12.10.2026 16:53:59
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

9 Οκτωβρίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **6136**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Ρύθμιση ειδικών λεπτομερειών ως προς τη διαδοχή, την εκτέλεση της σύμβασης «Αποχέτευση και επεξεργασία λυμάτων οικισμών περιοχής Μόρνου Δήμου Δωρίδας», την εκκαθάριση των συναφών αξιώσεων, καθώς και κάθε ειδικότερου θέματος για την εφαρμογή του άρθρου 21 του ν. 5325/2026 (Α' 122). 68561

2 Τροποποίηση της υπό στοιχεία 256250/Π05/7/00099/Π/27-6-2022 (Β' 3514) απόφασης του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας, με την οποία εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 4399/2016 επένδυσης της εταιρείας «Stonemill ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» με δ.τ. «Stonemill», για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της με το κίνητρο της επιχορήγησης. 68564

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/Δ18/111923/1214 (1)

**Ρύθμιση ειδικών λεπτομερειών ως προς τη διαδοχή, την εκτέλεση της σύμβασης «Αποχέτευση και επεξεργασία λυμάτων οικισμών περιοχής Μόρνου Δήμου Δωρίδας», την εκκαθάριση των συναφών αξιώσεων, καθώς και κάθε ειδικότερου θέματος για την εφαρμογή του άρθρου 21 του ν. 5325/2026 (Α' 122).**

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**
**ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2744/1999 «Ρυθμίσεις θεμάτων της Εταιρείας Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης (Ε.ΥΔ.Α.Π.) και άλλες διατάξεις» (Α' 222).

2.Την παρ. 9 του άρθρου 9Α του ν. 3199/2003 «Προστασία και διαχείριση των υδάτων Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000» (Α' 280), το οποίο προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 55 του ν. 5215/2025 (Α' 116).

3. Τον ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Α' 103).

4. Το άρθρο 12Β του ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α' 179) περί διαπίστωσης της διαχειριστικής επάρκειας των παρόχων υπηρεσιών ύδατος.

5. Τον ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 143).

6. Τον ν. 4412/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).

7. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

8. Την παρ. 5 του άρθρου 23 και το άρθρο 35 του ν. 5037/2023 «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με

αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» (Α’ 78).

9. Το άρθρο 21 και την παρ. 11 του άρθρου 37 του ν. 5325/2026 «Επέκταση αρμοδιοτήτων της Εταιρείας Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης και της Εταιρείας Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης, ενίσχυση της Ρυθμιστικής Αρχής Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων, ρυθμίσεις για τον Οργανισμό Διαχείρισης Υδάτων Θεσσαλίας Ανώνυμη Εταιρεία και λοιπές διατάξεις» (Α’ 122).

10. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α’ 160), όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 9 του π.δ. 84/2019 (Α’ 123), τα άρθρα 40 και 41 του ν. 4710/2020 (Α’ 142), το άρθρο 4 του π.δ. 63/2020 (Α’ 156), το άρθρο 1 του π.δ. 3/2021 (Α’ 3), το άρθρο 1 του π.δ. 70/2021 (Α’ 161), το άρθρο 1 του π.δ. 6/2022 (Α’ 17), τα άρθρα 1 έως 4 του π.δ. 29/2022 (Α’ 77), το άρθρο 24 του ν. 5037/2023 (Α’ 78), το άρθρο 9 του π.δ. 77/2023 (Α’ 130) και το άρθρο 48 του ν. 5069/2023 (Α’ 193).

11. Το π.δ 141/2017«Οργανισμός του Υπουργείου Εσωτερικών» (Α’ 180).

12. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α’ 151).

13. Το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α’ 44).

14. Το π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α’ 91).

15. Την υπ’ αρ. 111/2024 απόφαση «Έγκριση του Κανονισμού Εσωτερικής Λειτουργίας και Διαχείρισης της Ρυθμιστικής Αρχής Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων (ΡΑΑΕΥ)» (Β’ 1867).

16. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔΑ/109252/2847/01.10.2026 εισήγηση της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, από την οποία προκύπτει ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

17. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο «Ε.Μ.Δ.Δ.-ΜΙΤΟΣ».

