



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

14 Αυγούστου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 5125

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 27310

Άδεια ίδρυσης και λειτουργίας ιδιωτικού ελικοδρομίου, με την ονομασία «Myconian Elia», στην παραλία Ελιά της Δημοτικής Κοινότητας Άνω Μεράς της Περιφερειακής Ενότητας Μυκόνου, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4757/2020 «Σύσταση, λειτουργία και αρμοδιότητες Αρχής Πολιτικής Αεροπορίας, ρύθμιση ζητημάτων Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 240), και ειδικότερα την περ. ιζ') της παρ. 3 του άρθρου 7.

2. Την υπ' αρ. 197840/01-12-2025 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Διορισμός Διοικητή της Αρχής Πολιτικής Αεροπορίας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1586).

3. Την υπ' αρ. 208916/30.7.2021 (Υ.Ο.Δ.Δ. 659) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Διορισμός μελών Εκτελεστικού Συμβουλίου της Αρχής Πολιτικής Αεροπορίας (Α.Π.Α.)».

4. Την υπ' αρ. 233749/2.09.2021 (Υ.Ο.Δ.Δ. 767) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Συγκρότηση σε σώμα του Εκτελεστικού Συμβουλίου της Αρχής Πολιτικής Αεροπορίας (Α.Π.Α.)».

5. Την υπό στοιχεία ΑΠΑ/31639/17.11.2023 απόφαση του Εκτελεστικού Συμβουλίου της Αρχής Πολιτικής Αεροπορίας με θέμα «Οργανισμός της Αρχής Πολιτικής Αεροπορίας (Α.Π.Α.)» (Β' 6692), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα την παρ. 6β του άρθρου 11 του Κεφ. Γ'.

6. Τον Κώδικα Αεροπορικού Δικαίου (ν. 1815/1988, Α' 250).

7. Το π.δ. 19/2009 «Ίδρυση, κατασκευή, εξοπλισμό, λειτουργία και εκμετάλλευση ελικοδρομίων» (Α' 35).

8. Τα περιλαμβανόμενα στο Παράρτημα 14 Τόμος 2 της Σύμβασης του Σικάγο, όπως ενσωματώθηκε στην Εθνική Νομοθεσία με την υπ' αρ. 1866/17.01.2024 (Β' 1165) απόφαση του Διοικητή της Αρχής Πολιτικής Αεροπορίας.

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΑ/Δ3/Γ/35526/8161/01.09.2008 (Β' 1810) απόφαση του Διοικητή ΥΠΑ περί Έγκρισης Κανονισμού Πυρασφάλειας για αεροδρόμια, ελικοδρόμια και πεδία προσγείωσης αεροσκαφών.

10. Την από 26.10.2023 αρχική αίτηση (υπό στοιχεία ΑΠΑ 31953/2023) και τη συμπληρωματική αίτηση του φορέα (υπό στοιχεία ΑΠΑ 857/10.01.2024).

11. Το υποβληθέν και δεσμευμένο παράβολο με κωδικό 63519216695406100083 τύπου [8656] περί «ανοίγματος φακέλου διαδικασίας αδειοδότησης ελικοδρομίου», σύμφωνα με την υπό στοιχεία Κ.Γ./Δ11/Γ/20074/2019 (Β' 2658) απόφαση περί καθιέρωσης τελών και παραβόλων για παρεχόμενες από την Αρχή Πολιτικής Αεροπορίας (ΑΠΑ) υπηρεσίες.

12. Το υπό στοιχεία Φ.555/577/Σ.125/08.02.2024 έγγραφο ΓΕΕΘΑ περί μη υπάρξεως αντενδείξεων για την ίδρυση ελικοδρομίου Ε/Δ στη θέση Ελιά της Δημοτικής Κοινότητας Άνω Μεράς του Δήμου Μυκόνου.

13. Το από 30.05.2024 υπ' αρ. έκδοσης 01 «Πλαίσιο Συνεργασίας ΓΔΦΠΥΑΝ και Υπευθύνου Λειτουργίας του ιδιωτικού ελικοδρομίου με την ονομασία ΜΥΚΟΝΟΣ/ΕΛΙΑ» με την υπ' αρ. CH2024/ATS.06.04.2024 ταυτότητα αλλαγής, σε συνέχεια της υπό στοιχεία ΓΔΦΠΥΑΝ/Δ22/5542/15.05.2024 Αξιολόγησης Ασφαλείας ΥΠΑ, που εκπονήθηκε σχετικά.



