφορά οποιουδήποτε σκάφους σε άλλο σημείο εντός ή εκτός του τουριστικού λιμένα. Η μεθόρμιση ή μεταφορά σε χερσαίο χώρο κρίνεται αναγκαία αν:

8.25.1 Παρακωλύεται από την παραμονή του σκάφους στον τουριστικό λιμένα η λειτουργία (λ.χ. ασφαλής είσπλους και έκπλους σκαφών) και η εκμετάλλευση αυτού.

8.25.2 Πιθανολογείται κίνδυνος ναυαγίου ή πρόκληση ζημίας σε άλλο ή σε άλλα σκάφη ή κίνδυνος ρύπανσης.

8.25.3 Υπάρχει αυθαίρετη κατάληψη θέσης ελλιμενισμού.

Για τη συνδρομή μιας ή περισσότερων από τις προαναφερόμενες προϋποθέσεις, συντάσσεται πρακτικό από τον φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα, με το οποίο ορίζεται πενθήμερη προθεσμία από της κοινοποιήσεως, για τη μεθόρμιση - μεταφορά του σκάφους.

Εφόσον συντρέχει η περίπτωση (8.25.2) της παρούσας παραγράφου, ορίζεται τριήμερος προθεσμία.

Με μέριμνα του φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα, το πρακτικό κοινοποιείται με απόδειξη στον πλοίαρχο του σκάφους ή στον πλοιοκτήτη, φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή στον ορισθέντα στη σχετική δήλωση εκπρόσωπο ή αντίκλητο, στην δηλωθείσα διεύθυνση κατοικίας των, εφόσον τα στοιχεία αυτά έχουν δηλωθεί στο φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα. Αν τα παραπάνω στοιχεία δεν είναι γνωστά στο φορέα διαχείρισης, το πρακτικό επικολλάται σε εμφανές σημείο του σκάφους.

Αν η ταχθείσα προθεσμία παρέλθει άπρακτος, ο φορέας διαχείρισης του τουριστικού λιμένα προχωρεί στην ανέλκυση ή μεθόρμιση του σκάφους. Τα σχετικά έξοδα βαρύνουν αποκλειστικά τον ιδιοκτήτη ή τον εκπρόσωπο του σκάφους. Σε περίπτωση άρνησης αυτών να καταβάλλουν τα σχετικά ποσά, αυτά καταβάλλονται από το φορέα διαχείρισης και αναζητούνται από τους ανωτέρω υπαιτίους οι οποίοι ευθύνονται εις ολόκληρον.

8.26 Ο φορέας διαχείρισης του τουριστικού λιμένα ουδεμία ευθύνη φέρει για τη φύλαξη του σκάφους που μεταφέρθηκε αυθαιρέτως, ή παρά τις συγκεκριμένες οδηγίες του, - μεθορμίστηκε αναγκαστικά ή για τυχόν ζημία που επήλθε σε αυτό κατά την μεταφορά - μεθόρμιση ή την παραμονή του σε άλλο χώρο εντός ή εκτός τουριστικού λιμένα.

8.27 Σε περίπτωση που σκάφος βρίσκεται σε επικίνδυνη κατάσταση λόγω έκρηξης, φωτιάς, διαρροής κ.λπ. και επίκειται άμεσος κίνδυνος για την ασφάλεια των προσώπων, άλλων σκαφών ή των εγκαταστάσεων του λιμένα, εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες στους κανονισμούς λιμένων διατάξεις περί λήψης εκτάκτων μέτρων.

8.28 Σε περίπτωση διάπραξης αδικήματος ή αν συμβεί ατύχημα, πυρκαγιά, ρύπανση, σύγκρουση, πρόσκρουση, με ή χωρίς υλικές ζημιές ή σωματικές βλάβες, εντός του θαλάσσιου ή χερσαίου χώρου του τουριστικού λιμένα, έχουν πλήρη εφαρμογή οι περί λειτουργίας των λιμένων ισχύουσες διατάξεις. Ο τουριστικός λιμένας διατηρεί αξίωση αποζημίωσης για κάθε θετική ή αποθετική ζημιά που υπέστη και προκλήθηκε από τις προαναφερθείσες πράξεις.

8.29 Ο τουριστικός λιμένας είναι ασφαλισμένος για την αστική ευθύνη έναντι τρίτων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Παρά ταύτα, όλα τα σκάφη που κάνουν χρήση του τουριστικού λιμένα, αλλά και τα οχήματα που διέρχονται ή σταθμεύουν εντός των εγκαταστάσεών του, οφείλουν να έχουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο σε ισχύ, και να καλύπτονται τουλάχιστον σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, για τυχόν ζημιές έναντι τρίτων κ.λπ.

