21.08.2025 17:47:26
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Αυγούστου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **638**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Αποδοχή μερικής διατήρησης της αυτοδίκαια ανακληθείσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, που κηρύχθηκε με την υπό στοιχεία Φ0091415Α1/οικ.5879/05.11.2019 (Δ' 832), απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών για την κατασκευή του Υποτμήματος Α «Αρδάνιο - Λύρα» του τμήματος «Αρδάνιο - Μάνδρα» του κάθετου Άξονα «Αρδάνιο - Ορμένιο» από χ.θ. 11+050 έως Λύρα, στο Δήμο Σουφλίου της Π.Ε. Έβρου.

2 Χαρακτηρισμός ως μνημείου διώροφου λίθινου κτιρίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Ιωάννας Αγοραστού εντός οικισμού Πλάτσας, Δημοτική Ενότητα Λεύκτρου, Δήμου Δυτικής Μάνης, Π.Ε. Μεσσηνίας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 130658 (1)

Αποδοχή μερικής διατήρησης της αυτοδίκαια ανακληθείσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, που κηρύχθηκε με την υπό στοιχεία Φ0091415Α1/οικ.5879/05.11.2019 (Δ' 832), απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών για την κατασκευή του Υποτμήματος Α «Αρδάνιο - Λύρα» του τμήματος «Αρδάνιο - Μάνδρα» του κάθετου Άξονα «Αρδάνιο - Ορμένιο» από χ.θ. 11+050 έως Λύρα, στο Δήμο Σουφλίου της Π.Ε. Έβρου.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 3 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208), περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΩΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3).

και αφού είδαμε:

1. Την υπό στοιχεία Φ0091415Α1/οικ.5879/05.11.2019 (Δ' 832) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του Υποτμήματος Α «Αρδάνιο - Λύρα» του τμήματος «Αρδάνιο - Μάνδρα» του κάθετου Άξονα «Αρδάνιο - Ορμένιο» από χ.θ. 11+050 έως Λύρα, στο Δήμο Σουφλίου της Π.Ε. Έβρου.

2. Το γεγονός ότι η παραπάνω απαλλοτρίωση δεν συντελέστηκε με την καταβολή ή την παρακατάθεση της αποζημίωσης, που καθορίστηκε για πρώτη φορά με την υπ’ αρ. 153/2023 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θράκης εντός της δεκαοκτάμηνης προθεσμίας (λήξη 18μηνου 13.12.2024) και συνεπώς επήλθε κατά το νόμο η αυτοδίκαια άρση της.

3. Τις εμπρόθεσμες αιτήσεις/δηλώσεις των ιδιοκτητών των ακινήτων, με τις οποίες δηλώνουν ότι επιθυμούν τη διατήρηση της απαλλοτρίωσης, που έχουν υποβληθεί στην υπηρεσία έως 13.06.2025, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001.

4. Το υπ’ αρ. 147293/05.05.2025 έγγραφο της «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» με το οποίο ενημερώνει ότι επιθυμεί τη διατήρηση της εν θέματι απαλλοτρίωσης και το από 12.06.2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου με το οποίο βεβαιώνει την κατάληψη των απαλλοτριωμένων ακινήτων, αποφασίζουμε:

