23.12.2025 11:05:51
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Δεκεμβρίου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **1045**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτούμενων εκτάσεων και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών για την κατασκευής της παραλλαγής ΓΜ 150 kV «ΜΟΙΡΕΣ - ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ» στον Ν. Ηρακλείου.

2 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτούμενων ιδιωτικών εκτάσεων και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών υπέρ ΑΔΜΗΕ ΑΕ και με δαπάνες της εταιρείας «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 3525 ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» για την κατασκευή διασυνδετικής γραμμής μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας σε περιοχές των Δ.Κ. Μοσχοκαρυάς, Κορομηλέας και Ξυνιάδος, των Δ.Ε. Λειανοκλαδίου και Ξυνιάδος, των Δήμων Λαμιέων και Δομοκού, ΠΕ Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, συμπληρωματική της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/57446/696/02.07.2025 (Δ' 531) απόφασης για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

3 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτούμενων ιδιωτικών εκτάσεων για την κατασκευή του έργου: α) Γραμμή Μεταφοράς 400ΚV «ΚΥΤ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ - ΚΥΤ ΚΟΡΙΝΘΟΥ», β) Γραμμή Μεταφοράς 400ΚV «ΑΘΗΝΑ - ΑΧΕΛΩΟΣ» - Παραλλαγή, γ) Γραμμή Μεταφοράς 400ΚV «ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ - ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ» (Β' ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ) - Παραλλαγή, δ) Γραμμή Μεταφοράς 150ΚV «ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ - ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗ ΙΙ».

4 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτούμενων εκτάσεων για την εγκατάσταση του Υ/Σ GIS Σκύρου καθώς και για λάκκους συνδέσμων υπόγειων καλωδίων και σύσταση υπόγειας δουλείας διέλευσης αγωγών, για τις ΓΜ 150 kV «ΣΚΥΡΟΣ-ΚΥΤ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ» και του Υ/Σ «Ζεύξης Λέσβου - Σκύρος» στην Δ.Ε. Σκύρου της Π.Ε. Εύβοιας.

5 Κήρυξη με αναγκαστική απαλλοτρίωση σύστασης δουλείας διόδου για την πρόσβαση κατά την κατασκευή και λειτουργία του Σταθμού Ηλεκτροδίου Κορακιάς (Δρόμος Α1), στην Τοπική Κοινότητα Σισών, της Δημοτικής Ενότητας Γεροποτάμου του Δήμου Μυλοποτάμου της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/88693/1229 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτούμενων εκτάσεων και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών για την κατασκευής της παραλλαγής ΓΜ 150 kV «ΜΟΙΡΕΣ - ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ» στον Ν. Ηρακλείου.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ιδίως το άρθρο 109 αυτού.

2. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

3. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114).

4. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160).

5. Τον ν. 4949/2022 «Ενσωμάτωση της παρ. 5 του άρθρου 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/952 του Συμβουλίου της 29ης Μαΐου 2017 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/1164 όσον αφορά τις ασυμφωνίες στη μεταχείριση υβριδικών μέσων με τρίτες χώρες (L 144), κύρωση της Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Επιχείρησης Καζίνο Ευρέος Φάσματος Ελληνικού Ανώνυμη

Εταιρεία, για την παραχώρηση άδειας λειτουργίας επιχείρησης καζίνο (ΕΚΑΖ) ευρέος φάσματος δραστηριοτήτων στον Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού Αγίου Κοσμά, θέσπιση ολοκληρωμένου πλαισίου για την απόδοση βιώσιμης προοπτικής ανάπτυξης και την εκ νέου λειτουργία των Ναυπηγείων Σκαραμαγκά, τροποποιήσεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και του Οργανισμού του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, επείγουσες φορολογικές και τελωνειακές ρυθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α’ 126) και ιδίως τα άρθρα 14 έως 21 αυτού.

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/112478/10461/17.10.2024 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας» (ΑΔΑ: 6Ε7Ο4653Π8-Ο5Ο).

7. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α’ 17) και ιδίως τα άρθρα 1 και 3 αυτού.

8. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1468/1950 «Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού» (Α’ 169), όπως ισχύουν.

9. Την παρ. 1 του άρθρου 14 του α.ν. 1672/1951 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων του Νόμου 1468/1950 «Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού, κ.λπ.» (Α’ 36).

10. Το π.δ. 333/2000 «Μετατροπή της Δημόσιας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ) σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του καταστατικού της» (Α’ 278).

11. Τον ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α’ 179) και ιδίως τα άρθρα 97 και 98, και τον ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α’ 94) και ιδίως τα άρθρα 142 έως 149.

12. Το υπό στοιχεία ΔΝΕΜ/21914/24-07-2025 (ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/88693/1229/08-08-2025) αίτημα της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε. με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών.

13. Την υπ’ αρ. 4/2025 (ΔΝΕΜ/21145/08-05-2025) απόφαση του Γενικού Διευθυντή Νέων Έργων Μεταφοράς της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

14. Το υπ’ αρ. 52097/Νοέμβριος 2024/Φύλλο 9Α/1η Αναθεώρηση Μάρτιος 2025 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακας ιδιοκτητών και το υπ’ αρ. 52097/Μάρτιος 2025/φύλλο 1Β/Αναθεώρηση χάρτη όδευσης - τριγωνισμού.

15. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/84937/5619/14-09-2023 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα «Φάκελος Συμμόρφωσης Τελικού Σχεδιασμού (ΦΣΤΧ) σύμφωνα με την υπ’ αρ. 132169/08.22.2010 ΑΕΠΟ του έργου: «Αναβάθμιση και Λειτουργία της ΓΜ 150 kV Μοίρες - Ιεράπετρα, Π.Ε. Ηρακλείου και Λασιθίου».

16. Το υπό στοιχεία ΔΝΕΜ/21879/21-07-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Νέων Έργων Μεταφοράς της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε., με το οποίο η εταιρεία προσδιορίζει την απαιτούμενη δαπάνη και δέχεται να συντελέσει την απαλλοτρίωση και να καταθέσει εγγυητική επιστολή, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 7 του ν. 2882/2001.

17. Το υπ’ αρ. 432554/05-12-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης, σύμφωνα με το οποίο δεν έχει αντίρρηση για την εν θέματι αναγκαστική απαλλοτρίωση.

18. Το υπ’ αρ. 108636/20-03-2025 Ορθή Επανάληψη έγγραφο της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Κρήτης του ΥΠΕΝ.

19. Την ανακοίνωση της απαλλοτρίωσης και τη δημοσίευσή της στο φύλλο 7426/29-05-2025 της εφημερίδας «Νέα Κρήτη», που εκδίδεται στο Ηράκλειο.

20. Το υπ’ αρ. 4879/07-07-2025 έγγραφο του Δήμου Βιάννου με συνημμένο το από 26-06-2025 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης.

21. Τα από 21-07-2025 αποδεικτικά τοιχοκόλλησης, από τις τοπικές κοινότητες Καλαμιού και Κάτω Σύμης του Δήμου Βιάννου, αποφασίζουμε:

Για τις ανάγκες του κατασκευής της παραλλαγής του έργου ΓΜ 150 kV «ΜΟΙΡΕΣ - ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ» στον Ν. Ηρακλείου Κρήτης:

1. Κηρύσσουμε, υπέρ Δημοσίου/Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, και με δαπάνες ΑΔΜΗΕ Α.Ε., αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών διακοσίων είκοσι επτά και ογδόντα εννέα τετραγωνικών δεκάτων (227,89 τ.μ.) με τα συστατικά και παραρτήματά της, η οποία αποτελείται από δύο (2) τεμάχια εδάφους για την εγκατάσταση σε αυτά ισάριθμων χαλύβδινων πύργων.

2. Κηρύσσουμε, με αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε., σύσταση εναέριας δουλείας διέλευσης αγωγών, σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους εξακοσίων εβδομήντα τεσσάρων μέτρων (674,19 μ.) και πλάτους σταθερού 40 μ. (δηλαδή 20 μ. αριστερά και 20 μ. δεξιά από τον άξονα της γραμμής.

Οι ανωτέρω απαλλοτριούμενες εκτάσεις εικονίζονται λεπτομερειακά στα υπ’ αρ. 52097/Νοέμβριος 2024/Φύλλο 9Α/1η Αναθεώρηση Μάρτιος 2025 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακας που συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία του ΑΔΜΗΕ και η όδευση της γραμμής στο υπ’ αρ. 52096/Μάρτιος 2025/Φύλλο 1Β/χάρτης όδευσης - τριγωνισμού και περιλαμβάνεται στις κτηματικές περιοχές του Δήμου Βιάννου (Δ.Ε. Βιάννου - τοπ. κοιν. Καλαμακίου και Κάτω Σύμης) του Νομού Ηρακλείου.

Το περιεχόμενο της δουλείας συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού, των συνεργείων και των τεχνικών μέσων του ΑΔΜΗΕ ή των οριζομένων απ’ αυτόν προσώπων στη βαρυνόμενη με δουλεία εδαφική λωρίδα, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, αντικατάστασης και συντηρήσεων των εναέριων αγωγών και πύργων τους.

Στις προαναφερόμενες εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται αμφότεροι οι εξής όροι: α) η κατακόρυφη απόσταση των υψηλότερων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της γραμμής σε θερμοκρασία 50°C και άπνοια να είναι τουλάχιστον 6 μ. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά. (π.χ. δώματα, κουβούκλια

απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες κ.λπ.) β) Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις να μην δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν αέρια ή βλαβερούς καπνούς, συσσωρεύσεις εύφλεκτων υλών κ.λπ.).

