25.06.2025 14:50:42
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

25 Ιουνίου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **438**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καβάλας (Ν. Καβάλας), στην περιοχή Καλαμίτσας, με άρση απαλλοτρίωσης, επιβολή προκηπίου και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

2 Ανάκληση της υπ' αρ. 2768/29-06-1994 (Δ' 800) απόφασης του Νομάρχη Κεφαλονιάς, κήρυξης αναδασωτέας έκτασης για έκταση εμβαδού 1.871 τ.μ., η οποία βρίσκεται στη θέση «Τάρα», Τοπικής Κοινότητας Σκάλας, Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφαλληνίας.

3 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 1734/5.10.1987 απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας «Κήρυξη ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς» (Δ' 984), ως προς την έκταση συνολικού εμβαδού 1.860,77 τ.μ. στη θέση «ΣΙΜΟΣ ΛΕΥΚΗΣ», Τ.Κ. Ελαφονήσου, Δήμου Ελαφονήσου, Π.Ε. Λακωνίας.

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

**Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καβάλας (Ν. Καβάλας), στην περιοχή Καλαμίτσας, με άρση απαλλοτρίωσης, επιβολή προκηπίου και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 152 παρ. 1, 2 και 6, 154 και 160 παρ. 1 και 2 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ΄ 580/1999),

β) των άρθρων 31 παρ. 1 και 32 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 79), η μεν παρ. 1 του άρθρου 31 μετά την αντικατάστασή της με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α΄ 159), το δε άρθρο 32 μετά τη συμπλήρωσή του με την παρ. 1 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014, την αντικατάστασή του με την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014, την τροποποίησή του με το άρθρο 69 του ν. 4342/2015 (Α΄ 143) και πριν από την κατάργησή του με την περ. γ του άρθρο 138 του ν. 4759/2020 (Α΄ 245),

γ) της παρ. 1 του άρθρου εικοστού του ν. 4787/2021 «Κύρωση Σύμβασης Διανομής Ακινήτου - Σύστασης Δικαιώματος Επιφανείας Ακινήτου Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, ρύθμιση συναφών θεμάτων και άλλες διατάξεις» (Α΄ 44),

δ) της παρ. 17 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα – Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Α΄ 269),

ε) της περ. β της παρ. 2 του άρθρου 20 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124), όπως ισχύει μετά την αντικατάστασή με την παρ. 7 με το άρθρο 1 του ν. 4315/2014,

στ) της περ. α της παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140), όπως ισχύει μετά την αντικατάστασή του με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014.

2. Την υπ' αρ. 74103/5569/08.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β΄ 4408).

3. Το από 29.05.1985 π.δ. «Έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Καβάλας (Ν. Καβάλας) υφισταμένου προ του έτους 1923 και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού και τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας» (Δ΄ 279).

4. Την υπό στοιχεία 5248 π.ε./ 04.02.2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Καβάλας Νομού Καβάλας» (ΑΑΠ΄ 69).

5. Την υπ' αρ. 738/2013 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Καβάλας.

6. Τις από 24.06.2020 και 07.07.2020 υπεύθυνες δηλώσεις των φερόμενων ως ιδιοκτητών του απαλλοτριωθέντος, λόγω ρυμοτομίας, ακινήτου.

7. Τις υπ' αρ. 644/2019 και 207/2021 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καβάλας.

8. Την υπ’ αρ. 10/2022 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Α΄ Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας.

9. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α΄ 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α΄ 133), και το γεγονός ότι από τις διατάξεις του παρόντος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου.

10. Το γεγονός ότι οι διατάξεις του παρόντος δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο Εθνικό Μητρώο Διοικητικών Διαδικασιών - «Μίτος».

11. Την υπ’ αρ. 42/2025 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καβάλας (Ν. Καβάλας), στην περιοχή Καλαμίτσας, με:

α) Άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και μετατροπή τμημάτων των οδών Υακίνθου και Κλ. Τερμεντζή και πεζοδρόμου από κοινόχρηστους σε οικοδομήσιμους χώρους και

β) κατάργηση και καθορισμό νέων ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις αποτυπώνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, το οποίο θεωρήθηκε από την Προϊστάμενη της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με την υπ’ αρ. 43467/2025 πράξη της και του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο του οικοπέδου, οικοδομημένου ή μη, που βρίσκεται στον κατά το προηγούμενο άρθρο οικοδομήσιμο χώρο, καταργείται το προβλεπόμενο προκήπιο και επιβάλλονται νέα προκήπια, πλάτους ενός και είκοσι (1,20) και δύο (2) μέτρων, όπως εμφαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

Στον κατά το άρθρο 1 οικοδομήσιμο χώρο εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης, που ισχύουν στην περιοχή, όπως έχουν καθοριστεί με το από 29.05.1985 π.δ.

Άρθρο 4

Επιβάλλεται εισφορά σε γη επιφάνειας 5,32 τ.μ., όπως εμφαίνεται με τα στοιχεία Η-Θ-Ι-12-Η στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Επιπλέον, ρυμοτομείται επιφάνεια 22,99 τ.μ. και, ειδικότερα, το τμήμα με στοιχεία Α-Β-3-2-Α επιφάνειας 12,35 τ.μ. και το τμήμα με στοιχεία Ζ-12-Ι-10-11-Ζ επιφάνειας 10,64 τ.μ., όπως εμφαίνεται στο ίδιο ως άνω διάγραμμα, χωρίς να οφείλεται οποιαδήποτε αποζημίωση.

