25.05.2026 10:13:40
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Μαΐου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **415**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

1 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητο που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Αχαρνών 371 και Καβάφη, σε τμήμα του Ο.Τ. 95060 στη συνοικία Άγιος Ελευθέριος της 5ης Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Αθηναίων. 4777

2 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης της ιδιοκτησίας 3 (ως προς την υποχρέωση σε αποζημίωση του Δήμου) της υπ' αρ. 1/1997 πράξης αναλογισμού στο Λουτράκι. 4778

3 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης έκτασης που απαλλοτριώθηκε δυνάμει πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού στην περιοχή Λυκόβρυσης Αττικής. 4778

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητο που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Αχαρνών 371 και Καβάφη, σε τμήμα του Ο.Τ. 95060 στη συνοικία Άγιος Ελευθέριος της 5ης Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Αθηναίων.

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 του α.ν. 1731/1939 και ν.δ. 797/1971 αντιστοίχως, «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε στους κατωτέρω αναφερόμενους και σε κάθε ενδιαφερόμενο: α) των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητος επί της απαλλοτριωθείσας εκτάσεως, λόγω ρυμοτομίας, κατ' εφαρμογή α1) της υπ' αρ. 434/10-07-2024 (ΑΔΑ: 6ΑΟΦΩ6Μ-ΥΡΒ) απόφασης το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την επανεπιβολή, για τον ίδιο σκοπό, της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 87 έως 93 του ν. 4759/2020 (Α' 245) σε ακίνητο εμβαδού 827,60 τ.μ., κείμενο στη συμβολή των οδών Αχαρνών 371 και Καβάφη, σε τμήμα του Ο.Τ.95060, στη συνοικία Άγιος Ελευθέριος της 5ης Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Αθηναίων, το οποίο χαρακτηρίστηκε με την υπ' αρ. 15264/05-04-2006 (Δ' 324) υπουργική απόφαση, ως κοινόχρηστος χώρος και πεζόδρομος β) των τυχόν εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών επί της ως άνω απαλλοτριωθείσας εκτάσεως: της υπ' αρ. 1281877/08-11-2024 σχετικής απόφασης του Αντιπεριφερειάρχη Χωρικού Σχεδιασμού Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών της Περιφέρειας Αττικής η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Δ΄ 863/03-12-2024 και εγκρίθηκε η επανεπιβολή, για τον ίδιο σκοπό, της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 87 έως 93 του ν. 4759/2020 (Α' 245) σε ακίνητο κείμενο στη συμβολή των οδών Αχαρνών 371 και Καβάφη, σε τμήμα του Ο.Τ.95060, στη συνοικία Άγιος Ελευθέριος της 5ης Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Αθηναίων β1) της υπ' αρ. 248/23.04.2026 (ΑΔΑ:ΡΡΖΜΩ6Μ-ΣΔΗ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί παρακατάθεσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαστικά δικαιούχων ποσού 1.793.081,92€ (853.535,23€ αξία οικοπέδου και 939.546,69 αξία επικειμένου κτίσματος), ως αποζημίωση μετά την απόφαση για την άρση και επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ακινήτου κειμένου στη συμβολή των οδών Αχαρνών 371 και Καβάφη, σε τμήμα του Ο.Τ.95060, στη συνοικία Άγιος Ελευθέριος της 5ης

Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Αθηναίων και προς τούτο εκδόθηκε το υπ’ αρ. Νο 23314/14-5-2026 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για το ποσό του ενός εκατομμυρίου επτακοσίων ενενήντα τριών χιλιάδων ογδόντα ενός ευρώ και ενενήντα δύο λεπτών (1.793.081,92€).

Αθήνα, 15 Μαΐου 2026

Ο Δήμαρχος

ΧΑΡΗΣ ΔΟΥΚΑΣ

Αριθμ. 8210 (2)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης της ιδιοκτησίας 3 (ως προς την υποχρέωση σε αποζημίωση του Δήμου) της υπ’ αρ. 1/1997 πράξης αναλογισμού στο Λουτράκι.

ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ-ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ

Με τον υπ’ αρ. 11251/20-6-2024 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου, κατατέθηκε από τον Δήμο ποσό 396,00€ (τριακόσια ενενήντα έξι ευρώ) υπέρ δικαιούχων της ιδιοκτησίας 3 (ως προς την υποχρέωση σε αποζημίωση του Δήμου) της 1/1997 πράξης αναλογισμού στο Λουτράκι, βάσει της υπ’ αρ. 296/2010 απόφασης Εφετείου Ναυπλίου και σύμφωνα με την 80/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση.

Λουτράκι, 12 Μαΐου 2026

Ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΙΩΝΗΣ

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης έκτασης που απαλλοτριώθηκε δυνάμει πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού στην περιοχή Λυκόβρυσης Αττικής.

Γνωστοποιείται ότι με το υπ’ αρ. 23268 Γραμμάτιο Συστάσεως Χρηματικής Παρακαταθήκης παρακατατέθηκε στο ΤΠ και Δ στις 23-4-2026, το ποσό των 5.657,50 ευρώ, από την Μελίδη Ελένη-Ιωάννα, κληρονόμο εκ διαθήκης και νόμω υπόχρεη του Ιωάννη Διαπούλη του Αθανασίου, για αποζημίωση λόγω προσκύρωσης απαλλοτριωθείσας έκτασης 15,50 τ.μ. με στοιχεία (36-43-45-47-36) στη Λυκόβρυση Αττικής, σύμφωνα με την υπ’ αρ. 8/1993 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού και την υπ’ αρ. 11483/490/94 κυρωτική αυτής, σε συνδυασμό με την υπ’ αρ. 299/2014 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών. Το ως άνω ποσό θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αρ. Διπλ. Είσπραξης ΚΕ.Β.ΕΙΣ. Αττικής: Θ 5831626/08.05.2026).

Αθήνα, 8 Μαΐου 2026

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΪΣΙΔΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**
040041522052600002