



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Αυγούστου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 5238

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «BriQ Hospitality Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» με δ.τ. «BriQ Hospitality» (πρώην «Plaza Hotel Skiathos Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» με δ.τ. «Plaza Hotel Skiathos Μ.Α.Ε.») που υπήχθη στις διατάξεις του ν. 4399/2016, στο καθεστώς ενισχύσεων Επιχειρηματικότητας Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων των άρθρων 59 έως 61 του ν. 4399/2016 (Δ' κύκλος). 59367
- 2 Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «Ω3 PASSION ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «Ω3 PASSION Μ. Ι.Κ.Ε.» που υπήχθη στις διατάξεις του ν. 4399/2016, στο καθεστώς ενισχύσεων «Επιχειρηματικότητα Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων» (Δ' Κύκλος). 59368

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(1)

Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «BriQ Hospitality Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» με δ.τ. «BriQ Hospitality» (πρώην «Plaza Hotel Skiathos Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» με δ.τ. «Plaza Hotel Skiathos Μ.Α.Ε.») που υπήχθη στις διατάξεις του ν. 4399/2016, στο καθεστώς ενισχύσεων Επιχειρηματικότητας Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων των άρθρων 59 έως 61 του ν. 4399/2016 (Δ' κύκλος).

Με την υπό στοιχεία 65686/ΥΠΕ/7/00251/Π/Ν.4399/2016/30-07-2026 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης:

Α. Τροποποιείται η υπό στοιχεία 84675/ΥΠΕ/7/00251/Π/Ν.4399/2016/05-09-2022 (Β' 5481) απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων με την οποία εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 4399/2016, και ειδικότερα στο καθεστώς ενίσχυσης της Επιχειρηματικότητας Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων των άρθρων 59 έως 61 αυτού (Δ' κύκλος), επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «Plaza Hotel Skiathos Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» με δ.τ. «Plaza Hotel Skiathos Μ.Α.Ε.» που αναφέρεται «στην επέκταση υφιστάμενης ξενοδοχειακής μονάδας κατά 16 δωμάτια/38 κλίνες, καθώς και στον εκσυγχρονισμό αυτής σε νέα κατηγορία 4\*, με τελική δυναμικότητα 84 δωμάτια/168 κλίνες» (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 55.10, Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα), στη θέση Καναπίτσα της Δημοτικής Ενότητας Σκιάθου, του Δήμου Σκιάθου της Περιφέρειας Θεσσαλίας, συνολικού επιλέξιμου κόστους ίσου με 3.096.457,00 ευρώ και συνολικού ενισχυόμενου κόστους ίσου με 3.096.457,00 ευρώ, ως προς την επωνυμία και τον διακριτικό τίτλο του φορέα, από «Plaza Hotel Skiathos Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» με δ.τ. «Plaza Hotel Skiathos Μ.Α.Ε.» σε «BriQ Hospitality ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «BriQ Hospitality», καθώς και το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο και ειδικότερα το συνολικό επιλέξιμο και ενισχυόμενο κόστος από 3.096.457,00 ευρώ σε 3.078.118,27 ευρώ και



το χρηματοδοτικό σχήμα του επενδυτικού σχεδίου τροποποιείται ως προς την υπαγωγή, αντί για εξωτερική χρηματοδότηση, κάλυψη με αύξηση εταιρικού κεφαλαίου με νέες εισφορές σε μετρητά.

Β. Πιστοποιείται η ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «BriQ Hospitality Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» με δ.τ. «BriQ Hospitality» (πρώην «Plaza Hotel Skiathos Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» με δ.τ. «Plaza Hotel Skiathos Μ.Α.Ε.»), με τους εξής όρους:

1. Ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης είναι η 25/11/2024.

2. Το συνολικό οριστικοποιούμενο επιλέξιμο και ενισχυόμενο κόστος της επένδυσης ανέρχεται στο ποσό των τριών εκατομμυρίων εβδομήντα οκτώ χιλιάδων εκατόν δέκα οκτώ ευρώ και είκοσι επτά λεπτών (3.078.118,27 €).

