21.08.2025 07:58:38
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Αυγούστου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **632**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 20413

Επανακαθορισμός αιγιαλού, παραλίας και παλιού αιγιαλού στην περιοχή «Από Beachfront έως πέρας Λιμένα Καρλοβασίου», Δ.Ε. Καρλοβασίου, Δήμου Δυτικής Σάμου, Ν. Σάμου.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των παρ. 3 και 12 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 (Α' 33), σε συνδυασμό με τις μεταβατικές διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 23 του ίδιου νόμου,

β) των άρθρων 4, 5, 6 και 7 του ν. 2971/2001 (Α' 285),

γ) της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15), δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με την παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων της Υ.Δ.Ε.,

δ) των άρθρων 6, 6Α, 6Β και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87),

ε) του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

2. Την υπ' αρ. 76602/31-5-2024 (6Η40Η-Σ66) απόφαση Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για τη συγκρότηση και τον ορισμό μελών της Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού στις Π.Ε. Σάμου και Ικαρίας.

3. Την υπ' αρ. 86784/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183, 6ΙΗ446ΜΤΛ6-ΤΩ1) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίσθηκε Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

4. Την υπό στοιχεία Τ/2008/28-4-1998 απόφαση - έγκριση του Υπουργού Ανάπτυξης «Χωροθέτηση και δημιουργία θαλάσσιας Ζώνης αγκυροβολίου στο Λιμένα Καρλοβασίου Ν. Σάμου» (Β' 449).

5. Την υπό στοιχεία 1085876/7610/Β0010/6-10-2003 (Δ' 1129) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον καθορισμό αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού από Beach Front έως πέρας λιμένα Καρλοβασίων Δήμου Καρλοβασίων Ν. Σάμου.

6. Την υπ' αρ. 52936/23-02-2021 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Έγκριση της υπ' αρ. 3/2021 απόφασης του Ν.Π.Δ.Δ. "Διαδημοτικό Λιμενικό Ταμείο Σάμου" για την τροποποίηση της χερσαίας ζώνης λιμένα Καρλοβάσου Σάμου» (Δ' 886).

7. Την υπ' αρ. 71876/27-11-2018 (Δ' 509) διαπιστωτική πράξη Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου για την οριστικοποίηση της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Σάμου.

8. Την από 05-06-2025 απόφαση της κατά της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό αιγιαλού, παραλίας και παλιού αιγιαλού στην περιοχή «Από Beachfront έως πέρας Λιμένα Καρλοβασίου», Δ.Ε. Καρλοβασίου, Δήμου Δυτικής Σάμου, Ν. Σάμου καθώς και το διάγραμμα επί ορθοφωτοχάρτη του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ. (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009 της ΕΚΧΑ Α.Ε., εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87), κλίμακας 1:500, σε τρεις (3) πινακίδες, που συντάχθηκε τον Ιούνιο 2025 από την Ευφροσύνη Βεργή, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου και θεωρήθηκε από τον Αλκιβιάδη Φουντεδάκη, Προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας στις 05-06-2025.

9. Το υπ' αρ. 84228/10-7-2025 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου με το οποίο μας διαβιβάζονται τα παραπάνω για την έκδοση σχετικής απόφασης.

10. Το γεγονός ότι σύμφωνα με την από 5-6-2025 απόφαση της κατά της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 αρμόδιας Επιτροπής η υπό εξέταση περιοχή δεν εντάσσεται στις διατάξεις της παρ. 2α του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160) περί άρσης του κοινόχρηστου χαρακτήρα αιγιαλού και παραλίας (άρθρο 17 του ν. 2971/2001, Α' 285) ή μη ανάρτησης των υποβάθρων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας για λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας, όπως προκύπτει από τα παραρτήματα και

το ψηφιακό υλικό που συνοδεύει το υπό στοιχεία Φ.900/40/827227/Σ.366/19-07-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωγραφικού 3ο/ΤΜ του Γενικού Επιτελείου Στρατού, όπως προβλέπεται και από τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 05-06-2025 απόφαση της κατά της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό αιγιαλού, παραλίας και παλιού αιγιαλού στην περιοχή «Από Beachfront έως πέρας Λιμένα Καρλοβασίου», Δ.Ε. Καρλοβασίου, Δήμου Δυτικής Σάμου, Ν. Σάμου καθώς και το διάγραμμα επί ορθοφωτοχάρτη του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ. (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009 της ΕΚΧΑ Α.Ε., εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ ’87), κλίμακας 1:500, σε τρεις (3) πινακίδες, που συντάχθηκε τον Ιούνιο 2025 από την Ευφροσύνη Βεργή, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου και θεωρήθηκε από τον Αλκιβιάδη Φουντεδάκη, Προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας στις 05-06-2025.

Β. 1. Καταργούμε την οριογραμμή αιγιαλού με μαύρη διακεκομμένη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (01 - 02 - 03 -... - 23 - 24 - 25), (Α01 - Α02 - Α03 - Α04), (Α10 - Α11 - Α12 -... - Α19 - Α20 - Α21), (Α24 - Α25).

2. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Α’01 - Α’02 - Α’03 -... - Α’07 - Α’08 - Α04), (Α10 - Α’09 - Α’10 -... - Α’31 - Α’32 - Α21), (Α24 - Α’33 - Α’34).

3. Καταργούμε την οριογραμμή παραλίας με μαύρη διακεκομμένη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Π01 - Π02 - Π03 -... - Π22 - Π23 - Π24).

4. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Π’01 - Π’02 - Π23 - Π’03).

5. Καταργούμε την οριογραμμή παλαιού αιγιαλού με μαύρη διακεκομμένη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Α’ 1 - Α’08), (Α’ ’1 - Α’8 - Α’9).

6. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Α’ ’1 - Α”2- Α”3 -... - Α”8 - Α”9- Α”10).

7. Η οριογραμμή παραλίας έχει μεταβαλλόμενο πλάτος από μηδέν (0,00 μ.) έως δεκαέξι μέτρα και σαράντα έξι εκατοστά (16,46 μ.).

8. Οι κορυφές των ανωτέρω οριογραμμών έχουν εξαρτηθεί από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ ’87.

9. Εντός της ζώνης παραλίας βρίσκονται κτίσματα που δεν εξαιρούνται.

Τα ως άνω αναλύονται στην από 05-06-2025 απόφαση της κατά της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 αρμόδιας επιτροπής, ως ακολούθως:

ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, Α’ 33)

Για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών, αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Από Beachfront έως πέρας Λιμένα Καρλοβασίου» Δημοτικής Ενότητας Καρλοβασίου Δήμου Δυτικής Σάμου Νομού Σάμου και τον μερικό επανακαθορισμό της προσωρινής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) δυτικά του Λιμένα Καρλοβασίου.

