18.11.2025 18:29:39
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

18 Νοεμβρίου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **910**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 3787/19-03-2020 (Δ' 207) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 24169,66 τ.μ., μετά από πυρκαγιά, με την οποία αποδόθηκε η αναδασωτέα ιδιότητα σε έκταση εμβαδού 2065,59 τ.μ., στη θέση «Μαύρος Βίκος», της κτηματικής περιοχής Μύστακα, του Δήμου Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

2 Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, στην περιοχή Καστέλι Παλαιάς Πόλης Χανίων, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 493223 (1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 3787/19-03-2020 (Δ' 207) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 24169,66 τ.μ., μετά από πυρκαγιά, με την οποία αποδόθηκε η αναδασωτέα ιδιότητα σε έκταση εμβαδού 2065,59 τ.μ., στη θέση «Μαύρος Βίκος», της κτηματικής περιοχής Μύστακα, του Δήμου Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289) και ιδίως την παρ. 2 του άρθρου 38 και τις παρ. 4 και 5 του άρθρου 44.

3. Το άρθρο 9 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).

4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

5. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

6. Τον ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύνταξη Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).

8. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-07-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13-08-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-06-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β’ 3145).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/35791/3437/19-04-2023 (ΑΔΑ: 99Θ94653Π8-ΡΒΙ) απόφαση του ΥΠΕΝ, περί τοποθέτησης Προϊσταμένων στις Διευθύνσεις Δασών και τα Δασαρχεία της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης.

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

14. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής “Με εντολή Υπουργού” του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, “Με εντολή Υφυπουργού” του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με “Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών” του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β’ 4528).

15. Την υπ’ αρ. 367908/18-10-2022 (Δ’ 885, ΑΔΑ: ΩΖΜ04653Π8-ΤΞΔ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών,με την οποία κυρώθηκε μερικώς ο δασικός χάρτης περιοχών των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων των Δήμων Κομοτηνής, Ιάσμου, Μαρωνείας - Σαπών και Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης, όπως αναμορφώθηκε και ισχύει.

16. Την υπ’ αρ. 1197/29-01-2021 (ΑΔΑ: Ω2ΩΝΟΡ1Υ-ΚΝ7) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ροδόπης, με την οποία αναρτήθηκε, στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων της ιστοσελίδας του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», ο Δασικός Χάρτης περιοχών των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων των Δήμων Κομοτηνής, Ιάσμου, Μαρωνείας - Σαπών και Αρριανών της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης.

17. Την υπ’ αρ. 3787/19-03-2020 (Δ’ 207) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης περί κήρυξης ως αναδασωτέας, εκτάσεως συνολικού εμβαδού 24169,66 τ.μ., στη θέση «Μαύρος Βίκος», της κτηματικής περιοχής Μύστακα, του Δήμου Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης, λόγω πυρκαγιάς.

18. Τις υπ’ αρ. 160417/1180/8-7-1980, 182447/3049/24-9-1980, 154659/24-5-1982 εγκυκλίους διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

19. Τις υπ’ αρ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3), 116477/6078/11-11-2014 και 124581/2774/26-05-2015 εγκυκλίους διαταγές του ΥΠΕΚΑ και τις υπ’ αρ. 153373/441/22-02-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ46 53Π8-Ω7Θ), 158577/1580/04-07-2017 (ΑΔΑ: Ψ1Ρ74653Π8-Ω1Ω), 95099/5160/12-10-2021 (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ) και 105293/6510/13-10-2023 (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ) εγκυκλίους του ΥΠΕΝ, οι οποίες αφορούν τη διαδικασία άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης, καθώς και την παροχή οδηγιών εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010, σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979.

20. Τις υπ’ αρ. 13197/17-02-2015, 58255/04-09-2017, 21638/11-04-2018 και 20522/13-03-2015 εγκυκλίους διαταγές της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

21. Την υπ’ αρ. 240875/01-03-2021 αντίρρηση του ΠΑΝΤΕΛΗ Σταύρου του Ευστρατίου, η οποία υποβλήθηκε κατά του χαρακτηρισμού, στον θεωρημένο και αναρτημένο δασικό χάρτη της Διεύθυνσης Δασών Ροδόπης (εδ. 16 των έχοντας υπόψη), έκτασης εμβαδού 2065,59 τ.μ., στη θέση «Μαύρος Βίκος», της κτηματικής περιοχής Μύστακα, του Δήμου Αρριανών Π.Ε. Ροδόπης, ως έκτασης δασικού, εν γένει, χαρακτήρα, με χαρακτηρισμό ΑΔ (άλλης μορφής/κάλυψης εκτάσεις στις α/φ παλαιότερης λήψης ή προϋφιστάμενα στοιχεία και δάση και δασικές εκτάσεις στις α/φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες) και επιπλέον πληροφορία ΑΝ (Αναδασωτέες ή δασωτέες εκτάσεις), υπαγόμενης στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

