29.09.2025 09:42:24
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

26 Σεπτεμβρίου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **741**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 66,245 στρ. στη θέση «Διαβολότοπος» του Αγροκτήματος Νέας Ζωής, του Δήμου Σκύδρας, της ΠΕ Πέλλας.

2 Επικύρωση έκθεσης και διαγράμματος για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «ΠΗΓΕΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ» Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 379544 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 66,245 στρ. στη θέση «Διαβολότοπος» του Αγροκτήματος Νέας Ζωής, του Δήμου Σκύδρας, της ΠΕ Πέλλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2) Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων» (Α΄ 289) και ειδικότερα:

- το άρθρο 41 (παρ. 1 και 3),
- το άρθρο 38 (παρ. 1) και την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014,
- το άρθρο 70 (παρ. 3) όπως προστέθηκε με το άρθρο 12 του ν. 2040/1992 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003.

3) Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α)160417/1180/1980, β) 182447/3049/1980 γ) 154659/24-5-1982.

4) Το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156) με το οποίο κυρώθηκε η από 13-8-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143).

5) Την παρ. 2 του άρθρου 26 του ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Λοιπές ρυθμίσεις, μεταβατικές και καταργούμενες διατάξεις».

6) Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

7) Τα άρθρα 28 και 28 α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης Καταπολέμηση της Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

8) Το π.δ. 70/2015 (Α' 114).

9) Τον ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).

10) Το π.δ. 81/2019 «Σύσταση, Συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους- Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119).

11) Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024)- Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) (Κεφάλαιο ΙΑ Ψηφιακή Διαφάνεια- Πρόγραμμα Διαύγεια, άρθρα 75-83) και του ν. 3861/2010 (Α' 112).

12) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/74135/6765/30-7-2020 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του ΥΠΕΝ «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος» (ΑΔΑ: 6ΡΛ34653Π8-028).

13) Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 “Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)” (Α’ 160)» (Α’ 77).

14) Τα άρθρα 47 έως και 55 του ν. 4915/2022 περί «Διατάξεων για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των Δασικών Υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος» (Α’ 63).

15) Το π.δ. 6/2022 και ιδίως το άρθρο 1 «Σύσταση Γενικής Γραμματείας Δασών στο Υ.Π.ΕΝ» (Α’ 17).

16) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-07-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

17) Την στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-5-2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α’ 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021» (Α’ 156).

18) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20-5-2022 «Εγκύκλιες οδηγίες για την λειτουργία των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών, χρήση λογοτύπου» Εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ (ΑΔΑ: ΓΒΩ4653Π8-ΩΧ6).

19) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/06-07-2022 υπουργική απόφαση «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

20) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/26-08-2022 υπουργική απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής «με εντολή Υπουργού» του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ, στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές (Β 2528).

21) Την υπ’ αρ. 344155/21-8-2025 πρόταση του Δασαρχείου Έδεσσας περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.

22) Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης που αποτελείτο από δρυ, με φυσική αναδάσωση, το δάσος, συνολικού εμβαδού 66,245στρ, στο οποίο στις 13-8-2025 εξερράγη πυρκαγιά. Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Διαβολότοπος», του αγροκτήματος Νέας Ζωής του Δήμου Σκύδρας, της ΠΕ Πέλλας και απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό κλίμακας 1:4000 ενώ η θέση τους είναι σημειωμένη σε απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ «Έδεσσα» κλιμ.1:50.000, το οποίο συνοδεύει την απόφαση.

Η έκταση προσδιορίζεται από τα σημεία 1,2,3,…..45,46,1 και συνορεύει:

Βόρεια: Με δασική

Νότια: με δασική έκταση

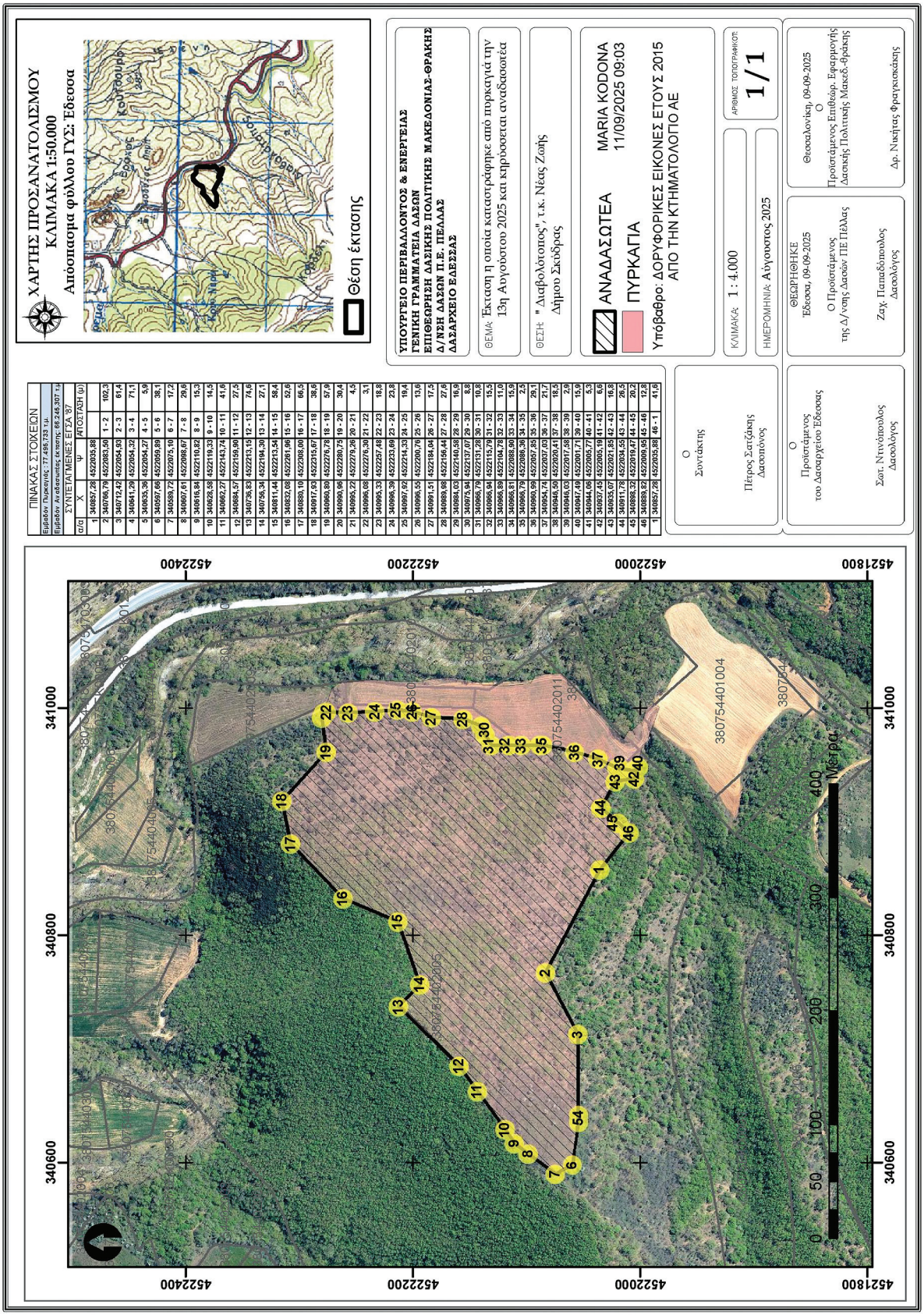
Ανατολικά: με μη δασική έκταση

Δυτικά: με δασική έκταση

και οι συντεταγμένες των οποίων δίδονται στον συνημμένο πίνακα.

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Εφετείο Θεσσαλονίκης (άρθρο 47 ν. 3900/2010, Α΄ 213), εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχόμενη από την επόμενη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Επίσης κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ανάκλησης ή τροποποίησης προς τον Προϊστάμενο Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας Θράκης, από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014, της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 77%

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Σεπτεμβρίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Μακεδονίας – Θράκης

ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

Αριθμ. 23011 (2)

Επικύρωση έκθεσης και διαγράμματος για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «ΠΗΓΕΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ» Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

• των άρθρων 3, 4, 5, 7, 7Α και 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α’ 285),

• της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α’ 15),

• των άρθρων 6, 6Α, 6Β, 280 και 283 παρ. 4 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α’ 87),

• του άρθρου 23 του ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α’ 33), όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 113 του ν. 5104/2024 «Κώδικας Φορολογικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Α’ 58),

• του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α’ 236).

