31.07.2025 21:02:30
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Ιουλίου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **585**

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της επέκτασης του οικισμού Λεπτοκαρυάς του Δήμου Δίου - Ολύμπου (Ν. Πιερίας) στα οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) Γ119, Γ130, Γ131, Γ222, Γ223, Γ224Α, Γ224Β, Γ226, Γ236, Γ246 και Γ248, κατάργηση και επιβολή προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 152 παρ. 1, 2 και 6, 154 και 160 παρ. 1 και 2 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999),

β) του άρθρου 31 παρ. 1 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως το άρθρο 31 ισχύει μετά από την αντικατάστασή του με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α' 159),

γ) του άρθρου 13 παρ. 2 του ν. 4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 241),

δ) του από 13.04.1989 π.δ. «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Λεπτοκαρυάς της Κοινότητας Λεπτοκαρυάς (Ν. Πιερίας)» (Δ' 227).

2. Την 74103/5569/08.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 4408).

3. Την 1088393/9318/0010/14.10.1999 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Μεταφορών και Επικοινωνιών «Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων που βρίσκονται στο νομό Πιερίας, για την αποκατάσταση του οδικού δικτύου στη νέα σιδηροδρομική γραμμή Λεπτοκαρυάς - Λιτόχωρου από χ.θ. 410 έως χ.θ. 426, υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Συγκοινωνιών Ελλάδος Α.Ε.» (Δ' 778).

4. Τα 33858/08.07.2015 και 68185/11.02.2021 έγγραφα της ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.

5. Τις 127 και 252/2016, 239/2019 και 78/2021 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δίου - Ολύμπου.

6. Τις 1/συν. 1η/25.11.2020, 2/συν. 2η/22.12.2020 και 2/συν. 9η/22.02.2022 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Α' της Περιφερειακής Ενότητας Πιερίας.

7. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133), και το γεγονός ότι από τις διατάξεις του παρόντος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου.

8. Το γεγονός ότι οι διατάξεις του παρόντος δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο Εθνικό Μητρώο Διοικητικών Διαδικασιών (ΕΜΔΔ-Μίτος).

9. Την 75/2025 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής επέκτασης του οικισμού Λεπτοκαρυάς του Δήμου Δίου - Ολύμπου (Ν. Πιερίας), με κατάργηση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών και καθορισμό νέων στα οικοδομικά τετράγωνα (Ο.Τ.) Γ119 - Χώρος Στάθμευσης, Γ130, Γ131, Γ222, Γ223, Γ224Α - Χώρος Στάθμευσης, Γ224Β - Χώρος Αθλητικών Εγκαταστάσεων, Γ226, Γ236, Γ246 και Γ248, όπως οι ρυθμίσεις αυτές αποτυπώνονται στα τέσσερα (4) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, τα οποία θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την 73399/2025 πράξη του και αντίτυπά τους δημοσιεύονται σε φωτοσμίκρυνση με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στην περιοχή, της οποίας το σχέδιο τροποποιείται με το άρθρο 1 του παρόντος, καταργείται το προβλεπόμενο προκήπιο και επιβάλλεται νέο, πλάτους τριών (3) και τεσσάρων (4) μέτρων, όπως αποτυπώνεται στα σχετικά διαγράμματα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 2025

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝ. ΤΑΣΟΥΛΑΣ

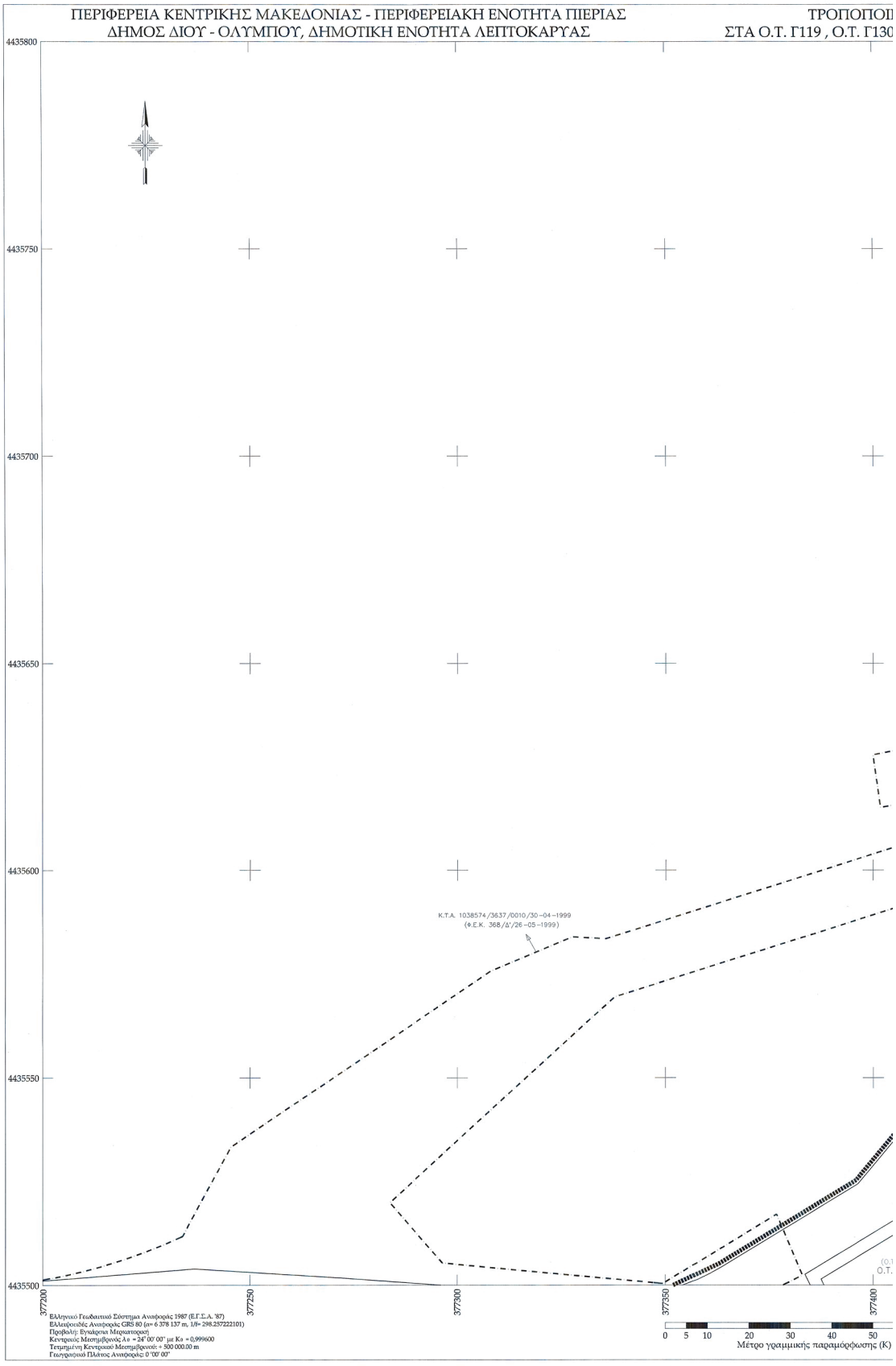
Ο Υφυπουργός
Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34%

