14.07.2026 17:11:43
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

13 Ιουλίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **4269**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» με δ.τ. «ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» στο καθεστώς ενίσχυσης «Περιοχές Ειδικής Ενίσχυσης» (Α' κύκλος) των άρθρων 51 έως 57 του ν. 4887/2022, έτους 2025.

Με την υπό στοιχεία 50909/ΥΠΕ/14/8/34483/01/Ν.4887/2022/22-06-2026 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 4887/2022, και ειδικότερα στο καθεστώς ενίσχυσης Περιοχές Ειδικής Ενίσχυσης (Α' κύκλος) των άρθρων 51 έως 57 (έτους 2025) επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» με δ.τ. «ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» που αναφέρεται στην ίδρυση ξενοδοχειακής μονάδας (Boutique Hotel) 4 αστέρων, δυναμικότητας 32 κλινών, στη Σύμη, (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 55.10, Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα), στη θέση Σαλαχούρι 0, της Δημοτικής Ενότητας Σύμης, του Δήμου Σύμης, της Περιφερειακής Ενότητας Καλύμνου, Καρπάθου, Κω, Ρόδου, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, συνολικού επιλέξιμου κόστους ίσου με 2.235.000,00 € και συνολικού ενισχυόμενου κόστους ίσου με 2.235.000,00 €.

Στο επενδυτικό σχέδιο χορηγείται ενίσχυση ως εξής:

- Ποσά ανά είδος ενίσχυσης

Τελικά Ποσά Ενισχύσεων

Υπολογισμός Τελικών Ποσών Ενίσχυσης Επενδυτικού Σχεδίου

Ποσά της συνολικής ενίσχυσης που χορηγείται με τις μορφές
(ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ/ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ/ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΛΛΑΓΗ/ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΜΕΝΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ)

	Αρχικά Ποσά Ενισχύσεων για το Επενδυτικό Σχέδιο	Ποσά ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου μετά την εφαρμογή του περιορισμού μεγάλου Ε/Σ (55 εκ €) για το ίδιο το Επενδυτικό Σχέδιο (άρθρο 10 παρ.6)	Ποσά ενισχύσεων Επενδυτικού σχεδίου μετά την εφαρμογή του περιορισμού σώρευσης των 20 εκ. € ή 30 εκ. € για Φ.Α. ανά φορέα (άρθρου 12 παρ. 2)	Ποσά ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου μετά την εφαρμογή του περιορισμού του Ενιαίου με άλλα Επενδυτικά σχέδια (άρθρο 10 παρ.6)	Τελικά Ποσά Ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου μετά την εφαρμογή του περιορισμού σώρευσης των 50 εκ € ή 75 εκ € για Φ.Α. για το σύνολο των συνδεδεμένων /συνεργαζόμενων επιχειρήσεων (άρθρου 12 παρ. 2)
Ομάδα Α ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 6)-Στο σύνολο των ενοτήτων του επενδυτικού σχεδίου					
ΟΜΑΔΑ Α. Επιχορήγηση	**1.564.500,00 €**	**1.564.500,00 €**	**1.564.500,00 €**	**1.564.500,00 €**	**1.564.500,00 €**
ΟΜΑΔΑ Α. Επιδότηση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
ΟΜΑΔΑ Α. Φορολογική απαλλαγή Συμβατικής Επένδυσης	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
ΟΜΑΔΑ Α. Φορολογική απαλλαγή Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
ΟΜΑΔΑ Α. Επιδότηση Κόστους Δημιουργούμενης Απασχόλησης	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
ΣΥΝΟΛΟ Α	**1.564.500,00 €**	**1.564.500,00 €**	**1.564.500,00 €**	**1.564.500,00 €**	**1.564.500,00 €**
Ομάδα Β ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Εκτός Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 7) - Στο σύνολο των ενοτήτων του επενδυτικού σχεδίου					
ΟΜΑΔΑ Β. Επιχορήγηση	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
ΟΜΑΔΑ Β. Επιδότηση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
ΟΜΑΔΑ Β. Φορολογική απαλλαγή Συμβατικής Επένδυσης	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
ΟΜΑΔΑ Β. Φορολογική απαλλαγή Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
ΣΥΝΟΛΟ Β	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**

Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Επιχορήγηση)	**1.564.500,00 €**	**1.564.500,00 €**	**1.564.500,00 €**	**1.564.500,00 €**	**1.564.500,00 €**
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Χρηματοδοτική Μίσθωση)	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Φορολογική Απαλλαγή Συμβατικής Επένδυσης)	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Φορολογική Απαλλαγή Χρηματοδοτικής Μίσθωσης)	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Δημιουργούμενη Απασχόληση)	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Α, Β)	**1.564.500,00 €**	**1.564.500,00 €**	**1.564.500,00 €**	**1.564.500,00 €**	**1.564.500,00 €**

- Ποσοστά ενίσχυσης περιφερειακού χαρακτήρα

4	Ποσοστά Ενισχύσεων
4.1	Ποσοστά Ενίσχυσης των εντός περιφερειακών ενισχύσεων, δαπανών της Ενότητας : Ενότητα 1
	Ποσοστό (%)
ΟΜΑΔΑ Α. ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 6)	
Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (Άρθρο 10)	**50,00%**
Προσαύξηση ποσοστού λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 55 εκ €)	**20,00%**
Τελική ένταση Ενίσχυσης	**70,00%**

4.2	Συνολικά Ποσοστά Ενίσχυσης των εντός περιφερειακών ενισχύσεων, δαπανών της Ενότητας : Ενότητα 1				
	Υπολογιζόμενα ποσοστά βάσει των εντάσεων του άρθρου 10 του ν.4887/22, του αιτούμενου ποσοστού που συμπληρώθηκε στο ΒΗΜΑ ΑΙΤΗΣΗ -ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ – Πεδίο 5.1 και του ποσοστού του χάρτη περιφερειακών ενισχύσεων.				
	ΟΜΑΔΑ Α. ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 6)				
	ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ	ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΜΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ	ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΜΕΝΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
Ανώτατο ποσοστό (Άρθρο 54 - Παρ. 2) συμπεριλαμβανομένου αυξημένων ποσοστών (Άρθρο 54 - Παρ. 3) και λόγω μεγέθους	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Αιτούμενο τμήμα (ποσοστό %) της συνολικής ενίσχυσης με βάση αυτών που συμπληρώθηκε στο ΒΗΜΑ 1 - Καρτέλα 5.1	**100%**	**0%**	**0%**	**0%**	**0%**
Χάρτης Περιφερειακών Ενισχύσεων (Χ.Π.Ε)	**70%**	**70%**	**70%**	**70%**	**70%**
ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις (Άρθρο 6)	**70,00%**	**-**	**-**	**-**	**-**

- Οι νέες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης, εκφρασμένες σε Ετήσιες Μονάδες Εργασίας (Ε.Μ.Ε.) ως ακολούθως:

3.1.2	Νέες Θέσεις Απασχόλησης στην Επιχείρηση - Φορέα του Επενδυτικού Σχεδίου	
	ΕΜΕ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – ΣΥΝΟΛΟ	**11,00**

Η Προϊσταμένη
της Γενικής Διεύθυνσης
ΕΛΕΝΗ ΚΟΛΟΦΩΤΙΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ
στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**
02042691307260004