10.02.2026 10:24:19
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

9 Φεβρουαρίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ Υ.Ο.Δ.Δ. | Αρ. Φύλλου **103**

ΤΕΥΧΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΦΟΡΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΕΥΡΥΤΕΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΤΟΜΕΑ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΕΙΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Αριθμ. 6340

4η Τροποποίηση της υπ' αρ. 262959/04.11.2021 (Υ.Ο.Δ.Δ. 958) απόφασης ανασυγκρότησης της Τριμελούς Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων Κατασκευών του άρθρου 7 του π.δ. 13.04.1929 (Α' 153), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο εικοστό όγδοο ν. 4787/2021 (Α' 44), του Δήμου Παύλου Μελά, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης Π.Κ.Μ., χωρικής αρμοδιότητας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το π.δ.13.04.1929 (Α' 153) περί επικινδύνων οικοδομών όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4787/2021 (Α' 44).

2. Την παρ. 1 του άρθρου 21 του ν. 4354/2015 «Διαχείριση των μη εξυπηρετούμενων δανείων, μισθολογικές ρυθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις εφαρμογής της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων» (Α' 176).

3. Το άρθρο 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

4. Το π.δ. 142/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης» (Α' 235).

5. Τον ν. 2647/1998 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 237).

6. Τον ν. 2690/1999 (Α' 45) και ειδικότερα το Δεύτερο Κεφάλαιο αυτού, περί Συλλογικών Οργάνων της Διοίκησης (άρθρα 13 παρ. 1, 14 και 15).

7. Την υπ' αρ. 40284/22.07.2025 απόφαση του Υπουργείου Εσωτερικών «Διορισμός του Δημητρίου Γαλαμάτη του Ιωάννη, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης» (Υ.Ο.Δ.Δ. 902).

8. Την υπ' αρ. 78109/18.09.2025 απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης περί «Ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής» (Β' 5068).

9. Τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα την παρ. ιβ του άρθρου 5 και την παρ. 3 του άρθρου 9 αυτού.

10. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112) και ειδικότερα την παρ. 9 του άρθρου 2 και την παρ. 1 του άρθρου 4 αυτού.

11. Τον ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

12. Τον ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και άλλες διατάξεις» (Α' 249) και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 42 αυτού.

13. Τον ν. 4787/2021 «Κύρωση Σύμβασης Διανομής Ακινήτου - Σύσταση Δικαιώματος Επιφανείας Ακινήτου Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, ρύθμιση συναφών θεμάτων και άλλες διατάξεις» (Α' 44), άρθρα εικοστό τρίτο έως εικοστό όγδοο και τριακοστό πρώτο αυτού.

14. Το υπ' αρ. 36791/26.09.2013 έγγραφο του Τμήματος Γ' της Διεύθυνσης Ο.Κ.Κ. της Γενικής Γραμματείας Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ με το οποίο δίνονται οδηγίες - κατευθύνσεις (υπό στοιχεία ΔΙΠΕΧΩΣ/ΚΜ 7787/16.10.2013).

15. Το υπ' αρ. 872/26.02.2014 έγγραφο του Τμήματος Γ' της Διεύθυνσης Ο.Κ.Κ. της Γενικής Γραμματείας Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ με το οποίο δίνονται οδηγίες - κατευθύνσεις (υπό στοιχεία ΔΙΠΕΧΩΣ/ΚΜ 2235/21-3-2014).

16. Την ανάγκη ανασυγκρότησης της Τριμελούς Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων Κατασκευών του άρθρου 7 του π.δ. της 13-4-1929 «Περί επικίνδυνων οικοδομών» (Α' 153), λόγω της έκδοσης του (13) σχετικού ν. 4787/2021 (Α' 44), άρθρο εικοστό όγδοο, σύμφωνα με το οποίο τροποποιείται η παρ. 2 του άρθρου 7 του π.δ. 13.4.1929 (Α' 153), που είχε αντικατασταθεί με την παρ. 1 του άρθρου 42 του ν. 4030/2011 (Α' 249), ως προς τη συμμετοχή του ιδιώτη Αρχιτέκτονα Μηχανικού στη θέση του οποίου τίθεται πλέον ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, ως εκπρόσωπος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας.

