24.04.2026 08:39:40
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Απριλίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **285**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 126998

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 1297/14-8-1981 (Δ' 730) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Νομάρχη Δυτικής Αττικής (κατόπιν πυρκαγιάς), κατά το μέρος που αφορά έκταση συνολικού εμβαδού 4.407,78 τ.μ. (τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια επτά τετραγωνικό μέτρα και εβδομήντα οκτώ εκατοστά), στη θέση «Μπαλαλάϊ Κινέττας» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων της Π.Ε. Δυτικής Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

3. Την παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» (Α' 182), η οποία προστέθηκε με την παρ. 4 του άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (Α' 39).

4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024)- Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

5. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

6. Τα άρθρα 47 έως 55 του Μέρους Β του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας " Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύνταξη Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/22 (Α' 77).

8. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-05-2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-06-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β’ 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ:Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.08.2022 (Β’ 4528) κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β’ 4528).

13. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 απόφαση «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

14. Την υπ’ αρ. 153373/441/22-2-2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες»(ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

15. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ).

16. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη της Π.Ε. Δυτικής Αττικής, που αναρτήθηκε με την υπ’ αρ. 26271/5-3-2021 απόφαση του Δ/ντή Δασών Δυτικής Αττικής με θέμα «Ανάρτηση δασικού χάρτη του Δήμου Μεγαρέων […]» (ΑΔΑ:ΨΧΑΔΟΡΙΚ-ΙΓΟ), στον οποίο η έκταση που αναφέρεται στο θέμα, εμφανίζεται ως ΔΑ, ΔΑ/ΑΝ, ΔΔ/ΑΝ και ΠΔ/ΑΝ.

17. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη της Π.Ε. Δυτικής Αττικής, που κυρώθηκε με την υπ’ αρ. 436166/25-11-2022 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών με θέμα «Κύρωση δασικού χάρτη του Δήμου Μεγαρέων […]» (Δ’ 950), από τον οποίο η έκταση που αναφέρεται στο θέμα έχει εξαιρεθεί, ως μέρος των αντιρρήσεων υπ’ αρ. 305559/2022 και 462187/2023, που υποβλήθηκαν κατά του δασικού χάρτη, ενώπιον της αρμόδιας ΕΠ.Ε.Α.

18. Τις υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/105293/6510/13-10-2023 (ΑΔΑ:6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ) «Οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979» και ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/10816/625/30-1-2026 (ΑΔΑ: Ψ5ΠΛ4653Π8-Ρ5Τ) «Συμπληρωματικές οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979» εγκύκλιες διαταγές του ΥΠΕΝ.

19. Την υπ’ αρ. 1297/14-8-1981 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Νομάρχη Δυτικής Αττικής «Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως (100) στρεμμάτων, στη θέση "Βένιζα" του Δήμου Μεγάρων του Νομού Αττικής» (Δ’ 730).

20. Την υπ’ αρ. 31386/28-1-2026 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Μεγάρων μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για την μερική ανάκληση της υπ’ αρ. 1297/14-8-1981 (Δ’ 730) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Νομάρχη Δυτικής Αττικής, λόγω πλάνης περί τα πράγματα, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, σε συνδυασμό με την παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010, κατόπιν των υπ’ αρ. 152 και 276/2024 αποφάσεων ΕΠ.Ε.Α. (του 14ου/10-4-2024 πρακτικού συνεδρίασης με ΑΔΑ: 6ΑΣ34653Π8-ΦΜΤ και του 15ου/17-4-2024 πρακτικού συνεδρίασης με ΑΔΑ: 9ΙΧΞ4653Π8-6Μ7), σύμφωνα με τις οποίες το σύνολο της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα χαρακτηρίστηκε ως ΑΑ, μη εμπίπτουσα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, κατ’ αποδοχή των αντιρρήσεων του Αστέριου Τέρπου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πράγματα ως προς τον δασικό χαρακτήρα της έκτασης, σε εφαρμογή των οριζομένων της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, την υπ’ αρ. 1297/14-8-1981 (Δ’ 730) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Νομάρχη Δυτικής Αττικής, κατά το μέρος που αφορά έκταση συνολικού εμβαδού 4.407,78 τ.μ. (τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια επτά τετραγωνικό μέτρα και εβδομήντα οκτώ εκατοστά), στη θέση «Μπαλαλάϊ Κινέττας» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων της Π.Ε. Δυτικής Αττικής, κατόπιν των υπ’ αρ. 152 και 276/2024 αποφάσεων ΕΠ.Ε.Α.