2. Την υπ’ αρ. 10633649/790/Α00006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

3. Την υπ’ αρ. 86784/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίζεται στη θέση της μετακλητής Γραμματέως Α.Δ. Αιγαίου.

4. Την υπό στοιχεία 75461ΕΞ2024/29-05-2024 (ΑΔΑ: Ρ1ΓΩΗΙ-ΤΓΘ) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Συγκρότηση και ορισμός μελών Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 (Α’ 33), για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού στις Περιφερειακές Ενότητες Καλύμνου, Καρπάθου - Ηρωικής νήσου Κάσου, Κω και Ρόδου» και την υπό στοιχεία 87319ΕΞ2024/20-06-2024 (ΑΔΑ: 62ΖΜΗ-ΡΥΧ) τροποποιητική αυτής.

5. Την υπ’ αρ. 498/118/10-01-2012 απόφασή μας «Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Πηγές Καλλιθέας», Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου» (Δ’ 26).

6. Την υπ’ αρ. 1030067/296/Α006/7-04-2004 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

7. Το υπό στοιχεία Δ6Α1022671/ΕΞ2011/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

8. Το υπό στοιχεία Δ10Β/6891ΕΞ2014/27-08-2014 (ΠΟΛ.1196) έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινήσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

9. Την από 19-08-2024 έκθεση της κατά το άρθρο 5 του ν. 5092/2024 αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «ΠΗΓΕΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ» Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου.

10. Το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε στις 12-08-2024 από τους υπαλλήλους του Δήμου Ρόδου Παύλο Διακοσταματίου, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, και Αθανάσιο Κανάτα, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ, θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τη Σταματία Σωτηράκη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, Αν Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Ρόδου, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 16-08-2024 από την Παρασκευή Νικολή, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α’, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’ και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, Αν. Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

11. Το υπ’ αρ. 56919/13-05-2025 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’.

12. Το υπ’ αρ. 16449/26-06-2025 έγγραφό μας.

13. Τα υπ’ αρ. 80729/11-08-2025 και 103812/04-09-2025 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 19-08-2024 έκθεση της κατά το άρθρο 5 του ν.5092/2024 αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «ΠΗΓΕΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ» Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου καθώς και το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε στις 12-08-2024 από τους υπαλλήλους του Δήμου Ρόδου Παύλο Διακοσταματίου, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, και Αθανάσιο Κανάτα, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ, θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τη Σταματία Σωτηράκη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, Αν Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Ρόδου, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 16-08-2024 από την Παρασκευή Νικολή, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α’, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’ και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία

από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, Αν. Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος η Επιτροπή επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού με ερυθρά, συνεχόμενη, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,…Α102,Α103) ενώ δε χαράσσεται ζώνη παραλίας καθώς το εύρος του αιγιαλού επαρκεί για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα.

Οι νέες κορυφές από Α1 έως Α20 και από Α97 έως Α103 μεταπίπτουν οριζοντιογραφικά στις κορυφές του μέγιστου χειμέριου κύματος όπως αυτό προσδιορίστηκε με τον αρχικό καθορισμό.

Οι νέες κορυφές από Α21 έως Α96 ακολουθούν το ίχνος των κατασκευασμάτων του περιβάλλοντος χώρου του συγκροτήματος του Μνημείου.

Διαγράφονται η πολυγωνική γραμμή αιγιαλού, οι κορυφές από Α1 έως Α38, η πολυγωνική γραμμή παραλίας και οι κορυφές Π1,Π2,Π3,Π4 και Π5 που καθορίστηκαν με το ΦΕΚ Δ΄ 26/2012. Διαγράφονται, επίσης, οι κόκκινες πολυγωνικές γραμμές που περιβάλλουν τα ιστορικά κτίσματα και κατασκευάσματα του Μνημείου, υπό στοιχεία Α39, Α40, ..., Α62 όπως καθορίστηκαν με το ίδιο ΦΕΚ.

Η έκθεση της Επιτροπής, το διάγραμμα και η παρούσα απόφαση θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, με ευθύνη των αρμόδιων υπηρεσιών του, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: https://www1.gsis.gr/gspp/dhpe/publicgis/faces/homeShore, μετά τη δημοσίευσή τους στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3 και 4 του άρθρου 4, της παρ. 1 του άρθρου 7 και της παρ. 1 του άρθρου 7Α του ν. 2971/2001.

ΕΚΘΕΣΗ
Επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 (Α΄33).
Για τον επανακαθορισμό των ορίων του Αιγιαλού, όπως αυτός καθορίστηκε και επικυρώθηκε δια του ΦΕΚ Δ’ 26/2012, στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «ΠΗΓΕΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ», Δήμου Ρόδου, της Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα την 19-08-2024, κατά την συνεδρίαση, οι υπογεγραμμένοι:

1. Ιωάννης Χειράκης, Αγρ. και Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α΄, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’, ως πρόεδρος.

2. Παρασκευή Νικολή, Μηχανικός ΠΕ/Α’, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’, ως μέλος.

3. Χαράλαμπος Γεωργάτος, Πλοίαρχος Λ.Σ., Κεντρικός Λιμενάρχης Ρόδου, ως μέλος.

4. Ευαγγελία Μανωλά, ΠΕ/Α’ Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

5. Ελένη Πανοπούλου, ΠΕ/Α’ Γεωτεχνικός, Προϊσταμένη του Τμήματος Υδροοικονομίας της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε ο Γεώργιος Τσιμπιδάκης, Εφοριακός ΠΕ/Α΄, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α΄.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού η οποία συστάθηκε κατόπιν της υπ’ αριθμ. πρωτ. 99798ΕΞΕ2024/08-08-2024 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α’, όπως αυτή συγκροτήθηκε με την υπό στοιχεία 74561ΕΞ2024/29-05-2024 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, η οποία τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία 87319ΕΞ2024/20-06-2024 απόφαση του ίδιου Υπουργού, με την οποία και καθορίστηκαν τα μέλη της στο Νομό Δωδεκανήσου, δυνάμει του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 (Α΄ 33).

(Ο Λιμενάρχης Ρόδου αν και εκλήθη νομίμως με την υπό στοιχεία 99798ΕΞΕ2024/08-08-2024 έγγραφη πρόσκληση της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α,’ ως μέλος της ως άνω επιτροπής, δεν παρέστη, ούτε αντικαταστάθηκε από νόμιμο αναπληρωτή του κατά την ως άνω συνεδρίαση και ως εκ τούτου το παρόν πρακτικό δεν συνυπογράφεται από αυτόν).

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τον ν.5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α’ 33).

2. Την υπ’ αρ. 1928/2024 οικ./18-07-2024 αίτηση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Ρόδου, περί επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Πηγές Καλλιθέας», Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

3. Την υπ’ αρ. 498/118/10-01-2012 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και το ΦΕΚ Δ’ 26/2012 επικύρωσης της, με τα οποία έγινε ο αρχικός καθορισμός του κοινοχρήστου χώρου αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Πηγές Καλλιθέας» Δήμου Ρόδου, με την οποία αποφασίστηκε: α) ο καθορισμός της οριογραμμής Αιγιαλού, με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, …, Α37, Α38), β) ο καθορισμός της οριογραμμής Παραλίας με στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π3, Π4, Π5), και γ) η εξαίρεση των κτιρίων του ιστορικού μνημείου των Ιαματικών Πηγών Καλλιθέας με στοιχεία κορυφών (Α39, Α40, Α41, Α42, Α43, Α44, Α45, Α39), (Α46, Α47, Α48, Α46), (Α49, Α50, Α51, Α52, Α53, Α54, Α55, Α56, Α57, Α58, Α59, Α60, Α49), (Α61, Α62), σύμφωνα και κατόπιν της υπό στοιχεία Γ/1297/25456/14-05-1985 (Β’ 340) απόφασης Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών περί χαρακτηρισμού του μνημείου ως έργου τέχνης.

4. Το γεγονός ότι ο επανακαθορισμός των ορίων του Αιγιαλού πραγματοποιείται στην περιοχή δεδομένης της ισχύος των μεταβατικών διατάξεων της παρ. 9, του άρθρου 23 και παρ. 1, του άρθρου 24 του ν. 5092/2024, με τα οποία καταργήθηκε η ισχύς του Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου (Κ.Δ. 132/29) στις χαράξεις των οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας στη Δωδεκάνησο με αποτέλεσμα την κατάργηση της δωδεκάμετρης προσαύξησης του Μέγιστου Χειμερίου Κύματος στον Αιγιαλό.

