30.06.2026 12:39:30
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Ιουνίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **534**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 821/26.04.1993 απόφασης του Νομάρχη Μαγνησίας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1.460 στρεμμάτων, στη θέση Μανδράκι-Κάραβος περιφ. Δήμου Σκιάθου Νομού Μαγνησίας» (Δ' 483), ως προς την έκταση συνολικού εμβαδού 6.688,18 τ.μ στη θέση «Τραχαλομάνδρα» του Δήμου Σκιάθου, Περιφερειακής Ενότητας Σποράδων. 6085

2 Χαρακτηρισμός ως μνημείου διωρόφου κτίσματος φερόμενης ιδιοκτησίας Ulf Backmeyer, που βρίσκεται στον οικισμό Τ.Κ. Αλτομιρά, Δ.Ε. Αβίας, Δήμου Δυτικής Μάνης, Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας. 6090

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

3 Ειδοποίηση οριστικής τιμής παρακατάθεσης αποζημίωσης, δικαιούχων των απαλλοτριωθέντων δρόμων, από την Ανώνυμη Εταιρία με την Επωνυμία «Λιγνιτωρυχεία Αχλάδας Α.Ε.» που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη (Καλαποθάκη 03) και εκπροσωπείται νόμιμα για δρόμους που έχουν απαλλοτριωθεί με τις υπό στοιχεία ΔΜΕΒΟ/Γ/Φ20.2 ΠΕΡΙΟΧΗ Β/185214/3892/02.12.2016 (Α.Α.Π. 280) και ΔΜΕΒΟ/Γ/Φ20.2 ΠΕΡΙΟΧΗ Γ/174270/930/02.12.2016 (Α.Α.Π. 280) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες της ανωτέρω, για λόγους εκμετάλλευσης του υποκείμενου λιγνιτικού κοιτάσματος, εντός του Δημοσίου Λιγνιτωρυχείου Αχλάδας, στην κτηματική περιοχή των Τοπικών Κοινοτήτων Αχλάδας και Μελίτης Δ.Ε. Μελίτης, Δήμου Φλώρινας, Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας. 6091

4 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτητών προσκυρούμενου τμήματος της κτηματολογικής μερίδας (κ.μ.) 529-Α γαιών Ρόδου στο Ο.Τ. 282 του σχεδίου πόλεως Ρόδου. 6091

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 241651 (1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 821/26.04.1993 απόφασης του Νομάρχη Μαγνησίας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1.460 στρεμμάτων, στη θέση Μανδράκι-Κάραβος περιφ. Δήμου Σκιάθου Νομού Μαγνησίας» (Δ' 483), ως προς την έκταση συνολικού εμβαδού 6.688,18 τ.μ στη θέση «Τραχαλομάνδρα» του Δήμου Σκιάθου, Περιφερειακής Ενότητας Σποράδων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

3. Την παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» (Α’ 182) η οποία προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (Α’ 39).

4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α’ 184).

5. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α’ 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α’ 156).

6. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας “Ελλάδα 2.0”, Εθνική Σύνταξη Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α’ 63).

7. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α’ 17).

8. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α’ 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α’ 77).

9. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α’ 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α’ 156)» (Β’ 2415).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.06.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β’ 3145).

12. Την υπ’ αρ. 70401/5167/06.07.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.08.2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής “Με εντολή Υπουργού” του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, “Με εντολή Υφυπουργού” του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και “Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών” του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β’ 4528).

14. Την υπ’ αρ. 153373/441/22.02.2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

15. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12.10.2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ).

16. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων, που αναρτήθηκε με την υπ’ αρ. 38126/26.02.2021 (ΑΔΑ:ΩΦ5ΖΟΡ10-ΙΞΑ) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας, στον οποίο η έκταση που αναφέρεται στο θέμα εμφανίζεται ως ΑΑ/ΑΝ.

17. Την υπ’ αρ. 821/26.04.1993 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1.460 στρεμμάτων, στη θέση Μανδράκι-Κάραβος περιφ. Δήμου Σκιάθου Νομού Μαγνησίας» (Δ’ 483).

18. Την υπ’ αρ. 303462/25.07.2025 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Σκοπέλου, μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για τη μερική ανάκληση της υπ’ αρ. 821/26.04.1993 απόφασης του Νομάρχη Μαγνησίας, για

την έκταση συνολικού εμβαδού 6.688,18 τ.μ. στη θέση «Τραχαλομάνδρα» του Δήμου Σκιάθου, Περιφερειακής Ενότητας Σποράδων, επειδή εμφανίζει διαχρονικά και κατά τον κρίσιμο χρόνο της πυρκαγιάς μη δασική μορφή και στον Αναρτημένο Δασικό Χάρτη εμφανίζεται με τον κωδικό ΑΑ/ΑΝ.