Η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. οφείλει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της παρούσας πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος, η οποία θα αντιστοιχεί στο 20% της προβλεπόμενης δαπάνης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 7 του ν. 2882/2001. Εάν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων. Εάν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 2025

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΙΤΑ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/104949/1517 (2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτούμενων ιδιωτικών εκτάσεων και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών υπέρ ΑΔΜΗΕ ΑΕ και με δαπάνες της εταιρείας «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 3525 ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» για την κατασκευή διασυνδετικής γραμμής μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας σε περιοχές των Δ.Κ. Μοσχοκαρυάς, Κορομηλέας και Ξυνιάδος, των Δ.Ε. Λειανοκλαδίου και Ξυνιάδος, των Δήμων Λαμιέων και Δομοκού, ΠΕ Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, συμπληρωματική της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/57446/696/02.07.2025 (Δ’ 531) απόφασης για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α’ 133) και ιδίως το άρθρο 109 αυτού.

2. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α’ 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α’ 133).

3. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α’ 114).

4. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α’ 160).

5. Τον ν. 4949/2022 «Ενσωμάτωση της παρ. 5 του άρθρου 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/952 του Συμβουλίου της 29ης Μαΐου 2017 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/1164 όσον αφορά τις ασυμφωνίες στη μεταχείριση υβριδικών μέσων με τρίτες χώρες (L 144), κύρωση της Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Επιχείρησης Καζίνο Ευρέος Φάσματος Ελληνικού Ανώνυμη Εταιρεία, για την παραχώρηση άδειας λειτουργίας επιχείρησης καζίνο (ΕΚΑΖ) ευρέος φάσματος δραστηριοτήτων στον Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού Αγίου Κοσμά, θέσπιση ολοκληρωμένου πλαισίου για την απόδοση βιώσιμης προοπτικής ανάπτυξης και την εκ νέου λειτουργία των Ναυπηγείων Σκαραμαγκά, τροποποιήσεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και του Οργανισμού του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, επείγουσες φορολογικές και τελωνειακές ρυθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α’ 126) και ιδίως τα άρθρα 14 έως 21 αυτού.

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/112478/10461/17.10.2024 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας» (ΑΔΑ: 6Ε7Ο4653Π8-Ο5Ο).

7. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (ν. 2882/2001, Α’ 17) και ιδίως τα άρθρα 1 και 3 αυτού.

8. Τον ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α’ 179) και ιδίως τα άρθρα 97 και 98, και τον ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α’ 94) και ιδίως τα άρθρα 142 έως 149.

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/57446/696/02.07.2025 απόφαση για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης με σύσταση δουλείας σε έκταση εμβαδού 22.352,00 τ.μ. μη δημόσιων εκτάσεων υπέρ ΑΔΜΗΕ ΑΕ και με δαπάνες της εταιρείας «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 3525 ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» για την κατασκευή διασυνδετικής γραμμής μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας σε περιοχές των Δ.Κ. Μοσχοκαρυάς, Κορομηλέας και Ξυνιάδος, των Δ.Ε. Λειανοκλαδίου και Ξυνιάδος, των Δήμων

Λαμιέων και Δομοκού, ΠΕ Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

10. Την υπ’ αρ. 22321/23-03-2023 (ΑΔΑ: 6ΠΩΒΟΡ10-Δ3Φ) απόφαση του Αναπληρωτή Γενικού Διευθυντή Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων Κέντρου Υπερυψηλής Τάσης 33/400KV και νέας διασυνδετικής γραμμής μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας Υπερυψηλής Τάσης 400KV στη θέση «ΚΡΥΟΒΡΥΣΗ» του Δήμου Δομοκού Ν. Φθιώτιδας, όπως τροποποιήθηκε με την υπ’ αρ. 21696/06.05.2025 (ΑΔΑ: 6ΗΟ6ΟΡ10-ΖΨ3) Απόφαση.

11. Την από 23-09-2025 (ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/104949/1517/26-09-2025) αίτηση της εταιρείας «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 3525 ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών, καθώς και το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/93766/1303/10.9.2025 έγγραφο με το οποίο η εταιρεία υπέβαλε συμπληρωματικά στοιχεία.

12. Το υπό στοιχεία Τ6145R1/Σεπτέμβριος 2025 Τοπογραφικό Διάγραμμα και Κτηματολογικό Πίνακα Απαλλοτρίωσης του Τοπογράφου Μηχανικού Γεώργιο Παντούλα της εταιρείας «VMACO LTD-ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ και ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΩΝ».

13. Το από 24-09-2025 έγγραφο της εταιρείας «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 3525 ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ», με το οποίο η εταιρεία προσδιορίζει κατά προσέγγιση την απαιτούμενη δαπάνη και δέχεται να συντελέσει την απαλλοτρίωση και να καταθέσει εγγυητική επιστολή, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 7 του ν. 2882/2001.

14. Το υπ’ αρ. 220742/23.9.2025 έγγραφο της εταιρείας «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 3525 ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» προς τη Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας και το γεγονός ότι παρήλθε η προθεσμία της παραγράφου 6 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 χωρίς να έχει γνωμοδοτήσει η τελευταία για την εν λόγω απαλλοτρίωση.

15. Το υπ’ αρ. 354391/27-08-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Λαμίας, σύμφωνα με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την προς απαλλοτρίωση έκταση.

16. Το από 23-09-2025 αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου Λαμιέων ΠΕ Φθιώτιδας.