5. Το υποβληθέν τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα αποτελούμενο από μία (1)

πινακίδα, κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε βάσει των διατάξεων και των τεχνικών προδιαγραφών του Π.Δ. 696/74, με ημερομηνία σύνταξης 12-08-2024 από τον Διακοσταματίου Παύλο, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, και τον Κανάτα Αθανάσιο, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ, τεχνικούς υπαλλήλους του Δήμου Ρόδου, θεωρημένο επίσης στις 12-08-2024 από τη Σωτηράκη Σταματία Αρχιτέκτονα Μηχανικό, Αναπληρώτρια Προϊστάμενη της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Ρόδου. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 16-08-2024 από την Νικολή Παρασκευή, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχ/κό ΠΕ/Α΄, τεχνικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α΄ και θεωρήθηκε επίσης στις 16-08-2024, από τον Χειράκη Ιωάννη Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχ/κό ΠΕ/Α΄, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α΄. Η χρήση του τοπογραφικού υποβάθρου ως κατάλληλου υπόβαθρου επαναχάραξης των ορίων του Αιγιαλού έναντι του ορθοφωτοχάρτη, όπως ορίζεται στο άρθρο 11 του ν. 4281/2014, προκρίνεται από την παρούσα επιτροπή δεδομένου ότι επί της ακτογραμμής υφίστανται τεχνικά έργα και κατασκευάσματα τα οποία δεν απεικονίζονται επί του διαθέσιμου υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη της ΕΚΧΑ Α.Ε.

6. Την σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς όπως αυτή διαχρονικά διαμορφώθηκε και μεταβλήθηκε ως προς τον αρχικό καθορισμό.

7. Την ζώνη ανάβασης του χειμερίου κύματος, η οποία περιορίζεται μέχρι το ίχνος των κατασκευασμάτων του περιβάλλοντος χώρου του Μνημείου, όπου περιλαμβάνονται περιορισμένης έκτασης κατασκευάσματα (κρηπίδωμα, μικρή πέτρινη σκάλα, μεταλλική προβλήτα).

8. Το γεγονός ότι η φυσικά διαμορφωμένη γραμμή βλάστησης, σύμφωνα με το άρθρο 1 της υπ’ αρ. 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-04-2005 (Β΄ 595) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποτελεί κατά τεκμήριο σαφή ένδειξη του ορίου μέχρι του οποίου φτάνουν οι μέγιστες πλην συνήθεις αναβάσεις του κυματισμού και αποτελεί τεκμήριο της φυσικής θέσης του κοινοχρήστου, αφού στις περιοχές που επηρεάζονται από το θαλασσινό νερό δεν αναπτύσσεται κατά κανόνα φυσική βλάστηση.

9. Το γεγονός ότι η περιοχή του επανακαθορισμού ευρίσκεται σε εκτός ορίων οικισμού και σχεδίου πόλεως περιοχή καθώς επίσης και εκτός περιοχής δικτύου «NATURA 2000».

10. Το γεγονός της μη ύπαρξης εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

11. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, εκτός αυτών που απορρέουν από την αναγνώριση του φυσικού πόρου «νερό ιαματικής πηγής Καλλιθέας Ρόδου», ως ιαματικού (Β’ 121).

12. Το γεγονός ότι δεν διαπιστώθηκαν ενδείξεις Παλαιού Αιγιαλού.

13. Το γεγονός ότι η εικονιζόμενη στο ανωτέρω διάγραμμα πολυγωνική διακεκομμένη γραμμή και στοιχεία κορυφών (1, 2, …, 86, 87, 88, 89) αποτελεί το περίγραμμα του Μνημείου των Ιαματικών Πηγών Καλλιθέας.

14. Την υπό στοιχεία Γ.Γ. 94262/5720/28-12-1959 απόφαση «Κηρύξη ιστορικών διατηρητέων μνημειακών συγκροτημάτων» (Β΄ 24/1960).

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ Γ/129725456/14-05-1985 απόφαση «Χαρακτηρισμός ως έργου τέχνης που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία του συγκροτήματος των Ιαματικών Πηγών Καλλιθέας στη νήσο Ρόδο» (Β’ 340).

16. Το υπ’ αρ. 19726/22-01-2021 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου που αφορά στη θεώρηση του περιγράμματος του αρχαιολογικού χώρου (Β΄ 340/1985).

17. Το γεγονός ότι εκατέρωθεν της θέσης επανακαθορισμού δεν υπάρχουν άλλες με ΦΕΚ καθορισμένες οριογραμμές Αιγιαλού και κατά συνέπεια η παρούσα χάραξη δεν συνδέεται με άλλη, αποφασίζουμε:

Σε εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 5 παρ. 10 και 12, 23 παρ. 9 και 24 παρ. 1 του ν. 5092/2024 (Α΄ 33), τον επανακαθορισμό επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος της πολυγωνικής γραμμής του Αιγιαλού, ως την ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, …, Α102, Α103) και συντεταγμένες κορυφών σύμφωνα με τον προσαρτημένο στο τοπογραφικό διάγραμμα πίνακα, ενώ δεν χαράζεται ζώνη παραλίας καθώς το εύρος του Αιγιαλού επαρκεί για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα.

Οι νέες κορυφές από Α1 έως Α20 και από Α97 έως Α103 μεταπίπτουν οριζοντιογραφικά στις κορυφές του μέγιστου χειμέριου κύματος όπως αυτό προσδιορίστηκε με τον αρχικό καθορισμό.

Οι νέες κορυφές της οριογραμμής αιγιαλού από Α21 έως Α96, ακολουθούν το ίχνος των κατασκευασμάτων του περιβάλλοντος χώρου του συγκροτήματος του Μνημείου.

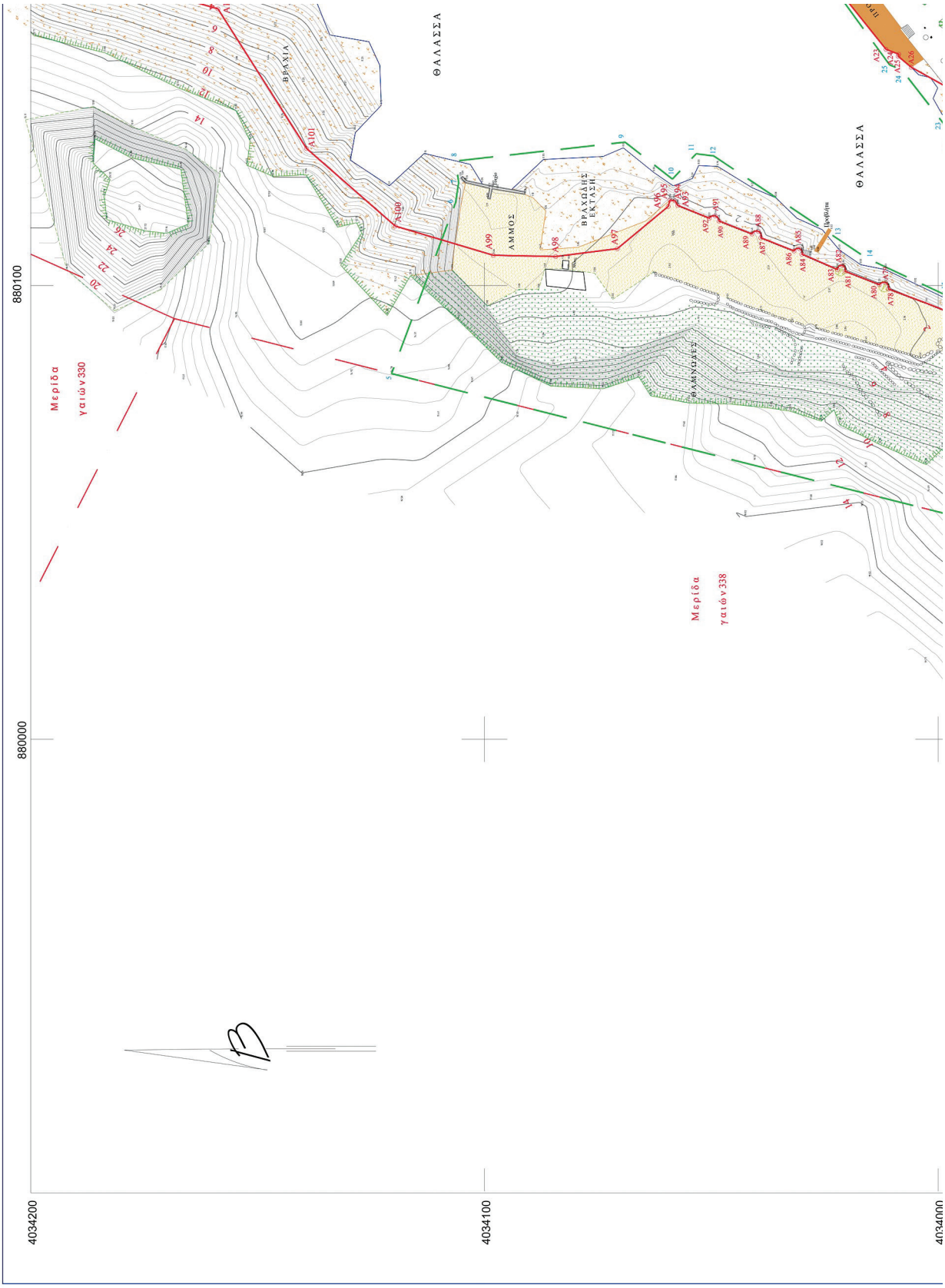
Διαγράφεται η πολυγωνική γραμμή Αιγιαλού όπως και οι κορυφές από Α1 έως Α38, που καθορίστηκαν με το ΦΕΚ Δ’ 26/2012. Διαγράφεται η πολυγωνική γραμμή Παραλίας και οι κορυφές Π1, Π2, Π3, Π4 και Π5, όπως καθορίστηκαν με το ΦΕΚ Δ’ 26/2012. Διαγράφονται οι κόκκινες πολυγωνικές γραμμές που περιβάλλουν τα ιστορικά κτίσματα και κατασκευάσματα του Μνημείου, υπό στοιχεία Α39, Α40, ..., έως Α62 όπως καθορίστηκαν με το ΦΕΚ Δ’ 26/2012.

