16.12.2025 17:47:29
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Δεκεμβρίου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **1004**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 2023/19-08-1993 (Δ΄ 1067) απόφασης κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, για έκταση εμβαδού 330,71 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Σενά», ΤΚ Κέρτεζης, Δ.Ε Καλαβρύτων, Δ. Καλαβρύτων, ΠΕ Αχαΐας.

2 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 2231/03-09-1992 (Δ΄ 964) απόφασης κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, για έκταση εμβαδού 12.341,63 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Τρανό Ρούσι», Δ.Ε Καλαβρύτων, Δ. Καλαβρύτων, ΠΕ Αχαΐας.

3 Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και για αρχαιολογικούς σκοπούς, ακινήτου στη θέση Μπάνικας Μακρυρράχης, Δ.Ε. Ζαγοράς, Δ. Ζαγοράς-Μουρεσίου, Π.Ε. Μαγνησίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 557489 (1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 2023/19-08-1993 (Δ΄ 1067) απόφασης κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, για έκταση εμβαδού 330,71 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Σενά», ΤΚ Κέρτεζης, Δ.Ε Καλαβρύτων, Δ. Καλαβρύτων, ΠΕ Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση [Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024] - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες [Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972] και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύνταξη Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής ‘‘Με εντολή Υπουργού’’ του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ‘‘Με εντολή Υφυπουργού’’ του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με ‘‘Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών’’ του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β’ 4528).

13. Την υπ’ αρ. 153373/441/22-02-2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

14. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ).

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/105293/6510/13-10-2023 (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ) διαταγή του Γενικού Γραμματέα Δασών του ΥΠΕΝ με θέμα: «Οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979».

16. Την υπ’ αρ. 2023/19-08-1993 (Δ΄ 1067) απόφαση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, του Νομάρχη Αχαΐας, για έκταση εμβαδού 100 στρεμμάτων, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, στη θέση «Σενά» Κοινότητας Κέρτεζης, Δήμου Καλαβρύτων, Ν. Αχαΐας.

17. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας, που αναρτήθηκε με την υπ’ αρ. 30653/25-02-2022 απόφαση και με ΑΔΑ: ΨΝ1ΟΟΡ1Φ-ΗΑ7, του Διευθυντή Δασών Αχαΐας, στον οποίο η έκταση που αναφέρεται στο θέμα εμφανίζεται με κωδικό ΑΝ-ΑΑ (Αναδασωτέα- άλλης μορφής έκτασης).

18. Την υπ’ αρ. 339180/18-08-2025 φωτοερμηνεία του Δασολόγου της Διεύθυνσης Δασών Αχαΐας.

19. Την υπ’ αρ. 551546/03-12-2025 αναφορά - θετική εισήγηση του Δασαρχείου Πατρών μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για τη μερική ανάκληση της υπ’ αρ. 2023/19-08-1993 (Δ 1067) απόφασης κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, για έκταση εμβαδού 330,71 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Σενά», ΤΚ Κέρτεζης, Δ.Ε Καλαβρύτων, Δ. Καλαβρύτων, ΠΕ Αχαΐας, επειδή για την εν λόγω έκταση, σύμφωνα με την υπ’ αρ. 18, του προοιμίου, φωτοερμηνεία του Δασολόγου της Διεύθυνσης Δασών Αχαΐας, διαπιστώνεται η διαχρονική μη δασική μορφή της.

20. Τη σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, την υπ’ αρ. 2023/19-08-1993 (Δ 1067) απόφαση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας του Νομάρχη Αχαΐας, για έκταση εμβαδού 330,71 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Σενά», ΤΚ Κέρτεζης, Δ.Ε Καλαβρύτων, Δ. Καλαβρύτων, ΠΕ Αχαΐας, επειδή για την εν λόγω έκταση, σύμφωνα με την υπ’ αρ. 18, στα έχοντας υπόψη, φωτοερμηνεία του Δασολόγου της Διεύθυνσης Δασών Αχαΐας, διαπιστώνεται η διαχρονική μη δασική μορφή της.

