12.05.2025 13:31:24
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

6 Μαΐου 2025 | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΑ.Δ.Ι.Τ. | Αρ. Φύλλου **41**

ΤΕΥΧΟΣ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΠΡΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΩΝΥΜΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Αποφάσεις

1 Άρση δέσμευσης επί ακινήτων της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ υπό ασφαλιστική εκκαθάριση» (οριζόντιες ιδιοκτησίες εντός κτιριακού συγκροτήματος επί οικοπέδου κειμένου στον Δήμο Αμαρουσίου Αττικής επί της Λεωφόρου Κηφισίας αρ. 32).

2 Άρση δέσμευσης επί ακινήτων της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ υπό ασφαλιστική εκκαθάριση» (οριζόντιες ιδιοκτησίες κτιριακού συγκροτήματος επί οικοπέδου κειμένου στον Δήμο Αμαρουσίου Αττικής επί της Λεωφόρου Κηφισίας αρ. 62 την οδό Πρεμετής και την οδό Δελφών αρ. 3).

3 Άρση δέσμευσης επί ακινήτου κυριότητας της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ υπό ασφαλιστική εκκαθάριση» (οικόπεδο επιφάνειας 3.500,00 τ.μ., άρτιο και οικοδομήσιμο, που βρίσκεται στη Ρόδο, εντός του οικισμού Λάρδου, θέση «Κολέζες»).

ΑΝΩΝΥΜΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. 532/2/05.05.2025 (1)

Άρση δέσμευσης επί ακινήτων της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ υπό ασφαλιστική εκκαθάριση» (οριζόντιες ιδιοκτησίες εντός κτιριακού συγκροτήματος επί οικοπέδου κειμένου στον Δήμο Αμαρουσίου Αττικής επί της Λεωφόρου Κηφισίας αρ. 32).

ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ -
ΕΥΡΩΣΥΣΤΗΜΑ
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

α) το άρθρο 55Α του Καταστατικού της Τράπεζας της Ελλάδος,

β) την Πράξη Εκτελεστικής Επιτροπής (εφεξής «ΠΕΕ») της Τράπεζας της Ελλάδος 1/20.12.2012 «Ανασύσταση Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων και ανάθεση αρμοδιότητας» (Β’ 3410) και την ΠΕΕ 52/2.10.2015 «Σύνθεση και αρμοδιότητες της Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων και της Επιτροπής Μέτρων Εξυγίανσης της Τράπεζας της Ελλάδος»

(Β' 2312), όπως ισχύει μετά και την τελευταία τροποποίησή της με την ΠΕΕ 216/1/06.03.2023 (Β' 1431),

γ) τον ν. 4364/5.2.2016 «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2009/138/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 25ης Νοεμβρίου 2009, σχετικά με την ανάληψη και την άσκηση δραστηριοτήτων ασφάλισης και αντασφάλισης (Φερεγγυότητα ΙΙ), στα άρθρα 2 και 8 της Οδηγίας 2014/51/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 σχετικά με την τροποποίηση των Οδηγιών 2003/71/ΕΚ και 2009/138/ΕΚ, και των Κανονισμών (ΕΚ) αριθ. 1060/2009,(ΕΕ) αριθ. 1094/2010 και (ΕΕ) αριθ. 1095/2010, όσον αφορά τις εξουσίες της Ευρωπαϊκής Αρχής Ασφαλίσεων και Επαγγελματικών Συντάξεων (εφεξής ΕΑΑΕΣ) και της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών, καθώς και στο άρθρο 4 της Οδηγίας 2011/89/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 16ης Νοεμβρίου 2011, σχετικά με τη συμπληρωματική εποπτεία των χρηματοπιστωτικών οντοτήτων που ανήκουν σε χρηματοπιστωτικούς ομίλους ετερογενών δραστηριοτήτων και συναφείς διατάξεις της νομοθεσίας περί της ιδιωτικής ασφάλισης και άλλες διατάξεις» (Α' 13), ιδίως τις διατάξεις των άρθρων 111, 114, 235, 243, 248 καθώς και της παρ. 1 του άρθρου 278 αυτού,

δ) την απόφαση ΕΠΑΘ 232/1/19.5.2017 «Κανονισμός εκκαθάρισης ασφαλιστικών επιχειρήσεων σύμφωνα με τον ν. 4364/2016, Μέρος Τέταρτο, Κεφάλαιο Γ'» (Β' 1815), ιδίως τις διατάξεις του άρθρου 5 και του Παραρτήματος Ι αυτής,

ε) την υπ' αρ. 156/2/16.9.2009 και 21.9.2009 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Εποπτείας Ιδιωτικής Ασφάλισης (ΕΠ.Ε.Ι.Α.) (τ. Α.Ε.-Ε.Π.Ε. 11292) με την οποία, ανακλήθηκε οριστικά η άδεια λειτουργίας της ασφαλιστικής εταιρείας με την επωνυμία «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ», τέθηκε αυτή σε ασφαλιστική εκκαθάριση, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 3 παρ. 3, 7 έως 9, 10, 12α, 13γ, 17α έως 17γ του τότε ισχύοντος ν.δ. 400/1970 και το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων χαρακτηρισθέν ως ασφαλιστική τοποθέτηση, δεσμεύθηκε,

στ) την απόφαση ΕΠΑΘ 409/3/22.12.2021 (ΠΡΑ.Δ.Ι.Τ. 2/2022) με την οποία διορίσθηκε ως ασφαλιστικός εκκαθαριστής της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ υπό ασφαλιστική εκκαθάριση», από 01.01.2022, ο Βασιλόπουλος Σωτήριος του Ηλία,

ζ) το υπό στοιχεία ΑΠ Ε 222267/26.02.2025 (ΑΠ ΔΕΕΕ 250661/26.02.2025, 250662/26.02.2025, 250665/26.02.2025) έγγραφο του ως άνω ασφαλιστικού εκκαθαριστή με το οποίο αιτείται την άρση των δεσμεύσεων καθώς και την εξάλειψη σημειώσεων περί ασφαλιστικής τοποθέτησης που έχουν επιβληθεί επί των αναλυτικώς περιγραφομένων στο εν λόγω αίτημα οριζοντίων ιδιοκτησιών κυριότητας της «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ υπό ασφαλιστική εκκαθάριση», οι οποίες βρίσκονται σε πολυκατοικία με την ονομασία «ΚΤΗΡΙΟ Α'» οικοδομικού συγκροτήματος στον Δήμο Αμαρουσίου Αττικής και ειδικότερα στη Λεωφόρο Κηφισίας αρ. 32 και οι οποίες ανήκουν στα περιουσιακά στοιχεία της ασφαλιστικής τοποθέτησης του Κλάδου Ζωής της ως άνω εταιρείας προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία μεταβιβάσεως αυτών στο ποσό που κατακυρώθηκε ο σχετικός πλειοδοτικός διαγωνισμός της 06.11.2024, ήτοι στο ποσό των δύο εκατομμυρίων εξακοσίων εξήντα οκτώ χιλιάδων επτακοσίων σαράντα πέντε ευρώ (€ 2.668.745,00),

η) την από 29.04.2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Επιθεώρησης Εποπτευόμενων Εταιρειών της Τράπεζας της Ελλάδος, αποφασίζει:

1. Αίρονται όλες οι δεσμεύσεις και εξαλείφονται οι κάθε είδους σημειώσεις περί ασφαλιστικής τοποθέτησης επί των κατωτέρω περιγραφομένων ακινήτων, για την άρση των οποίων αρμόδια είναι η Τράπεζα της Ελλάδος σύμφωνα με τα άρθρα 111, 114, 235, 243, 248 και 278 παρ. 1 του ν. 4364/2016, συμπεριλαμβανομένων των εξής:

α) του υπό στοιχεία Κ3/4701/1-10-1990 εγγράφου του Υπουργείου Εμπορίου, με το οποίο τέθηκαν σε ασφαλιστική τοποθέτηση για μαθηματικό απόθεμα ποσού 208.500.000,00 δρχ. του κλάδου ασφαλίσεων ζωής οι οριζόντιες ιδιοκτησίες (γραφεία Ε1, Ε2, Ε3, Ε4, Ε5, Ε6, Ε7, Ε8 5ου ορόφου και του δώματος) κτηρίου με την ονομασία «ΚΤΗΡΙΟ Α'» του οικοδομικού συγκροτήματος που βρίσκεται στο Δήμο Αμαρουσίου Αττικής, στη θέση «Παράδεισος» ή «Λογοθέτη» στη γωνία της Λεωφόρου Κηφισίας αρ. 32 με την οδό Ρωμανού Μελωδού, που περιήλθαν στην ασφαλιστική εταιρεία με την επωνυμία «ΛΑΪΚΗ Ανώνυμη Ασφαλιστική Εταιρεία» με τα υπ' αρ. 13477/1979 και 13478/1979 συμβόλαια του συμβολαιογράφου Αθηνών Αποστόλου Παρλιάρου και το υπ' αρ. 13551/1979 συμβόλαιο της αναπληρώτριας του Αποστόλου Παρλιάρου συμβολαιογράφου Μαρίας Πολίτου. Το εν λόγω έγγραφο έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αμαρουσίου Αττικής στον Τόμο 273 και με Αριθμό 123.