Άρθρο 5

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 14 Ιουνίου 2025

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝ. ΤΑΣΟΥΛΑΣ**

Ο Υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ**

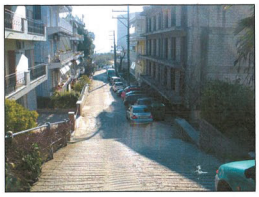

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 6


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 1

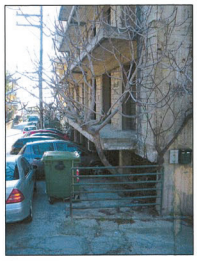

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 7


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 2


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 8


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 3


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 9


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 4


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 5

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

Ορια Ιδιοκτησιας
Ρυμοτομηση γραμμη
Οικοδομικη γραμμη
Καταργουμενη γραμμη
Γραμμη Τομης
Συμπαγοπερφορη
Μανδροτοιχος
Φραχτο
Ισουψεις καμπυλες με Υψομετρο.
Υφιστάμενο Κτίσμα
Νεο Κτίσμα
Αρ. Ορόφων/Χαρακτηρισμός/ Πλάκα/Λαμαρίνα/Ελαστ
Υψόμετρο εδάφους
Αριθμός Αξονομετρικού Σημείου Υψόμετρο ερυθράς
Θεση λήψης φωτογραφίας

**ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΚΑΙ ΜΕΓΕΘΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΥ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΡΥΜΟΤΟΜΗΣΗ**

| Κορυφή | Χ | Υ | απόστ |
|---|---|---|---|
| Α | 532585.28 | 4530023.65 | 19.45 |
| Β | 532598.46 | 4530009.34 | 17.71 |
| Γ | 532585.13 | 4529997.68 | 1.30 |
| Δ | 532584.22 | 4529996.75 | 1.30 |
| Ε | 532585.09 | 4529995.78 | 7.82 |
| Ζ | 532579.24 | 4529990.59 | 3.66 |
| Η | 532576.31 | 4529988.40 | 2.23 |
| Θ | 532574.61 | 4529989.84 | 4.20 |
| Ι | 532577.93 | 4529992.40 | 5.66 |
| Κ | 532582.46 | 4529995.79 | 15.52 |
| Λ | 532576.08 | 4530009.95 | 6.10 |
| Μ | 532573.51 | 4530015.48 | 3.32 |
| Ν | 532576.25 | 4530017.36 | 11.00 |

Ε = 382.00 τμ

**ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ 1 (επί της οδού Υακίνθου)**

| Κορυφή | Χ | Υ | απόστ |
|---|---|---|---|
| Α | 532585.28 | 4530023.65 | 19.45 |
| Β | 532598.46 | 4530009.34 | 1.95 |
| 4 | 532597.00 | 4530008.06 | 19.54 |
| 1 | 532583.86 | 4530022.66 | 1.73 |

Ε = 35.82 τμ

**ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ 2 (πεζόδρομος)**

| Κορυφή | Χ | Υ | απόστ |
|---|---|---|---|
| α | 532593.97 | 4530011.42 | 3.00 |
| η | 532595.98 | 4530009.19 | 18.68 |
| 7 | 532582.02 | 4529996.78 | 3.14 |
| 6 | 532580.72 | 4529999.65 | 17.72 |

Ε = 54.61 τμ

**ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ 3 (επί της οδού Τερμεντζή)**

| Κορυφή | Χ | Υ | απόστ |
|---|---|---|---|
| Ζ | 532579.24 | 4529990.59 | 3.66 |
| Η | 532576.31 | 4529988.40 | 2.23 |
| Θ | 532574.61 | 4529989.84 | 4.20 |
| Ι | 532577.93 | 4529992.40 | 3.23 |
| 10 | 532580.52 | 4529994.34 | 1.98 |
| 11 | 532582.06 | 4529993.09 | 3.76 |

Ε = 15.96 τμ

**ΑΡΧΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ**
ΟΡΙΑ Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Α
ΕΜΒΑΔΟΝ = 382,00τμ

**ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ**
ΤΜΗΜΑ 1 (επί της οδού Υακίνθου)
ΟΡΙΑ Α,Β,4,1,Α
ΕΜΒΑΔΟΝ = 35.82τμ

ΤΜΗΜΑ 2 (πεζόδρομος)
ΟΡΙΑ α,η,7,6,α
ΕΜΒΑΔΟΝ = 54,61τμ

ΤΜΗΜΑ 3 (επί της οδού Τερμεντζή)
ΟΡΙΑ Ζ,Η,Θ,Ι,10,11,Ζ
ΕΜΒΑΔΟΝ = 15.96τμ

**Εισφορά σε γη**
Εμβαδόν = 35.82+54.61+15.96=106.39τμ
Υπολογισμός εισφοράς
Εμβαδόν 0-250 -> ποσοστό εισφοράς=10%
Αρα, Εισφορά = 106.39*10% = 10.64τμ

**Απόδοση εισφοράς σε γη = 10,64/2 = 5,32τμ**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΥ ΟΡΙΖΟΥΝ ΤΙΣ Ρ.Γ. ΚΑΙ Ο.Γ.**

| Κορυφή | Χ | Υ |
|---|---|---|
| γ | 532572.22 | 4530035.58 |
| α | 532593.97 | 4530011.42 |
| β | 532577.51 | 4529996.79 |
| γ' | 532570.28 | 4530034.75 |
| α' | 532591.14 | 4530011.58 |
| β' | 532576.74 | 4529998.78 |
| 4 | 532597.00 | 4530008.06 |
| η | 532595.98 | 4530009.19 |
| ζ | 532579.86 | 4529994.87 |
| 11 | 532582.06 | 4529993.09 |
| η' | 532595.82 | 4530006.37 |
| θ' | 532582.95 | 4529994.94 |

**ΜΕΓΕΘΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΥ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΡΥΜΟΤΟΜΗΣΗ**

| Κορυφή | Χ | Υ | απόστ |
|---|---|---|---|
| Α | 532585.28 | 4530023.65 | 19.45 |
| Β | 532598.46 | 4530009.34 | 17.71 |
| Γ | 532585.13 | 4529997.68 | 1.30 |
| Δ | 532584.22 | 4529996.75 | 1.30 |
| Ε | 532585.09 | 4529995.78 | 7.82 |
| Ζ | 532579.24 | 4529990.59 | 3.66 |
| Η | 532576.31 | 4529988.40 | 2.23 |
| Θ | 532574.61 | 4529989.84 | 4.20 |
| Ι | 532577.93 | 4529992.40 | 5.66 |
| Κ | 532582.46 | 4529995.79 | 15.52 |
| Λ | 532576.08 | 4530009.95 | 6.10 |
| Μ | 532573.51 | 4530015.48 | 3.32 |
| Ν | 532576.25 | 4530017.36 | 11.00 |

Ε = 382.00 τμ

**ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ 1 (επί της οδού Υακίνθου)**

| Κορυφή | Χ | Υ | απόστ |
|---|---|---|---|
| Α | 532585.28 | 4530023.65 | 19.45 |
| Β | 532598.46 | 4530009.34 | 0.75 |
| 3 | 532597.90 | 4530008.85 | 19.51 |
| 2 | 532584.85 | 4530023.35 | 0.53 |

