08.07.2026 08:31:39
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Ιουλίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **4106**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Τροποποίηση - ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «COSMOS ALUMINIUM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ» με δ.τ. «COSMOS ALUMINIUM A.E», που υπήχθη στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Ε' κύκλος). 42991

2 Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «COSMOS ALUMINIUM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ» με δ.τ. «COSMOS ALUMINIUM A.E», που υπήχθη στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Ζ' κύκλος). 42992

3 Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «COSMOS ALUMINIUM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ» με δ.τ. «COSMOS ALUMINIUM A.E», που υπήχθη στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Ζ' κύκλος). 42993

4 Τροποποίηση απόφασης υπαγωγής/Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΣΑΠΟΥΝΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΣΠΟΡ ΠΑΡΑΛΙΩΝ & ΣΚΑΦΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΘΑΛΑΣΣΙΝΟ ΑΣΤΕΡΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που υπήχθη στις διατάξεις του νόμου 4399/2016, στο καθεστώς ενισχύσεων «Γενική Επιχειρηματικότητα των άρθρων 37 έως 41 (Α' κύκλος). 42994

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(1)

Τροποποίηση - ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «COSMOS ALUMINIUM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ» με δ.τ. «COSMOS ALUMINIUM A.E», που υπήχθη στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Ε' κύκλος).

Με την υπ' αρ. 56588/06-07-2026 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης,

α) εγκρίνεται η απορρόφηση από την εταιρεία COSMOS ALUMINIUM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ με δ.τ. COSMOS ALUMINIUM A.E. (ΑΦΜ 998789236) της εταιρείας ΕΤΕΜ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΛΑΦΡΩΝ ΜΕΤΑΛΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ με δ.τ. ΕΤΕΜ Α.Ε. (ΑΦΜ 999645411) και τροποποιείται η υπό στοιχεία 134788/ΥΠΕ/7/00457/Γ/Ν.4399/2016/10-12-2021 (Β' 6260) απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων ως προς τις υφιστάμενες θέσεις απασχόλησης και

β) πιστοποιείται η ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «COSMOS ALUMINIUM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ» με δ.τ. «COSMOS ALUMINIUM A.E.», που αναφέρεται στον «επέκταση μονάδας διέλασης αλουμινίου» (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 24.42.22, Παραγωγή δοκών, ράβδων, καθορισμένων μορφών (profiles) αργίλιου), στη Δημοτική Ενότητα Νίκαιας, του Δήμου Κιλελέρ, της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας, της Περιφέρειας Θεσσαλίας, συνολικού επιλέξιμου και ενισχυόμενου κόστους 13.300.000,00 € και συνολικής ενίσχυσης ποσού 4.655.000,00 ευρώ που χορηγείται με τη μορφή της φορολογικής απαλλαγής, με τους εξής όρους:

1. Ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης είναι η 30-12-2024.

2. Το συνολικό οριστικοποιούμενο επιλέξιμο και ενισχυόμενο κόστος της επένδυσης ανέρχεται στο ποσό των δεκατριών εκατομμυρίων διακοσίων πενήντα πέντε χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα τριών ευρώ και τριάντα επτά λεπτών (13.255.963,37 €).

3. Το ύψος της ενίσχυσης με τη μορφή της φορολογικής απαλλαγής ανέρχεται στο ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων εξακοσίων τριάντα εννέα χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα επτά ευρώ και δέκα οκτώ λεπτών (4.639.587,18€) που αποτελεί ποσοστό ίσο με το 35,00% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

4. Η συνολική δυναμικότητα ανήλθε σε 54.000.000 κιλά/έτος προφίλ αλουμινίου. Η δυναμικότητα που δημιουργήθηκε από την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου ανήλθε σε 5.400.000 κιλά/έτος προφίλ αλουμινίου. Η συνολική ισχύς ανήλθε σε 8.426,91 KW και η ισχύς των νέων μηχανημάτων με την ολοκλήρωση του επενδυτικού σχεδίου ανήλθε σε 193,14KW.

5. Οι συνολικές θέσεις εργασίας κατά το χρόνο ολοκλήρωσης ανήλθαν σε 503,29 ΕΜΕ, εκ των οποίων 40,9 ΕΜΕ αφορούν σε θέσεις πτυχιούχων.

