11.11.2025 08:33:00
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Νοεμβρίου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **877**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Έγκριση κήρυξης - οριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου των σπηλαίων στη λοφοσειρά της Περάνθης (Βαλαώρα), Δήμου Αρταίων, Π.Ε Άρτας, Περιφέρειας Ηπείρου.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

2 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ποσού 856.873,50 € από το Πράσινο Ταμείο στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, υπέρ του Δήμου Θεσσαλονίκης, για τη χρηματοδότηση απαλλοτρίωσης ακινήτου που βρίσκεται επί των οδών Γυμνασιάρχου Μικρού 15 και Γυμν. Μυστακίδου στην περιοχή Χαριλάου Δήμου Θεσσαλονίκης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 408834 (1)

Έγκριση κήρυξης - οριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου των σπηλαίων στη λοφοσειρά της Περάνθης (Βαλαώρα), Δήμου Αρταίων, Π.Ε Άρτας, Περιφέρειας Ηπείρου.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

Α) Του Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220) και ιδίως τα άρθρα 12, 13 και 14 αυτού,

Β) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιήθηκε,

Γ) του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98),

Δ) του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

Ε) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

ΣΤ) του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123),

Ζ) της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΥΠΟΥΡΓΟΣ/397848/12/22-7-2019 απόφασης του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Διορισμός Μετακλητού Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Υ.Ο.Δ.Δ. 485),

Η) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

Θ) του ν. 3378/2005 «Κύρωση της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την προστασία της αρχαιολογικής κληρονομιάς» (Α' 203) αναθεωρημένη,

Ι) της υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 κοινή υπουργική απόφαση «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών» (Β' 743),

ΙΑ) της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 (Β' 4612) απόφασης περί οργάνωσης και λειτουργίας των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο ΥΠ.ΠΟ.Α.,

2. Τα υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/566190/23-11-2023 και ΥΠΠΟ/319167/19 -7 -2024 έγγραφα της ΕΦΑ Παλαιοανθρωπολογίας - Σπηλαιολογίας - Γραφείο Βορείου Ελλάδος,

3. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/561585/21-11-2023 έγγραφο της ΕΦΑ Άρτας.

4. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/527865/14-11-2023 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας.

5. Το υπό στοιχεία Δ.Α.1214/11-12-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Τμήμα Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων.

6. Το υπ' αρ. 105716/29-2-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Άρτας.

7. Το υπ' αρ. 10111/209391/17-12-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Τμήμα Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδασμού.

8. Το υπ' αρ.134961/29-3-2024 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας Γ' Κλάδος.

9. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως αυτή διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 11/18-3-2025 συνεδρίαση του (Θέμα 23ο).

10. Το υπ’ αρ. 175535/16-4-2025 έγγραφο της ΔΙΠΚΑ προς την ΕΦΑ Παλαιοανθρωπολογίας και Σπηλαιολογίας Γραφείο Βορείου Ελλάδος.

11. Το υπ’ αρ. 408834/10-9-2025 έγγραφο της ΕΦΑ Παλαιοανθρωπολογίας και Σπηλαιολογίας Γραφείο Βορείου Ελλάδος προς το Τμήμα Αποτυπώσεων, Γεωπληροφορικής και Κτηματολογίου της Διεύθυνσης Έρευνας και Τεχνικής Υποστήριξης Μελετών και Έργων Αναστήλωσης.

12. Το υπ’ αρ. 408834/30-9-2025 έγγραφο του Τμήματος Αποτυπώσεων, Γεωπληροφορικής και Κτηματολογίου της Διεύθυνσης Έρευνας και Τεχνικής Υποστήριξης Μελετών και Έργων Αναστήλωσης.

13. Το γεγονός ότι με τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

14. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Την κήρυξη - οριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου των σπηλαίων στη λοφοσειρά της Περάνθης (Βαλαώρα), Δήμου Αρταίων, Π.Ε. Άρτας, Περιφέρειας Ηπείρου, για την αποτελεσματική προστασία των σπηλαίων και του περιβάλλοντος χώρου αυτών, στις θέσεις Μεγάλη Δρακότρυπα και Μικρή Δρακότρυπα.