Ε = 12.35 τμ

**ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ 3 (επί της οδού Τερμεντζή)**

| Κορυφή | Χ | Υ | απόστ |
|---|---|---|---|
| Ζ | 532579.24 | 4529990.59 | 3.66 |
| Η | 532576.31 | 4529988.40 | 2.23 |
| Θ | 532574.61 | 4529989.84 | 4.20 |
| Ι | 532577.93 | 4529992.40 | 3.23 |
| 10 | 532580.52 | 4529994.34 | 1.98 |
| 11 | 532582.06 | 4529993.09 | 3.76 |

Ε = 15.96 τμ

**ΑΡΧΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ**
ΟΡΙΑ Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Α
ΕΜΒΑΔΟΝ = 382,00τμ

**ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ**
ΤΜΗΜΑ 1 (επί της οδού Υακίνθου)
ΟΡΙΑ Α,Β,3,2,Α
ΕΜΒΑΔΟΝ = 12.35τμ

ΤΜΗΜΑ 3 (επί της οδού Τερμεντζή)
ΟΡΙΑ Ζ,Η,Θ,Ι,10,11,Ζ
ΕΜΒΑΔΟΝ = 15.96τμ

**Εμβαδον αποδοσης εισφορας σε γη**
ΟΡΙΑ Η,Θ,Ι,12,Η
ΕΜΒΑΔΟΝ =5.32τμ

**Συνολικό ρυμοτομουμενο**
Εμβαδόν = 12.35+15.96=28.31τμ

Εμβαδον που δεν ειναι υποχρεο σε αποζημιωση = 5,32τμ

Υπολοιπα ρυμοτομουμενο μετα την αφαιρεση εισφορας σε γη = 28,31-5,32=22,99τμ για τα οποια δεν αξιωνεται αποζημειωση.

**ΕΝΑΠΟΜΕΙΝΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟ**

| Κορυφή | Χ | Υ | απόστ |
|---|---|---|---|
| 2 | 532584.85 | 4530023.35 | 19.51 |
| 3 | 532597.90 | 4530008.85 | 16.97 |
| Γ | 532585.13 | 4529997.68 | 1.30 |
| Δ | 532584.22 | 4529996.75 | 1.30 |
| Ε | 532585.09 | 4529995.78 | 4.06 |
| 11 | 532582.06 | 4529993.09 | 1.98 |
| 10 | 532580.52 | 4529994.34 | 2.42 |
| Κ | 532582.46 | 4529995.79 | 15.52 |
| Λ | 532576.08 | 4530009.95 | 6.10 |
| Μ | 532573.51 | 4530015.48 | 3.32 |
| Ν | 532576.25 | 4530017.36 | 10.48 |

Ε = 353.71 τμ

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΥ ΟΡΙΖΟΥΝ ΤΙΣ Ρ.Γ. ΚΑΙ Ο.Γ. ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ**

| Κορυφή | Χ | Υ |
|---|---|---|
| γ | 532572.22 | 4530035.58 |
| 1 | 532583.86 | 4530022.66 |
| 2 | 532584.85 | 4530023.35 |
| 3 | 532597.90 | 4530008.85 |
| 4 | 532597.00 | 4530008.06 |
| κ' | 532582.20 | 4530021.51 |
| 5 | 532595.49 | 4530006.74 |
| η' | 532595.82 | 4530006.37 |
| 6 | 532580.72 | 4529999.65 |
| 7 | 532582.02 | 4529996.78 |
| 8 | 532581.43 | 4530002.95 |
| 9 | 532584.44 | 4529996.26 |
| θ' | 532582.95 | 4529994.94 |

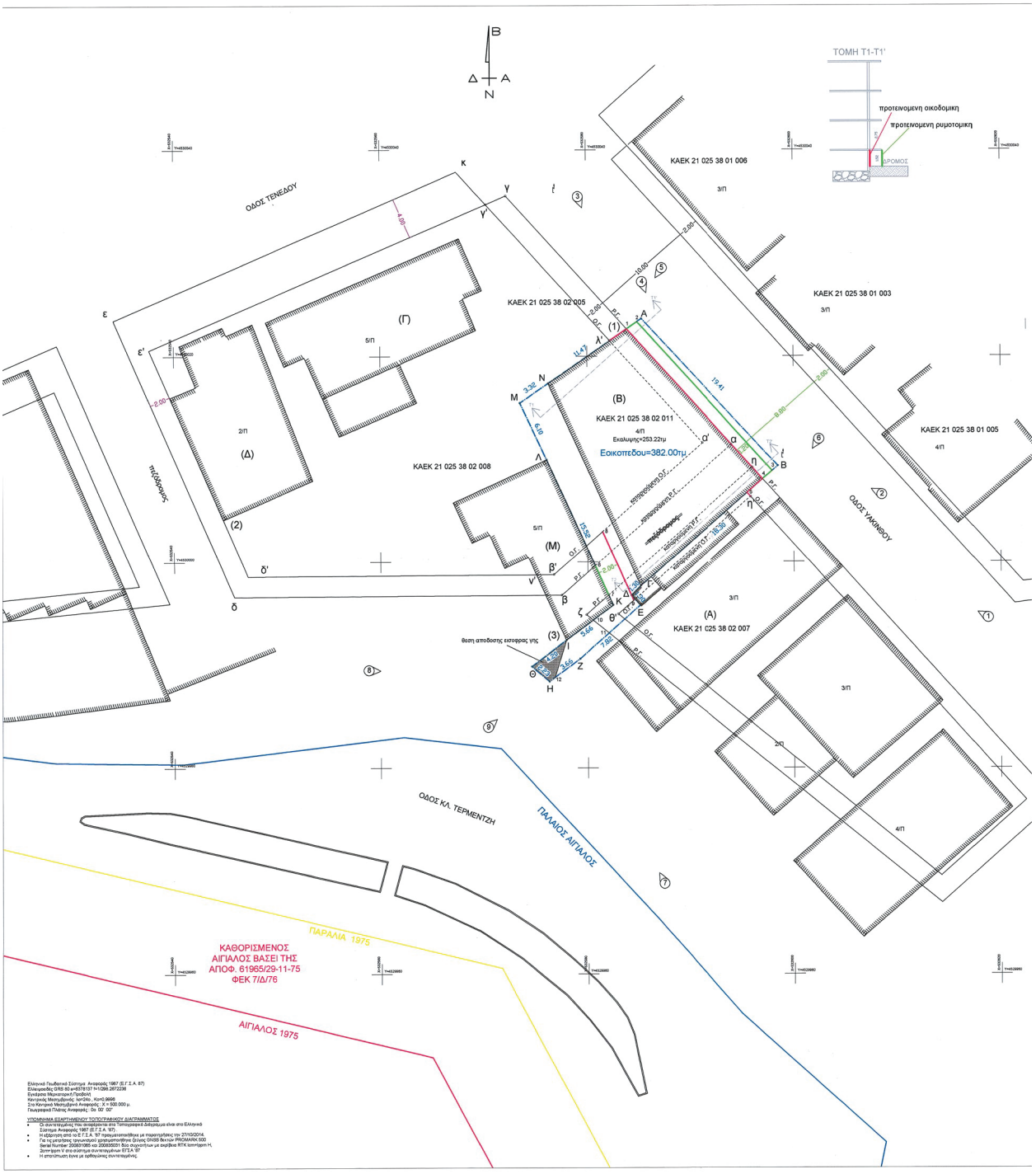
**ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΓΗΣ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕ ΕΙΣΦΟΡΑ ΓΗΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ**

