30.07.2025 19:18:50
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Ιουλίου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **572**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1472

Επανακαθορισμός οριογραμμής αιγιαλού και οριογραμμής παραλίας στην περιοχή Τσιφλίκι του Δήμου Αγίου Νικολάου της Π.Ε. Λασιθίου.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87),

β) του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136) και, ιδίως των άρθρων 64 έως 66 αυτού,

γ) των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (Α' 47), όπως το τελευταίο προστέθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 (Α' 21),

δ) των άρθρων 4, 5 και 7 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285), σε συνδυασμό με το άρθρο 5 και την παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 5092/2024 (Α' 33),

ε) του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 «Ρυθμίσεις για την επανεκκίνηση της οικονομίας» (Α' 32), με τις οποίες εφαρμόζονται ρυθμίσεις καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού στο πλαίσιο της διασφάλισης της δημόσιας περιουσίας,

στ) του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις» (Α' 160),

ζ) του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών στους τομείς της Άμυνας και της Ασφάλειας - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2009/81/ΕΚ - Ρύθμιση Θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας» (Α' 137), σύμφωνα με το οποίο καθορίζεται η αρμοδιότητα του ΓΕΕΘΑ στη διαδικασία καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και προσδιορίζεται ότι η έκθεση και το διάγραμμα επικυρώνονται με απόφαση του (πρώην) Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης, νυν Γραμματέα,

η) της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15), σύμφωνα με τις οποίες αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας,

θ) του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181),

ι) του π.δ. 136/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Α' 229).

2. Την υπό στοιχεία1089532πε/8205πε/Β0010/20.04.2005 (Β' 595) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

3. Την υπό στοιχεία1063649/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

4. Την υπό στοιχεία 4542/13.09.2011/ΠΟΛ.1191/13.09.2011 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με την παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των προβλεπόμενων ρυθμίσεων από το άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (Α' 137).

5. Το υπό στοιχεία ΠΟΛ 1169/2014 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί της διαδικασίας καθορισμού αιγιαλού.

6. Το υπό στοιχεία ΔΔΠ Β0021996 ΕΞΕ 2018/21.12.2018 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί της διαδικασίας καθορισμού αιγιαλού.

7. Το υπό στοιχεία 61811/ΕΞ/2020/18.06.2020 (ΑΔΑ: ΨΚΦΥΗ-849) έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών,

περί διευκρινίσεων ως προς τις ρυθμίσεις του άρθρου 7 του ν. 2971/2001.

8. Την υπ’ αρ. 86774/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού της Μαρίας Κοζυράκη του Εμμανουήλ, στη θέση της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

9. Την υπ’ αρ. οικ.5272/27.08.2018 (Δ’ 359) απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για την οριστικοποίηση της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α) χωρικής αρμοδιότητας Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

10 Το υπ’ αρ. 145303/8.10.2024 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών περί αρμοδιότητας του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης επικύρωσης των εκθέσεων των επιτροπών του άρθρου 5 του ν. 5092/2024.

11. Το υπ’ αρ. 81443/04.07.2025 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, με το οποίο διαβιβάστηκαν η από 12.5.2025 έκθεση, κατά το άρθρο 5 του ν. 5092/2024 (Α’ 33) της αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση στη θέση ΤΣΙΦΛΙΚΙ Ελούντας Περιφερειακής Ενότητας (ΠΕ) Λασιθίου, το σχετικό υπόβαθρο υπ’ αρ. Α1 σε κλίμακα 1:500, ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας, που συντάχθηκε στις 12.5.2025 από τον Στάμο Κωνσταντίνο Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε., υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από τη Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό Π.Ε. αναπληρώτρια Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας και λοιπά δικαιολογητικά του εν λόγω φακέλου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 12.5.2025 έκθεση της αρμόδιας επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού και το σχετικό υπόβαθρο υπό στοιχεία Α1 σε κλίμακα 1:500, ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας, που συντάχθηκε στις 12.5.2025 από τον Στάμο Κωνσταντίνο Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε., υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από τη Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό Π.Ε. αναπληρώτρια Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας με την οποία:

- Συναρμόζει τη γραμμή αιγιαλού που εγκρίθηκε με την υπ’ αρ. 5272/27.08.2018 (Δ’ 359) απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με τις γραμμές, όπως καθορίστηκαν δυτικά και ανατολικά, με τα τμήματα που περιγράφονται από τις κορυφές Α2-1 και 62-Α3, αντίστοιχα.