18. Το γεγονός ότι η από 15.11.2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV015824006 2024-11-22) σύμβαση «Αποχέτευση και επεξεργασία λυμάτων οικισμών περιοχής Μόρνου Δήμου Δωρίδας» μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της αναδόχου εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΡΚΑΝΙΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε.», βρίσκεται σε εξέλιξη, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε, κατ’ εφαρμογή της εξουσιοδοτικής διάταξης της παρ. 11 του άρθρου 37 του ν. 5325/2026 (Α’ 122), τα σχετικά με τη διαδοχή, την εκτέλεση της σύμβασης, με τίτλο «Αποχέτευση και επεξεργασία λυμάτων οικισμών περιοχής Μόρνου Δήμου Δωρίδας» την εκκαθάριση των συναφών αξιώσεων, καθώς και κάθε ειδικότερο θέμα για την εφαρμογή του άρθρου 21 του ιδίου νόμου, ως ακολούθως:

Α. Ρύθμιση θεμάτων διαδοχής και εκτέλεσης.

1. Στην ΕΥΔΑΠ Α.Ε. μεταφέρονται, από τον Δήμο Δωρίδας όλες οι αρμοδιότητες του Κυρίου του Έργου και από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας όλες οι αρμοδιότητες του Φορέα υλοποίησης του έργου, της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

2. Τα αρμόδια αποφασίζοντα και γνωμοδοτούντα όργανα του ν. 4412/2016, στο μεταφερόμενο στην ΕΥΔΑΠ Α.Ε. έργο, προσδιορίζονται από τις οργανωτικές διατάξεις της ΕΥΔΑΠ Α.Ε. Ειδικά όσον αφορά το αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 21 του ν. 5325/2026, ορίζεται το Τεχνικό Συμβούλιο της ΕΥΔΑΠ Α.Ε.

3. Η ΕΥΔΑΠ Α.Ε. υπεισέρχεται αυτοδικαίως σε όλες τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα που σχετίζονται με τις μεταφερόμενες αρμοδιότητες, όπως η ευθύνη υλοποίησης του έργου, η εποπτεία της κατασκευής του έργου ασκώντας αποφασιστικές αρμοδιότητες, ιδίως σε θέματα τροποποίησης των όρων της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος και η διοίκηση της κατασκευής του έργου και απορρέουν από τις διατάξεις του ν. 4412/2016, από την από 15.11.2024 σύμβαση εκτέλεσης του έργου μεταξύ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της αναδόχου εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΡΚΑΝΙΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε.», καθώς και από τις πάσης φύσεως σχετικές συμβάσεις. Η ανωτέρω διαδοχή δεν καταλαμβάνει υποχρεώσεις, απαιτήσεις, αξιώσεις, ευθύνες, παραβάσεις, διοικητικές ή δικαστικές εκκρεμότητες και οικονομικές επιβαρύνσεις που ανάγονται σε χρόνο προγενέστερο της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της παράδοσης-παραλαβής, οι οποίες εξακολουθούν να βαρύνουν τον Δήμο Δωρίδας και/ή την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, κατά λόγο αρμοδιότητας, σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις του άρθρου Β της παρούσας.

Β. Ρύθμιση θεμάτων εκκαθάρισης των συναφών αξιώσεων.

1. Τυχόν εκκρεμείς δίκες, στις οποίες διάδικο μέρος είναι ο Δήμος Δωρίδας ή/και η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, συνεχίζονται αυτοδικαίως από την ΕΥΔΑΠ Α.Ε. χωρίς άλλη διατύπωση. Η συνέχιση των δικών από

την ΕΥΔΑΠ Α.Ε. έχει αποκλειστικά ως αντικείμενο τη διαδικαστική υποκατάσταση αυτής ως διαδόχου φορέα και δεν συνεπάγεται ανάληψη από την ΕΥΔΑΠ Α.Ε. της ουσιαστικής ευθύνης ή των οικονομικών συνεπειών πράξεων ή παραλείψεων του Δήμου Δωρίδας ή/και της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας που έλαβαν χώρα πριν από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της παράδοσης-παραλαβής.