14. Το υπ' αρ. 22728/23.10.2009 συμβόλαιο πώλησης/αγοράς αγροτικού ακινήτου νομίμως μεταγραφέντος στο Υποθηκοφυλακείο Μυκόνου υπ' αρ. 332 από 10.11.2009 στη θέση «Βάρδια Εληά», Άνω Μεράς Μυκόνου.

15. Την υπ' αρ. 973/14.12.2023 βεβαίωση χρήσης γης της Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας του Τμήματος Πολεοδομίας Δήμου Μυκόνου.

16. Το υπ' αρ. 342670/24.07.2023 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κυκλάδων, Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

17. Την υπ' αρ. 430 από 24.02.2023 απόφαση της Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων Δασικού Χάρτη Περιφερειακής Ενότητας Μυκόνου υπ' αρ. ΑΔΑ ΨΩΣΞ4653Π8-ΗΗΑ και του Πρακτικού (υπ' αρ. 67 από 13.03.2023) υπ' αρ. 12 της Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων Αποκεντρωμένης Διοικήσεως Αιγαίου περί χαρακτηρισμού της έκτασης ως μη δασικής.

18. Τη δήλωση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις/ΠΠΔ εκ μέρους του φορέα (υπό στοιχεία Α.Π.Α.26768/2026).

19. Το υπ' αρ. 15198/14.05.2024 έγγραφο της Αρχής περί της καταρχήν καταλληλότητας χώρου για την κατασκευή του εν θέματι ιδιωτικού ελικοδρομίου.

20. Το υπ' αρ. 20132/21.06.2024 έγγραφο της Αρχής περί του πιστοποιητικού καταλληλότητας χώρου για την κατασκευή του εν θέματι ελικοδρομίου με συνημμένη την έκθεση επιθεώρησης.

21. Την υπ' αρ. 37966/19.12.2025 έκθεση τελικής επιθεώρησης του ιδιωτικού ελικοδρομίου εταιρείας Ατλαντίδα Α.Ε.

22. Το υπ' αρ. 2306048.3448146 (υπό στοιχεία ΑΠΑ 31953/2023) Γενικό Πιστοποιητικό καταχώρησης στην υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Επιμελητηρίου Κυκλάδων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΑΤΛΑΝΤΙΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο ΑΤΛΑΝΤΙΔΑ Α.Ε. που εδρεύει στο Δήμο Μυκόνου/Κυκλάδων υπ' αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 124127138000.

23. Το γεγονός ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει το άρθρο 4 του π.δ. 19/2009 (Α' 35).

24. Το γεγονός ότι με τις διατάξεις της παρούσας θεσπίζεται νέα διοικητική διαδικασία με επίσημο τίτλο «άδεια ίδρυσης και λειτουργίας ελικοδρομίου».

25. Το υπ' αρ. 26885/07.08.2026 Ενημερωτικό Σημείωμα της Αρχής.

26. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Χορηγούμε άδεια ίδρυσης και λειτουργίας ιδιωτικού ελικοδρομίου με την ονομασία «Myconian Elia», στην τοποθεσία Ελιά της Δημοτικής Κοινότητας Άνω Μεράς, Περιφερειακής Ενότητας Μυκόνου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με φορέα λειτουργίας την εταιρεία με την επωνυμία Ατλαντίδα Α.Ε. Το ελικοδρόμιο είναι κατάλληλο για χρήση από ελικόπτερα μεγίστου ολικού μήκους έως 13 μέτρα, για πτήσεις κατά τη διάρκεια της ημέρας σε συνθήκες VMC, με τα κατωτέρω βασικά στοιχεία, τα οποία πληρούν τις απαιτήσεις του Παραρτήματος 14 Τόμος II (Annex 14 Volume II) της Σύμβασης του Σικάγο, 5th edition, July 2020.

I. Φυσικά χαρακτηριστικά

α) Συντεταγμένες ελικοδρομίου: 37ο25'26.74"Β και 025ο23'44.61"Α (σε σύστημα WGS '84).

β) Υψόμετρο ελικοδρομίου 132,20 μέτρα από Μ.Σ.Θ.

γ) Η περιοχή προσγείωσης και ανύψωσης (TLOF) είναι κύκλος διαμέτρου 10,79 μέτρα κατασκευασμένος από σκυρόδεμα, χωροθετημένος κεντροβαρικά, εντός της περιοχής τελικής προσέγγισης και απογείωσης (FATO) και εντός της ζώνης ασφαλείας του ελικοδρομίου.

δ) Η ζώνη ασφαλείας είναι κύκλος διαμέτρου 26 μέτρων, κατασκευασμένη εν μέρει από σκυρόδεμα εν μέρει μη συμπαγή και περιβάλλει την περιοχή τελικής προσέγγισης και απογείωσης (FATO), κυκλική περιοχή διαμέτρου 19,50 μέτρων, κατασκευασμένη εν μέρει από σκυρόδεμα, εν μέρει μη συμπαγή.