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ - ΟΛΥΜΠΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙ
ΣΤΑ Ο.Τ. Γ119 , Ο.Τ. Γ130



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
Α Ο.Τ. Γ119 , Ο.Τ. Γ130 & Ο.Τ. Γ131 ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ Ο.Σ.Ε.

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ: 03772 - 44355/0,5



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 7358/2025 ΠΡΑΞΗ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΣΤΟ ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΤΗΣ ΔΙΑΣΤΑΣΗΣ ΕΔΡΑΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ

ELENI KAOUNI
30/07/2025 14:37

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Αποτύπωση (κράσπεδα, κτίρια, τεχνικά έργα, υφιστάμενα όρια)
- Νέα οικοδομική γραμμή
- Νέα ρυμοτομική γραμμή
- Οικοδομικές & ρυμοτομικές γραμμές εγκεκριμένες
- Οικοδομικές & ρυμοτομικές γραμμές οι οποίες τροποποιούνται
- Όρια τελικών ιδιοκτησιών (1/2002 πράξη εφαρμογής)
- Όριο απαλλοτρίωσης Ο.Σ.Ε.
- Όριο εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής

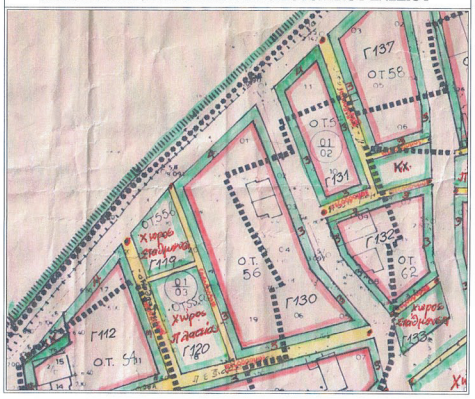
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ- ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Π.Δ. 13-04-1989 (Φ.Ε.Κ. 227/Δ'/21-04-1989)
Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης Λεπτοκαρυάς

21/4528/04-06-2002 Απόφαση Νομάρχη
(Μεταγραφή Τόμος 442, Αριθ.100 Υποθηκοφυλάκειο Κατερίνης)
Κύρωση της 1/2002 Πράξης Εφαρμογής

Κ.Υ.Α. 1038574/3637/0010/30-04-1999 (Φ.Ε.Κ. 368/Δ'/26-05-1999) Απαλλοτρίωση Ο.Σ.Ε.
Κ.Υ.Α. 1088393/9319/0010/14-10-1999 (Φ.Ε.Κ. 778/Δ'/29-10-1999) Απαλλοτρίωση Ο.Σ.Ε.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. Γ119 (Ο.Τ.55β)

Ε.Γ.Σ.Α. 87			ΤΜ 3°		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1'	377498.558	4435626.079	Τ1'	101651.011	673450.277
Τ2'	377514.394	4435639.956	Τ2'	101666.808	673464.205
Τ3	377522.324	4435616.971	Τ3	101674.809	673441.239
Τ4	377504.157	4435609.851	Τ4	101656.660	673434.063
Τ5	377506.711	4435632.750	Τ5	101659.145	673456.974
Εμβαδόν Ο.Τ. Γ119 (πριν): 477,75 τ.μ.			Εμβαδόν Ο.Τ. Γ119 (μετά): 399,53 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. Γ130 (Ο.Τ.56)

Ε.Γ.Σ.Α. 87			ΤΜ 3°		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1'	377515.970	4435641.519	Τ1'	101668.379	673465.774
Τ2'	377547.738	4435672.791	Τ2'	101700.060	673497.149
Τ3	377570.213	4435612.517	Τ3	101722.722	673436.930
Τ4	377587.565	4435590.829	Τ4	101740.144	673415.290
Τ5	377537.903	4435577.944	Τ5	101690.510	673402.252
Εμβαδόν Ο.Τ. Γ130 (πριν): 3603,61 τ.μ.			Εμβαδόν Ο.Τ. Γ130 (μετά): 3366,80 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. Γ131 (Ο.Τ.57)

Ε.Γ.Σ.Α. 87			ΤΜ 3°		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1'	377554.331	4435680.863	Τ1'	101706.630	673505.242
Τ2'	377569.676	4435699.790	Τ2'	101721.920	673524.220
Τ3	377589.239	4435643.942	Τ3	101741.657	673468.419
Τ4	377570.644	4435637.116	Τ4	101723.078	673461.535
Εμβαδόν Ο.Τ. Γ131 (πριν): 1129,77 τ.μ.			Εμβαδόν Ο.Τ. Γ131 (μετά): 1076,52 τ.μ.		

ΣΥ. ΠΟ. ΘΑ. (Α) Π. Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ
Κατέρτη... 22/12/22
Συνοδεύει το με αρ. Σ... πρακτικά (3/με 2-)
της... 22/12/22 ...σης
Ο Πρόεδρος...