2. Αρμόδια για τη διοικητική επίλυση τυχόν διαφορών που έχουν γεννηθεί από πράξεις ή παραλείψεις οργάνων του Δήμου Δωρίδας ή/και της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας είναι τα αποφαινόμενα και τα γνωμοδοτικά όργανα της ΕΥΔΑΠ Α.Ε.

3. Πάσης φύσεως δαπάνες που θα προκύψουν μετά την εφαρμογή της παρούσας, στις οποίες περιλαμβάνονται και αποζημιώσεις από τυχόν εκκρεμείς δίκες, καθώς και αυτές της διοικητικής επίλυσης, εφόσον ανατρέχουν σε χρόνο προγενέστερο της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της παράδοσης-παραλαβής, επιβαρύνουν τις οικείες πιστώσεις του Δήμου Δωρίδας ή/και της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, ανεξαρτήτως του χρόνου κατά τον οποίο αυτές καθίστανται απαιτητές ή καταβάλλονται. Εξαιρούνται οι δαπάνες για την πληρωμή του 1ου λογαριασμού του έργου, οι οποίες βαρύνουν την ΕΥΔΑΠ Α.Ε.

4. Σε περίπτωση κατά την οποία η ΕΥΔΑΠ Α.Ε. υποχρεωθεί, για λόγους που συνδέονται με την ιδιότητά της ως διαδόχου, να καταβάλει ποσό που ανάγεται σε χρόνο προγενέστερο της παράδοσης-παραλαβής, ο Δήμος Δωρίδας και/ή η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, κατά λόγο αρμοδιότητας, υποχρεούνται να αποκαταστήσουν πλήρως τη σχετική δαπάνη, με την επιφύλαξη του δευτέρου εδαφίου της παρ. 3.

Γ. Ρύθμιση λοιπών θεμάτων

1. Για τις υποχρεώσεις που απορρέουν από το πλαίσιο χρηματοδότησης του έργου, όπως αλλαγή φορέα χρηματοδότησης, διασφάλιση χρηματοδότησης έργων, τήρηση διαδικασιών αρχείου, κ.λπ., αρμόδια είναι η ΕΥΔΑΠ Α.Ε.

2. Για το έργο συντάσσεται, πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής, το οποίο υπογράφεται από τα αρμόδια όργανα του Δήμου Δωρίδας, της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της ΕΥΔΑΠ Α.Ε., στο οποίο αναγράφονται ιδίως ο τίτλος του έργου, η φάση εκτέλεσής του, η πηγή χρηματοδότησης, ο αριθμός της πιστοποίησης μετά την οποία τις σχετικές πληρωμές αναλαμβάνει η ΕΥΔΑΠ Α.Ε. και κάθε άλλο στοιχείο και πληροφορία που αφορά στην υφιστάμενη συμβατική σχέση και κρίνεται απαραίτητο για τη διαδικασία διαδοχής. Στο πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής καταγράφονται ιδίως η υφιστάμενη οικονομική κατάσταση του έργου, οι μέχρι την ημερομηνία παράδοσης πιστοποιήσεις, οι εκκρεμείς λογαριασμοί και πληρωμές, οι υφιστάμενες υποχρεώσεις έναντι του αναδόχου και τυχόν υποβληθείσες απαιτήσεις ή αξιώσεις αυτού, οι εκκρεμείς διαδικασίες τροποποίησης της σύμβασης ή χορήγησης παρατάσεων, τυχόν επιβληθείσες ή εκκρεμείς ποινικές ρήτρες, οι ισχύουσες εγγυητικές επιστολές και ασφαλιστήρια συμβόλαια, οι εκκρεμείς τεχνικές εργασίες και λοιπές τεχνικές ή συμβατικές εκκρεμότητες, το σύνολο των υποχρεώσεων και εκκρεμοτήτων που απορρέουν από το πλαίσιο χρηματοδότησης του έργου, καθώς και κάθε εκκρεμής διοικητική ή δικαστική διαδικασία ή υπόθεση που συνδέεται με το έργο. Στο πρωτόκολλο καταγράφονται επίσης οι υποχρεώσεις και οικονομικές επιβαρύνσεις που, σύμφωνα με την παρούσα, εξακολουθούν να βαρύνουν τον Δήμο Δωρίδας και/ή την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας. Η υπογραφή του πρωτοκόλλου παράδοσης-παραλαβής από την ΕΥΔΑΠ Α.Ε. δεν συνιστά αποδοχή, αναγνώριση ή επικύρωση της νομιμότητας, εγκυρότητας ή ορθότητας πράξεων, παραλείψεων, πιστοποιήσεων, πληρωμών, αποφάσεων, συμβατικών ενεργειών ή λοιπών ενεργειών που έχουν λάβει χώρα πριν από την ολοκλήρωση της παράδοσης-παραλαβής και δεν συνεπάγεται ανάληψη από την ΕΥΔΑΠ Α.Ε. οποιασδήποτε σχετικής ευθύνης ή οικονομικής επιβάρυνσης, πέραν όσων ρητώς προβλέπονται στην παρούσα και στον ν. 5325/2026.