ε) Τα επίπεδα προσέγγισης - απογείωσης της περιοχής τελικής προσέγγισης και απογείωσης (FATO) έχουν κλίση 8% και είναι προσανατολισμένα σε αζιμούθια 170ο και 245ο από το κέντρο του ελικοδρομίου, ελεύθερα εμποδίων σε απόσταση 1.500 μέτρων.

II. Οπτικά βοηθήματα:

α) Σήμανση ελικοδρομίου στο κέντρο του δαπέδου της περιοχής προσγείωσης και ανύψωσης (TLOF) με το γράμμα (H) λευκού χρώματος στις προβλεπόμενες διαστάσεις με το μικρό βραχίονα του (H) προσανατολισμένο στην προσέγγιση των 170 μοιρών.

β) Περιμετρική σήμανση περιοχής προσγείωσης και ανύψωσης (TLOF) με συνεχή κυκλική γραμμή λευκού χρώματος πλάτους γραμμής 30 εκατοστών και διαμέτρου 10,79 μέτρων.

γ) Περιμετρική σήμανση της περιοχής τελικής προσέγγισης και απογείωσης (FATO) με διακεκομμένη κυκλική λευκή γραμμή, πλάτους 30 εκατοστών και διαμέτρου 19,50 μέτρων.



δ) Ενδείκτης διεύθυνσης ανέμου (ανεμούριο) τοποθετημένος ανατολικά του δαπέδου προσγείωσης και εκτός των επιπέδων προσέγγισης/απογείωσης του ελικοδρομίου.

III. Λοιπός εξοπλισμός:

α) Ο κινητός εξοπλισμός του ελικοδρομίου, το φαρμακείο, τα διασωστικά υλικά και τα ανταλλακτικά αποθηκεύονται παραπλεύρως του δαπέδου του ελικοδρομίου εκτός των προσεγγίσεων.

β) Ο χώρος του ελικοδρομίου και των λοιπών εγκαταστάσεων βρίσκονται εντός ιδιόκτητου περιφραγμένου οικοπέδου.

IV. Πυρασφάλεια:

Η πυρασφάλεια του ελικοδρομίου αντιστοιχεί στην κατηγορία πυρασφάλειας H2, σύμφωνα με τον Κανονισμό Πυρασφάλειας για αεροδρόμια, ελικοδρόμια και πεδία προσγειώσεων αεροσκαφών.

2. Ο φορέας λειτουργίας είναι υπεύθυνος για τη σωστή λειτουργία και τη συντήρηση του ελικοδρομίου. Επίσης, υποχρεούται να ενημερώνει την ΑΠΑ για κάθε μεταβολή που θα αφορά στο ελικοδρόμιο, προκειμένου η ΑΠΑ να προβεί σε ενέργειες αρμοδιότητάς της.

3. Το ελικοδρόμιο θα χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση πτήσεων για λογαριασμό του Φορέα Λειτουργίας του και των προσώπων που έχουν εξασφαλίσει την έγκρισή του.

4. Οι πτήσεις προς και από το ελικοδρόμιο θα πραγματοποιούνται, σύμφωνα με τις απόψεις ΓΕΕΘΑ (σχετ.12), τους όρους συνεργασίας της Υπηρεσίας ΕΕΚ Μυκόνου (σχετ.13), στα οποία μεταξύ άλλων αναφέρονται και οι ακόλουθοι όροι:

4.1. Στο ελικοδρόμιο θα εκτελούνται αποκλειστικά πτήσεις εξ' όψεως (VFR) με πιστή εφαρμογή των διαλαμβανόμενων στο Εγχειρίδιο Αεροναυτικών Πληροφοριών Ελλάδος (AIP GREECE) ENR 1.2 Visual Flight Rules.

4.2. Οι πτητικές δραστηριότητες του ελικοδρομίου θα πραγματοποιούνται κατά τη διάρκεια της αεροπορικής ημέρας.

4.3. Τα ελικόπτερα θα προσεγγίζουν την Περιοχή Τελικής Προσέγγισης και Απογείωσης (FATO), ή θα αναχωρούν από αυτήν, ακολουθώντας τα ορισθέντα ίχνη σε αζιμούθια 170ο και 245ο.

4.4. Η απαραίτητη, προ της πτήσεως, ενημέρωση για ισχύουσες αγγελίες και μετεωρολογικά δεδομένα, θα πραγματοποιείται με ευθύνη του χειριστή του ελικοπτερου.