3. Το ύψος των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων ενενήντα τριών χιλιάδων σαράντα δύο ευρώ και εβδομήντα τεσσάρων λεπτών (1.893.042,74 €), που αποτελεί ποσοστό 61,50% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της συμβατικής επένδυσης.

4. Το ύψος της ενίσχυσης με τη μορφή της επιχορήγησης ανέρχεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου εκατόν ογδόντα πέντε χιλιάδων εβδομήντα πέντε ευρώ και πενήντα τριών λεπτών (1.185.075,53 €), που αποτελεί ποσοστό 38,50% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της συμβατικής επένδυσης.

5. Η συνολική δυναμικότητα ανήλθε σε 168 κλίνες και 84 δωμάτια.

6. Δεν πληρείται ο όρος της παρ. 3 του παραρτήματος Δ1 της απόφασης υπαγωγής περί δημιουργίας των μισών τουλάχιστον νέων θέσεων εργασίας πτυχιούχων κατά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας της επένδυσης (>1,5 ΕΜΕ) και ως εκ τούτου επιβάλλεται κύρωση.

Γ. Με την ίδια απόφαση (υπ' αρ. 65686/30-07-2026):

α) Επιβάλλεται κύρωση ύψους 2%, ήτοι 23.701,51 €. Η επιβολή της κύρωσης βασίζεται στην εκτίμηση της παράβασης της υποχρέωσης του φορέα να δημιουργήσει τουλάχιστον τις μισές θέσεις ΕΜΕ πτυχιούχων (ήτοι 1,5 ΕΜΕ) κατά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας και

β) εγκρίνεται η καταβολή του υπολοίπου της επιχορήγησης, ποσού οκτακοσίων εξήντα τριών χιλιάδων τριακοσίων σαράντα ευρώ και τριών λεπτών (863.340,03 €) στην επιχείρηση «BriQ Hospitality Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» με δ.τ. «BriQ Hospitality» (πρώην «Plaza Hotel Skiathos Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» με δ.τ. «Plaza Hotel Skiathos Μ.Α.Ε.») και (ΑΦΜ 094159715). Το ποσό προκύπτει ως διαφορά, μετά από την αφαίρεση του ποσού που έχει καταβληθεί ως 25% της εγκεκριμένης επιχορήγησης (298.033,99 €) και του συνολικού ποσού της κύρωσης παρακράτησης επιχορήγησης (23.701,51 €), από το σύνολο της επιχορήγησης όπως αυτή οριστικοποιείται με την υπ' αρ. 65686/30-07-2026 απόφαση (1.185.075,53 €).

Για την έκδοση της απόφασης δεν απαιτείται Γνωμοδοτική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 122 του ν. 4887/2022 και την υπ' αρ. 91918/21-11-2025 υπουργική απόφαση «Σύσταση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 122 του ν. 4887/2022 και καθορισμού του τρόπου λειτουργίας της» (Β' 6326).

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΕΛΕΝΗ ΚΟΛΟΦΩΤΙΑ

(2)

**Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «Ω3 PASSION ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «Ω3 PASSION Μ. Ι.Κ.Ε.» που υπήχθη στις διατάξεις του ν. 4399/2016, στο καθεστώς ενισχύσεων «Επιχειρηματικότητα Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων» (Δ' Κύκλος).**

Με την υπό στοιχεία 230768/ΠΟ6/7/00176/Π/Ν.4399/16/17.08.2026 απόφαση του Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας, πιστοποιείται η ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας, της επένδυσης της επιχείρησης «Ω3 PASSION ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «Ω3 PASSION Μ. Ι.Κ.Ε.», που αναφέρεται στη ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΑΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ, στη ΒΙΠΕ-ΛΑΜΙΑΣ, της Δημοτικής Ενότητας ΛΑΜΙΕΩΝ, του Δήμου ΛΑΜΙΕΩΝ, της Περιφερειακής Ενότητας ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ, της Περιφέρειας ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, συνολικού επιλέξιμου και ενισχυόμενου κόστους 1.116.155,18 € και συνολικής ενίσχυσης με την μορφή της επιχορήγησης 502.269,83 €, με τους εξής όρους:

1. Ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης είναι η 23/3/2026.