17. Την ανακοίνωση της απαλλοτρίωσης και τη δημοσίευσή της στο φύλλο 23366/24-09-2025 της εφημερίδας «ΛΑΜΙΑΚΟΣ ΤΥΠΟΣ», που εκδίδεται στη Λαμία ΠΕ Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε, υπέρ ΑΔΜΗΕ Α.Ε. και με δαπάνες της εταιρείας «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 3525 ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων σαράντα δύο και δέκα δεκάτων (5.042,10 τ.μ.) με τα συστατικά και παραρτήματα της, για την κατασκευή διασυνδετικής γραμμής μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας σε περιοχές των Δ.Κ. Μοσχοκαρυάς, Κορομηλέας και Ξυνιάδος, των Δ.Ε. Λειανοκλαδίου και Ξυνιάδος, των Δήμων Λαμιέων και Δομοκού, ΠΕ Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

2. Κηρύσσουμε, υπέρ της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. και με δαπάνες της εταιρείας «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 3525 ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ», με αναγκαστική απαλλοτρίωση, σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης αγωγών σε ζώνη εδάφους συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών διακοσίων τριάντα τεσσάρων και πέντε δεκάτων (234,05 τ.μ.) και συνολικού πλάτους μέτρων πενήντα (50 μ.), ήτοι μέτρων είκοσι πέντε (25 μ.) εκατέρωθεν της γραμμής, με τα συστατικά και παραρτήματα της, για την εγκατάσταση της Γ.Μ. υπερυψηλής τάσης, η οποία θα συνδέει το Κέντρο Υπερυψηλής Τάσης (ΚΥΤ) στη θέση «Κρυόβρυση» της Τ.Κ. Ξυνιάδας με το Σύστημα του ΑΔΜΗΕ στην Τ.Κ. Μοσχοκαρυάς, στην Περιφερειακή Ενότητα Φθιώτιδας.

Το περιεχόμενο της δουλείας σε όλα τα τμήματα της, συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. ή των οριζόμενων απ’ αυτόν προσώπων για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, αντικατάστασης και συντηρήσεων των άνωθεν αυτών εναέριων αγωγών και πύργων. Επίσης απαγορεύεται η τοποθέτηση οποιουδήποτε αντικειμένου (π.χ. κτισμάτων, αντλιοστασίων, δρόμων, γεφυριών, φωτιστικών ιστών κ.λπ.) μέσα στους υπόψη διαδρόμους δουλείας αυτών.

3. Οι ανωτέρω απαλλοτριούμενες εκτάσεις και η προς σύσταση δουλεία εναέριας διέλευσης εικονίζονται λεπτομερειακά στο υπό στοιχεία Τ6145R1/Σεπτέμβριος 2025 Τοπογραφικό Διάγραμμα και Κτηματολογικό Πίνακα Απαλλοτρίωσης του Τοπογράφου Μηχανικού Γεώργιο Παντούλα της εταιρείας «VMACO LTD-ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ και ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΩΝ», όπως έχει θεωρηθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

4. Η εταιρεία «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 3525 ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» οφείλει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της παρούσας πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος η οποία θα αντιστοιχεί στο 20% της προβλεπόμενης δαπάνης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 7 του ν. 2882/2001. Εάν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων. Εάν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 2025

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΙΤΑ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/32222/399 (3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτούμενων ιδιωτικών εκτάσεων για την κατασκευή του έργου: α) Γραμμή Μεταφοράς 400KV «ΚΥΤ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ - ΚΥΤ ΚΟΡΙΝΘΟΥ», β) Γραμμή Μεταφοράς 400KV «ΑΘΗΝΑ - ΑΧΕΛΩΟΣ» - Παραλλαγή, γ) Γραμμή Μεταφοράς 400KV «ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ - ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ» (Β’ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ) - Παραλλαγή, δ) Γραμμή Μεταφοράς 150KV «ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ - ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗ ΙΙ».

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α’ 133) και ιδίως το άρθρο 109 αυτού.

2. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α’ 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α’ 133).

3. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α’ 114).

4. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α’ 160).

5. Τον ν. 4949/2022 «Ενσωμάτωση της παρ. 5 του άρθρου 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/952 του Συμβουλίου της 29ης Μαΐου 2017 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/1164 όσον αφορά τις ασυμφωνίες στη μεταχείριση υβριδικών μέσων με τρίτες χώρες (L 144), κύρωση της Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Επιχείρησης Καζίνο Ευρέος Φάσματος Ελληνικού Ανώνυμη Εταιρεία, για την παραχώρηση άδειας λειτουργίας επιχείρησης καζίνο (ΕΚΑΖ) ευρέος φάσματος δραστηριοτήτων στον Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού Αγίου Κοσμά, θέσπιση ολοκληρωμένου πλαισίου για την απόδοση βιώσιμης προοπτικής ανάπτυξης και την εκ νέου λειτουργία των Ναυπηγείων Σκαραμαγκά, τροποποιήσεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και του Οργανισμού του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, επείγουσες φορολογικές και τελωνειακές ρυθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α’ 126) και ιδίως τα άρθρα 14 έως 21 αυτού.