Η γραμμή αιγιαλού λαμβάνει τα στοιχεία Α2, 1,2,3,4,5, 6,7,8,9,11,12,13,[…]62,62,Α3 και απεικονίζεται στο διάγραμμα με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή.

- Καθορίζει την οριογραμμή της παραλίας, στο τμήμα που περιγράφεται από τις κορυφές Π2,1’,2’,3’,4’,5’,6’,7’,8’, 54,55,56,57,Π3, η οποία απεικονίζεται στο διάγραμμα με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή.

Η Επιτροπή αποφαίνεται πως δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός στην εξεταζόμενη περιοχή.

Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Δίκτυο, στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ ’87, του Datum GRS 80. Οι συντεταγμένες αυτές, σημειώνονται σε πίνακα στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα απόφαση και τα συνοδευτικά έγγραφα (έκθεση της Επιτροπής - τοπογραφικό διάγραμμα) είναι αναρτητέα από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στη σχετική ιστοσελίδα του και στη διεύθυνση “https//:www1.gsis.gr/gspp/dhpe/publicgis/faces/homeShore”.

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού - παράλιας θέση «ΣΙΦΛΙΚΙ ΕΛΟΥΝΤΑΣ» Δήμου Αγίου Νικολάου Νομού Λασιθίου.

Στον Άγιο Νικόλαο σήμερα Δευτέρα 12 Μαΐου 2025, οι κάτωθι:

Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφος Μηχανικός, αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, ως Πρόεδρος της επιτροπής και οι:

1. Στάμος Κωνσταντίνος, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε., υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, τακτικό μέλος της επιτροπής.

2. Ανωγειανάκης Μιχαήλ, Υποπλοίαρχος Λ.Σ., Υπολιμενάρχης του αρμόδιου Λ/Χ Αγίου Νικολάου.

3. Ρούσσου Δέσποινα, Γεωλόγος Π.Ε, υπάλληλος της Π.Ε. Λασιθίου.

4. Βαρδάκης Φιλοκτήτης, Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε., υπάλληλος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, ως μέλη, με Γραμματέα της Επιτροπής, τη Χριστοφάκη Εργίνα, Εφοριακό Δ.Ε., υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, όπως ορίστηκε με την υπό στοιχεία 65432 ΕΞΕ 2024/04.06.2024 απόφαση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, όπως προβλέπεται από το άρθρο 5 του ν. 5092/2024 (Α’ 33), που συγκροτήθηκε με την υπ’ αρ. 76050/30.05.2024 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΑΔΑ:9Ε02Η-ΑΩΒ).

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την προφορική εισήγηση της προέδρου της Επιτροπής.

2. Την υπ’ αρ. ΟΙΚ. 5272/27.08.2018 (Δ’ 359) απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με την οποία οριστικοποιήθηκε η προκαταρτική γραμμή αιγιαλού στην Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.

3. Τις υπ’ αρ. 2146/14-5-1982 (Δ’ 448) και υπ’ αρ. 10450/74/27-1-1979 (Δ’ 35) αποφάσεις Νομάρχη Λασιθίου , με τις οποίες καθορίστηκαν τα όρια αιγιαλού και παραλίας δυτικά και ανατολικά αντίστοιχα της εν θέματι περιοχής.

4. Την από 10-07-2023 αίτηση της επιχείρησης Τουριστικές Επιχειρήσεις Κένταυρος Α.Ε., για τον καθορισμό παραλίας , έμπροσθεν της ιδιοκτησίας της, με συνημμένα το από Ιούλιο 2023 τοπογραφικό διάγραμμα του Χωραφά Μιχαήλ Πολιτικού Μηχανικού. Η αίτηση έλαβε αριθμ. πρωτ. εισερχ. 70109/11-07-2023.

5. Τις σχετικές διατάξεις του ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α’ 33).

6. Τις σχετικές διατάξεις του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις» (Α’ 285).

7. Την υπό στοιχεία 52256 ΕΞΕ 2025 24-04-2025 πρόσκληση της Προέδρου της επιτροπής.

8. Το υπό στοιχεία Φ.900/40/827227/19.07.2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ., στα πλαίσια των αναφερομένων στο άρθρο 17 του ν. 2971/2001 καθώς και στο άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (Α’ 137) και στο οποίο επισυνάπτεται ψηφιακό αρχείο, με σημειωμένα πολύγωνα των περιοχών όπου υπάρχουν εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν σκοπούς εθνικής άμυνας και ασφάλειας, εντός των οποίων αναστέλλεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού και της παραλίας και το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή, όπως προκύπτει από έλεγχο της Κτηματικής Υπηρεσίας, δεν εμπίπτει εντός των πολυγώνων αυτών και κατά συνέπεια στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17 του ν. 2971/2001.