Άρθρο 9
Υποχρεώσεις πελατών - χρηστών, Τέλη ελλιμενισμού - Υπηρεσιών,
Συντήρηση του λιμένα και λοιπά θέματα

9.1 Οι καθ’ οιονδήποτε τρόπο συναλλασσόμενοι ή κυκλοφορούντες στους χώρους του τουριστικού λιμένα, οφείλουν να συμμορφώνονται απροφάσιστα, προς τις οδηγίες ή εντολές των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του τουριστικού λιμένα.

9.2 Ο ελλιμενισμός, η μίσθωση χώρων ξηράς και η χρήση των υπηρεσιών και των εγκαταστάσεων του τουριστικού λιμένα από τα σκάφη, τα πληρώματα αυτών ή και τρίτους προϋποθέτει την πλήρη γνώση και ανεπιφύλακτη αποδοχή των όρων του Γενικού Κανονισμού Τουριστικών Λιμένων του παρόντος Ειδικού Κανονισμού, των γενικών και ειδικών οδηγιών που εκδίδει ο φορέας διαχείρισης στο πλαίσιο των κειμένων διατάξεων εταιρεία από τους πλοιοκτήτες, τους πλοιάρχους των πλοίων και τους χρήστες των χώρων και υπηρεσιών του τουριστικού λιμένα, οι οποίοι αποδέχονται και εγγυώνται την τήρηση αυτών, ευθυνόμενοι άλλως πλήρως έναντι του τουριστικού λιμένα και κάθε τρίτου.

9.3 Οι πλοιοκτήτες/πλοίαρχοι/κυβερνήτες κάθε σκάφους είναι υπεύθυνοι για οποιαδήποτε υλική ή σωματική βλάβη προκληθεί από το σκάφος ή με υπαιτιότητα του σκάφους, συμπεριλαμβανομένης και της αμέλειας στις εγκαταστάσεις, εξοπλισμό και προσωπικό του τουριστικού λιμένα καθώς και σε πρόσωπα ή πράγματα τρίτων. Επίσης υποχρεούνται κατά το χρόνο έναρξης του ελλιμενισμού, αλλά και καθ’ όλη τη διάρκεια του ελλιμενισμού, να διατηρούν τα σκάφη πάντοτε αξιόπλοα.

9.4 Οι πελάτες - χρήστες υποχρεούνται να λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα και κατάλληλα μέτρα ώστε να τηρούνται αυστηρά οι ώρες κοινής ησυχίας, να αποφεύγεται η ηχορύπανση του τουριστικού λιμένα, καθώς και η διατάραξη της ησυχίας των επιβαινόντων στα ελλιμενισμένα σκάφη.

9.5 Σε περίπτωση κατά την οποία σκάφος προξενήσει κατά την πρόσδεση, τον κατάπλου, τον απόπλου ή κατά τον ελλιμενισμό του, ζημιές στα αγκυροβόλια της θέσης πρόσδεσης στην οποία ελλιμενίζεται, στις εγκαταστάσεις του τουριστικού λιμένα ή στα παρακείμενα σκάφη, είναι υποχρεωμένο να αποκαταστήσει άμεσα τις ζημιές ή φθορές δαπάνες του.

9.6 Δεν επιτρέπεται η τοιχοκόλληση, η επικόλληση διαφημιστικών, η ανάρτηση πινακίδων, σημειωμάτων ή άλλων ειδοποιητηρίων, η τοποθέτηση τεντών ή σημαιών στις πάσης φύσεως εγκαταστάσεις του τουριστικού λιμένα χωρίς την έγγραφη άδεια της διεύθυνσης του τουριστικού λιμένα.

9.7 Δεν επιτρέπεται η κολύμβηση, το ψάρεμα, οι καταδύσεις η χρήση jet ski, καθώς και η διεξαγωγή, θαλάσσιων σπορ μέσα στην θαλάσσια ζώνη του τουριστικού λιμένα.

9.8 Η φόρτιση συσσωρευτών με τη λειτουργία των μηχανών των σκαφών καθώς και οι εργασίες συντήρησης και μικροεπισκευών αυτών, δεν επιτρέπονται κατά τις ώρες κοινής ησυχίας.

9.9 Δεν επιτρέπεται η εκπομπή ραδιοτηλεφωνικών και ραδιοτηλεγραφικών σημάτων καθώς και η χρήση ραντάρ από τα ελλιμενιζόμενα σκάφη.