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/112478/10461/17.10.2024 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας» (ΑΔΑ: 6Ε7Ο4653Π8-Ο5Ο).

7. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α’ 17) και ιδίως τα άρθρα 1 και 3 αυτού.

8. Τον ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α’ 179) και ιδίως τα άρθρα 97 και 98, και τον ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α’ 94) και ιδίως τα άρθρα 142 έως 149.

9. Την υπ’ αρ. 9720/21-05-2018 (ΑΔΑ: ΩΗ4Ξ4653Π8-37Σ) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη Γραμμή Μεταφοράς (Γ.Μ.) 400kV ΚΥΤ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ - ΚΥΤ ΚΟΡΙΝΘΟΥ και των συνοδών έργων».

10. Το υπό στοιχεία ΔΝΕΜ/20663/17-03-2025 (ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/32222/399/24-03-2025) αίτημα της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε. με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών.

11. Την υπό στοιχεία ΔΝΕΜ/20385/17-02-2025 απόφαση του Διευθυντή Νέων Έργων Μεταφοράς της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/37247/467/16-04-2021 (ΑΔΑ ΩΔΕ84653Π8-455) κοινή υπουργική απόφαση για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτούμενων ιδιωτικών εκτάσεων για την κατασκευή του έργου: α)Γραμμή Μεταφοράς «ΚΥΤ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ - ΚΥΤ ΚΟΡΙΝΘΟΥ», β) Γραμμή Μεταφοράς «ΑΘΗΝΑ - ΑΧΕΛΩΟΣ» - Παραλλαγή, γ)Γραμμή Μεταφοράς «ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ - ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ» (Β’ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ) - Παραλλαγή, δ)Γραμμή Μεταφοράς «ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ - ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗ ΙΙ» (Δ’ 214), αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/37247/467/16-04-2021 (ΑΔΑ: ΩΔΕ84653Π8-455) κοινή υπουργική απόφαση για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτούμενων ιδιωτικών εκτάσεων για την κατασκευή του έργου: α) Γραμμή Μεταφοράς «ΚΥΤ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ - ΚΥΤ ΚΟΡΙΝΘΟΥ», β) Γραμμή Μεταφοράς «ΑΘΗΝΑ - ΑΧΕΛΩΟΣ» - Παραλλαγή, γ)Γραμμή Μεταφοράς «ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ - ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ» (Β’ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ) - Παραλλαγή, δ)Γραμμή Μεταφοράς «ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ - ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗ ΙΙ» (Δ’ 214), αντικαθιστώντας τα εδάφια πέμπτο και έκτο της παρ. Β9 (σελ. 2033 του ΦΕΚ Δ’ 214/2021) ως εξής:

«Το περιεχόμενο της δουλείας σε όλα τα παραπάνω τμήματα της γραμμής, συμπεριλαμβανομένων των τμημάτων της, επί των οποίων έχουν συσταθεί δουλείες με προγενέστερες της παρούσας αποφάσεις, συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων του ΑΔΜΗΕ ή των οριζόμενων απ’ αυτόν προσώπων για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών

εναερίων αγωγών και πύργων τους καθώς και της απαγόρευσης ανέγερσης κάθε νέου αντικειμένου. Εξαιρούνται οι περιπτώσεις, για τις οποίες είχε εκδοθεί πριν την έκδοση της παρούσας και εξακολουθεί να ισχύει κατά τον χρόνο έκδοσής της νόμιμη άδεια δόμησης, με συνέπεια να επιτρέπεται η δόμηση, εφόσον η κατακόρυφη απόσταση από τους αγωγούς της γραμμής των υψηλότερων σημείων των κτισμάτων, συμπεριλαμβανομένης κάθε είδους κατασκευής πάνω από αυτά (λ.χ. δώματα, κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης) είναι τουλάχιστον έντεκα (11) μέτρα. Σε κάθε περίπτωση απαγορεύεται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή τη λειτουργία της γραμμής (π.χ. συσσώρευση πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία, λειτουργία γερανοφόρων οχημάτων κ.λπ.)».

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 2025

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΙΤΑ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/101873/1439 (4)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτούμενων εκτάσεων για την εγκατάσταση του Υ/Σ GIS Σκύρου καθώς και για λάκκους συνδέσμων υπόγειων καλωδίων και σύσταση υπόγειας δουλείας διέλευσης αγωγών, για τις ΓΜ 150 kV «ΣΚΥΡΟΣ- ΚΥΤ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ» και του Υ/Σ «Ζεύξης Λέσβου - Σκύρος» στην Δ.Ε. Σκύρου της Π.Ε. Εύβοιας.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α’ 133) και ιδίως το άρθρο 109 αυτού.

2. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α’ 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α’ 133).

3. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α’ 114).

4. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α’ 160).