22. Το υπ’ αρ. 2ο πρακτικό (ΑΔΑ: 9Δ2Ε4653Π8-5Φ5 και ημερομηνία ανάρτησης: 30-12-2023) της από 21-08-2023 συνεδρίασης της 1ης Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων Π.Ε. Ροδόπης και τη συνημμένη σε αυτό υπ’ αρ. 30/21-08-2023 απόφαση, με την οποία η αρμόδια επιτροπή ομοφώνως έκανε πλήρως αποδεκτή την προαναφερθείσα, υπ’ αρ. 240875/01-03-2021 αντίρρηση του ΠΑΝΤΕΛΗ Σταύρου του Ευστρατίου, και εξαίρεσε την έκταση εμβαδού 2065,59 τ.μ., στη θέση «Μαύρος Βίκος», της κτηματικής περιοχής Μύστακα, του Δήμου Αρριανών Π.Ε. Ροδόπης, όπως αυτή αποτυπώνεται στο απόσπασμα κτηματολογίου που τη συνοδεύει, με πίνακα συντεταγμένων κορυφών (σε σύστημα ΕΓΣΑ ’87) του πολυγώνου που την αποτελεί, από την υπαγωγή της στον αναρτημένο δασικό χάρτη ως έκτασης δασικού, εν γένει, χαρακτήρα, διότι έκρινε ότι αυτή εμφανίζεται, τόσο στις α/φ παλαιότερης λήψης, όσο και στις α/φ πρόσφατης λήψης, ως έκταση άλλης μορφής/κάλυψης, μη υπαγόμενης στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

23. Το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1500, το οποίο συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Δασών Ροδόπης και συνοδεύει την παρούσα, και σε αυτό αποτυπώνεται(σε σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ ’87) η προαναφερόμενη έκταση εμβαδού 2065,59 τ.μ., στη θέση «Μαύρος Βίκος», της κτηματικής περιοχής Μύστακα, του Δήμου Αρριανών, ως έκταση Ε1, με στοιχεία κορυφών (1, 2, 3, 4, 5, ……, 18, 19, 20, 1).

24. Το γεγονός ότι, οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.

25. Το υπό στοιχεία Δ.Υ./03-11-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ροδόπης, με το οποίο, η εν λόγω Υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι, η εν θέματι έκταση εμβαδού 2065,59 τ.μ., στη θέση «Μαύρος Βίκος», της κτηματικής περιοχής Μύστακα, του Δήμου Αρριανών Π.Ε. Ροδόπης, που αποτελεί τμήμα συνολικής έκτασης 24169,66 τ.μ., που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την προαναφερόμενη υπ’ αρ. 3787/19-03-2020 (Δ’ 207) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, με την προαναφερόμενη υπ’ αρ. 30/21-08-2023 απόφαση της 1ης ΕΠ.Ε.Α. Ροδόπης (εδάφιο 22 των έχοντας υπόψη), εξαιρέθηκε από την υπαγωγή της στον δασικό χάρτη ως έκτασης δασικού, εν γένει, χαρακτήρα, εισηγείται την μερική ανάκληση της υπ’ αρ. 3787/19-03-2020 (Δ’ 207) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, περί κήρυξης ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς έκτασης συνολικού εμβαδού 24169,66 τ.μ., στη θέση «Μαύρος Βίκος», της κτηματικής περιοχής Μύστακα, του Δήμου Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης, αποκλειστικά ως προς το τμήμα αυτής με εμβαδόν 2065,59 τ.μ., όπως αυτό αποτυπώνεται,ως έκταση Ε1 με στοιχεία κορυφών (1, 2, 3, 4, 5, ……, 18, 19, 20, 1), στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1500, το οποίο συντάχθηκε από την εν λόγω Υπηρεσία και συνοδεύει την προαναφερόμενη εισήγηση, για πραγματική αιτία, ήτοι λόγω έκδοσης αυτής κατά πλάνη περί τα πράγματα, ως προς τον δασικό χαρακτήρα της υπόψη έκτασης, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ’ αρ. 3787/19-03-2020 (Δ’ 207) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, περί κήρυξης αναδασωτέας για έκταση εμβαδού 2065,59 τ.μ. (δύο χιλιάδων εξήντα πέντε τετραγωνικών μέτρων και πενήντα εννέα τετραγωνικών εκατοστών), στη θέση «Μαύρος Βίκος», κτηματικής περιοχής Μύστακα, του Δήμου Αρριανών της Π.Ε. Ροδόπης, για πραγματική αιτία, ήτοι λόγω έκδοσης αυτής κατά πλάνη περί τα πράγματα ως προς τον δασικό χαρακτήρα της υπόψη έκτασης.