Η ανωτέρω έκταση εξαιρείται της αναδάσωσης για πραγματική αιτία, σε εφαρμογή των οριζομένων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του άρθρου δεύτερου του

ν. 4462/2017 (Α’ 39) σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, επειδή σύμφωνα με τις προαναφερόμενες αποφάσεις ΕΠ.Ε.Α. (του 14ου/10-4-2024 και του 15ου/17-4-2024 πρακτικού συνεδρίασης), δεν εντάσσεται στις περιπτώσεις του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 2 του π.δ. 32/2026 και ως εκ τούτου εξαιρέθηκε της υπαγωγής της στον δασικό χάρτη ως δάσος ή δασική και χαρακτηρίστηκε ως ΑΑ, μη εμπίπτουσα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Ομοίως για τους ανωτέρω αναφερόμενους λόγους, η ανωτέρω έκταση εξαιρείται από την αναδάσωση και των λοιπών αποφάσεων κήρυξης- επανακήρυξης ευρύτερης αναδασωτέας έκτασης, που τυχόν συμπεριλαμβάνουν την επιφάνεια αυτή ή μέρος αυτής, εντός των ορίων τους.

Η ως άνω έκταση συνολικού εμβαδού 4.407,78 τ.μ. προσδιορίζεται με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87, τις αναφερόμενες στον συνημμένο πίνακα με στοιχεία κορυφών (α/α 1 έως 44), όπως απεικονίζεται επί του συνημμένου από 28-1-2026 τοπογραφικού διαγράμματος και επί αποσπάσματος ορθοφωτοχάρτη της συντάκτριας, Δασοπόνου, Μαρίας Χατζηστεργίου, θεωρημένου από τη Δασάρχη Μεγάρων σύμφωνα με την ανωτέρω (20) σχετική πρόταση.

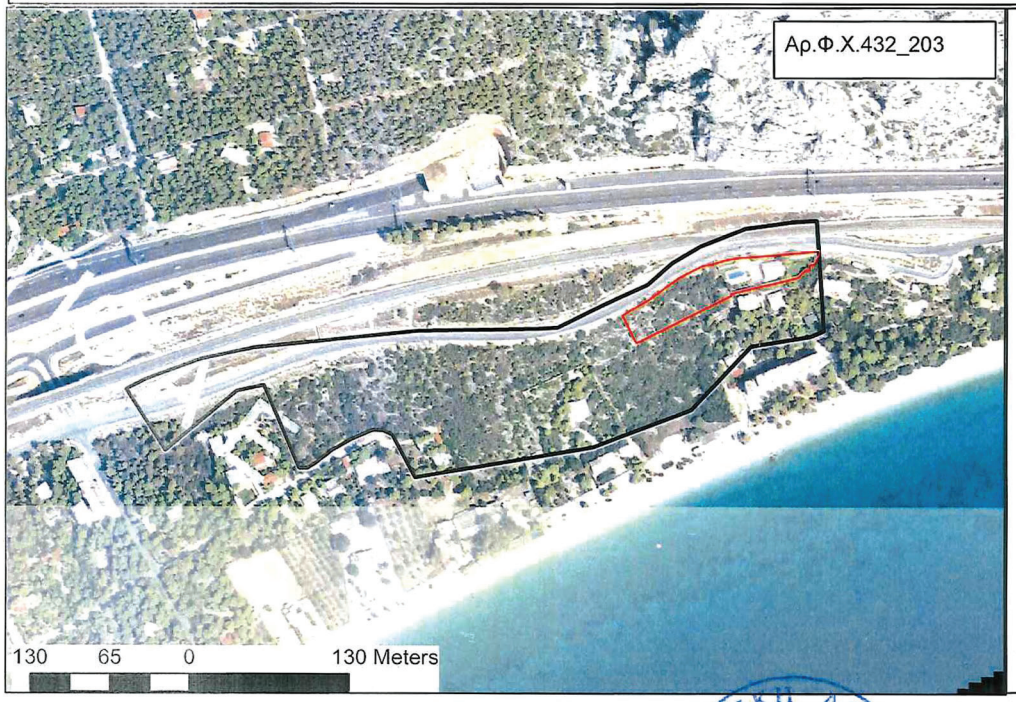
Κατά τα λοιπά ισχύει η υ υπ’ αρ. 1297/14-8-1981 (Δ’ 730) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Νομάρχη Δυτικής Αττικής.

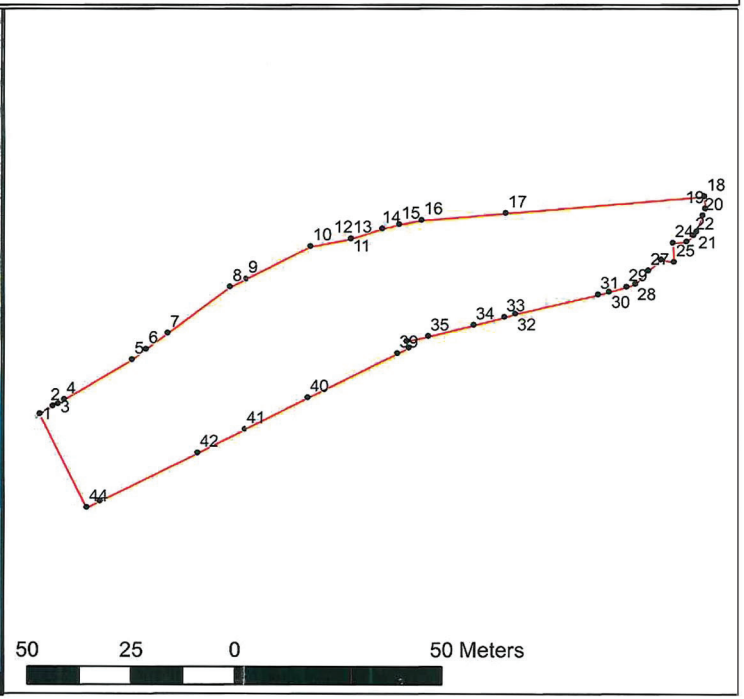
Κατά της παρούσας δύναται να ασκηθεί αίτηση ακυρώσεως ενώπιον του οικείου Διοικητικού Εφετείου (άρθρο 47 του ν. 3900/2010, Α’ 213), εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένη από την επομένη της δημοσίευσής της ή κοινοποιήσεώς της [άρθρο 46 του π.δ. 18/1989 (Α’ 8)].