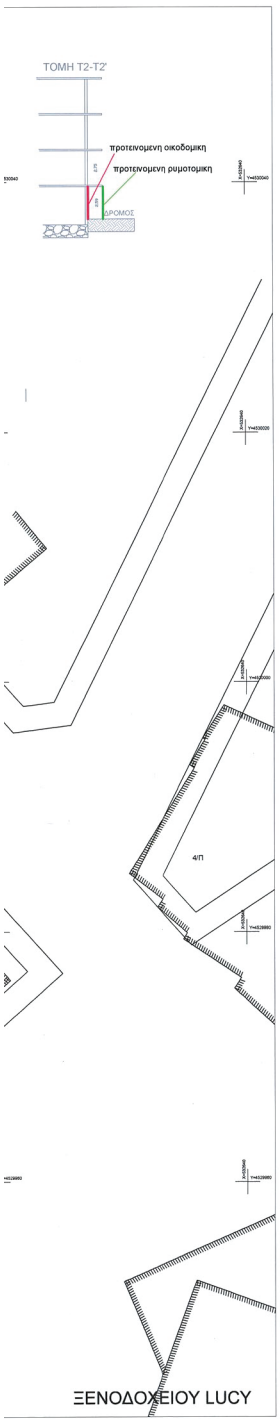
**ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ**
Εισφορά γης = 10,64τμ
Απόδοση εισφοράς σε γη = 5,32τμ (Α)

**ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ**
Ρυμοτομουμενο Εμβαδον=28,31τμ (Β)

**ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ**
Α < Β -> **5.32τμ < 28,31τμ**
Επρεπε να ειναι Α=Β
Περισσευμα (προς αποζημιωση) = 28,31-5,32=22,99τμ (δεν θα αξιωθει)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33%


ΤΟΜΗ Τ1-Τ1'
προτεινομενη οικοδομικη
προτεινομενη ρυμοτομικη
ΔΡΟΜΟΣ
ΚΑΕΚ 21 025 38 01 006
ΚΑΕΚ 21 025 38 01 003
ΚΑΕΚ 21 025 38 01 005
ΚΑΕΚ 21 025 38 02 005
ΚΑΕΚ 21 025 38 02 008
ΚΑΕΚ 21 025 38 02 011
Εκαλυψης=253.22τμ
Εοικοπεδου=382.00τμ
ΚΑΕΚ 21 025 38 02 007
ΟΔΟΣ ΤΕΝΕΔΟΥ
ΟΔΟΣ ΥΔΡΑΝΘΟΥ
ΠΥΘΑΓΟΡΑΣ
ΟΔΟΣ ΚΛ. ΤΕΡΜΕΝΤΖΗ
ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ
ΠΑΡΑΛΙΑ 1975
ΑΙΓΙΑΛΟΣ 1975
ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΟΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ
ΑΠΟΦ. 61965/29-11-75
ΦΕΚ 7/Δ/76
θεση αποδοσης εισφορας γης
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ




**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΠΔ/29-5-85 (ΦΕΚ 279/Δ/1985)
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
1. ΠΡΟΣΩΠΟ (μ) = 14.0
2. ΕΜΒΑΔΟΝ (τμ) = 300.0
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ =60%
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ = 0,8
ΥΨΟΣ (μ) = κατά ΝΟΚ
Δ= κατά ΝΟΚ
ΟΡΟΦΟΙ = 2
ΣΤΕΓΗ = 1,5μ

**ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ**
**ΠΡΙΝ 25-7-1979**
*ΠΡΟΣΩΠΟ (μ) = 8.0*
*ΕΜΒΑΔΟΝ (τμ) = 150.0*

**ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ**
**ΠΡΙΝ 2-7-1968**
*Με όποιες διαστάσεις είχαν.*

*Απαιτείται έγκριση Υπουργείου Πολιτισμού*

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝ.ΜΑΚ. ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ 17/05/2021 (ΦΕΚ 1631/Β/2021)

**ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ**

| ΚΑΕΚ | ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ |
|---|---|
| 21 025 38 02 011 | ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ<br>ΚΛΕΙΘΕΝΗΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ |
| 21 025 38 02 005 | ΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ<br>ΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ<br>ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ<br>ΛΙΟΛΙΟΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ<br>ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ<br>ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ<br>ΦΡΑΓΚΟΓΙΑΝΝΗ ΕΛΕΝΗ |
| 21 025 38 02 007 | ΚΡΙΘΑΡΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ<br>ΚΡΙΘΑΡΕΛΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ<br>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ<br>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ<br>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ<br>ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΜΑΡΙΚΑ<br>ΤΖΙΑΤΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ |
| 21 025 38 02 008 | ΦΡΑΓΚΟΓΙΑΝΝΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ<br>ΚΟΝΔΑΚΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ<br>ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ<br>ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ<br>ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ<br>ΔΑΦΝΑΚΗ ΓΙΑΝΝΑ-ΜΑΡΤΙΝΑ-ΜΑΡΙΑ |
| 21 025 38 01 003 | ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ<br>ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ |
| 21 025 38 01 006 | ΒΑΣΙΛΟΥΔΗ ΑΝΝΑ<br>ΒΑΣΙΛΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |

**ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**
**Δ/ΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**
**ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΥΠ' ΑΡ 3500 /2016 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ Ρ.Γ. και Ο.Γ.**

**1. ΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ. α-β**
Ορίζεται ως παράλληλη της ΒΔ όψης του κτίσματος (Α) σε απόσταση 7.00μ

**2. ΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ. α-γ**
Ορίζεται πάνω στην ευθυγραμμία της ΒΑ όψης του κτίσματος (Β) επί της οδού Υακίνθου και όπου το σημείο γ απέχει 17,00μ απ΄την γωνία 1 αυτού.

