19.11.2025 20:28:09
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Νοεμβρίου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **930**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Αποδοχή μερικής διατήρησης της αυτοδίκαια ανακληθείσας συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν με την υπό στοιχεία Δ12/Φ0091304/Ο/5304/10.08.2012 (ΑΑΠ 272) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων στην περιοχή Αγ. Αναστασία - Πεδινή (1.3.1.) από χ.θ. 0+380 έως χ.θ. 6+260 στον Δήμο Δωδώνης στον Νομό Ιωαννίνων.

2 Κήρυξη της 3ης συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, στο τμήμα από χ.θ. 44+462 έως χ.θ. 55+971, υποτμήμα από χ.θ. 44+830 έως χ.θ. 55+425, στην περιοχή της Δ.Κ. Λεχαινών του Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης, των Δ.Κ. Τραγανού και Τ.Κ. Ρουπακίου του Δήμου Πηνειού και της Τ.Κ. Σωστίου του Δήμου Ήλιδας στην Π.Ε. Ηλείας.

3 Άρση της υπ' αρ. 3685/04.10.1994 απόφασης του Νομάρχη Χίου «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού διακοσίων (200) στρε. στις θέσεις "Πυρολίγια" οικισμού Έξω Διδύμας και "Μενδωνία" οικισμού Καταράκη περιφέρειας Δήμου Ανέμωνα Ν. Χίου» (Δ' 1131).

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

4 Διόρθωση σφάλματος στην υπ΄αρ. 465074/21.10.2025 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 864).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 185524 (1)

Αποδοχή μερικής διατήρησης της αυτοδίκαια ανακληθείσας συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν με την υπό στοιχεία Δ12/Φ0091304/Ο/5304/10.08.2012 (ΑΑΠ 272) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων στην περιοχή Αγ. Αναστασία - Πεδινή (1.3.1.) από χ.θ. 0+380 έως χ.θ. 6+260 στον Δήμο Δωδώνης στον Νομό Ιωαννίνων.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 3 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001 Α' 17).

2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114), περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208), περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδο-

μών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α’ 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α’ 123).

7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α’ 130).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α’ 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α’ 139).

9. Την υπ’ αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΩΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3), και αφού είδαμε:

1. Την υπό στοιχεία Δ12/Φ0091304/Ο/5304/10.08.2012 (ΑΑΠ 272) απόφαση κήρυξης συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, στην περιοχή Αγ. Αναστασία - Πεδινή (1.3.1.) από χ.θ. 0+380 έως χ.θ. 6+260 στον Δήμο Δωδώνης στον Νομό Ιωαννίνων.

2. Το γεγονός ότι η εν θέματι απαλλοτρίωση δεν συντελέστηκε με την καταβολή ή την παρακατάθεση της αποζημίωσης που καθορίστηκε για πρώτη φορά με την υπ’ αρ. 71/2014 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων εντός της δεκαοκτάμηνης προθεσμίας (λήξη 18μηνου 18.08.2015) και συνεπώς ανακλήθηκε αυτοδίκαια.

3. Το υπ’ αρ. 152794/13.10.2025 έγγραφο της εταιρείας με την επωνυμία «Εγνατίας Οδός Α.Ε.», με το οποίο δηλώνεται η επιθυμία για διατήρηση της απαλλοτρίωσης, διότι οι εκτάσεις έχουν καταληφθεί πριν το 2018 για τον σκοπό του έργου.

4. Τις υπ’ αρ. 5322/26.09.2018 αιτήσεις των ιδιοκτητών μέσω του πληρεξούσιου δικηγόρους τους και τις υπ’ αρ. 206890/30.06.2022 αιτήσεις/υπεύθυνες δηλώσεις των ιδιοκτητών, με τις οποίες δηλώνουν ότι επιθυμούν τη διατήρηση της απαλλοτρίωσης του θέματος που ανακλήθηκε αυτοδίκαια.