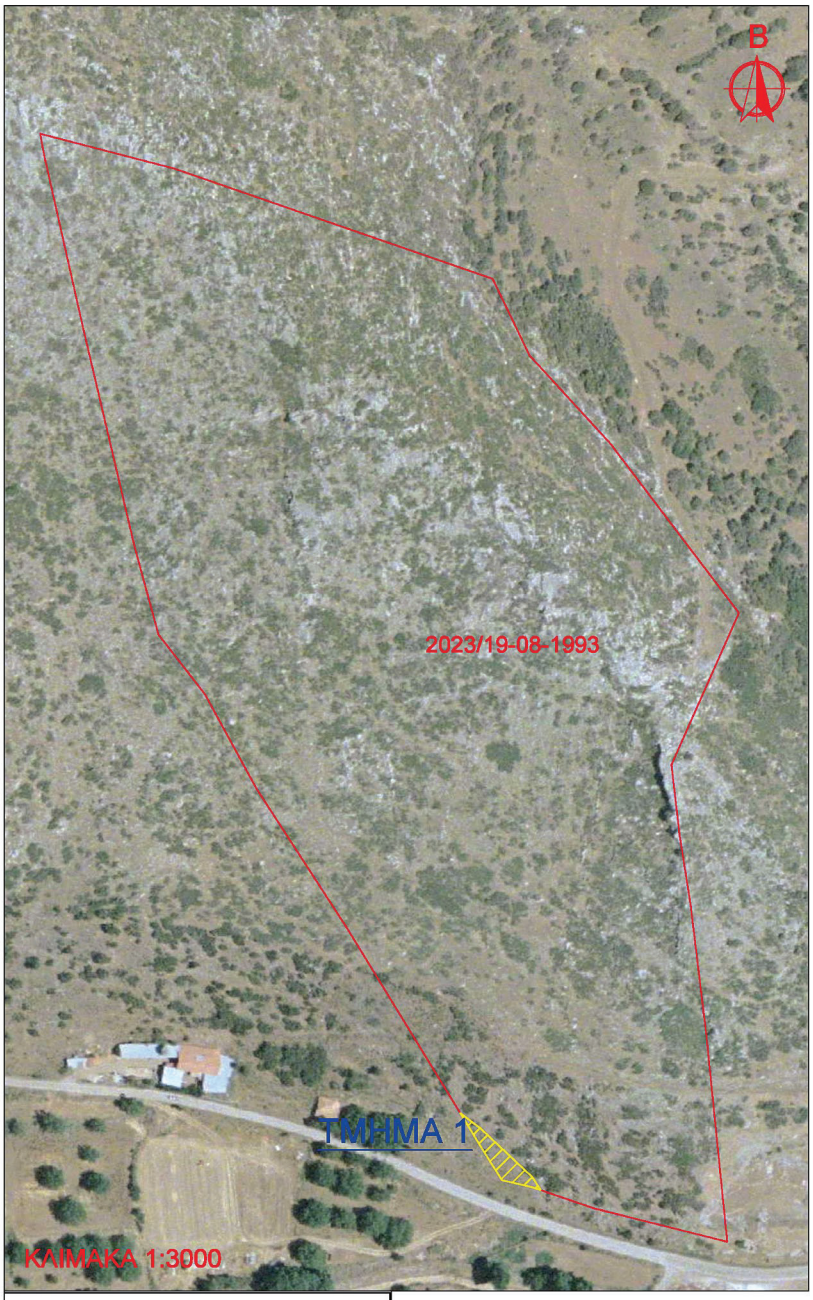
Η παραπάνω έκταση απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:3000, με κίτρινο διαγραμμισμένο χρώμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες ΕΓΣΑ ’87.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ’ αρ. 2023/19-08-1993 (Δ΄ 1067) απόφαση.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Προτεινόμενη προς ανάκληση έκταση (Τμήμα 1) εμβαδού 330,71 τ.μ., της περιοχής του αναρτημένου δασικού χάρτη Π.Ε.Αχαΐας, που βρίσκεται στη θέση «Σενά», στα κτηματογραφικά όρια του προκαποδιστριακού ΟΤΑ Κέρτεζης, η οποία συμπεριλήφθηκε στην με αριθ. 2023/19-08-1993 (ΦΕΚ 1067 / Δ΄) Απόφαση κήρυξης ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς του Νομάρχη Αχαΐας