**3. ΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ. γ'-ε'**
Ορίζεται ως παράλληλη της ευθυγραμμίας της ΒΔ όψης του κτίσματος (Γ) σε απόσταση 2.00μ.

**4. ΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ. ε-κ**
Ορίζεται ως παράλληλη της ΟΓ ε'-γ' σε απόσταση 4,00μ

**5. ΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ. β'-α'-γ'**
Ορίζεται ως παράλληλη των αντίστοιχων ρυμοτομικών γραμμών β-α-γ σε απόσταση 2.00μ.

**6. ΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ. ε'-δ'**
Ορίζεται πάνω στην ευθυγραμμία της ΝΔ όψητου κτίσματος (Δ) και όπου το σημείο δ' βρίσκεται σε απόσταση 6,00μ από τη γωνία 2 του κτίσματος (Δ)

**7. ΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ. ε-δ**
Ορίζεται ως παράλληλη της ΟΓ ε'-δ' σε απόσταση 2,00μ

**8. ΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ. δ'-ν'-β'**
Ορίζεται από το δ', το ν' που βρίσκεται πάνω στην ΝΔ όψη του κτίσματος (Μ) και σε απόσταση 7,00μ από τη γωνία 3 αυτού και το σημείο β' στην επέκταση της εν λόγω ευθείας και στην τομή της με την ΟΓ α'-β'

**9. ΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ. δ-β**
Ορίζεται ως παράλληλη της ΟΓ δ'-ν'-β' σε απόσταση 2,00μ

Η παρούσα τεχνική έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις υπ' αρ. 3454, 933 και 2330 τεχνικές εκθέσεις καθορισμού Ο.Γ.

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ & Ο.Τ. ΣΕ ΕΓΣΑ'87**

| Κορυφή | X | Y |
|---|---|---|
| α | 532593.97 | 4530011.42 |
| β | 532577.51 | 4529998.79 |
| γ | 532572.22 | 4530035.58 |
| δ | 532545.81 | 4529996.62 |
| ε | 532534.22 | 4530023.49 |
| κ | 532507.46 | 4530037.88 |

| Κορυφή | X | Y |
|---|---|---|
| α' | 532591.14 | 4530011.58 |
| β' | 532576.74 | 4529998.79 |
| γ' | 532570.28 | 4530034.75 |
| δ' | 532547.13 | 4529998.63 |
| ε' | 532537.64 | 4530020.61 |
| ν' | 532575.05 | 4529968.78 |

ΚΑΒΑΛΑ 3-5-2020

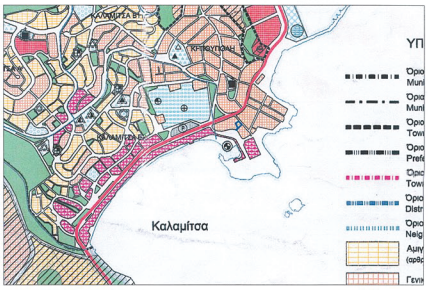
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ — Η ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ — Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΠΚΛΑΒΑ ΑΜΑΛΙΑ
Τεχν/γος Πολ/κος Μηχ.

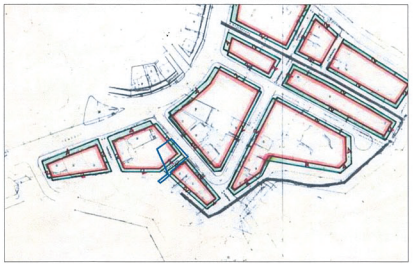
ΚΑΤΣΟΥΛΑ ΙΩΑΝΝΑ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχ.

ΦΛΩΡΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
Μηχανολόγος Μηχ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΓΠΣ ΚΑΒΑΛΑΣ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10000




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000



**Εκθεση ελέγχου τίτλων**
Το παρών τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύεται από 7-5-2020 έκθεση ελέγχου τίτλων ιδιοκτησίας υπογεγραμμένη από τους ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΜΙΩΥΣΙΔΗ και ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ ΠΟΥΛΙΟ δικηγόρους Δράμας και θεωρημένη από την δικηγορικό σύλλογο Δράμας.

## ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ &
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που συνοδευει την υπ' αριθμό .207/2021.
απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για
τροποποίηση του σχεδίου πόλης Καβάλας

| | |
|---|---|
| Αιτών : | **ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ** |
| Θέση : | **Περιοχή Καλαμίτσας** |
| Ημερομηνία : | **5 ΙΟΥΛΙΟΥ 2021** **Κλίμακα : 1:200** |

| Ο συντάξας | Ελέγχθηκε | Θεωρήθηκε |
|---|---|---|
| Καβάλα 5 /7 / 2021 | Η Προϊσταμένη Τ.Π.Σ. Καβάλα 5 / 7 / 2021 | Ο Διευθυντής α.α. Καβάλα 5 / 7 / 2021 |
| Βασιλειάδης Ιωάννης Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός | Ιωάννα Κατσούλα Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός | Ι.ΚΑΤΣΟΥΛΑ ΑΓΡ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ Π.Ε. με Α' β' |

ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ Χ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΡ.ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΜΗΤ. Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 74453 ΔΡΑΜΑ ΤΚ 66100 ΤΗΛ. 25210 31021 ΑΦΜ 047131118 - ΔΟΥ Δράμας

**ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ - Δ/ΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

Συνοδεύει την με αριθμό 207/2021
Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Καβάλα 5 / 7 / 2021
Ο Αντιδήμαρχος
Ιωάννης Ιακωβίδης

Ε.Υ.Π.Θ.Α. Α' ΚΑΒΑΛΑΣ
ΚΑΤΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΤΗΝ 15/7/22
ΣΤΟ ΒΙΒΛΙΟ No 10
ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΑ ΠΑΠΑΘΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 232127 (2)

**Ανάκληση της υπ’ αρ. 2768/29-06-1994 (Δ’ 800) απόφασης του Νομάρχη Κεφαλονιάς, κήρυξης αναδασωτέας έκτασης για έκταση εμβαδού 1.871 τ.μ., η οποία βρίσκεται στη θέση «Τάρα», Τοπικής Κοινότητας Σκάλας, Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφαλληνίας.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α’ 289).