Κατά της παρούσας, επιτρέπεται η υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης, μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, η οποία αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της [άρθρο 1 του ν. 702/1977 (Α’ 268), παρ. 1 του άρθρου 47 του ν. 3900/2010 (Α’ 213) και άρθρο 46 του π.δ. 18/1989 (Α’ 8), όπως ισχύουν].

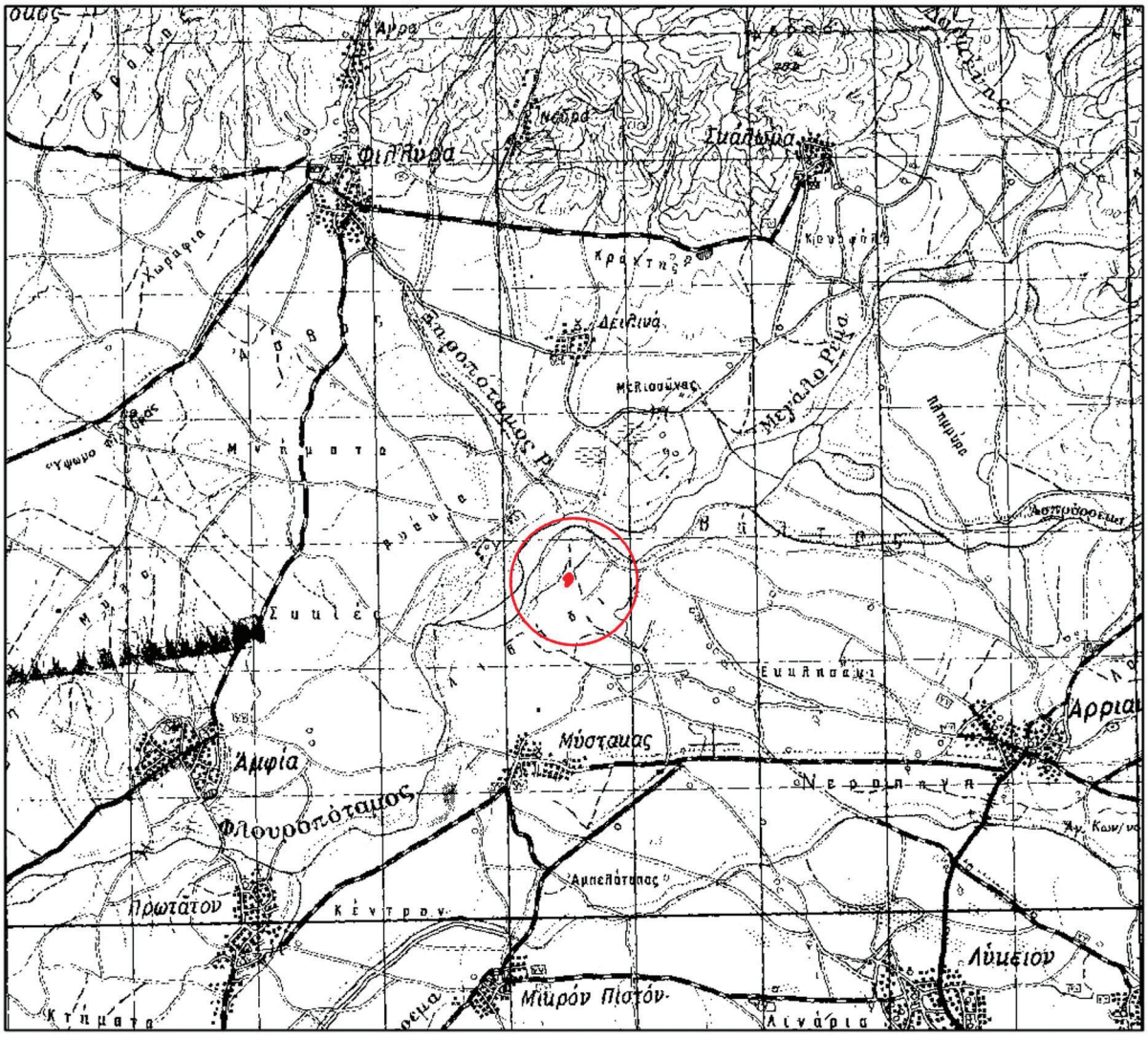
Επίσης, κατά της παρούσας απόφασης, επιτρέπεται η υποβολή αίτησης ανάκλησης ή τροποποίησης της παρούσης, προς τον Γενικό Γραμματέα Δασών, από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979.