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (Ε.Γ.Σ.Α. 87)

ΤΜΗΜΑ 1, εμβδ: 330,71 τ.μ.

X=326285.82	Y=4205346.43
X=326289.94	Y=4205339.99
X=326285.54	Y=4205341.49
X=326271.07	Y=4205344.83
X=326262.06	Y=4205359.04
X=326250.65	Y=4205377.66
X=326260.78	Y=4205369.93

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 81%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ
- ΟΡΙΑ ΟΤΑ
- ΟΡΙΟ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ
- ΜΗ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ

Η συντάκτης
Αικατερίνη Κολλύρου
Δασολόγος ΠΕ

Με εντολή Υπουργού Π.ΕΝ.
Η Προϊσταμένη Δασαρχείου Καλαβρύτων
AIKATERINI KOLLYROU
03/12/2025 15:03
Αικατερίνη Κολλύρου
Δασολόγος ΠΕ

Ο Επιθεωρητής Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Πελλήνησσου-Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου
NIKITAS MAZIS
05/12/2025 17:56
Νικήτας Μάζης
Δασολόγος - Περιβαντολλόγος Msc

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Δεκεμβρίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 557568 (2)

Μερική ανάκληση της υπ’ αρ. 2231/03-09-1992 (Δ΄ 964) απόφασης κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, για έκταση εμβαδού 12.341,63 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Τρανό Ρούσι», Δ.Ε Καλαβρύτων, Δ. Καλαβρύτων, ΠΕ Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α’ 289).

3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση [Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024] - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες [Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972] και άλλες διατάξεις» (Α’ 184).

4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α’ 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α’ 156).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύνταξη Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α’ 63).

6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α’ 17).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α’ 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α’ 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α’ 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α’ 156)» (Β’ 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β’ 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής ‘‘Με εντολή Υπουργού’’ του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ‘‘Με εντολή Υφυπουργού’’ του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με ‘‘Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών’’ του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β’ 4528).

13. Την υπ’ αρ. 153373/441/22-02-2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

14. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ).

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/105293/6510/13-10-2023 (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ) διαταγή του Γενικού Γραμματέα Δασών του ΥΠΕΝ με θέμα: «Οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979».

16. Την υπ’ αρ. 2231/03-09-1992 (Δ΄ 964) απόφαση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, του Νομάρχη Αχαΐας, για έκταση εμβαδού 350 στρεμμάτων, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, στη θέση «Τρανό Ρούσι» οικισμού Καλαβρύτων, Δήμου Καλαβρύτων, Ν. Αχαΐας.

17. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας, που αναρτήθηκε με την υπ’ αρ. 30653/25-02-2022 απόφαση και με ΑΔΑ: ΨΝ1ΟΟΡ1Φ-ΗΑ7, του Διευθυντή Δασών Αχαΐας, στον οποίο η έκταση που αναφέρεται στο θέμα εμφανίζεται με κωδικό ΑΝ-ΑΑ (Αναδασωτέα- άλλης μορφής έκτασης).

18. Την υπ’ αρ. 336822/17-08-2025 φωτοερμηνεία του Δασολόγου της Διεύθυνσης Δασών Αχαΐας.