6. Με την υπ’ αρ. 56588/06-07-2026 ίδια απόφαση, εγκρίνεται η χρήση ωφέλειας φορολογικής απαλλαγής που ανέρχεται στα τρία εκατομμύρια ογδόντα επτά χιλιάδες εννιακόσια είκοσι ευρώ και πενήντα ένα λεπτά (3.087.920,51€). Το ποσό προκύπτει από την αφαίρεση του ποσού του ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων πενήντα μίας χιλιάδων εξακοσίων εξήντα έξι ευρώ και εξήντα επτά λεπτών (1.551.666,67€), σύμφωνα με την απόφαση Πιστοποίησης υλοποίησης του 50% (αρ. πρωτ. 68249/27-07-2023), από τη συνολική ενίσχυση των 4.639.587,18€. Ο φορέας έχει ήδη κάνει χρήση ωφέλειας για το φορολογικό έτος 2022 ποσού 1.256.691,69€. Η συνολική ωφέλεια της φορολογικής απαλλαγής για το παρόν επενδυτικό σχέδιο δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό των 4.639.587,18€.

Για την έκδοση της απόφασης δεν απαιτείται Γνωμοδοτική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 122 του ν. 4887/2022 και την υπ’ αρ. 32198/22-03-2022 υπουργική απόφαση «Σύσταση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 122 του ν. 4887/2022 και καθορισμού του τρόπου λειτουργίας της» (Β’ 1471).

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΕΛΕΝΗ ΚΟΛΟΦΩΤΙΑ

(2)

Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «COSMOS ALUMINIUM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ» με δ.τ. «COSMOS ALUMINIUM A.E», που υπήχθη στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Ζ’ κύκλος).

Με την υπ’ αρ. 56681/06-07-2026 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, πιστοποιείται η ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «COSMOS ALUMINIUM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ» με δ.τ. «COSMOS ALUMINIUM A.E», που αναφέρεται στον «επέκταση υφιστάμενης μονάδας διέλασης αλουμινίου, τελικής δυναμικότητας 54.000.000 κιλά/έτος προφίλ αλουμινίου» (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 24.42.22, Παραγωγή δοκών, ράβδων, καθορισμένων μορφών (profiles) αργίλιου), στη Δημοτική Ενότητα Νίκαιας, του Δήμου Κιλελέρ, της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας, της Περιφέρειας Θεσσαλίας, συνολικού επιλέξιμου και ενισχυόμενου κόστους 14.250.000,00 € και συνολικής ενίσχυσης ποσού 4.987.500,00 ευρώ που χορηγείται με τη μορφή της φορολογικής απαλλαγής, με τους εξής όρους:

1. Ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης είναι η 05-02-2025.

2. Το συνολικό οριστικοποιούμενο επιλέξιμο και ενισχυόμενο κόστος της επένδυσης ανέρχεται στο ποσό των δεκατεσσάρων εκατομμυρίων διακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (14.250.000,00 €).

3. Το ύψος της ενίσχυσης με τη μορφή της φορολογικής απαλλαγής ανέρχεται στο ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων εννιακοσίων ογδόντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (4.987.500,00€) που αποτελεί ποσοστό ίσο με το 35,00% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

4. Η συνολική δυναμικότητα ανήλθε σε 54.000.000 κιλά/έτος προφίλ αλουμινίου. Η δυναμικότητα που δημιουργήθηκε από την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου ανήλθε σε 7.200.000 κιλά/έτος προφίλ αλουμινίου. Η συνολική ισχύς ανήλθε σε 8.426,91 KW και η ισχύς των νέων μηχανημάτων με την ολοκλήρωση του επενδυτικού σχεδίου ανήλθε σε 2.289,00 KW.

5. Οι συνολικές θέσεις εργασίας κατά το χρόνο ολοκλήρωσης ανήλθαν σε 470,36 ΕΜΕ, εκ των οποίων 39,73 ΕΜΕ αφορούν σε θέσεις πτυχιούχων.