5. Την υπ’ αρ. 10/2023 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ., η οποία έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών με το υπ’ αρ. 78204/07.03.2024 έγγραφο (ΑΔΑ: ΨΦ40465ΧΘΞ-94Φ), σύμφωνα με την οποία είναι νομικά επιτρεπτή η καταβολή της καθορισθείσας δικαστικά αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, ύστερα από την επελθούσα κατά το νόμο αυτοδίκαιη άρση αυτής λόγω μη έγκαιρης παρακατάθεσης της αποζημίωσης, δεδομένου ότι μόνο ο καθ’ ου η απαλλοτρίωση μπορεί να επικαλεσθεί υπέρ αυτού την αυτοδίκαιη άρση της, αποφασίζουμε:

Αποδεχόμαστε τη μερική διατήρηση της συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, που κηρύχθηκε με την υπό στοιχεία Δ12/Φ0091304/Ο/5304/10.08.2012 (ΑΑΠ 272) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων στην περιοχή Αγ. Αναστασία - Πεδινή (1.3.1.) από χ.θ. 0+380 έως χ.θ. 6+260 στον Δήμο Δωδώνης στον Νομό Ιωαννίνων, η οποία έχει ανακληθεί αυτοδίκαια λόγω παρέλευσης της δεκαοκτάμηνης προθεσμίας από την έκδοση της υπ’ αρ. 71/2014 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων, με την οποία καθορίστηκε για πρώτη φορά η αποζημίωση, γιατί οι θιγόμενοι ιδιοκτήτες ζήτησαν τη διατήρησή της και τα εν λόγω ακίνητα έχουν καταληφθεί για τον σκοπό της απαλλοτρίωσης.

Η διατήρηση αφορά μόνο τα ακίνητα που περιλαμβάνονται στο επισυναπτόμενο Παράρτημα Ι.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Α/Α	ΑΚΠ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	Α/Α	ΑΚΠ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	Α/Α	ΑΚΠ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	Α/Α	ΑΚΠ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
1	1	13	13	25	27	37	40Α
2	2	14	14	26	28	38	42
3	3	15	15	27	30	39	43
4	4	16	16	28	31	40	44
5	5	17	17	29	32	41	45
6	6	18	19	30	34	42	46
7	7	19	20	31	35	43	47
8	8	20	21	32	36	44	47Α
9	9	21	22	33	36Α	45	48
10	10	22	23	34	38	46	49
11	11	23	24	35	38Α	47	50
12	12	24	25	36	40	48	52

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 13 Νοεμβρίου 2025

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 185590 (2)

Κήρυξη της 3ης συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, στο τμήμα από χ.θ. 44+462 έως χ.θ. 55+971, υποτμήμα από χ.θ. 44+830 έως χ.θ. 55+425, στην περιοχή της Δ.Κ. Λεχαινών του Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης, των Δ.Κ. Τραγανού και Τ.Κ. Ρουπακίου του Δήμου Πηνειού και της Τ.Κ. Σωστίου του Δήμου Ήλιδας στην Π.Ε. Ηλείας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α’ 17) και ιδίως το άρθρο 7Α αυτού.

2. Το άρθρο 23 του π.δ. της 25ης Νοεμβρίου 1929 «Περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» (Α’ 421).

3. Την παρ. 14 του άρθρου 6 του Κεφαλαίου Β’ του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α’ 94).

4. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθνικών οδών αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 5269/1931 και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (Α’ 214), όπως συμπληρώθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α’ 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α’ 259).

5. Το άρθρο τέταρτο του ν. 3555/2007 «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου “Ιόνια Οδός” από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) - Μαλιακός (Σκάρφεια) και Συνδετήριου Κλάδου του ΠΑΘΕ Σχηματάρι - Χαλκίδα και λοιπές διατάξεις» (Α’ 81).

6. Τον ν. 3621/2007 «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα - Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσάκωνα και άλλες διατάξεις» (Α’ 279), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο τέταρτο του ν. 4219/2013 (Α’ 269) και το άρθρο 82 του ν. 4876/2021 (Α’ 251),

7. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α’ 133).

8. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α’ 184).

9. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α’ 114), περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α’ 208), περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

10. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α’ 151).

11. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α’ 123).

12. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α’ 130), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 82/2023 (Α’ 139).

13. Την υπ’ αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΩΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3),

και αφού είδαμε:

1. Την υπ’ αρ. 30/27.09.2022 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (Δ’ 640), με την οποία το έργο στο οποίο αφορά η απαλλοτρίωση χαρακτηρίσθηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών ή το αρμόδιο για την κήρυξη των απαλλοτριώσεων όργανο να προβεί στην κήρυξη απαλλοτριώσεων ακινήτων που αφορούν στην εκτέλεση του έργου καθώς και στην κήρυξη των τυχόν συμπληρωματικών απαλλοτριώσεων που θα απαιτηθούν γι’ αυτό, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο δεύτερο της πράξης).

2. Την υπ’ αρ. 1004832/372/0010/29.01.2008 (ΑΑΠ 51) απόφαση κήρυξης αρχικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων και των υπ’ αρ. 1041463/1303/0010/28.03.2011 (ΑΑΠ 68) και 342667/01.11.2022 (Δ’ 799) αποφάσεων κήρυξης συμπληρωματικών αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων για το έργο του θέματος.

3. Τις υπ’ αρ. 100163/30.05.2006 και 102696/30.05.2006 κοινές υπουργικές αποφάσεις έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο: Οδικός Άξονας Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, όπως τροποποιήθηκαν με τις υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/οικ/153771/26.11.2015 (ΑΔΑ: 742Ε4653Π8-2ΑΒ) και ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/οικ/35487/13.07.2016 (ΑΔΑ: Ω9ΦΔ4653Π8-ΔΚΤ) αποφάσεις, παρατάθηκαν με την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/οικ/4272/26.01.2017 (ΑΔΑ: ΩΑ9Φ4653Π8-Ρ9Ξ) απόφαση, καθώς επίσης και την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/οικ/116412/7015/24.11.2022 (ΑΔΑ: Ψ5Α84653Π8-8Ι2) απόφαση «Τροποποίηση της

υπ’ αρ. 102696/30.5.2006 κοινής υπουργικής απόφασης για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου: «Οδικός άξονας Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα: τμήμα Πάτρα (τέλος παράκαμψης Πάτρας) - Αμαλιάδα» (όπως ισχύει), ως προς: α) τους πρόσθετους χώρους (λατομεία/δανειοθάλαμοι) για τις ανάγκες κατασκευής του έργου, β) την προσαρμογή/συμμόρφωση του περιεχομένου της στο νεότερο κανονιστικό πλαίσιο.

4. Την υπ’ αρ. 149933/18.09.2025 απόφαση της Ε.Υ.Δ.Ε./Κ.Σ.Ε.Σ.Π. του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, έγκρισης του 3ου συμπληρωματικού κτηματολογίου του θέματος, ως προς την κτηματογράφηση και το όριο απαλλοτρίωσης (ΑΔΑ: Ψ9ΝΠ465ΧΘΞ-ΘΘΣ).

5. Το υπ’ αρ. 163454/09.10.2025 έγγραφο της Ε.Υ.Δ.Ε./Κ.Σ.Ε.Σ.Π. του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με το οποίο υποβλήθηκε το κτηματολόγιο και ζητήθηκε η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του θέματος.

6. Την υπ’ αρ. 182923/10.11.2025 (ορθή επανάληψη της υπ’ αρ. 172480/21.10.2025) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία εγκρίθηκε το 3ο συμπληρωματικό κτηματολόγιο του θέματος που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε μόνο ως προς τους αναλογισμούς (ΑΔΑ: 9Θ8Ω465ΧΘΞ-ΔΓ2).