β) του υπό στοιχεία Κ3/483/24-5-1991 εγγράφου «Τροποποίηση Σημείωσης» του Υπουργείου Εμπορίου, με το οποίο μεταρρυθμίστηκε το ως άνω υπό στοιχεία Κ3/4701/1-10-1990 έγγραφο του Υπουργείου Εμπορίου. Ειδικότερα, με την υπό στοιχεία Κ3/6319/29-3-1990 απόφαση του Υπουργείου Εμπορίου (τ. ΑΕ-ΕΠΕ 786) συστάθηκε νέα ασφαλιστική εταιρεία με την επωνυμία «ΛΑΪΚΗ ΖΩΗΣ Ανώνυμη Ασφαλιστική Εταιρεία». Με τη σύμβαση μεταφοράς χαρτοφυλακίου ασφαλιστηρίων συμβολαίων ζωής μετά των συναφών δικαιωμάτων και υποχρεώσεων από την «ΛΑΪΚΗ Ανώνυμη Ασφαλιστική Εταιρεία» στην «ΛΑΪΚΗ ΖΩΗΣ Ανώνυμη Ασφαλιστική Εταιρεία» την 29-10-1990, που εγκρίθηκε με την υπό στοιχεία Κ3/5413/30-11-1990 απόφαση του Υπουργείου Εμπορίου (τ. ΑΕ-ΕΠΕ 4271) και το υπ' αρ. 23728/1990 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Απ. Παρλιάρου, περιήλθαν τα ως άνω ακίνητα στην εταιρεία με την επωνυμία «ΛΑΪΚΗ ΖΩΗΣ Ανώνυμη Ασφαλιστική Εταιρεία». Κατόπιν αυτού, μεταρρυθμίζεται η ως άνω σημείωση και τα ανωτέρω ακίνητα διατίθενται σε ασφαλιστική τοποθέτηση για μαθηματικό απόθεμα ασφαλίσεων κλάδου ζωής ποσού 208.500.000,00 δρχ. Το εν λόγω έγγραφο έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία Μεταγραφών του

Υποθηκοφυλακείου Αμαρουσίου Αττικής στον Τόμο 284 και με Αριθμό 483.

γ) του υπό στοιχεία Κ3/7247/3-11-1994 εγγράφου «Τροποποίηση Σημείωσης» του Υπουργείου Εμπορίου, με το οποίο μεταρρυθμίστηκε το ως άνω υπό στοιχεία Κ3/483/24-5-1991 έγγραφο του Υπουργείου Εμπορίου που αφορά στα ίδια ως άνω ακίνητα και δεσμεύτηκε σε ασφαλιστική τοποθέτηση για μαθηματικό απόθεμα ποσού 315.246.000,00 δρχ., το οποίο έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αμαρουσίου Αττικής στον Τόμο 319 και με Αριθμό 180,

δ) του υπό στοιχεία Κ3/8693/11-9-1998 εγγράφου «Τροποποίηση Σημείωσης» του Υπουργείου Ανάπτυξης, με το οποίο μεταρρυθμίστηκε το ως άνω υπό στοιχεία Κ3/7247/3-11-1994 έγγραφο του Υπουργείου Εμπορίου. Ειδικότερα, με την υπό στοιχεία Κ3/7539/1093-1997 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης (τ. ΑΕ-ΕΠΕ 6527) εγκρίθηκε η μεταβίβαση του χαρτοφυλακίου της εταιρείας με την επωνυμία «ΛΑΪΚΗ ΖΩΗΣ Ανώνυμη Ασφαλιστική Εταιρεία» στην εταιρεία με την επωνυμία «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Ανώνυμη Εταιρεία Γενικών Ασφαλειών» και τα ως άνω ακίνητα περιήλθαν στην εταιρεία «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Ανώνυμη Εταιρεία Γενικών Ασφαλειών» με το υπ' αρ. 13090/1997 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Σωκράτη Κωτσάκη. Κατόπιν αυτού, με το ως άνω υπό στοιχεία Κ3/8693/11-9-1998 έγγραφο μεταρρυθμίζεται η ως άνω σημείωση και τα ανωτέρω ακίνητα διατίθενται σε ασφαλιστική τοποθέτηση αυτής για κάλυψη των μαθηματικών της αποθεμάτων και για το ποσό των 381.750.000,00 δρχ. Το εν λόγω έγγραφο έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αμαρουσίου Αττικής στον Τόμο 364 και με Αριθμό 217.

ε) της υπ' αρ. 156/2009 απόφασης του Δ.Σ. της Ε.Π.Ε.Ι.Α., με την οποία ανακλήθηκε οριστικά η άδεια λειτουργίας για όλους τους κλάδους της ασφαλιστικής εταιρείας με την επωνυμία «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Ανώνυμη Εταιρεία Γενικών Ασφαλίσεων», χαρακτηρίστηκε ως ασφαλιστική τοποθέτηση και δεσμεύτηκε το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων, η οποία έχει καταχωρηθεί στο Κτηματολογικό Γραφείο Αττικής (Υποκατάστημα Αμαρουσίου) στα κτηματολογικά φύλλα των οριζοντίων ιδιοκτησιών με ΚΑΕΚ: (1) 05 014 22 33 001/0/43, (2) 05 014 22 33 001/0/44, (3) 05 014 22 33 001/0/45, (4) 05 014 22 33 001/0/46, (5) 05 014 22 33 001/0/47, (6) 05 014 22 33 001/0/48, (7) 05 014 22 33 001/0/49, (8) 05 014 22 33 001/0/50 και (9) 05 014 22 33 001/0/51 με αριθμό καταχώρησης 6558/12-10-2009

και οι οποίες έχουν επιβληθεί επί ακινήτων αποκλειστικής κυριότητας της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ υπό ασφαλιστική εκκαθάριση», και συγκεκριμένα, επί των εξής οριζοντίων ιδιοκτησιών, όπως αυτές περιγράφονται στο ανωτέρω αναφερόμενο αίτημα:

1) Οριζόντια ιδιοκτησία - ομάδα γραφείων με τα στοιχεία Έψιλον κεφαλαίο αριθμός ένα «Ε-1» του πέμπτου (Ε') επάνω από το ισόγειο ορόφου του Κτιρίου «ΑΛΦΑ (Α')» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία αποτελείται από μία (1) ενιαία αίθουσα δυνάμενη να χωριστεί σε επί μέρους γραφεία με κινητά χωρίσματα με οποιονδήποτε τρόπο επιτρεπόμενο εκ της κατασκευής, έχει επιφάνεια διακόσια (200,00) τετραγωνικά μέτρα, αναλογία επιφανείας χώρων υγιεινής και πλατυσκάλου ορόφου δέκα επτά (17,00) τετραγωνικά μέτρα, ήτοι συνολική επιφάνεια διακόσια δέκα επτά (217,00) τετραγωνικά μέτρα, όγκο ιδιόκτητο εξακόσια ενενήντα πέντε (695,00) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων εβδομήντα έξι (76,00) κυβικά μέτρα, ήτοι συνολικό όγκο επτακόσια εβδομήντα ένα (771,00) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο εβδομήντα δεκάκις χιλιοστά (70/0000).

Στην άνω οριζόντια ιδιοκτησία ανήκει κατά το δικαίωμα της αποκλειστικής χρήσης η με τον αριθμό είκοσι (20) θέση στάθμευσης αυτοκινήτου στο ακάλυπτο τμήμα του ισογείου, η οποία εμφαίνεται με τον ίδιο αριθμό στο από μηνός Ιουνίου 1979 σχεδιάγραμμα περιβάλλοντος χώρου του αρχιτέκτονα μηχανικού Ι. Βικέλα, το οποίο προσαρτάται στο υπ' αρ. 13.477/1979 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Αποστόλου Νικολάου Παρλιάρου και έχει επιφάνεια δώδεκα και 50/00 (12,50) τετραγωνικά μέτρα.

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει Κ.Α.Ε.Κ. 05 014 22 33 001/0/43.

2) Οριζόντια ιδιοκτησία - ομάδα γραφείων με τα στοιχεία Έψιλον κεφαλαίο αριθμός δύο «Ε-2» του πέμπτου (Ε') επάνω από το ισόγειο ορόφου του Κτιρίου «ΑΛΦΑ (Α')» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία αποτελείται από μία (1) ενιαία αίθουσα δυνάμενη να χωριστεί σε επί μέρους γραφεία με κινητά χωρίσματα με οποιονδήποτε τρόπο επιτρεπόμενο εκ της κατασκευής, έχει επιφάνεια εβδομήντα οκτώ (78,00) τετραγωνικά μέτρα, αναλογία επιφανείας χώρων υγιεινής και πλατυσκάλου ορόφου επτά (7,00) τετραγωνικά μέτρα, ήτοι συνολική επιφάνεια ογδόντα πέντε (85,00) τετραγωνικά μέτρα, όγκο ιδιόκτητο διακόσια εβδομήντα δύο (272,00) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων τριάντα (30,00) κυβικά μέτρα, ήτοι συνολικό όγκο τριακόσια δύο (302,00) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο είκοσι επτά δεκάκις χιλιοστά (27/0000).