Η Επιτροπή

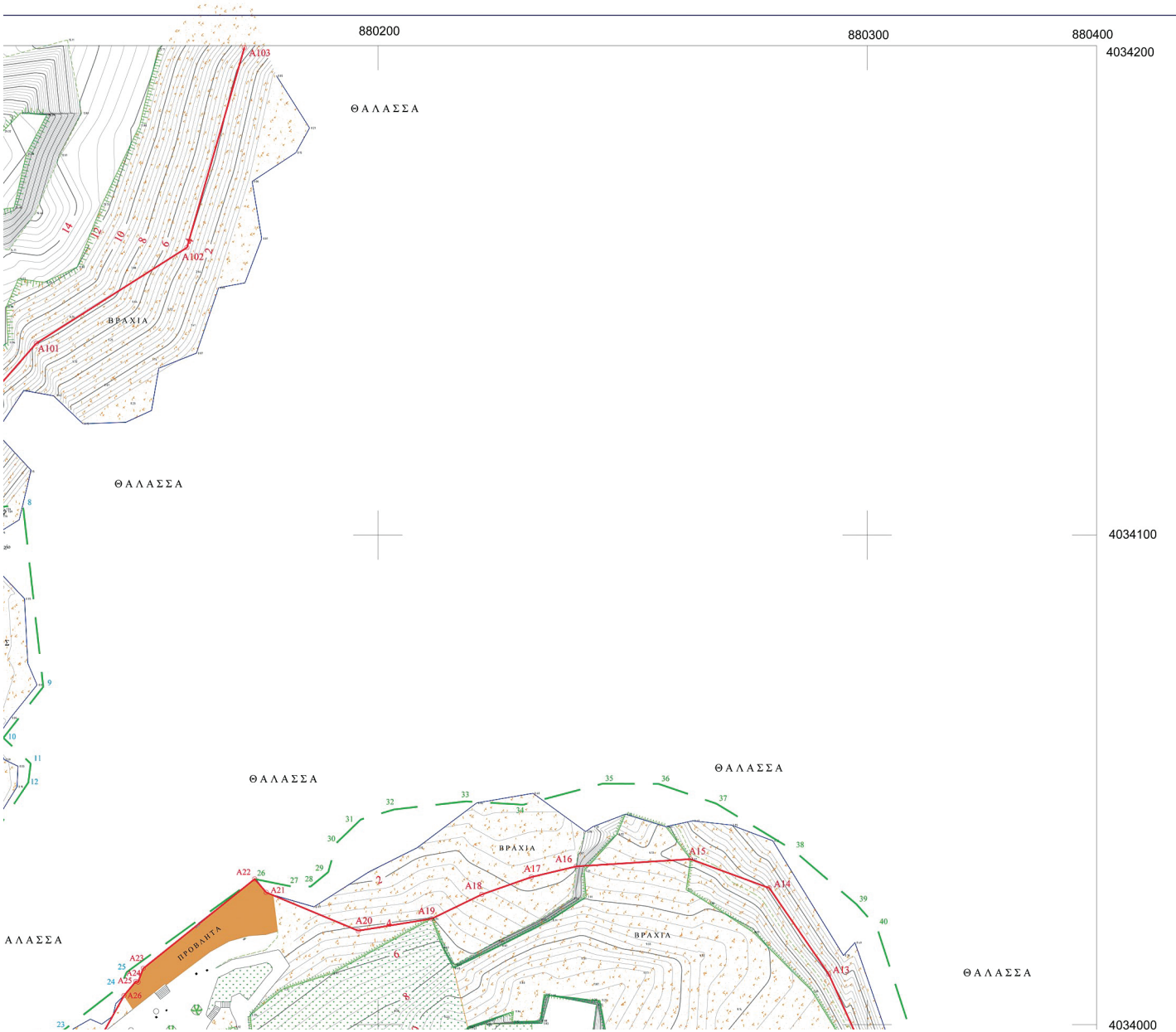
Ο Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΕΙΡΑΚΗΣ

Τα Παρόντα Μέλη
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΝΙΚΟΛΗ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΑΝΩΛΑ
ΕΛΕΝΗ ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ

Ο Γραμματέας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΜΠΙΔΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%



Φ.Ε.Κ. 340/τ.Β’/1985

Αριθ. Γ/1297/25456

Χαρακτηρισμός ως έργου τέχνης που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία τ
Καλλιθέας στη Ρόδο.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ Κ/

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις, α) του Ν. 400/76 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργ
β) Του άρθρου 52 του Ν. 5351/32 «περί Αρχαιοτήτων».
γ) Του Ν. 1469/50 «περί προστασίας ειδικής κατηγορίας οικοδομημάτων και
δ) Του: Π.Δ. 941/77 «περί Οργάνισμού του ΥΠΠΕ».
ε) Την ΥΑ ΟΕ/26390/20.5.83 (ΦΕΚ 306/Β/1.6.83) «περί μεταβιβάσεως της ε
Γεν.Γραμματέα, Δ/ντές, Τμηματάρχες του ΥΠΠΕ».
2. Το έγγραφο 79/26.3.85 της 3ης Εφορείας Νεοτ. Μνημείων Δωδεκανήσου
3. Τη γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Δωδεκανήσου με. 4

Χαρακτηρίζουμε ως έργο τέχνης που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία, α
Ιαματικών Πηγών της Καλλιθέας Ρόδου, γιατί παρουσιάζει εξαιρετικό αρχιτε
Είναι έργο του αρχιτέκτονα Pietro Lombardi και αποτελείται από 3 κύρια τμή

Την κεντρική είσοδο με την μεγάλη κυκλική πλατεία και το συντριβάνι
Το ημικυκλικό αίθριο διανομής του νερού με την κυκλική πηγή.
Το συγκρότημα των υγειονομικών εγκαταστάσεων.