Στη Σάμο σήμερα 05 Ιουνίου 2025 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 11:00 π.μ. οι υπογεγραμμένοι:

1. Αλκιβιάδης Φουντεδάκης, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σάμου ως πρόεδρος,

2. Δημήτριος Τσινιάς, Πλοίαρχος Λ. Σ., Λιμενάρχης Σάμου ως μέλος,

3. Ευφροσύνη Βεργή, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σάμου ως μέλος,

4. Γεώργιος Σεϊτανίδης, γεωλόγος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Σάμου, ως μέλος,

5. Ευγενία Κουτσίδου, αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Βορείου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου ως μέλος, η οποία δεν παρευρέθηκε και

η Γεωργία Δρανδράκη, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σάμου ως γραμματέας της επιτροπής, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού, δυνάμει του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α’ 128), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του π.δ. 551/1988 «Οργανισμός Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (Α’ 259) και της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 (Α’ 33), όπως αυτή ορίσθηκε με την υπό στοιχεία 76602ΕΞ2024/31-05-2024 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΑΔΑ: 6Η40Η-Σ66), αφού μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου και έχοντας υπόψη:

1. Την διαπίστωση ότι είναι απαραίτητος ο επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην συγκεκριμένη περιοχή λόγω:

- Εμφιλοχώρησης σφαλμάτων κατά τον πρώτο καθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού στην περιοχή «Από Beachfront έως πέρας Λιμένα Καρλοβασίου» Δημοτικής Ενότητας Καρλοβασίου Δήμου Δυτικής Σάμου Νομού Σάμου, καθώς και κατά την οριοθέτηση της προσωρινής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) δυτικά του Λιμένα Καρλοβασίου.

- Ολοκλήρωσης των λιμενικών έργων που βρισκόταν υπό κατασκευή στον Λιμένα Καρλοβασίου (επέκταση λιμένα) και στο αγκυροβόλιο τουριστικών σκαφών Καρλοβασίου (κατασκευή υπήνεμου μόλου), κατά τον πρώτο καθορισμό.

2. Το γεγονός ότι η υπό εξέταση περιοχή δεν εντάσσεται στις διατάξεις της παρ. 2α του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α’ 160) περί άρσης του κοινόχρηστου χαρακτήρα αιγιαλού και παραλίας (άρθρο 17 του ν. 2971/2001, Α’ 285) ή μη ανάρτησης των υποβάθρων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας για λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας, όπως προκύπτει από τα παραρτήματα και το ψηφιακό υλικό που συνοδεύει το υπό στοιχεία Φ.900/40/827227/Σ.366/19-07-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωγραφικού 3ο/ΤΜ του Γενικού Επιτελείου Στρατού, όπως προβλέπεται και από τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024.

3. Τον ν. 2971/2001 «Περί αιγιαλού, παραλίας και άλλων διατάξεων», όπως αυτός τροποποιήθηκε με το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (Α’ 160), το άρθρο 27 του ν. 4321/2015 (Δ’ 32), το τέταρτο μέρος του ν. 4607/2019 (Δ’ 65) και τον ν. 5092/2024 (Α’ 33), καθώς και τον ν. 1337/1983 και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την υπό στοιχεία 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-4-2005 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων έργων «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας» (Β’ 595).

5. Τον πρώτο καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Από Beachfront έως πέρας Λιμένα Καρλοβασίου» Δημοτικής Ενότητας Καρλοβασίου Δήμου Δυτικής Σάμου Νομού Σάμου σύμφωνα με την υπό στοιχεία 1085876/7610/Β0010/06-10-2003 (Δ’ 1129) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

6. Την υπ’ αρ. 71876/27-11-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Σάμου» (Δ’ 509).

7. Την υπ’ αρ. 52936/23-02-2021 «Περί εγκρίσεως της υπ’ αρ. 3/2021 απόφασης του Ν.Π.Δ.Δ. Διαδημοτικό Λιμενικό Ταμείο Σάμου για την τροποποίηση της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Καρλοβασίου Σάμου» (Δ’ 886).

8. Την υπό στοιχεία Τ/2008/28-04-1998 απόφαση - έγκριση της Υπουργού Ανάπτυξης για την «Χωροθέτηση και δημιουργία Θαλάσσιας Ζώνης αγκυροβολίου στον Λιμένα Καρλοβασίου Ν. Σάμου» (Β’ 449).

9. Το διάγραμμα επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Από Beachfront έως πέρας Λιμένα Καρλοβασίου» Δημοτικής Ενότητας Καρλοβασίου Δήμου Δυτικής Σάμου Νομού Σάμου, επί ορθοφωτοχάρτη του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ. (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009 της ΕΚΧΑ Α.Ε., εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ ’87), το οποίο συντάχθηκε τον Ιούνιο του 2025, σε τρεις (3) πινακίδες και σε κλίμακα 1/500, από την Ευφροσύνη Βεργή, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου και θεωρήθηκε την 05-06-2025 από τον Φουντεδάκη Αλκιβιάδη, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

10. Την σχηματισθείσα αντίληψη, από την επιτόπιο μετάβαση περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων όπως:

- Τη γεωγραφική θέση της υπό επανακαθορισμό περιοχής, η οποία βρίσκεται στο βόρειο τμήμα της νήσου Σάμου και έχει βόρειο θαλάσσιο μέτωπο.

- Την μορφολογία του παράκτιου μετώπου της υπό επανακαθορισμό περιοχής, η οποία παρουσιάζει στο δυτικό της άκρο αυξανόμενα ύψη των πρανών της παρακείμενης οδού προς την περιοχή «Ποτάμι» και επιχωματισμούς άνευ αδειών δυτικά του προσήνεμου λιμενοβραχίονα του λιμένα Καρλοβασίου, ενώ το υπόλοιπο κεντρικό και ανατολικό της τμήμα χαρακτηρίζεται από ήπιο ανάγλυφο. Μεγάλο μέρος της υπό επανακαθορισμό περιοχής καλύπτεται από τις λιμενικές υποδομές του λιμένα Καρλοβασίου και του αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών, καθώς και από κατασκευές (επιστρώσεις και χώροι πρασίνου) στον περιβάλλοντα χώρο του προς ανατολάς κυκλικού κτιρίου με την επωνυμία «Beachfront» και των λοιπών βοηθητικών κτιρίων (wc, αποδυτήρια). Εξαίρεση αποτελούν η αμμωχαλικώδης ακτή που βρίσκεται μεταξύ του υπήνεμου μόλου του λιμένα και του υπήνεμου μόλου του αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών, καθώς και η αμμωχαλικώδης ακτή που εκτείνεται έμπροσθεν του διαμορφωμένου περιβάλλοντος χώρου του κυκλικού κτιρίου και των λοιπών βοηθητικών κτιρίων.

- Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος έχει διαμορφωθεί κατάλληλα εντός των λιμενολεκανών του λιμένα Καρλοβασίου και του αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών, ενώ παρουσιάζει έντονο ανάγλυφο με αυξανόμενες κλίσεις και βάθη δυτικά του προσήνεμου λιμενοβραχίονα του λιμένα και ήπιο ανάγλυφο με μέτριες κλίσεις και βάθη πλησίον των αναφερόμενων ακτών, τα οποία αυξάνονται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή λόγω της προσάμμωσης που προκαλείται από τις υφιστάμενες λιμενικές υποδομές.

- Τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες, όπως αυτές προκύπτουν από την εκτίμηση των αρχειοθετημένων στοιχείων της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας, ήτοι κυρίως βόρειοι και βορειοδυτικοί άνεμοι με μέτρια έως και μεγάλη ένταση λόγω του μεγάλου αναπτύγματος του πελάγους. Οι επικρατούντες άνεμοι προκαλούν κυρίως μέτριους κυματισμούς και σε μικρότερη συχνότητα στο μεγαλύτερο μέρος της υπό επανακαθορισμό περιοχής, λόγω της ύπαρξης λιμενικών υποδομών που επηρεάζουν σημαντικά το ανάπτυγμα του κύματος.

- Το όριο της αυτοφυούς βλάστησης, στο δυτικό άκρο της υπό επανακαθορισμό περιοχής (θαμνώδης βλάστηση) και στο ανατολικό τμήμα της υπό επανακαθορισμό περιοχής (αλμυρίκια).

- Την ύπαρξη λιμενικών έργων, κτιρίων και υπαίθριων διαμορφωμένων χώρων, όπως αναφέρθηκε ανωτέρω, καθώς και έργων οδοποιίας (παραλιακή οδός, κυκλοφοριακός κόμβος, χώρος στάθμευσης) που κατασκευάσθηκαν για να εξυπηρετούν την προσβασιμότητα και την εύρυθμη λειτουργία του Λιμένα Καρλοβασίου.

- Το γεγονός ότι δεν εντοπίσθηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

- Το γεγονός ότι δεν έχει ολοκληρωθεί η ένταξη της εν λόγω περιοχής στο Εθνικό Κτηματολόγιο, αποφασίζουμε:

Κατά πλειοψηφία τον επανακαθορισμό των οριογραμμών, αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Από Beachfront έως πέρας Λιμένα Καρλοβασίου» Δημοτικής Ενότητας Καρλοβασίου Δήμου Δυτικής Σάμου Νομού Σάμου και τον μερικό επανακαθορισμό της προσωρινής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) δυτικά του Λιμένα Καρλοβασίου, λόγω:

- Εμφιλοχώρησης σφαλμάτων κατά τον πρώτο καθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού στην περιοχή «Από Beachfront έως πέρας Λιμένα Καρλοβασίου» Δημοτικής Ενότητας Καρλοβασίου Δήμου Δυτικής Σάμου Νομού Σάμου, καθώς και κατά την οριοθέτηση της προσωρινής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) δυτικά του Λιμένα Καρλοβασίου.

- Ολοκλήρωσης των λιμενικών έργων που βρισκόταν υπό κατασκευή στον Λιμένα Καρλοβασίου (επέκταση

λιμένα) και στο αγκυροβόλιο τουριστικών σκαφών Καρλοβασίου (κατασκευή υπήνεμου μόλου), κατά τον πρώτο καθορισμό.

Συγκεκριμένα,

Η οριογραμμή αιγιαλού:

(α) Επανακαθορίζεται στο τμήμα μεταξύ των κορυφών από (01) έως (16) όπου δεν λήφθηκε υπόψη η μορφολογία του εδάφους (πρανές με αυξανόμενα ύψη) παρά μόνο το όριο βλάστησης.

(β) Επανακαθορίζεται στο τμήμα μεταξύ των κορυφών από (16) έως (25) και στο τμήμα μεταξύ των κορυφών από (Α01) έως (Α04), όπου η ύπαρξη επιχωματώσεων άνευ αδειών αλλοιώνουν την μορφολογία του φυσικού εδάφους, ενώ παράλληλα στο συγκεκριμένο τμήμα πραγματοποιείται εκτόνωση των έντονων θαλάσσιων κυματισμών δυτικά του προσήνεμου λιμενοβραχίονα του Λιμένα Καρλοβασίου.

(γ) Επανακαθορίζεται στο τμήμα μεταξύ των κορυφών από (Α10) έως (Α21), όπου μεταξύ των κορυφών από (Α10) έως (Α11) η οριογραμμή αιγιαλού καταλήγει στο άκρο του κρηπιδώματος και εντός λιμενολεκάνης, και μεταξύ των κορυφών από (Α11) έως (Α21) όπου παρατηρείται μετατροπή στης ακτογραμμής λόγω ολοκλήρωσης των λιμενικών έργων που βρισκόταν υπό κατασκευή κατά τον πρώτο καθορισμό.

(δ) Επανακαθορίζεται στο τμήμα από (Α24) έως (Α25) για την ορθή συναρμογή με την οριογραμμή αιγιαλού που καθορίσθηκε ανατολικά της υπό καθορισμό περιοχής (Δ’ 560/2009).

Η οριογραμμή παραλίας:

(α) Καταργείται στο μεγαλύτερο μέρος της, καθώς ικανοποιείται ο σκοπός των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 23 του ν. 4607/2019, για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και την ελεύθερη πρόσβαση στους παράκτιους κοινόχρηστους χώρους, δεδομένου (i) του κοινόχρηστου χαρακτήρα της οριοθετημένης Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Καρλοβασίου, καθώς και (ii) της εξασφάλισης της πρόσβασης από τα προαναφερόμενα έργα οδοποιίας (παραλιακή οδός, κυκλοφοριακός κόμβος, χώρος στάθμευσης), προς την περιοχή του αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών, προς την ακτή μεταξύ λιμένα και αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών και προς το δυτικό τμήμα της ακτής που βρίσκεται ανατολικά αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών και έμπροσθεν του κυκλικού κτιρίου και των διαμορφωμένων χώρων πέριξ αυτού.

(β) Επανακαθορίζεται στο τμήμα με κορυφές (Π’01 - Π’02 - Π23 - Π’03) για την εξασφάλιση της πρόσβασης προς το ανατολικό τμήμα της ακτής που βρίσκεται ανατολικά αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών, σε εφαρμογή των ανωτέρω διατάξεων.

Η οριογραμμή παλαιού αιγιαλού:

(α) Καταργείται στο τμήμα μεταξύ των κορυφών από (Α’ 1) έως (Α’ 08), καθώς με τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού στην συγκεκριμένη θέση θα εμπίπτει καθ’ ολοκληρία εντός κοινόχρηστης ζώνης αιγιαλού.

(β) Καταργείται στο τμήμα μεταξύ των κορυφών από (Α’ ’1) έως (Α’ 9).

(γ) Επανακαθορίζεται στο τμήμα μεταξύ των κορυφών από (Α’ ’1) έως (Α’ ’10) προκειμένου να συμπεριληφθεί εντός της ζώνης παλαιού αιγιαλού, έκταση η οποία υπήρξε ανέκαθεν αναπόσπαστο μέρος της παράκτιας ζώνης, με την ίδια μορφολογική σύσταση και σε συνέχεια των καθορισμένων ζωνών αιγιαλού και παλαιού αιγιαλού.

Ειδικότερα, όπως αποτυπώνεται στο προαναφερόμενο διάγραμμα επανακαθορισμού επί ορθοφωτοχάρτη του ΨΥΔΗΠΕΕΚ:

1. Καταργείται η οριογραμμή αιγιαλού με μαύρη διακεκομμένη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (01 - 02 - 03 -... - 23 - 24 - 25), (Α01 - Α02 - Α03 - Α04), (Α10 - Α11 - Α12 -... - Α19 - Α20 - Α21), (Α24 - Α25).

2. Επανακαθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Α’01 - Α’02 - Α’03 -... - Α’07 - Α’08 - Α04), (Α10 - Α’09 - Α’10 -... - Α’31 - Α’32 - Α21), (Α24 - Α’33 - Α’34).

3. Καταργείται η οριογραμμή παραλίας με μαύρη διακεκομμένη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Π01 - Π02 - Π03 -... - Π22 - Π23 - Π24).

4. Επανακαθορίζεται η οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Π’01 - Π’02 - Π23 - Π’03).

5. Καταργείται η οριογραμμή παλαιού αιγιαλού με μαύρη διακεκομμένη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Α’ 1 - Α’08), (Α’ ’1 - Α’8 - Α’9).

6. Επανακαθορίζεται η οριογραμμή παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Α’ ’1 - Α”2- Α”3 -... - Α”8 - Α”9- Α”10).

7. Η οριογραμμή παραλίας έχει μεταβαλλόμενο πλάτος από μηδέν (0,00 μ.) έως δεκαέξι μέτρα και σαράντα έξι εκατοστά (16,46 μ.).

8. Οι κορυφές των ανωτέρω οριογραμμών έχουν εξαρτηθεί από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ ’87.

9. Εντός της ζώνης παραλίας βρίσκονται κτίσματα που δεν εξαιρούνται.

Το 2ο μέλος της Επιτροπής, Δημήτριος Τσινιάς, Λιμενάρχης Σάμου, διαφωνεί ως προς τον επανακαθορισμό των οριογραμμών, αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Από Beachfront έως πέρας Λιμένα Καρλοβασίου» Δημοτικής Ενότητας Καρλοβασίου Δήμου Δυτικής Σάμου Νομού Σάμου και τον μερικό επανακαθορισμό της προσωρινής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) δυτικά του Λιμένα Καρλοβασίου.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ (ΦΕΚ 509/Δ/2018)			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ (ΦΕΚ 1129/Δ/2003)		
α/α	**X**	**Y**	**α/α**	**X**	**Y**
02	735.552,50	4.186.185,97	A01	735.609,50	4.186.169,21
03	735.555,39	4.186.184,24	A02	735.618,18	4.186.175,64
04	735.559,67	4.186.180,88	A03	735.625,69	4.186.174,90
05	735.563,50	4.186.177,06	A11	736.059,39	4.186.120,85
06	735.566,62	4.186.172,08	A12	736.058,99	4.186.136,14
07	735.567,66	4.186.167,79	A13	736.046,28	4.186.189,14
08	735.568,13	4.186.162,47	A14	736.183,14	4.186.181,69
09	735.568,01	4.186.158,88	A15	736.264,65	4.186.177,27
10	735.568,82	4.186.154,25	A16	736.336,87	4.186.191,39
11	735.569,89	4.186.150,29	A17	736.363,85	4.186.215,24
12	735.570,87	4.186.149,22	A18	736.349,03	4.186.261,44
13	735.573,13	4.186.148,46	A19	736.358,19	4.186.267,52
14	735.575,50	4.186.149,32	A20	736.404,18	4.186.268,89
15	735.578,74	4.186.153,96	A25	736.652,98	4.186.228,15
16	735.581,00	4.186.156,23			
17	735.584,89	4.186.157,52			
18	735.588,66	4.186.158,28			
19	735.591,25	4.186.160,22			
20	735.592,22	4.186.162,37			
21	735.595,78	4.186.163,56			
22	735.599,45	4.186.164,86			
23	735.602,69	4.186.166,80			
24	735.605,60	4.186.169,71			
25	735.607,57	4.186.170,98			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ (ΦΕΚ 1129/Δ/2003)			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ (ΦΕΚ 1129/Δ/2003)		
α/α	**X**	**Y**	**α/α**	**X**	**Y**
Π01	735.609,82	4.186.156,99	A'1	735.631,57	4.186.176,59
Π02	735.621,03	4.186.165,31	A'8	736.487,42	4.186.192,44
Π03	735.626,62	4.186.164,75	A'9	736.605,99	4.186.218,29
Π04	735.664,43	4.186.175,64			
Π05	735.682,73	4.186.222,33			
Π06	735.770,00	4.186.140,02			
Π07	735.804,24	4.186.171,07			
Π08	735.867,06	4.186.153,36			
Π09	735.887,99	4.186.122,84			
Π10	735.972,03	4.186.101,61			
Π11	736.069,89	4.186.111,90			
Π12	736.068,49	4.186.137,54			
Π13	736.059,03	4.186.178,43			
Π14	736.182,60	4.186.171,71			
Π15	736.265,35	4.186.167,21			
Π16	736.341,46	4.186.182,10			
Π17	736.375,37	4.186.212,08			
Π18	736.360,77	4.186.257,59			
Π19	736.401,43	4.186.258,80			
Π20	736.447,83	4.186.229,43			
Π21	736.490,65	4.186.212,69			
Π22	736.521,23	4.186.208,49			
Π24	736.655,03	4.186.218,37			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ		
α/α	**X**	**Y**	**α/α**	**X**	**Y**
Α'01	735.549,60	4.186.186,90	Α'18	736.208,48	4.186.174,72
Α'02	735.561,27	4.186.176,23	Α'19	736.223,67	4.186.173,80
Α'03	735.570,34	4.186.162,38	Α'20	736.254,30	4.186.176,57
Α'04	735.574,34	4.186.152,79	Α'21	736.282,83	4.186.179,98
Α'05	735.585,86	4.186.150,70	Α'22	736.304,43	4.186.187,79
Α'06	735.602,24	4.186.151,90	Α'23	736.323,15	4.186.195,74
Α'07	735.635,83	4.186.162,15	Α'24	736.332,49	4.186.201,12
Α'08	735.651,59	4.186.171,22	Α'25	736.334,82	4.186.207,58
Α'09	736.057,41	4.186.115,77	Α'26	736.335,18	4.186.216,04
Α'10	736.058,13	4.186.124,98	Α'27	736.333,77	4.186.267,05
Α'11	736.058,19	4.186.128,92	Α'28	736.437,85	4.186.269,86
Α'12	736.057,79	4.186.133,19	Α'29	736.440,37	4.186.266,24
Α'13	736.049,32	4.186.171,21	Α'30	736.440,20	4.186.256,14
Α'14	736.137,92	4.186.212,43	Α'31	736.441,51	4.186.249,93
Α'15	736.187,42	4.186.223,95	Α'32	736.444,16	4.186.245,04
Α'16	736.195,23	4.186.189,18	Α'33	736.625,57	4.186.222,64
Α'17	736.199,54	4.186.179,65	Α'34	736.652,90	4.186.228,71
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ			**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ**		
α/α	**X**	**Y**	**α/α**	**X**	**Y**
Π'01	736.549,68	4.186.218,43	Α"1	736.447,30	4.186.184,82
Π'02	736.560,38	4.186.201,94	Α"2	736.458,79	4.186.186,88
Π'03	736.655,07	4.186.218,94	Α"3	736.465,86	4.186.186,56
			Α"4	736.471,31	4.186.184,94
			Α"5	736.482,66	4.186.183,06
			Α"6	736.492,93	4.186.182,97
			Α"7	736.497,62	4.186.183,55
			Α"8	736.507,61	4.186.186,16
			Α"9	736.560,38	4.186.201,94
			Α"10	736.625,57	4.186.222,64