4.5. Έγκαιρη υποβολή σχεδίου πτήσης στο Reporting Office Αθηνών, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο Εγχειρίδιο Αεροναυτικών πληροφοριών Ελλάδος (AIP GREECE) ENR 1.2.14 και ENR 1.10.2.3. Τα ελικόπτερα θα πετούν σε κάθε περίπτωση με τους κανόνες εναέριου κυκλοφορίας και ειδικότερα καθώς το ελικοδρόμιο βρίσκεται εντός της ΑΤΖ Μυκόνου όλες οι κινήσεις των ελικοπτέρων από και προς το ελικοδρόμιο θα γίνονται μετά από ραδιοτηλεφωνική επικοινωνία (R/T) με τις υπηρεσίες Ελέγχου Εναέριας Κυκλοφορίας/ΕΕΚ του αεροδρομίου Μυκόνου (MIKONOS TWR). Όταν δεν είναι δυνατή η ραδιοτηλεφωνική (R/T) επικοινωνία, απαιτείται η τηλεφωνική επαφή με τις υπηρεσίες ΕΕΚ, πριν την αναχώρηση ή μετά την άφιξη του ελικοπτερου για την ενεργοποίηση ή το κλείσιμο του σχεδίου πτήσεως. Σε αντίθετη περίπτωση, θα θεωρείται ότι δεν υπάρχει πτητική δραστηριότητα.

4.6. Πιστή εφαρμογή του AIP, των ισχυουσών διατάξεων των οικείων Νόμων, Διαταγμάτων, Κανονιστικών Αποφάσεων και Κανονισμών, διαδικασιών οδηγιών της ΑΠΑ, από τις οποίες απορρέουν οι ευθύνες των χειριστών των ελικοπτέρων.

4.7. Με ευθύνη των χειριστών των ελικοπτέρων, θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη οι επιδόσεις και οι περιορισμοί του ελικοπτερου, ως προς τον τύπο και τα βάρη προσγείωσης-απογείωσης, η τήρηση των εν ισχύ NOTAM και οι εκάστοτε καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή.

5. Παράβαση των όρων και περιορισμών των, από τις οικείες διατάξεις, καθοριζόμενων θεμάτων σχετικά με Τελωνειακό και Δασμολογικό έλεγχο, Δημόσια Ασφάλεια, Εθνική Άμυνα και Εναέρια Κυκλοφορία, καθώς και κάθε μη σύννομη χρήση του ελικοδρομίου, βαρύνει απευθείας το φορέα λειτουργίας του ελικοδρομίου ή/και τον χειριστή του ελικοπτερου κατά περίπτωση.

6. Ειδικά μνημονεύεται η κατά νόμο απαγόρευση της απευθείας από και προς το εξωτερικό πτήσης των ελικοπτέρων, χωρίς προηγούμενη στάθμευση σε Διεθνή Αερολιμένα.

7. Η ΑΠΑ δημοσιεύει τα επιχειρησιακά δεδομένα της παρούσας απόφασης στο Εγχειρίδιο Αεροναυτικών Πληροφοριών Ελλάδος (AIP GREECE), καθώς και κάθε μεταβολή της επιχειρησιακής κατάστασης του ελικοδρομίου (μέσω της έκδοσης NOTAM).

8. Ο εν γένει έλεγχος της επιχειρησιακής κατάστασης του ελικοδρομίου, ανήκει στην αρμοδιότητα της ΑΠΑ.

9. Θέματα αναγόμενα στην εν γένει ασφάλεια των πτήσεων, στον περαιτέρω εξοπλισμό του ελικοδρομίου, στις εγκαταστάσεις του κ.λπ., ρυθμίζονται με απόφαση του Διοικητή της ΑΠΑ μετά από σχετική εισήγηση της αρμόδιας Διεύθυνσης. Τροποποίηση στα φυσικά χαρακτηριστικά, στα οπτικά βοηθήματα και στον πάσης φύσεως εξοπλισμό θα πραγματοποιείται μετά από σύμφωνη γνώμη της ΑΠΑ.



10. Η παρούσα απόφαση και η δήλωση υπαγωγής σε πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) θα πρέπει, σε κάθε έλεγχο, να βρίσκονται στο χώρο του ελικοδρομίου και να επιδεικνύονται σε κάθε αρμόδιο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

11. Η απόφαση αυτή ανακαλείται ελεύθερα χωρίς καμία επιβάρυνση της Α.Π.Α. ή/και του δημοσίου.

12. Ισχύς της παρούσας από δημοσιεύσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάτα, 11 Αυγούστου 2026

Ο Διοικητής

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΙΤΟΥΡΑΣ

