22.07.2025 20:09:47
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Ιουλίου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **537**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Μερική άρση και ανάκληση της υπ' αρ. 925/23-2-1982 απόφασης του Νομάρχη Δωδεκανήσου «Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,790 στρεμμάτων στη θέση Φαληράκι της Κοινότητας Κοσκινού του ν. Δωδεκανήσου» (Δ' 364), εντός της ιδιωτικής ΚΜ 852 γαιών Κοσκινού, Δήμου Ρόδου, Π.Ε. Ρόδου.

2 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 2024/8-8-2005 (Δ' 920) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Γ.Γ.Π.Α. (κατόπιν εκχέρσωσης), κατά το μέρος που αφορά έκταση εμβαδού 77,31 τ.μ. (εβδομήντα επτά τ.μ. και τριάντα ένα εκατοστά), στη θέση «Μπαλαλάϊ Κινέττας» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων της Π.Ε. Δυτικής Αττικής.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 279138 (1)

Μερική άρση και ανάκληση της υπ' αρ. 925/23-2-1982 απόφασης του Νομάρχη Δωδεκανήσου «Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,790 στρεμμάτων στη θέση Φαληράκι της Κοινότητας Κοσκινού του ν. Δωδεκανήσου» (Δ' 364), εντός της ιδιωτικής ΚΜ 852 γαιών Κοσκινού, Δήμου Ρόδου, Π.Ε. Ρόδου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύνταξη Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής ‘‘Με εντολή Υπουργού’’ του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ‘‘Με εντολή Υφυπουργού’’ του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με ‘‘Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών’’ του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β’ 4528).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/3724/389/13.01.2023 (ΑΔΑ: 9ΙΒΔ4653Π8-Η7Ρ) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων στις Διευθύνσεις Δασών της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αιγαίου του ΥΠΕΝ».

14. Την υπ’ αρ. 5962/05.02.2021 απόφαση ανάρτησης του δασικού χάρτη περιοχών αρμοδιότητας Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου (ΑΔΑ: 6Φ49ΟΡ1Ι-ΘΚ0) καθώς και την υπ’ αρ. 4359/03.02.2022 Πράξη Τροποποίησης αναρτημένου/κυρωμένου δασικού χάρτη συνόλου Δωδεκανήσων λόγω ενσωμάτωσης αυτεπάγγελτων και λοιπών διορθώσεων προδήλων σφαλμάτων (ΑΔΑ: ΩΣ4ΣΟΡ1Ι-ΓΣ2).

15. Την υπ’ αρ. 55584/10.11.2022 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών «Μερική κύρωση δασικού χάρτη του συνόλου περιοχής αρμοδιότητας Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου» (Δ’ 907) σύμφωνα με την οποία η εν θέματι έκταση έχει εξαιρεθεί από την μερική κύρωση.

16. Την υπ’ αρ. 925/23-2-1982 απόφαση κήρυξης του Νομάρχη Δωδεκανήσου «Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,790 στρεμμάτων στη θέση Φαληράκι της Κοινότητας Κοσκινού του ν. Δωδεκανήσου» (Δ’ 364).

17. Την υπ’ αρ. 274037/08-07-2025 θετική εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου, μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για:

· Τη μερική άρση της υπ’ αρ. 925/23-2-1982 απόφασης κήρυξης του Νομάρχη Δωδεκανήσου, για έκταση εμβαδού ΕΖ = 391,86 τ.μ. βάσει συντεταγμένων, επειδή έχει επιτευχθεί μέσω φυσικής αναδάσωσης η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης στην έκταση, με οικολογικά χαρακτηριστικά επαρκή για την υπαγωγή της στις δασικού χαρακτήρα εκτάσεις του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

· Τη μερική ανάκληση της υπ’ αρ. 925/23-2-1982 απόφασης κήρυξης του Νομάρχη Δωδεκανήσου, για έκταση εμβαδού ΕΗ = 494,69 τ.μ. βάσει συντεταγμένων, λόγω υπαγωγής στις διατάξεις περί δασωμένων αγρών, μη εποπτευόμενων από τη δασική νομοθεσία βάση της υπ’ αρ. 45235/01-08-2018 απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

· Τη μερική ανάκληση της υπ’ αρ. 925/23-2-1982 απόφασης κήρυξης του Νομάρχη Δωδεκανήσου, για έκταση εμβαδού ΕΒ = 849,36 τ.μ. βάσει συντεταγμένων, διότι έχει κριθεί τελεσίδικα ως ιδιωτική χορτολιβαδική έκταση, μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

18. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Αίρουμε μερικώς την υπ’ αρ. 925/23-2-1982 απόφαση του Νομάρχη Δωδεκανήσου «Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,790 στρεμμάτων στη θέση Φαληράκι της Κοινότητας Κοσκινού του ν. Δωδεκανήσου» (Δ’ 364), για έκταση συνολικού εμβαδού ΕΖ = 391,86 τ.μ. βάσει συντεταγμένων στη θέση Φαληράκι, Τ.Κ. Καλλιθέας, ΔΕ Καλλιθέας, Δήμου Ρόδου, Π.Ε. Ρόδου, επειδή έχει επιτευχθεί μέσω φυσικής αναδάσωσης η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης στην έκταση, με οικολογικά χαρακτηριστικά επαρκή για την υπαγωγή της στις δασικού χαρακτήρα εκτάσεις του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

Ανακαλούμε μερικώς την υπ’ αρ. 925/23-2-1982 απόφαση του Νομάρχη Δωδεκανήσου «Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,790 στρεμμάτων στη θέση Φαληράκι της Κοινότητας Κοσκινού του ν. Δωδεκανήσου» (Δ’ 364), για τμήμα εμβαδού ΕΗ = 494,69 τ.μ. βάσει συντεταγμένων, λόγω υπαγωγής στις διατάξεις περί δασωμένων αγρών, μη εποπτευόμενων από τη δασική νομοθεσία βάση της υπ’ αρ. 45235/01-08-2018 απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και έκταση εμβαδού ΕΒ = 849,36 τ.μ. βάσει συντεταγμένων, διότι έχει κριθεί τελεσίδικα ως ιδιωτική χορτολιβαδική έκταση, μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, κατόπιν του υπ’ αρ. 2/11-7-1983 Πρακτικού της Β’ Βάθμιας ΕΕΔΑ Δωδ/σου, το οποίο κατέστη τελεσίδικο με την υπ’ αρ. 40138/9-7-2018 (ΑΔΑ Ω7ΖΨΟΡ1Ι-ΜΞΔ) βεβαίωση τελεσιδικίας.

Οι ανωτέρω εκτάσεις, απεικονίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ ’87, όπως αναγράφονται στους πίνακες που ακολουθούν.

Συντεταγμένες τμ. Β (ΕΓΣΑ' 87) ΕΒ = 849,36 τ.μ.	
X	Y
877368,08	4031090,94
877370,86	4031073,26
877379,99	4031053
877367,65	4031054,12
877364,07	4031059,73
877360,93	4031059,67
877358,01	4031063,44
877355,74	4031067,89
877355	4031071,64
877354,82	4031081,11
877354,48	4031085,05
877351,82	4031098,7
877348,93	4031116,54
877360,6	4031110,13
877368,08	4031090,94

Συντεταγμένες τμ. Ζ (ΕΓΣΑ' 87) ΕΖ = 391,86 τ.μ.	
X	Y
877451,96	4031213,49
877451,53	4031213,57
877458,86	4031223,46
877461,19	4031236,82
877473,15	4031226,34
877446,22	4031192,04
877439,6	4031176,21
877438,43	4031175,48
877451,96	4031213,49