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΦΟΥΝΤΕΔΑΚΗΣ

Τα Μέλη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΙΝΙΑΣ
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΒΕΡΓΗ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

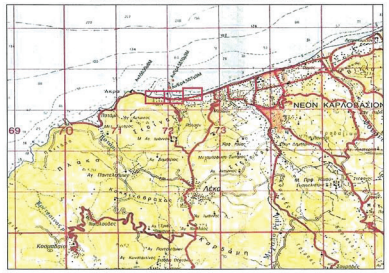
Γ. Τα συνοδευτικά στοιχεία των καθορισμών και επανακαθορισμών, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και συγκεκριμένα στη διαδρομή https//:www1.gsis.gr/gspp/dhpe/publicgis/faces/homeShore.

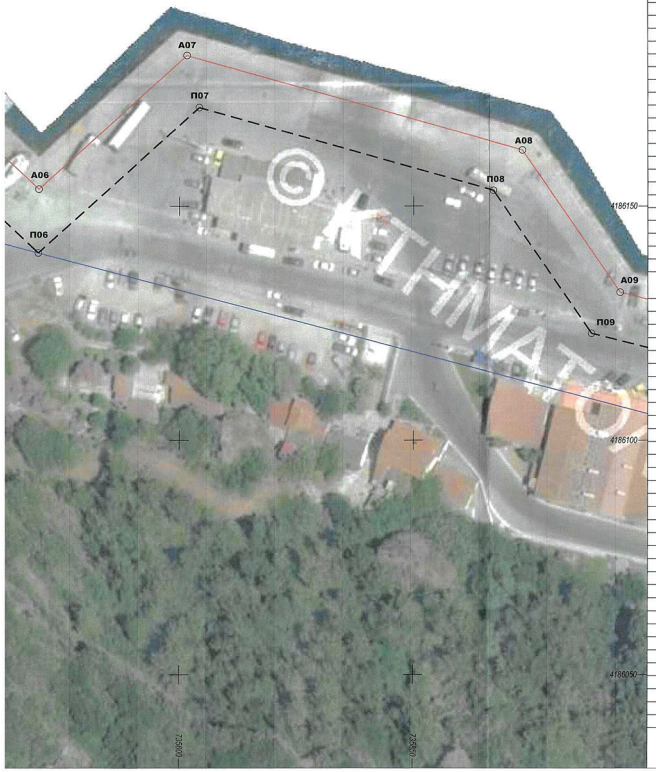


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50.000





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΟΥΤΑΙ (ΦΕΚ 505/Δ/2018)			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ (ΦΕΚ 1129/Δ/2003)		
α/α	X	Y	α/α	X	Y
02	735.552,50	4.186.185,97	Α01	735.609,50	4.186.169,21
03	735.555,39	4.186.184,24	Α02	735.618,18	4.186.175,64
04	735.559,67	4.186.180,88	Α03	735.625,69	4.186.174,90
05	735.563,50	4.186.177,06	Α11	736.059,39	4.186.120,85
06	735.566,62	4.186.172,08	Α12	736.058,99	4.186.136,14
07	735.567,66	4.186.167,79	Α13	736.046,28	4.186.189,14
08	735.568,13	4.186.162,47	Α14	736.183,14	4.186.181,69
09	735.568,01	4.186.158,88	Α15	736.264,65	4.186.177,27
10	735.568,82	4.186.154,25	Α16	736.336,87	4.186.191,39
11	735.569,89	4.186.150,29	Α17	736.363,85	4.186.215,24
12	735.570,87	4.186.149,22	Α18	736.349,03	4.186.261,44
13	735.573,13	4.186.148,46	Α19	736.358,19	4.186.267,52
14	735.575,50	4.186.149,32	Α20	736.404,18	4.186.268,80
15	735.578,74	4.186.153,96	Α25	736.652,98	4.186.228,15
16	735.581,00	4.186.156,23			
17	735.584,89	4.186.157,52			
18	735.588,66	4.186.158,28			
19	735.591,25	4.186.160,22			
20	735.592,22	4.186.162,37			
21	735.595,78	4.186.163,56			
22	735.599,45	4.186.164,86			
23	735.602,69	4.186.166,80			
24	735.605,60	4.186.169,71			
25	735.607,57	4.186.170,98			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΟΥΤΑΙ (ΦΕΚ 1129/Δ/2003)			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΟΥΤΑΙ (ΦΕΚ 1129/Δ/2003)		
α/α	X	Y	α/α	X	Y
Π01	735.609,82	4.186.156,99	Α'1	735.631,57	4.186.176,59
Π02	735.621,03	4.186.165,31	Α'8	736.487,42	4.186.192,44
Π03	735.626,62	4.186.164,75	Α'9	736.605,99	4.186.218,29
Π04	735.664,43	4.186.175,64			
Π05	735.682,73	4.186.222,33			
Π06	735.770,00	4.186.140,02			
Π07	735.804,24	4.186.171,07			
Π08	735.867,06	4.186.153,36			
Π09	735.887,99	4.186.122,84			
Π10	735.972,03	4.186.101,61			
Π11	736.069,89	4.186.111,90			
Π12	736.068,49	4.186.137,54			
Π13	736.059,03	4.186.178,43			
Π14	736.182,60	4.186.171,71			
Π15	736.265,35	4.186.167,21			
Π16	736.341,46	4.186.182,10			
Π17	736.375,37	4.186.212,08			
Π18	736.360,77	4.186.257,59			
Π19	736.401,43	4.186.258,80			
Π20	736.447,83	4.186.229,43			
Π21	736.490,65	4.186.212,69			
Π22	736.521,23	4.186.208,49			
Π24	736.655,03	4.186.218,37			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ		
α/α	X	Y	α/α	X	Y
Α'01	735.549,60	4.186.186,90	Α'18	736.208,48	4.186.174,72
Α'02	735.561,27	4.186.176,23	Α'19	736.223,67	4.186.173,80
Α'03	735.570,34	4.186.162,38	Α'20	736.254,30	4.186.176,57
Α'04	735.574,34	4.186.152,79	Α'21	736.282,83	4.186.179,98
Α'05	735.585,86	4.186.150,70	Α'22	736.304,43	4.186.187,79
Α'06	735.602,24	4.186.151,90	Α'23	736.323,15	4.186.195,74
Α'07	735.635,83	4.186.162,15	Α'24	736.332,49	4.186.201,12
Α'08	735.651,59	4.186.171,22	Α'25	736.334,82	4.186.207,58
Α'09	736.057,41	4.186.115,77	Α'26	736.335,18	4.186.216,04
Α'10	736.058,13	4.186.124,98	Α'27	736.333,77	4.186.267,05
Α'11	736.058,19	4.186.128,92	Α'28	736.437,85	4.186.269,86
Α'12	736.057,79	4.186.133,19	Α'29	736.440,37	4.186.266,24
Α'13	736.049,32	4.186.171,21	Α'30	736.440,20	4.186.256,14
Α'14	736.137,92	4.186.212,43	Α'31	736.441,51	4.186.249,93
Α'15	736.187,42	4.186.223,95	Α'32	736.444,16	4.186.245,04
Α'16	736.195,23	4.186.189,18	Α'33	736.625,57	4.186.222,64
Α'17	736.199,54	4.186.179,65	Α'34	736.652,90	4.186.228,71