3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α’ 184).

4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις»(Α’ 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α’ 156).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύνταξη Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α’ 63).

6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α’ 17).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α’ 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α’ 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α’ 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α’ 156)» (Β’ 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.6.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β’ 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6.7.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής ‘‘Με εντολή Υπουργού’’ του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ‘‘Με εντολή Υφυπουργού’’ του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με ‘‘Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών’’ του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β’ 4528).

13. Την υπ’ αρ. 153373/441/22-02-2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

14. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ:ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ).

15. Την υπ’ αρ. 7334/15-1-2021 (ΑΔΑ:6ΧΡΨΟΡ1Φ-ΤΚ1) απόφαση «Ανάρτηση δασικού χάρτη της ΠΕ Κεφαλονιάς η οποία τροποποιήθηκε με την υπ’ αρ. 7314/17-1-2022 (ΑΔΑ: 6ΥΤΔΟΡ1Φ-ΞΩΕ) πράξη τροποποίησης λόγω ενσωμάτωσης διορθώσεων πρόδηλων» και τον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη σύμφωνα με την υπ’ αρ. 354435/12-10-2022 απόφαση του Γ.Γ. Δασών του ΥΠΕΝ (Δ 707)».

16. Την υπ’ αρ. 4513/17-09-2001 βεβαίωση τελεσιδικίας της υπ’ αρ. 2/2001 απόφασης της Δευτεροβάθμιας Ε.Ε.Δ.Α. Εφετείου Πατρών για έκταση εμβαδού 1.871 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Τάρα», Τοπικής Κοινότητας Σκάλας, Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου Π.Ε. Κεφαλονιάς.

17. Την υπ’ αρ. 2768/29-06-1994 (Δ’ 800) απόφαση Νομάρχη Κεφαλληνίας περί κήρυξης ως αναδασωτέας» έκτασης εμβαδού 1.871 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση

«Τάρα», Τοπικής Κοινότητας Σκάλας, Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου Π.Ε. Κεφαλονιάς.

18. Την υπ’ αρ. 43679/03-02-2025 εισήγηση Προϊσταμένης Τμήματος χαρτογραφήσεων με την σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών, μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για την ανάκληση της υπ’ αρ. 2768/29-6-1994 (Δ’ 800) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης Νομάρχη Κεφαλληνίας, σε έκταση εμβαδού 1.871 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Τάρα», Τοπικής Κοινότητας Σκάλας, Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου Π.Ε. Κεφαλονιάς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα επειδή η ανωτέρω έκταση δεν υπάγεται πλέον στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας σύμφωνα με την υπ’ αρ. 2/2001 απόφασης της Δευτεροβάθμιας Ε.Ε.Δ.Α. Εφετείου Πατρών και επιβάλλεται η εναρμόνιση του μερικώς κυρωμένου δασικού χάρτη, σύμφωνα με τις οριστικές και τελεσίδικες Αποφάσεις της Διοίκησης.

19. Την υπ’ αρ. 169013/6-5-2025 εισήγηση ανάκλησης απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης Διεύθυνσης Δασών Κεφαλλονιάς προς τον Επιθεωρητή Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, αποφασίζουμε:

Την ανάκληση, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, της υπ’ αρ. 2768/29-06-1994 (Δ’ 800) απόφασης Νομάρχη Κεφαλληνίας περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας» έκτασης 1.871 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Τάρα», Τοπικής Κοινότητας Σκάλας, Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου Π.Ε. Κεφαλονιάς, επειδή η ανωτέρω έκταση δεν υπάγεται πλέον στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας σύμφωνα με την υπ’ αρ. 2/2001 απόφαση της Δευτεροβάθμιας Ε.Ε.Δ.Α. Εφετείου Πατρών και επιβάλλεται η εναρμόνιση του μερικώς κυρωμένου δασικού χάρτη, σύμφωνα με τις οριστικές και τελεσίδικες αποφάσεις της Διοίκησης.

Η παραπάνω έκταση, απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:5.000 με διαγράμμιση, στοιχεία περιμέτρου Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α και απόσπασμα χάρτη ΕΚΧΑ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ ’87.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ
Ε ΛΛΑΔΟΣ & ΙΟΝΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΣ : ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
θέση «Τάρα», Τοπικής Κοινότητας Σκάλας,
Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων

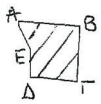
**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ**

219086.8116, 4218825.2687
219086.8116, 4218821.7967
219096.5376, 4218801.4284
219096.5376, 4218779.2083
219107.1906, 4218778.9769
219134.0536, 4218775.7365
219136.6010, 4218820.8709

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΚΧΑ ΚΛΙΜ. : 1: 5.000**




**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**
**ΚΛΙΜ:1:5.000**




ΥΠΟΜΝΗΜΑ :

Όρια μη δασικής έκτασης εμβαδού 1.871 τ.μ. που ανακαλείται η αριθμ. 2768/29-06-1994 ( ΦΕΚ Τ/Δ 800/03-08-1994) Απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης Νομάρχη Κεφαλονιάς

Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

FRAGKISKA ON NTE ROZARIO
22/05/2025 09:17

ΝΤΕ-ΡΟΖΑΡΙΟ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΝ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ Δ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ

ANNA LYTRA
22/05/2025 13:56

ΛΥΤΡΑ ΑΝΝΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ Γ. Γ. ΔΑΣΩΝ του ΥΠΕΝ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ & ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ Π.Δ.ΕΛ.& Ι

NIKITAS MAZIS
12/06/2025 10:53

ΜΑΖΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ MSc

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 81%

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 12 Ιουνίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 230507 (3)

**Μερική ανάκληση της υπ’ αρ. 1734/5.10.1987 απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας «Κήρυξη ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς» (Δ’ 984), ως προς την έκταση συνολικού εμβαδού 1.860,77 τ.μ. στη θέση «ΣΙΜΟΣ ΛΕΥΚΗΣ», Τ.Κ. Ελαφονήσου, Δήμου Ελαφονήσου, Π.Ε. Λακωνίας.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α’ 289).

3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α’ 184).

4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α’ 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α’ 156).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύνταξη Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α’ 63).