Ο αρχαιολογικός χώρος οριοθετείται από την πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5,...,216,217,218,1 και συνοδεύεται από σχετικό πίνακα ζευγών συντεταγμένων. Το όριο του αρχαιολογικού χώρου σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:5000 της Γ.Υ.Σ. μετά από γεωαναφορά του στο ΕΓΣΑ ’87, προσαρμόσθηκε τοπικά σε φυσικά και τεχνητά όρια όπως αυτά εμφανίζονται στους ορθοφωτοχάρτες του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ και φέρει την αντίστοιχη ακρίβεια.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38%

CHARALAMPOS SKALIOTIS
Digitally signed by CHARALAMPOS SKALIOTIS
Date: 2025.10.29 11:35:09 +02'00'

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
HELLENIC MINISTRY OF CULTURE

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ, ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Θέμα:
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΩΝ ΣΠΗΛΑΙΩΝ ΣΤΗ ΛΟΦΟΣΕΙΡΑ ΤΗΣ ΠΕΡΑΝΘΗΣ (ΒΑΛΑΩΡΑ), ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ, Π.Ε. ΑΡΤΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΧΑΡΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο αρχαιολογικού χώρου
Κορυφές ορίου αρχαιολογικού χώρου

Προβολικό Σύστημα Χάρτη:

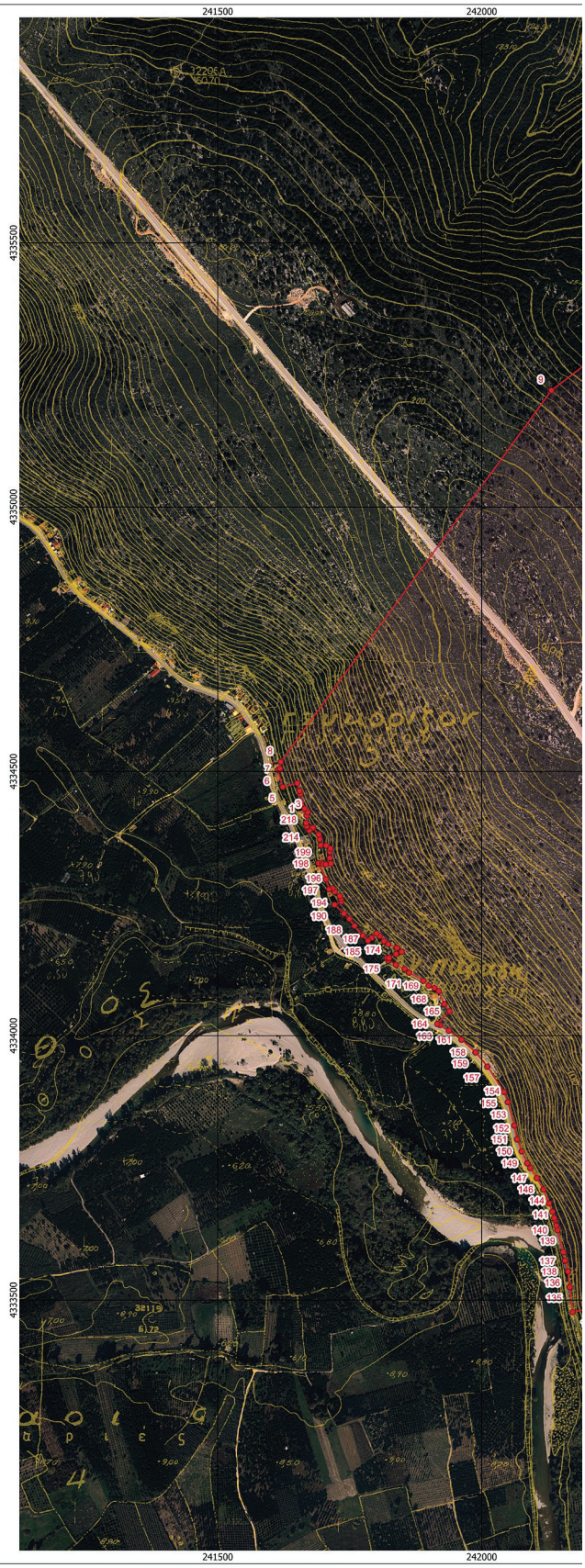
Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 μ, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.9996
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 μ
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