7. Την υπ’ αρ. 181685/07.11.2025 βεβαίωση χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία φορέας χρηματοδότησης της απαλλοτρίωσης του θέματος είναι το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, η δαπάνη αυτής ανέρχεται στο ποσό των 50.600,00 ευρώ και θα βαρύνει το ενάριθμο έργο 2024ΣΕ47170003 της ΣΑΕ 4717, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε την 3η συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, που απαιτούνται για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, στο τμήμα από χ.θ. 44+462 έως χ.θ. 55+971, υποτμήμα από χ.θ. 44+830 έως χ.θ. 55+425, στην περιοχή της Δ.Κ. Λεχαινών του Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης, των Δ.Κ. Τραγανού και Τ.Κ. Ρουπακίου του Δήμου Πηνειού και της Τ.Κ. Σωστίου του Δήμου Ήλιδας στην Π.Ε. Ηλείας, συνολικής έκτασης 5.768,40 τ.μ. εκ των οποίων 5.599,05 τ.μ. αφορούν σε ιδιωτικές εκτάσεις και 169,35 τ.μ. αφορούν σε δημόσιες εκτάσεις.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται σε κλίμακα 1:1000 στα κτηματολογικά διαγράμματα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από την ανάδοχο μελετήτρια Καλλιόπη Κατίκα - Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, εγκρίθηκαν και θεωρήθηκαν με την υπ’ αρ. 149933/18.09.2025 απόφαση της Ε.Υ.Δ.Ε./Κ.Σ.Ε.Σ.Π. ως προς την κτηματογράφηση και το όριο απαλλοτρίωσης (ΑΔΑ: Ψ9ΝΠ465ΧΘΞ-ΘΘΣ) και ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν μόνο ως προς τους αναλογισμός με την υπ’ αρ. 182923/10.11.2025 (ορθή επανάληψη της υπ’ αρ. 172480/21.10.2025) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (ΑΔΑ: 9Θ8Ω465ΧΘΞ-ΔΓ2).

Στα απαλλοτριούμενα ακίνητα προβάλλουν εμπράγματα δικαιώματα οι φερόμενοι ιδιοκτήτες που αναφέρονται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με επισπεύδοντα το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και με δαπάνες αυτού και των παρόδιων ωφελούμενων ιδιοκτητών. Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 50.600,00 ευρώ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) αρμοδιότητας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και ειδικότερα τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 2024ΣΕ47170003 της ΣΑΕ 4717.

2. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Α’ 17), και κατ’ εξουσιοδότηση του άρθρου δεύτερου της υπ’ αρ. 30/27.09.2022 Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου (Δ’ 640), ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 13 Νοεμβρίου 2025

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 512163 (3)

Άρση της υπ’ αρ. 3685/04.10.1994 απόφασης του Νομάρχη Χίου «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού διακοσίων (200) στρε. στις θέσεις “Πυρολίγια” οικισμού Έξω Διδύμας και “Μενδωνία” οικισμού Καταράκη περιφέρειας Δήμου Ανέμωνα Ν. Χίου» (Δ’ 1131).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α’ 289).

3. Την παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» (Α’ 182), η οποία προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (Α’ 39).

4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α’ 184).

5. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α’ 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α’ 156).

6. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύνταξη Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α’ 63).

7. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α’ 17).

8. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α’ 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α’ 77).

9. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-07-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.08.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α’ 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α’ 156)» (Β’ 2415).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β’ 3145).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας»(ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής “Με εντολή Υπουργού” του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, “Με εντολή Υφυπουργού” του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με “Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών” του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β’ 4528).

14. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Χίου, που αναρτήθηκε με την υπ’ αρ. 10846/26-02-2021 (ΑΔΑ: 6ΓΒΖΟΡ1Ι-ΕΡΙ) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Χίου και τροποποιήθηκε με την υπ’ αρ. 8478/25-02-2022 (ΑΔΑ: Ψ6ΓΤΟΡ1Ι-ΙΓ7) πράξη τροποποίησης αναρτημένου δασικού χάρτη, στον οποίο η έκταση που αναφέρεται στο θέμα εμφανίζεται ως ΔΔ/ΑΝ, ΑΔ/ΑΝ και ΑΑ/ΑΝ.

15. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Χίου, που κυρώθηκε με την υπ’ αρ. 55437/10-11-2022 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Κύρωση δασικού χάρτη των δημοτικών και τοπικών κοινοτήτων του Δήμου Χίου (εκτός της τ.κ. Νεοχωρίου) και των Δήμων Ηρωικής Νήσου Ψαρών και Οινουσσών της Περιφερειακής Ενότητας Χίου» (Δ’ 856).

16. Την υπ’ αρ. 3685/04.10.1994 απόφαση του Νομάρχη Χίου «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού διακοσίων (200) στρε. στις θέσεις “Πυρολίγια” οικισμού Έξω Διδύμας και “Μενδωνία” οικισμού Καταράκη περιφέρειας Δήμου Ανέμωνα Ν. Χίου» (Δ’ 1131).

17. Την από 12-11-2025 εισήγηση της Λιόβαρη Άννας - δασοπόνου της Διεύθυνσης Δασών Χίου για άρση της υπ’ αρ. 3685/04.10.1994 απόφασης του Νομάρχη Χίου «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού διακοσίων (200) στρε. στις θέσεις “Πυρολίιγια” οικισμού Έξω Διδύμας και “Μενδωνία” οικισμού Καταράκη περιφέρειας Δήμου Ανέμωνα Ν. Χίου» (Δ’ 1131), αποφασίζουμε:

Αίρουμε την υπ’ αρ. 3685/04.10.1994 απόφαση του Νομάρχη Χίου «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού διακοσίων (200) στρε. στις θέσεις “Πυρολίγια” οικισμού Έξω Διδύμας και “Μενδωνία” οικισμού Καταράκη περιφέρειας Δήμου Ανέμωνα Ν. Χίου» (Δ’ 1131) επειδή έχει επιτευχθεί μέσω φυσικής αναδάσωσης η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης στην έκταση, με οικολογικά χαρακτηριστικά επαρκή για την υπαγωγή της στις δασικού χαρακτήρα εκτάσεις του άρθρου 3 του ν. 998/1979, για τα εδαφικά τμήματα τα οποία φέρουν μορφή κάλυψης ΔΔ/ΑΝ και ΑΔ/ΑΝ στον αναρτημένο δασικό χάρτη και λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα για τα εδαφικά τμήματα τα οποία απεικονίζονται στον αναρτημένο δασικό χάρτη ως ΑΑ/ΑΝ και δεν συμπεριλαμβάνονται στον κυρωμένο δασικό χάρτη.

Η παραπάνω έκταση απεικονίζεται στο από 04-10-1994 απόσπασμα χάρτη που συνοδεύει την υπ’ αρ. 3685/04.10.1994 απόφαση του Νομάρχη Χίου, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 13 Νοεμβρίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη της Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αιγαίου

ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στην υπ΄αρ. 465074/21.10.2025 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ’ 864),

α) στη σελίδα 9571, στην Α΄ στήλη, στα περιεχόμενα, στους στίχους 6-7 εκ των άνω, διορθώνεται:

το εσφαλμένο: « ... του Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας»,

στο ορθό: « ... του Δήμου Ξηρομέρου, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας»,

β) στη σελίδα 9571, στην Α΄ στήλη, στους στίχους 19-20 εκ των άνω, διορθώνεται:

το εσφαλμένο: « ... του Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας»,

στο ορθό: « ... του Δήμου Ξηρομέρου, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας»,

γ) στη σελίδα 9572, στη Β στήλη, στους στίχους 4-5 εκ των άνω, διορθώνεται:

το εσφαλμένο: « ... του Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, ...»,

στο ορθό: « ... του Δήμου Ξηρομέρου, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, ... ».

(Από την Επιθεώρηση Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

0400930191125000 8