Τα μέλη
1) Καραμάνης Αναστάσ...
2) Βλαζιάδης Κων...
3) Σαλαρέα Δανα...
4) Καραϊτίδης Αναστάσ...

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 25/10/2021 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Γεν. Δ/νσης Προγραμματισμού και Υποδομών Π.Κ.Μ. προς το Σ.Υ.Π.Ο.Θ.Α. Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ
Θεσ/νίκη 25-10-2021
Ο/Η Εισηγητής/τρια
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Χ.Σ.
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΟΠΟΥΛΟΣ

Βασίλειος Ι. Ταβαντζής
Διπλωματούχος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.

Υψηλάντου 5, Κατερίνη
Τηλ. 2351029821 e-mail: diasta@otenet.gr

Ο.Τ. Γ.119 Γ.130 Γ. 131

Εργοδότης: Δήμος Δίου - Ολύμπου
Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας

Θέμα: Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα οικοδομικά τετράγωνα εντός της περιοχής των απαλλοτριώσεων Ο.Σ.Ε. ~~και Π.Α.Θ.Ε.~~ στην επέκταση σχεδίου πόλεως Λεπτοκαρυάς

Θέση: Δήμος Δίου - Ολύμπου
Λεπτοκαρυά Εντός Σχεδίου
Πολεοδομική Ενότητα: Επέκταση

Συνοδεύει την υπ' αριθ. 78/2021 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δίου - Ολύμπου

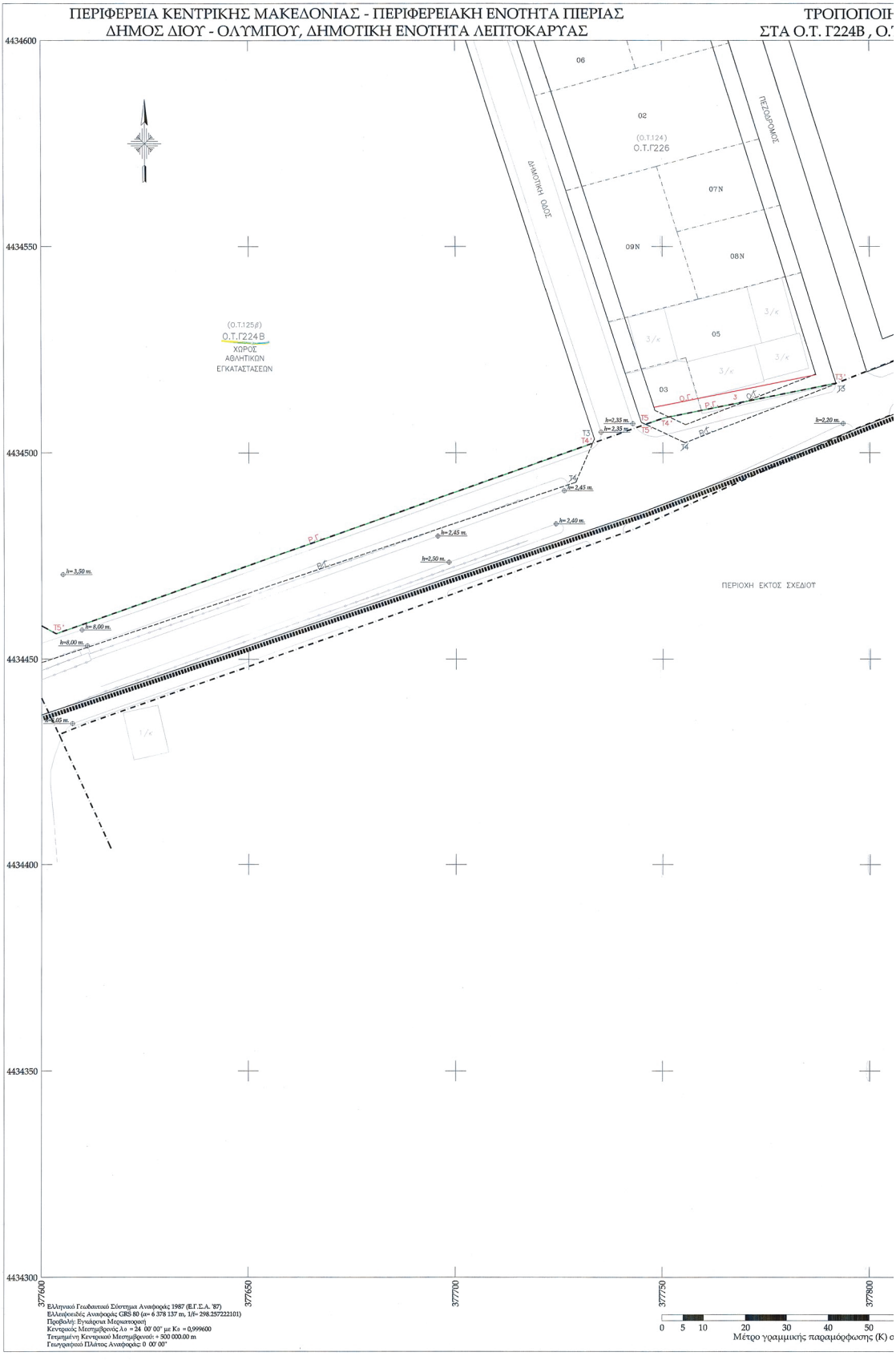
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ
03772 - 44355/0,5

