20.11.2025 11:22:11
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Νοεμβρίου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **920**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτούμενων ιδιωτικών εκτάσεων και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών, για τις ανάγκες κατασκευής των έργων: Α) Γραμμή Μεταφοράς (Γ.Μ.) 150kV «ΚΥΤ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ - ΘΗΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ (Παραλλαγή)» Β) Γραμμή Μεταφοράς (Γ.Μ.) 150kV «ΚΥΤ ΚΑΡΔΙΑΣ - Υ/Σ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ (Παραλλαγή)» και Γ) Γραμμή Μεταφοράς (Γ.Μ.) 150kV «ΛΑΜΙΑ - ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ (Παραλλαγή)» στην Π.Ε. Κοζάνης.

2 Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης δάσους με εμβαδόν Ε=13.134,29 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση: «Μυλωνόπετρας Ρέμα», στην κτηματική περιφέρεια της Δ.Ε. Πολυγύρου, του Δ. Πολυγύρου, Π.Ε. Χαλκιδικής.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/77302/1044 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτούμενων ιδιωτικών εκτάσεων και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών, για τις ανάγκες κατασκευής των έργων: Α) Γραμμή Μεταφοράς (Γ.Μ.) 150kV «ΚΥΤ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ - ΘΗΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ (Παραλλαγή)» Β) Γραμμή Μεταφοράς (Γ.Μ.) 150kV «ΚΥΤ ΚΑΡΔΙΑΣ - Υ/Σ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ (Παραλλαγή)» και Γ) Γραμμή Μεταφοράς (Γ.Μ.) 150kV «ΛΑΜΙΑ - ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ (Παραλλαγή)» στην Π.Ε. Κοζάνης.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α’ 133) και ιδίως το άρθρο 109 αυτού.

2. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α’ 98), σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α’ 133).

3. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α’ 114).

4. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α’ 160).

5. Τον ν. 4949/2022 (Α’ 126) περί τροποποίησης του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και ιδίως τα άρθρα 14 έως 21 αυτού.

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/112478/10461/17.10.2024 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας» (ΑΔΑ: 6Ε7Ο4653Π8-Ο5Ο).

7. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α’ 17) και ιδίως τα άρθρα 1 και 3 αυτού.

8. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1468/1950 «Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού» (Α’ 169).

9. Την παρ. 1 του άρθρου 14 του α.ν. 1672/1951 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων του Νόμου 1468/1950 ”Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού, κ.λπ.”» (Α’ 36).

10. Το π.δ. 333/2000 «Μετατροπή της Δημόσιας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ) σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του καταστατικού της» (Α’ 278).

11. Τον ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α’ 179) άρθρα 97 και 98, και τον ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α’ 94), άρθρα 142 έως 149.

12. Το υπό στοιχεία ΔΝΕΜ/21722/04-07-2025 (ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/77302/1044/11-07-2025) αίτημα της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε. με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών.

13. Την υπ’ αρ. 2/2025 (ΔΝΕΜ/20977/15-04-2025) απόφαση του Διευθυντή Νέων Έργων Μεταφοράς της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

14. Τα υπ’ αρ. 31009/Φεβρ. 2024/φύλλα 27 Α, 28 Α, 28 Β, 28 Γ, 28 Δ, 29 Β, 29 Γ (1η αναθ. Φεβρουάριος 2025), 31934/Φεβρ. 2024/φύλλα 1Α, 1Β, 1Γ, 1Δ, 1 Ε, 2Β, 2Γ (1η αναθ. Φεβρουάριος 2025), 31520/Φεβρ. 2024/φύλλα 1Β, 1Γ, 1Δ, 1Ε, 1ΣΤ, 2Β, 2Γ (1η αναθ. Φεβρουάριος 2025) κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες ιδιοκτητών και το υπ’ αρ. 31519/Φεβρουάριος 2025/φύλλο 1Β/1η αναθεώρηση Φεβρουάριος 2025/χάρτη όδευσης - τριγωνισμού.