Όλα τα παραπάνω κτίρια, που ενώνονται και περιβάλλονται από κήπους, πά
κ.λ.π., αποτελούν ένα θαυμάσιο σύνολο που συνδυάζει αυστηρή γεωμετρική
Το κυκλικό κιονόκρανο αίθριο του συγκροτήματος των χώρων υγιεινής και τω
παράδειγμα εναρμόνισης λειτουργικότητας και καλλιτεχνικής ευαισθησίας όπ
κατάλληλο αερισμό και φωτισμό χωρίς να στερεί την εξαιρετική θέα.
Όλα τα παραπάνω στοιχεία, το καθένα ξεχωριστά και στο σύνολό τους δίνου
Καλλιθέας Ρόδου τον χαρακτήρα του έργου τέχνης σύμφωνα με το Ν. 1469/5
Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ αρ. 5 του Ι
(Φ.Ε.Κ. 33/τ.Α’/04-03-2024

Η κόκκινη γραμμή αποτελεί την Οριογραμμή του Αιγιαλού με στοιχεία κ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 19-08-20 επανακαθορισμό της οριογραμμής Αιγιαλού κατ’ εφαρμογή των 5092/2024, και τη διαγραφή της οριογραμμής Παραλίας, όπως α αριθ. 26/τ.Δ’/2012.
2. Ο επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού πραγματοποιείται ισχύος των μεταβατικών διατάξεων της παρ. 9, του άρθρου 23 8 (Φ.Ε.Κ. 33/τ. Α’/04-03-24) με τα οποία καταργήθηκε η εφαρμογ Δωδεκανήσου (Κ.Δ. 132/29) στις χαράξεις των οριογραμμών Αι συνέπεια καταργήθηκε και η δωδεκάμετρη προσαύξηση από το
3. Οι κορυφές της οριογραμμής Αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από το Ε Συντεταγμένων (Ε.Γ.Σ.Α. ’87), σύμφωνα με τον πίνακα των κορυ
4. Διαγράφεται η πολυγωνική γραμμή αιγιαλού και οι κορυφές από καθορίστηκαν με το Φ.Ε.Κ. υπ’ αριθ. 26/τΔ’/2012.
5. Διαγράφεται η πολυγωνική γραμμή Παραλίας με κορυφές (Π1, Γ με το Φ.Ε.Κ. υπ’ αριθ. 26/τΔ’/2012.
6. Διαγράφονται οι κόκκινες πολυγωνικές γραμμές που περιβάλλοι κατασκευάσματα του μνημείου, υπό στοιχεία (Α39, Α40, έως Α6 αριθ. 26/τΔ’/2012.
7. Χαράσσεται νέα πολυγωνική γραμμή αιγιαλού, με νέα αρίθμηση των οποίων οι κορυφές από (Α1 έως Α20) και (Α97 έως Α103) μ κορυφές του μέγιστου χειμέριου κύματος όπως αυτό προσδιορίς μεταβολή.
8. Δεν χαράσσεται γραμμή παραλίας, καθώς το εύρος του Αιγιαλοί επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα.
9. Οι νέες κορυφές της γραμμής αιγιαλού (Α21 έως Α96), ακολουθ περιβάλλοντος χώρου του συγκροτήματος του Μνημείου.
10. Η πολυγωνική διακεκομμένη γραμμή με στοιχεία κορυφών (1,2, του Μνημείου των Ιαματικών Πηγών Καλλιθέας.
11. Η συνολική περιοχή του Μνημείου και ειδικότερα η περιοχή του ορίων οικισμού, σε εκτός σχεδίου πόλεως περιοχή και εκτός δικ
12. Η μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρή εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.
13. Η ζώνη ανάβασης του χειμερίου κύματος, η οποία περιορίζεται μ περιβάλλοντος χώρου του Μνημείου, όπου περιλαμβάνονται πε (κρηπίδωμα, μικρή πέτρινη σκάλα και μεταλλική προβλήτα).
14. Η μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων από την αναγνώριση του φυσικού πόρου "νερό ιαματικής πηγής (Φ.Ε.Κ.121/τ.Β’/2017).
15. Δεν διαπιστώθηκαν ενδείξεις Παλαιού Αιγιαλού.
16. Εκατέρωθεν της θέσης επανακαθορισμού δεν υπάρχουν άλλες Αιγιαλού και κατά συνέπεια η παρούσα χάραξη δεν συνδέεται με
17. Η υπ’ αριθ. αποφ. Γ.Γ. 94262/5720/28-12-1959 (Φ.Ε.Κ. 24/τ.Β’/2 διατηρητέων μνημειακών συγκροτημάτων".
18. Η απόφαση ΥΠΠΟ Γ/1297/25456/14-05-1985 (340/τ.Β’/1985) με

ι ειδική κρατική προστασία του συγκροτήματος των ιαματικών πηγών της

: ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

ικού Συμβουλίου και Υπουργείων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
πήτων».
τηγορίας οικοδομημάτων και έργων τέχνης μεταγενεστέρων του
ΙΕ».
3) «περί μεταβιβάσεως της εξουσίας υπογραφής Με Εντολή Υπουργού» στο
:».
στ. Μνημείων Δωδεκανήσου κάι τή σχετική εισήγηση.
νημείων Δωδεκανήσου με. 4/1.4.85, αποφασίζουμε :
ειδική κρατική προστασία, σύμφωνα με το Ν. 1469/50, το συγκρότημα των
αρουσιάζει εξαιρετικό αρχιτεκτονικό και μορφολογικό ενδιαφέρον.
αποτελείται από 3 κύρια τμήματα:
κή πλατεία και το συντριβάνι στο μέσο.
ι με την κυκλική πηγή.
ατάσεων.
οιβάλλονται από κήπους, πάρκα, χοχλόστρωτα μονοπάτια, χώρους αναψυχής
ιδυάζει αυστηρή γεωμετρική διάταξη και γραφικότατο φυσικό τοπίο.
; των χώρων υγιεινής και των υγειονομικών εγκαταστάσεων είναι μοναδικό
αλλιτεχνικής ευαισθησίας όπου η διάταξη των χώρων δίνει στο κτίσμα τον
την εξαιρετική θέα.
ά και στο σύνολό τους δίνουν στο συγκρότημα των Ιαματικών Πηγών της
ης σύμφωνα με το Ν. 1469/50.
ι της Κυβερνήσεως.

Α ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ αρ. 5 του Ν. 5092/2024
(Φ.Ε.Κ. 33/τ.Α'/04-03-2024)

του Αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,Α3, ... , Α101,Α102,Α103).

νοδεύει την από 19-08-2024 Έκθεση της Επιτροπής για τον
ιαλού κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 5 του Ν.
αμμής Παραλίας, όπως αυτές καθορίστηκαν με το Φ.Ε.Κ. υπ'

ιγιαλού πραγματοποιείται στην εν λόγω περιοχή δεδομένης της
ς παρ. 9, του άρθρου 23 & παρ.1, του άρθρου 24 του Ν.5092/24
ι καταργήθηκε η εφαρμογή του Κτηματολογικού Κανονισμού
άξεις των οριογραμμών Αιγιαλού στη Δωδεκάνησο, και κατά
ετρη προσαύξηση από το Χειμέριο Κύμα στον Αιγιαλό.
έχουν εξαρτηθεί από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς
να με τον πίνακα των κορυφών του.
ιαλού και οι κορυφές από (Α1,Α2,...,Α37,Α38), όπως
26/τ.Δ'/2012.
παλίας με κορυφές (Π1, Π2, Π3, Π4, & Π5) όπως καθορίστηκαν

ς γραμμές που περιβάλλουν τα ιστορικά κτίσματα και
τοιχεία (Α39, Α40, έως Α62), όπως καθορίστηκαν με το Φ.Ε.Κ. υπ'