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού [σχ. άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 (Α’ 98)].

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα έκτασης με στοιχεία (1-2-3-...-43-44-1) συνολικού εμβαδού 4.407,78τ.μ. στη θέση Μπαλαλάι Κινέττας περ/ρειας Δήμου Μεγαρέων η οποία αποτελείται από επί μέρους τμήματα για τα οποία εκδόθηκαν η αριθ.152 απόφαση του 14ου, έτους 2024, πρακτικού συνεδρίασης και αριθ.276 απόφαση του 15ου, έτους 2024, πρακτικού συνεδρίασης της Ε.Π.Ε.Α Δυτικής Αττικής και για την οποία ανακαλείτε μερικώς η αριθ.1297/14-08-1981 απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικ ής για κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας.





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

έκταση για την οποία ανακαλείτε μερικώς η αριθ.1297/81 απόφαση

1297/14-08-1981 απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικής

Μέγαρα 28 - 1 - 2026
Η συντάκτρια

Μ. Χατζηστεργίου
Δασοπόνος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 81%

Μέγαρα 29 - 01 - 2026
Αριθ.Πρωτ.: 31386
Η Δασάρχης

Στ. Τριαντακωνσταντή
Δασολόγος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ

ΕΙΣΗΓ. ΕΓΚΡ. ΤΜΗΜ. Β. Αθηνών 4
7/4/2026 7/4/2026

προσαρτάται πίνακας συντεταγμένων

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 126998/8-4-2026
Απόφασή μας
Με εντολή Γ.Γ.Δασών ΥΠ.ΕΝ.
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Αττικής

Αθανάσιος Ρέππας
Δασολόγος

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Τεύχος Δ' 285/22.04.2026

Φύλλο1

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α_α	X	Y	α_α	X	Y
1	432981,84	4203158,64	**23**	433137,95	4203201,25
2	432984,97	4203160,52	**24**	433134,63	4203200,93
3	432986,26	4203161,13	**25**	433134,92	4203196,17
4	432987,71	4203162,17	**26**	433131,74	4203196,74
5	433004,11	4203172,02	**27**	433128,71	4203194,04
6	433007,49	4203174,58	**28**	433125,56	4203190,73
7	433012,66	4203178,51	**29**	433123,40	4203190,00
8	433027,68	4203189,91	**30**	433119,18	4203188,76
9	433031,62	4203191,95	**31**	433116,52	4203188,06
10	433047,17	4203200,02	**32**	433096,51	4203183,30
11	433056,88	4203201,88	**33**	433093,85	4203182,48
12	433056,87	4203201,90	**34**	433086,47	4203180,51
13	433056,93	4203201,92	**35**	433075,51	4203177,76
14	433064,43	4203204,37	**36**	433070,34	4203176,57
15	433068,52	4203205,44	**37**	433070,36	4203176,54
16	433073,91	4203206,48	**38**	433070,85	4203174,95
17	433094,20	4203208,21	**39**	433068,08	4203173,55
18	433142,29	4203212,33	**40**	433046,53	4203162,70
19	433142,48	4203209,32	**41**	433031,32	4203154,92
20	433141,82	4203207,62	**42**	433019,91	4203149,09
21	433140,31	4203203,71	**43**	432996,36	4203137,23
22	433139,63	4203202,83	**44**	432993,20	4203135,64

Μέγαρα 28-1-2026
Η συντάκτρια

Μ. Χατζηστεργίου
Δασοπόνος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αρ. Πρωτ.: 31386/26
Μέγαρα 28-1-2026
Η Δασάρχης

Στ. Τριαντακωνσταντή
Δασολόγος

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην με Αριθ. Πρωτ.: 126998/8-4-2026
απόφασή μας
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών του Υ.Π.ΕΝ.
Ο Προϊστάμενος Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής

Αθανάσιος Ρέππας
Δασολόγος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 8 Απριλίου 2026

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αττικής

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ
στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**
0400285220426000 6