10.03.2026 16:13:24
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

6 Μαρτίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **154**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4004

Επικύρωση καθορισμού των οριογραμμών τμήματος υδατορέματος με έργα διευθέτησης στη θέση «Αγία Παρασκευή» Τ.Κ. Σαγκρίου του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων νήσου Νάξου Νομού Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 6, 6Α, 6Β, και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87).

2. Το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α΄ 236).

3. Τον ν. 2853/1922 «Περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνόμευσης των Δημοσίων Υδάτων», όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του ν.δ. 10/1923 και κωδικοποιήθηκαν από τις διατάξεις του π.δ. 18/1924 (Α΄ 61).

4. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων» (Α΄ 107).

5. Τον ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων» (Α' 124).

6. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (ν. 2690/1999, Α' 45).

7. Το υπ' αρ. 7187/7-10-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Σχεδιασμού και Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας του Υπουργείου Προστασίας Πολίτη «Διευκρινίσεις αναφορικά με τα αντιπλημμυρικά έργα, την οριοθέτηση υδατορεμάτων, τον καθαρισμό και την αστυνόμευση υδατορεμάτων και την δρομολόγηση έργων και δραστηριοτήτων άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών από πλημμυρικά φαινόμενα».

8. Την υπ' αρ. 33/1998 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ «Αστυνόμευση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλημμυρικών έργων».

9. Τον ν. 3010/2002 (Α΄ 91).

10. Τον ν. 4258/2014 «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - Ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 94) και ιδίως το άρθρο 3 αυτού.

11. Την υπ' αρ. οικ. 140055/13-01-2017 κοινή υπουργική απόφαση «Τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης του περιεχομένου του φακέλου οριοθέτησης κατ' εφαρμογή της παρ. 5 του άρθρου 2 του ν. 4258/2014 - Διευκρινήσεις για την εφαρμογή της διαδικασίας οριοθέτησης» (Β΄ 428).

12. Τον ν. 4014/2011 και ιδιαίτερα το άρθρο 8.

13. Τον ν. 4964/2022 (Α' 150).

14. Τον ν. 4555/2018 (Α΄ 133) και ειδικότερα το άρθρο 224.

15. Το υπό στοιχεία ΓΔΥ 5203/22-07-2025 (α.π. ΑΔΑι 19125/23-7-2025) έγγραφο του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος Κυκλάδων, της Διεύθυνσης Δομών Περιβάλλοντος, της Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος θεωρημένης μελέτης στην Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Γενικής Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Οριστική οριοθέτηση/διευθέτηση υδατορέματος στη θέση «Αγία Παρασκευή» της Δ.Κ. Σαγκρίου ν. Νάξου σε ακίνητο

φερόμενο ως ιδιοκτησίας «Βερνίκου Νικολάου»», με ομοίως θεωρημένη οριζοντιογραφία οριοθέτησης/διευθέτησης υδατορέματος στην οποία χαράσσεται τα όρια αυτού καθώς και την τεχνική έκθεση με τους υδραυλικούς υπολογισμούς, ομοίως θεωρημένα από το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος Κυκλάδων της Διεύθυνσης Δομών Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

16. Την υπ’ αρ. 172193/242716-1-2025 πράξη «Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της Δραστηριότητας: ″Έργα διευθέτησης σε τμήμα υδατορέματος στη θέση ’Αγία Παρασκευή’, του Δ.Δ. Σαγκρίου της ν. Νάξου του Δήμου Νάξου και Μ. Κυκλάδων Π.Ε. Νάξου″» (ΑΔΑ: 9ΛΚΙ7ΛΞ-ΒΣΨ).

17. Το υπ’ αρ. 22844/08-09-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων.

18. Το υπ’ αρ. 24467/24-09-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου προς την Διεύθυνση Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, προς τη Διεύθυνση Δασών Ν. Κυκλάδων του ΥΠΕΝ και προς την Εφορεία Αρχαιοτήτων Κυκλάδων για τη διατύπωση γνώμης τους.