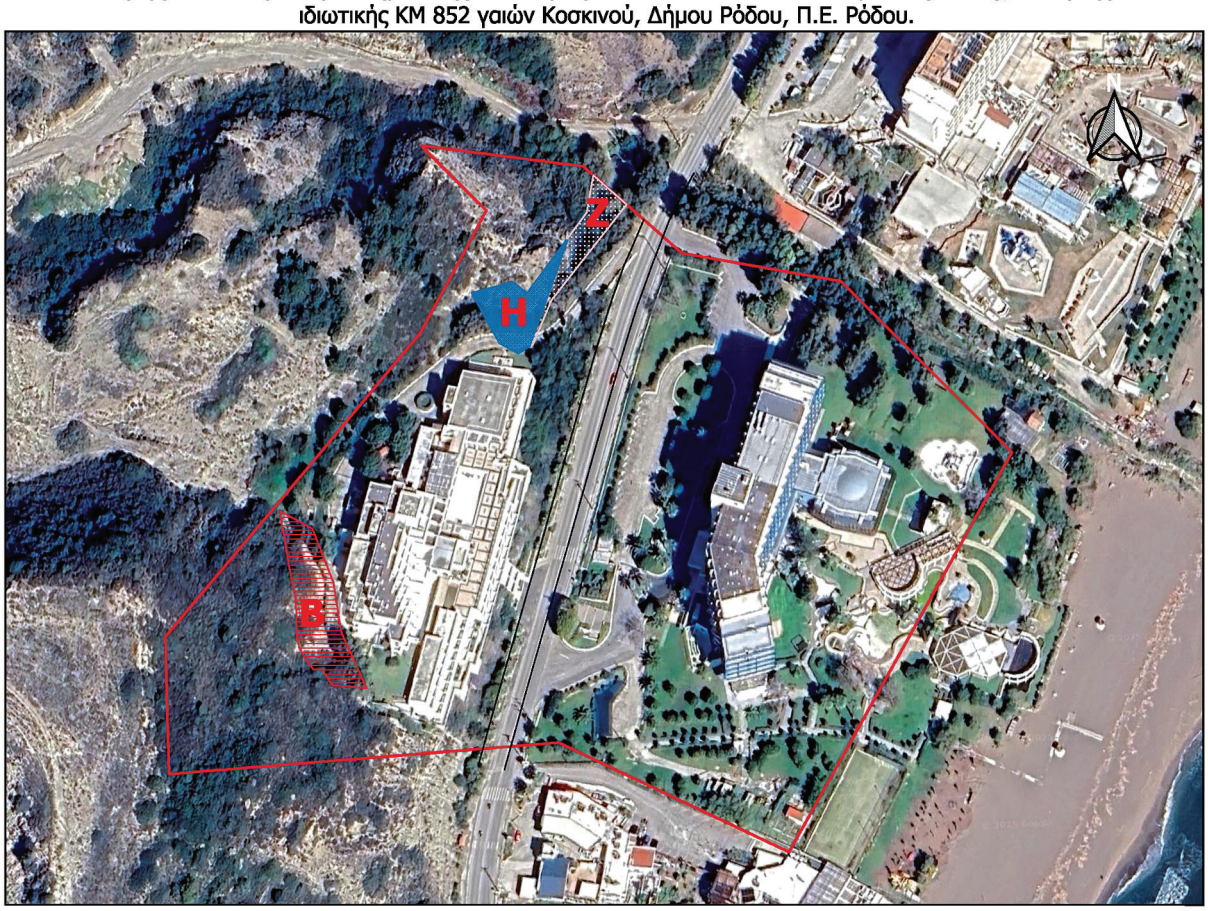
Συντεταγμένες τμ. Η (ΕΓΣΑ' 87) ΕΗ = 494,69 τ.μ.	
X	Y
877434,33	4031172,92
877427,57	4031176,57
877417,58	4031194,68
877432,46	4031198,58
877437,46	4031194,6
877451,53	4031213,57
877451,96	4031213,49
877438,43	4031175,48
877434,33	4031172,92

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
686fa67e8a2c181a3810a8b8
ΑΠ:279138
Υπογραφή: 10/07/25 19:42
Διανομή: 11/07/25 08:45

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που συνοδεύει την με Α.Π. 279138/10-07-2025 Απόφαση Μερικής άρσης και ανάκλησης της υπ΄ αρ. 925/23-2-1982 απόφασης του Νομάρχη Δωδεκανήσου «Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,790 στρεμμάτων στη θέση Φαληράκι της Κοινότητας Κοσκινού του ν. Δωδεκανήσου» (364 Δ’), εντός της ιδιωτικής ΚΜ 852 γαιών Κοσκινού, Δήμου Ρόδου, Π.Ε. Ρόδου.