6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α’ 17).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α’ 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α’ 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25.7.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α’ 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α’ 156)» (Β’ 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.6.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β΄ 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6.7.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής ‘‘Με εντολή Υπουργού’’ του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ‘‘Με εντολή Υφυπουργού’’ του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με ‘‘Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών’’ του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β΄ 4528).

13. Την υπ’ αρ. 153373/441/22.2.2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ:61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

14. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12.10.2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ).

15. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη που κυρώθηκε (μερικώς) με την υπ’ αρ. 349098/11.10.2022 (Δ’ 816) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών του ΥΠΕΝ, στον οποίο τμήμα της έκτασης, εμβαδού 1,77 τ.μ., που αναφέρεται στο θέμα εμφανίζεται ως ΑΑ. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας που θεωρήθηκε με την

υπ΄αρ. 31371/19-02-2021 απόφαση Διεύθυνσης Δασών Λακωνίας (ΑΔΑ:6Δ9ΜΟΡ1Φ-ΔΣΥ), αναρτήθηκε με την υπ΄ αρ. 35730/26-02-2021 απόφαση Διεύθυνσης Δασών Λακωνίας, (ΑΔΑ:6ΧΒ3ΟΡ1Φ-ΦΧΡ), σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4685/2020 (Α’ 92) και τροποποιήθηκε με την ενσωμάτωση πρόδηλων σφαλμάτων, σύμφωνα με την υπ’ αρ. 30287/24-02-2022 απόφαση Διεύθυνσης Δασών Λακωνίας (ΑΔΑ: 9Σ55ΟΡΙΦ-ΜΧ8) στον οποίο τμήματα της έκτασης, εμβαδού 1.854,65 τ.μ. και 4,35 τ.μ. που αναφέρονται στο θέμα εμφανίζονται ως ΔΔ/ΑΝ.

16. Την υπ’ αρ. 769/2023 (ΑΔΑ: 9ΦΓ14653Π8-ΥΡΜ) απόφαση της 3ης ΕΠ.Ε.Α. της Π.Ε. Λακωνίας, με την οποία η έκταση χαρακτηρίστηκε ως ΑΑ/ΑΝ που σημαίνει ότι δεν αποτέλεσε και δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 13 του ν. 3889/2010 και κατά συνέπεια η έκταση κατά πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά κηρύχθηκε ως αναδασωτέα.

17. Την υπ’ αρ. 1734/05-10-1987 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας «Κήρυξη ως αναδασωτέας, λόγω πυρκαγιάς» (Δ’ 984).

18. Την υπ’ αρ. 135131/8-4-2025 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Μολάων, μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για τη μερική ανάκληση της υπ’ αρ. 1734/5.10.1987 απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας, για έκταση συνολικού εμβαδού 1.860,77 τ.μ. στη θέση «ΣΙΜΟΣ ΛΕΥΚΗΣ», Τ.Κ. Ελαφονήσου, Δήμου Ελαφονήσου, Π.Ε. Λακωνίας, διότι ύστερα από εξέταση αντιρρήσεων της αιτούσας εταιρείας κατά του δασικού χάρτη της Π.Ε. Λακωνίας, η 3η ΕΠ.Ε.Α. της Π.Ε. Λακωνίας, εξέδωσε την υπ’ αρ. 769/2023 (ΑΔΑ: 9ΦΓ14653Π8-ΥΡΜ) απόφασή της με την οποία η έκταση χαρακτηρίστηκε ως ΑΑ/ΑΝ που σημαίνει ότι δεν αποτέλεσε και δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 13 του ν. 3889/2010 και κατά συνέπεια, η έκταση κατά πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά κηρύχθηκε ως αναδασωτέα.

19. Το υπ’ αρ. 202677/26-05-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Π.Ε. Λακωνίας, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της, αποφασίζουμε:

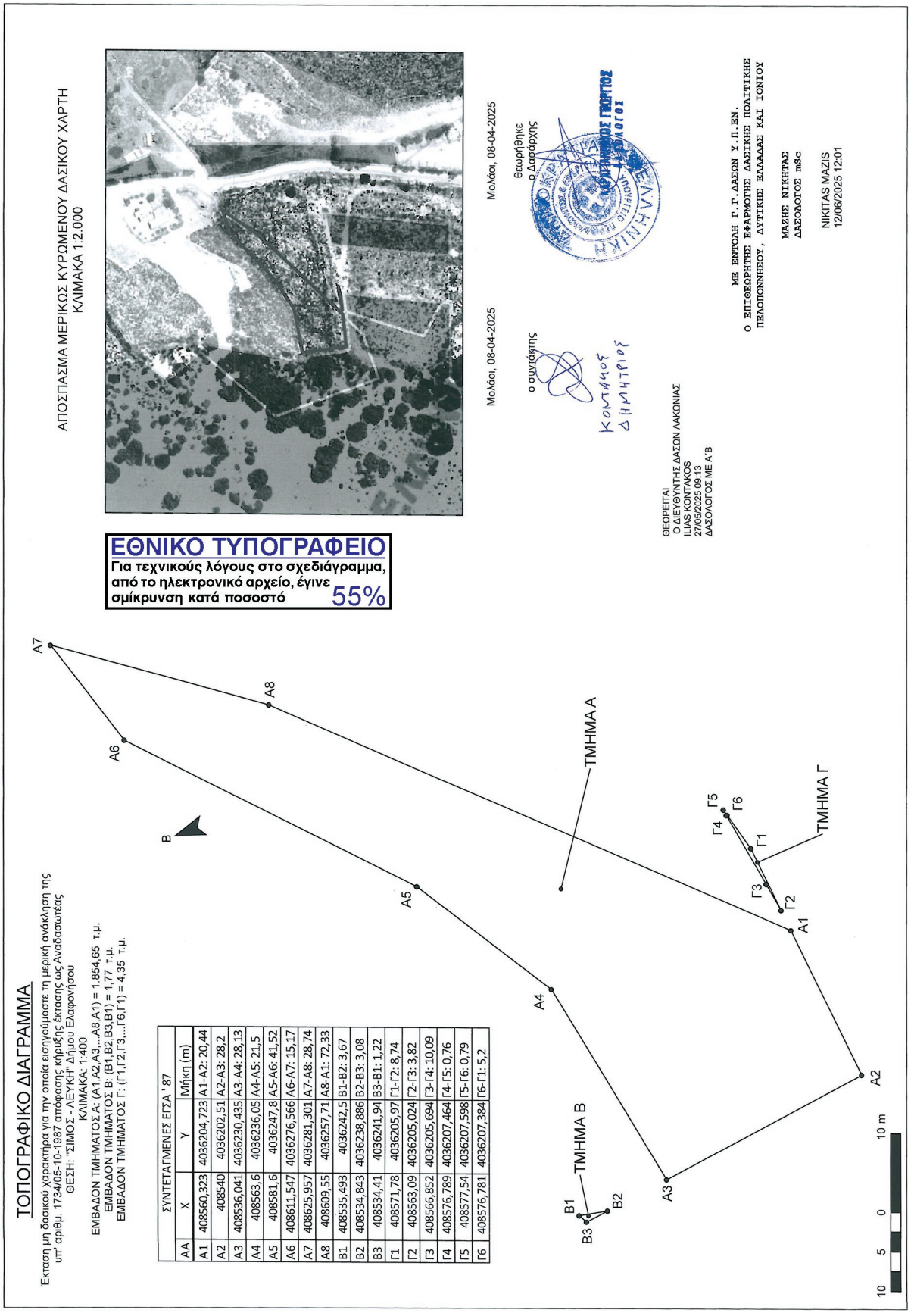
Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, την υπ’ αρ. 1734/5.10.1987 απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας «Κήρυξη ως αναδασωτέας, λόγω πυρκαγιάς» (Δ’ 984), για έκταση συνολικού εμβαδού 1.860,77 τ.μ. στη θέση «ΣΙΜΟΣ ΛΕΥΚΗΣ», Τ.Κ. Ελαφονήσου, Δήμου Ελαφονήσου, Π.Ε. Λακωνίας, διότι ύστερα από εξέταση αντιρρήσεων της αιτούσας εταιρείας κατά του δασικού χάρτη της Π.Ε. Λακωνίας, η 3η ΕΠ.Ε.Α. της Π.Ε. Λακωνίας, εξέδωσε την υπ’ αρ. 769/2023 (ΑΔΑ: 9ΦΓ14653Π8-ΥΡΜ) απόφασή της με την οποία η έκταση χαρακτηρίστηκε ως ΑΑ/ΑΝ που σημαίνει ότι δεν αποτέλεσε και δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 13 του ν. 889/2010 και κατά συνέπεια η έκταση κατά πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά κηρύχθηκε ως αναδασωτέα.