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ		
α/α	X	Y	α/α	X	Y
Π'01	736.549,68	4.186.218,43	Α''1	736.447,30	4.186.184,82
Π'02	736.560,38	4.186.201,94	Α''2	736.458,79	4.186.186,88
Π'03	736.655,07	4.186.218,94	Α''3	736.465,86	4.186.186,56
			Α''4	736.471,31	4.186.184,94
			Α''5	736.482,66	4.186.183,06
			Α''6	736.492,93	4.186.182,97
			Α''7	736.497,62	4.186.183,55
			Α''8	736.507,61	4.186.186,16
			Α''9	736.560,38	4.186.201,94
			Α''10	736.625,57	4.186.222,64

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 05-06-2025 Απόφαση της Επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού (παρ.3 άρθρου 5 του Ν.5092/2024, ΦΕΚ 33/Α/2024).
2. (μαύρη διακεκομμένη πολυγωνική) : οριογραμμή αιγιαλού που καταργείται : (Π1 - Π2 - Π3 - ... - Π23 - Π24 - Π25), (Α01 - Α02 - Α03 - Α04), (Α10 - Α11 - Α12 -... - Α19 - Α20 - Α21), (Α24 - Α25).
3. (κόκκινη συνεχής πολυγωνική) : οριογραμμή αιγιαλού που επανακαθορίζεται : (Α'01 - Α'02 - Α'03 - ... - Α'07 - Α'08 - Α04), (Α10 - Α'09 - Α'10 - ... - Α'31 - Α'32 - Α21), (Α24 - Α'33 - Α'34).
4. (μαύρη διακεκομμένη πολυγωνική) : οριογραμμή παραλίας που καταργείται : (Π01 - Π02 - Π03 - ... - Π22 - Π23 - Π24).
5. (κίτρινη συνεχής πολυγωνική) : οριογραμμή παραλίας που επανακαθορίζεται : (Π'01 - Π'02 - Π23 - Π'03).
6. (μαύρη διακεκομμένη πολυγωνική) : οριογραμμή παλαιού αιγιαλού που καταργείται : (Α'1 - Α'08), (Α''1 - Α'8 - Α'9).
7. (μπλε συνεχής πολυγωνική) : οριογραμμή παλαιού αιγιαλού που επανακαθορίζεται : (Α''1 - Α''2- Α''3 - ... - Α''8 - Α''9- Α''10).
8. (κόκκινη λεπτή συνεχής πολυγωνική) : Οριογραμμή αιγιαλού που δεν τροποποιείται Απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών 1085876/7610/Β0010/06-10-2003 (ΦΕΚ 1129/Δ/2003).
9. (κίτρινη λεπτή συνεχής πολυγωνική) : Οριογραμμή παραλίας που δεν τροποποιείται Απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών 1085876/7610/Β0010/06-10-2003 (ΦΕΚ 1129/Δ/2003).
10. (μπλε λεπτή συνεχής πολυγωνική) : Οριογραμμή παλαιού αιγιαλού που δεν τροποποιείται Απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών 1085876/7610/Β0010/06-10-2003 (ΦΕΚ 1129/Δ/2003).
11. Η οριογραμμή παραλίας έχει μεταβαλλόμενο πλάτος από μηδέν (0,00 μ.) έως δεκαέξι μέτρα και σαράντα έξι εκατοστά (16,46 μ.).
12. Οι κορυφές των ανωτέρω οριογραμμών έχουν εξαρτηθεί από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ ’87.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο πρόεδρος
Αλκιβιάδης Φουντεδάκης
Προϊστάμενος
Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου

Τα μέλη
1. Δημήτριος Τσινίας
Λιμενάρχης Σάμου - Πλοίαρχος Λ.Σ.
2. Ευφροσύνη Βεργή
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός
3. Γεώργιος Σείτανίδης
Γεωλόγος της Δ/νσης Τεχνικών έργων
της Περιφερειακής Ενότητας Σάμου

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΑΜΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΘΕΣΗ :
"ΑΠΟ BEACHFRONT ΕΩΣ ΠΕΡΑΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΡΛΟΒΑΣΙΟΥ"
Δ. Ε. ΚΑΡΛΟΒΑΣΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ Ν. ΣΑΜΟΥ

ΠΙΝΑΚΙΔΑ 1	ΠΙΝΑΚΙΔΑ2	ΠΙΝΑΚΙΔΑ 3

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

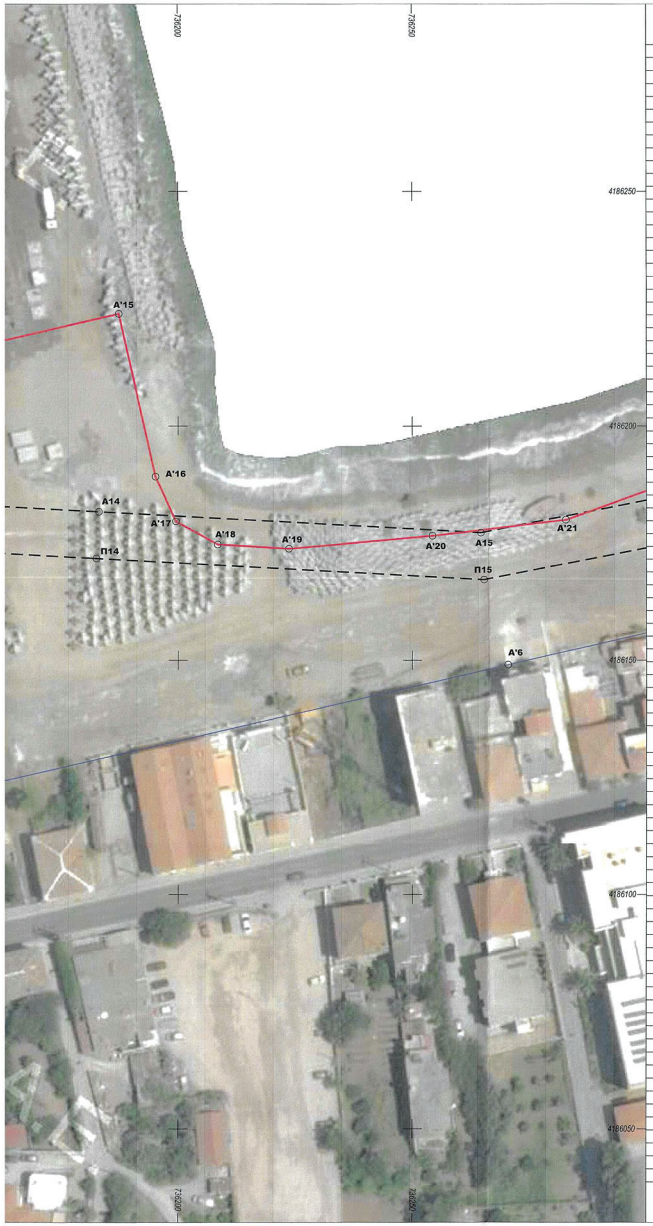
ΙΟΥΝΙΟΣ 2025

Σάμος 05-06-2025
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αλκιβιάδης Φουντεδάκης

