06.05.2026 20:51:51
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Απριλίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΑ.Δ.Ι.Τ. | Αρ. Φύλλου **39**

ΤΕΥΧΟΣ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΠΡΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ

ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΕΙΣ

Ισολογισμοί

Ισολογισμός του Ιδρύματος με την επωνυμία «ΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ», της 31.12.2025.

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) του «ΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ» της 31.12.2025

	31/12/2025
Περιουσιακά στοιχεία	
Πάγια	3.362.984,01
Μείον : Αποσβεσμένα	-309.480,42
	3.053.503,59
Απαιτήσεις	913.480,69
Χρηματικά Διαθέσιμα & ισοδύναμα (Λοιπά)	336.855,08
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων (ενεργητικού)	**4.303.839,36**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	
Κεφάλαια και αποθεματικά	4.148.679,81
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	78.015,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	77.144,55
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**4.303.839,36**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων του « ΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ » της περιόδου 2025 (01.01.2025-31.12.2025)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ Κατ' ΕΙΔΟΣ	2025
Έσοδα ενοικίων	156.212,74
Λοιπά συνήθη έσοδα (Δωρέες - Χορηγίες)	280.000,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-240.529,09
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.841,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**197.524,65**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-239,90
Αποτέλεσμα προ φόρων	**197.284,75**
Φόροι εισοδήματος	-23.878,65
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**173.406,10**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥ
«ΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ» ΤΟΥ 2025

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΝΤΟΤΗΤΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Επωνυμία: «ΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ.»
2. Νομικός τύπος : ΙΔΡΥΜΑ
3. Περίοδος αναφοράς : 01.01.2025 - 31.12.2025
4. Διεύθυνση της Έδρας : Αχαρνών 19, Αθήνα
5. Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. : Η οντότητα δεν υποχρεούται να ενταχθεί στο δημόσιο μητρώο.
6. Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
7. Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση
8. Η οντότητα εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 1 παρ.2γ του νόμου 4308/2014.
9. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν.

Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η οντότητα στις 31.12.2025 δεν είχε ελεγχθεί φορολογικά για τις μη παραγεγραμμένες φορολογικά χρήσεις, δεν αναμένεται όμως να υπάρξει σημαντική επίδραση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της σε ένα μελλοντικό φορολογικό έλεγχο. Για τον λόγο αυτό δεν κρίθηκε αναγκαίος ο σχηματισμός οποιασδήποτε προβλέψεως στις οικονομικές καταστάσεις για το γεγονός αυτό.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

3. Χρήση άρθρου 16 παραγρ.7 ή παραγρ.8 από πολύ μικρές οντότητες (παρ. 25 άρθρου 34)

Η οντότητα έχει συντάξει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Νόμου 4308/2014. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της οντότητας.

4. Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

Γ. ΑΛΛΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΚΑΛΥΤΕΡΗ ΚΑΤΑΝΟΗΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν.4548/2018

Δεν υπάρχουν.

2. Προβλέψεις παραγράφου 2 άρθρου 50 του Ν.4548/2018 και επιπλέον πληροφόρηση για ύψος μετοχικού κεφαλαίου (Εγκύκλιος Αρ. πρωτ.: 62784/2017 - Ενότητα 12)

Δεν υπάρχουν.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2026

Ο Πρόεδρος	Ο Ταμίας	Ο Υπεύθυνος των Οικονομικών Υπηρεσιών
Γεώργιος Μπινιάρης ΑΔΤ ΑΕ560335	Αλέξανδρος Κυριαζής ΑΔΤ ΑΚ645909	Αντώνιος Θεοδώρου Αρ.Αδείας Α'Τάξης 0022061 Για την «CBS CORPORATE BUSINESS SOLUTIONS ΑΕ»