9.10 Δεν επιτρέπεται από τον πελάτη - χρήστη και τους υπ’ αυτού προστηθέντες η οποιαδήποτε χρήση, εναπόθεση ή έκθεση εντός της ζώνης του τουριστικού λιμένα αντικείμενων, υλών και υλικών που είναι επικίνδυνα ή εύφλεκτα.

9.11 Δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίηση βυσμάτων ή πρόχειρων συνδεσμολογιών για τη λήψη ηλεκτρικού ρεύματος από τους πυργίσκους παροχών (pillars). Για οποιοδήποτε πρόβλημα δεν πρέπει να επιχειρείται επέμβαση στους πυργίσκους παροχών από άτομα μη εξουσιοδοτημένα. Επίσης δεν επιτρέπεται η εναπόθεση σε αυτούς διαφόρων αντικειμένων (π.χ. ρούχων, ποδηλάτων, σχοινιών πρόσδεσης κ.λπ.).

9.12 Σε περίπτωση οριστικής αναχώρησης του σκάφους, ο πλοιοκτήτης/πλοίαρχος/κυβερνήτης ή νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, υποχρεούται να το δηλώσει εγκαίρως στη διεύθυνση του τουριστικού λιμένα και να καταβάλει τα οφειλόμενα δικαιώματα ελλιμενισμού και λοιπών παρεχομένων υπηρεσιών και εξυπηρετήσεων, άλλως ο τουριστικός λιμένας δεν φέρει ευθύνη για τη χρέωση του σκάφους μέχρι να ενημερωθεί εγγράφως για την οριστική αναχώρηση αυτού.

9.13 Η διεύθυνση του τουριστικού λιμένα μεριμνά για την τακτική και έκτακτη συντήρηση των εγκαταστάσεων του τουριστικού λιμένα. Προς τούτο εφαρμόζει ένα σύστημα ελέγχου καλής λειτουργίας και προληπτικής συντήρησης των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού, ώστε ο λιμένας να τηρείται πάντοτε σε κατάσταση πλήρους και άρτιας λειτουργίας.

9.14 Όλες οι εργασίες συντήρησης και επισκευής εκτελούνται σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και κατά τρόπο που ελαχιστοποιεί την ενόχληση των χρηστών του λιμένα και πάντοτε με την καθοδήγηση και την επίβλεψη Τεχνικού ασφαλείας του τουριστικού λιμένα.

9.15 Η διεύθυνση του τουριστικού λιμένα μεριμνά για την κατά το δυνατόν συντομότερη αποκατάσταση βλαβών ή δυσλειτουργιών των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του τουριστικού λιμένα.

9.16 Η κίνηση και η στάθμευση αυτοκινήτων, δίκυκλων και εν γένει τροχοφόρων οχημάτων επιτρέπεται μόνο εντός των χώρων που έχουν ειδικά καθοριστεί από τα αρμόδια όργανα του φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα. Στους οδηγούς των οχημάτων τα οποία σταθμεύουν εκτός του καθορισμένου κατά τα ανωτέρω χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ή δεν συμμορφώνονται προς τα σήματα κίνησης και τις εντολές του προσωπικού των αρμοδίων οργάνων του φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα, επιβάλλονται κυρώσεις από την αρμόδια Λιμενική Αρχή. Η διεύθυνση του τουριστικού λιμένα μπορεί να μην επιτρέπει την είσοδο ή στάθμευση στον τουριστικό λιμένα τροχοφόρου οχήματος, αν κρίνει ότι διαταράσσεται η τάξη, η ασφάλεια και η ομαλή λειτουργία του. Επίσης, η διεύθυνση του τουριστικού λιμένα μπορεί να μην επιτρέπει την είσοδο στον τουριστικό λιμένα οχημάτων, όταν είναι πλήρεις οι χώροι στάθμευσης.

9.17 Φορτηγά και επιβατηγά αυτοκίνητα, δίκυκλα ως και λοιπά τροχοφόρα δεν επιτρέπεται να παραμένουν στα κρηπιδώματα και λοιπούς παραλιακούς χώρους πέραν του απολύτως αναγκαίου χρόνου προς από επιβίβαση επιβατών ή φορτοεκφόρτωση εφοδίων και αποσκευών.

9.18 Για τις παρεχόμενες ευκολίες και εξυπηρετήσεις προς τα ελλιμενιζόμενα σκάφη, η Διεύθυνση του τουριστικού λιμένα εισπράττει από τους υπόχρεους τα ανάλογα τέλη ελλιμενισμού και άλλα δικαιώματα (π.χ. για στάθμευση οχημάτων).