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΚΑ/ΕΥΠΕ/199951/8-6-2011 Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο: «Υφιστάμενες Γραμμές Μεταφοράς (ΓΜ) Υψηλής Τάσης καθώς και για τα Υφιστάμενα Κέντρα Υπερυψηλής Τάσης και τους Υ/Σ του Διασυνδεδεμένου Συστήματος Μεταφοράς Δυτικής Μακεδονίας - Τροποποίηση της Υφιστάμενης ΓΜ 150kV ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ - ΛΑΜΙΑ στο Δ.Δ. Χαραυγής, Ν. Κοζάνης» (ΑΔΑ: 4Α310-Δ) και την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/62177/1904/14-05-2021 (ΑΔΑ: Ψ81Μ4653Π8-ΚΧΖ) τροποποιητική αυτής.

16. Το υπό στοιχεία ΔΝΕΜ 21434/03-06-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Νέων Έργων Μεταφοράς της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε., με το οποίο η εταιρεία προσδιορίζει κατά προσέγγιση την απαιτούμενη δαπάνη και δέχεται να συντελέσει την απαλλοτρίωση και να καταθέσει εγγυητική επιστολή, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

17. Το υπ’ αρ. 93957/19-12-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής ΠΕ Δυτικής Μακεδονίας με συνημμένο το 73/2024 Πρακτικό Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Γνωμοδότησης.

18. Τα υπό στοιχεία 138960 ΕΞΕ 2024/04-11-2024 και υπό στοιχεία 127969 ΕΞΕ 2024/08-11-2024 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Κοζάνης.

19. Το υπ’ αρ. 367904/07-08-2024 έγγραφο του Δασαρχείου Κοζάνης σύμφωνα με το οποίο, δεν έχει αντίρρηση για την εν θέματι αναγκαστική απαλλοτρίωση.

20. Το υπ’ αρ. 17035/25-06-2025 έγγραφο του Δήμου Κοζάνης με συνημμένο το από 26-05-2025 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Κοζάνης.

21. Το από 26-05-2025 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Εορδαίας.

22. Την ανακοίνωση της απαλλοτρίωσης και τη δημοσίευσή της στο φύλλο 16980/29-04-2025 της εφημερίδας «ΘΑΡΡΟΣ», που εκδίδεται στην Κοζάνη, ΠΕ Κοζάνης, αποφασίζουμε:

Για τις ανάγκες κατασκευής των έργων:

Α) Γραμμή Μεταφοράς (Γ.Μ.) 150kV «ΚΥΤ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ - ΘΗΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ (Παραλλαγή)»

Β) Γραμμή Μεταφοράς (Γ.Μ.) 150kV «ΚΥΤ ΚΑΡΔΙΑΣ - Υ/Σ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ (Παραλλαγή)» και

Γ) Γραμμή Μεταφοράς (Γ.Μ.) 150kV «ΛΑΜΙΑ - ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ (Παραλλαγή)»

στην Π.Ε. Κοζάνης.

Κηρύσσουμε, υπέρ ΑΔΜΗΕ Α.Ε. ή υπέρ δημοσίου κατά περίπτωση και με δαπάνες της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε., αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα πέντε και ενενήντα τριών δεκάτων (5.385,93 τ.μ.) με τα συστατικά και παραρτήματα της, η οποία αποτελείται από σαράντα τέσσερα (44) τεμάχια εδάφους και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών σε εδαφική ζώνη συνολικού μήκους μέτρων δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων ενενήντα τριών και είκοσι τριών δεκάτων (12.393,23 μ.) και συνολικού πλάτους μέτρων σαράντα (40 μ.), πλάτους 20 μ. αριστερά και 20 μ. δεξιά από τον άξονα της γραμμής, με τα συστατικά και παραρτήματα της.