19. Το υπ’ αρ. 324095/07.08.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, την υπ’ αρ. 821/26.04.1993 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1.460 στρεμμάτων, στη θέση Μανδράκι-Κάραβος περιφ. Δήμου Σκιάθου Νομού Μαγνησίας» (Δ’ 483), για την έκταση συνολικού εμβαδού 6.688,18 τ.μ. στη θέση «Τραχαλομάνδρα» του Δήμου Σκιάθου, Περιφερειακής Ενότητας Σποράδων, επειδή εμφανίζει διαχρονικά και κατά τον κρίσιμο χρόνο της πυρκαγιάς μη δασική μορφή και στον αναρτημένο Δασικό Χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων, εμφανίζεται με τον κωδικό ΑΑ/ΑΝ.

Η παραπάνω έκταση, απεικονίζεται στο συνημμένο από 25/07/2025 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1.800, με στοιχεία περιμέτρου (1, 2, 3, [...], 58, 59, 60, 1), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες στο σύστημα ΕΓΣΑ ’87.

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η υπ’ αρ. 821/26.04.1993 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΣΚΟΠΕΛΟΥ

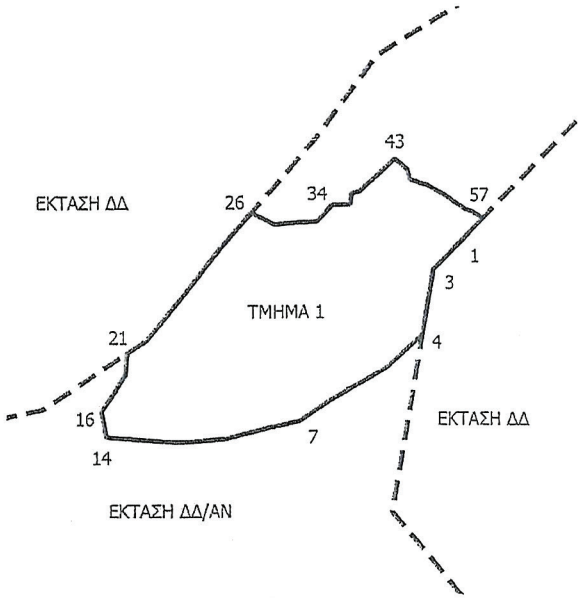
Ανήκει στην αριθμ 24161/22-6-2026 απόφαση Γ.Γ Δασών

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Έκταση συνολικού εμβαδού 6.688,18 τ.μ στη θέση "ΤΡΑΧΑΛΟΜΑΝΔΡΑ" Δήμου Σκιάθου για την οποία ανακαλείται μερικώς η με αρ. πρωτ. 821/26-04-1993 (Δ' 483) απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:60000



ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ
ΘΕΣΗ: ΤΡΑΧΑΛΟΜΑΝΔΡΑ
ΕΚΤΑΣΗ: 6.688,18 τ.μ.
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1.800



Περίγραμμα έκτασης εμβαδού 1.460 στρεμμάτων που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την 821/26-04-1993 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας

ΤΜΗΜΑ 1 ΑΑ.ΑΝ

Σκόπελος, 25 - 07 - 2025
Ο συντάκτης

ΣΠΥΡΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΣ
Δασολόγος

Σκόπελος, 25 - 07 - 2025
Ο αναπληρωτής Προϊστάμενος
του Δασαρχείου Σκοπέλου

ΣΠΥΡΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΣ
Δασολόγος

Λάρισα, 22-6-2026
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών Η
Προϊσταμένη Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας

ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ
Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 82%

NIKOLAOS POLITIS
22/06/2026 13:00

Ανήκει στην αριθ. 24151/22-6-2026 Απόφαση Γ.Γ. Δασών

Α/Α	Χ (ΕΓΣΑ 87)	Υ (ΕΓΣΑ 87)
1	449290.695	4334379.670
2	449285.970	4334374.940
3	449282.766	4334371.733
4	449276.082	4334365.043
5	449272.117	4334343.062
6	449259.423	4334331.851
7	449239.816	4334321.136
8	449229.093	4334314.094
9	449219.099	4334312.038
10	449218.676	4334311.951
11	449202.745	4334307.971
12	449190.931	4334307.097
13	449186.200	4334306.746
14	449185.463	4334306.800
15	449161.623	4334308.531
16	449160.586	4334313.845
17	449159.889	4334317.411
18	449168.342	4334329.540
19	449168.342	4334329.540
20	449168.342	4334329.540
21	449169.992	4334336.471
22	449169.090	4334336.989
23	449170.751	4334338.040
24	449175.732	4334341.194
25	449201.372	4334372.377
26	449201.848	4334372.956
27	449212.389	4334384.496
28	449216.465	4334382.434
29	449220.187	4334380.552
30	449227.312	4334381.034
31	449234.376	4334381.513
32	449235.512	4334381.590
33	449235.536	4334381.592
34	449237.205	4334383.330
35	449240.832	4334387.109
36	449244.399	4334387.217
37	449247.116	4334387.300
38	449247.280	4334388.620
39	449247.476	4334390.194
40	449247.572	4334390.973
41	449250.284	4334391.634
42	449252.963	4334394.082
43	449255.642	4334396.529
44	449262.654	4334402.482
45	449264.166	4334401.336
46	449266.663	4334399.445
47	449267.019	4334399.175
48	449268.011	4334395.669
49	449268.349	4334395.559
50	449271.253	4334394.611
51	449273.857	4334393.740
52	449274.044	4334393.677
53	449279.785	4334390.629
54	449282.524	4334388.790
55	449287.511	4334385.443
56	449289.020	4334384.921
57	449290.263	4334384.490
58	449293.490	4334382.467
59	449292.481	4334381.457
60	449290.695	4334379.670