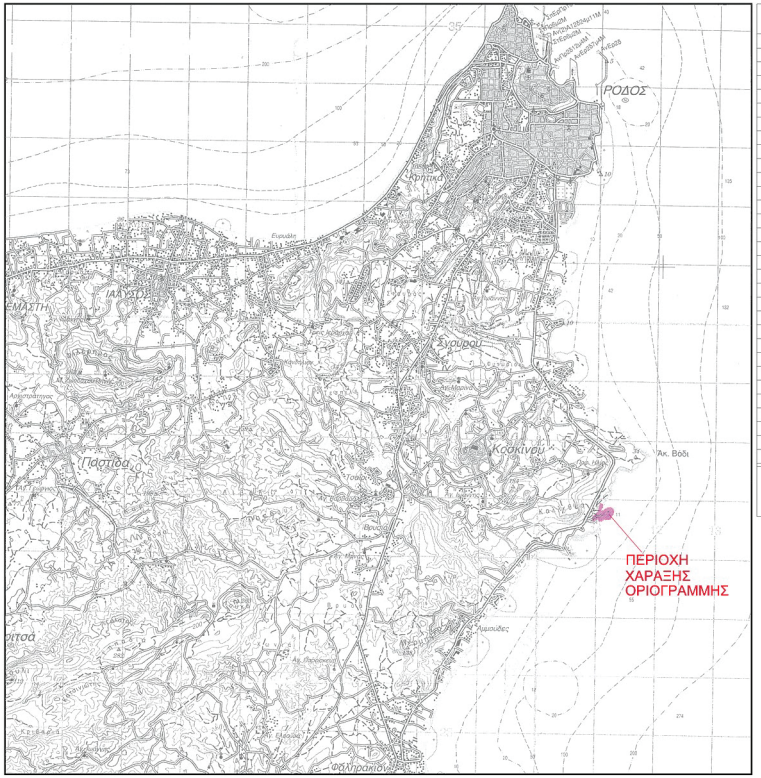
ιγιαλού, με νέα αρίθμηση κορυφών και στοιχεία (Α1 έως Α103), εκ
Α20) και (Α97 έως Α103) μεταπίπτουν οριζοντιογραφικά στις
ος όπως αυτό προσδιορίστηκε με τον αρχικό καθορισμό χωρίς

θώς το εύρος του Αιγιαλού επαρκεί για την εξυπηρέτηση της
ι και αντίστροφα.
ι (Α21 έως Α96), ακολουθούν το ίχνος των κατασκευασμάτων του
ατος του Μνημείου.
με στοιχεία κορυφών (1,2,3,...,86,87,88,89) αποτελεί το περίγραμμα
αλλιθέας.
ειδικότερα η περιοχή του επανακαθορισμού ευρίσκεται σε εκτός
εως περιοχή και εκτός δικτύου "NATURA 2000".
ών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την

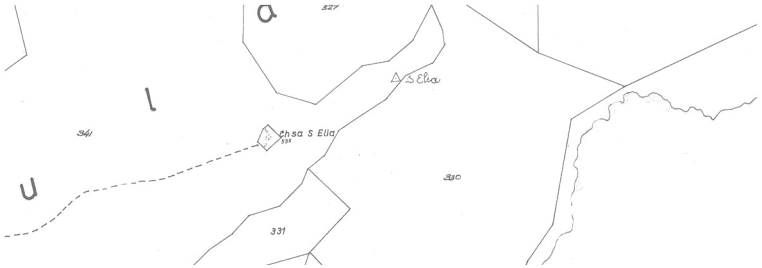
ος, η οποία περιορίζεται μέχρι το ίχνος των κατασκευασμάτων του
όπου περιλαμβάνονται περιορισμένης έκτασης κατασκευάσματα
μεταλλική προβλήτα).
ων και προστατευόμενων περιοχών, εκτός αυτών που απορρέουν
ου "νερό ιαματικής πηγής Καλλιθέας Ρόδου" ως ιαματικού

Αιγιαλού.
μού δεν υπάρχουν άλλες με Φ.Ε.Κ. καθορισμένες οριογραμμές
α χάραξη δεν συνδέεται με άλλες.
-12-1959 (Φ.Ε.Κ. 24/τ.Β'/22-01-1960) περί "κηρύξεως ιστορικών
των".
)5-1985 (340/τ.Β΄/1985) με θέμα " Χαρακτηρισμός ως έργου τέχνης

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΚΑΙ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50.000



ΓΕΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/5000



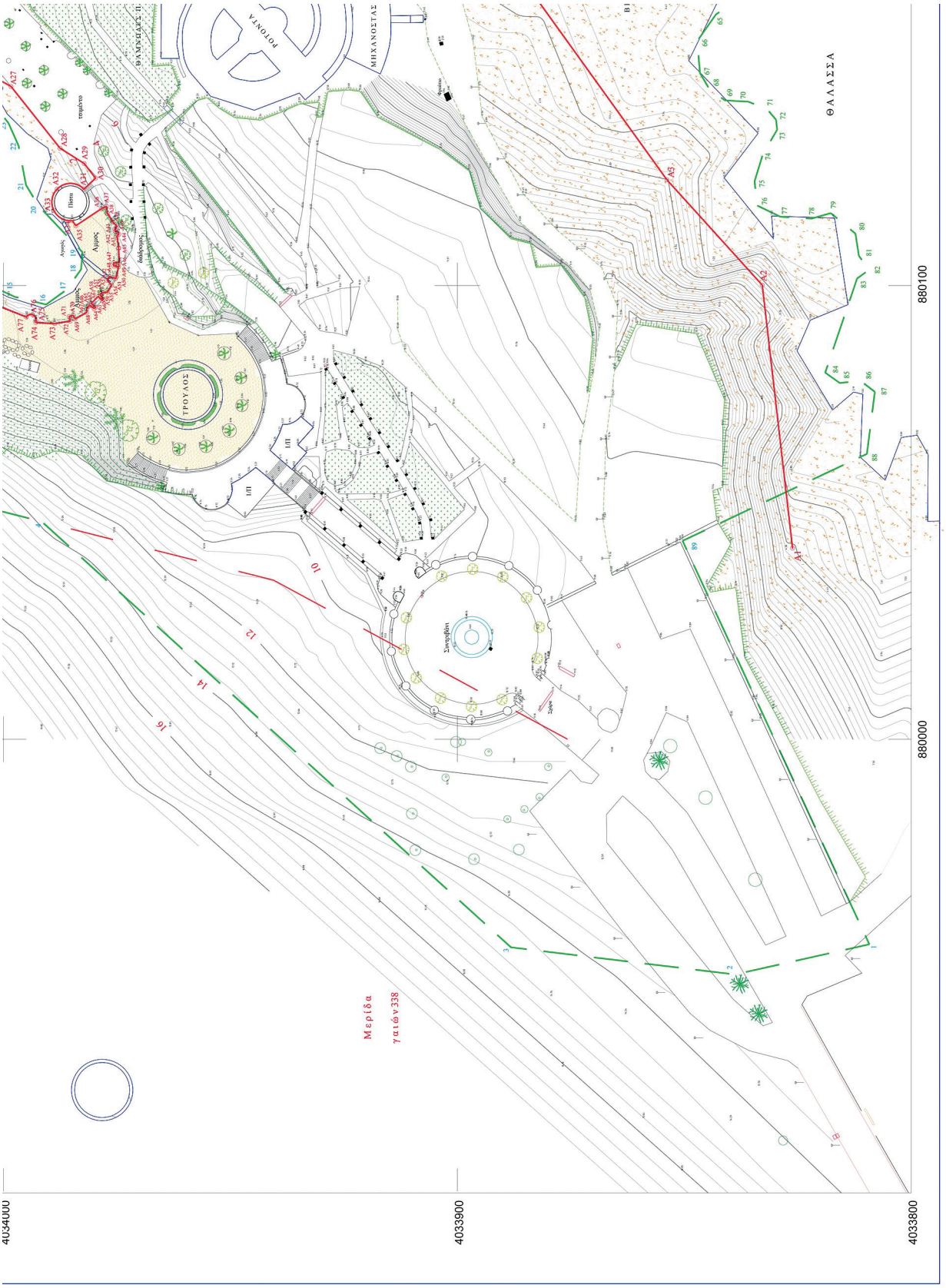
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΜΝΗΜΕΙΟΥ ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α.'87