Στην άνω οριζόντια ιδιοκτησία ανήκει κατά το δικαίωμα της αποκλειστικής χρήσης η με τον αριθμό είκοσι ένα (21) θέση στάθμευσης αυτοκινήτου στο ακάλυπτο τμήμα του ισογείου, η οποία εμφαίνεται με τον ίδιο αριθμό στο από μηνός Ιουνίου 1979 σχεδιάγραμμα περιβάλλοντος χώρου του αρχιτέκτονα μηχανικού Ι. Βικέλα, το οποίο προσαρτάται στο υπ' αρ. 13.477/1979 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Αποστόλου Νικολάου Παρλιάρου και έχει επιφάνεια δώδεκα και 50/00 (12,50) τετραγωνικά μέτρα.

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει Κ.Α.Ε.Κ. 05 014 22 33 001/0/44.

3) Οριζόντια ιδιοκτησία - ομάδα γραφείων με τα στοιχεία Έψιλον κεφαλαίο αριθμός τρία «Ε-3» του πέμπτου (Ε') επάνω από το ισόγειο ορόφου του Κτιρίου «ΑΛΦΑ (Α')» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία αποτελείται από μία (1) ενιαία αίθουσα δυνάμενη να χωριστεί σε επί μέρους γραφεία με κινητά χωρίσματα με οποιονδήποτε τρόπο επιτρεπόμενο εκ της κατασκευής, έχει επιφάνεια πενήντα δύο (52,00) τετραγωνικά μέτρα, αναλογία επιφανείας χώρων υγιεινής και πλατυσκάλου ορόφου τέσσερα (4,00) τετραγωνικά μέτρα, ήτοι συνο-

λική επιφάνεια πενήντα έξι (56,00) τετραγωνικά μέτρα, όγκο ιδιόκτητο εκατόν εβδομήντα εννέα (179,00) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων είκοσι (20,00) κυβικά μέτρα, ήτοι συνολικό όγκο εκατόν ενενήντα εννέα (199,00) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο δέκα οκτώ δεκάκις χιλιοστά (18/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει Κ.Α.Ε.Κ. 05 014 22 33 001/0/45.

4) Οριζόντια ιδιοκτησία - ομάδα γραφείων με τα στοιχεία Έψιλον κεφαλαίο αριθμός τέσσερα «Ε-4» του πέμπτου (Ε') επάνω από το ισόγειο ορόφου του Κτιρίου «ΑΛΦΑ (Α')» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία αποτελείται από μία (1) ενιαία αίθουσα δυνάμενη να χωριστεί σε επί μέρους γραφεία με κινητά χωρίσματα με οποιονδήποτε τρόπο επιτρεπόμενο εκ της κατασκευής, έχει επιφάνεια είκοσι έξι (26,00) τετραγωνικά μέτρα, αναλογία επιφανείας χώρων υγιεινής και πλατυσκάλου ορόφου τρία (3,00) τετραγωνικά μέτρα, ήτοι συνολική επιφάνεια είκοσι εννέα (29,00) τετραγωνικά μέτρα, όγκο ιδιόκτητο ενενήντα τρία (93,00) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων δέκα (10,00) κυβικά μέτρα, ήτοι συνολικό όγκο εκατόν τρία (103,00) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο εννέα δεκάκις χιλιοστά (9/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει Κ.Α.Ε.Κ. 05 014 22 33 001/0/46.

5) Οριζόντια ιδιοκτησία - ομάδα γραφείων με τα στοιχεία Έψιλον κεφαλαίο αριθμός πέντε «Ε-5» του πέμπτου (Ε') επάνω από το ισόγειο ορόφου του Κτιρίου «ΑΛΦΑ (Α')» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία αποτελείται από μία (1) ενιαία αίθουσα δυνάμενη να χωριστεί σε επί μέρους γραφεία με κινητά χωρίσματα με οποιονδήποτε τρόπο επιτρεπόμενο εκ της κατασκευής, έχει επιφάνεια πενήντα δύο (52,00) τετραγωνικά μέτρα, αναλογία επιφανείας χώρων υγιεινής και πλατυσκάλου ορόφου τέσσερα (4,00) τετραγωνικά μέτρα, ήτοι συνολική επιφάνεια πενήντα έξι (56,00) τετραγωνικά μέτρα, όγκο ιδιόκτητο εκατόν εβδομήντα εννέα (179,00) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων είκοσι (20,00) κυβικά μέτρα, ήτοι συνολικό όγκο εκατόν ενενήντα εννέα (199,00) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο δέκα οκτώ δεκάκις χιλιοστά (18/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει Κ.Α.Ε.Κ. 05 014 22 33 001/0/47.

6) Οριζόντια ιδιοκτησία - ομάδα γραφείων με τα στοιχεία Έψιλον κεφαλαίο αριθμός έξι «Ε-6» του πέμπτου (Ε') επάνω από το ισόγειο ορόφου του Κτιρίου «ΑΛΦΑ (Α')» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία αποτελείται από μία (1) ενιαία αίθουσα δυνάμενη να χωριστεί σε επί μέρους γραφεία με κινητά χωρίσματα με οποιονδήποτε τρόπο επιτρεπόμενο εκ της κατασκευής, έχει επιφάνεια ενενήντα δύο (92,00) τετραγωνικά μέτρα, αναλογία επιφανείας χώρων υγιεινής και πλατυσκάλου ορόφου οκτώ (8,00) τετραγωνικά μέτρα, ήτοι συνολική επιφάνεια εκατόν (100,00) τετραγωνικά μέτρα, όγκο ιδιόκτητο τριακόσια είκοσι (320,00) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων τριάντα πέντε (35,00) κυβικά μέτρα, ήτοι συνολικό όγκο τριακόσια πενήντα πέντε (355,00) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο τριάντα δύο δεκάκις χιλιοστά (32/0000).

Στην άνω οριζόντια ιδιοκτησία ανήκει κατά το δικαίωμα της αποκλειστικής χρήσης η με τον αριθμό είκοσι δύο (22) θέση στάθμευσης αυτοκινήτου στο ακάλυπτο τμήμα του ισογείου, η οποία εμφαίνεται με τον ίδιο αριθμό στο από μηνός Ιουνίου 1979 σχεδιάγραμμα περιβάλλοντος χώρου του αρχιτέκτονα μηχανικού Ι. Βικέλα, το οποίο προσαρτάται στο υπ' αρ. 13.477/1979 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Αποστόλου Νικολάου Παρλιάρου και έχει επιφάνεια δώδεκα και 50/00 (12,50) τετραγωνικά μέτρα.

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει Κ.Α.Ε.Κ. 05 014 22 33 001/0/48.

7) Οριζόντια ιδιοκτησία - ομάδα γραφείων με τα στοιχεία Έψιλον κεφαλαίο αριθμός επτά «Ε-7» του πέμπτου (Ε') επάνω από το ισόγειο ορόφου του Κτιρίου «ΑΛΦΑ (Α')» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία αποτελείται από μία (1) ενιαία αίθουσα δυνάμενη να χωριστεί σε επί μέρους γραφεία με κινητά χωρίσματα με οποιονδήποτε τρόπο επιτρεπόμενο εκ της κατασκευής, έχει επιφάνεια τριακόσια έξι (306,00) τετραγωνικά μέτρα, αναλογία επιφανείας χώρων υγιεινής και πλατυσκάλου ορόφου είκοσι επτά (27,00) τετραγωνικά μέτρα, ήτοι συνολική επιφάνεια τριακόσια τριάντα τρία (333,00) τετραγωνικά μέτρα, όγκο ιδιόκτητο χίλια εξήντα έξι (1.066,00) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων εκατόν δέκα έξι (116,00) κυβικά μέτρα, ήτοι συνολικό όγκο χίλια εκατόν ογδόντα δύο (1.182,00) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο εκατόν έξι δεκάκις χιλιοστά (106/0000).

Στην άνω οριζόντια ιδιοκτησία ανήκει κατά το δικαίωμα της αποκλειστικής χρήσης η με τον αριθμό είκοσι τρία (23) θέση στάθμευσης αυτοκινήτου στο ακάλυπτο τμήμα του ισογείου, η οποία εμφαίνεται με τον ίδιο αριθμό στο από μηνός Ιουνίου 1979 σχεδιάγραμμα περιβάλλοντος χώρου του αρχιτέκτονα μηχανικού Ι. Βικέλα, το οποίο προσαρτάται στο υπ' αρ. 13.477/1979 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Αποστόλου Νικολάου Παρλιάρου και έχει επιφάνεια δώδεκα και 50/00 (12,50) τετραγωνικά μέτρα.

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει Κ.Α.Ε.Κ. 05 014 22 33 001/0/49.