Με το πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής μεταφέρονται και τα αρχεία φακέλων που σχετίζονται με το έργο και τις μελέτες αυτού, με τις τυχόν εκκρεμείς δίκες και υποθέσεις, καθώς και κάθε άλλο θέμα που αφορά στην ομαλή διαδοχή.

Το εν λόγω πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής, συντάσσεται εντός δύο (2) μηνών από τη δημοσίευση της παρούσας.

3. Το έργο εντάσσεται στη Ρυθμιζόμενη Περιουσιακή Βάση της ΕΥΔΑΠ Α.Ε. με απόφαση της ΡΑΑΕΥ.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Οκτωβρίου 2026

Οι Υπουργοί

| Εσωτερικών | Υποδομών και Μεταφορών | Περιβάλλοντος και Ενέργειας |
|---|---|---|
| **ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ** | **ΧΡΙΣΤΟΣ ΔΗΜΑΣ** | **ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ** |

(2)

**Τροποποίηση της υπό στοιχεία 256250/Π05/7/00099/Π/27-6-2022 (Β’ 3514) απόφασης του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας, με την οποία εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 4399/2016 επένδυσης της εταιρείας «Stonemill ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» με δ.τ. «Stonemill», για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της με το κίνητρο της επιχορήγησης.**

Με την υπό στοιχεία 365307/Π05/7/00099/Π/2/10/2026 απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας, τροποποιείται η υπό στοιχεία 256250/Π05/7/00099/Π/27/6/2022 (Β’ 3514) απόφαση, για την υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 4399/2016 επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «Stonemill ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» με δ.τ. «Stonemill» για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της που αφορά στην ίδρυση ξενοδοχειακής μονάδας 3*, δυναμικότητας 20 δωματίων - 50 κλινών, στη θέση Δ.Δ. Μηλέων του Δήμου Νότιου Πηλίου, της Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας, ως προς την επωνυμία και τη νομική μορφή του φορέα του επενδυτικού σχεδίου.

Φορέας του επενδυτικού σχεδίου, είναι η επιχείρηση «Stonemill ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» με δ.τ. «Stonemill». Σε όλα τα σημεία της απόφασης υπαγωγής και του παραρτήματος αυτής, στα οποία αναφέρεται η επωνυμία ΚΟΥΠΡΙΝΤΖΙΩΤΗΣ ΙΚΕ», αντικαθίσταται από την ορθή: «Stonemill ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» με δ.τ. «Stonemill».

Για την τροποποίηση, δεν απαιτείται γνωμοδότηση της Περιφερειακής Γνωμοδοτικής Επιτροπής, βάσει της παρ. 7 του άρθρου 85 και του άρθρου 27 του ν. 4399/2016, και της υπ’ αρ. 77685/21-6-2016 υπουργικής απόφασης «Σύσταση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 27 του ν. 4399/2016 και καθορισμός του τρόπου λειτουργίας της» (Β’ 2335).

Ο Περιφερειάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΡΕΤΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ
στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

*02061360910260004*