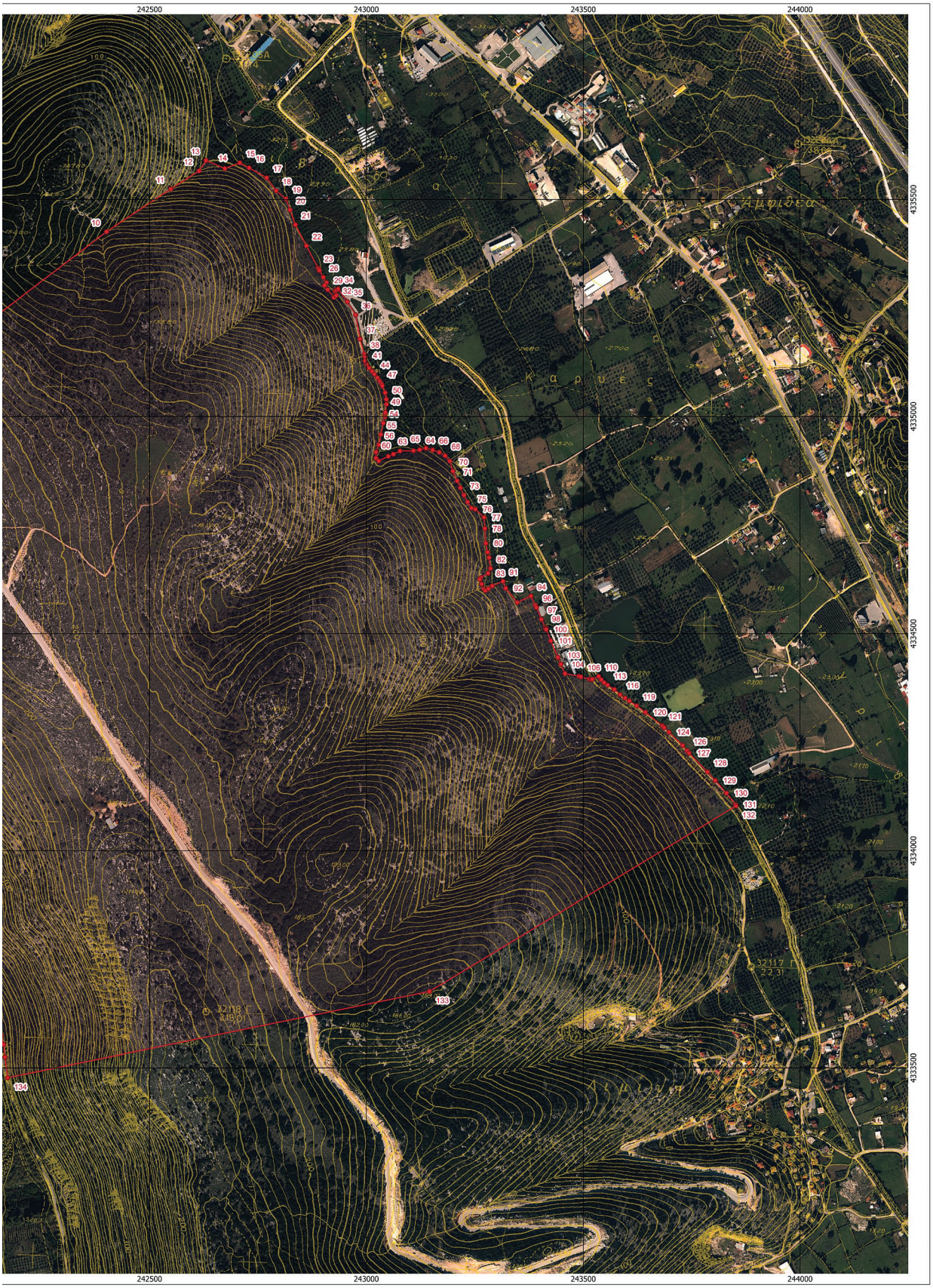
Μέτρο Γραμμικής Παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου: 1.000415

Παρατηρήσεις:

Υπόβαθρα:
1. Απόσπασμα Φ.Χ. Γ'Υ.Σ κλίμακας 1:5000 5137/6, 5137/8, 5138/5, 5138/7 ΓΕΤΑΣ
2. Ορθοεικόνες του Ελληνικού Κτηματολογίου