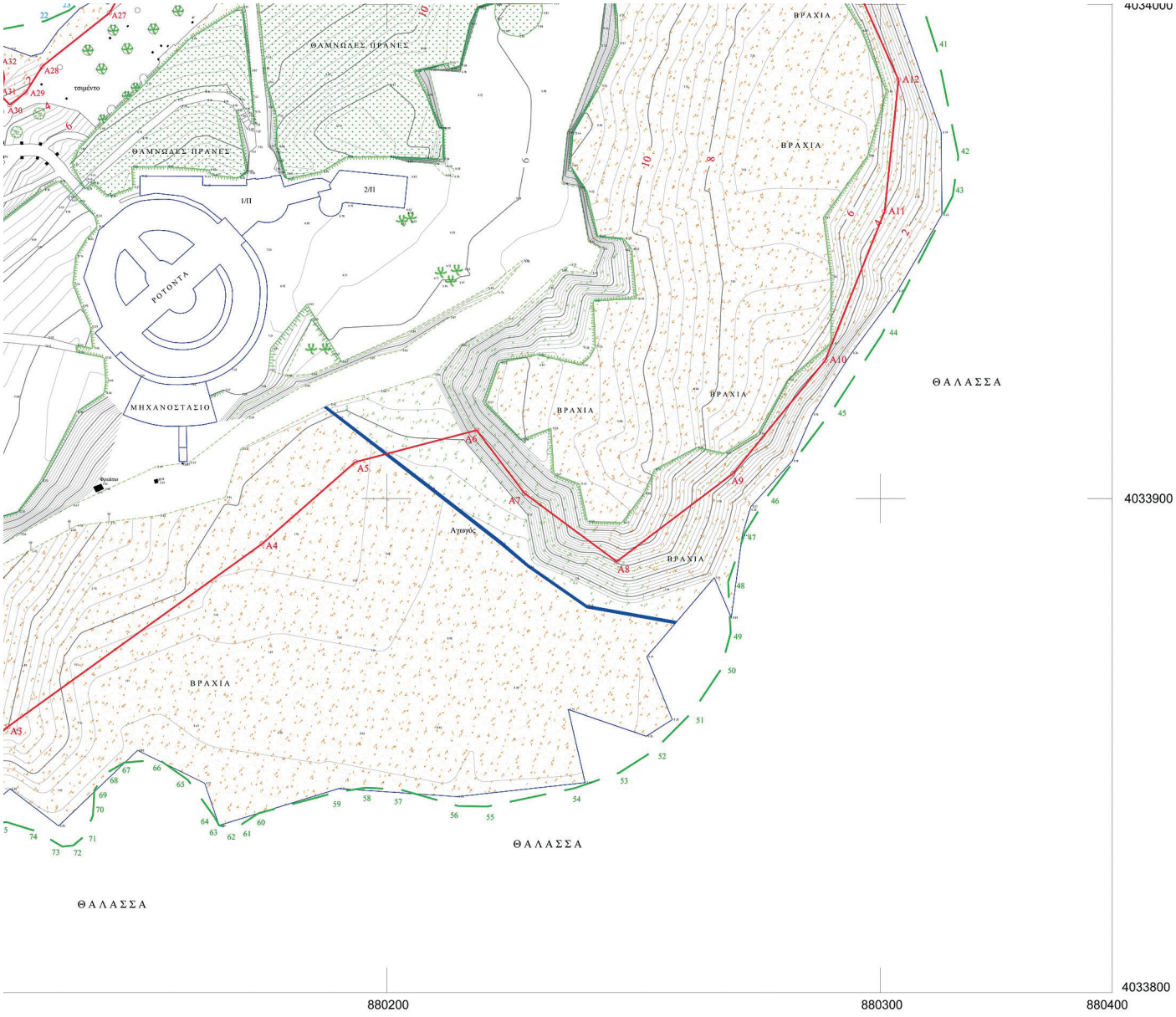
α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y
1	879954.78	4033809.22	31	880196.48	4034041.90	61	880169.98	4033833.62
2	879948.13	4033838.86	32	880203.30	4034043.96	62	880168.75	4033833.26
3	879954.12	4033888.18	33	880218.04	4034045.62	63	880166.05	4033833.82
4	880047.97	4033991.57	34	880229.72	4034044.93	64	880165.10	4033835.53
5	880080.58	4034120.47	35	880245.88	4034049.21	65	880159.71	4033843.04
6	880118.28	4034106.36	36	880257.39	4034049.18	66	880153.91	4033847.12
7	880122.66	4034105.69	37	880269.16	4034045.16	67	880146.83	4033846.54
8	880127.44	4034106.28	38	880284.90	4034035.65	68	880143.14	4033844.38
9	880131.60	4034069.02	39	880297.80	4034024.60	69	880140.81	4033841.03
10	880123.45	4034058.58	40	880301.96	4034019.96	70	880140.51	4033835.91
11	880129.04	4034053.33	41	880311.38	4033990.89	71	880138.87	4033831.75
12	880128.55	4034049.46	42	880315.76	4033969.21	72	880136.55	4033829.79
13	880128.61	4034049.55	43	880314.63	4033961.31	73	880134.34	4033829.54
14	880106.04	4034015.80	44	880300.18	4033933.05	74	880128.92	4033832.68
15	880097.50	4033997.51	45	880290.11	4033917.70	75	880122.95	4033834.51
16	880095.79	4033990.62	46	880277.32	4033900.79	76	880117.57	4033833.84
17	880099.08	4033986.07	47	880272.48	4033892.97	77	880115.14	4033828.78
18	880103.57	4033982.89	48	880269.12	4033883.11	78	880114.74	4033821.95
19	880107.33	4033982.61	49	880269.65	4033872.78	79	880115.95	4033817.71
20	880117.53	4033992.26	50	880267.64	4033865.34	80	880111.44	4033812.29
21	880122.13	4033995.04	51	880261.91	4033856.79	81	880106.50	4033811.51
22	880130.85	4033996.69	52	880254.01	4033848.91	82	880103.46	4033809.24
23	880135.79	4033998.90	53	880247.13	4033844.51	83	880101.56	4033811.91
24	880147.49	4034007.98	54	880238.11	4033841.37	84	880080.78	4033818.95
25	880148.65	4034010.73	55	880220.30	4033837.63	85	880078.52	4033815.76
26	880174.81	4034029.74	56	880214.40	4033837.77	86	880078.94	4033811.11
27	880183.35	4034028.04	57	880202.95	4033841.02	87	880076.56	4033808.01
28	880186.28	4034028.24	58	880195.83	4033841.47	88	880062.88	4033809.76
29	880189.84	4034031.15	59	880189.74	4033840.53	89	880043.72	4033850.36
30	880191.58	4034037.15	60	880173.97	4033836.26			

Εμβαδόν (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,1) = 63.000 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΣΤΟ Ε.Γ.Σ.Α.'87

A1	X= 880042.127	Y= 4033826.1434	A50	X= 880101.926	Y= 4033975.087
A2	X= 880100.085	Y= 4033832.8178	A51	X= 880101.512	Y= 4033975.328
A3	X= 880123.2749	Y= 4033853.8082	A52	X= 880102.008	Y= 4033976.613
A4	X= 880174.7665	Y= 4033890.8545	A53	X= 880101.114	Y= 4033977.167
A5	X= 880193.6077	Y= 4033907.3864	A54	X= 880100.0731	Y= 4033976.1668
A6	X= 880218.2196	Y= 4033913.8341	A55	X= 880098.53	Y= 4033977.066
A7	X= 880227.9094	Y= 4033901.0589	A56	X= 880098.428	Y= 4033978.086
A8	X= 880246.5816	Y= 4033887.2575	A57	X= 880098.243	Y= 4033978.479
A9	X= 880270.0943	Y= 4033905.0602	A58	X= 880097.789	Y= 4033978.546
A10	X= 880288.7899	Y= 4033927.9385	A59	X= 880096.958	Y= 4033978.026
A11	X= 880300.8246	Y= 4033958.1284	A60	X= 880096.674	Y= 4033978.277
A12	X= 880303.6497	Y= 4033984.7639	A61	X= 880097.605	Y= 4033979.111
A13	X= 880292.1705	Y= 4034010.3015	A62	X= 880096.057	Y= 4033980.669
A14	X= 880279.9957	Y= 4034027.9123	A63	X= 880095.221	Y= 4033979.721
A15	X= 880263.879	Y= 4034033.816	A64	X= 880094.923	Y= 4033980.052
A16	X= 880240.5377	Y= 4034032.3215	A65	X= 880095.544	Y= 4033980.848
A17	X= 880231.3702	Y= 4034030.157	A66	X= 880095.425	Y= 4033981.277
A18	X= 880221.2449	Y= 4034026.5988	A67	X= 880094.818	Y= 4033981.645
A19	X= 880210.983	Y= 4034021.643	A68	X= 880094.053	Y= 4033981.683
A20	X= 880195.99	Y= 4034019.19	A69	X= 880092.629	Y= 4033984.219
A21	X= 880177.1675	Y= 4034027.0121	A70	X= 880093.47	Y= 4033984.691
A22	X= 880174.8132	Y= 4034029.7406	A71	X= 880093.15	Y= 4033985.541
A23	X= 880152.0338	Y= 4034011.4905	A72	X= 880092.139	Y= 4033985.326
A24	X= 880150.992	Y= 4034008.7018	A73	X= 880091.594	Y= 4033988.73
A25	X= 880150.517	Y= 4034008.8155	A74	X= 880091.834	Y= 4033992.874
A26	X= 880148.0989	Y= 4034005.9371	A75	X= 880092.318	Y= 4033992.843
A27	X= 880143.870	Y= 4033998.350	A76	X= 880093.566	Y= 4033993.573
A28	X= 880130.2626	Y= 4033987.532	A77	X= 880093.053	Y= 4033994.925
A29	X= 880126.8892	Y= 4033982.2223	A78	X= 880099.228	Y= 4034010.964
A30	X= 880123.65	Y= 4033979.71	A79	X= 880100.607	Y= 4034011.533
A31	X= 880121.2572	Y= 4033982.2597	A80	X= 880100.192	Y= 4034012.965
A32	X= 880121.2382	Y= 4033988.1694	A81	X= 880103.156	Y= 4034020.533
A33	X= 880116.6191	Y= 4033988.9094	A82	X= 880104.438	Y= 4034021.126
A34	X= 880114.3027	Y= 4033984.8451	A83	X= 880103.52	Y= 4034022.199
A35	X= 880113.177	Y= 4033984.06	A84	X= 880106.907	Y= 4034030.038
A36	X= 880116.922	Y= 4033978.41	A85	X= 880108.120	Y= 4034030.548
A37	X= 880117.485	Y= 4033977.338	A86	X= 880107.614	Y= 4034031.763
A38	X= 880115.984	Y= 4033977.089	A87	X= 880110.508	Y= 4034039.092
A39	X= 880113.953	Y= 4033975.856	A88	X= 880111.953	Y= 4034039.633
A40	X= 880113.018	Y= 4033974.958	A89	X= 880111.369	Y= 4034041.061
A41	X= 880112.442	Y= 4033975.428	A90	X= 880114.213	Y= 4034048.314
A42	X= 880111.953	Y= 4033975.377	A91	X= 880115.339	Y= 4034049.145