9. Την υπό στοιχεία 196643 ΕΞ2024/27-12-2024 εγκύκλιο για την ερμηνεία της παρ. 2 του άρθρου 1 της υπό στοιχεία Α.Π. 1089532ΠΕ/8205ΠΕ/ Β0010/22.04.2005 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων κατά τον καθορισμό αιγιαλού σε υψηλές ακτές με βραχώδη πρανή.

10. Την επιτόπια αυτοψία της Επιτροπής που διενεργήθηκε την Δευτέρα 12 Μαΐου 2025, στην περιοχή των αιτήσεων.

11. Την υπό στοιχεία 1089532ΠΕ/8205ΠΕ/ Β0010/22.04.2005 (Β’ 595) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, για τις φυσικές ενδείξεις, που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και τις παραλίας για το τμήμα της περιοχής για το οποίο ζητείται ο επανακαθορισμός του αιγιαλού και παραλίας και συγκεκριμένα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

- Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 5,00 έως 7,50 μέτρα.
- Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις με έδαφος ημιβραχώδες.
- Η περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και ορίων οικισμών και είναι αραιοδομημενη.
- Η χρήση είναι κατοικίας, τουριστική.
- Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από δενδρώδη φυσική βλάστηση (αλμυρίκια).

β. Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν φυσικοί παράκτιοι πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή, λόγω του ότι είναι βρίσκεται στον όρμο της νήσου Σπιναλόγκα σε υπήνεμο κόλπο, δεν προσβάλλεται από ανέμους ισχυρής έντασης.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος αποτελείται αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για θαλάσσια κλειστή περιοχή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους, με αποτέλεσμα το κυματικό πεδίου έχει μικρότερη ένταση σε σχέση με ακτές με μεγάλη ανάπτυγμα πελάγους, συμβάλει στην δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου.

στ. Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων.

ζ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη. Στην περιοχή έχει εγκριθεί Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης Δήμου Αγίου Νικολάου (ΣΧΟΟΑΠ) με την αρ. απόφαση του Γ.Γ.Π.Κρήτης (ΦΕΚ 460/ΑΑΠ/2010) . Σύμφωνα με ΣΧΟΟΑΠ η περιοχή βρίσκεται εντός της χαρακτηρισμένης ως ΠΕΠΔ-Α.

η. Το γεγονός ότι στην περιοχή υπάρχει λειτουργούν κτηματολόγιο. Η έκταση έχει λάβει ΚΑΕΚ 32019ΕΚ000339 και 32019ΕΚ000384, με ιδιοκτήτη το Ελληνικό δημόσιο.

θ. Την ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών. Σύμφωνα με ΣΧΟΟΑΠ η περιοχή βρίσκεται εν μέρει εντός της περιοχής προστασίας κηρυγμένων αρχαιολογικών χώρων (ΠΕΠ-ΑΧ.14). Επίσης η περιοχή βρίσκεται εν μέρει εντός αρχαιολογικού χώρου (Β’ 731/1981). Η παράκτια ζώνη, έχει χαρακτηριστεί ως ΑΔ, σύμφωνα με την υπ’ αρ. 6462/15-11-2022 (Δ’ 898) απόφασή Γενικού Γραμματέα Δασών του ΥΠΕΝ με την οποία κυρώθηκε ο δασικός χάρτης στον νομό Λασιθίου.

12. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα με αρ. Α1, σε κλίμακα 1:500, επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας των ετών 2015-2016 της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε., εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. 87, που συντάχθηκε στις 12/05/2025 από τον Στάμο Κωνσταντίνο Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε., υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από την Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό Π.Ε. αναπληρώτρια Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας.