Τμήμα Η = 494,69 τ.μ., Μερική ανάκληση της 925/1982 Απόφασης του Νομάρχη Δωδ/σου.
Τμήμα Ζ = 391,86 τ.μ. Μερική άρση της 925/1982 Απόφασης του Νομάρχη Δωδ/σου.
Τμήμα Β = 849,36 τ.μ., Μερική ανάκληση της 925/1982 Απόφασης του Νομάρχη Δωδ/σου.
ΚΜ 852 γαιών Κοσκινού, Δήμου Ρόδου, Π.Ε. Ρόδου - CalypsoPalce

Ρόδος, 10-07-2025 Η συντάκτρια	Ρόδος, 10-07-2025 Η Δ/ντρια Δασών Δωδ/σου	Ρόδος, 10-07-2025 Η Προϊσταμένη ΕΕΔΠ Αιγαίου
Κωνσταντινιά Σ. Παπαστεργίου Δασολόγος	Αικατερίνη Μπαλατσούκα Δασολόγος	Άρτεμις Αλεξιάδου Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 85%

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 10 Ιουλίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη της Επιθεώρησης Εφαρμογής της Δασικής Πολιτικής Αιγαίου

ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ

Αριθμ. 259190 (2)

Μερική ανάκληση της υπ’ αρ. 2024/8-8-2005 (Δ’ 920) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Γ.Γ.Π.Α. (κατόπιν εκχέρσωσης), κατά το μέρος που αφορά έκταση εμβαδού 77,31 τ.μ. (εβδομήντα επτά τ.μ. και τριάντα ένα εκατοστά), στη θέση "Μπαλαλάϊ Κινέττας" περιφέρειας Δήμου Μεγάρων της Π.Ε. Δυτικής Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

1.1. Των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας.

1.2. Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α’ 289) και ειδικότερα:

· Της παρ. 4 του άρθρου 44,

· των παρ. 5 και 6 του άρθρου 44, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 74 του ν. 4986/2022 (Α’ 204),

· της παρ. 8 του άρθρου 14,

1.3. του ν. 3889/2010 (Α’ 182) και ειδικότερα:

· της παρ. 9 του άρθρου 17, η οποία προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (Α’ 39),

· της παρ. 2 του άρθρου 18, όπως προστέθηκε με την παρ. 4 του άρθρου δεύτερου του ν.4462/2017 (Α’ 39),

· της παρ. 3 του άρθρου 19,

1.4. του ν. 4622/2019 (Α’ 13),

1.5. του ν. 4727/2020 (Α’ 184) και ειδικότερα το ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΑ’,

1.6. του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α’ 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α’ 156),

1.7. Των άρθρων 47-55 του ΜΕΡΟΥΣ Β του ν. 4915/2022 (Α’ 63),

1.8. του π.δ. 32/2016 «Περί ορισμού επιστημονικών κριτηρίων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, ως ισχύει» (Α’ 46),

1.9. του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α’ 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/22 (Α’ 77),

1.10. του π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α’ 17).

2. Την υπ’ αρ. 153373/441/22-2-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

3. Την υπ’ αρ. 158577/1580/4-7-2017 (ΑΔΑ: Ψ1Ρ74653Π8-Ω1Ω) εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ «Εφαρμογή διατάξεων νόμων 4462/2017 και 4467/2017 και λοιπές οδηγίες».

4. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ) εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας...».

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-05-2022 (Β’ 2415) κοινή υπουργική απόφαση.

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-06-2022 υπουργική απόφαση «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β’ 3145).

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ) υπουργική απόφαση «Τοποθέτηση προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.08.2022 (Β’ 4528) υπουργική απόφαση περί εξουσιοδότησης υπογραφής.

9. Την υπ’ αρ. 26271/5-3-2021 (ΑΔΑ: ΨΧΑΔΟΡΙΚ-ΙΓΟ) απόφαση του Δ/ντή Δασών Δυτικής Αττικής με θέμα «Ανάρτηση δασικού χάρτη του Δήμου Μεγαρέων…», στο περιεχόμενο του οποίου η έκταση που αναφέρεται στο θέμα, εμβαδού 77,31 τ.μ. εμφανίζεται ως ΔΑ/ΑΝ.