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

Συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της υπ' αριθ. 493223 /3-11-2025 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δασών

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΟΠΟΥ ΕΜΦΑΝΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΑΙΡΕΤΑΙ Η ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 87%

Κομοτηνή 3 -11- 2025
Η συντάκτρια

Τύρου Χάρις
Γεωτεχνικός Δασολόγος

Κομοτηνή 3 - 11 - 2025
Η Προϊσταμένη
της Δ/νσης Δασών Ροδόπης

MARINA GKOTZARIDOU
06/11/2025 10:20

Γκοτζαρίδου Μαρίνα
MSc Δασολόγος

Θεσσαλονίκη 3 - 11 - 2025
Μ.Ε.Γ.Γ.Δ.
Ο Προϊστάμενος
Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής
Μακεδονίας - Θράκης

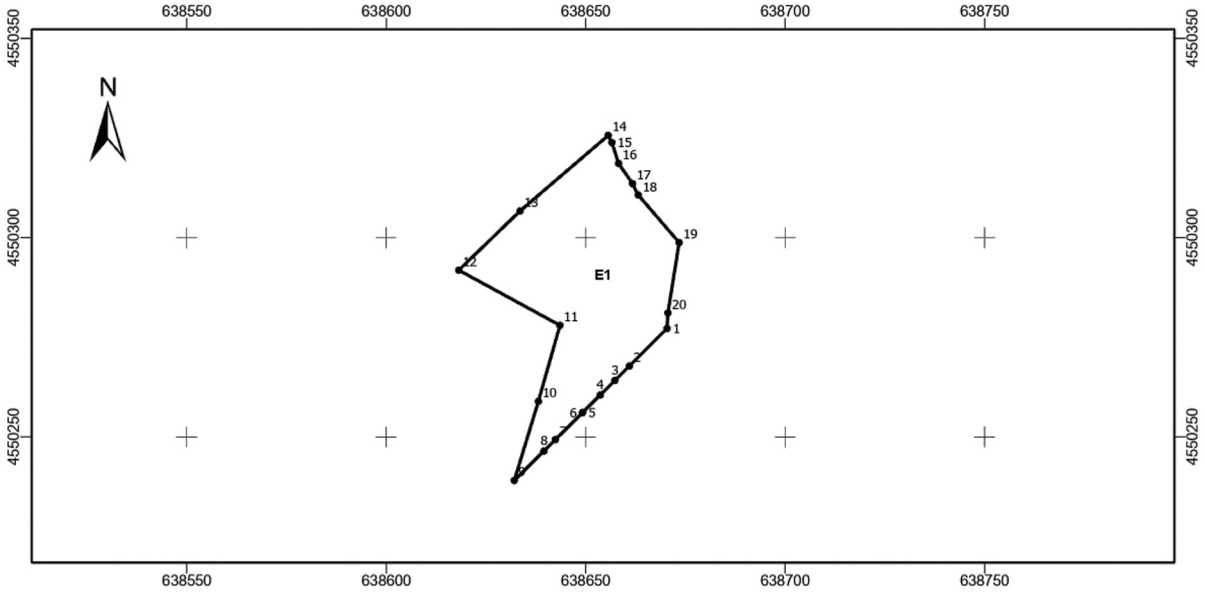
Δρ. Νικήτας Φραγκισκάκης
Δασολόγος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

Συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος
της υπ' αριθ. ...493223.../3-11-2025
Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δασών

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ Ε1 ΕΜΒΑΔΟΥ 2.065,59 τ.μ.
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΥΣΤΑΚΑ, ΔΗΜΟΥ ΑΡΡΙΑΝΩΝ, Π.Ε. ΡΟΔΟΠΗΣ
ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΑΙΡΕΤΑΙ Η ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΙΔΙΟΤΗΤΑ, ΑΠΟΔΟΘΕΙΣΑ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΥΠ΄ΑΡΙΘ. 3787/19-3-2020
(ΦΕΚ Δ' 207/27-4-2020) ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΚΗΡΥΞΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.500