Με την υπ’ αρ. 56681/06-07-2026 ίδια απόφαση, εγκρίνεται το δικαίωμα έναρξης χρήσης της ωφέλειας του κινήτρου της φορολογικής απαλλαγής συμβατικής επένδυσης μέχρι του ποσού των τριών εκατομμυρίων τριακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων ευρώ (3.325.000,00 €).

Το ποσό προκύπτει από την αφαίρεση του ποσού του ενός εκατομμυρίου εξακοσίων εξήντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ 1.662.500,00€, σύμφωνα με την απόφαση Πιστοποίησης υλοποίησης του 50% (αρ. πρωτ. 85048/04-11-2024) από τη συνολική ενίσχυση των 4.987.500,00€.

Ο φορέας δεν έχει κάνει χρήση ωφέλειας φορολογικής απαλλαγής του ποσού 1.662.500,00€

Η συνολική ωφέλεια της φορολογικής απαλλαγής για το παρόν επενδυτικό σχέδιο δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό των 4.987.500,00€.

Για την έκδοση της απόφασης δεν απαιτείται Γνωμοδοτική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 122 του ν. 4887/2022 και την υπ’ αρ. 32198/22-03-2022 υπουργική απόφαση «Σύσταση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 122 του ν. 4887/2022 και καθορισμού του τρόπου λειτουργίας της» (Β’ 1471).

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΕΛΕΝΗ ΚΟΛΟΦΩΤΙΑ

(3)

Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «COSMOS ALUMINIUM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ» με δ.τ. «COSMOS ALUMINIUM A.E», που υπήχθη στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Ζ’ κύκλος).

Με την υπ’ αρ. 55224/01-07-2026 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, πιστοποιείται η ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «COSMOS ALUMINIUM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ» με δ.τ. «COSMOS ALUMINIUM A.E», που αναφέρεται στην «Ίδρυση Νέας Μονάδας Παραγωγής - Χυτηρίου Αλουμινίου», στο 8ο ΧΛΜ Ε.Ο. ΛΑΡΙΣΑΣ ΑΘΗΝΩΝ, στη Δημοτική Ενότητα Νίκαιας, του Δήμου Κιλελέρ, της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας, της Περιφέρειας Θεσσαλίας, συνολικού επιλέξιμου και ενισχυόμενου κόστους 16.250.000,00 € και συνολικής ενίσχυσης ποσού 5.687.500,00 ευρώ που χορηγείται με τη μορφή της φορολογικής απαλλαγής, με τους εξής όρους:

1. Ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης είναι η 01-08-2025.

2. Το συνολικό οριστικοποιούμενο επιλέξιμο και ενισχυόμενο κόστος της επένδυσης ανέρχεται στο ποσό των δεκαέξι εκατομμυρίων διακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (16.250.000,00 €).

3. Το ύψος της ενίσχυσης με τη μορφή της φορολογικής απαλλαγής ανέρχεται στο ποσό των πέντε εκατομμυρίων εξακοσίων ογδόντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (5.687.500,00 €) που αποτελεί ποσοστό ίσο με το 35,00% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

4. Η συνολική δυναμικότητα που δημιουργήθηκε από την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου ανήλθε σε 100.000,00 κιλά/έτος αλουμινίου σε κολώνα/μπιγέτα. Η συνολική ισχύς των νέων μηχανημάτων με την ολοκλήρωση του επενδυτικού σχεδίου ανήλθε σε 1.412,90 KW.

5. Οι συνολικές θέσεις εργασίας κατά το χρόνο ολοκλήρωσης ανήλθαν σε 487,05 ΕΜΕ, εκ των οποίων 38,9 ΕΜΕ αφορούν σε θέσεις πτυχιούχων.

Με την υπ’ αρ. 55224/01-07-2026 ίδια απόφαση, εγκρίνεται η χρήση ωφέλειας φορολογικής απαλλαγής μέχρι του ποσού των τριών εκατομμυρίων επτακοσίων ενενήντα μίας χιλιάδων εξακοσίων εξήντα έξι ευρώ και εξήντα επτά λεπτών (3.791.666,67€). Το ποσό προκύπτει ως διαφορά, μετά από την αφαίρεση του ποσού

φορολογικής απαλλαγής συμβατικής επένδυσης για το οποίο έχει ήδη δοθεί έγκριση χρήσης ύψους ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων ενενήντα πέντε χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα τριών ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (1.895.833,33€), από το σύνολο της ωφέλειας του κινήτρου της φορολογικής απαλλαγής συμβατικής επένδυσης όπως αυτή οριστικοποιείται με την παρούσα απόφαση στο ποσό των πέντε εκατομμυρίων εξακοσίων ογδόντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (5.687.500,00€).