Σύνταξη Χάρτη:	Κλίμακα	Ημερομηνία
ΣΟΦΙΑ ΚΑΡΑΚΑΣΗ ΚΑΡΑΚΑΣΙΔΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ	1:5 000	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2025
Συνεργάστηκαν:	ΘΕΩΡΗΘΗ ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΥ *Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος του Τμήματος Αποτυπώσεων, Γεωπληροφορικής και Κτηματολογίου* VASILEIOS BAKAS 25/09/2025 12:12 *ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΑΚΑΣ* *ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Msc*	




242500
243000
243500
244000
4335500
4335000
4334500
4334000
4333500

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΩΝ ΣΠΗΛΑΙΩΝ ΣΤΗ ΛΟΦΟΣΕΙΡΑ ΤΗΣ ΠΕΡΑΝΘΗΣ (ΒΑΛΑΩΡΑ) ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ, Π.Ε. ΑΡΤΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	*ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87*		Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	*ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87*	
	X	*Y*		*X*	*Y*
1	241663.79	4334430.35	51	243046.67	4335028.14
2	241656.52	4334457.34	52	243043.87	4335009.05
3	241654.98	4334463.03	53	243042.79	4334999.39
4	241650.55	4334477.57	54	243039.30	4334984.65
5	241623.01	4334470.45	55	243033.58	4334958.54
6	241613.18	4334502.73	56	243028.70	4334934.76
7	241617.60	4334505.00	57	243022.43	4334918.10
8	241619.23	4334517.96	58	243022.59	4334904.21
9	242131.99	4335220.77	59	243028.57	4334897.92
10	242400.77	4335425.50	60	243050.58	4334908.57
11	242548.98	4335524.19	61	243062.51	4334913.54
12	242614.21	4335565.85	62	243077.61	4334920.82
13	242630.31	4335589.87	63	243108.84	4334921.48
14	242673.72	4335571.19	64	243123.24	4334923.72
15	242708.27	4335584.51	65	243137.65	4334927.18
16	242729.73	4335572.91	66	243153.09	4334922.99
17	242770.26	4335549.98	67	243168.44	4334917.88
18	242792.13	4335520.20	68	243181.53	4334909.95
19	242814.77	4335501.36	69	243192.25	4334897.46
20	242824.16	4335476.02	70	243199.36	4334874.51
21	242836.50	4335441.66	71	243209.22	4334851.94
22	242861.91	4335393.14	72	243216.67	4334835.95
23	242888.63	4335342.11	73	243225.15	4334819.12
24	242889.98	4335340.03	74	243233.29	4334803.31
25	242892.07	4335336.31	75	243242.12	4334789.40
26	242900.97	4335320.54	76	243251.17	4334786.59
27	242908.29	4335308.30	77	243271.25	4334767.84
28	242903.78	4335301.60	78	243273.13	4334741.79
29	242911.02	4335292.16	79	243275.43	4334707.85
30	242925.42	4335274.57	80	243279.22	4334687.43
31	242930.45	4335278.69	81	243282.77	4334674.77
32	242927.69	4335288.64	82	243286.21	4334649.94
33	242930.52	4335291.25	83	243280.65	4334638.66
34	242935.11	4335293.49	84	243264.11	4334628.87
35	242956.12	4335264.71	85	243261.38	4334624.96
36	242975.61	4335234.31	86	243265.70	4334614.02
37	242985.37	4335178.58	87	243270.37	4334603.08
38	242995.68	4335144.08	88	243274.01	4334598.91
39	242997.51	4335137.23	89	243281.13	4334603.41
40	242997.33	4335128.21	90	243289.92	4334609.75
41	243000.96	4335119.35	91	243314.87	4334620.39
42	243006.68	4335111.70	92	243321.35	4334604.18
43	243013.44	4335104.23	93	243347.63	4334572.07
44	243018.81	4335097.62	94	243379.52	4334586.23
45	243025.57	4335089.28	95	243389.64	4334565.68
46	243031.28	4335081.29	96	243392.30	4334560.12
47	243035.10	4335075.56	97	243403.52	4334532.92
48	243037.00	4335070.52	98	243412.75	4334513.21
49	243043.58	4335054.89	99	243413.70	4334511.43
50	243046.33	4335039.60	100	243414.61	4334509.73