5. Τον ν. 4949/2022 «Ενσωμάτωση της παρ. 5 του άρθρου 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/952 του Συμβουλίου της 29ης Μαΐου 2017 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/1164 όσον αφορά τις ασυμφωνίες στη μεταχείριση υβριδικών μέσων με τρίτες χώρες (L 144), κύρωση της Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Επιχείρησης Καζίνο Ευρέος Φάσματος Ελληνικού Ανώνυμη Εταιρεία, για την παραχώρηση άδειας λειτουργίας επιχείρησης καζίνο (ΕΚΑΖ) ευρέος φάσματος δραστηριοτήτων στον Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού Αγίου Κοσμά, θέσπιση ολοκληρωμένου πλαισίου για την απόδοση βιώσιμης προοπτικής ανάπτυξης και την εκ νέου λειτουργία των Ναυπηγείων Σκαραμαγκά, τροποποιήσεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και του Οργανισμού του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, επείγουσες φορολογικές και τελωνειακές ρυθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α’ 126) και ιδίως τα άρθρα 14 έως 21 αυτού.

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/112478/10461/17.10.2024 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας» (ΑΔΑ: 6Ε7Ο4653Π8-Ο5Ο).

7. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α’ 17) και ιδίως τα άρθρα 1 και 3 αυτού.

8. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1468/1950 «Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού» (Α’ 169).

9. Την παρ. 1 του άρθρου 14 του α.ν. 1672/1951 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων του ν. 1468/1950 “Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού, κ.λπ.”» (Α’ 36).

10. Το π.δ. 333/2000 «Μετατροπή της Δημόσιας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ) σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του καταστατικού της» (Α’ 278).

11. Τον ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α’ 179) και ιδίως τα άρθρα 97 και 98, και τον ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α’ 94) και ιδίως τα άρθρα 142 έως 149.

12. Το υπό στοιχεία ΔΝΕΜ/22296/16-09-2025 (ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/101873/1439/19-09-2025) αίτημα της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε. με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών.

13. Την υπ’ αρ. 5/2025 (ΔΝΕΜ/21826/15-07-2025) απόφαση του Γενικού Διευθυντή Νέων Έργων Μεταφοράς της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

14. Το υπό στοιχεία ΤΠΜΑ 2284/Φεβρουάριος 2025/Φύλλα 1 και 2/κτηματολογικά διαγράμματα - πίνακες ιδιοκτητών.

15. Την υπ’ αρ. 23799/29-10-2024 απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιβάλλοντος και Υποδομών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με θέμα «Υπαγωγή σε ΠΠΔ του έργου “Υποσταθμός 150 kV/ΜΤ GIS Σκύρου” στη θέση ΑΓΡΙΟΜΕΛΛΙΣΣΑ ΔΗΜΟΥ ΣΚΥΡΟΥ, ΠΕ ΕΥΒΟΙΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ. Φορέας εκμετάλλευσης: ΑΔΜΗΕ Α.Ε.».

16. Το υπό στοιχεία ΔΝΕΜ/22227/10-09-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Νέων Έργων Μεταφοράς της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε., με το οποίο η εταιρεία προσδιορίζει την απαιτούμενη δαπάνη και δέχεται να συντελέσει την απαλλοτρίωση και να καταθέσει εγγυητική επιστολή, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 7 του ν. 2882/2001.

17. Το υπ’ αρ. 73807/05-12-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής, Π.Ε. Ευβοίας, Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την εν θέματι αναγκαστική απαλλοτρίωση.

18. Το υπ’ αρ. 76383/25-02-2025 έγγραφο του Δασαρχείου Αλιβερίου του ΥΠΕΝ.

19. Την ανακοίνωση της απαλλοτρίωσης και τη δημοσίευσή της στο φύλλο 8040/29-07-2025 της εφημερίδας «Ευβοϊκός Τύπος», που εκδίδεται στη Χαλκίδα.

20. Το υπ’ αρ. 6219/09-09-2025 έγγραφο του Δήμου Σκύρου με συνημμένο το από 08-09-2025 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης, αποφασίζουμε:

Για τις ανάγκες της «Διασύνδεσης Νήσων ΒΑ Αιγαίου με το Ηπειρωτικό Σύστημα» για την εγκατάσταση Υ/Σ GIS ΣΚΥΡΟΥ καθώς και για λάκκους συνδέσμων και τη σύσταση υπόγειας δουλείας διέλευσης καλωδίων για τις καλωδιακές ΓΜ 150 kV «Σκύρος - ΚΥΤ Αλιβερίου» και Υ/Σ «Ζεύξης Λέσβου - Σκύρος» στη δημοτική ενότητα Σκύρου του Δήμου Σκύρου, της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας:

1. Κηρύσσουμε, υπέρ Δημοσίου/Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, και με δαπάνες ΑΔΜΗΕ Α.Ε., αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριάντα έξι (36 τ.μ.) με τα συστατικά και παραρτήματά της, για την εγκατάσταση λάκκου συνδέσμων υπογείων καλωδίων.

2. Κηρύσσουμε, με αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε. έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι επτά χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα δύο και είκοσι τετραγωνικών δεκάτων (27.442,20 τμ) με τα συστατικά παραρτήματα της για την εγκατάσταση του Υ/Σ GIS Σκύρου.

3. Κηρύσσουμε, με αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε. έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τριάντα έξι (36 τ.μ.) με τα συστατικά και παραρτήματά της, για την εγκατάσταση λάκκου συνδέσμων υπογείων καλωδίων.

