



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Αυγούστου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 5239

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2

Έγκριση επαναμεταβίβασης του δικαιώματος παραχώρησης επί του ακινήτου «Ολυμπιακό Κωπηλατοδρόμιο Σχοινιά ή Σχινιά» από την «Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε.» (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.) στο Ελληνικό Δημόσιο - Παροχή εξουσιοδότησης.

ΤΟ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Των άρθρων 7, 9, 12 και 25 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

β. του άρθρου 188Α, της παρ. 2 του άρθρου 188Β, της περ. ιβ) της παρ. 4 του άρθρου 191, της υποπερ. β) της περ. στ) της παρ. 2 του άρθρου 192 και του άρθρου 209 του ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 94),

γ. του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019,

δ. του π.δ. 76/2023 «Διορισμός του Κυριάκου Μητσοτάκη του Κωνσταντίνου, Αρχηγού του Κόμματος της "Νέας Δημοκρατίας" (Ν.Δ.), ως Πρωθυπουργού» (Α' 129),

ε. του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

στ. του π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91),

ζ. του π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44),

η. του π.δ. 58/2025 «Διορισμός Υπουργού και Υφυπουργών» (Α' 111),

θ. του π.δ. 17/2026 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργού» (Α' 55),

ι. της υπό στοιχεία Υ5/19.3.2025 απόφασης του Πρωθυπουργού «Σύνθεση Κυβερνητικού Συμβουλίου Οικονομικής Πολιτικής» (Β' 1364),

ια. της υπό στοιχεία Υ10/28.4.2025 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αντιπρόεδρο της Κυβέρνησης και Υπουργό Επικρατείας, Κωνσταντίνο Χατζηδάκη» (Β' 2046),

ιβ. της υπό στοιχεία Υ8/1.4.2024 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Επικρατείας, Χρήστο-Γεώργιο Σκέρτσο» (Β' 2037),

ιγ. της υπό στοιχεία Υ21/22.12.2025 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Νικόλαο Παπαθανάση» (Β' 7190),

ιδ. της υπό στοιχεία Υ4/1.8.2026 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό στον Πρωθυπουργό, Αθανάσιο Κοντογεώργη» (Β' 4805),

ιε. της υπό στοιχεία 102928 ΕΞ 2023/10.7.2023 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, Αθανάσιο Πετραλιά» (Β' 4441),

ιστ. της υπ' αρ. 38958/4.7.2025 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εξωτερικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εξωτερικών, Θεοχάρη Θεοχάρη» (Β' 3492),



ιζ. της από 23.12.2024 απόφασης του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Σύμβαση συγχώνευσης με απορρόφηση της εταιρείας με την επωνυμία "Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου" (Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ.) από την εταιρεία με την επωνυμία "Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας" (Ε.Ε.ΣΥ.Π.) [κατ' εφαρμογή των άρθρων 188Α και 188Β του ν. 4389/2016 και του ν. 4601/2019 (Α' 44)]» (Β' 7093), και

ιη. της παρ. 10 της υπ' αρ. 247/4.3.2014 απόφασης της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων «Μεταφορά στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία "Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε." 168 περιουσιακών στοιχείων του Δημοσίου κατά τις διατάξεις του ν. 3986/2011 (Α' 152)» (Β' 571).

2. Το από 28.5.2025 αίτημα του Αναπληρωτή Υπουργού Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού για την παραχώρηση του «Ολυμπιακού Κωπηλατοδρομίου Σχινιά» στο Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού.

3. Την από 3.6.2025 εισήγηση της αρμόδιας ομάδας έργου, του Αναπληρωτή Διευθύνοντος Συμβούλου και Εντεταλμένου Συμβούλου και του Διευθύνοντος Συμβούλου προς το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την επωνυμία «Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας ΑΕ» (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.).

4. Το υπ' αρ. 389/18.6.2025 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε. περί έγκρισης μεταβίβασης περιουσιακού στοιχείου από την Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε. στο Ελληνικό Δημόσιο.

5. Το υπ' αρ. 322/19.12.2025 πρακτικό του Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης (Σ.Ε.Δ.) της Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε. με επικυρωμένη μετάφραση αυτού από την αγγλική στην ελληνική γλώσσα.

6. Το από 3.4.2026 υπό στοιχεία 58723 ΕΙ 2026/14.4.2026 (εισερχομ. Μ.Α.Δ.Κ.Α.Ε.Σ.) αίτημα της Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε. προς τη Μονάδα Αποκρατικοποιήσεων, Διαχείρισης Κινητών Αξιών και Επιχειρησιακού Σχεδιασμού της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

7. Το υπό στοιχεία 120205 ΕΞ 2026/22.7.2026 έγγραφο της Μ.Α.Δ.Κ.Α.Ε.Σ. της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Το υπό στοιχεία 125410 ΕΞ 2026/31.7.2026 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Μητρώου Ακίνητης Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας.