Κλίμακα Σχεδίου: 1/500

Χρόνος Μελέτης: Φεβρουάριος 2015

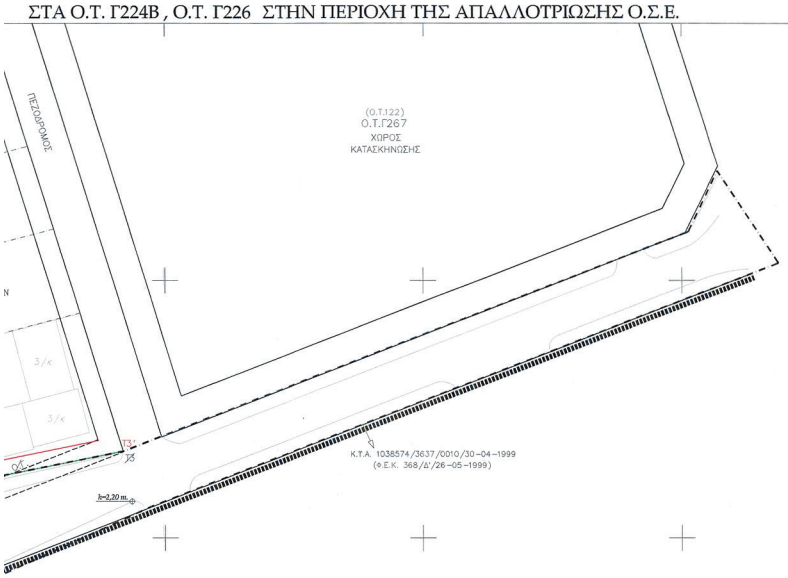
Σφραγίδα - Υπογραφή	Θεώρηση Υπηρεσίας
Ο Συντάξας	Η Επιβλέπουσα

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό άρχειο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34%



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΑ Ο.Τ. Γ224Β , Ο.Τ. Γ226 ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ Ο.Σ.Ε.

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ: 03776 - 44343/0,5



03772 - 44346/0,5	03776 - 44346/0,5	03780 - 44346/0,5
03772 - 44343/0,5	03776 - 44343/0,5	03780 - 44343/0,5
03772 - 44340/0,5	03776 - 44340/0,5	03780 - 44340/0,5

ΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

377800 377850 377900 377950 378000

20 30 40 50 100

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου: 0,999784

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΑΙ
ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ
ΕΛΕΝΗ ΚΑΟΥΝΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΤΕ
ELENI KAOUNI
30/07/2025 14:32

ΣΥ. ΠΟ. ΘΑ. (Α) Π. Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ
Κατερίνη 22/11/21
Συνοδεύει το με αρ. 3ο πρακτικό (άρθρο 25)
της 22/11/21 συντεταγμένης
Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη
1) Καλαϊτζίδης Αναστ.
2) Βασιλείου Κωνστ.
3) Δελτσίδου Βασιλ.
4) Καραϊτίδης Αναστ.

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 25/10/2021 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Προγραμματισμού και Υποδομών Π.Κ.Μ. προς το Σ.Υ.Π.Ο.Θ.Α. Π.Ε. Πιερίας
Θεσ/νίκη 25-10-2021
Ο/Η Διευθυντ/τρια
ΣΑΒΒΑΣ Ν. ΛΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Αποτύπωση (κράσπεδα, κτίρια, τεχνικά έργα, υφιστάμενα όρια)
- Νέα οικοδομική γραμμή
- Νέα ρυμοτομική γραμμή
- Οικοδομικές & ρυμοτομικές γραμμές εγκεκριμένες
- Οικοδομικές & ρυμοτομικές γραμμές οι οποίες τροποποιούνται
- Όρια τελικών ιδιοκτησιών (1/2002 πράξη εφαρμογής)
- Όριο απαλλοτρίωσης Ο.Σ.Ε.
- Όριο εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ- ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Π.Δ. 13-04-1989 (Φ.Ε.Κ. 227/Δ'/21-04-1989)
Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης Λεπτοκαρυάς

21/4528/04-06-2002 Απόφαση Νομάρχη
(Μεταγραφή Τόμος 442, Αριθ.100 Υποθηκοφυλάκειο Κατερίνης)
Κύρωση της 1/2002 Πράξης Εφαρμογής

Κ.Υ.Α. 1038574/3637/0010/30-04-1999 (Φ.Ε.Κ. 368/Δ'/26-05-1999) Απαλλοτρίωση Ο.Σ.Ε.
Κ.Υ.Α. 1088393/9319/0010/14-10-1999 (Φ.Ε.Κ. 778/Δ'/29-10-1999) Απαλλοτρίωση Ο.Σ.Ε.

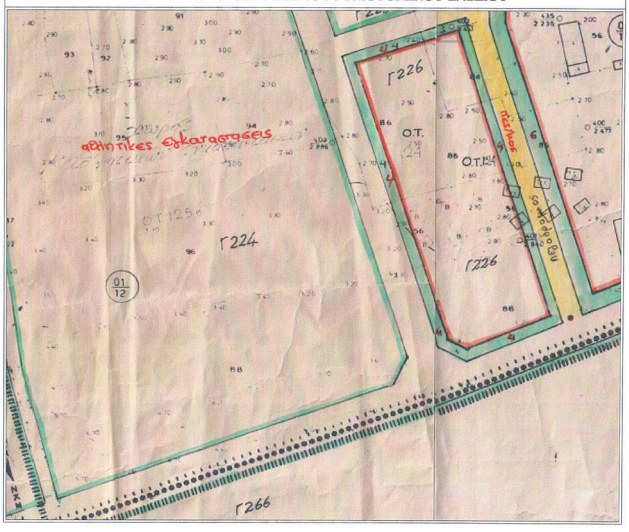
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. Γ224Β (Ο.Τ.125β)

Ε.Γ.Σ.Α. 87			ΤΜ 3°		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1'	377575.454	4434630.573	Τ1'	101730.946	672454.790
Τ2	377687.152	4434648.066	Τ2	101842.614	672472.626
Τ3	377733.565	4434503.343	Τ3	101889.477	672328.013
Τ4'	377733.119	4434502.306	Τ4'	101889.034	672326.974
Τ5'	377603.464	4434456.154	Τ5'	101759.491	672280.419
Τ6'	377596.697	4434459.952	Τ6'	101752.711	672284.197
Εμβαδόν Ο.Τ. Γ224Β (πριν): 22995,40 τ.μ.			Εμβαδόν Ο.Τ. Γ224Β (μετά): 21098,68 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. Γ226 (Ο.Τ.124)

Ε.Γ.Σ.Α. 87			ΤΜ 3°		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1	377708.620	4434620.410	Τ1	101864.172	672445.029
Τ2	377755.390	4434634.507	Τ2	101910.909	672459.272
Τ3'	377791.766	4434516.845	Τ3'	101947.649	672341.695
Τ4'	377750.398	4434508.456	Τ4'	101906.298	672333.179
Τ5'	377745.935	4434506.868	Τ5'	101901.839	672331.576
Τ5	377744.875	4434507.364	Τ5	101900.777	672332.069
Εμβαδόν Ο.Τ. Γ226 (πριν): 6000,13 τ.μ.			Εμβαδόν Ο.Τ. Γ226 (μετά): 5835,30 τ.μ.		