Σάμος 05-06-2025
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Ευφροσύνη Βεργή
Τοπ/φος Μηχανικός



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΟΥΤΑΙ (ΦΕΚ 509/Δ/2018)			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ (ΦΕΚ 1129/Δ/2003)		
α/α	X	Y	α/α	X	Y
02	735.552,50	4.186.185,97	Α01	735.609,50	4.186.169,23
03	735.555,39	4.186.184,24	Α02	735.618,18	4.186.175,64
04	735.559,67	4.186.180,88	Α03	735.625,69	4.186.174,90
05	735.563,50	4.186.177,06	Α11	736.059,39	4.186.120,85
06	735.566,62	4.186.172,08	Α12	736.058,99	4.186.136,14
07	735.567,66	4.186.167,79	Α13	736.046,28	4.186.189,14
08	735.568,13	4.186.162,47	Α14	736.183,14	4.186.181,69
09	735.568,01	4.186.158,88	Α15	736.264,65	4.186.177,27
10	735.568,82	4.186.154,25	Α16	736.336,87	4.186.191,39
11	735.569,89	4.186.150,29	Α17	736.363,85	4.186.215,24
12	735.570,87	4.186.149,22	Α18	736.349,03	4.186.261,44
13	735.573,13	4.186.148,46	Α19	736.358,19	4.186.267,52
14	735.575,50	4.186.149,32	Α20	736.404,18	4.186.268,89
15	735.578,74	4.186.153,96	Α25	736.652,98	4.186.228,15
16	735.581,00	4.186.156,23			
17	735.584,89	4.186.157,52			
18	735.588,66	4.186.158,28			
19	735.591,25	4.186.160,22			
20	735.592,22	4.186.162,37			
21	735.595,78	4.186.163,56			
22	735.599,45	4.186.164,86			
23	735.602,69	4.186.166,80			
24	735.605,60	4.186.169,71			
25	735.607,57	4.186.170,98			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΟΥΤΑΙ (ΦΕΚ 1129/Δ/2003)			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΟΥΤΑΙ (ΦΕΚ 1129/Δ/2003)		
α/α	X	Y	α/α	X	Y
Π01	735.609,82	4.186.156,99	Α'1	735.631,57	4.186.176,59
Π02	735.621,03	4.186.165,31	Α'8	736.487,42	4.186.192,44
Π03	735.626,62	4.186.164,75	Α'9	736.605,99	4.186.218,29
Π04	735.664,43	4.186.175,64			
Π05	735.682,73	4.186.222,33			
Π06	735.770,00	4.186.140,02			
Π07	735.804,24	4.186.171,07			
Π08	735.867,06	4.186.153,36			
Π09	735.887,99	4.186.122,84			
Π10	735.972,03	4.186.101,61			
Π11	736.069,89	4.186.111,90			
Π12	736.068,49	4.186.137,54			
Π13	736.059,03	4.186.178,43			
Π14	736.182,60	4.186.171,71			
Π15	736.265,35	4.186.167,21			
Π16	736.341,46	4.186.182,10			
Π17	736.375,37	4.186.212,08			
Π18	736.360,77	4.186.257,59			
Π19	736.401,43	4.186.258,80			
Π20	736.447,83	4.186.229,43			
Π21	736.490,65	4.186.212,69			
Π22	736.521,23	4.186.208,49			
Π24	736.655,03	4.186.218,37			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ		
α/α	X	Y	α/α	X	Y
Α'01	735.549,60	4.186.186,90	Α'18	736.208,48	4.186.174,72
Α'02	735.561,27	4.186.176,23	Α'19	736.223,67	4.186.173,80
Α'03	735.570,34	4.186.162,38	Α'20	736.254,30	4.186.176,57
Α'04	735.574,34	4.186.152,79	Α'21	736.282,83	4.186.179,98
Α'05	735.585,86	4.186.150,70	Α'22	736.304,43	4.186.187,79
Α'06	735.602,24	4.186.151,90	Α'23	736.323,15	4.186.195,74
Α'07	735.635,83	4.186.162,15	Α'24	736.332,49	4.186.201,12
Α'08	735.651,59	4.186.171,22	Α'25	736.334,82	4.186.207,58
Α'09	736.057,41	4.186.115,77	Α'26	736.335,18	4.186.216,04
Α'10	736.058,13	4.186.124,98	Α'27	736.333,77	4.186.267,05
Α'11	736.058,19	4.186.128,92	Α'28	736.437,85	4.186.269,86
Α'12	736.057,79	4.186.133,19	Α'29	736.440,37	4.186.266,24
Α'13	736.049,32	4.186.171,21	Α'30	736.440,20	4.186.256,14
Α'14	736.137,92	4.186.212,43	Α'31	736.441,51	4.186.249,93
Α'15	736.187,42	4.186.223,95	Α'32	736.444,16	4.186.245,04
Α'16	736.195,23	4.186.189,18	Α'33	736.625,57	4.186.222,64
Α'17	736.199,54	4.186.179,65	Α'34	736.652,90	4.186.228,71

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ		
α/α	X	Y	α/α	X	Y
Π'01	736.549,68	4.186.218,43	Α''1	736.447,30	4.186.184,82
Π'02	736.560,38	4.186.201,94	Α''2	736.458,79	4.186.186,88
Π'03	736.655,07	4.186.218,94	Α''3	736.465,86	4.186.186,56
			Α''4	736.471,31	4.186.184,94
			Α''5	736.482,66	4.186.183,06
			Α''6	736.492,93	4.186.182,97
			Α''7	736.497,62	4.186.183,55
			Α''8	736.507,61	4.186.186,16
			Α''9	736.560,38	4.186.201,94
			Α''10	736.625,57	4.186.222,64