8) Οριζόντια ιδιοκτησία - ομάδα γραφείων με τα στοιχεία Έψιλον κεφαλαίο αριθμός οκτώ «Ε-8» του πέμπτου (Ε') επάνω από το ισόγειο ορόφου του Κτιρίου «ΑΛΦΑ (Α')» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία αποτελείται από μία (1) ενιαία αίθουσα δυνάμενη να χωριστεί σε επί μέρους γραφεία με κινητά χωρίσματα με οποιονδήποτε τρόπο επιτρεπόμενο εκ της κατασκευής, έχει επιφάνεια τριάντα πέντε (35,00) τετραγωνικά μέτρα, αναλογία επιφανείας χώρων υγιεινής και πλατυσκάλου ορόφου τρία (3,00) τετραγωνικά μέτρα, ήτοι συνολική επιφάνεια τριάντα οκτώ (38,00) τετραγωνικά μέτρα, όγκο ιδιόκτητο εκατόν είκοσι δύο (122,00) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων δέκα τρία (13,00) κυβικά μέτρα, ήτοι συνολικό όγκο εκατόν τριάντα πέντε (135,00) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο δώδεκα δεκάκις χιλιοστά (12/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει Κ.Α.Ε.Κ. 05 014 22 33 001/0/50.

9) Οριζόντια ιδιοκτησία με τον αραβικό αριθμό ένα (1) του πέμπτου (Ε') επάνω από το ισόγειο ορόφου και του δώματος του Κτιρίου «ΑΛΦΑ (Α')» του άνω Κτιριακού

Συγκροτήματος, η οποία επικοινωνεί με τα δύο τμήματά της με εσωτερική σκάλα, και αποτελείται από ένα (1) δωμάτιο, οφφίς, λουτρό και ιδιόχρηστη βεράντα, η οποία βεράντα εμφαίνεται με τα περιμετρικά μικρά αλφαβητικά στοιχεία α - β - γ - δ - ε - ζ - η - θ - α στο από μηνός Μαρτίου 1979 σχεδιάγραμμα δώματος της πολιτικού μηχανικού Σοφίας Μιχαλακέα, φωτοτυπικό αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αρ. 13.090/08-12-1997 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Σωκράτη Αχιλλέα Κωτσάκη και έχει επιφάνεια κατά το σχεδιάγραμμα αυτό τετρακόσια τριάντα (430,00) τετραγωνικά μέτρα. Η οριζόντια ιδιοκτησία έχει επιφάνεια εξήντα δύο (62,00) τετραγωνικά μέτρα, και το δη το μεν τμήμα του πέμπτου (Ε') ορόφου, έχει επιφάνεια δώδεκα (12) τετραγωνικά μέτρα, το δε τμήμα του δώματος, έχει επιφάνεια πενήντα (50,00) τετραγωνικά μέτρα, αναλογία επιφανείας κοινοχρήστων ορόφου, ήτοι πριν από τους ανελκυστήρες πλατυσκάλου τρία (3,00) τετραγωνικά μέτρα, ήτοι συνολική επιφάνεια εξήντα πέντε (65,00) τετραγωνικά μέτρα, όγκο ιδιόκτητο διακόσια οκτώ (208,00) κυβικά μέτρα, αναλογία όγκου κοινοχρήστων είκοσι εννέα (29,00) κυβικά μέτρα, ήτοι συνολικό όγκο διακόσια τριάντα επτά (237,00) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου στο οικόπεδο οκτώ δεκάκις χιλιοστά (8/0000).

Στην άνω οριζόντια ιδιοκτησία ανήκει κατά το δικαίωμα της αποκλειστικής χρήσης η με τον αριθμό είκοσι τέσσερα (24) θέση στάθμευσης αυτοκινήτου στο ακάλυπτο τμήμα του ισογείου, η οποία εμφαίνεται με τον ίδιο αριθμό στο από μηνός Ιουνίου 1979 σχεδιάγραμμα περιβάλλοντος χώρου του αρχιτέκτονα μηχανικού Ι. Βικέλα, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 701/1979 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Κωνσταντίνου Πετρόπουλου καθώς και στο υπ' αρ. 13.478/1979 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Αποστόλου Νικολάου Παρλιάρου και έχει επιφάνεια δώδεκα και 50/00 (12,50) τετραγωνικά μέτρα.

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει Κ.Α.Ε.Κ. 05 014 22 33 001/0/51.

Οι ως άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες ευρίσκονται σε πολυκατοικία με την ονομασία «ΚΤΗΡΙΟ Α'» ενός οικοδομικού συγκροτήματος το οποίο έχει ανεγερθεί επί οικοπέδου κειμένου στην θέση «Παράδεισος» ή «Λογοθέτη» του Δήμου Αμαρουσίου Αττικής και συγκεκριμένα επί διασταυρώσεως της Λεωφόρου Κηφισίας επί της οποίας φέρει τον αριθμό 32 με την οδό Ρωμανού Μελωδού.

Οι ανωτέρω δεσμεύσεις αίρονται προς τον σκοπό ολοκλήρωσης της διαδικασίας μεταβιβάσεως των ως άνω ακινήτων στον πλειοδότη - υπερθεματιστή του σχετικού πλειοδοτικού διαγωνισμού της 06.11.2024, έναντι του ποσού στο οποίο κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα αυτού, ήτοι έναντι ποσού δύο εκατομμυρίων εξακοσίων εξήντα οκτώ χιλιάδων επτακοσίων σαράντα πέντε ευρώ (€ 2.668.745,00).

2. Η ισχύς της παρούσας είναι εκατόν είκοσι (120) ημέρες από την δημοσίευση της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

Αριθμ. απόφ. 532/3/05.05.2025 (2)

Άρση δέσμευσης επί ακινήτων της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ υπό ασφαλιστική εκκαθάριση» (οριζόντιες ιδιοκτησίες κτιριακού συγκροτήματος επί οικοπέδου κειμένου στον Δήμο Αμαρουσίου Αττικής επί της Λεωφόρου Κηφισίας αρ. 62 την οδό Πρεμετής και την οδό Δελφών αρ. 3).

ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ -
ΕΥΡΩΣΥΣΤΗΜΑ
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

α) το άρθρο 55Α του Καταστατικού της Τράπεζας της Ελλάδος,

β) την Πράξη Εκτελεστικής Επιτροπής (εφεξής «ΠΕΕ») της Τράπεζας της Ελλάδος 1/20.12.2012 «Ανασύσταση Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων και ανάθεση αρμοδιότητας» (Β' 3410) και την ΠΕΕ 52/2.10.2015 «Σύνθεση και αρμοδιότητες της Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων και της Επιτροπής Μέτρων Εξυγίανσης της Τράπεζας της Ελλάδος» (Β' 2312), όπως ισχύει μετά και την τελευταία τροποποίησή της με την ΠΕΕ 216/1/06.03.2023 (Β' 1431),

γ) τον ν. 4364/5.2.2016 «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2009/138/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 25ης Νοεμβρίου 2009, σχετικά με την ανάληψη και την άσκηση δραστηριοτήτων ασφάλισης και αντασφάλισης (Φερεγγυότητα ΙΙ), στα άρθρα 2 και 8 της Οδηγίας 2014/51/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 σχετικά με την τροποποίηση των Οδηγιών 2003/71/ΕΚ και 2009/138/ΕΚ, και των Κανονισμών (ΕΚ) αριθ. 1060/2009,(ΕΕ) αριθ. 1094/2010 και (ΕΕ) αριθ. 1095/2010, όσον αφορά τις εξουσίες της Ευρωπαϊκής Αρχής Ασφαλίσεων και Επαγγελματικών Συντάξεων (εφεξής ΕΑΑΕΣ) και της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών, καθώς και στο άρθρο 4 της Οδηγίας 2011/89/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 16ης Νοεμβρίου 2011, σχετικά με τη συμπληρωματική εποπτεία των χρηματοπιστωτικών οντοτήτων που ανήκουν σε χρηματοπιστωτικούς ομίλους ετερογενών δραστηριοτήτων και συναφείς διατάξεις της νομοθεσίας περί της ιδιωτικής ασφάλισης και άλλες διατάξεις» (Α' 13) ιδίως τις διατάξεις των άρθρων 111, 114, 235, 243, 248 καθώς και της παρ. 1 του άρθρου 278 αυτού,

δ) την απόφαση ΕΠΑΘ 232/1/19.5.2017 «Κανονισμός εκκαθάρισης ασφαλιστικών επιχειρήσεων σύμφωνα με τον ν. 4364/2016, Μέρος Τέταρτο, Κεφάλαιο Γ'» (Β' 1815), ιδίως τις διατάξεις του άρθρου 5 και του Παραρτήματος Ι αυτής,

ε) την υπ' αρ. 156/2/16.9.2009 και 21.9.2009 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Εποπτείας Ιδιωτικής Ασφάλισης (ΕΠ.Ε.Ι.Α.) (τ. Α.Ε.-Ε.Π.Ε. 11292) με την οποία, ανακλήθηκε οριστικά η άδεια λειτουργίας της ασφαλιστικής εταιρείας με την επωνυμία «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ»,

τέθηκε αυτή σε ασφαλιστική εκκαθάριση, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 3 παρ. 3, 7 έως 9, 10, 12α, 13γ, 17α έως 17γ του τότε ισχύοντος ν.δ. 400/1970 και το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων χαρακτηρισθέν ως ασφαλιστική τοποθέτηση, δεσμεύθηκε,