Για την έκδοση της απόφασης δεν απαιτείται Γνωμοδοτική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 122 του ν. 4887/2022 και την υπ’ αρ. 32198/22-03-2022 υπουργική απόφαση «Σύσταση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 122 του ν. 4887/2022 και καθορισμού του τρόπου λειτουργίας της» (Β’ 1471).

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΕΛΕΝΗ ΚΟΛΟΦΩΤΙΑ

(4)

Τροποποίηση απόφασης υπαγωγής/Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΣΑΠΟΥΝΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΣΠΟΡ ΠΑΡΑΛΙΩΝ & ΣΚΑΦΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΘΑΛΑΣΣΙΝΟ ΑΣΤΕΡΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που υπήχθη στις διατάξεις του νόμου 4399/2016, στο καθεστώς ενισχύσεων «Γενική Επιχειρηματικότητα των άρθρων 37 έως 41 (Α’ κύκλος).

Με την υπ’ αρ. 56528/06-07-2026 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης:

Α. Τροποποιείται η υπό στοιχεία 106569/ΥΠΕ/7/00025/Γ/10-10-2018 (Β’ 5307) απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης με την οποία εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 4399/2016, και ειδικότερα στο καθεστώς ενίσχυσης της Γενικής Επιχειρηματικότητας των άρθρων 37 έως 41 αυτού (Α’ κύκλος), επενδυτικού σχεδίου που αναφέρεται στον «ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΜΟΡΦΗΣ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ 4**** LYTTOS BEACH 349 ΔΩΜΑΤΙΩΝ» (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 55.10, Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα), στην ΧΕΡΣΟΝΗΣΟ της Περιφερειακής Ενότητας ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ της Περιφέρειας ΚΡΗΤΗΣ, συνολικού επιλέξιμου κόστους ίσου με 7.111.317,49 ευρώ και συνολικού ενισχυόμενου κόστους ίσου με 7.111.317,49 ευρώ, ως προς τις πηγές χρηματοδότησης ως εξής:

Το ύψος των Ιδίων Κεφαλαίων της συμβατικής επένδυσης για την χρηματοδότηση του ενισχυόμενου κόστους ανέρχεται στο ποσό των 7.111.317,49€ και σε ποσοστό 100,00%, εκ των οποίων το ποσό των 20.000,00€ καλύπτεται με αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου με νέες εισφορές σε μετρητά (με κεφάλαια εσωτερικού) και το ποσό των 7.091.317,49€ καλύπτεται με Ανάλωση Υφιστάμενων Αποθεματικών.

Β. Πιστοποιείται η ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΣΑΠΟΥΝΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΣΠΟΡ ΠΑΡΑΛΙΩΝ & ΣΚΑΦΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΘΑΛΑΣΣΙΝΟ ΑΣΤΕΡΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που αναφέρεται στην στον «ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΜΟΡΦΗΣ 349 ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ 4**** LYTTOS BEACH» (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 55.10, Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα) στη ΧΕΡΣΟΝΗΣΟ του ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ της Περιφέρειας ΚΡΗΤΗΣ, συνολικού επιλέξιμου κόστους και ενισχυόμενου κόστους ποσού των επτά εκατομμυρίων εκατόν έντεκα χιλιάδων τριακοσίων δέκα επτά ευρώ και σαράντα εννέα λεπτών (7.111.317,49€) και συνολικής ενίσχυσης με την μορφή της φορολογικής απαλλαγής 1.777.829,37€ με τους εξής όρους:

1. Ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης είναι 12-05-2026.

2. Το συνολικό οριστικοποιούμενο επιλέξιμο και ενισχυόμενο κόστος της επένδυσης ανέρχεται στο ποσό των επτά εκατομμυρίων εκατόν έντεκα χιλιάδων τριακοσίων δέκα επτά ευρώ και σαράντα εννέα λεπτών (7.111.317,49€) και των επτά εκατομμυρίων εκατόν έντεκα χιλιάδων τριακοσίων δέκα επτά ευρώ και σαράντα εννέα λεπτών (7.111.317,49€) αντίστοιχα.