Η επιτροπή αποφαίνεται ομόφωνα

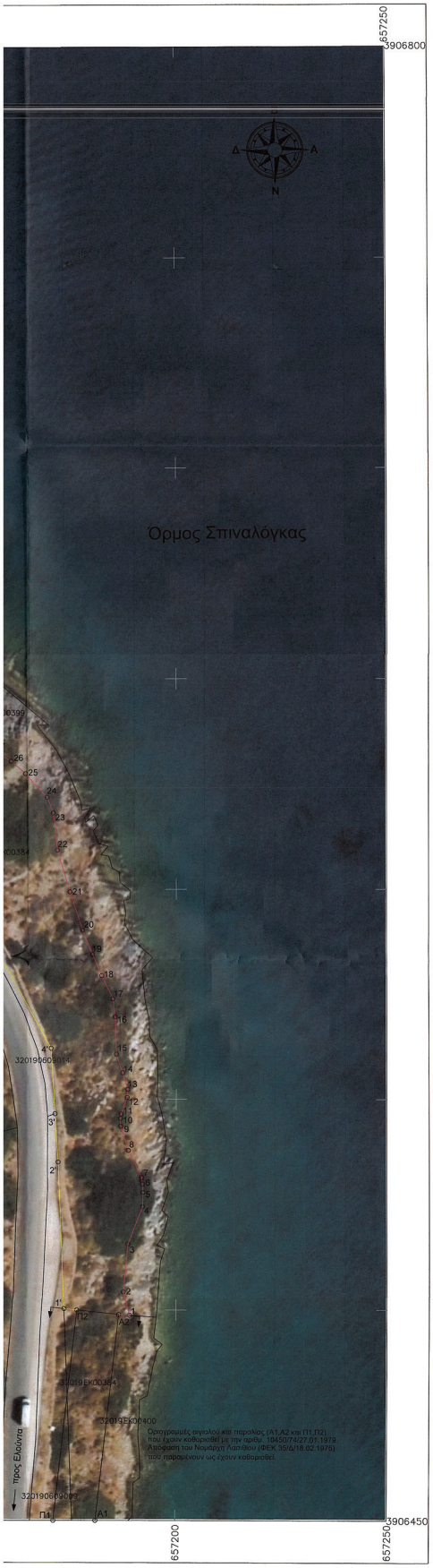
Συναρμόζει την γραμμή αιγιαλού που εγκρίθηκε με την αριθμ. 5272/27.08.2018 (Δ’ 359) απόφαση της Συντονίστριας Α. Δ. Κρήτης, με τις γραμμές ,όπως καθορίστηκαν δυτικά και ανατολικά, με τα τμήματα που περιγράφονται από τις κορυφές Α2-1 και 62-Α3, αντίστοιχα. Η γραμμή αιγιαλού λαμβάνει τα στοιχεία Α2, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,12,13, [...] 62,62, Α3 και απεικονίζεται στο διάγραμμα με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή.

Καθορίζει την οριογραμμή της παραλίας, στο τμήμα που περιγράφεται από τις κορυφές Π2,1’,2’,3’,4’,5’,6’,7,’8’, 54,55,56,57,Π3, η οποία απεικονίζεται στο διάγραμμα με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή.

Η Επιτροπή αποφαίνεται πως δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός στην εξεταζόμενη περιοχή. Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Δίκτυο, στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ ΄87, του Datum GRS 80. Οι συντεταγμένες αυτές, σημειώνονται σε πίνακα στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΕΡΩΦΙΛΗ ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ	ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
	ΜΙΧΑΗΛ ΑΝΩΓΕΙΑΝΑΚΗΣ
	ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΡΟΥΣΣΟΥ
	ΦΙΛΟΚΤΗΤΗΣ ΒΑΡΔΑΚΗΣ


Περιοχή "Πετσοφάς" Τσιφλίκι Ελούντας
προς Πλάκα
προς Ελούντα
Επαρχιακή οδός Ελούντας - Πλάκας
32019EK00399
32019EK00398
32019EK00334
32019EK00384
32019060901
32019060901
32019060901



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ορογραμμή αιγιαλού, που είχε οριοθετηθεί με την αριθμ. 5272/2018 απόφαση της Συντονίστριας της Α.Δ. Κρήτης (ΦΕΚ 359/Δ/2018) και παραμένει ως είχε καθορισθεί.

ορογραμμή παραλίας που καθορίζεται με την παρούσα έκθεση της επιτροπής

ορογραμμή αιγιαλού και παραλίας καθορισμένη

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ καθορισμένης (ΦΕΚ 35/Δ/18.02.1975) (ΣΤΟ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ ’87)

Α/Α	X	Y
Α1	657181.155	3906450.000
Α2	657186.416	3906498.916

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ καθορισμένης (ΦΕΚ 35/Δ/18.02.1975) (ΣΤΟ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ ’87)

Α/Α	X	Y
Π1	657171.211	3906450.000
Π2	657176.471	3906499.963

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ καθορισμένης (ΦΕΚ 448/Δ/13.09.1982) (ΣΤΟ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ ’87)