στ) την απόφαση ΕΠΑΘ 409/2/22.12.2021 (ΠΡΑ.Δ.Ι.Τ. 2/7.1.2022) με την οποία διορίσθηκε ως ασφαλιστικός εκκαθαριστής της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ υπό ασφαλιστική εκκαθάριση», από 01.01.2022, ο Βασιλόπουλος Σωτήριος του Ηλία,

ζ) το υπό στοιχεία ΑΠ Ε22265/26.02.2025 (ΑΠ ΔΕΕΕ 250663/26.02.2025, 250664/26.02.2025) έγγραφο του ως άνω ασφαλιστικού εκκαθαριστή με το οποίο αιτείται την άρση των δεσμεύσεων καθώς και την εξάλειψη σημειώσεων περί ασφαλιστικής τοποθέτησης που έχουν επιβληθεί επί των αναλυτικώς περιγραφομένων στο εν λόγω αίτημα οριζοντίων ιδιοκτησιών κυριότητας της «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ υπό ασφαλιστική εκκαθάριση», οι οποίες κείνται επί οικοπέδου στον Δήμο Αμαρουσίου Αττικής, επί της Λεωφόρου Κηφισίας αριθ. 62 στη συμβολή της με την οδό Πρεμετής και την οδό Δελφών αριθ. 3 και οι οποίες ανήκουν στα περιουσιακά στοιχεία της ασφαλιστικής τοποθέτησης του Κλάδου Ζωής της ως άνω εταιρείας προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία μεταβιβάσεως αυτών στο ποσό που κατακυρώθηκε ο σχετικός πλειοδοτικός διαγωνισμός της 06.11.2024, ήτοι στο ποσό των τριών εκατομμυρίων έντεκα χιλιάδων και πεντακοσίων ευρώ (€ 3.011.500,00),

η) την από 23.04.2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Εποπτείας Εποπτευόμενων Εταιρειών της Τράπεζας της Ελλάδος, αποφασίζει:

1. Αίρονται όλες οι δεσμεύσεις και εξαλείφονται οι κάθε είδους σημειώσεις περί ασφαλιστικής τοποθέτησης επί των κατωτέρω περιγραφομένων ακινήτων, για την άρση των οποίων αρμόδια είναι η Τράπεζα της Ελλάδος σύμφωνα με τα άρθρα 111, 114, 235, 243, 248 και 278 παρ. 1 του ν. 4364/2016, συμπεριλαμβανομένων των εξής:

α) του υπό στοιχεία Κ3/159/1-7-1992 εγγράφου του Υπουργείου Εμπορίου, με το οποίο τέθηκαν σε ασφαλιστική τοποθέτηση για μαθηματικά αποθέματα κλάδου ασφαλίσεων ζωής και για ποσό 1.588.488.700,00 δρχ. οριζόντιες ιδιοκτησίες μεταξύ των οποίων και οι κατωτέρω περιγραφόμενες της ασφαλιστικής εταιρείας με την επωνυμία τότε «Ασπίς Πρόνοια Ανώνυμη Ασφαλιστική Εταιρεία Ζωής» (τ.ΑΕ-ΕΠΕ 3664/1990) που περιήλθαν στην εταιρεία με το υπ' αρ. 55888/1990 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Τζαβέλλα σε συνδυασμό με το υπ' αρ. 55889/1990 συμβόλαιο του ιδίου ως άνω συμβολαιογράφου και βρίσκονται στο κτίριο ένα (Ι) του κτιριακού συγκροτήματος "POLIS", εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου στο Ο.Τ. 503, με προσόψεις στη Λεωφόρο Κηφισίας στην οποία φέρει τον αριθμό 62, στην οδό Πρεμετής και στην οδό Δελφών στην οποία φέρει τον αριθμό 3. Το εν λόγω έγγραφο έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αμαρουσίου Αττικής στον Τόμο 293 και με Αριθμό 348.

β) του υπό στοιχεία Κ3/7286/1-11-1993 εγγράφου «Τροποποίηση Σημείωσης» του Υπουργείου Εμπορίου με το οποίο μεταρρυθμίστηκε το ως άνω υπό στοιχεία Κ3/159/1-7-1992 έγγραφο του Υπουργείου Εμπορίου που αφορά στα ίδια ως άνω ακίνητα και δεσμεύτηκε σε ασφαλιστική τοποθέτηση για μαθηματικά αποθέματα κλάδου ασφαλίσεων ζωής και για το ποσό των 2.379.190.000,00 δρχ., το οποίο έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αμαρουσίου Αττικής στον Τόμο 306 και με Αριθμό 203.

γ) του υπό στοιχεία Κ3/2226/13-3-1996 εγγράφου «Τροποποίηση Σημείωσης» του Υπουργείου Εμπορίου με το οποίο μεταρρυθμίστηκε το ως άνω υπό στοιχεία Κ3/7286/1-11-1993 έγγραφο του Υπουργείου Εμπορίου, ύστερα από τη συγχώνευση της εταιρείας με την επωνυμία «Ασπίς Πρόνοια Ανώνυμη Ασφαλιστική Εταιρεία Ζωής» με απορρόφηση από την εταιρεία με την επωνυμία «ΕΑΑΕ Ο ΗΛΙΟΣ» δυνάμει της υπ' αρ. 11912/1995 πράξης του συμβολαιογράφου Αθηνών Σωκράτη Κωτσάκη και την τροποποίηση της επωνυμίας σε «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΓΑ». Ειδικότερα, με το ως άνω υπό στοιχεία Κ3/2226/13-3-1996 έγγραφο δεσμεύτηκαν σε ασφαλιστική τοποθέτηση για μαθηματικά αποθέματα κλάδου ασφαλίσεων ζωής και για το ποσό των 3.102.792.400,00 δρχ οριζόντιες ιδιοκτησίες μεταξύ των οποίων και οι κατωτέρω περιγραφόμενες στο κτίριο ένα (Ι) του κτιριακού συγκροτήματος "POLIS", εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου στο Ο.Τ. 503, με προσόψεις στη Λεωφόρο Κηφισίας στην οποία φέρει τον αριθμό 62, στην οδό Πρεμετής και στην οδό Δελφών στην οποία φέρει τον αριθμό 3 που περιγράφονται στην υπ' αρ. 11912/1995 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Σωκράτη Κωτσάκη. Το εν λόγω έγγραφο έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αμαρουσίου Αττικής στον Τόμο 332 και με Αριθμό 489.

δ) της υπ' αρ. 156/2009 απόφασης του Δ.Σ. της ΕΠ.Ε.Ι.Α., σύμφωνα με την οποία ανακλήθηκε οριστικά η άδεια λειτουργίας για όλους τους κλάδους της ασφαλιστικής εταιρείας με την επωνυμία «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΓΑ», χαρακτηρίστηκε ως ασφαλιστική τοποθέτηση και δεσμεύτηκε το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων, η οποία έχει καταχωρηθεί στο Κτηματολογικό Γραφείο Αττικής (Υποκατάστημα Αμαρουσίου) στα κτηματολογικά φύλλα των οριζοντίων ιδιοκτησιών με ΚΑΕΚ: (1) 05 014 2127 001/0/251, (2) 05 014 2127 001/0/252, (3) 05 014 2127 001/0/253, (4) 05 014 2127 001/0/254, (5) 05 014 2127 001/0/255, (6) 05 014 2127 001/0/256, (7) 05 014 2127 001/0/257, (8) 05 014 2127 001/0/258, (9) 05 014 2127 001/0/71, (10) 05 014 212 7001/0/72, (11) 05 014 2127 001/0/73, (12) 05 014 2127 001/0/74, (13) 05 014 2127 001/0/75, (14) 05 014 2127 001/0/76, (15) 05 014 2127 001/0/77, (16) 05 014 2127 001/0/78, (17) 05 014 2127 001/0/79, (18) 05 014 2127 001/0/80, (19) 05 014 2127 001/0/81, (20) 05 014 212 7001/0/132, (21) 05 014 2127 001/0/83, (22) 05 014 2127 001/0/84, (23) 05 014 2127 001/0/85, (24) 05 014 2127 001/0/86 και (25) 05 014 2127 001/0/87 και με αριθμό καταχώρησης 6558/12-10-2009 και οι οποίες έχουν επιβληθεί επί ακινήτων αποκλειστικής κυριότητας της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΣΠΙΣ

ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ υπό ασφαλιστική εκκαθάριση», και συγκεκριμένα πρόκειται για τα παρακάτω ακίνητα, ως αυτά περιγράφονται στο υποβληθέν αίτημα:

1. Οριζόντια ιδιοκτησία - ομάδα γραφείων με τον αριθμό ένα (1) του πέμπτου (Ε') επάνω από το ισόγειο ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται σε κάτοψη στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 υπ' αριθμόν σχεδίου 106.2 σχεδιάγραμμα κάτοψης πέμπτου (Ε') ορόφου του κτιρίου (Ι) του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.488/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Αποτελείται από μία (1) ενιαία αίθουσα - ομάδα γραφείων, με δυνατότητα διαχωρισμού της σε επιμέρους γραφειακούς χώρους με οποιονδήποτε τρόπο επιτρεπόμενο εκ της κατασκευής. Έχει συνολική επιφάνεια εκατόν εβδομήντα έξι (176,00) τετραγωνικά μέτρα, εκ της οποίας κοινόχρηστη επιφάνεια είκοσι έξι (26,00) τετραγωνικά μέτρα, συνολικό όγκο πεντακόσια εξήντα τρία (563,00) κυβικά μέτρα, εκ του οποίου κοινόχρηστος όγκος ογδόντα τρία (83,00) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εβδομήντα έξι δεκάκις χιλιοστά (76/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/251.