9. Την ανάγκη προώθησης της αθλητικής παιδείας, συνέχισης της αθλητικής δραστηριότητας και ενίσχυσης του δημόσιου χαρακτήρα του Ολυμπιακού Κωπηλατοδρομίου Σχοινιά ή Σχινιά, που είναι ενταγμένο στο Ευρωπαϊκό Οικολογικό Δίκτυο Natura 2000 με κωδικό GR3000003 [βάσει της υπ' αρ. 50743/11.12.2017 (Β' 4432) κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων] και βρίσκεται στη Β1 ζώνη του Εθνικού Πάρκου Σχινιά-Μαραθώνα Αττικής (σύμφωνα με το από 22.6.2000 π.δ., Δ' 395), η οποία συνιστά περιοχή περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, έρευνας και αθλητισμού και συνεπώς την ανάγκη αξιοποίησης του Ολυμπιακού Κωπηλατοδρομίου Σχοινιά ή Σχινιά από το Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, προς τον σκοπό διασφάλισης του δημόσιου, περιβαλλοντικού, εκπαιδευτικού και αθλητικού προορισμού του ακινήτου μετά των υποδομών του.

10. Την υπ' αρ. 84/18.8.2026 εισήγηση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών προς το Κυβερνητικό Συμβούλιο Οικονομικής Πολιτικής.

11. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

12. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν αφορά σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο Ε.Μ.Δ.Δ. «Μίτος», αποφασίζει:

1. Την έγκριση της επαναμεταβίβασης, άνευ ανταλλάγματος και με σύμβαση που καταρτίζεται με το Ελληνικό Δημόσιο, του δικαιώματος παραχώρησης επί του ακινήτου «Ολυμπιακό Κωπηλατοδρόμιο Σχοινιά ή Σχινιά» από την «Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε.» (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.) ως καθολική διάδοχο του «Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (ΤΑ.Ι.ΠΕ.Δ. Α.Ε.) στο Ελληνικό Δημόσιο, όπως το δικαίωμα αυτό είχε μεταβιβαστεί, δυνάμει της παρ. 10 της υπ' αρ. 247/4.3.2014 (Β' 571) απόφασης της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων, χωρίς αντάλλαγμα, στο ΤΑ.Ι.ΠΕ.Δ. Α.Ε., ήτοι του δικαιώματος παραχώρησης σε τρίτους, μέσω σύμβασης, κάθε δικαιώματος, αποκλειστικής ή μη, χρήσης, διοίκησης, διαχείρισης, εκμετάλλευσης και αξιοποίησης, και γενικώς κάθε είδους περιουσιακής φύσης δικαιωμάτων, κεκτημένων οικονομικών συμφερόντων, άυλων δικαιωμάτων και δικαιωμάτων λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης των υποδομών του ακινήτου κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου «Ολυμπιακό Κωπηλατοδρόμιο Σχοινιά ή Σχινιά», συμπεριλαμβανομένων των υφιστάμενων κτηρίων, εγκαταστάσεων, συστατικών, παραρτημάτων και παρακολουθημάτων του, όπως αυτό περιγράφεται στην περ. ιη' της παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 3342/2005 (Α' 131), συνολικής επιφάνειας 2.001.997,42 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στη θέση Σχοινιά ή Σχινιά του Δήμου Μαραθώνα Αττικής.



2. Εξουσιοδοτεί τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών να εκδώσει κάθε αναγκαία διοικητική πράξη, να υπογράψει ή να εγκρίνει κάθε αναγκαίο έγγραφο ή σύμβαση και να προβεί σε κάθε ενέργεια για την υλοποίηση της ως άνω επαναμεταβίβασης στο Ελληνικό Δημόσιο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Αυγούστου 2026

Ο Πρωθυπουργός

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΜΗΤΣΟΤΑΚΗΣ

Τα Μέλη του Κυβερνητικού Συμβουλίου
Οικονομικής Πολιτικής

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ, ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ, ΧΡΙΣΤΟΣ ΔΗΜΑΣ, ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ, ΝΙΚΗ ΚΕΡΑΜΕΩΣ, ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΧΟΙΝΑΣ, ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΚΙΛΙΑΣ, ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ, ΧΡΗΣΤΟΣ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΚΕΡΤΣΟΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ, ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΗΣ, ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΤΡΑΛΙΑΣ, ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Β.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 2 0 5 2 3 9 1 9 0 8 2 6 0 0 0 4 *