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΩΝ ΣΠΗΛΑΙΩΝ ΣΤΗ ΛΟΦΟΣΕΙΡΑ ΤΗΣ ΠΕΡΑΝΘΗΣ (ΒΑΛΑΩΡΑ) ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ, Π.Ε. ΑΡΤΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	*ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87*		Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	*ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87*	
	X	*Y*		*X*	*Y*
101	243425.09	4334483.77	151	242066.95	4333803.85
102	243441.55	4334445.35	152	242066.90	4333804.01
103	243448.56	4334429.54	153	242061.51	4333830.00
104	243457.92	4334408.06	154	242049.37	4333874.37
105	243490.05	4334401.93	155	242042.04	4333893.18
106	243494.66	4334400.62	156	242010.63	4333941.07
107	243514.01	4334395.13	157	242010.56	4333941.16
108	243518.23	4334393.94	158	241988.30	4333968.07
109	243520.71	4334395.02	159	241988.27	4333968.10
110	243535.62	4334401.51	160	241988.20	4333968.18
111	243541.83	4334393.78	161	241961.61	4333992.23
112	243548.19	4334387.19	162	241937.63	4334009.17
113	243556.02	4334381.56	163	241920.77	4334020.00
114	243571.12	4334371.63	164	241915.85	4334022.06
115	243571.66	4334371.28	165	241938.84	4334046.16
116	243585.20	4334359.33	166	241929.29	4334059.62
117	243596.35	4334351.59	167	241918.71	4334084.27
118	243606.32	4334344.93	168	241910.25	4334090.14
119	243623.09	4334333.72	169	241899.47	4334094.38
120	243643.34	4334318.75	170	241889.43	4334103.78
121	243682.02	4334288.15	171	241862.53	4334119.18
122	243682.80	4334287.40	172	241853.87	4334126.16
123	243686.85	4334283.46	173	241837.33	4334134.03
124	243697.61	4334273.02	174	241823.12	4334141.96
125	243729.24	4334242.41	175	241820.48	4334147.62
126	243739.71	4334230.12	176	241824.25	4334146.74
127	243744.18	4334224.94	177	241837.66	4334154.66
128	243786.66	4334181.74	178	241848.24	4334158.84
129	243804.46	4334161.85	179	241839.25	4334166.05
130	243830.38	4334132.79	180	241822.80	4334173.06
131	243851.23	4334106.18	181	241814.85	4334179.10
132	243852.23	4334103.07	182	241806.77	4334188.71
133	243145.74	4333675.77	183	241800.76	4334193.40
134	242172.52	4333477.14	184	241791.33	4334184.57
135	242166.48	4333524.63	185	241784.49	4334179.88
136	242163.45	4333553.68	186	241774.31	4334189.51
137	242157.70	4333573.48	187	241759.09	4334207.73
138	242157.46	4333574.34	188	241749.27	4334220.89
139	242154.39	4333590.52	189	241738.93	4334230.93
140	242143.41	4333631.76	190	241721.15	4334247.29
141	242141.21	4333640.47	191	241734.25	4334253.65
142	242138.37	4333651.11	192	241733.03	4334258.90
143	242137.32	4333655.07	193	241730.97	4334263.98
144	242133.85	4333666.78	194	241721.46	4334272.22
145	242127.50	4333682.70	195	241717.33	4334278.31
146	242116.60	4333708.93	196	241710.88	4334276.62
147	242104.21	4333730.40	197	241704.78	4334295.93
148	242091.81	4333749.46	198	241691.16	4334325.32
149	242086.18	4333758.59	199	241690.87	4334326.15
150	242075.70	4333781.25	200	241697.79	4334326.95

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΩΝ ΣΠΗΛΑΙΩΝ ΣΤΗ ΛΟΦΟΣΕΙΡΑ ΤΗΣ ΠΕΡΑΝΘΗΣ (ΒΑΛΑΩΡΑ) ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ, Π.Ε. ΑΡΤΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	*ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87*		Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	*ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87*	
	X	*Y*		*X*	*Y*
201	241699.88	4334324.63			
202	241704.64	4334323.91			
203	241714.01	4334325.56			
204	241712.14	4334335.88			
205	241712.11	4334347.76			
206	241713.15	4334354.02			
207	241705.17	4334359.57			
208	241694.73	4334360.30			
209	241692.74	4334371.55			
210	241691.20	4334380.25			
211	241679.93	4334393.11			
212	241673.48	4334388.00			
213	241669.37	4334394.47			
214	241668.45	4334395.92			
215	241667.36	4334402.33			
216	241668.42	4334416.32			
217	241670.35	4334422.86			
218	241664.58	4334429.44			