ΘΑΛΑΣΣΑ
ΤΡΟΛΟΥΣ
Μερίδα γαιών 338
880100
880000
4033900
4033800



18. Η απόφαση ΥΠΠΟ Γ/1297/25456/14-05-1985 (340/τ.Β΄/1985) μ
που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία του συγκροτήματος τ
Ρόδο" .
19. Το υπ' αριθ. πρωτ. 19726/22-01-2021 έγγραφο της Υπηρεσίας
Έργων Δωδεκανήσου που αφορά στη θεώρηση του περιγράμμ
340/τ.Β΄/1985), το οποίο έχει αποδοθεί από την καθ' ύλην αρμ
(Φ.Ε.Κ. 4049/2012).

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ρόδος, 19-08-2024

Ο Πρόεδρος

Χειράκης Ιωάννης
Αγρον. & Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕ/Α'

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - Ε

- πολυγωνομετρικό σημείο
- 2.45 υψόμετρο ταχυμετρικού σημείου
- κτηματολογική ακτογραμμή
- πρανές φρύδι
- πρανές πόδι
- ασφάλτινη οδός
- τσιμέντο
- ακτογραμμή
- τοιχίο
- άμμος
- αγωγός

05-1985 (340/τ.Β΄/1985) με θέμα " Χαρακτηρισμός ως έργου τέχνης
σία του συγκροτήματος των Ιαματικών Πηγών της Καλλιθέας στη

έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών
θεώρηση του περιγράμματος του αρχαιολογικού χώρου (Φ.Ε.Κ.
ί από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΠΟ στο Δήμο Ρόδου

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

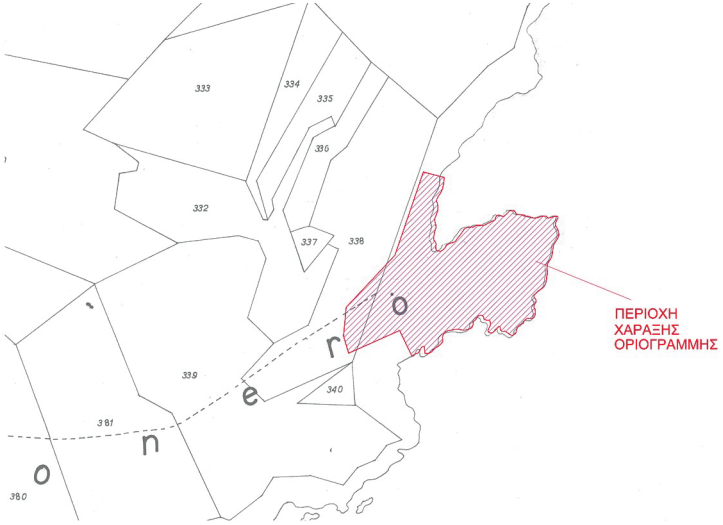
Ρόδος, 19-08-2024

Τα παρόντα μέλη

1. Νικολή Παρασκευή
Αγρον. & Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕ/Α'

2. Μανωλά Ευαγγελία
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ/Α'

3. Πανοπούλου Ελένη
Γεωτεχνικός ΠΕ/Α'



A42	X= 880111.953	Y= 4033975.377
A43	X= 880111.825	Y= 4033974.719
A44	X= 880111.3	Y= 4033974.576
A45	X= 880108.245	Y= 4033974.618
A46	X= 880104.9765	Y= 4033974.5241
A47	X= 880105.057	Y= 4033975.698
A48	X= 880104.305	Y= 4033975.685
A49	X= 880104.126	Y= 4033974.66

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΟΡΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	
X	Ψ
880105	4034105

A91	X= 880115.339	Y= 4034049.145
A92	X= 880114.848	Y= 4034050.456
A93	X= 880117.656	Y= 4034057.39
A94	X= 880118.65	Y= 4034057.99
A95	X= 880118.84	Y= 4034059.11
A96	X= 880117.39	Y= 4034059.53
A97	X= 880108.12	Y= 4034070.71
A98	X= 880106.393	Y= 4034084.280
A99	X= 880106.652	Y= 4034098.061
A100	X= 880113.10	Y= 4034119.64
A101	X= 880130.191	Y= 4034139.202
A102	X= 880160.969	Y= 4034158.733
A103	X= 880172.703	Y= 4034199.548

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ & ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΟΠΩΣ ΑΡΧΙΚΑ ΚΑΘΟΡΙΣΤΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Φ.Ε.Κ. ΥΠ' ΑΡΙΘ.
26/τ.Δ'/09-02-2012 ΣΤΙΣ "ΠΗΓΕΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ", ΝΗΣΟΥ ΡΟΔΟΥ,
ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΤΟΥ
Ν. 5092/24 (Φ.Ε.Κ. 33/τ.Α'/04.03.2024)

1

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο φύλλου : 1.0011347980

Ε.Γ.Σ.Α.87 (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S.80 α=6378137 f=298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 Κο=0.9996

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΜΠΥΛΩΝ : ΚΥΡΙΕΣ 2.00μ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ 0.40μ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2024

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
1

ΘΕΩΡΗΣΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΜΕΛΕΤΗ-ΣΥΝΤΑΞΗ
αναφερέται μόνο στην περιοχή επανακαθορισμού Αν. Προϊσταμένη Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Δήμου Ρόδου Σωτηράκη Σταματία Αρχιτέκτονας Μηχανικός Ρόδος 12/08/2024	Ρόδος…/…./2024	αναφερέται μόνο στην περιοχή επανακαθορισμού Διακοσταματίου Παύλος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Κανάτας Αθανάσιος Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε. Ρόδος 12/08/2024

ΑΓΡΟΝ/ΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΠΕ Α'
IOANNIS CHEIRAKIS
03/09/2025 14:11
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΩΝ
Α'

ΟΜΝΗΜΑ - ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

ωνομετρικό σημείο	κτηματολογική μερίδα
ιρο ταχυμετρικού σημείου	αριθμός κτημ. μερίδας
ιολογική ακτογραμμή	μέγιστο χειμέριο κύμα
ις φρύδι	γραμμή αιγιαλού
ις πόδι	γραμμή παραλίας
λτινη οδός	βράχια
ιτο	δευτερεύουσες ισοϋψείς καμπύλες
ραμμή	κύριες ισοϋψείς καμπύλες
	σκαλιά
ός	περίγραμμα μνημείου

Μ.Γ. 343

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 9 Σεπτεμβρίου 2025

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

04007412609250016