Η παραπάνω έκταση, απεικονίζεται στο συνημμένο από 8/4/2025 τοπογραφικό διάγραμμα του Δασολόγου, Κοντάκου Δημητρίου, κλίμακας 1:400, αποτελούμενη από τρία τμήματα, ήτοι: Τμήμα Α (Α1,Α2,Α3,…Α7,Α8,Α1) εμβαδού 1.854,65τ.μ., Τμήμα Β (Β1,Β2,Β3,Β1) εμβαδού 1,77 τ.μ. και Τμήμα Γ (Γ1,Γ2,….Γ5,Γ6,Γ1) εμβαδού 4,35 τ.μ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ ’87, αρμοδίως θεωρημένο από τον Δασάρχη Μολάων.

Κατά τα λοιπά, παραμένει σε ισχύ η υπ’ αρ. 1734/5.10.1987 (Δ’ 984) απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Έκταση μη δασικού χαρακτήρα για την οποία εισηγούμαστε τη μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 1734/05-10-1987 απόφασης κήρυξης έκτασης ως Αναδασωτέας
ΘΕΣΗ: "ΣΙΜΟΣ - ΛΕΥΚΗ" Δήμου Ελαφονήσου
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:400
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Α: (Α1,Α2,Α3,...Α8,Α1) = 1.854,65 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Β: (Β1,Β2,Β3,Β1) = 1,77 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Γ: (Γ1,Γ2,Γ3,...Γ6,Γ1) = 4,35 τ.μ.
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ ' 87
ΑΑ | Χ | Υ | Μήκη (m)
Α1 | 408560,323 | 4036204,723 | Α1-Α2: 20,44
Α2 | 408540 | 4036202,51 | Α2-Α3: 28,2
Α3 | 408536,041 | 4036230,435 | Α3-Α4: 28,13
Α4 | 408563,6 | 4036236,05 | Α4-Α5: 21,5
Α5 | 408581,6 | 4036247,8 | Α5-Α6: 41,52
Α6 | 408611,547 | 4036276,566 | Α6-Α7: 15,17
Α7 | 408625,957 | 4036281,301 | Α7-Α8: 28,74
Α8 | 408609,55 | 4036257,71 | Α8-Α1: 72,33
Β1 | 408535,493 | 4036242,5 | Β1-Β2: 3,67
Β2 | 408534,843 | 4036238,886 | Β2-Β3: 3,08
Β3 | 408534,41 | 4036241,94 | Β3-Β1: 1,22
Γ1 | 408571,78 | 4036205,97 | Γ1-Γ2: 8,74
Γ2 | 408563,09 | 4036205,024 | Γ2-Γ3: 3,82
Γ3 | 408566,852 | 4036205,694 | Γ3-Γ4: 10,09
Γ4 | 408576,789 | 4036207,464 | Γ4-Γ5: 0,76
Γ5 | 408577,54 | 4036207,598 | Γ5-Γ6: 0,79
Γ6 | 408576,781 | 4036207,384 | Γ6-Γ1: 5,2
Α1
Α2
Α3
Α4
Α5
Α6
Α7
Α8
Β
Β1
Β2
Β3
ΤΜΗΜΑ Α
ΤΜΗΜΑ Β
ΤΜΗΜΑ Γ
Γ1
Γ2
Γ3
Γ4
Γ5
Γ6
10 5 0 10 m
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΜΕΡΙΚΩΣ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%
Μολάοι, 08-04-2025
Θεωρήθηκε
ο Δασάρχης
Μολάοι, 08-04-2025
ο συντάκτης
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ILIAS KONTAKOS
27/05/2025 09:13
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α Β
ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ Γ.Γ. ΔΑΣΩΝ Υ.Π.ΕΝ.
Ο ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΜΑΖΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ mSc
ΝΙΚΙΤΑΣ ΜΑΖΗΣ
12/06/2025 12:01

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 12 Ιουνίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου,
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ
στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**
*0400438250625001 2*