Παρατήρηση: Οι συντεταγμένες προσδιορίστηκαν από διαγράμματα κλίμακας 1:5000 και φέρουν την αντίστοιχη ακρίβεια

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 2025

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 261211 (2)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ποσού 856.873,50 € από το Πράσινο Ταμείο στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, υπέρ του Δήμου Θεσσαλονίκης, για τη χρηματοδότηση απαλλοτρίωσης ακινήτου που βρίσκεται επί των οδών Γυμνασιάρχου Μικρού 15 και Γυμν. Μυστακίδου στην περιοχή Χαριλάου Δήμου Θεσσαλονίκης.

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 17-07-1923 ν.δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α’ 228).

2. Τον Κώδικα αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων (ν. 2882/2001, Α’ 17).

3. Την υπ’ αρ. 68/02-01-2024 (ΑΔΑ: 6Ψ9ΙΩΡ5-7ΟΕ) απόφαση του Δημάρχου Θεσσαλονίκης «Ορισμός Αντιδημάρχων Δήμου Θεσσαλονίκης», όπως τροποποιήθηκε με την υπ’ αρ. 29358/3-2-2025 απόφαση και τις υπ’ αρ. 79/02-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΨΣΓΩΡ5-ΧΑΤ) και υπ’ αρ. 6702/5-6-2025 (ΑΔΑ: ΨΣΧΕΩΡ5-8ΦΣ) αποφάσεις του Δημάρχου Θεσσαλονίκης για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στην Αντιδήμαρχο Αστικής Ανάπτυξης και Πολεοδομίας Δήμητρα Αγκαθίδου.

4. Την υπ’ αρ. 499/18-7-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης

5. Την υπ’ αρ. 17396/2024 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, ανακοινώνει:

Με τα υπ’ αρ. 139043/8-10-2025 και 139072/8-10-2025 γραμμάτια σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών, το ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ παρακατέθεσε το ποσό των

856.873,50 €, που αφορά χρηματοδότηση του Δήμου Θεσσαλονίκης στα πλαίσια του προγράμματος «Απόκτηση και διαμόρφωση ελεύθερων χώρων στις πόλεις 2019» για την αποζημίωση απαλλοτρίωσης ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας εμβαδού 1.084,65 τ.μ. που συμμετέχει ως ιδιοκτησία υπ’ αρ. (20) στην υπ’ αρ. 5033/1984 Πράξη Τακτοποίησης και Αναλογισμού Αποζημίωσης Οικοπέδων και ΚΑΕΚ 190447409009 στον Κ.Χ.Γ21, προς εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης, που βρίσκεται επί των οδών Γυμνασιάρχου Μικρού 15 και Γυμνασιάρχου Μυστακίδου, στην περιοχή Χαριλάου Δήμου Θεσσαλονίκης και έχει χαρακτηριστεί ως κοινόχρηστος χώρος πρασίνου [σχετ. η υπ’ αρ. 320.1.1/2025 απόφαση Δ.Σ. Πράσινου Ταμείου για καθορισμό Δήμου Θεσσαλονίκης ως οριστικού δικαιούχου χρηματοδότησης (ΑΔΑ: ΡΧΒΣ46Ψ844-8ΜΓ)].

Η τιμή μονάδας αποζημίωσης καθορίστηκε συμβιβαστικά, αρχικά με την υπ’ αρ. 441/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής και εν συνεχεία με την υπ’ αρ. 499/18-7-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης και αφορούσε αποκλειστικά τις υποχρεώσεις του Δήμου για 1.084,65 τ.μ. καθώς ο φερόμενος ιδιοκτήτης παραιτήθηκε από την αξίωση αποζημίωσης των τρίτων παρόδιων για 426,65 τ.μ.

Με την με την υπ’ αρ. 17396/2024 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης αναγνωρίστηκε δικαιούχος αποζημίωσης και παραιτήθηκε από τα δικαστικά έξοδα που απορρέουν από τη δικαστική απόφαση.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 23 Οκτωβρίου 2025

Η Αντιδήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΓΚΑΘΙΔΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ
στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**
0400877071125000 8