12.06.2026 20:10:43
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Ιουνίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **474**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την ευρισκόμενη στην περιοχή «ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ» του δήμου Αμαρουσίου ιδιοκτησία 4 (ως προς την υποχρέωση προς αποζημίωση της ELIA CORPORATION ΑΕ για το ήμισυ αυτής), με τα στοιχεία Υ-Ω-Ψ-Χ-Φ-Υ, που βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 528 του Δήμου Αμαρουσίου και στη συμβολή των οδών Αιγιαλείας και Παραδείσου, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1/2017 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας.

Φέρεται σε γνώση των κ.κ. που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα κυριότητας επί της υπ' αρ. 4- αποτυπωθείσας στο από 15.12.2016 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Ιωάννη Αρβανιτάκη- ιδιοκτησίας με τα στοιχεία Υ-Ω-Ψ-Χ-Φ-Υ, ευρισκόμενης στην περιοχή «ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ» του Δήμου Αμαρουσίου, της Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών, της Περιφέρειας Αττικής, εντός του Ο.Τ. 528 και στη συμβολή των οδών Αιγιαλείας και Παραδείσου, συνολικής επιφάνειας 150,57 τ.μ., η οποία, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1/2017 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ακινήτων στα Ο.Τ 528-529 της περιοχής «ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ» του Δήμου Αμαρουσίου που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 130587/25.07.2017 (ΑΔΑ: 7ΗΖΣ7Λ7-ΑΒΓ) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά για τη διάνοιξη τμήματος της οδού Αιγιαλείας στην εν λόγω περιοχή, καθώς και των τυχόν ενυπόθηκων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι:

Η υπόχρεη προς αποζημίωση, για το ήμισυ της άνω ιδιοκτησίας επιφάνειας 150,57 τ.μ., ήτοι για 75,28 τ.μ., ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ELIA CORPORATION ΑΕ» (πρώην επωνυμία «ΕΛΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»), που εδρεύει στον Δήμο Αχαρνών Αττικής επί της οδού Ερυθραίας, αρ. 26 στην περιοχή Βαρυμπόμπη, με Α.Φ.Μ: 094252608-ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, όπως νομίμως εκπροσωπείται, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κατάστημα Αθηνών):

α) Υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαστικά δικαιούχων το ποσό των εξήντα πέντε χιλιάδων εκατόν δεκαεπτά ευρώ και είκοσι λεπτών (65.117,20 €), το οποίο καθορίστηκε, με την υπ' αρ. 1116/2025 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών ως προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης και εν συνεχεία- εκ της άπρακτης παρέλευσης προθεσμίας έξι μηνών από τη δημοσίευση της άνω απόφασης χωρίς να ασκηθεί αίτηση για καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος- ως οριστική τιμή μονάδος, κατ' εφαρμογή των άρθρων 19 και 20 παρ. 2 και 4 του ν. 2882/2001. Για την παρακατάθεση αυτή εκδόθηκε το υπ' αρ. 23267/22.04.2026 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων. Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους νόμιμους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση, β) Υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών το ποσό των δύο χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι ευρώ (2.920 €), το οποίο καθορίσθηκε με την υπ' αρ. 1116/2025 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών, ως δικαστική δαπάνη (δικηγορική αμοιβή και δικαστικά έξοδα), κατ' εφαρμογή της παρ. 4 του άρθρου 18 του ν. 2882/2001. Για την παρακατάθεση αυτή εκδόθηκε το υπ' αρ. 23266/22.04.2026 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

(Αρ. διπλ. είσπραξης ΚΕ.Β.ΕΙΣ. Αττικής: 12544/03.06.2026).

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2026

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΤΡΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

0400474120626000002