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ



Ο.Τ. Γ224Β Γ226.

Βασίλειος Ι. Ταβαντζής
Διπλωματούχος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.

Υψηλάντου 5, Κατερίνη
Τηλ. 2351029821 *e-mail: diasta@otenet.gr*

Εργοδότης:	Δήμος Δίου - Ολύμπου Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας
Θέμα:	Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα οικοδομικά τετράγωνα εντός της περιοχής των απαλλοτριώσεων Ο.Σ.Ε. ~~και Π.Α.Θ.Ε.~~ στην επέκταση σχεδίου πόλεως Λεπτοκαρυάς
Θέση:	Δήμος Δίου - Ολύμπου Λεπτοκαρυά Εντός Σχεδίου Πολεοδομική Ενότητα: Επέκταση
Συνοδεύει την υπ'αριθ. 78/2021 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δίου - Ολύμπου	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ 03776 - 44343/0,5
Κλίμακα Σχεδίου: 1/500	
Χρόνος Μελέτης: Φεβρουάριος 2015	

Σφραγίδα - Υπογραφή	Θεώρηση Υπηρεσίας
Ο Συντάξας	Η Επιβλέπουσα
ΤΑΒΑΝΤΖΗΣ Ι. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΟΣ ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 5 - ΚΑΤΕΡΙΝΗ Α.Φ.Μ.:043478131 - ΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	ΜΕΡΕΣΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Δρ Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34%

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ - ΟΛΥΜΠΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙ
ΣΤΑ Ο.Τ. Γ222 , Ο.Τ. Γ223, Ο.Τ. Γ224Α



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
, Ο.Τ. Γ223, Ο.Τ. Γ224Α, Ο.Τ. Γ224Β & Ο.Τ. Γ226 ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ Ο.Σ.Ε.

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΩΝ:
03772 - 44346/0,5 & 03776 - 44346/0,5



έτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου: 0,999785

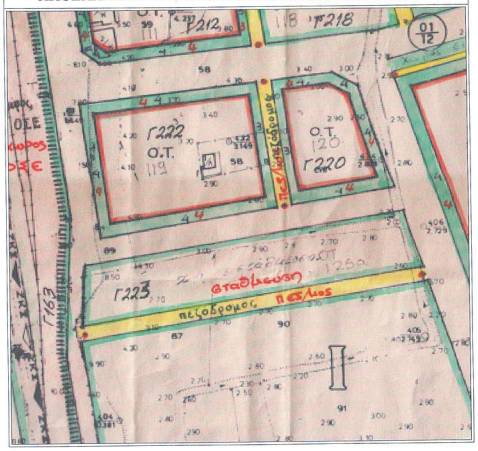
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ- ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Π.Δ. 13-04-1989 (Φ.Ε.Κ. 227/Δ'/21-04-1989)
Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης Λεπτοκαρυάς

21/4528/04-06-2002 Απόφαση Νομάρχη
(Μεταγραφή Τόμος 442, Αριθ.100 Υποθηκοφυλάκειο Κατερίνης)
Κύρωση της 1/2002 Πράξης Εφαρμογής

Κ.Υ.Α. 1038574/3637/0010/30-04-1999 (Φ.Ε.Κ. 368/Δ'/26-05-1999) Απαλλοτρίωση Ο.Σ.Ε.
Κ.Υ.Α. 1088393/9319/0010/14-10-1999 (Φ.Ε.Κ. 778/Δ'/29-10-1999) Απαλλοτρίωση Ο.Σ.Ε.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. Γ222 (Ο.Τ.119)

Ε.Γ.Σ.Α. 87			ΤΜ 3°		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1'	377566.975	4434741.229	Τ1'	101722.129	672565.444
Τ2	377622.979	4434747.245	Τ2	101778.127	672571.632
Τ3	377628.044	4434704.587	Τ3	101783.322	672528.980
Τ4'	377571.310	4434695.701	Τ4'	101726.603	672519.920
Εμβαδόν Ο.Τ. Γ222 (πριν): 2619,22 τ.μ.			Εμβαδόν Ο.Τ. Γ222 (μετά): 2521,58 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. Γ223 (Ο.Τ.125α)

Ε.Γ.Σ.Α. 87			ΤΜ 3°		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1'	377571.697	4434687.666	Τ1'	101727.015	672511.885
Τ2	377669.537	4434702.990	Τ2	101824.830	672527.508
Τ3	377679.117	4434673.119	Τ3	101834.502	672497.660
Τ4'	377572.241	4434656.381	Τ4'	101727.654	672480.594
Τ5'	377571.277	4434664.125	Τ5'	101726.666	672488.337
Εμβαδόν Ο.Τ. Γ223 (πριν): 3483,52 τ.μ.			Εμβαδόν Ο.Τ. Γ223 (μετά): 3225,47 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. Γ224Α

Ε.Γ.Σ.Α. 87			ΤΜ 3°		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1'	377572.982	4434650.425	Τ1'	101728.413	672474.639
Τ2	377680.971	4434667.338	Τ2	101836.374	672491.883
Τ3	377685.297	4434653.848	Τ3	101840.742	672478.404
Τ4'	377574.713	4434636.528	Τ4'	101730.186	672460.745
Εμβαδόν Ο.Τ. Γ224Α (πριν): 1668,70 τ.μ.			Εμβαδόν Ο.Τ. Γ224Α (μετά): 1549,01 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. Γ224Β (Ο.Τ.125β)