19. Την υπ’ αρ. 539514/27-11-2025 αναφορά - θετική εισήγηση του Δασαρχείου Πατρών μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για τη μερική ανάκληση της υπ’ αρ. 2231/03-09-1992 (Δ΄ 964) απόφασης κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, για έκταση εμβαδού 12.341,63 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Τρανό Ρούσι», Δ.Ε Καλαβρύτων, Δ. Καλαβρύτων, ΠΕ Αχαΐας, επειδή για την εν λόγω έκταση, σύμφωνα με την υπ’ αρ. 18, στα έχοντας υπόψη, φωτοερμηνεία του Δασολόγου της Διεύθυνσης Δασών Αχαΐας, διαπιστώνεται η διαχρονική μη δασική μορφή της.

20. Τη σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, την υπ’ αρ. 2231/03-09-1992 (Δ΄ 964) απόφαση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας του Νομάρχη Αχαΐας, για έκταση εμβαδού 12.341,63 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Τρανό Ρούσι», Δ.Ε Καλαβρύτων, Δ. Καλαβρύτων, ΠΕ Αχαΐας, επειδή για την εν λόγω έκταση, σύμφωνα με την υπ’ αρ. 18, του προοιμίου, φωτοερμηνεία του Δασολόγου της Διεύθυνσης Δασών Αχαΐας, διαπιστώνεται η διαχρονική μη δασική μορφή της.

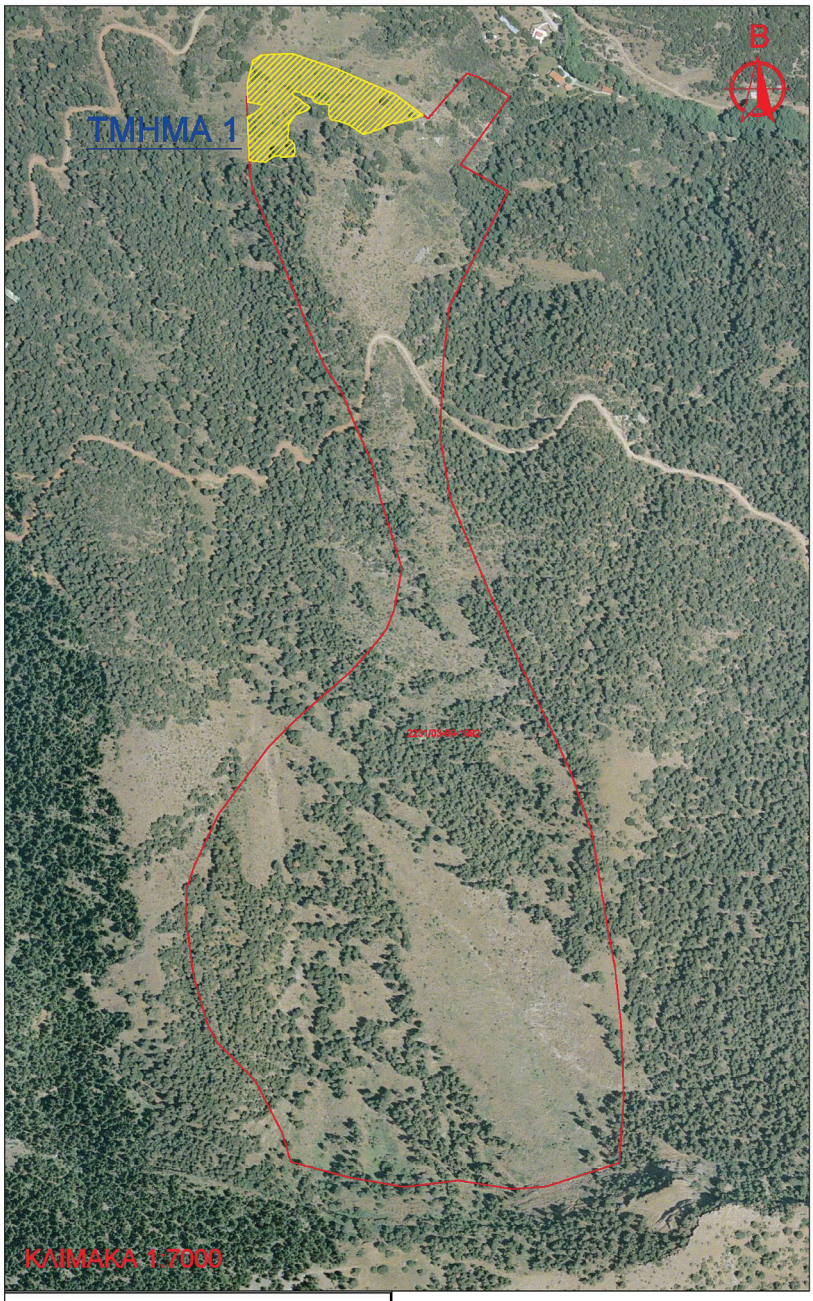
Η παραπάνω έκταση απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:7000, με κίτρινο διαγραμμισμένο χρώμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες ΕΓΣΑ ’87.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ’ αρ. 2231/03-09-1992 (Δ΄ 964) απόφαση.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Προτεινόμενη προς ανάκληση έκταση (Τμήμα 1) εμβαδού 12.341,63 τ.μ., της περιοχής του αναρτημένου δασικού χάρτη Π.Ε.Αχαΐας, που βρίσκεται στη θέση «Τρανό Ρούσι» στα κτηματογραφικά όρια της δημοτικής κοινότητας Καλαβρύτων, η οποία συμπεριλήφθηκε στην με αριθ. 2231/03-09-1992 (ΦΕΚ 967 / Δ΄) Απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, κήρυξης ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (Ε.Γ.Σ.Α. 87)