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ '87		
Εμβαδό έκτασης της οποίας αίρεται η αναδασωτέα ιδιότητα E1 = 2.065,59 τ.μ.		
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	638670,39	4550277,21
2	638660,95	4550267,81
3	638657,32	4550264,19
4	638653,63	4550260,52
5	638649,27	4550256,18
6	638649,16	4550256,07
7	638642,40	4550249,34
8	638639,52	4550246,47
9	638632,11	4550239,09
10	638638,15	4550258,95
11	638643,55	4550277,99
12	638618,19	4550291,83
13	638633,56	4550306,69
14	638655,66	4550325,63
15	638656,56	4550323,84
16	638658,25	4550318,59
17	638661,74	4550313,55
18	638663,17	4550310,70
19	638673,44	4550298,75
20	638670,61	4550281,07

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 79%

3-11-2025
Κομοτηνή - - 2025
Η συντάκτρια

Τύρου Χάρις
Γεωτεχνικός Δασολόγος

3-11-2025
Κομοτηνή - - 2025
Η Προϊσταμένη
της Δ/νσης Δασών Ροδόπης

MARINA GKOTZARIDOU
05/11/2025 11:17

Γκοτζαρίδου Μαρίνα
MSc Δασολόγος

3-11-2025
Θεσσαλονίκη - - 2025
Μ.Ε.Γ.Γ.Δ.
Ο Προϊστάμενος
Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής
Μακεδονίας - Θράκης

Δρ. Νικήτας Φραγκισκάκης
Δασολόγος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 3 Νοεμβρίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος
της Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής
Μακεδονίας - Θράκης

ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 513804 (2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, στην περιοχή Καστέλι Παλαιάς Πόλης Χανίων, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ’ αρ. 554909/14-11-2022 «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136506/3067/15-3-2020 υπουργικής απόφασης “Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Τομέας Πολιτισμού), στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελών Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού" (Β’ 908)”» (Β’ 5868).

2. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α’ 17) σε συνδυασμό με το άρθρο 18 του Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α’ 220).

3. Το άρθρο 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α’ 130).

4. Το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α’ 7), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 61Α του π.δ. 32/2022 (Α’ 91).

5. Την υπ’ αρ. 155018/8-4-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα ΥΠΠΟΑ «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΑΔΑ: 9ΚΧΧ4653Π4-ΣΞΞ).

6. Την υπ’ αρ. 216773/12-5-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Οργανικών Μονάδων επιπέδου Τμήματος, των Τμημάτων των Διευθύνσεων και των Αυτοτελών Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΑΔΑ: ΨΑ674653Π4-ΔΛ9) ειδοποιούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της υπ’ αρ. 7315/7-1-2022 (Δ’ 30) απόφασης της Υπουργού Πολιτισμού, πρώην φερομένης ιδιοκτησίας Κοββαντζή Δημητρίου, Φιλίππου, Σοφίας, Ευαγγελίας και Περβολιανάκη Φωτεινής.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι:

1. Η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Εφετείο Κρήτης με την υπ’ αρ. 54/2024 απόφασή του για το ακίνητο και τα επικείμενα αυτού, όπως αυτό εμφαίνεται στο με Α/Α 3603 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί το υπ’ αρ. 23021/3-11-2025 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για 107.824,00 €.

2. Η δικαστική αμοιβή του πληρεξουσίου δικηγόρου και τα δικαστικά έξοδα έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί το υπ’ αρ. 23020/3-11-2025 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για 2.456,48 € υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Χανίων.

Η ανωτέρω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με τον νόμο.

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Χανίων παρακαλείται να ειδοποιήσει εγγράφως τους πρώην φερόμενους ιδιοκτήτες όπως εντός δέκα (10) ημερών από την λήψη της ειδοποιήσεως να προσέλθουν στα γραφεία της Εφορείας και να υπογράψουν με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής του απαλλοτριωθέντος ακινήτου. Σε περίπτωση αρνήσεως των πρώην φερόμενων ιδιοκτητών να παραδώσουν το απαλλοτριωθέν ακίνητο, να ενημερωθεί το Αυτοτελές Τμήμα Απαλλοτριώσεων της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, προκειμένου να κινηθεί η νόμιμη διαδικασία αποδόσεως του ακινήτου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Νοεμβρίου 2025

Με εντολή Προϊσταμένου
Γενικής Διεύθυνσης
Η Προϊσταμένη του Αυτοτελούς
Τμήματος Απαλλοτριώσεων

ΜΑΡΙΑ ΑΠΟΚΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

04009101811250008