Ε.Γ.Σ.Α. 87			ΤΜ 3°		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1'	377575.454	4434630.573	Τ1'	101730.946	672454.790
Τ2	377687.152	4434648.066	Τ2	101842.614	672472.626
Τ3	377733.565	4434503.343	Τ3	101889.477	672328.013
Τ4'	377733.119	4434502.306	Τ4'	101889.034	672326.974
Τ5'	377603.464	4434456.154	Τ5'	101759.491	672280.419
Τ6'	377596.697	4434459.952	Τ6'	101752.711	672284.197
Εμβαδόν Ο.Τ. Γ224Β (πριν): 22995,40 τ.μ.			Εμβαδόν Ο.Τ. Γ224Β (μετά): 21098,68 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. Γ226 (Ο.Τ.124)

Ε.Γ.Σ.Α. 87			ΤΜ 3°		
Α/Α	Χ	Υ		Χ	Υ
Τ1	377708.620	4434620.410	Τ1	101864.172	672445.029
Τ2	377755.390	4434634.5072	Τ2	101910.909	672459.272
Τ3'	377791.766	4434516.845	Τ3'	101947.649	672341.695
Τ4'	377750.398	4434508.456	Τ4'	101906.298	672333.179
Τ5'	377745.935	4434506.868	Τ5'	101901.839	672331.576
Τ5	377744.875	4434507.364	Τ5	101900.777	672332.069
Εμβαδόν Ο.Τ. Γ226 (πριν): 6000,13 τ.μ.			Εμβαδόν Ο.Τ. Γ226 (μετά): 5835,30 τ.μ.		

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
ΥΠ.ΑΡΙΘ. 7338/2025 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Κ.Θ.Β.
ΕΛΕΝΗ ΚΑΟΥΝΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ELENI KAOUNI
30/07/2025 14:39

ΣΥ. ΠΟ. ΘΑ. (Α) Π. Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ
Κατερίνη 22/11/21
Συνοδεύει το με αρ. 3... πρακτικό θ.λ. 25) 1) Καρατζίνης Αναστάσ
της 22/11/21 συνεδρίασης 2) Βαλτσιώτης Κων
Ο Πρόεδρος 3) Δ[illegible] Δαν
4) Καρατζίνης Αναστάσ

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ

Τα κάτω διάγραμμα συνοδεύει την από
25/10/2021 έγγραφη τ
Χωρικού Σχεδιασμού της Γεν
Προγραμματισμού και Υποδ Τ.Κ.Μ.
προς το Σ.Υ.Π.Ο.Θ.Α. Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ
Θεσ/νίκη 25/10/2021
ΣΑΒΒΑΣ Ν. ΛΑΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Αποτύπωση (κράσπεδα, κτίρια, τεχνικά έργα, υφιστάμενα όρια)
- Νέα οικοδομική γραμμή
- Νέα ρυμοτομική γραμμή
- Οικοδομικές & ρυμοτομικές γραμμές εγκεκριμένες
- Οικοδομικές & ρυμοτομικές γραμμές οι οποίες τροποποιούνται
- Όρια τελικών ιδιοκτησιών (1/2002 πράξη εφαρμογής)
- Όριο απαλλοτρίωσης Ο.Σ.Ε.
- Όριο εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής

Ο.Τ.
Γ 222
Γ 223
Γ 224 Α
Γ 224 Β
Γ 226

Βασίλειος Ι. Ταβαντζής
Διπλωματούχος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.

Υψηλάντου 5, Κατερίνη
Τηλ. 2351029821 *e-mail: diasta@otenet.gr*

Εργοδότης: Δήμος Δίου - Ολύμπου
Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας

Θέμα: Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα οικοδομικά τετράγωνα εντός της περιοχής των απαλλοτριώσεων Ο.Σ.Ε. ~~και Π.Α.Θ.Ε.~~ στην επέκταση σχεδίου πόλεως Λεπτοκαρυάς

Θέση: Δήμος Δίου - Ολύμπου
Λεπτοκαρυά Εντός Σχεδίου
Πολεοδομική Ενότητα: Επέκταση

Συνοδεύει την υπ'αριθ. 78/2021 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δίου - Ολύμπου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ
03772 - 44346/0,5
& 03776 - 44346/0,5

Κλίμακα Σχεδίου: 1/500

Χρόνος Μελέτης: Φεβρουάριος 2015

Σφραγίδα - Υπογραφή	Θεώρηση Υπηρεσίας
Ο Συντάξας	Η Επιβλέπουσα
ΤΑΒΑΝΤΖΗΣ Ι. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΜΕΡΕΣΗ ΔΗΜΗΤΡΙΝΗ Δρ Αρχιτέκτων Μηχανικός