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 22 Ιουνίου 2026

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας

ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ

Αριθμ. 233836 (2)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου διωρόφου κτίσματος φερόμενης ιδιοκτησίας Ulf Backmeyer, που βρίσκεται στον οικισμό Τ.Κ. Αλτομιρά, Δ.Ε. Αβίας, Δήμου Δυτικής Μάνης, Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α’ 133),

β) του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α’ 61),

γ) του Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α’ 220),

δ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α’ 7) όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 32/2022 (Α’ 91),

ε) του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α’ 130) σχετικά με τη μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Πολιτισμού,

στ) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α’ 131).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14.10.2020 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Β’ 4612).

3. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/606422/15.12.2023 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού «Τοποθέτηση Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΑΔΑ: 6ΣΣΡ46ΝΚΟΤ-12Ο).

4. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/49246/21.7.2025 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος Πελοποννήσου και Νοτίου Αιγαίου, με συνημμένο των φάκελο του θέματος και τις απόψεις της για την εξέταση του θέματος από το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων (ΚΣΝΜ).

5. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/233836/04.06.2026 έγγραφό της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων, με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος του θέματος στο Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων (ΚΣΝΜ).

6. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

7. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/233836/12.06.2026 έγγραφο της Γραμματείας του ΚΣΝΜ με το οποίο διαβιβάστηκε το ακριβές αντίγραφο της γνωμοδότησης και του φακέλου του θέματος.

8. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του ΚΣΝΜ, σύμφωνα με το υπ’ αρ. 19/04.06.2026 πρακτικό (θέμα 2ο).

9. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζει:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείου, σύμφωνα με την παρ. 1β του άρθρου 6 του ν. 4858/2021, του διωρόφου κτίσματος φερόμενης ιδιοκτησίας Ulf Backmeyer, που βρίσκεται στην Τ.Κ. Αλτομιρών, Δ.Ε Αβίας, Δήμου Δυτικής Μάνης, Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας (36.97183397036368, 22.23106331196052), διότι πρόκειται για διώροφη κατοικία, χαρακτηριστικό δείγμα του κτιριακού τύπου παραδοσιακής (λαϊκής) κατοικίας της εποχής, με αξιόλογα χαρακτηριστικά στην τυπολογία, τη μορφολογία και την κατασκευαστική δομή του και αποτελεί τεκμήριο της εξέλιξης της περιοχής στα τέλη του 19ου αιώνα από αρχιτεκτονική, κοινωνική και τεχνική άποψη.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2026

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης

ΑΜΑΛΙΑ ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Ειδοποίηση οριστικής τιμής παρακατάθεσης αποζημίωσης, δικαιούχων των απαλλοτριωθέντων δρόμων, από την Ανώνυμη Εταιρία με την Επωνυμία «Λιγνιτωρυχεία Αχλάδας Α.Ε.» που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη (Καλαποθάκη 03) και εκπροσωπείται νόμιμα για δρόμους που έχουν απαλλοτριωθεί με τις υπό στοιχεία ΔΜΕΒΟ/Γ/Φ20.2 ΠΕΡΙΟΧΗ Β/185214/3892/02.12.2016 (Α.Α.Π. 280) και ΔΜΕΒΟ/Γ/Φ20.2 ΠΕΡΙΟΧΗ Γ/174270/930/02.12.2016 (Α.Α.Π. 280) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες της ανωτέρω, για λόγους εκμετάλλευσης του υποκείμενου λιγνιτικού κοιτάσματος, εντός του Δημοσίου Λιγνιτωρυχείου Αχλάδας, στην κτηματική περιοχή των Τοπικών Κοινοτήτων Αχλάδας και Μελίτης Δ.Ε. Μελίτης, Δήμου Φλώρινας, Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας.

Η ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΛΙΓΝΙΤΩΡΥΧΕΙΑ ΑΧΛΑΔΑΣ Α.Ε.»