19. Το υπ’ αρ. 25054/30-09-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Οριοθέτηση/διευθέτηση τμήματος υδατορέματος στη θέση «Αγία Παρασκευή» της Δ.Κ. Σαγκρίου του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων» σύμφωνα με το οποίο η Υπηρεσία δεν έχει αντίρρηση σχετικά με την προτεινόμενη οριοθέτηση.

20. Το υπ’ αρ. 471406/23-10-2025 (α.π. ΑΔΑι 27947/29-10-2025) έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Κυκλάδων του ΥΠΕΝ «Οριοθέτηση τμήματος υδατορέματος στη θέση ″Αγία Παρασκευή″ Τ.Κ. Σαγκρίου, του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, νήσου Νάξου, στην ιδιοκτησία Βερνίκου Νικολάου-Διαδικασία γνωμοδοτήσεων» σύμφωνα με το οποίο «[...] η οριοθέτηση του εν λόγω τμήματος του υδατορέματος στη θέση ″Αγία Παρασκευή″ ΤΚ Σαγκρίου, του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, νήσου Νάξου, βρίσκεται εντός αγροτικών εκτάσεων σύμφωνα με τον κυρωμένο Δασικό Χάρτη και επομένως δεν απορρέει αρμοδιότητα της Υπηρεσίας μας».

21. Το υπ’ αρ. 21729/2025/29-10-2025 (α.π. ΑΔΑι 28309/3-11-2025) έγγραφο του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων με θέμα: «Αποστολή αποφάσεων Δημοτικού Συμβουλίου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων».

22. Το απόσπασμα από το πρακτικό της 41ης/2025 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων της 16ης Οκτωβρίου 2025 που περιέχει την υπ’ αρ. 181/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων με θέμα: «Γνωμοδότηση Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με την μελέτη: «Οριστική οριοθέτηση/διευθέτηση υδατορέματος, στη θέση ″Αγία Παρασκευή″ της Τ.Κ. Σαγκρίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων», σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί θετικά για την Μελέτη με τίτλο: «Οριστική οριοθέτηση/διευθέτηση υδατορέματος, στη θέση ″Αγία Παρασκευή″ της Τ.Κ. Σαγκρίου, Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, νήσου Νάξο, Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου σε ακίνητο φερόμενο ως ιδιοκτησίας Βερνίκου Νικολάου» (ΑΔΑ: ΨΛΟΖΩΚΗ-ΨΘ5).

23. Το αποδεικτικό Τοιχοκόλλησης (ημερομηνίας 14-10-2025) στο καθορισμένο μέρος, στην είσοδο του Δημαρχείου Νάξου, της αρμοδίως θεωρημένης και εγκεκριμένης Οριζοντιογραφικής αποτύπωσης οριοθέτησης υδατοτορέματος, που βρίσκεται στην Δημοτική Κοινότητα Σαγκρίου.

24. Το υπ’ αρ. 449571/29-12-2025 (α.π. ΑΔΑι 789/13-1-2026) έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κυκλάδων του Υπουργείου Πολιτισμού με θέμα: «Γνωμοδότηση σχετικά με το έργο» σύμφωνα με το οποίο δεν υπάρχει αντίρρηση για την κατασκευή του προτεινόμενου έργου σε επαφή με το ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας Νικολάου Βερνίκου και τα αναφερόμενα σε αυτό.

25. Το από 10-02-2026 (α.π. ΑΔΑι 3567/10-02-2026) ηλεκτρονικό μήνυμα του αναπληρωτή Διευθυντή Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, και τα αναφερόμενα σε αυτό.

26. Τον φάκελο της μελέτης ο οποίος περιέχει οριζοντιογραφία οριοθέτησης ρέματος (με γραμμές οριοθέτησης/διευθέτησης και πλημμύρας), Οριζοντιογραφία Λεκάνης Απορροής, κατά μήκος τομές ρέματος με και χωρίς έργο διευθέτησης, κατά πλάτος διατομές ρέματος με και χωρίς έργα διευθέτησης, οριζοντιογραφία πλημμύρας χωρίς έργο διευθέτησης, Υδρολογική-Υδραυλική μελέτη, κ.λπ. θεωρημένα από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος Κυκλάδων της Διεύθυνσης Δομών Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου με ημερομηνία 21-7-2025 και ελεγμένα αρμοδίως, που διαβιβάστηκε στην Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Γενικής Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

27. Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων.