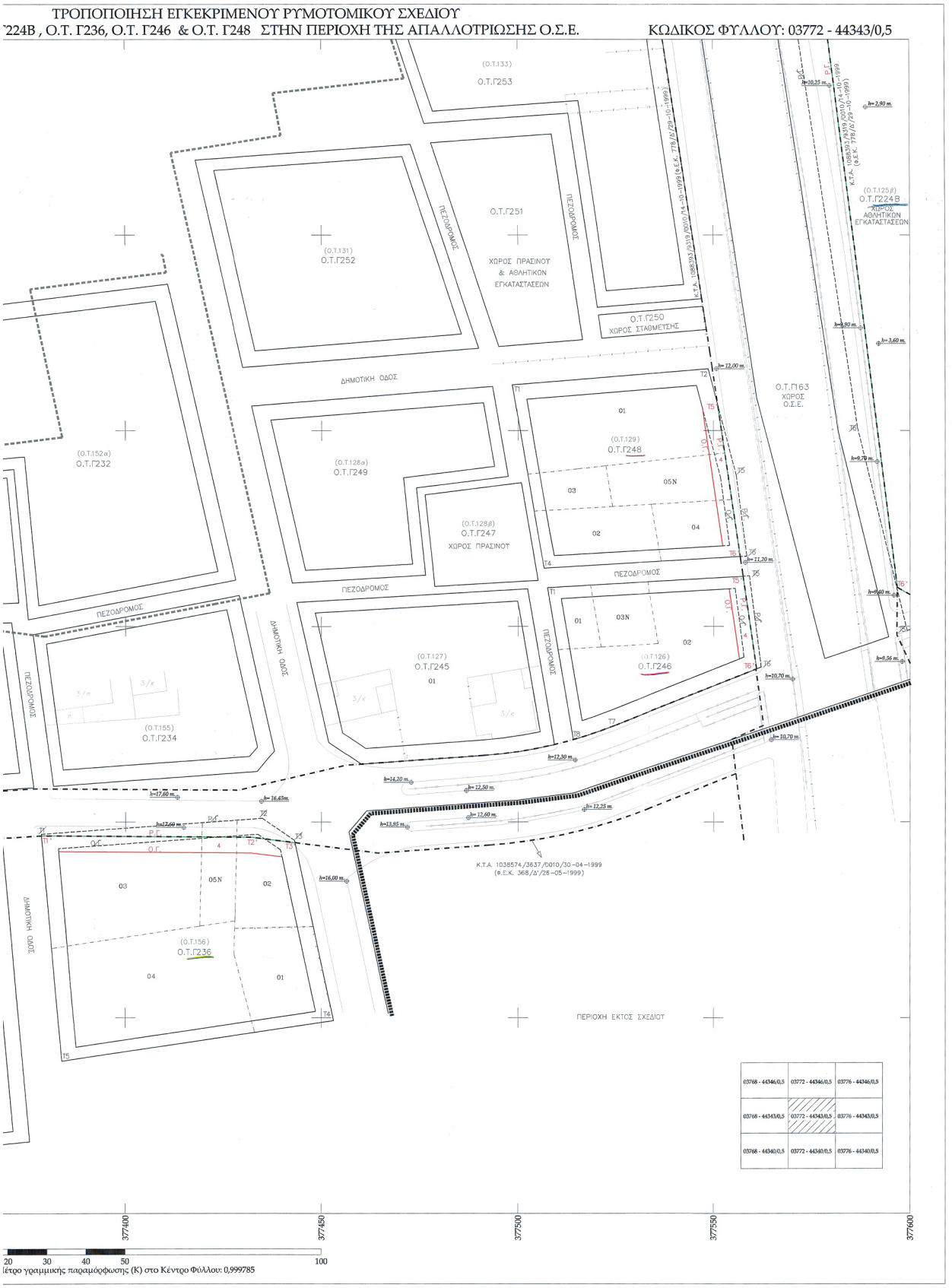
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε συμπίεση κατά ποσοστό 34%

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ - ΟΛΥΜΠΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ι
ΣΤΑ Ο.Τ. Γ224Β , Ο.Τ. Γ236, Ο.Τ. Γ246



Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές Αναφοράς GRS-80 (α= 6 378 137 m, 1/f= 298.257222101)
Προβολή: Εγκάρσιος Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός Λο = 24° 00' 00" με Κο = 0,999600
Τεταμένη Κεντρικού Μεσημβρινού: + 500 000.00 m
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0° 00' 00"


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
Γ224Β , Ο.Τ. Γ236, Ο.Τ. Γ246 & Ο.Τ. Γ248 ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ Ο.Σ.Ε.
ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ: 03772 - 44343/0,5
Ο.Τ.Γ253
Ο.Τ.Γ251
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
Ο.Τ.Γ252
Ο.Τ.Γ250
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Ο.Τ.Γ224Β
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
Ο.Τ.Γ163
ΧΩΡΟΣ Ο.Σ.Ε.
Ο.Τ.Γ232
Ο.Τ.Γ249
Ο.Τ.Γ247
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Ο.Τ.Γ248
Ο.Τ.Γ245
Ο.Τ.Γ246
Ο.Τ.Γ234
Ο.Τ.Γ236
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Τ.Α. 1038574/3637/0010/30-04-1999 (Φ.Ε.Κ. 368/Δ'/26-05-1999)
ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
377400
377450
377500
377550
377600
20 30 40 50 100
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου: 0,999785

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Αποτύπωση (κράσπεδα, κτίρια, τεχνικά έργα, υφιστάμενα όρια)
- Νέα οικοδομική γραμμή
- Νέα ρυμοτομική γραμμή
- Οικοδομικές & ρυμοτομικές γραμμές εγκεκριμένες
- Οικοδομικές & ρυμοτομικές γραμμές οι οποίες τροποποιούνται
- Όρια τελικών ιδιοκτησιών (1/2002 πράξη εφαρμογής)
- Όριο απαλλοτρίωσης Ο.Σ.Ε.
- Όριο εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
- Όριο πυκνοδομημένης περιοχής

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ- ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Π.Δ. 13-04-1989 (Φ.Ε.Κ. 227/Δ'/21-04-1989)
Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης Λεπτοκαριάς
21/4528/04-06-2002 Απόφαση Νομάρχη
(Μεταγραφή Τόμος 442, Αριθ.100 Υποθηκοφυλάκειο Κατερίνης)
Κύρωση της 1/2002 Πράξης Εφαρμογής
Κ.Υ.Α. 1038574/3637/0010/30-04-1999 (Φ.Ε.Κ. 368/Δ'/26-05-1999) Απαλλοτρίωση Ο.Σ.Ε.
Κ.Υ.Α. 1088393/9319/0010/14-10-1999 (Φ.Ε.Κ. 778/Δ'/29-10-1999) Απαλλοτρίωση Ο.Σ.Ε.
Π.Δ. 22-05-2009 (Φ.Ε.Κ. 279/ΑΑΠ/16-06-2009)
Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου στα Ο.Τ. Γ245-Γ246-Γ248

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. Γ224Β (Ο.Τ.125β)