10. Την υπ’ αρ. 436166/25-11-2022 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών με θέμα «Κύρωση δασικού χάρτη του Δήμου Μεγαρέων…» (Δ’ 950), από το περιεχόμενο του οποίου η εν λόγω έκταση εμβαδού 77,31 τ.μ. εξαιρέθηκε, ως μέρος των αντιρρήσεων υπ’ αρ. 288490/16-3-2022, που υποβλήθηκαν κατά του δασικού χάρτη, ενώπιον της αρμόδιας ΕΠ.Ε.Α.

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΕΥ/34066/1025/29-3-2023 (ΑΔΑ: 63664653Π8-ΒΨΖ) εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ «Οδηγίες μετά την κύρωση δασικών χαρτών».

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 απόφαση «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

13. Τις υπ’ αρ. 30817/1832/22-9-2023 εγκύκλιες διαταγές του ΥΠΕΝ επί του αντικειμένου του θέματος «Απάντηση ερωτημάτων σχετικά με την υποβολή ή μη δήλωσης από το Δημόσιο... στις κηρυγμένες ως αναδασωτέες...ΠΑ/ΑΝ,ΑΑ/ΑΝ, και ΑΔ/ΑΝ στον οικείο δασικό χάρτη», 105293/6510/13-10-2023 (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ) «Οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979» και υπ’ αρ. 105723/6548/31-10-2023 «Απάντηση ερωτημάτων σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέων, εκτάσεων με το χαρακτηρισμό ΑΑ στον κυρωμένο δασικό χάρτη και με την αποτύπωση αναδασωτέων εκτάσεων στους κυρωμένους δασικούς χάρτες».

14. Την υπ’ αρ. 197096/22-5-2025 πρόταση του Δασαρχείου Μεγάρων (με την οποία η Διεύθυνση Δασών Δυτικής Αττικής συμφωνεί) μαζί με τα συνημμένα έγγραφα, σχετικά με την μερική ανάκληση της υπ’ αρ. 2024/8-8-2005 (Δ’ 920) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Γ.Γ.Π.Α. (κατόπιν εκχέρσωσης), λόγω πλάνης περί τα πράγματα, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 4 αρ. 44 ν. 998/1979, σε συνδυασμό με την παρ. 2 του άρθρου 18 ν. 3889/2010, ως ισχύουν, κατόπιν της υπ’ αρ. 103/2024 απόφασης ΕΠ.Ε.Α. (του 13ου/3-4-2024 πρακτικού συνεδρίασης με ΑΔΑ: Ψ1674653Π8-Ψ1Ζ), σύμφωνα με την οποία η εν λόγω έκταση εμβαδού 77,31 τ.μ. χαρακτηρίστηκε ως ΑΑ, μη εμπίπτουσα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, κατ’ αποδοχή των αντιρρήσεων του Αθανάσιου Κόνιαρη.

15. Το υπ’ αρ. 88007/2191/9-9-2019 έγγραφο του Τμήματος Δασικών Χαρτογραφήσεων Διεύθυνσης Δασών Δυτικής Αττικής «Δήλωση του Δημοσίου του ν. 2308/1995 για τις δασικές και χορτολιβαδικές εκτάσεις στα πλαίσια του Εθνικού Κτηματολογίου για τον προκαποδιστριακό ΟΤΑ Μεγάρων», όπως τροποποιήθηκε με το υπ’ αρ. 40898/8-4-2021 έγγραφο του ίδιου τμήματος, σύμφωνα με το οποίο προκύπτει ότι η έκταση του θέματος έχει δηλωθεί ως δημόσια στα πλαίσια του Εθνικού Κτηματολογίου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πράγματα ως προς τον δασικό χαρακτήρα της έκτασης, σε εφαρμογή των οριζομένων της παρ. 4 αρ. 44 ν. 998/1979, την υπ’ αρ. 2024/8-8-2005 (Δ’ 920) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Γ.Γ.Π.Α. (κατόπιν εκχέρσωσης), κατά το μέρος που αφορά έκταση εμβαδού 77,31 τ.μ. (εβδομήντα επτά τ.μ. και τριάντα ένα εκατοστά), στη θέση "Μπαλαλάϊ Κινέττας" περιφέρειας Δήμου Μεγάρων της Π.Ε. Δυτικής Αττικής, κατόπιν της υπ’ αρ. 103/2024 απόφασης ΕΠ.Ε.Α.