3. Το ύψος των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται στο ποσό των επτά εκατομμυρίων εκατόν έντεκα χιλιάδων τριακοσίων δέκα επτά ευρώ και σαράντα εννέα λεπτών (7.111.317,49€) που αποτελεί ποσοστό 100% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της συμβατικής επένδυσης.

4. Το ύψος της εξωτερικής χρηματοδότησης μέσω τραπεζικού δανείου τριετούς τουλάχιστον διάρκειας ανέρχεται στο ποσό των μηδέν ευρώ (0,00€), που αποτελεί ποσοστό 0% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της συμβατικής επένδυσης.

5. Το ύψος της ενίσχυσης με τη μορφή της ωφέλειας φορολογικής απαλλαγής συμβατικής επένδυσης ανέρχεται στο ποσό των ενός εκατομμυρίου επτακοσίων εβδομήντα επτά χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι εννιά ευρώ και τριάντα επτά λεπτών (1.777.829,37 €) που αποτελεί ποσοστό 25% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της συμβατικής επένδυσης.

6. Η συνολική δυναμικότητα ανήλθε σε 649 κλίνες και 349 δωμάτια.

7. Οι συνολικές θέσεις εργασίας κατά το χρόνο ολοκλήρωσης ανήλθαν σε 303,71 ΕΜΕ, εκ των οποίων 11,51 ΕΜΕ αφορούν σε θέσεις πτυχιούχων (20,04%).

Στο πλαίσιο των μακροχρόνιων υποχρεώσεων θα ελεγχθεί ο όρος της παρ. 2 του άρθρου 6 της απόφασης υπαγωγής περί διατήρησης των υφιστάμενων θέσεων εργασίας και δημιουργίας των μισών τουλάχιστον νέων θέσεων εργασίας κατά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας της επένδυσης, καθώς και του ποσοστού των πτυχιούχων, δεδομένου ότι η ημερομηνία ολοκλήρωσης ορίζεται στις 12-05-2026, ημερομηνία κατά την οποία δεν έχει παρέλθει ένας χρόνος λειτουργείας της επένδυσης.

Με την υπ’ αρ. 56528/06-07-2026 ίδια απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης:

α) κατ’ εφαρμογή των άρθρων 21 και 23 του ν. 4399/2016, επιβάλλεται κύρωση ύψους 0,5%, ήτοι 8.889,15 € και

β) εγκρίνεται το δικαίωμα έναρξης χρήσης της ωφέλειας του κινήτρου της φορολογικής απαλλαγής συμβατικής επένδυσης μέχρι του ποσού ενός εκατομμυρίου επτακοσίων εξήντα οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα ευρώ και είκοσι δύο λεπτών (1.768.940,22€) στην επιχείρηση «ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΣΑΠΟΥΝΑΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΣΠΟΡ ΠΑΡΑΛΙΩΝ & ΣΚΑΦΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΘΑΛΑΣΣΙΝΟ ΑΣΤΕΡΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και (ΑΦΜ 094236608). Το ποσό προκύπτει ως διαφορά, μετά από την αφαίρεση του συνολικού ποσού της απώλειας οφέλους φορολογικής απαλλαγής συμβατικής επένδυσης του άρθρου 2 (8.889,15€) της παρούσας απόφασης, από το σύνολο της ωφέλειας του κινήτρου της φορολογικής απαλλαγής (1.777.829,37€) συμβατικής επένδυσης όπως αυτή οριστικοποιείται με την απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης.

Για την έκδοση της απόφασης δεν απαιτείται Γνωμοδοτική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 122 του ν. 4887/2022 και την υπ’ αρ. 91918/21-11-2025 υπουργική απόφαση «Σύσταση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 122 του ν. 4887/2022 και καθορισμού του τρόπου λειτουργίας της» (Β’ 6326)».

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΕΛΕΝΗ ΚΟΛΟΦΩΤΙΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

0204106070726000 6