17. Την υπ' αρ. 262959/04.11.2021 (Υ.Ο.Δ.Δ. 958) απόφαση ανασυγκρότησης της Τριμελούς Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων Κατασκευών, του άρθρου 7 του π.δ. 13.04.1929 (Α' 153), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 28 ν. 4787/2021 (Α' 44), του Δήμου Παύλου Μελά, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης ΠΚΜ, χωρικής αρμοδιότητας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 15931/01.02.2023 (Υ.Ο.Δ.Δ. 124), 27314/22.02.2024 (Υ.Ο.Δ.Δ. 180) και 1832/09.01.25 (Υ.Ο.Δ.Δ. 47) αποφάσεις Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και ισχύει.

18. Το υπ' αρ. 909/09.01.2026 έγγραφο του Γραφείου Δημάρχου του Δήμου Παύλου Μελά «Αντικατάσταση μελών Τριμελούς Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων Κατασκευών, του άρθρου 7 του π.δ. 13.04.1929 (Α' 153), Δήμου Παύλου Μελά, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης ΠΚΜ, χωρικής αρμοδιότητας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης» (ΑΠ ΙΡΙΔΑ 1349/09.01.2026).

19. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

20. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Α. Την τροποποίηση της υπ' αρ. 262959/04.11.2021 (Υ.Ο.Δ.Δ. 958) απόφασης ανασυγκρότησης της Τριμελούς Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων Κατασκευών του άρθρου 7 του π.δ. 13.04.1929 (Α' 153), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο εικοστό όγδοο του ν. 4787/2021 (Α' 44), του Δήμου Παύλου Μελά, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης ΠΚΜ, χωρικής αρμοδιότητας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης ως εξής:

i. Ορίζεται ως τακτικό μέλος ο Ζέλκας Δήμητρος του Ευαγγέλου με ΑΔΤ: Α00676037, κλάδου ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, υπάλληλος του Τμήματος Αδειών Δόμησης της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Παύλου Μελά, σε αντικατάσταση της Βουλγαρίδου Μαρίας του Μιαούλη με ΑΔΤ: ΑΕ673051, κλάδου ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, υπάλληλος του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Παύλου Μελά, με αναπληρώτρια πλέον αυτού την Βουλγαρίδου Μαρία του Μιαούλη με ΑΔΤ: ΑΕ673051, κλάδου ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, υπάλληλος του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Παύλου Μελά.

ii. Ορίζεται ως τακτικό μέλος η Πάτση Άννα του Κωνσταντίνου με ΑΔΤ: Α01997922, κλάδου ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, υπάλληλος του Τμήματος Σχεδιασμού και αναπλάσεων Κοινοχρήστων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παύλου Μελά, σε αντικατάσταση της Δημητρού Άννας του Αθανασίου με ΑΔΤ: ΑΒ161176, κλάδου ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, υπάλληλο του Τμήματος Σχεδιασμού και Αναπλάσεων Κοινοχρήστων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παύλου Μελά, με αναπληρωτή τον Σαλμανίδη Σεραφείμ του Συμεών με ΑΔΤ: ΑΟ250589, κλάδου ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, υπάλληλο του Τμήματος Οδοποιίας και Κυκλοφορικών Ρυθμίσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παύλου Μελά.

Β. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 262959/04.11.2021 (Υ.Ο.Δ.Δ. 958) απόφαση ανασυγκρότησης της Τριμελούς Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων Κατασκευών του άρθρου 7 του π.δ. 13.04.1929 (Α' 153), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο εικοστό όγδοο του ν. 4787/2021 (Α' 44), του Δήμου Παύλου Μελά,

Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης ΠΚΜ, χωρικής αρμοδιότητας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 15931/01.02.2023 (Υ.Ο.Δ.Δ. 124), 27314/22.02.2024 (Υ.Ο.Δ.Δ. 180) και 1832/09.01.25 (Υ.Ο.Δ.Δ. 47) αποφάσεις Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και ισχύει.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο σύμφωνα με τον ν. 3861/2010 (Α' 112).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 23 Ιανουαρίου 2026

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΤΑΜΒΑΚΙΔΗΣ

Διορθώσεις Σφαλμάτων

Στην υπ΄ αρ. 1598/9.1.2026 απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Υ.Ο.Δ.Δ. 26), στη σελ. 104, στους στίχους 12-13 εκ των κάτω, διορθώνεται:

από το εσφαλμένο:

«... αναπληρούμενη από την Ελευθερία Ράπτη του Κωνσταντίνου, Πρωτοδίκη Σερρών με Α.Δ.Τ.: ΑΚ29027.»,

στο ορθό:

«... αναπληρούμενη από την Ελευθερία Ράπη του Κωνσταντίνου, Πρωτοδίκη Σερρών με Α.Δ.Τ.: ΑΚ297027».

(Από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση feksales@et.gr.

- Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
- Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

1400103090226000 4