Έχοντας υπόψη:
1. Τις υπό στοιχεία ΔΜΕΒΟ/Γ/Φ20.2 ΠΕΡΙΟΧΗ Β/185214/3892/02.12.2016 (Α.Α.Π. 280) και ΔΜΕΒΟ/Γ/Φ20.2 ΠΕΡΙΟΧΗ Γ/174270/930/02.12.2016 (Α.Α.Π. 280) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
2. Τον πίνακα οριστικής τιμής παρακατάθεσης αποζημιώσεων με ημερομηνία 16.06.2026 που έχει συνταχθεί σε εφαρμογή της υπ’ αρ. 17/2022 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας.
3. Την υπ’ αρ. 17/2022 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας.
4. Τα άρθρα 7, 8 και την παρ. 4 του άρθρου 18 του ν. 2882/2001 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους, είτε έχουν είτε αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί και περιλαμβάνονται στον ανωτέρω πίνακα παρακατάθεσης, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικείμενών τους,που καθόρισε η υπ’ αρ. 17/2022 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το υπ’ αρ. 6393/17.06.2026 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού 201.424,746€ και αφορά αποζημίωση απαλλοτριούμενης έκτασης.

Η Δικαστική Δαπάνη έχει αποδοθεί σε προηγούμενη παρακατάθεση και σύμφωνα με την υπ’ αρ. 17/2022 απόφαση, αποδίδεται μια φορά στον εκάστοτε πληρεξούσιο δικηγόρο κάθε ομάδας δικαιούχων. Στην προκειμένη ο Δήμος Φλώρινας εκπροσωπείται από τον Δικηγορικό Σύλλογο Φλώρινας, ο οποίος έχει λάβει το ποσό των 600,00€ με το υπ’ αρ. 5394/23.12.2024 γραμμάτιο σύστασης.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως,

Φλώρινα, 18 Ιουνίου 2026

Ο νόμιμος εκπρόσωπος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

(Αρ. διπλ. είσπραξης ΔΟΥ Φλώρινας: Θ6218423/19.06.2026).

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτητών προσκυρούμενου τμήματος της κτηματολογικής μερίδας (κ.μ.) 529-Α γαιών Ρόδου στο Ο.Τ. 282 του σχεδίου πόλεως Ρόδου.

Ο Αναστάσιος Ατσίδης του Γεωργίου κάτοικος Ρόδου, ενεργών ως νόμιμος εκπρόσωπος των Ανωνύμων Εταιριών με τις επωνυμίες «Α. ΓΚΟΛΦ Α.Ε.» και «ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΡΑΚΑΣ Α.Ε.» που εδρεύουν στη Ρόδο, οδός

Εθνικής Αντίστασης 11, Τ.Κ. 85133, ιδιοκτήτριες του ακινήτου με κτηματολογική μερίδα (κ.μ.) 522-Β γαιών Ρόδου, στο Ο.Τ. 282 του σχεδίου πόλεως Ρόδου, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50,00% εξ αδιαιρέτου η κάθε μία από αυτές, κατέθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Ρόδου, με τα υπ’ αρ. 7227/13.02.2026 και 7227/13.02.2026 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης αυτών, ποσό των 1.477,00€ κάθε μία, ήτοι το συνολικό ποσό των 2.954,00€, προς εξόφληση αποζημιώσεως των ιδιοκτητών, των 1/6 εξ αδιαιρέτου του προσκυρουμένου τμήματος της κτηματολογικής μερίδας 529-Α γαιών Ρόδου, εμβαδού 44,31 τ.μ., ήτοι 44,31 τ.μ. x 1/6 x 400=7,385 τ.μ. x 400 €/τ.μ. =2.954,00€ στην πιο πάνω ιδιοκτησία των, σύμφωνα με την υπ’ αρ. 30/2023 πράξη προσκύρωσης της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Δήμου Ρόδου, που κυρώθηκε με την υπ’ αρ. 32/17.01.2024 (ΑΔΑ: ΨΡΣΠΛΞ-ΞΤ1) απόφαση του Χωρικού Αντιπεριφερειάρχη Δωδεκανήσου και έχει καταστεί διοικητικά τελεσίδικη με το υπ’ αρ. 690/12.04.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Δήμου Ρόδου.

Το συνολικό ποσό των 2.954,00€ καθορίσθηκε σαν οριστική τιμή αποζημίωσης με την υπ’ αρ. 130/2026 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Δωδεκανήσου.

Το ανωτέρω ποσό είναι αποδοτέο στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με τον νόμο.

(Αρ. διπλ. είσπραξης τύπου Α Δ.Ο.Υ. Ρόδου: 2302/19.06.2026).

Ρόδος, 19 Ιουνίου 2026

Η πληρεξούσια δικηγόρος

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΒΟΛΟΝΑΚΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ
στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

0400534290626000 8