23.07.2026 16:47:41
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

21 Ιουλίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **590**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1 Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείο Πολιτισμού τριών ακινήτων, στον αρχαιολογικό χώρο Αρχαίας Πάτρας στο Ο.Τ. 476 επί της οδού Αλ. Υψηλάντου 179 και 183 και στο Ο.Τ. 484 επί της οδού Αλ. Υψηλάντου 170, Δ.Ε. Πατρέων, Δ. Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, για αρχαιολογικούς σκοπούς. 6551

2 Τροποποίηση της υπ' αρ. Τ/5217/11.12.2000 (Δ' 935) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης «Χωροθέτηση καταφυγίου σκαφών αναψυχής, στη θέση Τεμένια του όρμου Λακκίου Λέρου». 6552

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 273136 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείο Πολιτισμού τριών ακινήτων, στον αρχαιολογικό χώρο Αρχαίας Πάτρας στο Ο.Τ. 476 επί της οδού Αλ. Υψηλάντου 179 και 183 και στο Ο.Τ. 484 επί της οδού Αλ. Υψηλάντου 170, Δ.Ε. Πατρέων, Δ. Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

β) της παρ.1 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 70 του ν. 5021/2023 (Α' 31),

γ) του άρθρου 50 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220),

δ) του άρθρου 1 του ν. 2882/2001, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 14 του ν. 4949/2022 (Α' 126),

ε) του άρθρου 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 15 του ν. 4949/2022 (Α' 126),

στ) του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματείων-Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

ζ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7),

η) των άρθρων 75 - 83 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ψηφιακής διαφάνειας και προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

2. Την υπ' αρ. 36477/28-1-2026 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα ΥΠΠΟ (ΑΔΑ: ΨΧ1146ΝΚΟΤ-4ΚΥ) «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού».

3. Την υπ' αρ. 45/24-10-2023 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

4. Την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/10206/20-5-2026 βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων.

5. Την υπ’ αρ. 227774/22-5-2026 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Πατρέων (αποδεικτικό τοιχοκόλλησης: 56687/27-5-2026) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «Πελοπόννησος» με Ημ. Φύλλου: 27-5-2026.

6. Το με Α/Α 3768 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500), μετά του επ’ αυτού κτηματολογικού πίνακα της ΔΜΕΑΑΑΠ του ΟΔΑΠ, αρμοδίως θεωρημένο.

7. Το γεγονός ότι η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για λόγους ολοκλήρωσης της ανασκαφικής έρευνας, αποκάλυψης του μνημείου και ανάδειξης του αρχαιολογικού χώρου στο συνολό του, την αναγκαστική απαλλοτρίωση τριών ακινήτων, συνολικού εμβαδού 537,15 τ.μ στον αρχαιολογικό χώρο Αρχαίας Πάτρας στο Ο.Τ. 476 επί της οδού Αλ. Υψηλάντου 179 και 183 και στο Ο.Τ. 484 επι της οδού Αλ. Υψηλάντου 170, Δ.Ε. Πατρέων, Δ. Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, όπως αυτά απεικονίζονται με τα στοιχεία:

Ακίνητο 5 {17,Δ83’,Δ127,Δ86’,Δ90’,Δ89’,Δ88,18,19,20,21,22,23,17}, εμβαδού 209,22τ.μ.,

Ακίνητο 6 {Δ84’,Δ96,Δ99,Δ105’,Δ109’,Δ85’,Δ84’}, εμβαδού 195,90 τ.μ.,

Ακίνητο 7 {24,25,26,27,28,29,30,31,24} εμβαδού 132,03 τ.μ. στο με Α/Α 3768 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500), μετά του επ’ αυτού κτηματολογικού πίνακα της Διεύθυνσης Μελετών, Έργων, Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας του ΟΔΑΠ, θεωρημένο στις 3-12-2025 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Τα ανωτέρω ακίνητα ανήκουν κατά φερόμενη κυριότητα στους Χειλά Γεώργιο, Χειλά Νικόλαο, Ραβάνο Ευάγγελο, Σουράνη Ηλία, Τηλιγαδά Ευαγγελία, Λαχανοπούλου Αγγελική, Φιλοπούλου Αλεξάνδρα, Παντελή Γεωργία, Παντελή Χριστίνα κ.α.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ) (ΑΛΕ 31501010005101) και όχι τον Κρατικό Προϋπολογισμό.

Β. Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί ένσταση εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 18 του ν. 4858/2021 (Α’ 220).

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Ιουνίου 2026

Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ

Αριθμ. 12424 (2)

Τροποποίηση της υπ’ αρ. Τ/5217/11.12.2000 (Δ’ 935) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης «Χωροθέτηση καταφυγίου σκαφών αναψυχής, στη θέση Τεμένια του όρμου Λακκίου Λέρου».