4. Κηρύσσουμε, με αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε. σύσταση υπόγειας δουλείας διέλευσης καλωδίων που θα συνδέουν τον Υ/Σ GIS Σκύρου με τα σημεία προσαιγιάλωσης των καλωδίων για τις καλωδιακές ΓΜ 150 kV «Σκύρος - ΚΥΤ Αλιβερίου» και Υ/Σ «Ζεύξης Λέσβου - Σκύρος» σε ζώνη εδάφους συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων τετρακοσίων σαράντα έξι και πενήντα ενός τετραγωνικών δεκάτων (1.446,51 τ.μ.).

Οι ανωτέρω απαλλοτριούμενες εκτάσεις όπως και η σύσταση της υπόγειας δουλείας διέλευσης εικονίζονται λεπτομερειακά στο υπό στοιχεία ΤΠΜΑ 2284/Φεβρουάριος 2025/Φύλλα 1 και 2 κτηματολογικό διαγράμματα - πίνακες που συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία του ΑΔΜΗΕ και περιλαμβάνονται σε κτηματικές περιοχές της δημοτικής κοινότητας Σκύρου, της Δημοτικής Ενότητας Σκύρου, του Δήμου Σκύρου της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας.

Το περιεχόμενο της δουλείας συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού, των συνεργείων και των τεχνικών μέσων του ΑΔΜΗΕ ή των οριζομένων απ’ αυτόν προσώπων στη βαρυνόμενη με δουλεία εδαφική λωρίδα, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, αντικατάστασης και συντηρήσεων των καλωδίων. Δεν επιτρέπεται δόμηση σε απόσταση μικρότερη των δύο μέτρων από το όριο της λωρίδας. Για την επισήμανση και προστασία της εγκατάστασης, πάνω από τα καλώδια τοποθετούνται οπλισμένες πλάκες σκυροδέματος στις οποίες αναγράφεται η ένδειξη ΑΔΜΗΕ και η τάση λειτουργίας του συστήματος. Επιπλέον εάν για οποιοδήποτε λόγω απαιτηθεί εκσκαφή πλησίον της λωρίδας (για τοποθέτηση δικτύων κοινής ωφέλειας κ.λπ.) θα ενημερώνεται αρμοδίως ο ΑΔΜΗΕ και οι εργασίες θα γίνονται σύμφωνα με τις οδηγίες του και με παρουσία προσωπικού του.

Το έργο «Διασύνδεσης Νήσων ΒΑ Αιγαίου με το Ηπειρωτικό Σύστημα» είναι χαρακτηρισμένο με το ΦΕΚ Δ’ 97/2025 ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και υπάγεται στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων.

Η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. οφείλει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της παρούσας πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος, η οποία θα αντιστοιχεί στο 20% της προβλεπόμενης δαπάνης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 7 του ν. 2882/2001. Εάν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων. Εάν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 2025

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΙΤΑ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/107600/1606 (5)

Κήρυξη με αναγκαστική απαλλοτρίωση σύστασης δουλείας διόδου για την πρόσβαση κατά την κατασκευή και λειτουργία του Σταθμού Ηλεκτροδίου Κορακιάς (Δρόμος Α1), στην Τοπική Κοινότητα Σισών, της Δημοτικής Ενότητας Γεροποτάμου του Δήμου Μυλοποτάμου της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α’ 133) και ιδίως το άρθρο 109 αυτού.

2. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α’ 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α’ 133).

3. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α’ 114).

4. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α’ 160).

5. Τον ν. 4949/2022 «Ενσωμάτωση της παρ. 5 του άρθρου 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/952 του Συμβουλίου της 29ης Μαΐου 2017 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/1164 όσον αφορά τις ασυμφωνίες στη μεταχείριση υβριδικών μέσων με τρίτες χώρες (L 144), κύρωση της Σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Επιχείρησης Καζίνο Ευρέος Φάσματος Ελληνικού Ανώνυμη Εταιρεία, για την παραχώρηση άδειας λειτουργίας επιχείρησης καζίνο (ΕΚΑΖ) ευρέος φάσματος δραστηριοτήτων στον Μητροπολιτικό Πόλο Ελληνικού Αγίου Κοσμά, θέσπιση ολοκληρωμένου πλαισίου για την απόδοση βιώσιμης προοπτικής ανάπτυξης και την εκ νέου λειτουργία των Ναυπηγείων Σκαραμαγκά, τροποποιήσεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και του Οργανισμού του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, επείγουσες φορολογικές και τελωνειακές ρυθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α’ 126) και ιδίως τα άρθρα 14 έως 21 αυτού.

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/112478/10461/17.10.2024 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας» (ΑΔΑ: 6Ε7Ο4653Π8-Ο5Ο).

7. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α’ 17) και ιδίως τα άρθρα 1 και 3 αυτού.

8. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1468/1950 «Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού» (Α’ 169).

9. Την παρ. 1 του άρθρου 14 του α.ν. 1672/1951 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων του Νόμου 1468/1950 «Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού, κ.λπ.» (Α’ 36).