28. Την υπ’ αρ. οικ. 3626/11-02-2026 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου σχετικά με τον καθορισμό οριογραμμών με έργα διευθέτησης τμήματος υδατορέματος στη θέση «Αγία Παρασκευή» Τ.Κ. Σαγκρίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων νήσου Νάξου, Νομού Κυκλάδων, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

29. Την υπ’ αρ. οικ. 81434/9157/31-12-2013 απόφαση Γ. Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

30. Τον ν. 4915/2022 (Α’ 63) και ειδικά του άρθρου 54 αυτού.

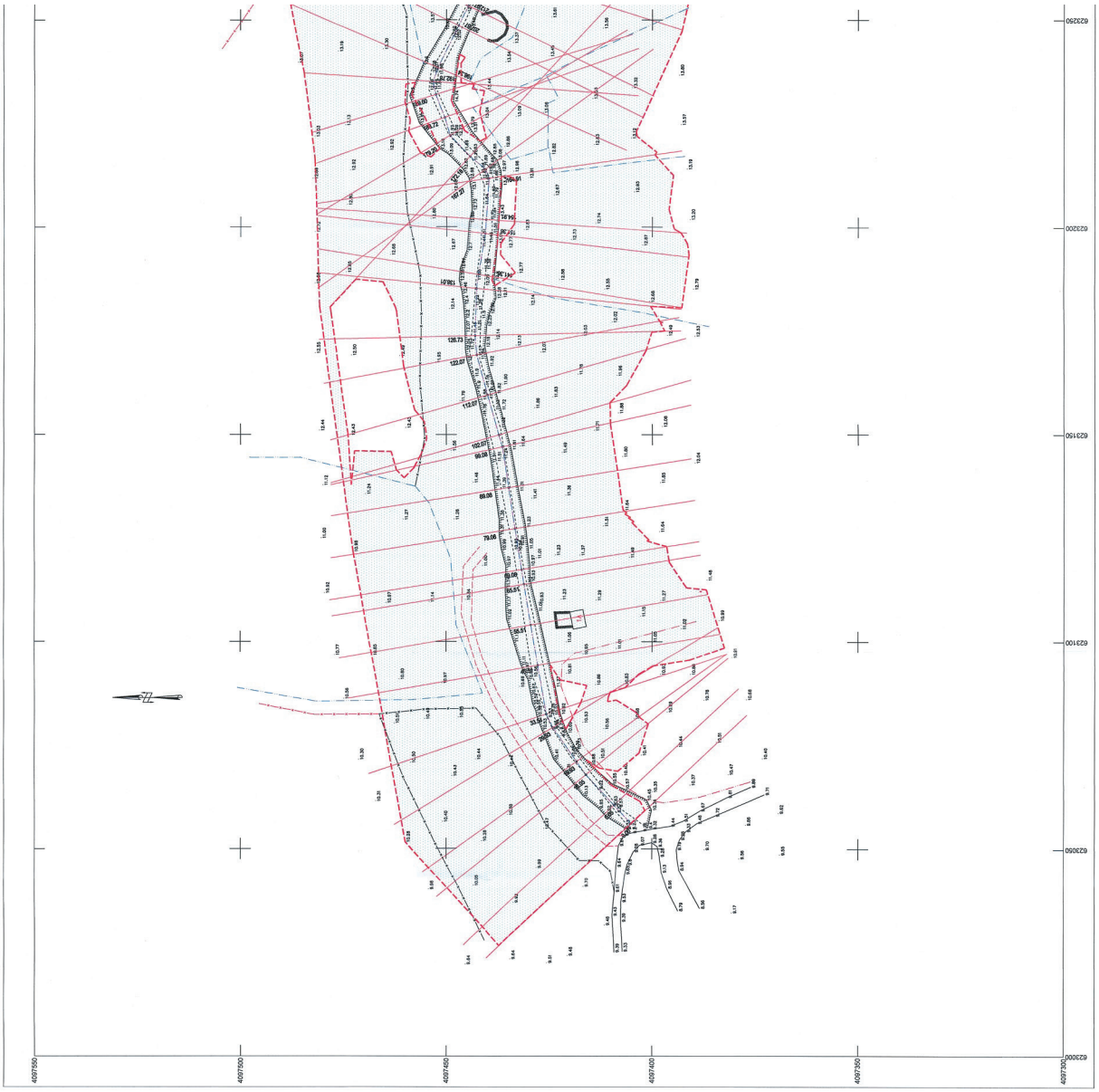
31. Την υπ’ αρ. 86784/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, περί διορισμού της Μαριάννας Νικολαΐδου στη θέση της Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

32. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

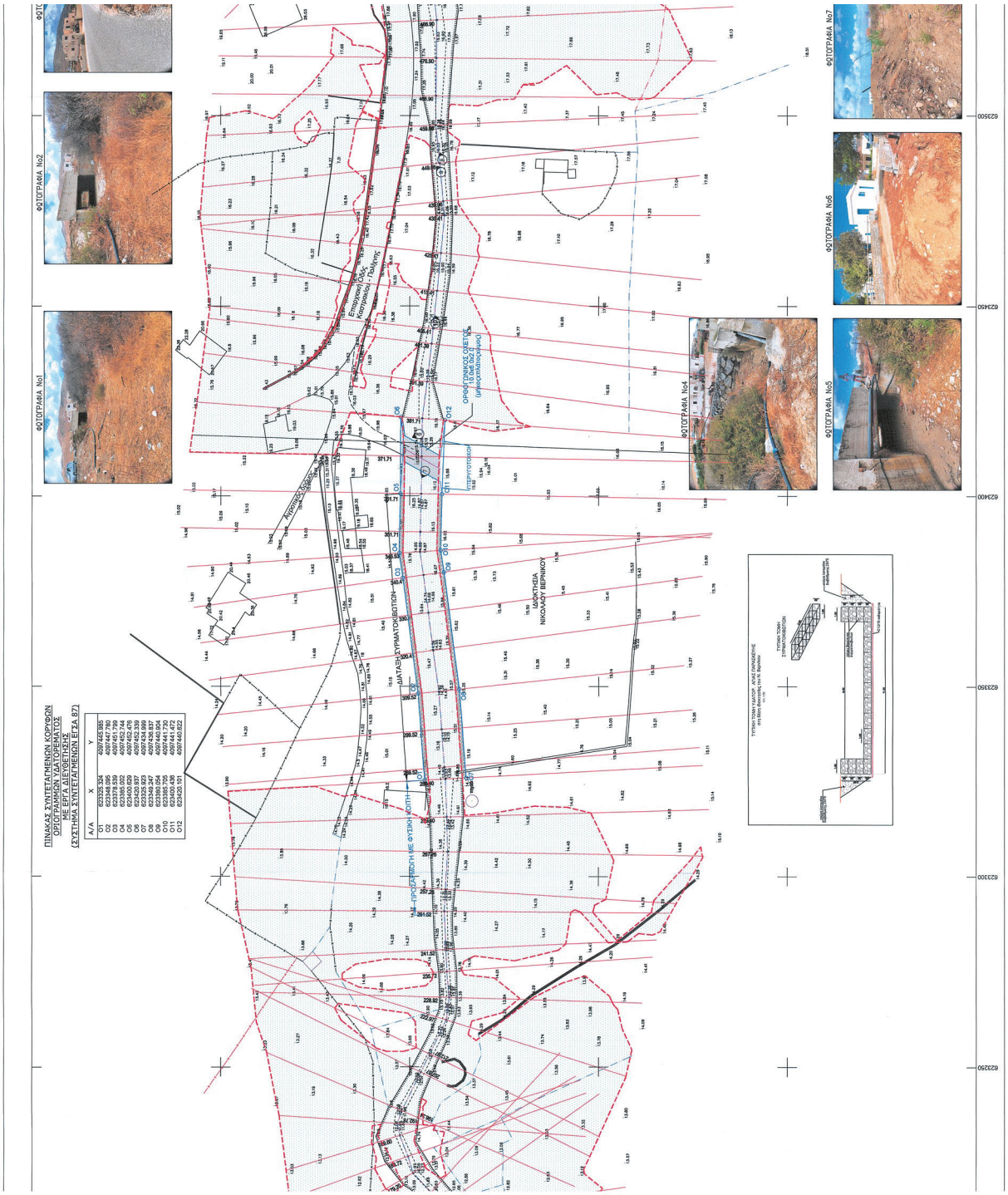
Την επικύρωση των οριογραμμών τμήματος υδατορέματος με έργα διευθέτησης στη θέση «Αγία Παρασκευή» Τ.Κ. Σαγκρίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, νήσου Νάξου, Ν. Κυκλάδων, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου έτσι όπως σημειώνεται με μπλε χρώμα η πολυγωνική γραμμή Ο1, Ο2, Ο3, Ο4, Ο5, Ο6, στη μια όχθη και Ο7, Ο8, Ο9, Ο10, Ο11, Ο12, η πολυγωνική γραμμή στην απέναντι όχθη του ρέματος (τα σημεία των οποίων είναι εξαρτημένα από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο) επί της οριζοντιογραφίας οριοθέτησης/διευθέτησης ρέματος αρ. σχεδίου Ο.2 σε κλίμακα 1:500 που υπογράφεται από τον Ματθαίο Καραμολέγκο, Διπλωματούχο Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό Ε.Μ.Π. και έχει θεωρηθεί στις 21-7-2025 από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος Κυκλάδων της Διεύθυνσης Δομών Περιβάλλοντος της Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και συνοδεύει την Υδρολογική-Υδραυλική μελέτη καθορισμού οριογραμμών του τμήματος του υδατορέματος αυτού θεωρημένη ομοίως στις 21-7-2025 από την παραπάνω αρμόδια Υπηρεσία.