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Κεφάλαιο Γ’ περί δημιουργίας τουριστικών λιμένων του ν. 2160/1993 (Α’ 118) και ειδικότερα τα άρθρα 31 και την παρ. 7 του άρθρου 34.

2. Τον ν. 3270/2004 «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού» (Α’ 187).

3. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α’ 133).

4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α΄184) και ιδίως το άρθρο 80 «Διαδικασία ανάρτησης στο Διαδίκτυο».

5. Το π.δ. 127/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού» (Α΄157).

6. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α’ 131).

7. Την υπό στοιχεία Τ/9803/05.09.2003 κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας «Γενικός Κανονισμός Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων» (Β’ 1323).

8. Την υπό στοιχεία Τ/5217/11.12.2000 απόφαση Υπουργού Ανάπτυξης «Χωροθέτηση καταφυγίου σκαφών αναψυχής, στη θέση Τεμένια του όρμου Λακκίου Λέρου» και «Παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στη θέση Τεμένια του όρμου Λακκίου Λέρου, στην εταιρεία ΜΑΡΙΝΑ ΝΗΣΟΥ ΛΕΡΟΥ, ΕΥΡΟΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Δ’ 935).

9. Την υπ’ αρ. 14344/25.11.2005 απόφαση Υφυπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης «Τροποποίηση της Τ/5217/11.12.2000 υπουργικής απόφασης περί χωροθέτησης καταφυγίου σκαφών αναψυχής στον προστατευόμενο όρμο Τεμένια Λακκίου Λέρου» (Δ’ 1353).

10. Την υπ’ αρ. 9148/23.07.2010 απόφαση Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού «Τροποποίηση της υπ’ αρ. 14344/25.11.2005 υπουργικής απόφασης (Δ’ 1353) του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στη θέση Τεμένια του όρμου Λακκίου Λέρου» (Α.Α.Π. 340).

11. Το υπ’ αρ. 2394152.3593347/03.11.2023 κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΡΙΝΑ ΝΗΣΟΥ ΛΕΡΟΥ, ΕΥΡΟΣ - ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΑ» και με τον διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΟΣ ΝΑΥΤΙΚΗ Α.Ε.», με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 005616001000.

12. Τα υπ’ αρ. 1390/2025 και 12042/2026 αιτήματα της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΡΙΝΑ ΝΗΣΟΥ ΛΕΡΟΥ, ΕΥΡΟΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» περί παράτασης της παραχώρησης της χρήσης και εκμετάλλευσης του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στη θέση Τεμένια του όρμου Λακκίου Λέρου, συνοδευόμενα με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

13. Το υπό στοιχεία Τ251976 ασφαλιστήριο συμβόλαιο της εταιρείας Lloyd’s Insurance Company S.A.

14. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ - ΜΙΤΟΣ.

15. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση της υπ’ αρ. Τ/5217/11.12.2000 (Δ’ 935) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης «Χωροθέτηση καταφυγίου σκαφών αναψυχής, στη θέση Τεμένια του όρμου Λακκίου Λέρου» ως προς την παράταση παραχώρησης της χρήσης και εκμετάλλευσης του υφιστάμενου χωροθετημένου καταφυγίου τουριστικών σκαφών, για δέκα (10) έτη, σύμφωνα με την παρ. 2 της ως άνω απόφασης.

2. Τη σύναψη μεταξύ αφ’ ενός του Ελληνικού Δημοσίου εκπροσωπούμενου από την Υπουργό Τουρισμού και αφ’ ετέρου της εταιρείας ΜΑΡΙΝΑ ΝΗΣΟΥ ΛΕΡΟΥ, ΕΥΡΟΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ -νόμιμα εκπροσωπούμενου- σύμβασης παραχώρησης, με την οποία ρυθμίζονται και συνομολογούνται τα επιμέρους ζητήματα της χρήσης και λειτουργίας του πιο πάνω καταφυγίου τουριστικών σκαφών και τα απορρέοντα από αυτήν δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών. Η πιο πάνω σύμβαση συνάπτεται μέσα σε διάστημα έξι (6) μηνών από την δημοσίευση της απόφασης αυτής. Παράλειψη σύναψης της σύμβασης για οιονδήποτε λόγο επάγεται αναπομπή του θέματος στην Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων του άρθρου 30 του ν. 2160/1993 με το ερώτημα της άρσης της εγκεκριμένης χωροθέτησης.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Ιουνίου 2026

Η Υπουργός

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

0400590210726000 4