Ειδικότερα τα ανωτέρω αναλύονται ως εξής:

Α) Γραμμή Μεταφοράς (Γ.Μ.) 150kV «ΛΑΜΙΑ - ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ (Παραλλαγή)»

Α1. Κηρύσσουμε, υπέρ και με δαπάνες ΑΔΜΗΕ Α.Ε., αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων εξακοσίων τριάντα τριών και εβδομήντα τεσσάρων δεκάτων (1.633,74 τ.μ.) με τα συστατικά και παραρτήματα της, η οποία αποτελείται από δεκατρία (14) τεμάχια εδάφους για την εγκατάσταση σε αυτά ισάριθμων χαλύβδινων πύργων.

Α2. Κηρύσσουμε, υπέρ Δημοσίου/Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, και με δαπάνες ΑΔΜΗΕ Α.Ε., αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν εξήντα εννέα (169 τ.μ.) με τα συστατικά και τα παραρτήματά της, αποτελούμενη από ένα (1) τεμάχιο εδάφους για την εγκατάσταση ενός χαλύβδινου πύργου.

Α3. Κηρύσσουμε, με αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπέρ και με δαπάνες της ΑΔΜΗΕ Α.Ε, σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών τύπου Ι (επιτρέπεται η ανέγερση κτισμάτων με όρους ασφαλείας), σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους μέτρων τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων τριών μέτρων και δώδεκα εκατοστών (4,203,12 μ.) και συνολικού πλάτους μέτρων σαράντα (40 μ.), πλάτους 20 μ. αριστερά και 20 μ. δεξιά από τον άξονα της γραμμής, με τα συστατικά και παραρτήματα της.

Οι παραπάνω προς απαλλοτρίωση εκτάσεις και η προς σύσταση ζώνη δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών, περιγράφονται αναλυτικά στα Κτηματολογικά Διαγράμματα-Πίνακες υπ’ αρ. 31009/Φεβρ. 2024/φύλλα 27 Α, 28 Α, 28 Β, 28 Γ, 28 Δ, 29 Β, 29 Γ (1η αναθ. Φεβρουάριος 2025) και η όδευση της γραμμής στο υπ’ αρ. 31519/Φεβρουάριος 2025/φύλλο 1Β/1η αναθεώρηση Φεβρουάριος 2025/χάρτη όδευσης - τριγωνισμού και περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές της Δ.Ε. Δημητρίου Υψηλάντη (Τ.Κ. Μαυροδενδρίου και Ποντοκώμης) του Δήμου Κοζάνης καθώς και της Δ.Ε. Πτολεμαΐδας (Τ.Κ. Μαυροπηγής) του Δήμου Εορδαίας της Π.Ε. Κοζάνης.

Β) Γραμμή Μεταφοράς (Γ.Μ.) 150kV «ΚΥΤ ΚΑΡΔΙΑΣ - Υ/Σ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ (Παραλλαγή)»

Β1. Κηρύσσουμε, υπέρ και με δαπάνες ΑΔΜΗΕ Α.Ε., αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων τριακοσίων τριών και είκοσι εννέα δεκάτων (1.303,29 τ.μ) με τα συστατικά και παραρτήματα της, η οποία αποτελείται από έντεκα (11) τεμάχια εδάφους για την εγκατάσταση σε αυτά ισάριθμων χαλύβδινων πύργων.

Β2. Κηρύσσουμε, υπέρ Δημοσίου/Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, και με δαπάνες ΑΔΜΗΕ Α.Ε., αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν είκοσι ενός (121 τ.μ.) με τα συστατικά και τα παραρτήματά της, αποτελούμενη από ένα (1) τεμάχιο εδάφους για την εγκατάσταση ενός χαλύβδινου πύργου.