ΤΜΗΜΑ 1, εμβδ: 12.341,63 τ.μ.

X=337901.69	Y=4211142.84
X=337969.05	Y=4211113.39
X=338001.39	Y=4211089.94
X=337995.87	Y=4211087.44
X=337982.07	Y=4211082.56
X=337964.82	Y=4211079.68
X=337952.46	Y=4211074.23
X=337941.25	Y=4211069.92
X=337932.91	Y=4211067.62
X=337923.71	Y=4211074.23
X=337915.66	Y=4211079.11
X=337905.31	Y=4211082.56
X=337896.62	Y=4211084.21
X=337895.47	Y=4211085.93
X=337893.74	Y=4211090.82
X=337894.03	Y=4211098.86
X=337894.03	Y=4211101.45
X=337890.87	Y=4211102.02
X=337885.12	Y=4211102.02
X=337881.67	Y=4211102.88
X=337876.78	Y=4211105.18
X=337874.19	Y=4211110.06
X=337867.87	Y=4211111.79
X=337863.56	Y=4211112.94
X=337862.12	Y=4211115.52
X=337857.81	Y=4211115.81
X=337856.08	Y=4211116.67
X=337852.06	Y=4211115.23
X=337853.50	Y=4211111.50
X=337859.24	Y=4211108.63
X=337864.71	Y=4211103.74
X=337871.61	Y=4211099.15
X=337872.18	Y=4211097.71
X=337869.02	Y=4211095.13
X=337855.79	Y=4211089.95
X=337851.20	Y=4211083.35
X=337847.75	Y=4211078.75
X=337847.46	Y=4211068.41
X=337847.17	Y=4211062.09
X=337850.91	Y=4211060.08
X=337854.36	Y=4211056.06
X=337854.49	Y=4211054.71
X=337855.22	Y=4211047.15
X=337853.78	Y=4211042.55
X=337841.42	Y=4211041.41
X=337836.82	Y=4211043.42
X=337830.79	Y=4211042.27
X=337823.90	Y=4211037.54
X=337821.59	Y=4211035.95
X=337808.07	Y=4211037.10
X=337803.19	Y=4211037.64
X=337801.12	Y=4211087.54
X=337809.23	Y=4211091.59
X=337817.05	Y=4211098.48
X=337816.59	Y=4211101.24
X=337802.79	Y=4211104.46
X=337800.58	Y=4211104.33
X=337801.01	Y=4211126.31
X=337804.22	Y=4211139.38
X=337805.85	Y=4211146.02
X=337807.26	Y=4211151.80
X=337817.08	Y=4211158.29
X=337852.00	Y=4211159.63