Η ανωτέρω έκταση εξαιρείται υποχρεωτικά της αναδάσωσης για πραγματική αιτία, σε εφαρμογή των οριζομένων της παρ. 2 αρ. 18 ν. 3889/2010 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4 άρθρου δεύτερου ν. 4462/2017 (Α’ 39) σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 ν. 998/1979, επειδή σύμφωνα με την υπ’ αρ. 103/2024 απόφασης ΕΠ.Ε.Α. (του 13ου/3-4-2024 πρακτικού συνεδρίασης με ΑΔΑ: Ψ1674653Π8-Ψ1Ζ), κατ’ αποδοχή των αντιρρήσεων του ενδιαφερόμενου, δεν εντάσσεται στις περιπτώσεις του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 2 του π.δ. 32/2026 και ως εκ τούτου εξαιρέθηκε της υπαγωγής της στο δασικό χάρτη ως δάσος ή δασική και χαρακτηρίστηκε ως ΑΑ, μη εμπίπτουσα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

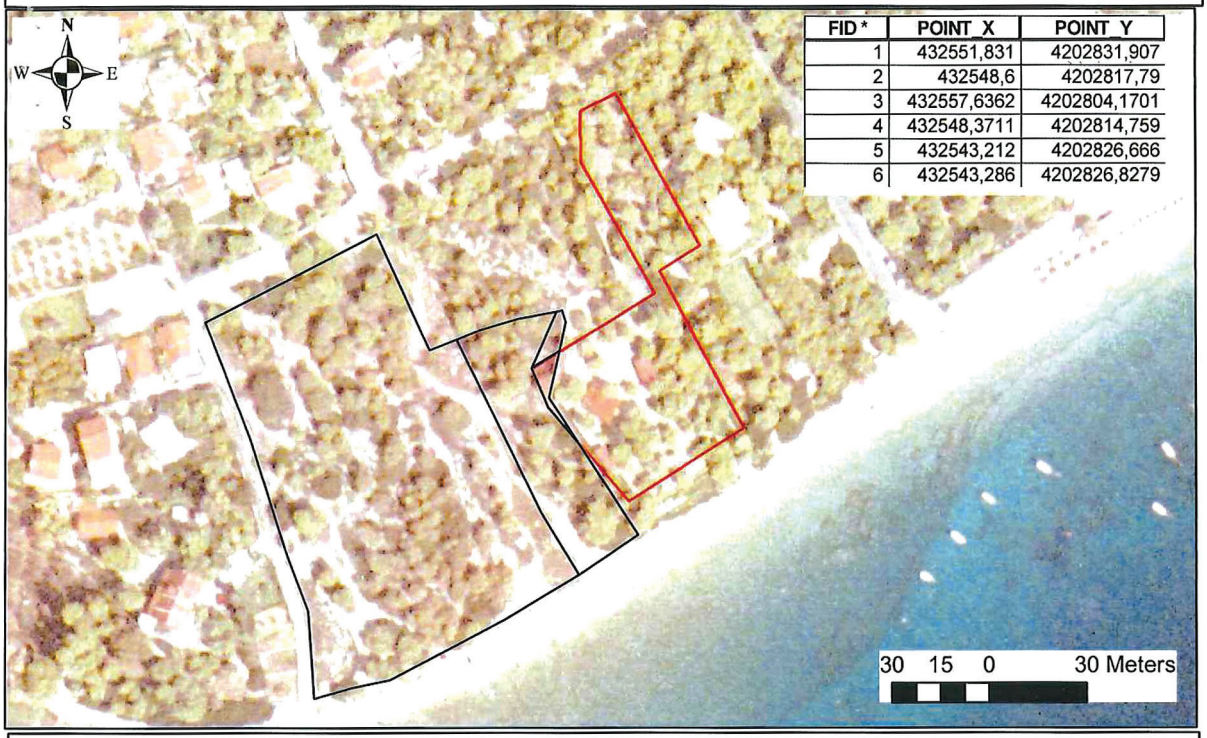
Η ως άνω έκταση απεικονίζεται με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87 (με α/α 1-6), τις αναφερόμενες στον ενσωματωμένο πίνακα επί του συνημμένου από 16-5-2025 τοπογραφικού διάγραμματος της συντάκτριας Δασοπόνου Μαρίας Χατζηστεργίου και επί αποσπάσματος ορθοφωτοχάρτη, θεωρημένου από τη Δασάρχη Μεγάρων, σύμφωνα με την ανωτέρω (14) σχετική πρόταση.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ’ αρ. υπ’ αρ. 2024/8-8-2005 (Δ’ 920) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Γ.Γ.Π.Α.