Ε.Γ.Σ.Α. 87			ΤΜ 3°		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1'	377575.454	4434630.573	Τ1'	101730.946	672454.790
Τ2	377687.152	4434648.066	Τ2	101842.614	672472.626
Τ3	377733.565	4434503.343	Τ3	101889.477	672328.013
Τ4'	377733.119	4434502.306	Τ4'	101889.034	672326.974
Τ5'	377603.464	4434456.154	Τ5'	101759.491	672280.419
Τ6'	377596.697	4434459.952	Τ6'	101752.711	672284.197
Εμβαδόν Ο.Τ. Γ224Β (πριν): 22995,40 τ.μ.			Εμβαδόν Ο.Τ. Γ224Β (μετά): 21098,68 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. Γ236 (Ο.Τ.156)

Ε.Γ.Σ.Α. 87			ΤΜ 3°		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1'	377378.601	4434396.448	Τ1'	101534.761	672220.017
Τ2'	377432.225	4434396.068	Τ2'	101588.398	672219.800
Τ3'	377443.248	4434394.691	Τ3'	101599.427	672218.456
Τ4	377453.116	4434349.297	Τ4	101609.436	672173.083
Τ5	377383.790	4434338.929	Τ5	101540.126	672162.502
Εμβαδόν Ο.Τ. Γ236 (πριν): 3689,60 τ.μ.			Εμβαδόν Ο.Τ. Γ236 (μετά): 3515,67 τ.μ.		

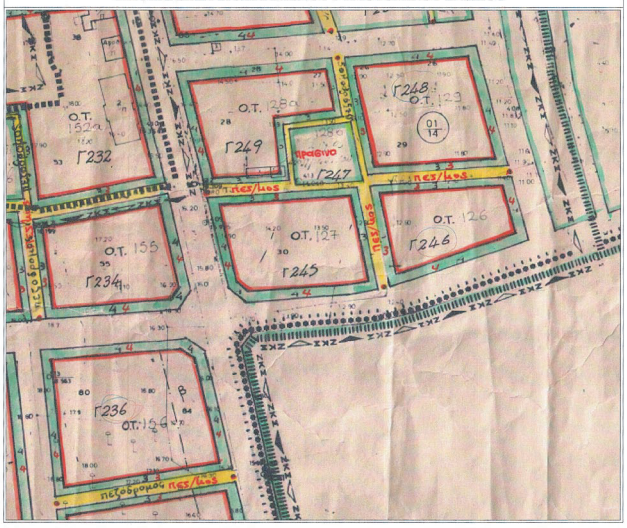
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. Γ246 (Ο.Τ.126)

Ε.Γ.Σ.Α. 87			ΤΜ 3°		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1	377507.387	4434459.924	Τ1	101663.382	672283.898
Τ5'	377557.456	4434462.850	Τ5'	101713.453	672286.977
Τ6'	377560.901	4434439.177	Τ6'	101716.970	672263.308
Τ7	377524.854	4434424.771	Τ7	101680.960	672248.790
Τ8	377514.008	4434421.068	Τ8	101670.122	672245.054
Εμβαδόν Ο.Τ. Γ246 (πριν): 1615,50 τ.μ.			Εμβαδόν Ο.Τ. Γ246 (μετά): 1581,83 τ.μ.		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. Γ248 (Ο.Τ.129)

Ε.Γ.Σ.Α. 87			ΤΜ 3°		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1	377498.563	4434511.711	Τ1	101654.399	672335.669
Τ2	377548.731	4434515.799	Τ2	101704.565	672339.911
Τ4	377506.542	4434464.882	Τ4	101662.522	672288.854
Τ5'	377551.061	4434506.801	Τ5'	101706.923	672330.917
Τ6'	377556.734	4434467.815	Τ6'	101712.715	672291.941
Εμβαδόν Ο.Τ. Γ248 (πριν): 2485,68 τ.μ.			Εμβαδόν Ο.Τ. Γ248 (μετά): 2427,85 τ.μ.		

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
ΕΠΙΚΥΡΩΘΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 73380/2025 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Κ.Α.Ε.
ΕΛΕΝΗ ΚΑΟΥΝΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ELENI KAOUNI
30/07/2025 14:35

ΣΥ. ΠΟ. ΘΑ. (Α) Π. Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ
Κατερίνη ... 22/12/25 ...
Συνοδεύει το με αρ. πρωτ. ... (θλκ ...)
της ... 22/12/25 ... συνεδρίασης
Ο Πρόεδρος ...

Τα Μέλη
1) Λαχανίδης Α...
2) Βλαχάδης Κων...
3) Σαμαρά, Δανάη
4) Καρατζιάς Αναστάσ...

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 25/12/2025 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Γεν. Δ/νσης Προγραμματισμού και Υποδομών Π.Κ.Μ. προς το Σ.Υ.Π.Ο.Θ.Α. Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ
Θεσ/νίκη 25-12-2025
Ο/Η Εισηγητής/τρια
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Χ.Σ.Ε.
ΣΑΒΒΑΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

Βασίλειος Ι. Ταβαντζής
Διπλωματούχος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.

Υψηλάντου 5, Κατερίνη
Τηλ. 2351029821 *e-mail: diasta@otenet.gr*

Ο.Τ. Γ224 Β Γ 236 Γ. 246 Γ. 248

Εργοδότης:	Δήμος Δίου - Ολύμπου Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας
Θέμα:	Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα οικοδομικά τετράγωνα εντός της περιοχής των απαλλοτριώσεων Ο.Σ.Ε. ~~και Π.Α.Θ.Ε.~~ στην επέκταση σχεδίου πόλεως Λεπτοκαριάς
Θέση:	Δήμος Δίου - Ολύμπου Λεπτοκαριά Εντός Σχεδίου Πολεοδομική Ενότητα: Επέκταση
Συνοδεύει την υπ' αριθ. ~~78~~/2021 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δίου - Ολύμπου	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ 03772 - 44343/0,5
Κλίμακα Σχεδίου: 1/500	
Χρόνος Μελέτης: Φεβρουάριος 2015	

Σφραγίδα - Υπογραφή	Θεώρηση Υπηρεσίας
Ο Συντάξας	Η Επιβλέπουσα
ΤΑΒΑΝΤΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 102058 ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ 102058 ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 5 ΤΚ 60100 ΤΗΛ. 2351029821 Α.Φ.Μ. 043476131 - ΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	ΜΕΡΕΣΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Δρ Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

04005853107250016