10. Το π.δ. 333/2000 «Μετατροπή της Δημόσιας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ) σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του καταστατικού της» (Α’ 278).

11. Τον ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α’ 179) και ιδίως τα άρθρα 97 και 98, και τον ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α’ 94) και ιδίως τα άρθρα 142 έως 149.

12. Την υπ’ αρ. 12/29-04-2020 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου «Υπαγωγή στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων» (Δ’ 215).

13. Το υπό στοιχεία ΔΝΕΜ/22427/30-09-2025 (ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/107600/1606/03-10-2025) αίτημα της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε. με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών.

14. Την υπ’ αρ. 7/2025 (ΔΝΕΜ/21788/11-07-2025) απόφαση του Γενικού Διευθυντή Νέων Έργων Μεταφοράς της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

15. Τα υπό στοιχεία ΤΠΜΑ 2254/Ιανουάριος 2023/Φύλλα 1 - 5/2η Αναθεώρηση Μάιος 2025 κτηματολογικά διαγράμματα - πίνακες και ΤΠΜΑ 2254Α/Ιανουάριος 2023/Φύλλα 1 - 5/2η Αναθεώρηση Μάιος 2025 πίνακες συντεταγμένων σημείων.

16. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/81379/3184/05-04-2020 απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) για την Ηλεκτρική Διασύνδεση Αττικής - Κρήτης με το Ελληνικό Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας, όπως έχει τροποποιηθεί με την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/119678/7832/02-02-2022.

17. Το υπό στοιχεία ΔΝΕΜ/22372/23-09-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Νέων Έργων Μεταφοράς της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε., με το οποίο η εταιρεία προσδιορίζει την απαιτούμενη δαπάνη και δέχεται να συντελέσει την απαλλοτρίωση και να καταθέσει εγγυητική επιστολή, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 7 του ν. 2882/2001.

18. Την υπ’ αρ. 248391/16-07-2024 γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής, Π.Ε. Ρεθύμνης, Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία δεν εκφράζει αντίρρηση για την κήρυξη της εν θέματι αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

19. Το υπ’ αρ. 321213/10-07-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ρεθύμνου.

20. Την ανακοίνωση της απαλλοτρίωσης και τη δημοσίευσή της στο φύλλο 14014/29-07-2025 της εφημερίδας «ΡΕΘΕΜΝΙΩΤΙΚΑ ΝΕΑ», που εκδίδεται στο Ρέθυμνο.

21. Το υπ’ αρ. 11847/19-09-2025 έγγραφο του Δήμου Μυλοποτάμου με συνημμένο το από 19-09-2025 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης, αποφασίζουμε:

Για τις ανάγκες της «Διασύνδεσης του Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας της Νήσου Κρήτης με το Ελληνικό Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας μέσω Σ.Ρ - Αττική - Κρήτη», κηρύσσουμε, με αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε. σύσταση δουλείας διόδου σε λωρίδα εδάφους συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών εννέα χιλιάδων οχτακοσίων σαράντα ενός και είκοσι έξι τετραγωνικών δεκάτων (9.841,26 τ.μ.) για την πρόσβαση κατά την κατασκευή και καθ’ όλη τη λειτουργία του Σταθμού Ηλεκτροδίου Κορακίας (Δρόμος Α1) εντός Τοπικής κοινότητας Σισών, της Δημοτικής Ενότητας Γεροποτάμου, του Δήμου Μυλοποτάμου, της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου.

Οι ανωτέρω απαλλοτριούμενη προς σύσταση δουλείας διόδου εικονίζεται λεπτομερειακά στα υπό στοιχεία ΤΠΜΑ 2254/Ιανουάριος 2023/Φύλλα 1 - 5/2η Αναθεώρηση Μάιος 2025 κτηματολογικά διαγράμματα - πίνακες και ΤΠΜΑ 2254Α/Ιανουάριος 2023/Φύλλα 1 - 5/2η Αναθεώρηση Μάιος 2025 πίνακες συντεταγμένων σημείων που συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία του ΑΔΜΗΕ και περιλαμβάνονται σε κτηματικές περιοχές της Τοπικής κοινότητας Σισών, της Δημοτικής Ενότητας Γεροποτάμου, του Δήμου Μυλοποτάμου, της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου.

Το περιεχόμενο της δουλείας συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου και παραμονής του προσωπικού, των συνεργείων και των τεχνικών μέσων του ΑΔΜΗΕ ή των οριζομένων απ’ αυτόν προσώπων στη βαρυνόμενη με δουλεία εδαφική λωρίδα. Δεν επιτρέπεται δόμηση στη λωρίδα αυτή.

Το έργο της Διασύνδεσης Αττικής - Κρήτης είναι χαρακτηρισμένο με το ΦΕΚ Δ’ 215/2020 ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας.

Η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. οφείλει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της παρούσας πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος, η οποία θα αντιστοιχεί στο 20% της προβλεπόμενης δαπάνης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 7 του ν. 2882/2001. Εάν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων. Εάν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 2025

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΙΤΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

04010451912250012