Κατά της παρούσας δύναται να ασκηθεί αίτηση ακυρώσεως ενώπιον του οικείου Διοικητικού Εφετείου (άρθρο 47 του ν. 3900/2010, Α’ 213), εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένη από την επομένη της δημοσίευσής της ή κοινοποιήσεώς της (άρθρο 46 του π.δ. 18/1989 - Α’ 8).

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (σχ. άρθρο 90 π.δ. 63/2005, Α’ 98).

Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα έκτασης με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-1) εμβαδού 77,31τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Μπαλαλάι Κινέττας περ/ρειας Δήμου Μεγάρων για την οποία ανακαλείτε μερικώς η υπ'αριθ.2024/08-08-2005 απόφαση Γ.Γ.Π.Α. για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης



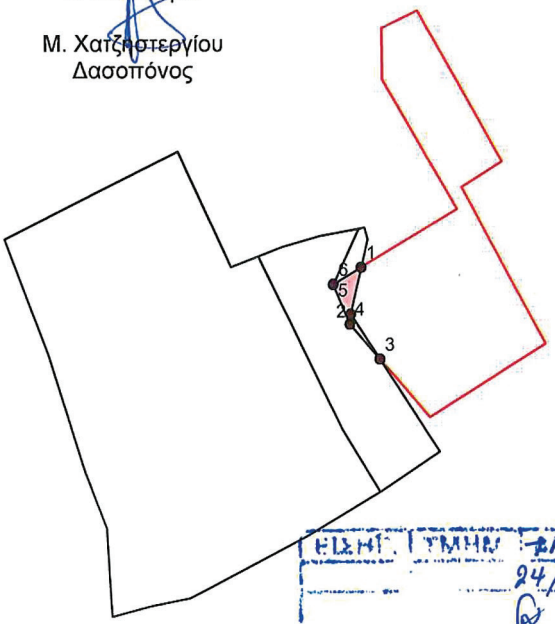
FID *	POINT_X	POINT_Y
1	432551,831	4202831,907
2	432548,6	4202817,79
3	432557,6362	4202804,1701
4	432548,3711	4202814,759
5	432543,212	4202826,666
6	432543,286	4202826,8279

Μέγαρα 16-05-2025
Η συντάκτρια

Μ. Χατζηαστεργίου
Δασοπόνος

Μέγαρα 22-05-2025
Η Δασάρχης

Στ. Τριαντακωνστανή
Δασολόγος



ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 259190/30-6-2025
Απόφασή μας
Με εντολή Γ.Γ. Δασών του ΥΠ.ΕΝ
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αττικής

Αθανάσιος Ρέππας
Δασολόγος

ΕΙΣΗΓ. ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΤΗΡΗΣΗ Δ. ΔΑΣΙΚΗΣ Α.Α.
24/6/2025 24/6/2025
Δασολόγος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

έκταση για την οποία ανακαλείτε μερικώς η υπάριθ.2024/08-08-2005 απόφαση

2024/08-08-2005 απόφαση Γ.Γ.Π.Α. για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 87%

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 30 Ιουνίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής
της Δασικής Πολιτικής Δασολόγος Αττικής

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ
στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

0400537220725000 8