9.19 Υπόχρεος για την καταβολή των ανωτέρω τελών και δικαιωμάτων είναι ο πλοιοκτήτης ή ο νόμιμος εκπρόσωπος ή ο χρήστης του σκάφους ο οποίος ευθύνεται εις ολόκληρο με τον πλοιοκτήτη ως πρωτοφειλέτης.

9.20 Ημέρες απουσίας των σκαφών από τον λιμένα περιλαμβάνονται στη συμφωνηθείσα χρέωση αυτών για τον αντίστοιχο χρόνο παραμονής, προκειμένου τα σκάφη να διατηρούν το δικαίωμα ελλιμενισμού στον τουριστικό λιμένα, σύμφωνα με την σύμβαση που έχουν υπογράψει.

9.21 Σκάφη που αποπλέουν έστω και προσωρινά από τον τουριστικό λιμένα θα πρέπει να έχουν εξοφλήσει όλες τις οφειλές απέναντι στον λιμένα τουλάχιστον μέχρι την ημέρα απόπλου τους διαφορετικά η μη εξόφληση των πάσης φύσεως οφειλών συνεπάγεται αυτοδικαίως την απώλεια κάθε δικαιώματος περαιτέρω ελλιμενισμού του σκάφους.

9.22 Σκάφη που καταπλέουν στον τουριστικό λιμένα για ολιγόωρη παραμονή προκειμένου να αποβιβάσουν ή να επιβιβάσουν επιβάτες, ή να διεκπεραιώσουν είσοδο - έξοδο από τη χώρα ή κάνουν χρήση των εγκαταστάσεων του τουριστικού λιμένα, υποχρεούνται στην καταβολή ημερήσιου τέλους ελλιμενισμού.

9.23 Η καθυστέρηση πέραν των δύο μηνών καταβολής δικαιωμάτων ελλιμενισμού ή άλλων υποχρεώσεων από παρασχεθείσες υπηρεσίες, θεμελιώνει λόγο καταγγελίας της σύμβασης ελλιμενισμού σε βάρος του ελλιμενιζόμενου σκάφους και εκτός από τη λήψη των προβλεπόμενων νόμιμων μέτρων παρέχει το δικαίωμα στην διεύθυνση του τουριστικού λιμένα να απομακρύνει το σκάφος από τις εγκαταστάσεις του τουριστικού λιμένα. Τα σχετικά έξοδα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνον τους οφειλέτες, μη αποκλειόμενης περαιτέρω και κάθε αξίωσης για αποκατάσταση κάθε ζημίας που θα υποστεί ο φορέας διαχείρισης του τουριστικού λιμένα.

9.24 Η καθυστέρηση ή μη καταβολή υπό των υπόχρεων των δικαιωμάτων ελλιμενισμού και εξυπηρετήσεων του τουριστικού λιμένα, ως ανωτέρω, όπως επίσης και κάθε σοβαρή παράβαση ή παραβάσεις κατ’ εξακολούθηση του Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων ή του παρόντος Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας του τουριστικού λιμένα, συνεπάγεται την λύση της σύμβασης ελλιμενισμού σε βάρος του πελάτη χρήστη, ο οποίος υποχρεούται σε απομάκρυνση του σκάφους από τον τουριστικό λιμένα και την επιβολή των προβλεπόμενων κυρώσεων κατά τις κείμενες διατάξεις σε συνδυασμό με το άρθρο 157 του Κ.Δ.Ν.Δ.

Άρθρο 10
Γνωστοποίηση Κανονισμών Λειτουργίας

Ο παρών Ειδικός Κανονισμός Λειτουργίας αναρτάται στον πίνακα ανακοινώσεων του αγκυροβολίου και στην ιστοσελίδα του φορέα διαχείρισης. Πέραν τούτου, εφόσον ζητηθεί από τον πλοιοκτήτη ή τον κυβερνήτη ή τον χρήστη του Αγκυροβολίου, τότε με μέριμνα της διοίκησης παραδίδεται αντίγραφο του παρόντος Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας, στην Ελληνική ή Αγγλική γλώσσα στον αιτούντα πλοιοκτήτη ή κυβερνήτη ή εκπρόσωπο του ελλιμενιζόμενου σκάφους. Η απόδοση στην αγγλική γλώσσα είναι ελεύθερη, και σε περίπτωση διαφοράς (ή αντίφασης) μεταξύ του ελληνικού και του αγγλικού κειμένου, υπερισχύει το ελληνικό κείμενο.

Τυχόν προηγούμενοι ειδικοί κανονισμοί λειτουργίας παύουν να ισχύουν από τη δημοσίευση του παρόντος.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Ιουνίου 2026

Η Υπουργός

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ
στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**
02040410207260014