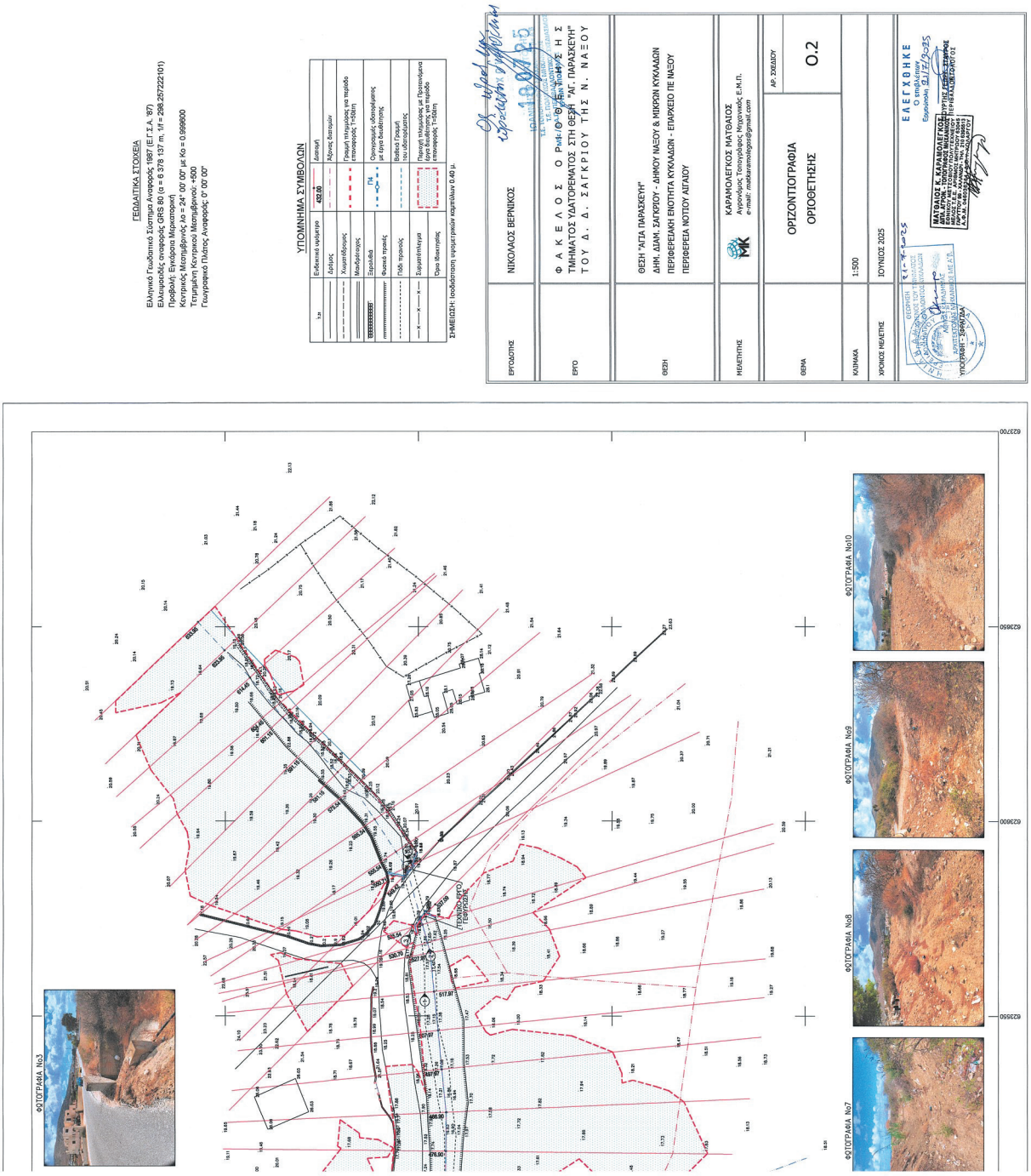
Η απόφαση αυτή συνοδεύεται με την από Ιούνιο 2025 οριζοντιογραφία οριοθέτησης (Αρ. Σχεδίου Ο.2/1:500), υπογραφόμενη από τον Ματθαίο Καραμολέγκο, Διπλωματούχο Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό Ε.Μ.Π., η οποία θεωρείται και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου, Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου ή τον νόμιμο αναπληρωτή του, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παρ. Α2 του άρθρου 2 της υπ΄ αρ. 1239/18-01-2023 (Β΄ 240) απόφασης.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης της αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ No1
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ No2
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ No4
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ No5
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ No6
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ No7
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΕ ΒΡΥΣΗ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ
(ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87)
Α/Α | X | Y
Ο1 | 623725.334 | 4097445.985
Ο2 | 623348.095 | 4097447.760
Ο3 | 623351.139 | 4097452.784
Ο4 | 623365.002 | 4097452.778
Ο5 | 623400.629 | 4097452.476
Ο6 | 623401.057 | 4097452.339
Ο7 | 623325.823 | 4097434.999
Ο8 | 623348.247 | 4097436.837
Ο9 | 623350.454 | 4097436.654
Ο10 | 623385.705 | 4097441.730
Ο11 | 623391.458 | 4097441.472
Ο12 | 623420.191 | 4097440.622
ΔΙΑΔΡΟΜΗ ΣΥΡΜΑΤΟΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ
ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΜΕ ΦΥΣΙΚΗ ΚΛΙΣΗ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ
ΔΙΑΔΡΟΜΗ ΣΥΡΜΑΤΟΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ
ΔΙΑΔΡΟΜΗ ΣΥΡΜΑΤΟΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ
ΥΠΕΡΓΟΤΙΚΟΣ
ΔΙΑΔΡΟΜΗ ΣΥΡΜΑΤΟΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 16 Φεβρουαρίου 2026

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ
στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

040015406032600006