2. Το συνολικό οριστικοποιούμενο επιλέξιμο και ενισχυόμενο κόστος της επένδυσης, ανέρχεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου, εκατόν δύο χιλιάδων, διακοσίων ενενήντα επτά ευρώ και πενήντα λεπτών (1.102.297,50 €).



3. Το ύψος των ιδίων κεφαλαίων, ανέρχεται στο ποσό των τριάντα δύο χιλιάδων, πεντακοσίων ενενήντα εννέα ευρώ και εξήντα δύο λεπτών (32.599,62 €), που αποτελεί ποσοστό 2,96% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

4. Το ύψος της εξωτερικής χρηματοδότησης μέσω τραπεζικού δανείου τριετούς τουλάχιστον διάρκειας, ανέρχεται στο ποσό των πεντακοσίων εβδομήντα τριών χιλιάδων και εξακοσίων εξήντα τεσσάρων ευρώ (573.664,00 €), που αποτελεί ποσοστό 52,04% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

5. Το ύψος της ενίσχυσης με τη μορφή της επιχορήγησης ανέρχεται στο ποσό των τετρακοσίων ενενήντα έξι χιλιάδων, τριάντα τριών ευρώ και ογδόντα οκτώ λεπτών (496.033,88 €), που αποτελεί ποσοστό 45,00% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της συμβατικής επένδυσης.

6. Διατηρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 12 του ν. 4399/2016 και το επενδυτικό σχέδιο εμπίπτει σε Ειδικές Κατηγορίες Ενισχύσεων.

7. Πληρείται ο όρος της παρ. 2 του άρθρου 6 της απόφασης υπαγωγής, περί διατήρησης των υφιστάμενων θέσεων εργασίας και δημιουργίας των μισών τουλάχιστον νέων θέσεων εργασίας κατά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας της επένδυσης.

Με την ίδια απόφαση:

Εγκρίνεται, η καταβολή του υπολοίπου της επιχορήγησης, ποσού τριακοσίων δεκατεσσάρων χιλιάδων, εκατόν σαράντα πέντε ευρώ και σαράντα λεπτών (314.145,40 €). Το ποσό προκύπτει ως διαφορά, μετά από την αφαίρεση του ποσού που έχει καταβληθεί ως 25% της εγκεκριμένης επιχορήγησης (181.888,48 €), από το σύνολο της επιχορήγησης όπως αυτή οριστικοποιείται με την απόφαση ολοκλήρωσης (496.033,88 €).

Για την έκδοση της απόφασης δεν απαιτείται Γνωμοδοτική Επιτροπή, σύμφωνα με το άρθρο 122, του ν. 4887/2022 και την υπ' αρ. 94984/02.12.2025 υπουργική απόφαση «Σύσταση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 122 του ν. 4887/2022 για την εξέταση των επενδυτικών σχεδίων που έχουν υποβληθεί στις Διευθύνσεις Αναπτυξιακού Προγραμματισμού των Περιφερειών και στην Διεύθυνση Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Εσωτερικών (Τομέας Μακεδονίας - Θράκης)» (Β' 6646).

Ο Περιφερειάρχης

ΦΑΝΗΣ ΣΠΑΝΟΣ



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

## 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
  - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
  - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
  - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

## • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

## 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000**

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση  
**https://eservices.et.gr**

**ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ**

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



\* 0 2 0 5 2 3 8 1 9 0 8 2 6 0 0 0 4 \*