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ
- ΟΡΙΑ ΟΤΑ
- ΟΡΙΟ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ
- ΜΗ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ

Η συντάκτης

AIKATERINI KOLLYROU
27/11/2025 12:49

Αικατερίνη Κολλύρου
Δασολόγος ΠΕ

Με εντολή Υπουργού Π.ΕΝ.
Η Προϊσταμένη Δασαρχείου Καλαβρύτων

Αικατερίνη Κολλύρου
Δασολόγος ΠΕ

Ο Επιθεωρητής Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Πελ/νησσου-Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου

NIKITAS MAZIS
05/12/2025 14:51

Νικήτας Μάζης
Δασολόγος - Περιβαντολλόγος Msc

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 81%

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Δεκεμβρίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 568364 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και για αρχαιολογικούς σκοπούς, ακινήτου στη θέση Μπάνικας Μακρυρράχης, Δ.Ε. Ζαγοράς, Δ. Ζαγοράς-Μουρεσίου, Π.Ε. Μαγνησίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α’ 133).

β) της παρ. 1 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 70 του ν. 5021/2023 (Α’ 31) καθώς και του άρθρου 50 του ίδιου Κώδικα,

β) των άρθρων 1 και 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α’ 17),

γ) του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματείων - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων” (Α’ 130),

δ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α’ 7),

ε) των άρθρων 75 - 83 του ν. 4727/2020 (Α’ 184) περί ψηφιακής διαφάνειας και προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

2. Την υπ’ αρ. 155018/8-4-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα ΥΠΠΟΑ (ΑΔΑ: 9ΚΧΧ4653Π4-ΣΞΞ) “Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού”.

3. Την υπ’ αρ. 48/15-11-2022 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

4. Την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/18627/28-7-2025 βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων.

5. Την υπό στοιχεία 402995/8-9-2025 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Ζαγόρας - Μουρεσίου (Ημ. Τοιχ. 10-9-2025) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα “Ταχυδρόμος” με Αρ Φύλλου:5950/10-9-2025.

6. Το υπ’ αρ. 459551/20-11-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Μαγνησίας.

7. Το με Α/Α 3771 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500), μετά του επ’ αυτού κτηματολογικού πίνακα της ΔΜΕΑΑΑΠ του ΟΔΑΠ, αρμοδίως θεωρημένο.

8. το γεγονός ότι η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την προστασία, αποκάλυψη και ανάδειξη του μνημειακού συνόλου, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου συνολικού εμβαδού 4.127,00 τ.μ., στην θέση Μπάνικας Μακρυρράχης, Δ.Ε. Ζαγοράς, Δ. Ζαγοράς-Μουρεσίου, Π.Ε. Μαγνησίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, όπως αυτό απεικονίζεται με τα στοιχεία:

Ακίνητο 1 {1, 2, 3, 4, 5, ..., 33, 34, 35, 1}, εμβαδού 4.127,00 τ.μ., στο με Α/Α 3771 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500), μετά του επ’ αυτού κτηματολογικού πίνακα της ΔΜΕΑΑΑΠ του ΟΔΑΠ, θεωρημένο στις 19-6-2025 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Το ανωτέρω ακίνητο ανήκει κατά φερόμενη κυριότητα στον Nikolay Todorov Yordanov (Νικολάϊ Τοντόροφ Γιορντάνοβ).

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ) (ΚΑΕ 971951) και όχι τον κρατικό προϋπολογισμό.

Β. Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί ένσταση εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α’ 220).

Γ. Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Δεκεμβρίου 2025

Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

0401004151225000 8