Αποδεχόμαστε τη μερική διατήρηση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που κηρύχθηκε με την υπό στοιχεία Φ0091415Α1/οικ.5879/05.11.2019 (Δ’ 832), απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών για την κατασκευή του Υποτμήματος Α «Αρδάνιο - Λύρα» του τμήματος «Αρδάνιο - Μάνδρα» του κάθετου Άξονα «Αρδάνιο - Ορμένιο» από χ.θ. 11+050 έως Λύρα, στο Δήμο Σουφλίου της Π.Ε. Έβρου, ως προς τα ακίνητα που περιλαμβάνονται στο επισυναπτόμενο Παράρτημα Ι, η οποία έχει ανακληθεί αυτοδίκαια λόγω παρέλευσης της δεκαοκτάμηνης προθεσμίας από την έκδοση της απόφασης του δικαστηρίου με την οποία καθορίστηκε η προσωρινή αποζημίωση, καθώς οι θιγόμενοι ιδιοκτήτες ζήτησαν εμπρόθεσμα τη διατήρησή της και τα εν λόγω ακίνητα έχουν καταληφθεί για το σκοπό της απαλλοτρίωσης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Α/Α	ΚΑΔΕ	Α/Α	ΚΑΔΕ	Α/Α	ΚΑΔΕ	Α/Α	ΚΑΔΕ
1	064001	26	064036	51	064061	76	077015
2	064005	27	064037	52	064066	77	077021
3	064007	28	077001	53	064067	78	077022
4	064009	29	077002	54	064068	79	077037
5	064010	30	077003	55	064070	80	077040
6	064011	31	077006	56	064078	81	077047
7	064012	32	077008	57	064079	82	077048
8	064013	33	064039	58	064082	83	077050
9	064014	34	064040	59	064083	84	077051
10	064015	35	064041	60	064084	85	077052
11	064016	36	064042	61	064085	86	077053
12	064017	37	064043	62	064086	87	041005
13	064018	38	064044	63	064087	88	041009
14	064019	39	064045	64	064092	89	041010
15	064020	40	064047	65	064108	90	041011
16	064021	41	064049	66	064109	91	041012
17	064026	42	064050	67	064110	92	041013
18	064027	43	064051	68	064112	93	041014
19	064028	44	064052	69	064113	94	041016
20	064029	45	064053	70	064114	95	041017
21	064030	46	064055	71	064117	96	041020
22	064032	47	064056	72	064123	97	041022
23	064033	48	064057	73	064125	98	041030
24	064034	49	064058	74	064126	99	041048
25	064035	50	064060	75	077014	100	041049

Η απόφαση αυτή, μαζί με το Παράρτημα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Αυγούστου 2025

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 334538 (2)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου διώροφου λίθινου κτιρίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Ιωάννας Αγοραστού εντός οικισμού Πλάτσας, Δημοτική Ενότητα Λεύκτρου, Δήμου Δυτικής Μάνης, Π.Ε. Μεσσηνίας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α’ 133),

β) του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α’ 61),

γ) του Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α’ 220) και ιδίως του άρθρου 6 αυτού,

δ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α’ 7), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 32/2022 (Α’ 91),

ε) του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α’ 130) σχετικά με τη μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Πολιτισμού.

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Β’ 4612).

3. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/606422/15-12-2023 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του ΥΠ.ΠΟ. «Τοποθέτηση Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΑΔΑ: 6ΣΣΡ46ΝΚΟΤ-12Ο).

4. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/193058/5-5-25 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος Πελοποννήσου και Νοτίου Αιγαίου, με συνημμένο των φάκελο του θέματος και τις απόψεις της για την εξέταση του θέματος από το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων (ΚΣΝΜ).

5. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/334538/22-7-2025 έγγραφό της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων, με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος του θέματος στο Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων (ΚΣΝΜ).

6. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

7. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/334538/1-8-2025 έγγραφο της γραμματείας του ΚΣΝΜ με το οποίο διαβιβάστηκε το ακριβές αντίγραφο της γνωμοδότησης και του φακέλου του θέματος.

8. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του ΚΣΝΜ, σύμφωνα με το υπ’ αρ. 29/24-07-2025 πρακτικό (θέμα 3ο).

9. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζει:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείου, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. β) της παρ. 1 του άρθρου 6 του ν. 4858/2021, του διώροφου λίθινου κτιρίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Ιωάννας Αγοραστού εντός οικισμού Πλάτσας, Δημοτική Ενότητα Λεύκτρου, Δήμου Δυτικής Μάνης, Π.Ε. Μεσσηνίας, (συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87: Χ=349748.24, Υ=4074237.28) χωρίς τις μεταγενέστερες επεμβάσεις διότι, είναι χαρακτηριστικό δείγμα κατοικίας στην περιοχή της Μεσσηνιακής Μάνης, φέρει ενδιαφέροντα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά και αποτελεί σημαντικό τεκμήριο για την μελέτη της εξέλιξης της περιοχής κατά τον 19ο αιώνα από αρχιτεκτονική, κοινωνική και τεχνική άποψη.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Αυγούστου 2025

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΑΜΑΛΙΑ ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

04006382008250004