Β3. Κηρύσσουμε, με αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπέρ και με δαπάνες της ΑΔΜΗΕ Α.Ε, σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών τύπου Ι (επιτρέπεται η ανέγερση κτισμάτων με όρους ασφαλείας), σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους μέτρων τριών χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα πέντε μέτρων και ενενήντα τριών εκατοστών (3.785,93 μ.) και συνολικού πλάτους μέτρων σαράντα (40 μ.), πλάτους 20 μ. αριστερά και 20 μ. δεξιά από τον άξονα της γραμμής, με τα συστατικά και παραρτήματα της.

Οι παραπάνω προς απαλλοτρίωση εκτάσεις και η προς σύσταση ζώνη δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών, περιγράφονται αναλυτικά στα Κτηματολογικά Διαγράμματα-Πίνακες υπ’ αρ. 31934/Φεβρ. 2024/φύλλα 1Α, 1Β, 1Γ, 1Δ, 1 Ε, 2Β, 2Γ (1η αναθ. Φεβρουάριος 2025) και η όδευση της γραμμής στο υπ’ αρ. 31519/Φεβρουάριος 2025/φύλλο 1Β/1η αναθεώρηση Φεβρουάριος 2025/χάρτη όδευσης - τριγωνισμού και περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές της Δ.Ε. Δημητρίου Υψηλάντη (Τ.Κ. Μαυροδενδρίου και Ποντοκώμης) του Δήμου Κοζάνης καθώς και της Δ.Ε. Πτολεμαΐδας (Τ.Κ. Μαυροπηγής) του Δήμου Εορδαίας της Π.Ε. Κοζάνης.

Γ) Γραμμή Μεταφοράς (Γ.Μ.) 150kV «ΚΥΤ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ - ΘΗΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ (Παραλλαγή)»

Γ1. Κηρύσσουμε, υπέρ και με δαπάνες ΑΔΜΗΕ Α.Ε., αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων εννιακοσίων ογδόντα εννέα και ενενήντα τετραγωνικών δεκάτων (1.989,90 τ.μ) με τα συστατικά και παραρτήματα της, η οποία αποτελείται από έντεκα (16) τεμάχια εδάφους για την εγκατάσταση σε αυτά ισάριθμων χαλύβδινων πύργων.

Γ2. Κηρύσσουμε, υπέρ Δημοσίου/Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, και με δαπάνες ΑΔΜΗΕ Α.Ε., αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εκατόν εξήντα εννέα (169 τ.μ.) με τα συστατικά και τα παραρτήματά της, αποτελούμενη από ένα (1) τεμάχιο εδάφους για την εγκατάσταση ενός χαλύβδινου πύργου.

Γ3. Κηρύσσουμε, με αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπέρ και με δαπάνες της ΑΔΜΗΕ Α.Ε, σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών τύπου Ι (επιτρέπεται η ανέγερση κτισμάτων με όρους ασφαλείας), σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους μέτρων τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων τεσσάρων μέτρων και δέκα οκτώ εκατοστών (4.404,18 μ.) και συνολικού πλάτους μέτρων σαράντα (40 μ.), πλάτους 20 μ. αριστερά και 20 μ. δεξιά από τον άξονα της γραμμής, με τα συστατικά και παραρτήματα της.

Οι παραπάνω προς απαλλοτρίωση εκτάσεις και η προς σύσταση ζώνη δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών, περιγράφονται αναλυτικά στα Κτηματολογικά Διαγράμματα-Πίνακες υπ’ αρ. 31520/Φεβρ. 2024/φύλλα 1Β, 1Γ, 1Δ, 1Ε, 1ΣΤ, 2Β, 2Γ (1η αναθ. Φεβρουάριος 2025) και η όδευση της γραμμής στο υπ’ αρ. 31519/Φεβρουάριος 2025/φύλλο 1Β/1η αναθεώρηση Φεβρουάριος 2025/χάρτη όδευσης - τριγωνισμού και περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές της Δ.Ε. Δημητρίου Υψηλάντη (Τ.Κ. Μαυροδενδρίου και Ποντοκώμης) του Δήμου Κοζάνης καθώς και της Δ.Ε. Πτολεμαΐδας (Τ.Κ. Μαυροπηγής) του Δήμου Εορδαίας της Π.Ε. Κοζάνης.