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 05-06-2025 Απόφαση της Επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού (παρ.3 άρθρου 5 του Ν.5092/2024, ΦΕΚ 33/Α/2024).
2. - - - - (μαύρη διακεκομμένη πολυγωνική) : οριογραμμή αιγιαλού που καταργείται : (01 - 02 - 03 - ... - 23 - 24 - 25), (Α01 - Α02 - Α03 - Α04), (Α10 - Α11 - Α12 -... - Α19 - Α20 - Α21), (Α24 - Α25).
3. ——— (κόκκινη συνεχής πολυγωνική) : οριογραμμή αιγιαλού που επανακαθορίζεται : (Α'01 - Α'02 - Α'03 - ... - Α'07 - Α'08 - Α04), (Α10 - Α'09 - Α'10 - ... - Α'31 - Α'32 - Α21), (Α24 - Α'33 - Α'34).
4. - - - - (μαύρη διακεκομμένη πολυγωνική) : οριογραμμή παραλίας που καταργείται : (Π01 - Π02 - Π03 - ... - Π22 - Π23 - Π24).
5. ——— (κίτρινη συνεχής πολυγωνική) : οριογραμμή παραλίας που επανακαθορίζεται : (Π'01 - Π'02 - Π23 - Π'03).
6. - - - - (μαύρη διακεκομμένη πολυγωνική) : οριογραμμή παλαιού αιγιαλού που καταργείται : (Α'1 - Α'08), (Α''1 - Α'8 - Α'9).
7. ——— (μπλε συνεχής πολυγωνική) : οριογραμμή παλαιού αιγιαλού που επανακαθορίζεται : (Α''1 - Α''2- Α''3 - ... - Α''8 - Α''9- Α''10).
8. ——— (κόκκινη λεπτή συνεχής πολυγωνική) : Οριογραμμή αιγιαλού που δεν τροποποιείται Απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών 1085876/7610/Β0010/06-10-2003 (ΦΕΚ 1129/Δ/2003).
9. ——— (κίτρινη λεπτή συνεχής πολυγωνική) : Οριογραμμή παραλίας που δεν τροποποιείται Απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών 1085876/7610/Β0010/06-10-2003 (ΦΕΚ 1129/Δ/2003).
10. ——— (μπλε λεπτή συνεχής πολυγωνική) : Οριογραμμή παλαιού αιγιαλού που δεν τροποποιείται Απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών 1085876/7610/Β0010/06-10-2003 (ΦΕΚ 1129/Δ/2003).
11. Η οριογραμμή παραλίας έχει μεταβαλλόμενο πλάτος από μηδέν (0,00 μ.) έως δεκαέξι μέτρα και σαράντα έξι εκατοστά (16,46 μ.).
12. Οι κορυφές των ανωτέρω οριογραμμών έχουν εξαρτηθεί από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ ’87.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο πρόεδρος
Αλκιβιάδης Φουντεδάκης
Προϊστάμενος
Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου

Τα μέλη
1. Δημήτριος Τσινιός
Λιμενάρχης Σάμου - Πλοίαρχος Λ.Σ.
2. Ευφροσύνη Βεργή
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός
3. Γεώργιος Σεπανίδης
Γεώλογος της Δ/νσης Τεχνικών έργων της Περιφερειακής Ενότητας Σάμου

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΑΜΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΘΕΣΗ :
"ΑΠΟ BEACHFRONT ΕΩΣ ΠΕΡΑΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΡΛΟΒΑΣΙΟΥ"
Λ. Ε. ΚΑΡΛΟΒΑΣΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ Ν. ΣΑΜΟΥ

ΠΙΝΑΚΙΔΑ 1	**ΠΙΝΑΚΙΔΑ2**	ΠΙΝΑΚΙΔΑ 3

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

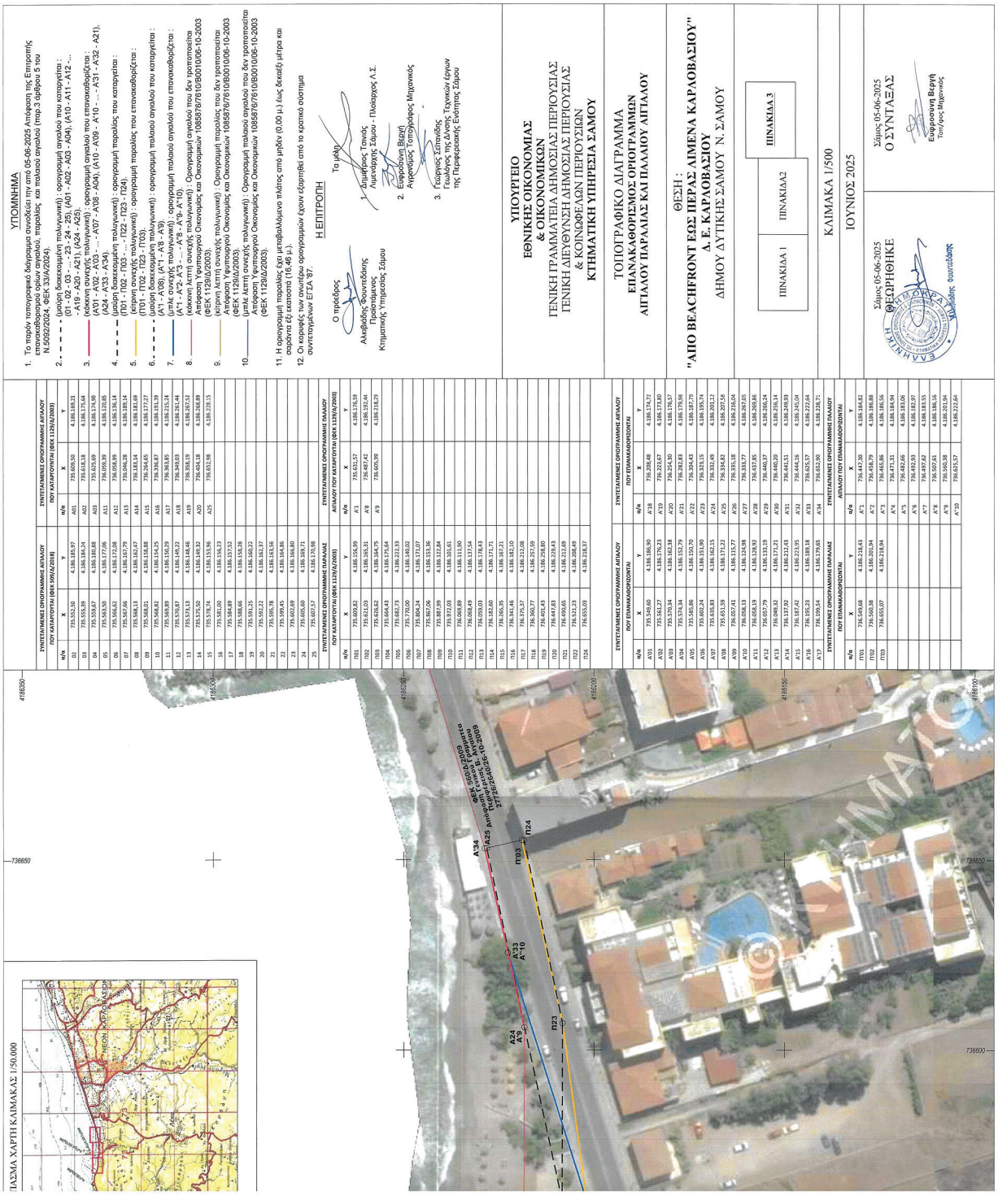
ΙΟΥΝΙΟΣ 2025

Σάμος 05-06-2025
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αλκιβιάδης Φουντεδάκης

Σάμος 05-06-2025
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Ευφροσύνη Βεργή
Τοπ/φος Μηχανικός



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%



Η παρούσα απόφαση με την απόφαση της επιτροπής και το σχετικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 7 Αυγούστου 2025

Η Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ
στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**
04006322008250012