2. Οριζόντια ιδιοκτησία - ομάδα γραφείων με τον αριθμό δύο (2) του πέμπτου (Ε') επάνω από το ισόγειο ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται με τον ίδιο ως άνω αριθμό στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 106.2 σχεδιάγραμμα κάτοψης πέμπτου (Ε') ορόφου του κτιρίου (Ι) του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.488/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Αποτελείται από μία (1) ενιαία αίθουσα - ομάδα γραφείων, με δυνατότητα διαχωρισμού της σε επιμέρους γραφειακούς χώρους με οποιονδήποτε τρόπο επιτρεπόμενο εκ της κατασκευής, έχει συνολική επιφάνεια εκατόν εβδομήντα (170,00) τετραγωνικά μέτρα, εκ της οποίας κοινόχρηστη επιφάνεια είκοσι πέντε (25,00) τετραγωνικά μέτρα, συνολικό όγκο πεντακόσια σαράντα τέσσερα (544,00) κυβικά μέτρα, εκ του οποίου κοινόχρηστος όγκος ογδόντα (80,00) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εβδομήντα τέσσερα δεκάκις χιλιοστά (74/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/252.

3. Οριζόντια ιδιοκτησία - ομάδα γραφείων με τον αριθμό τρία (3) του πέμπτου (Ε') επάνω από το ισόγειο ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται με τον ίδιο ως άνω αριθμό στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 106.2 σχεδιάγραμμα κάτοψης πέμπτου (Ε') ορόφου του κτιρίου (Ι) του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.488/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Αποτελείται από μία (1) ενιαία αίθουσα - ομάδα γραφείων, με δυνατότητα διαχωρισμού της σε επιμέρους γραφειακούς χώρους με οποιονδήποτε τρόπο επιτρεπόμενο εκ της κατασκευής, έχει συνολική επιφάνεια εκατόν εξήντα πέντε (165,00) τετραγωνικά μέτρα, εκ της οποίας κοινόχρηστη επιφάνεια είκοσι τέσσερα (24,00) τετραγωνικά μέτρα, συνολικό όγκο πεντακόσια είκοσι οκτώ (528,00) κυβικά μέτρα, εκ του οποίου κοινόχρηστος όγκος εβδομήντα επτά (77,00) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εβδομήντα δύο δεκάκις χιλιοστά (72/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/253.

4. Οριζόντια ιδιοκτησία - ομάδα γραφείων με τον αριθμό τέσσερα (4) του πέμπτου (Ε') επάνω από το ισόγειο ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται με τον ίδιο ως άνω αριθμό στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 106.2 σχεδιάγραμμα κάτοψης πέμπτου (Ε') ορόφου του κτιρίου (Ι) του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.488/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Αποτελείται από μία (1) ενιαία αίθουσα - ομάδα γραφείων, με δυνατότητα διαχωρισμού της σε επιμέρους γραφειακούς χώρους με οποιονδήποτε τρόπο επιτρεπόμενο εκ της κατασκευής, έχει συνολική επιφάνεια εβδομήντα έξι (76,00) τετραγωνικά μέτρα, εκ της οποίας κοινόχρηστη επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, συνολικό όγκο διακόσια σαράντα τρία (243,00) κυβικά μέτρα, εκ του οποίου κοινόχρηστος όγκος τριάντα πέντε (35,00) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου τριάντα τρία δεκάκις χιλιοστά (33/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/254.

5. Οριζόντια ιδιοκτησία - ομάδα γραφείων με τον αριθμό πέντε (5) του πέμπτου (Ε') επάνω από το ισόγειο ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται με τον ίδιο ως άνω αριθμό στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 106.2 σχεδιάγραμμα κάτοψης πέμπτου (Ε') ορόφου του κτιρίου (Ι) του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.488/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Αποτελείται από μία (1) ενιαία αίθουσα - ομάδα γραφείων, με δυνατότητα διαχωρισμού της σε επιμέρους γραφειακούς χώρους με οποιονδήποτε τρόπο επιτρεπόμενο εκ της κατασκευής, έχει συνολική επιφάνεια ενενήντα έξι (96,00) τετραγωνικά μέτρα, εκ της οποίας κοινόχρηστη επιφάνεια δέκα τέσσερα (14,00) τετραγωνικά μέτρα, συνολικό όγκο τριακόσια οκτώ (308,00) κυβικά μέτρα, εκ του οποίου κοινόχρηστος όγκος σαράντα πέντε (45,00) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου σαράντα δύο δεκάκις χιλιοστά (42/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/255.

6. Οριζόντια ιδιοκτησία - ομάδα γραφείων με τον αριθμό έξι (6) του πέμπτου (Ε') επάνω από το ισόγειο ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται με τον ίδιο ως άνω αριθμό στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 106.2 σχεδιάγραμμα κάτοψης πέμπτου (Ε') ορόφου του κτιρίου (Ι) του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.488/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Αποτελείται από μία (1) ενιαία αίθουσα-ομάδα γραφείων, με δυνατότητα διαχωρισμού της σε επιμέρους

γραφειακούς χώρους με οποιονδήποτε τρόπο επιτρεπόμενο εκ της κατασκευής, έχει συνολική επιφάνεια εκατόν είκοσι επτά (127,00) τετραγωνικά μέτρα, εκ της οποίας κοινόχρηστη επιφάνεια δέκα οκτώ (18,00) τετραγωνικά μέτρα, συνολικό όγκο τετρακόσια τέσσερα (404,00) κυβικά μέτρα, εκ του οποίου κοινόχρηστος όγκος πενήντα οκτώ (58,00) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου πενήντα πέντε δεκάκις χιλιοστά (55/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/256.

7. Οριζόντια ιδιοκτησία - ομάδα γραφείων με τον αριθμό επτά (7) του πέμπτου (Ε') επάνω από το ισόγειο ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται με τον ίδιο ως άνω αριθμό στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 106.2 σχεδιάγραμμα κάτοψης πέμπτου (Ε') ορόφου του κτιρίου (Ι) του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.488/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Αποτελείται από μία (1) ενιαία αίθουσα - ομάδα γραφείων, με δυνατότητα διαχωρισμού της σε επιμέρους γραφειακούς χώρους με οποιονδήποτε τρόπο επιτρεπόμενο εκ της κατασκευής, έχει συνολική επιφάνεια εκατόν εβδομήντα έξι (176,00) τετραγωνικά μέτρα, εκ της οποίας κοινόχρηστη επιφάνεια είκοσι έξι (26,00) τετραγωνικά μέτρα, συνολικό όγκο πεντακόσια εξήντα τρία (563,00) κυβικά μέτρα, εκ του οποίου κοινόχρηστος όγκος ογδόντα τρία (83,00) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου εβδομήντα έξι δεκάκις χιλιοστά (76/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/257.

8. Οριζόντια ιδιοκτησία - ομάδα γραφείων με τον αριθμό οκτώ (8) του πέμπτου (Ε') επάνω από το ισόγειο ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται με τον ίδιο ως άνω αριθμό στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 106.2 σχεδιάγραμμα κάτοψης πέμπτου (Ε') ορόφου του κτιρίου (Ι) του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.488/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Αποτελείται από μία (1) ενιαία αίθουσα - ομάδα γραφείων, με δυνατότητα διαχωρισμού της σε επιμέρους γραφειακούς χώρους με οποιονδήποτε τρόπο επιτρεπόμενο εκ της κατασκευής, έχει συνολική επιφάνεια εκατόν έξι (106,00) τετραγωνικά μέτρα, εκ της οποίας κοινόχρηστη επιφάνεια δέκα έξι (16,00) τετραγωνικά μέτρα, συνολικό όγκο τριακόσια τριάντα εννέα (339,00) κυβικά μέτρα, εκ του οποίου κοινόχρηστος όγκος πενήντα ένα (51,00) κυβικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοπέδου σαράντα έξι δεκάκις χιλιοστά (46/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/258.

9. Οριζόντια ιδιοκτησία - θέση στάθμευσης αυτοκινήτου με τον αριθμό δέκα έξι (16) του τρίτου (Γ') υπογείου ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 123.1 σχεδιάγραμμα κατόψεως τρίτου (Γ') υπογείου ορόφου του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.848/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Έχει επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου ένα δεκάκις χιλιοστό (1/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/71.

10. Οριζόντια ιδιοκτησία - θέση στάθμευσης αυτοκινήτου με τον αριθμό δέκα επτά (17) του τρίτου (Γ') υπογείου ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 123.1 σχεδιάγραμμα κατόψεως τρίτου (Γ') υπογείου ορόφου του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.848/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Έχει επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου ένα δεκάκις χιλιοστό (1/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/72.