Α/Α	X	Y
Α3	657036.771	3906771.553
Α4	657000.000	3906792.974

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ καθορισμένης (ΦΕΚ 448/Δ/13.09.1982) (ΣΤΟ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ ’87)

Α/Α	X	Y
Π3	657031.341	3906762.947
Π4	657000.000	3906781.938

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ που είχε οριοθετηθεί με την αριθμ.5272/2018 απόφαση της Συντονίστριας της Α.Δ. Κρήτης και παραμένει ως είχε καθορισθεί (ΣΤΟ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ ’87)

α/α	X	Y
Α2	657186.416	3906498.916
1	657188.583	3906498.736
2	657187.510	3906504.269
3	657188.580	3906515.570
4	657192.060	3906524.530
5	657192.110	3906527.860
6	657191.960	3906529.850
7	657191.810	3906531.390
8	657188.630	3906537.790
9	657186.790	3906543.570
10	657186.740	3906545.410
11	657186.890	3906548.490
12	657188.320	3906550.380
13	657188.480	3906552.330
14	657187.250	3906556.270
15	657185.710	3906560.720
16	657185.490	3906569.470
17	657184.890	3906573.770
18	657182.280	3906579.350
19	657180.080	3906584.520
20	657177.730	3906590.310
21	657174.760	3906599.420
22	657171.750	3906609.300
23	657170.820	3906618.150
24	657169.380	3906621.840
25	657164.110	3906627.470
26	657160.680	3906630.440
27	657157.100	3906632.640
28	657151.880	3906635.710
29	657150.800	3906636.380
30	657150.140	3906636.900
31	657144.350	3906643.800
32	657139.440	3906648.870
33	657137.600	3906652.860
34	657133.980	3906656.340
35	657131.365	3906658.821
36	657129.460	3906662.530
37	657128.480	3906669.800
38	657125.830	3906674.610
39	657120.140	3906682.650
40	657114.770	3906691.610
41	657109.750	3906697.030
42	657108.160	3906699.290
43	657106.830	3906705.580
44	657105.600	3906710.700
45	657101.510	3906718.070
46	657100.380	3906720.990
47	657097.870	3906730.870
48	657095.880	3906738.340
49	657094.340	3906742.590
50	657090.910	3906745.970
51	657084.820	3906749.450
52	657078.530	3906751.190
53	657076.990	3906751.750
54	657068.273	3906756.369
55	657065.780	3906757.690
56	657061.161	3906760.162
57	657060.810	3906760.350
58	657052.730	3906766.140
59	657049.760	3906768.130
60	657044.130	3906773.810
61	657042.170	3906774.690
62	657039.454	3906775.386
Α3	657036.771	3906771.553

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ που καθορίζεται με την παρούσα έκθεση της επιτροπής (ΣΤΟ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ ’87)

α/α	X	Y
Π2	657176.471	3906499.963
1'	657173.454	3906500.281
2'	657171.964	3906534.979
3'	657171.246	3906546.493
4'	657170.276	3906562.044
5'	657151.436	3906595.384
6'	657118.823	3906653.450
7'	657081.434	3906731.794
8'	657076.185	3906741.595
54	657068.273	3906756.369
55	657065.780	3906757.690
56	657061.161	3906760.162
Π3	657031.341	3906762.947

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΘΕΣΗ

Περιοχή "Πετσοφάς" Τσιφλίκι Δ. Κ. Ελούντας
Δήμου Αγίου Νικολάου Π.Ε. Λασιθίου

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	**ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	**Α-1**
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνεδιάστ την απτο 12-05-2025 Εκθεση της αρμόδιας Επιτροπης του αρθρου 5, του Ν. 5092/02.03.2024 (ΦΕΚ 33/Α/04.03.2024).
Οι συντεταγμένες αναφέρονται στο γεωδαιτικό σύστημα ΕΓΣΑ 87.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 12-05-2025

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Βασιλειάδου Ερωφίλη
Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Δήμος Κωνσταντίνος Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.
2. Αναγνωσάκης Μιχαήλ Υπαπλοίαρχος Λ.Σ.
3. Ρούσσου Δέσποινα Γεωλόγος Π.Ε.
4. Βαρδάκης Φιλοκτήτης Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

ΣΥΝΤΑΞΗ
ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 12-05-2025
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε./Α'

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 12-05-2025
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ ΕΡΩΦΙΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε./Α'

Η απόφαση αυτή και τα συνοδευτικά έγγραφα (έκθεση της Επιτροπής - τοπογραφικό διάγραμμα) να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 10 Ιουλίου 2025

Η Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

0400572290725000 8