Το περιεχόμενο της δουλείας σε όλα τα τμήματα της (Α3, Β3, Γ3), συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. ή των οριζόμενων απ’ αυτόν προσώπων για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, αντικατάστασης και συντηρήσεων των άνωθεν αυτών εναέριων αγωγών και πύργων. Στις προαναφερόμενες εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται αμφότεροι οι εξής όροι: α) η κατακόρυφη απόσταση των υψηλότερων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της γραμμής σε θερμοκρασία 50°C και άπνοια να είναι τουλάχιστον 6 μ. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτό. β) Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις να μην δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή τη λειτουργία της γραμμής μεταφοράς.

Δ. Τα ανωτέρω κτηματολογικά διαγράμματα - πίνακες που συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία του ΑΔΜΗΕ έχουν θεωρηθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Ε. Η εταιρεία ΑΔΜΗΕ Α.Ε. οφείλει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της παρούσας πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος η οποία θα αντιστοιχεί στο 20% της προβλεπόμενης δαπάνης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001. Εάν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων. Εάν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 2025

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΙΤΑ

Αριθμ. 426923 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκταση δάσους με εμβαδόν Ε=13.134,29 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση: «Μυλωνόπετρας Ρέμα», στην κτηματική περιφέρεια της Δ.Ε. Πολυγύρου, του Δ. Πολυγύρου, Π.Ε. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Την παρ. 1 του άρθρου 38 και τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α’ 289).

3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση [Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024] - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες [Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972] και άλλες διατάξεις» (Α’ 184).

4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α’ 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α’ 156).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύνταξη Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α’ 63).

6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α’ 17).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α’ 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α’ 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α’ 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α’ 156)» (Β’ 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β’ 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας»(ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β’ 4528).

13. Τις υπ’ αρ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

14. Το υπ’ αρ. 419693/2025 έγγραφο του Δασαρχείου Πολυγύρου με το οποίο μας υποβλήθηκε η υπ αρ. 419539/2025 εισήγηση της υπαλλήλου του δασαρχείου κυρ. Γεσθημανή Μελετιάδου όπου διαπιστώθηκε ότι στην προς κήρυξη έκταση, που αποδίδεται στον μερικώς κυρωμένο χάρτη με τον χαρακτηρισμό ΔΑ, εγκαταστάθηκε ελαιώνας με αποτέλεσμα την αλλαγή της κατά προορισμό χρήσης του δάσους και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 του ν. 998/1979, με εμβαδόν Ε=13.134,29 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση: «Μυλωνόπετρας Ρέμα», στην κτηματική περιφέρεια της Δ.Ε. Πολυγύρου, του Δ. Πολυγύρου, Π. Ε. Χαλκιδικής, στην οποία εγκαταστάθηκε ελαιώνας και επήλθε αλλαγή της κατά προορισμό χρήσης του δάσους.

Η άνω έκταση, η οποία στον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη αποδίδεται με τον χαρακτηρισμό ΔΑ, απεικονίζεται στο συνημμένο από 30-09-2025 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:2000, με στοιχεία περιμέτρου 1, 2, 3, …, 25, 26, 1, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ ’87.

Η ανωτέρω έκταση συνορεύει:

Βόρεια, νότια, ανατολικά και δυτικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Βόρειο - δυτικά: Με έκταση μη δασικού χαρακτήρα.