11. Οριζόντια ιδιοκτησία - θέση στάθμευσης αυτοκινήτου με τον αριθμό δέκα οκτώ (18) του τρίτου (Γ') υπογείου ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 123.1 σχεδιάγραμμα κατόψεως τρίτου (Γ') υπογείου ορόφου του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.848/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Έχει επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου ένα δεκάκις χιλιοστό (1/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/73.

12. Οριζόντια ιδιοκτησία - θέση στάθμευσης αυτοκινήτου με τον αριθμό δέκα εννέα (19) του τρίτου (Γ') υπογείου ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 123.1 σχεδιάγραμμα κατόψεως τρίτου (Γ') υπογείου ορόφου του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.848/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Έχει επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου ένα δεκάκις χιλιοστό (1/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/74.

13. Οριζόντια ιδιοκτησία - θέση στάθμευσης αυτοκινήτου με τον αριθμό είκοσι (20) του τρίτου (Γ') υπογείου ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 123.1 σχεδιάγραμμα κατόψεως τρίτου (Γ') υπογείου ορόφου του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.848/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Έχει επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου ένα δεκάκις χιλιοστό (1/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/75.

14. Οριζόντια ιδιοκτησία - θέση στάθμευσης αυτοκινήτου με τον αριθμό είκοσι ένα (21) του τρίτου (Γ')

υπογείου ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 123.1 σχεδιάγραμμα κατόψεως τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.848/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Έχει επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου ένα δεκάκις χιλιοστό (1/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/76.

15. Οριζόντια ιδιοκτησία - θέση στάθμευσης αυτοκινήτου με τον αριθμό είκοσι δύο (22) του τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 123.1 σχεδιάγραμμα κατόψεως τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.848/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Έχει επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου ένα δεκάκις χιλιοστό (1/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/77.

16. Οριζόντια ιδιοκτησία - θέση στάθμευσης αυτοκινήτου με τον αριθμό είκοσι τρία (23) του τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 123.1 σχεδιάγραμμα κατόψεως τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.848/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Έχει επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου ένα δεκάκις χιλιοστό (1/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/78.

17. Οριζόντια ιδιοκτησία - θέση στάθμευσης αυτοκινήτου με τον αριθμό είκοσι τέσσερα (24) του τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 123.1 σχεδιάγραμμα κατόψεως τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.848/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Έχει επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου ένα δεκάκις χιλιοστό (1/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/79.

18. Οριζόντια ιδιοκτησία - θέση στάθμευσης αυτοκινήτου με τον αριθμό είκοσι πέντε (25) του τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 123.1 σχεδιάγραμμα κατόψεως τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.848/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Έχει επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου ένα δεκάκις χιλιοστό (1/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/80.

19. Οριζόντια ιδιοκτησία - θέση στάθμευσης αυτοκινήτου με τον αριθμό είκοσι έξι (26) του τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 123.1 σχεδιάγραμμα κατόψεως τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.848/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Έχει επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου ένα δεκάκις χιλιοστό (1/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/81.

20. Οριζόντια ιδιοκτησία - θέση στάθμευσης αυτοκινήτου με τον αριθμό είκοσι επτά (27) του τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 123.1 σχεδιάγραμμα κατόψεως τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.848/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Έχει επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου ένα δεκάκις χιλιοστό (1/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/132.

21. Οριζόντια ιδιοκτησία - θέση στάθμευσης αυτοκινήτου με τον αριθμό είκοσι οκτώ (28) του τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 123.1 σχεδιάγραμμα κατόψεως τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.848/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Έχει επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου ένα δεκάκις χιλιοστό (1/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/83.

22. Οριζόντια ιδιοκτησία - θέση στάθμευσης αυτοκινήτου με τον αριθμό είκοσι εννέα (29) του τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 123.1 σχεδιάγραμμα κατόψεως τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.848/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Έχει επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου ένα δεκάκις χιλιοστό (1/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/84.

23. Οριζόντια ιδιοκτησία - θέση στάθμευσης αυτοκινήτου με τον αριθμό τριάντα (30) του τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται στο από μηνός Ιανουαρίου

1990 και με αριθμό σχεδίου 123.1 σχεδιάγραμμα κατόψεως τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.848/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Έχει επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου ένα δεκάκις χιλιοστό (1/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/85.

24. Οριζόντια ιδιοκτησία - θέση στάθμευσης αυτοκινήτου με τον αριθμό τριάντα ένα (31) του τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 123.1 σχεδιάγραμμα κατόψεως τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.848/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Έχει επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου ένα δεκάκις χιλιοστό (1/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/86.

25. Οριζόντια ιδιοκτησία - θέση στάθμευσης αυτοκινήτου με τον αριθμό τριάντα ένα (32) του τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του Κτιρίου «Ι» του άνω Κτιριακού Συγκροτήματος, η οποία εμφαίνεται στο από μηνός Ιανουαρίου 1990 και με αριθμό σχεδίου 123.1 σχεδιάγραμμα κατόψεως τρίτου (Γ΄) υπογείου ορόφου του πολιτικού μηχανικού Χαραλάμπους Βωβού, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αρ. 55.848/1990 πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Δημητρίου Τζαβέλλα. Έχει επιφάνεια έντεκα (11,00) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου ένα δεκάκις χιλιοστό (1/0000).

Η ιδιοκτησία αυτή φέρει ΚΑΕΚ 05 014 21 27 001/0/87.

Οι άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες βρίσκονται στο κτίριο το οποίο χαρακτηρίζεται με το λατινικό αριθμό ένα (Ι) ενός πολυώροφου Κτιριακού Συγκροτήματος με την ονομασία «POLIS», το οποίο αποτελείται από δύο κτίρια και δη το κτίριο με τον λατινικό αριθμό ένα (Ι) και το κτίριο με τον λατινικό αριθμό δύο (ΙΙ), το οποίο έχει ανεγερθεί επί οικοπέδου κειμένου στην θέση «Σωρός» ή «Ρουπάκι» ή «Γέφυρα» ή «Παλιοσπίτι» του Δήμου Αμαρουσίου Αττικής, εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και της κτηματικής περιφερείας του Δήμου Αμαρουσίου Αττικής (Δημοτική Ενότητα Αμαρουσίου, Περιφερειακή Ενότητα Βορείου Τομέα Αθηνών, Περιφέρεια Αττικής), εντός του με αριθμό πεντακόσια τρία (503) Οικοδομικού Τετραγώνου του άνω Δήμου το οποίο περικλείεται από τις οδούς, Πρεμετής, Λεωφόρο Κηφισίας, Δελφών και Αλαμάνας και συγκεκριμένα επί της Λεωφόρου Κηφισίας επί της οποίας φέρει τον αριθμό 62, της οδού Πρεμετής και της οδού Δελφών επί της οποίας φέρει τον αριθμό 3.

Οι ανωτέρω δεσμεύσεις να αρθούν προς τον σκοπό ολοκλήρωσης της διαδικασίας μεταβιβάσεως των ως άνω ακινήτων στον πλειοδότη υπερθεματιστή του σχετικού πλειοδοτικού διαγωνισμού της 06.11.2024, έναντι του ποσού στο οποίο κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα αυτού, ήτοι έναντι ποσού τριών εκατομμυρίων έντεκα χιλιάδων και πεντακοσίων ευρώ (€3.011.500,00).

2. Η ισχύς της παρούσας είναι εκατόν είκοσι (120) ημέρες από την δημοσίευση της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

Αριθμ. απόφ. 532/4/05.05.2025 (3)

Άρση δέσμευσης επί ακινήτου κυριότητας της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ υπό ασφαλιστική εκκαθάριση» (οικόπεδο επιφάνειας 3.500,00 τ.μ., άρτιο και οικοδομήσιμο, που βρίσκεται στη Ρόδο, εντός του οικισμού Λάρδου, θέση «Κολέζες»).

ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ -
ΕΥΡΩΣΥΣΤΗΜΑ
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

α) το άρθρο 55Α του Καταστατικού της Τράπεζας της Ελλάδος,

β) την Πράξη Εκτελεστικής Επιτροπής (εφεξής «ΠΕΕ») της Τράπεζας της Ελλάδος 1/20.12.2012 «Ανασύσταση Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων και ανάθεση αρμοδιότητας» (Β' 3410) και την ΠΕΕ 52/2.10.2015 «Σύνθεση και αρμοδιότητες της Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων και της Επιτροπής Μέτρων Εξυγίανσης της Τράπεζας της Ελλάδος» (Β' 2312), όπως ισχύει μετά και την τελευταία τροποποίησή της με την ΠΕΕ 216/1/06.03.2023 (Β' 1431),

γ) τον ν. 4364/5.2.2016 «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2009/138/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 25ης Νοεμβρίου 2009, σχετικά με την ανάληψη και την άσκηση δραστηριοτήτων ασφάλισης και αντασφάλισης (Φερεγγυότητα ΙΙ), στα άρθρα 2 και 8 της Οδηγίας 2014/51/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 σχετικά με την τροποποίηση των Οδηγιών 2003/71/ΕΚ και 2009/138/ΕΚ, και των Κανονισμών (ΕΚ) αριθ. 1060/2009,(ΕΕ) αριθ. 1094/2010 και (ΕΕ) αριθ. 1095/2010, όσον αφορά τις εξουσίες της Ευρωπαϊκής Αρχής Ασφαλίσεων και Επαγγελματικών Συντάξεων (εφεξής ΕΑΑΕΣ) και της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών, καθώς και στο άρθρο 4 της Οδηγίας 2011/89/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 16ης Νοεμβρίου 2011, σχετικά με τη συμπληρωματική εποπτεία των χρηματοπιστωτικών οντοτήτων που ανήκουν σε χρηματοπιστωτικούς ομίλους ετερογενών δραστηριοτήτων και συναφείς διατάξεις της νομοθεσίας περί της ιδιωτικής ασφάλισης και άλλες διατάξεις» (Α' 13), ιδίως τις διατάξεις των άρθρων 111, 114, 235, 248 και της παρ. 1 του άρθρου 278 αυτού,

δ) το Παράρτημα ΙΙ της υπ' αρ. 232/1/19.5.2017 Απόφασης ΕΠΑΘ «Κανονισμός εκκαθάρισης ασφαλιστικών επιχειρήσεων» (Β' 1815) σχετικά με την εκποίηση και τον

καθορισμό των όρων δημοσίου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την πώληση των ακινήτων που διοικεί και διαθέτει το Επικουρικό Κεφάλαιο Ασφάλισης Ευθύνης από Ατυχήματα Αυτοκινήτων Ν.Π.Ι.Δ. κατά τις διατάξεις της παρ. 12 του άρθρου 248 του ν. 4364/2016,

ε) την υπ' αρ. 7/9/29.03.2011 απόφαση ΕΠΑΘ "Οριστική ανάκληση της άδειας λειτουργίας της ασφαλιστικής εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α.» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 3 παρ. 3, 7, 8, 9 και 17α έως 17γ του ν.δ. 400/1970, όπως ισχύει" (τ. ΑΕΕΠΕ 1706) περί οριστικής ανάκλησης της άδειας λειτουργίας της ανωτέρω ασφαλιστικής εταιρείας, η οποία τέθηκε σε ασφαλιστική εκκαθάριση, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 3 παρ. 3, 7 έως 9, 10, 12α, 13γ, 17α έως 17γ του τότε ισχύοντος ν.δ.400/1970, ενώ το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων της χαρακτηρίσθηκε ως ασφαλιστική τοποθέτηση και δεσμεύτηκε,

στ) την υπ' αρ. 208/02/29.11.2016 απόφαση ΕΠΑΘ "Διορισμός ασφαλιστικού εκκαθαριστή της υπό ασφαλιστική εκκαθάριση εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ»" (ΠΡΑ.Δ.Ι.Τ. 3770) με την οποία διορίσθηκε από 30.11.2016 ασφαλιστική εκκαθαρίστρια αυτής η κα Δέσποινα Στειροπούλου του Νικολάου,

ζ) το υπό στοιχεία ΑΠ 14842/27.03.2025 (ΑΠ ΔΕΕΕ 250984/28.03.2025) αίτημα του Επικουρικού Κεφαλαίου Ασφάλισης Ευθύνης από Ατυχήματα Αυτοκινήτων Ν.Π.Ι.Δ., νομίμως εκπροσωπούμενου, για την άρση κάθε είδους δέσμευσης και την εξάλειψη κάθε είδους σημείωσης περί ασφαλιστικής τοποθέτησης που έχουν επιβληθεί σε ακίνητο ιδιοκτησίας της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ υπό ασφαλιστική εκκαθάριση» με την εξής περιγραφή «Οικόπεδο επιφάνειας 3.500,00 τ.μ., άρτιο και οικοδομήσιμο, που βρίσκεται στη Ρόδο, εντός του οικισμού Λάρδος, θέση "Κολέζες"», το οποίο περιγράφεται αναλυτικά στο διατακτικό της παρούσης, κυριότητας της ασφαλιστικής υπό εκκαθάριση, με σκοπό να ολοκληρωθεί η διαδικασία μεταβίβασης αυτού δυνάμει του από 05.12.2024 πλειοδοτικού διαγωνισμού έναντι ποσού διακοσίων επτά χιλιάδων ευρώ (€ 207.000,00) και τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα,

η) το από 31.03.2025 (ΑΠ ΔΕΕΕ 251004/31.03.2025) έγγραφο της ασφαλιστικής εκκαθαρίστριας με το οποίο συναινεί στην εκποίηση του εν θέματι ακινήτου και την είσπραξη του σχετικού τιμήματος από το Επικουρικό Κεφάλαιο Ασφάλισης Ευθύνης από Ατυχήματα Αυτοκινήτων Ν.Π.Ι.Δ.,

θ) το από 08.04.2025 (ΑΠ ΔΕΕΕ 251117/09.04.2025) ηλεκτρονικό μήνυμα του Επικουρικού Κεφαλαίου Ασφάλισης Ευθύνης από Ατυχήματα Αυτοκινήτων Ν.Π.Ι.Δ., με διευκρινίσεις ως προς τα κριτήρια επιλογής της τιμής εκκίνησης του από 05.12.2024 πλειοδοτικού διαγωνισμού,

ι) την από 23.04.2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Επιθεώρησης Εποπτευόμενων Εταιρειών της Τράπεζας της Ελλάδος, αποφασίζει:

1. Αίρονται όλες οι δεσμεύσεις και εξαλείφεται το σύνολο των κάθε είδους σημειώσεων περί ασφαλιστικής τοποθέτησης επί του κατωτέρω ακινήτου, για την άρση των οποίων αρμόδια είναι η Τράπεζα της Ελλάδος σύμφωνα με τα άρθρα 111, 114, 235, 248 και 278 παρ. 1 του ν. 4364/2016, συμπεριλαμβανομένων όσων ενδεικτικά ενεγράφησαν βάσει των κατωτέρω:

α) της υπ' αρ. 4/4/10.02.2011 (αριθ. πράξης κτηματολογίου 6771/11-8-2011) απόφασης ΕΠΑΘ, με την οποία απαγορεύθηκε η ελεύθερη διάθεση του κατωτέρω περιγραφόμενου ακινήτου της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ», καθώς και του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων της υπό ασφαλιστική εκκαθάριση εταιρείας και

β) της υπ' αρ. 7/9/29.03.2011 (αριθ. πράξης κτηματολογίου 2326/2024) απόφασης ΕΠΑΘ, με την οποία ανακλήθηκε η άδεια λειτουργίας της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Ε.Γ.Α.», χαρακτηρίσθηκε το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων σε ασφαλιστική τοποθέτηση και δεσμεύθηκαν όσα τυχόν περιουσιακά στοιχεία δεν είχαν δεσμευθεί με προηγούμενη απόφαση, καθώς και το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων

που έχουν μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Κτηματολογίου Ρόδου στον τόμο 27 (αρχικός 3), στο φύλλο 15 (αρχικό 19), στη μερίδα 1663 γαιών Λάρδου και στο φάκελο 244.

Ειδικότερα:

πρόκειται για αγρό και ήδη οικόπεδο, εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων πεντακοσίων (3.500 τ.μ.), που βρίσκεται στη θέση «Κολέζες», της κτηματικής περιφέρειας Λάρδου Ρόδου, Κοινότητα Λάρδου, της Δημοτικής Ενότητας Λινδίων, του Δήμου Ρόδου, της Περιφερειακής Ενότητας Ρόδου, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου με κτηματολογικά στοιχεία: Τόμος γαιών Λάρδου τρία (3), Φύλλο δεκαεννέα (19), Μερίδα χίλια εξακόσια εξήντα τρία (1663), Φάκελος διακόσια σαράντα τέσσερα (244) του Κτηματολογίου Ρόδου.

Η εταιρεία με την επωνυμία «ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ υπό ασφαλιστική εκκαθάριση» απέκτησε το ως άνω περιγραφόμενο ακίνητο από την Αναστασία, σύζυγο Αθανασίου, Χατζηαντωνίου και την Ζαχαρούλα, σύζυγο Αλεξίου, Κασίμη κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή σε ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου από την κάθε μία, δυνάμει του υπ' αρ. 5511/4-5-2000 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Ρόδου Ζωής Μηνατσή Ζέρβα, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Κτηματολογίου Ρόδου με αριθμό 3375/9-5-2000.

Οι ανωτέρω δεσμεύσεις και οι κάθε είδους σημειώσεις προτείνεται να αρθούν κατ' αποδοχή σχετικού αιτήματος του Επικουρικού Κεφαλαίου, προς τον σκοπό της ολοκλήρωσης της διαδικασίας μεταβιβάσεως του ανωτέρω ακινήτου στον μοναδικό πλειοδότη, έναντι του ποσού στο οποίο επικυρώθηκε το αποτέλεσμα του σχετικού από 05.12.2024 πλειοδοτικού διαγωνισμού, ήτοι έναντι διακοσίων επτά χιλιάδων ευρώ (€ 207.000,00).

2. Η ισχύς της παρούσας ορίζεται εκατόν είκοσι (120) ημέρες από τη δημοσίευση αυτής εντός της οποίας θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί η ανωτέρω μεταβίβαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

110004106052500012