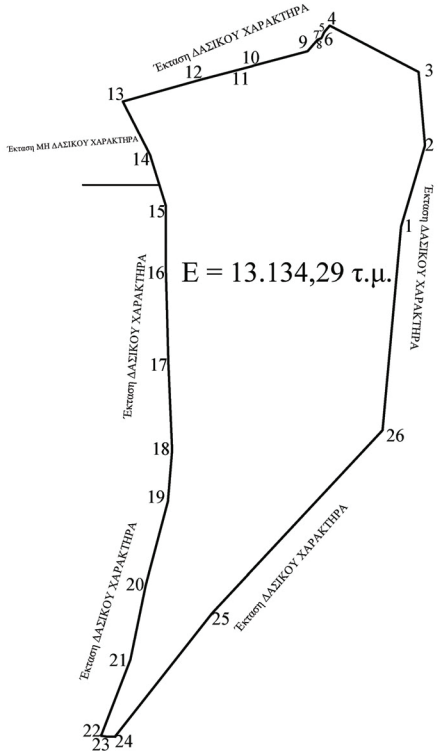
Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που ήταν δάσος αείφυλλων - πλατύφυλλων κυρίως πρίνο με βαθμό συγκόμωσης 0,7. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναγέννησης.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

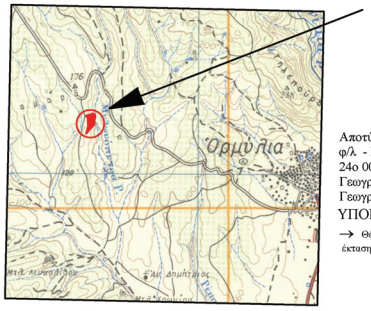
Τοπογραφικό Διάγραμμα έκτασης Ε εμβαδού Ε=13.134,29 τ.μ.=(1,2,3,..,25,26,1) που βρίσκεται στη θέση "Μυλωνόπετρας Ρέμα", Δ.Ε. Πολυγύρου, του Δ. Πολυγύρου, Π.Ε. Χαλκιδικής, η οποία εκχερσώθηκε και καταλήφθηκε, παράνομα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000



Εμβαδό Εκχερσωμένης Έκτασης Ε			
α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
1	458420.24	4461054.42	
2	458428.18	4461081.14	27.87
3	458426.06	4461105.48	24.43
4	458396.69	4461120.83	33.14
5	458394.82	4461118.69	2.85
6	458394.26	4461117.52	1.29
7	458393.87	4461116.68	0.92
8	458392.62	4461116.18	1.35
9	458389.28	4461112.36	5.07
10	458371.47	4461107.67	18.41
11	458370.88	4461107.43	0.64
12	458353.71	4461102.87	17.76
13	458328.17	4461095.69	26.53
14	458337.16	4461077.96	19.88
15	458342.45	4461061.16	17.61
16	458342.45	4461038.94	22.22
17	458343.25	4461008.64	30.31
18	458344.44	4460980.33	28.33
19	458343.12	4460963.40	16.98
20	458335.71	4460935.62	28.75
21	458330.68	4460911.01	25.12
22	458320.98	4460885.83	26.98
23	458322.47	4460885.57	1.52
24	458325.52	4460885.48	3.05
25	458357.80	4460926.49	52.19
26	458414.16	4460986.95	82.66
1	458420.24	4461054.42	67.74
Ε = 13.134,29 τ.μ.			

Απόσπασμα Φ.Χ. ΑΡΝΑΙΑ 1:50.000 Γ.Υ.Σ.
L=40°15'/M=-0°15'



Αποτύπωση της Έκτασης σε Συστήματα φ/λ - Ελλειψοειδές GRS 80 λ0/φ0:
24ο 00΄/00ο 00΄
Γεωγρ. Μήκος: 23° 30' 44"
Γεωγρ. Πλάτος: 40° 18' 3"
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
→ Θέση δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 77%

Πολύγυρος, 30-09-2025
Η συντάκτης

Μελετιάδου Γεσθημανή
Δασολόγος

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

ΝΑΤΣΙΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

PAVLOS BEKIAROGLOU
03/10/2025 09:29

Δρ. ΜΠΕΚΙΑΡΟΓΛΟΥ ΠΑΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας- Θράκης

Δρ. ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 3 Οκτωβρίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης

ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

04009201911250008